

# Phường: An Hải Đông

Quận: Sơn Trà

## Đặc điểm

Phường An Hải Đông có 11 trường học gồm cả trường dạy nghề, nên dân số vào ban ngày cao. Phường có bệnh viện 199, là bệnh trung ương trực thuộc Bộ Công an.

## THÔNG TIN

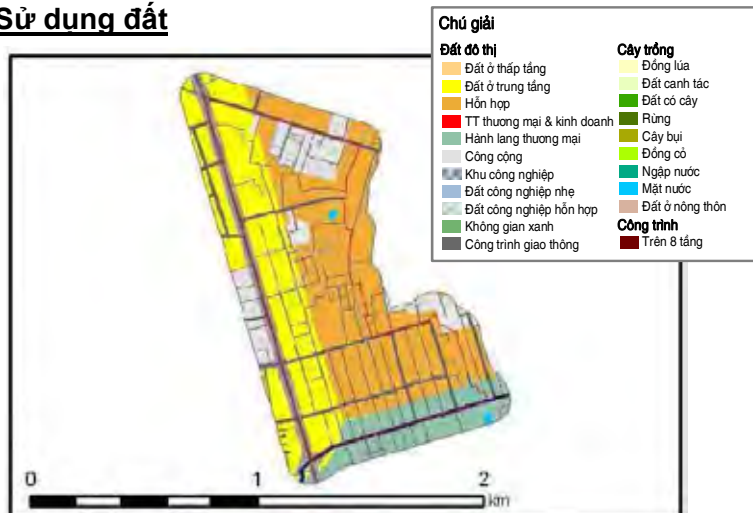
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	14,976
	Dân số (2007)	16,300
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	1.22
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	201
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	237
Đất	Tổng diện tích (ha)	81.00
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	68.90
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	2 : 32 : 66
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.75
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	2.34
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	4.0
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	4,205
	Hộ nghèo (%)	3.9
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	95.0
Gia thông	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	93.0
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	13.2
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.2
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	0.00
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	85.1
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	17.8
Y tế	Số bệnh viện	2
	Số giường bệnh	150
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	11
	Số sinh viên	6,409
	Số giáo viên	306

<sup>1</sup>Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

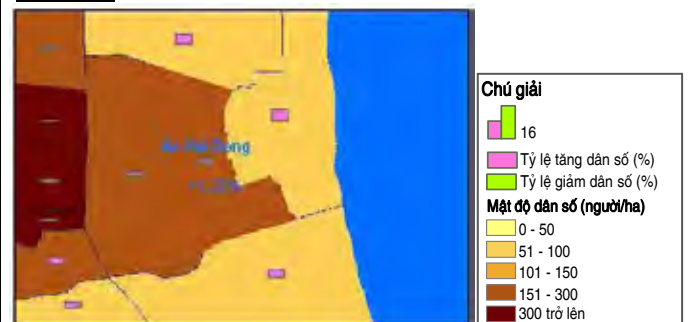
## Sử dụng đất



## Vị trí



## Dân số



## Công trình công cộng



## Giao thông



## Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007				Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường An Hải Đông	ĐÁNH GIÁ				
	Phường An Hải Đông	Quận Sơn Trà	Tp. Đà Nẵng					Phường An Hải Đông	Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường
							<b>0.46</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>41</b>	
TIỆN LỢI	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	100	100	99	100	Cấp điện	0.27	2	1	1	38	
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	16.5	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.55	2	20	1	43	
	Thời gian đi làm (phút)	14.7	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.50	2	19	1	36	
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	0.40	-2	7	1	13	
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	464	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.64	2	25	1	34	
	# TV trên 1.000 dân	334	407	323	350	Truyền thông	0.42	2	25	1	35	
	# điện thoại trên 1.000 dân	229	227	200	300	Viễn thông	0.42	1	9	1	35	
								<b>0.48</b>	<b>1</b>	<b>16</b>	<b>1</b>	<b>10</b>
AN TOÀN & AN NINH	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	100.0	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.67	2	3	1	14	
	Bị ngập lụt (% diện tích)	0.4	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.47	1	18	1	18	
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	99.0	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.30	1	29	1	37	
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	1,712	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.48	-2	36	1	7	
								<b>0.42</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>1</b>	<b>17</b>
Y TẾ & SỨC KHỎE	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	71.3	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	0.41	-1	32	1	19	
	Hộ gia đình có sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	100.0	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.35	2	1	1	30	
	Hộ gia đình có kết nối với hệ thống thoát nước (%)	37.6	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.53	-2	32	1	24	
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.12	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.39	1	23	1	15	
								<b>0.07</b>	<b>-1</b>	<b>40</b>	<b>0</b>	<b>29</b>
TIỆN ÍCH	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.25	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	-0.30	-1	41	-1	44	
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	0.00	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.13	-2	51	1	20	
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.30	-2	13	-1	44	
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	0.02	-2	42	0	27	
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	32.5	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.37	2	28	1	33	
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	237	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.51	0	40	1	10	
									<b>0.45</b>	<b>1</b>	<b>25</b>	<b>1</b>
NĂNG LỰC	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	2,803	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.30	0	26	1	37	
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	464	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.64	2	25	1	34	
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	178	342	174	500	Viễn thông	0.42	0	24	1	35	
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	361	477	352	500	Viễn thông	0.42	1	30	1	35	

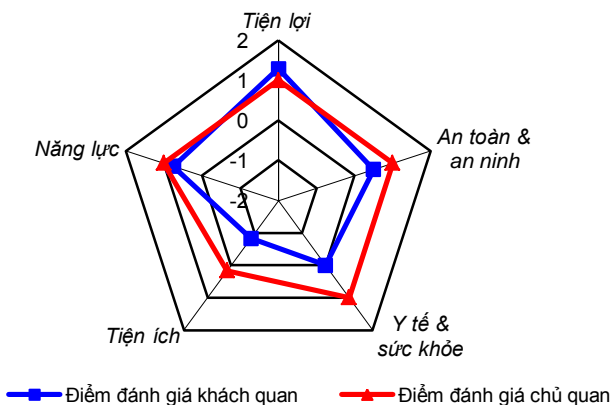
**Đánh giá chung**

Điểm đánh giá khách quan: **0.34 (34/56)**  
 Điểm đánh giá chủ quan: **0.37 (28/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung: Trong tất cả các điểm số, ngoại trừ điểm số về tiện lợi, cho thấy người dân rất lạc quan về điều kiện sống ngay cả nếu tình hình thực tế không hỗ trợ các đánh giá này.



- Tiện lợi**: Người dân rất không hài lòng với tình hình giao thông và dịch vụ viễn thông ở phường.
- An toàn & an ninh**: Dù tỉ lệ bị thương do tai nạn giao thông gấp 2 lần bình quân của quận, nhưng người dân khá hài lòng với các điều kiện an toàn giao thông.
- Y tế & sức khỏe**: Dịch vụ thu gom rác thải rất tốt, nhưng cần cải thiện hệ thống kết nối nước máy và thoát nước.
- Tiện ích**: Dù mật độ dân số thực gấp 2 lần bình quân quận nhưng diện tích ở bình quân đầu người vượt mức bình quân, dẫn đến mức độ hài lòng về sự yên tĩnh, trật tự cao.
- Năng lực**: Đánh giá của người dân về năng lực thấp, đặc biệt là về điều kiện nhà ở.

# Phường: Mân Thái

Quận: Sơn Trà

## Đặc điểm

Phường Mân Thái nằm hướng ra biển Đông. Dân số đang tăng với tốc độ bình quân hàng năm là 2,7%. Tỷ lệ hộ nghèo khá thấp, dù thu nhập hộ gia đình không cao. Thời gian đi làm thấp nhất trong thành phố chỉ 12,1 phút. Nhiều sinh viên học ở các trường bên ngoài phường hơn là trong phạm vi phường.

## THÔNG TIN

Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	11.003
	Dân số (2007)	13.259
	Tỷ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	2.70
	Tỷ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	124
	Tỷ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	145
Đất	Tổng diện tích (ha)	107.00
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	91.18
Lao động và sinh viên	Tỷ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	9 : 18 : 73
	Tỷ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.80
	Tỷ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.61
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	4.2
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	3,821
	Hộ nghèo (%)	1.1
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	96.8
Giao thông	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	97.8
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	12.1
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.0
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	0.09
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	83.9
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	12.9
Y tế	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	4
	Số sinh viên	2,675
	Số giáo viên	142

<sup>1</sup> Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

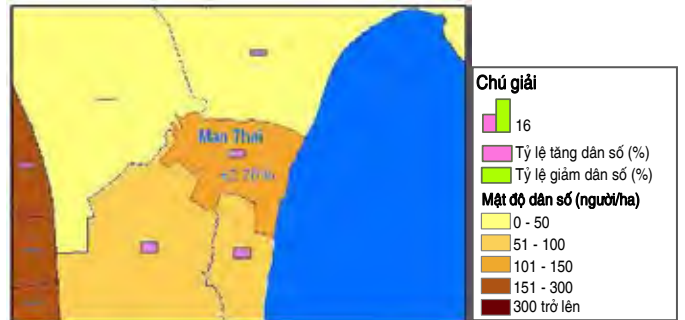
## Sử dụng đất



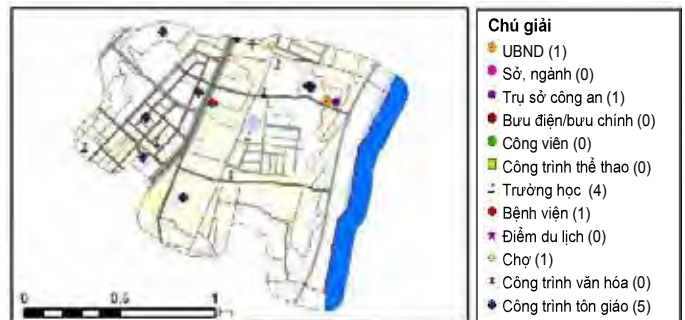
## Vị trí



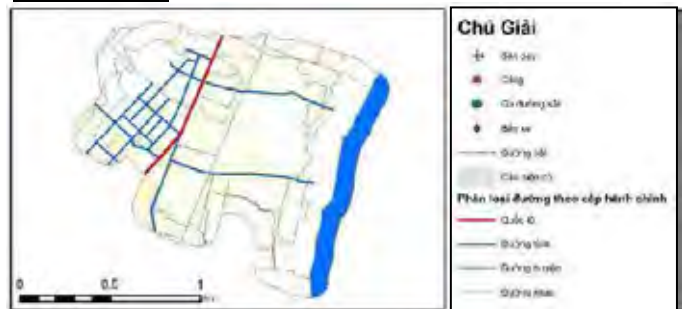
## Dân số



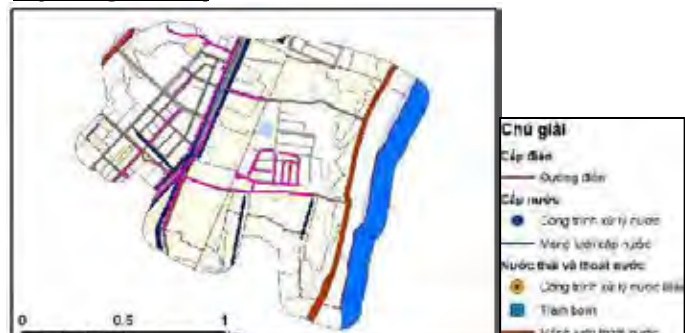
## Công trình công cộng



## Giao thông



## Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007				Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường Mân Thái	ĐANH GIÁ			
	Phường Mân Thái	Quận Sơn Trà	Tp. Đà Nẵng					Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường
							<b>0.55</b>	<b>1</b>	<b>20</b>	<b>1</b>	<b>26</b>
<b>TIỆN LỢI</b>	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	99	100	99	100	Cấp điện	0.32	1	40	1	34
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	19.4	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.75	2	12	1	23
	Thời gian đi làm (phút)	12.2	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.64	2	1	1	21
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	-	-2	7	-	-
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	515	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.74	2	14	1	25
	# TV trên 1.000 dân	335	407	323	350	Truyền thông	0.43	2	23	1	32
	# điện thoại trên 1. 000 dân	218	227	200	300	Viễn thông	0.43	1	22	1	32
							<b>0.30</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>31</b>
<b>AN TOÀN &amp; AN NINH</b>	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	100.0	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.26	2	24	1	48
	Bị ngập lụt (% diện tích)	17.9	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.24	-2	29	1	35
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	100.0	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.53	2	1	1	10
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	0	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.16	2	1	1	18
							<b>0.30</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>1</b>	<b>30</b>
<b>Y TẾ &amp; SỨC KHỎE</b>	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	73.0	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	0.22	-1	30	1	35
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	98.9	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.46	2	13	1	20
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	75.2	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.40	-1	25	1	33
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.08	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.12	0	38	1	34
							<b>0.05</b>	<b>-1</b>	<b>32</b>	<b>0</b>	<b>34</b>
<b>TIỆN ÍCH</b>	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.38	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	-0.29	0	29	-1	43
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	0.01	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	-0.02	-2	48	0	43
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.19	-2	13	-1	36
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	0.16	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	-0.11	-2	31	-1	39
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	31.0	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.62	2	31	1	4
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	145	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.30	1	35	1	25
							<b>0.53</b>	<b>1</b>	<b>25</b>	<b>1</b>	<b>25</b>
<b>NĂNG LỰC</b>	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	2,548	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.53	0	30	1	10
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	515	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.74	2	14	1	25
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	129	342	174	500	Viễn thông	0.43	0	34	1	32
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	381	477	352	500	Viễn thông	0.43	1	23	1	32

**Đánh giá chung**

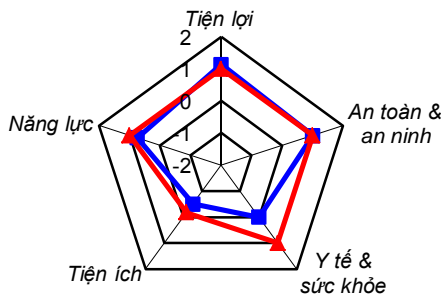
Điểm đánh giá khách quan: **0.48 (20/56)**  
 Điểm đánh giá chủ quan: **0.35 (34/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung: Tình hình chung ở phường Mân Thái có thể chấp nhận được. Điểm số về tiện ích khá thấp, đặc biệt về cảnh quan.

<b>Tiện lợi</b>	Các dịch vụ cơ bản được cung cấp tốt. Thời gian đi làm trung bình thấp nhất trong thành phố.
<b>An toàn &amp; an ninh</b>	Người dân quan tâm về an toàn & an ninh. Hầu hết hộ gia đình được đảm bảo quyền sở hữu nhà ở và người dân hài lòng với điều kiện nhà ở của mình.
<b>Y tế &amp; sức khỏe</b>	Hệ thống cấp nước máy và thoát nước cần được cải thiện. Tỉ lệ thu gom rác thải rắn cao.
<b>Tiện ích</b>	Người dân diện tích ở cao hơn bình quân quận, mặc dù mật độ dân số thực cao hơn.
<b>Năng lực</b>	Thu nhập bằng mức bình quân thành phố, và người dân hài lòng với các điều kiện nhà ở.



— Điểm đánh giá khách quan — Điểm đánh giá chủ quan

# Phường: Nại Hiên Đông

## Quận: Sơn Trà

### Đặc điểm

Phường Nại Hiên Đông nằm ở cửa sông Hàn và ở một phía đầu cầu Thuận Phước. Từ 2000 đến 2007, dân số của phường không tăng nhiều và mật độ dân số còn thấp. Tỷ lệ lao động trong ngành khu vực 1 cao 37%, và hầu hết làm nghề cá. Quy mô hộ gia đình bình quân lớn hơn các địa phương khác trong thành phố.

### THÔNG TIN

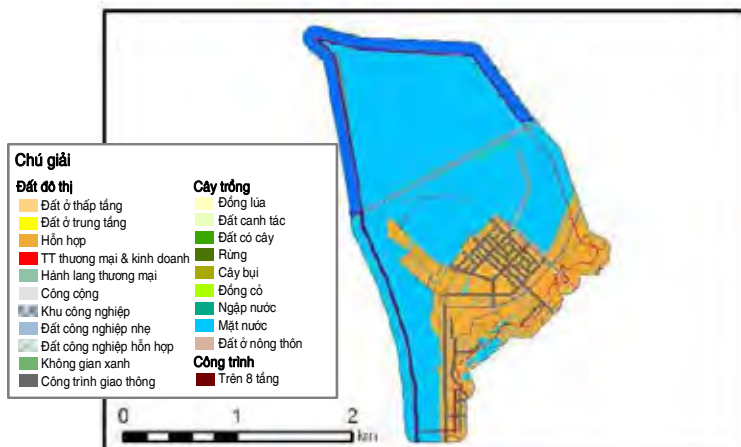
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	14,476
	Dân số (2007)	14,856
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	0.37
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	35
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	46
Đất	Tổng diện tích (ha)	420.00
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	325.07
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	37 : 20 : 42
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.63
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.98
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	4.5
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	2,739
	Hộ nghèo (%)	21.7
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	98.8
Giáo dục	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	80.8
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	13.8
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.0
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	64.12
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	62.8
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	10.9
Y tế	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	6
	Số sinh viên	2,843
	Số giáo viên	144

<sup>1</sup> Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

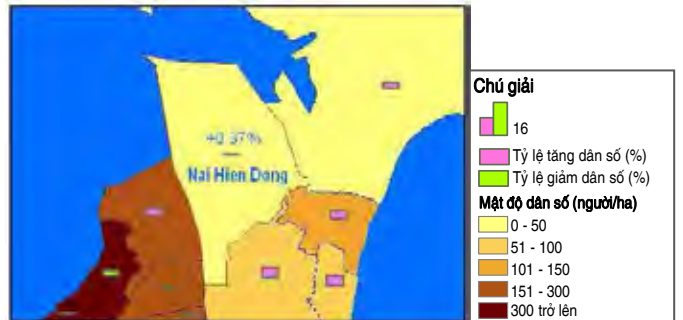
### Sử dụng đất



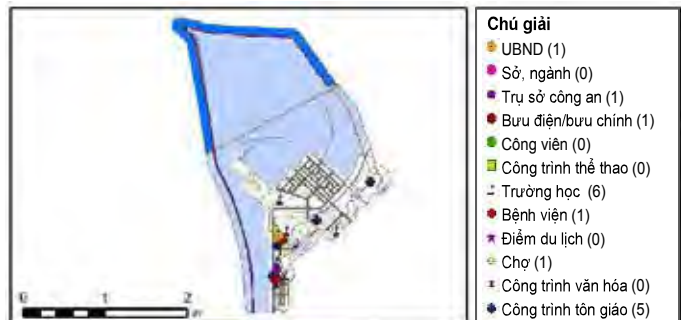
### Vị trí



### Dân số



### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại		2007			Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường Nai Hiên Đông	ĐANH GIA			
		Phường Nai Hiên Đông	Quận Sơn Trà	Tp. Đà Nẵng				Phường Nai Hiên Đông	Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan
							<b>0.49</b>	<b>1</b>	<b>37</b>	<b>1</b>	<b>35</b>
TIỆN LỢI	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	100	100	99	100	Cấp điện	0.35	2	1	1	31
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	7.7	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.67	0	37	1	31
	Thời gian đi làm (phút)	14.1	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.33	2	10	1	46
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiền ích giao thông công cộng	-	-2	7	-	-
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	243	543	450	250	Tiền ích giao thông	0.67	1	56	1	33
	# TV trên 1.000 dân	252	407	323	350	Truyền thông	0.46	1	48	1	28
	# điện thoại trên 1. 000 dân	165	227	200	300	Viễn thông	0.46	0	47	1	28
							<b>0.44</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>1</b>	<b>12</b>
AN TOÀN & AN NINH	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	80.5	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.57	2	35	1	19
	Bị ngập lụt (% diện tích)	41.7	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.46	-2	41	1	19
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	95.2	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.52	1	50	1	12
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	573	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.22	-1	16	1	15
							<b>0.46</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>12</b>
Y TẾ & SỨC KHỎE	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	87.9	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	0.41	0	23	1	21
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	100.0	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.46	2	1	1	21
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	97.6	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.49	2	2	1	26
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.07	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.47	0	44	1	9
							<b>0.28</b>	<b>0</b>	<b>21</b>	<b>1</b>	<b>9</b>
TIỆN ÍCH	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.34	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	0.16	-1	30	1	13
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	4.32	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.23	-1	20	1	7
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	0.17	-2	13	1	13
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	15.40	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	0.17	2	22	1	9
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	15.0	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.49	2	55	1	15
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	46	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.43	2	25	1	16
							<b>0.53</b>	<b>0</b>	<b>43</b>	<b>1</b>	<b>26</b>
NĂNG LỰC	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	1,826	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.52	-1	47	1	12
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	243	543	450	250	Tiền lợi giao thông	0.67	1	56	1	33
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	109	342	174	500	Viễn thông	0.46	0	36	1	28
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	218	477	352	500	Viễn thông	0.46	0	48	1	28

**Đánh giá chung**

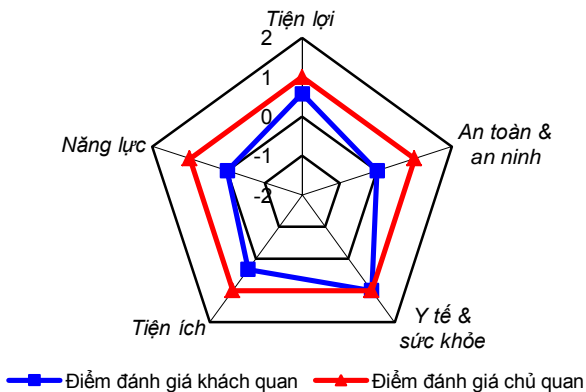
**Điểm đánh giá khách quan: 0.38 (31/56)**  
**Điểm đánh giá chủ quan: 0.44 (11/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung Các điểm số khách quan thấp so với điểm số chủ quan về tất cả các chỉ số.

Tiện lợi	Tỷ lệ diện tích đường thấp. Tỷ lệ sở hữu xe máy trên 1.000 dân thấp nhất trong thành phố.
An toàn & an ninh	Trên 40% diện tích phường dễ bị ngập úng. Khoảng 5% dân số trong phường sống trong nhà tạm .
Y tế & sức khỏe	Người dân hài lòng với việc tiếp cận dịch vụ chăm sóc y tế, mặc dù số bệnh viện trên 1.000 dân trong phường thấp hơn bình quân thành phố.
Tiện ích	Phường có nhiều cây xanh và người dân hài lòng với điều kiện này. Tuy nhiên, các công trình văn hóa trong phường ít.
Năng lực	Thu nhập bình quân hàng năm thấp và có ít người sở hữu xe máy so với các phường khác trong thành phố.



# Phường: Phước Mỹ

Quận: Sơn Trà

## Đặc điểm

Phường Phước Mỹ nằm hướng ra biển Đông, phường có bãi biển Mỹ Khê, một điểm du lịch phổ biến tại Đà Nẵng. Từ năm 2000 đến 2007, dân số của phường tăng với tốc độ trung bình cao: 4,2%, nhưng mật độ dân số vẫn không quá cao. Nhiều người đi làm việc ở các nơi khác ngoài phường, nhưng các chuyến đi không xa, thể hiện qua thời gian đi lại trung bình chỉ 13,4 phút.

## THÔNG TIN

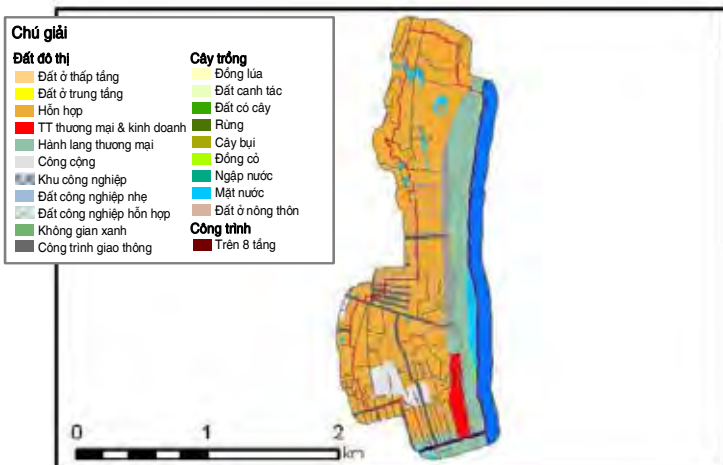
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	11,409
	Dân số (2007)	15,250
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	4.23
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	75
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	87
Đất	Tổng diện tích (ha)	204.00
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	174.71
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	5 : 19 : 76
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.60
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	1.04
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	4.0
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	4,822
	Hộ nghèo (%)	3.2
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	96.8
Giao thông	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	99.0
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	13.4
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.1
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	0.06
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	92.5
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	18.1
Y tế	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	6
	Số sinh viên	1,801
	Số giáo viên	108

<sup>1</sup>Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

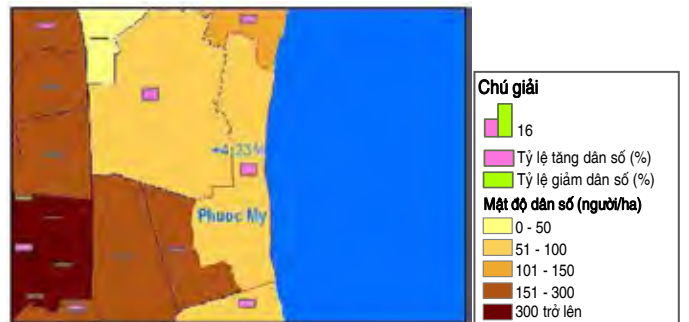
## Sử dụng đất



## Vị trí



## Dân số



## Công trình công cộng



## Giao thông



## Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007				Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường Phước Mỹ	ĐANH GIÁ			
	Phường Phước Mỹ	Quận Sơn Trà	Tp. Đà Nẵng					Phường Phước Mỹ	Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan
							<b>0.54</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>30</b>
<b>TIỆN LỢI</b>	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	100	100	99	100	Cấp điện	0.13	2	1	1	47
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	17.8	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.76	2	15	1	20
	Thời gian đi làm (phút)	13.7	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.63	2	7	1	22
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiền ích giao thông công cộng	-	-2	7	-	-
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	482	543	450	250	Tiền ích giao thông	0.79	2	19	1	19
	# TV trên 1.000 dân	366	407	323	350	Truyền thông	0.46	2	14	1	29
	# điện thoại trên 1.000 dân	235	227	200	300	Viễn thông	0.46	1	5	1	29
							<b>0.37</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>23</b>
<b>AN TOÀN &amp; AN NINH</b>	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	100.0	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.43	2	11	1	37
	Bị ngập lụt (% diện tích)	0.0	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.35	2	1	1	30
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	100.0	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.29	2	1	1	39
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	612	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.43	-1	18	1	8
							<b>0.35</b>	<b>0</b>	<b>33</b>	<b>1</b>	<b>25</b>
<b>Y TẾ &amp; SỨC KHỎE</b>	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	63.9	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	0.34	-1	33	1	28
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	97.9	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.32	2	21	1	35
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	30.9	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.44	-2	35	1	27
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.07	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.29	0	46	1	18
							<b>0.06</b>	<b>0</b>	<b>28</b>	<b>0</b>	<b>33</b>
<b>TIỆN ÍCH</b>	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.39	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	-0.31	0	28	-1	45
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	0.00	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	-0.09	-2	50	-1	45
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.24	-2	13	-1	38
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	1.14	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	-0.07	-2	28	-1	34
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	34.5	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.56	2	27	1	7
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	87	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.52	2	30	1	9
							<b>0.50</b>	<b>1</b>	<b>18</b>	<b>1</b>	<b>32</b>
<b>NĂNG LỰC</b>	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	3,214	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.29	1	12	1	39
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	482	543	450	250	Tiền lợi giao thông	0.79	2	19	1	19
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	181	342	174	500	Viễn thông	0.46	0	22	1	29
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	428	477	352	500	Viễn thông	0.46	1	15	1	29

**Đánh giá chung**

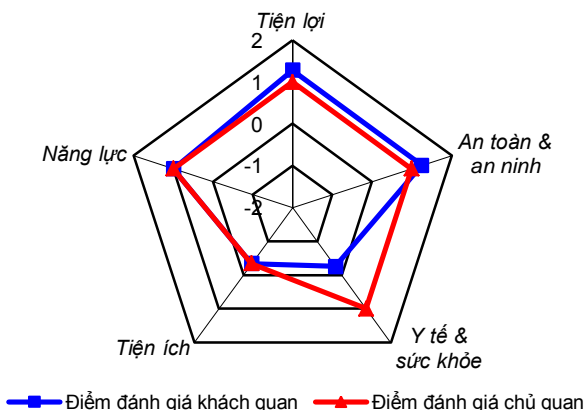
Điểm đánh giá khách quan: **0.59 (11/56)**  
 Điểm đánh giá chủ quan: **0.36 (32/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung: Người dân hài lòng với điều kiện y tế & sức khỏe ở phường, nhưng điều kiện tiện ích vẫn cần phải cải thiện.

<b>Tiện lợi</b>	Sống ở phường rất tiện, nhưng người dân mong muốn các dịch vụ tốt hơn.
<b>An toàn &amp; an ninh</b>	Phường không bị ngập úng, nhưng một số người dân quan tâm đến tình trạng này, có thể do hệ thống thoát nước không đủ.
<b>Y tế &amp; sức khỏe</b>	Phạm vi kết nối nước máy và thoát nước thấp hơn bình quân của quận.
<b>Tiện ích</b>	Người dân hài lòng với điều kiện nhà ở và sự yên tĩnh, trật tự, nhưng mong muốn tiếp cận với các công trình văn hóa, công viên/không gian mở, không gian xanh tốt hơn.
<b>Năng lực</b>	Tất cả các điểm số khách quan cao hơn bình quân quận. Tuy nhiên nhiều người không hài lòng với điều kiện nhà ở và dịch vụ viễn thông.





# Phường: Thọ Quang

Quận: Sơn Trà

## Đặc điểm

Phường Thọ Quang là phường cực bắc của thành phố và chiếm đa số là rừng. Ở ngành khu vực 1, lao động chủ yếu làm nghề cá. Phường này có cảng Tiên Sa là cảng chính của thành phố. Phường Thọ Quang có bệnh viện 252 trực thuộc bộ đội biên phòng thành phố Đà Nẵng. Phường này có một nhà máy nước.

## THÔNG TIN

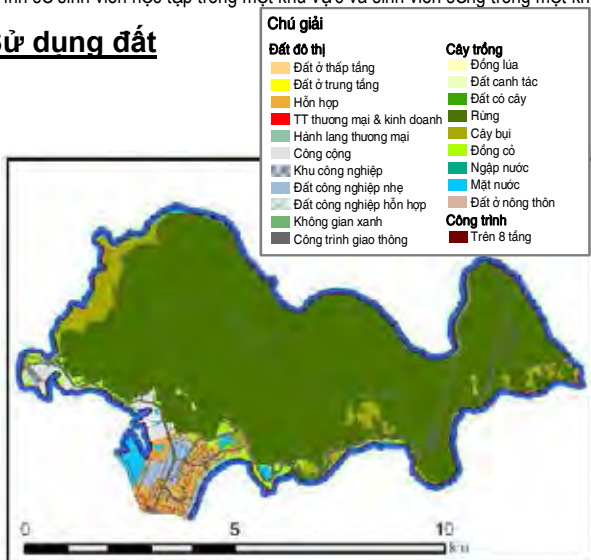
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	19,633
	Dân số (2007)	22,435
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	1.92
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	5
Đất	Tổng diện tích (ha)	4750.00
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	565.56
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	14 : 20 : 67
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	1.30
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.63
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	4.1
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	3,939
	Hộ nghèo (%)	7.6
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	94.6
Giao thông	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	93.8
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	15.8
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.0
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	21.07
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	76.7
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	14.6
Y tế	Số bệnh viện	2
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	6
	Số sinh viên	3,854
	Số giáo viên	188

<sup>1</sup> Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

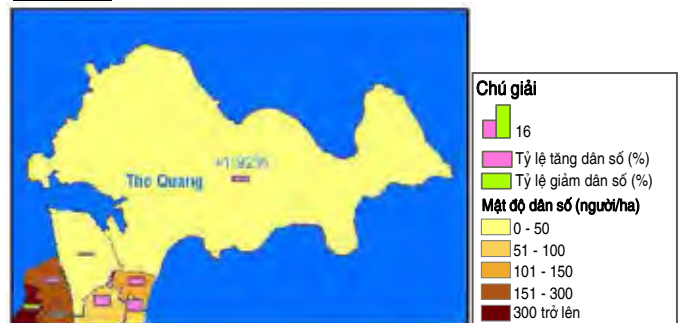
## Sử dụng đất



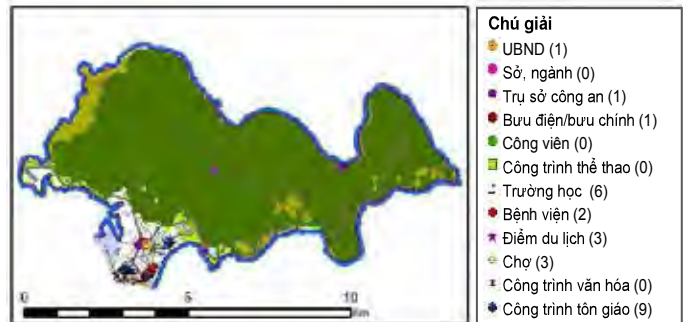
## Vi trí



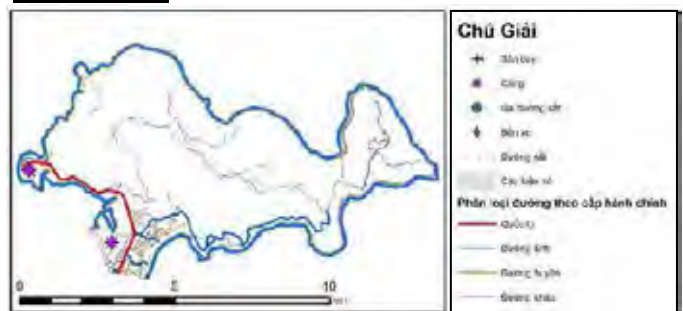
## Dân số



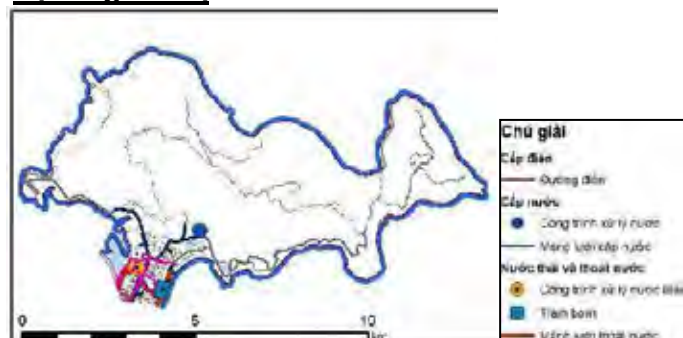
## Công trình công cộng



## Giao thông



## Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại		2007				Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường Thọ Quang	ĐÁNH GIÁ			
		Phường Thọ Quang	Quận Sơn Trà	Tp. Đà Nẵng					Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường
TIỆN LỢI							<b>0.61</b>	<b>1</b>	<b>30</b>	<b>1</b>	<b>18</b>	
	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	100	100	99	100	Cấp điện	0.46	2	1	1	20	
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	16.7	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.76	2	19	1	21	
	Thời gian đi làm (phút)	18.1	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.54	2	44	1	32	
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	-	-2	7	-	-	
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	394	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.78	1	44	1	20	
	# TV trên 1.000 dân	290	407	323	350	Truyền thông	0.56	1	34	1	16	
	# điện thoại trên 1.000 dân	219	227	200	300	Viễn thông	0.56	1	20	1	16	
AN TOÀN & AN NINH							<b>0.51</b>	<b>0</b>	<b>21</b>	<b>1</b>	<b>8</b>	
	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	14.1	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.63	-2	47	1	17	
	Bị ngập lụt (% diện tích)	2.3	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.44	1	21	1	21	
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	100.0	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.66	2	1	1	5	
Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	421	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.32	0	12	1	13		
Y TẾ & SỨC KHỎE							<b>0.39</b>	<b>1</b>	<b>21</b>	<b>1</b>	<b>22</b>	
	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	91.7	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	0.52	0	15	1	8	
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	99.3	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.54	2	12	1	19	
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	82.0	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.42	0	24	1	29	
Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.09	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.10	0	32	1	36		
TIỆN ÍCH							<b>0.10</b>	<b>0</b>	<b>21</b>	<b>0</b>	<b>26</b>	
	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.53	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	-0.19	0	19	-1	35	
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	0.94	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	-0.11	-2	31	-1	48	
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.17	-2	13	-1	33	
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	191.68	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	-0.18	2	8	-1	44	
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	31.0	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.74	2	30	1	3	
Mật độ dân số thực (số người/ha)	40	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.54	2	23	1	7		
NĂNG LỰC							<b>0.64</b>	<b>1</b>	<b>34</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	
	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	2,626	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.66	0	28	1	5	
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	394	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.78	1	44	1	20	
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	146	342	174	500	Viễn thông	0.56	0	31	1	16	
Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	349	477	352	500	Viễn thông	0.56	1	34	1	16		

**Đánh giá chung**

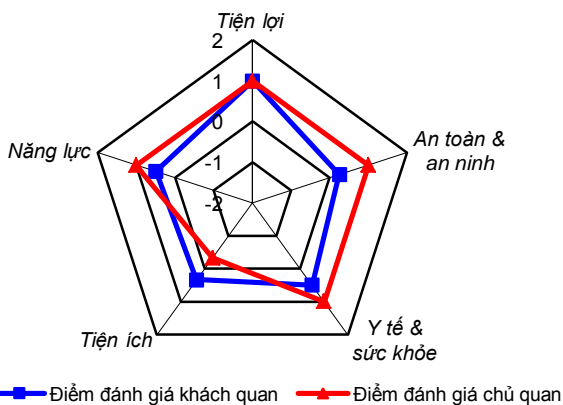
Điểm đánh giá khách quan: **0.52 (17/56)**  
 Điểm đánh giá chủ quan: **0.45 (8/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung: Điều kiện sống ở phường Thọ Quang khá tốt. Tuy nhiên các điểm số khách quan về điều kiện tiện ích tương đối thấp.

TIỆN LỢI	Tỉ lệ sở hữu xe máy, TV, điện thoại thấp hơn bình quân thành phố.
AN TOÀN & AN NINH	Phạm vi có lực lượng cảnh sát bảo vệ thấp tại phường này, vì phần lớn diện tích là rừng.
Y TẾ & SỨC KHỎE	Mặc dù điều kiện chăm sóc y tế tốt, nhưng vẫn cần cải thiện việc tiếp cận dịch vụ.
TIỆN ÍCH	Cần cải thiện việc tiếp cận các công trình văn hóa, công viên/không gian mở.
NĂNG LỰC	Thu nhập hộ gia đình bằng với bình quân thành phố, nhưng tỉ lệ sở hữu xe máy và điện thoại di động, kết nối internet thấp so với bình quân quận và thành phố.



# Phường: Mỹ An

## Quận: Ngũ Hành Sơn

### Đặc điểm

Năm 2005, theo cải cách hành chính, một phường được tách thành 2 là phường An Mỹ và Khuê Mỹ. Phường An Mỹ giáp với sông Hàn ở phía Tây và biển Đông ở phía Đông. Thu nhập hộ gia đình ở phường này cao và tỉ lệ hộ nghèo khá thấp. Khoảng 70% diện tích đất sử dụng cho mục đích thương mại. Phường có 3 trạm bơm nước.

### THÔNG TIN

Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	21,317
	Dân số (2007)	17,595
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	3.02
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	43
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	56
Đất	Tổng diện tích (ha)	411.00
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	313.11
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	6 : 26 : 68
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.84
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	1.66
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	4.2
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	4,980
	Hộ nghèo (%)	2.7
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	100.0
Giao thông	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	98.2
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	16.1
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.3
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	41.52
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	87.5
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	28.6
Y tế	Số bệnh viện	2
	Số giường bệnh	70
	Số bác sĩ	6
Giáo dục	Số trường học	8
	Số sinh viên	3,893
	Số giáo viên	193

<sup>1</sup>Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup>Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup>Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

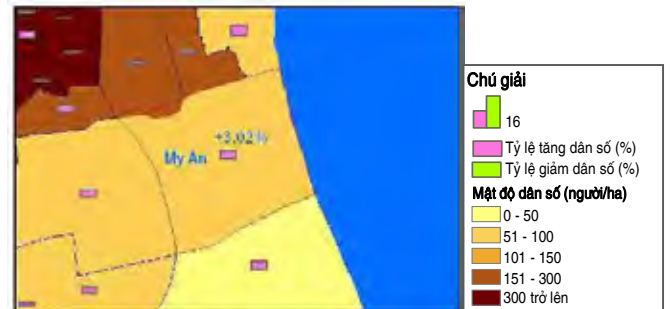
### Sử dụng đất



### Vị trí



### Dân số



### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại		2007				Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường Mỹ An	ĐANH GIÁ			
		Phường Mỹ An	Quận Ngũ Hành Sơn	Tp. Đà Nẵng	Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng			Phường Mỹ An	Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan
							<b>0.39</b>	<b>1</b>	<b>20</b>	<b>1</b>	<b>44</b>
TIỆN LỢI	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	100	100	99	100	Cấp điện	0.17	2	1	1	46
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	17.4	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.45	2	16	1	50
	Thời gian đi làm (phút)	15.6	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.27	2	26	1	48
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	-	-2	7	-	-
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	534	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.36	2	8	1	49
	# TV trên 1.000 dân	296	407	323	350	Truyền thông	0.54	1	33	1	19
	# điện thoại trên 1.000 dân	214	227	200	300	Viễn thông	0.54	1	25	1	19
							<b>0.19</b>	<b>0</b>	<b>21</b>	<b>1</b>	<b>46</b>
AN TOÀN & AN NINH	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	100.0	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.20	2	14	1	54
	Bị ngập lụt (% diện tích)	21.5	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.20	-2	31	1	37
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	100.0	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.43	2	1	1	21
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	972	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	-0.08	-1	26	-1	45
							<b>0.26</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>1</b>	<b>37</b>
Y TẾ & SỨC KHỎE	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	84.9	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	0.20	0	25	1	36
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	98.2	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.13	2	18	1	48
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	19.7	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.63	-2	39	1	16
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.11	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.11	1	24	1	35
							<b>0.29</b>	<b>-1</b>	<b>32</b>	<b>1</b>	<b>7</b>
TIỆN ÍCH	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.11	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	0.13	-2	52	1	15
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	2.36	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.21	-1	22	1	12
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	0.19	-2	13	1	12
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	1.99	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	0.14	-2	26	1	10
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	42.5	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.77	2	26	1	2
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	56	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.27	2	27	1	28
							<b>0.47</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>36</b>
NĂNG LỰC	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	3,320	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.43	1	9	1	21
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	534	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.36	2	8	1	49
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	286	342	174	500	Viễn thông	0.54	1	14	1	19
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	473	477	352	500	Viễn thông	0.54	1	9	1	19

**Đánh giá chung**

**Điểm đánh giá khách quan: 0.48 (20/56)**  
**Điểm đánh giá chủ quan: 0.32 (39/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

**Đánh giá chung** Nhìn chung, người dân hài lòng với điều kiện sống ở phường Mỹ An. Người dân đánh giá cao điều kiện tiện ích, mặc dù các điểm số khách quan thấp.

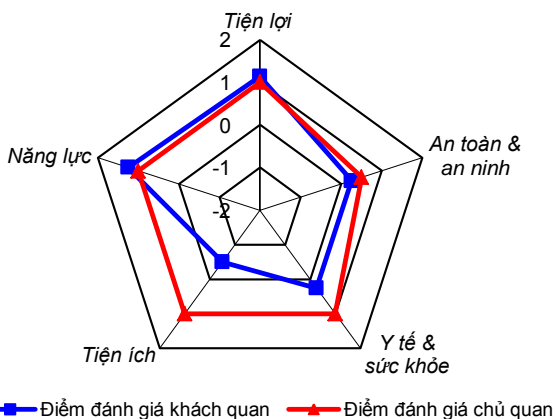
**Tiện lợi** Tỷ lệ mật độ đường là một trong các yếu tố cao nhất thành phố, nhưng người dân đánh giá tình hình giao thông kém. Người dân khá hài lòng với dịch vụ viễn thông.

**An toàn & an ninh** Người dân đánh giá điều kiện an toàn/an ninh là một trong những vấn đề kém nhất của thành phố.

**Y tế & sức khỏe** Hệ thống kết nối nước máy và thoát nước nhìn chung kém tại quận Ngũ Hành Sơn, nhưng phường Mỹ An là một trong những phường có điều kiện này tốt.

**Tiện ích** Đánh giá của người dân về điều kiện tiện ích của phường tốt, đặc biệt là điều kiện nhà ở.

**Năng lực** Người dân hài lòng với dịch vụ viễn thông, nhưng thấy cần cải thiện tính tiện lợi về giao thông.



# Phường: Hòa Hải

## Quận: Ngũ Hành Sơn

### Đặc điểm

Phường Hòa Hải giáp với tỉnh Quảng Nam ở phía Nam. Phường có núi Non Nước nổi tiếng và nghề chạm khắc đá có truyền thống lâu đời. Phường có một số điểm du lịch như động Vân Thông, Tầng Chờn và lễ hội Quan Thế Âm. Phường có kế hoạch xây dựng công viên tượng điêu khắc. Phường có 25 chùa. Biển Non Nước cũng là một điểm du lịch phổ biến ở khu vực này.

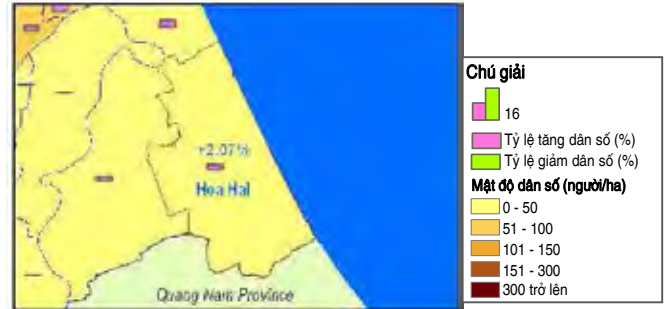
### Vi trí



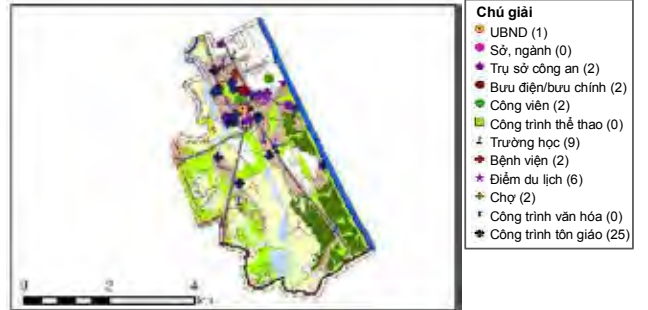
### THÔNG TIN

Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	14,175
	Dân số (2007)	16,363
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	2.07
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	12
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	19
Đất	Tổng diện tích (ha)	1356.00
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	848.88
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	4 : 36 : 59
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.93
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.33
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	4.0
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	3,711
	Hộ nghèo (%)	2.9
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	95.2
Giao thông	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	14.5
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	1.7
	Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)
Công viên và không gian mở (ha)		153.86
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	80.8
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	0.0
Y tế	Số bệnh viện	2
	Số giường bệnh	80
	Số bác sĩ	15
Giáo dục	Số trường học	9
	Số sinh viên	3,874
	Số giáo viên	199

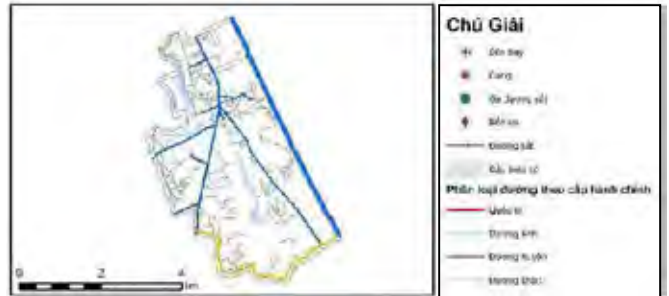
### Dân số



### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



<sup>1</sup>Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

### Sử dụng đất



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007				Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường Hòa Hải	ĐANH GIÁ			
	Phường Hòa Hải	Quận Ngũ Hành Sơn	Tp. Đà Nẵng					Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường
							<b>0.47</b>	<b>1</b>	<b>36</b>	<b>1</b>	<b>40</b>
TIỆN LỢI	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	100	100	99	100	Cấp điện	0.91	2	1	1	2
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	5.2	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.20	0	40	1	54
	Thời gian đi làm (phút)	14.8	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.04	2	20	0	55
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.41	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	0.12	-2	6	1	16
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	488	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.22	2	16	1	53
	# TV trên 1.000 dân	264	407	323	350	Truyền thông	0.89	1	43	1	3
	# điện thoại trên 1.000 dân	193	227	200	300	Viễn thông	0.89	0	35	1	3
							<b>0.56</b>	<b>0</b>	<b>43</b>	<b>1</b>	<b>5</b>
AN TOÀN & AN NINH	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	64.1	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.85	1	39	1	5
	Bị ngập lụt (% diện tích)	71.1	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.42	-2	52	1	25
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	100.0	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.35	2	1	1	34
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	2,855	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.63	-2	48	1	3
							<b>0.50</b>	<b>0</b>	<b>33</b>	<b>1</b>	<b>9</b>
Y TẾ & SỨC KHỎE	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	11.5	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	0.07	-2	46	1	42
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	85.7	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.83	1	40	1	5
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	5.7	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.70	-2	42	1	12
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.23	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.39	2	5	1	14
							<b>-0.14</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>49</b>
TIỆN ÍCH	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	3.81	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	-0.48	2	1	-1	50
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	6.07	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	-0.10	0	14	-1	46
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	17.77	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.34	2	1	-1	46
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	59.44	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	-0.15	2	18	-1	42
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	76.4	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.17	2	17	1	45
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	19	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.06	2	15	1	46
								<b>0.59</b>	<b>0</b>	<b>38</b>	<b>1</b>
NĂNG LỰC	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	2,474	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.35	0	33	1	34
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	488	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.22	2	16	1	53
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	0	342	174	500	Viễn thông	0.89	-2	51	1	3
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	341	477	352	500	Viễn thông	0.89	1	36	1	3

**Đánh giá chung**

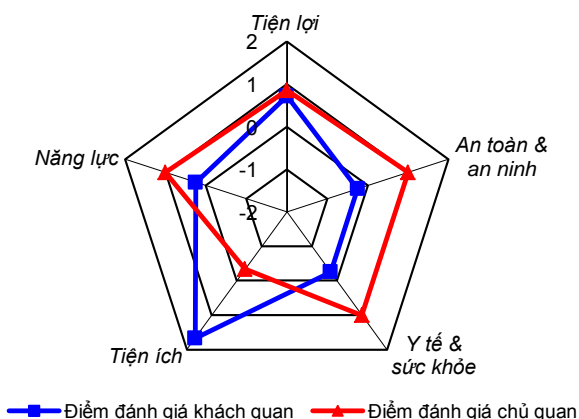
**Điểm đánh giá khách quan: 0.43 (25/56)**  
**Điểm đánh giá chủ quan: 0.39 (22/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung: Nhìn chung điều kiện sống ở phường Hòa Hải có thể chấp nhận được. Không giống như các phường khác, điểm số khách quan về điều kiện tiện ích cao hơn điểm

Tiện lợi	Người dân đánh giá sự tiện lợi ở phường thấp, đây là điều kiện giao thông, thời gian đi làm, tiện lợi trong giao thông.
An toàn & an ninh	Hơn 70% diện tích đất dễ bị ngập. Phạm vi có lực lượng cảnh sát bảo vệ an ninh thấp hơn bình quân của quận.
Y tế & sức khỏe	Cấp nước kém, 9 trong 10 người không tiếp cận với dịch vụ nước máy.
Tiện ích	Điểm số khách quan cao do diện tích mặt nước, công viên/không gian mở, cây xanh cao.
Năng lực	Không ai trong số những người khảo sát có sử dụng internet tại nhà.



# Phường: Hòa Quý

## Quận: Ngũ Hành Sơn

### Đặc điểm

Phường Hòa Quý giáp với tỉnh Quảng Nam ở phía Nam và được bao bọc bởi các sông. Mật độ dân số của phường khá thấp. Cơ cấu lao động khác so với các phường khác: ngành khu vực 2 đóng vai trò quan trọng nhất trong đó ngành sản xuất chiếm đa số và một số ngành khai khoáng/khai thác đá. Rất nhiều người dân làm nông nghiệp.

### THÔNG TIN

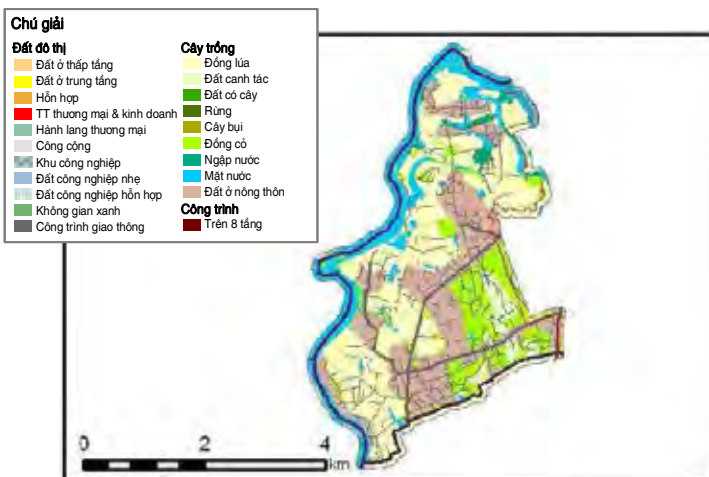
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	10,267
	Dân số (2007)	11,449
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	1.57
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	8
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	14
Đất	Tổng diện tích (ha)	1417.00
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	812.30
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	26 : 45 : 29
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.66
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	1.39
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	4.0
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	3,204
	Hộ nghèo (%)	17.9
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	94.1
Giao thông	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	91.7
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	15.9
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.0
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	183.71
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	67.1
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	1.4
Y tế	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	7
	Số sinh viên	1,663
	Số giáo viên	88

<sup>1</sup>Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup>Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup>Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

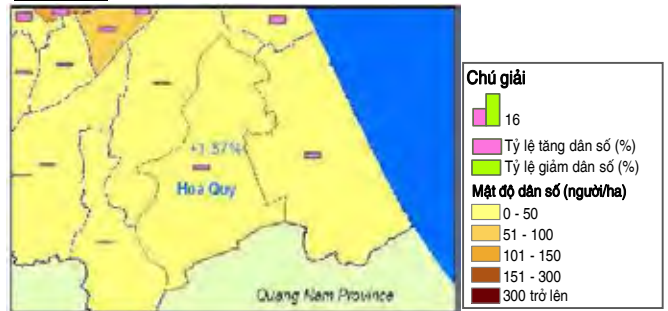
### Sử dụng đất



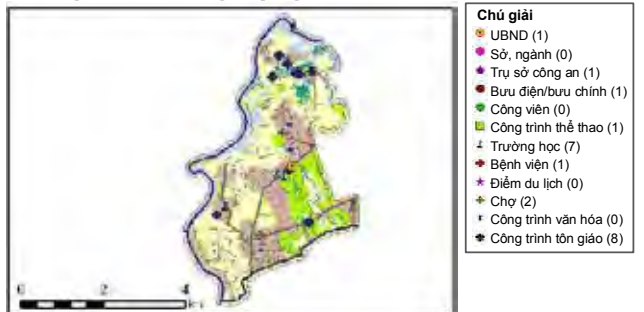
### Vị trí



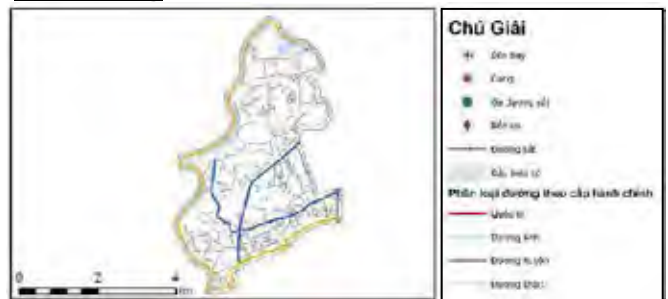
### Dân số



### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại		2007				Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường Hòa Quý	ĐÁNH GIÁ			
		Phường Hòa Quý	Quận Ngũ Hành Sơn	Tp. Đà Nẵng	Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng			Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường
<b>TIỆN LỢI</b>	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	99	100	99	100	Cấp điện	0.58	0	46	1	23
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	1.7	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.73	1	43	1	7
	Thời gian đi làm (phút)	18.3	14.9	16.7	15.0	Tình hình giao thông	0.35	-2	49	1	51
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Thời gian đi làm	0.22	2	45	1	50
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	425	543	450	250	Tiện ích giao thông công cộng	-	-2	7	-	-
	# TV trên 1.000 dân	283	407	323	350	Tiện ích giao thông	0.30	2	35	1	50
	# điện thoại trên 1.000 dân	148	227	200	300	Truyền thông	0.94	1	36	1	2
						Viễn thông	0.94	0	53	1	2
<b>AN TOÀN &amp; AN NINH</b>							<b>0.81</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	75.4	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.93	1	37	1	3
	Bị ngập lụt (% diện tích)	28.0	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.67	-2	34	1	9
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	100.0	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.90	2	1	1	2
Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	940	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.75	-1	24	1	2	
<b>Y TẾ &amp; SỨC KHỎE</b>							<b>0.79</b>	<b>-1</b>	<b>46</b>	<b>1</b>	<b>3</b>
	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	34.5	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	1.00	-2	39	1	1
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	64.2	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.68	-1	44	1	11
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	0.0	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.62	-2	51	1	18
Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.06	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.86	0	47	1	3	
<b>TIỆN ÍCH</b>							<b>0.67</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.49	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	0.48	0	21	1	4
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	16.05	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.67	1	6	1	1
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	0.65	-2	13	1	2
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	105.55	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	0.58	2	11	1	2
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	187.9	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.55	2	9	1	9
Mật độ dân số thực (số người/ha)	14	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	1.10	2	7	2	1	
<b>NĂNG LỰC</b>							<b>0.77</b>	<b>0</b>	<b>38</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	2,136	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.90	0	40	1	2
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	425	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.30	2	35	1	50
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	14	342	174	500	Viễn thông	0.94	-2	49	1	2
Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	265	477	352	500	Viễn thông	0.94	1	44	1	2	

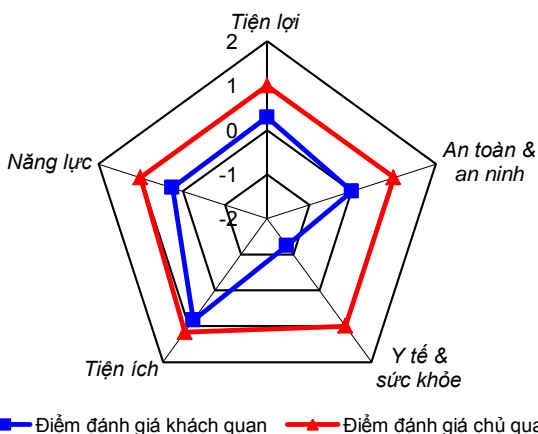
**Đánh giá chung**

Điểm đánh giá khách quan: **0.02 (45/56)**  
 Điểm đánh giá chủ quan: **0.72 (2/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung: Người dân đánh giá điều kiện sống trong phường cao thứ hai ở thành phố.



- Tiện lợi:** Tỉ lệ diện tích đường đặc biệt thấp tại phường này, chỉ có 1,7% trên diện tích thực. Tỉ lệ sở hữu xe máy, TV và điện thoại cũng thấp.
- An toàn & an ninh:** Người dân cảm thấy an toàn và an ninh ở phường này.
- Y tế & sức khỏe:** Dù phường này không có hệ thống thoát nước, nhưng hầu hết người dân thấy điều kiện thoát nước mưa không có vấn đề gì.
- Tiện ích:** Phường có điều kiện tiện ích tốt do diện tích mặt nước, cây xanh nhiều. Diện tích ở trung bình rất lớn và người dân đánh giá tình hình trật tự, yên tĩnh ở mức tốt nhất.
- Năng lực:** Điểm số năng lực thấp hơn bình quân thành phố, nhưng người dân hài lòng với tình hình hiện tại.



# Phường: Khuê Mỹ

## Quận: Ngũ Hành Sơn

### Đặc điểm

Năm 2005, theo cải cách hành chính, từ một phường tách làm 2 phường là Khuê Mỹ và Mỹ An. Phường Khuê Mỹ giáp với sông Hàn ở phía Tây và biển Đông ở phía Đông. Phường này có sân bay Nước Mặn, là sân bay quân sự cũ, hiện không còn hoạt động. Khoảng 25% diện tích đất sử dụng cho hành lang thương mại. 46% người lao động làm việc trong ngành khu vực 2 và số lượng lao động làm trong ngành khu vực 3 cũng ngang với khu vực 2. UBND quận nằm ở phường này.

### THÔNG TIN

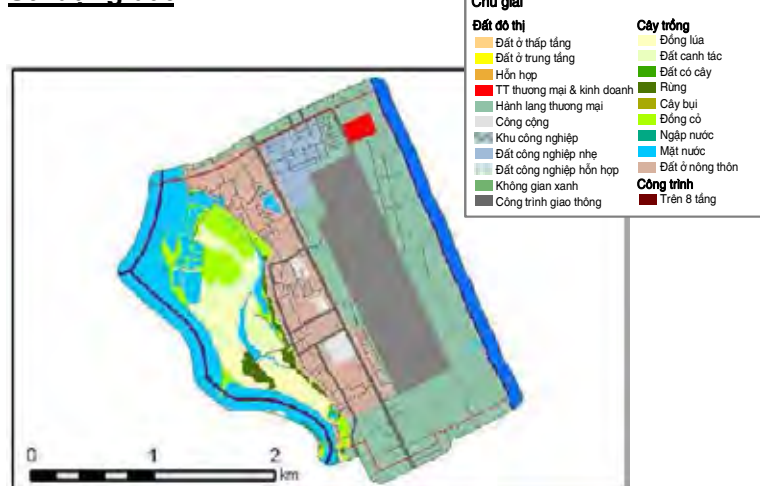
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	21,317
	Dân số (2007)	8,660
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	3.02
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	18
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	35
Đất	Tổng diện tích (ha)	471.00
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	250.80
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	8 : 46 : 46
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.99
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.96
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	4.1
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	4,528
	Hộ nghèo (%)	9.1
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	98.1
	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	96.4
Giao thông	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	16.6
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.1
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	60.73
	Công viên và không gian mở (ha)	0.95
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	89.1
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	14.6
Y tế	Số bệnh viện	2
	Số giường bệnh	600
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	5
	Số sinh viên	1,567
	Số giáo viên	85

<sup>1</sup> Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

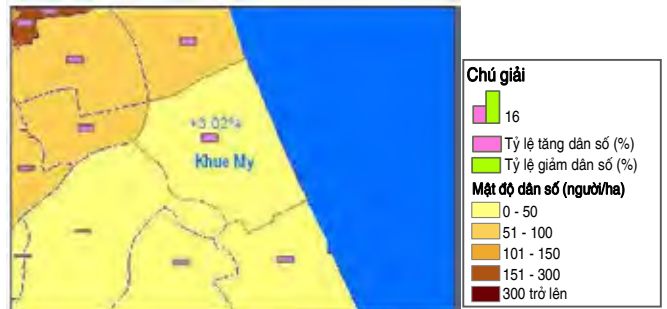
### Sử dụng đất



### Vị trí



### Dân số



### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại		2007			Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường Khuê Mỹ	ĐANH GIÁ			
		Phường Khuê Mỹ	Quận Ngũ Hành Sơn	Tp. Đà Nẵng				Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường
							<b>0.48</b>	<b>1</b>	<b>20</b>	<b>1</b>	<b>38</b>
TIỆN LỢI	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	100	100	99	100	Cấp điện	0.80	2	1	1	4
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	16.0	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.25	2	22	1	53
	Thời gian đi làm (phút)	17.3	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.26	2	38	1	49
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.45	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	0.00	-2	5	0	17
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	474	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.17	2	22	1	54
	# TV trên 1.000 dân	283	407	323	350	Truyền thông	0.94	1	37	1	1
	# điện thoại trên 1.000 dân	202	227	200	300	Viễn thông	0.94	1	32	1	1
							<b>0.91</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
AN TOÀN & AN NINH	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	100.0	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.82	2	12	1	7
	Bị ngập lụt (% diện tích)	35.8	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	1.20	-2	40	2	1
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	100.0	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	1.05	2	1	2	1
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	6,426	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.55	-2	56	1	5
							<b>0.97</b>	<b>-1</b>	<b>37</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Y TẾ & SỨC KHỎE	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	49.0	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	0.92	-2	36	1	3
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	87.2	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.88	1	39	1	3
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	12.7	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	1.11	-2	40	2	1
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.17	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.96	1	13	1	2
							<b>0.28</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>8</b>
TIỆN ÍCH	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.79	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	0.26	1	10	1	7
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	7.01	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.05	0	10	1	32
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.08	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	0.38	-2	6	1	6
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	15.45	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	-0.16	2	21	-1	43
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	50.2	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.49	2	22	1	16
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	35	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.67	2	21	1	4
							<b>0.78</b>	<b>1</b>	<b>18</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
NĂNG LỰC	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	3,018	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	1.05	1	18	2	1
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	474	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.17	2	22	1	54
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	146	342	174	500	Viễn thông	0.94	0	30	1	1
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	377	477	352	500	Viễn thông	0.94	1	25	1	1

**Đánh giá chung**

Điểm đánh giá khách quan: **0.50 (18/56)**  
Điểm đánh giá chủ quan: **0.68 (3/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung: Người dân rất hài lòng với với điều kiện sống tại phường Khuê Mỹ, đặc biệt đối với tình hình an toàn/an ninh và y tế/sức khỏe.

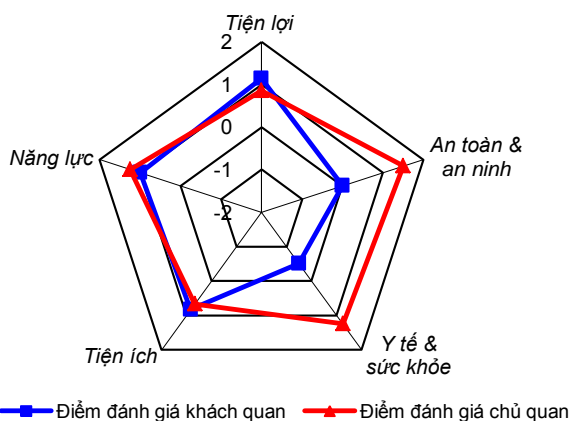
**Tiện lợi:** Tính tiện lợi là chỉ số duy nhất người dân đánh giá thấp. Cần cải thiện chủ yếu vấn đề giao thông.

**An toàn & an ninh:** Mặc dù tỉ lệ bị thương do tai nạn giao thông là tệ nhất trong thành phố, nhưng người dân không quá quan tâm đến vấn đề an toàn giao thông.

**Y tế & sức khỏe:** Các dịch vụ cơ bản không được cung cấp tốt, nhưng người dân hài lòng với điều kiện hiện tại.

**Tiện ích:** Phường này rộng và có nhiều cây xanh, nhưng thiếu các công trình văn hoá.

**Năng lực:** Người dân rất hài lòng với yếu tố năng lực ngoại trừ sự tiện lợi trong giao thông.



# Phường: Hòa An

## Quận: Cẩm Lệ

### Đặc điểm

Năm 2005, với kết quả cải cách hành chính, quận Cẩm Lệ được thành lập, cùng năm này 1 phường được tách thành 2 phường là Hòa An và Hòa Phát. Cả 2 phường trước đây đều thuộc huyện Hòa Vang, nhưng sau đó được chuyển sang quận Cẩm Lệ. Phường Hòa An nằm ở phía Tây sân bay quốc tế Đà Nẵng. Phường có các khu dân cư, khu thương mại và các khu vực cây xanh. Tỷ lệ tăng dân số khá cao, nhưng mật độ dân số vẫn còn thấp.

### THÔNG TIN

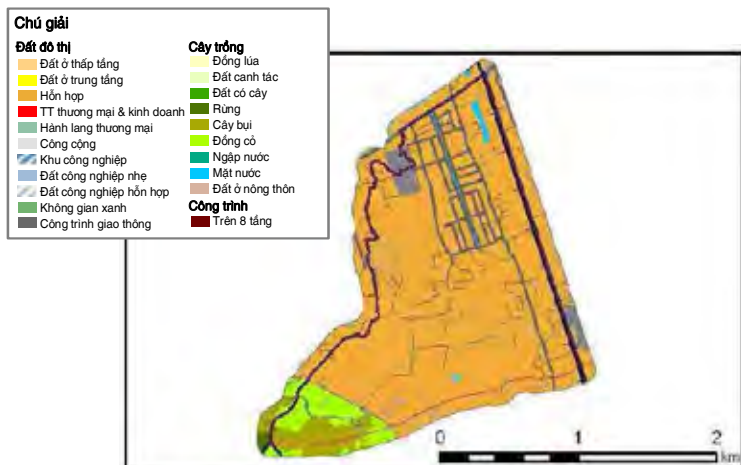
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	18,586
	Dân số (2007)	13,476
	Tỷ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	3.56
	Tỷ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	44
	Tỷ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	48
Đất	Tổng diện tích (ha)	309.00
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	283.41
Lao động và sinh viên	Tỷ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	1 : 35 : 64
	Tỷ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.65
	Tỷ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.62
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	3.9
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	3,716
	Hộ nghèo (%)	1.2
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	94.8
Giao thông	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	16.2
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.1
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	2.51
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	79.2
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	12.2
Y tế	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	4
	Số sinh viên	635
	Số giáo viên	33

<sup>1</sup> Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

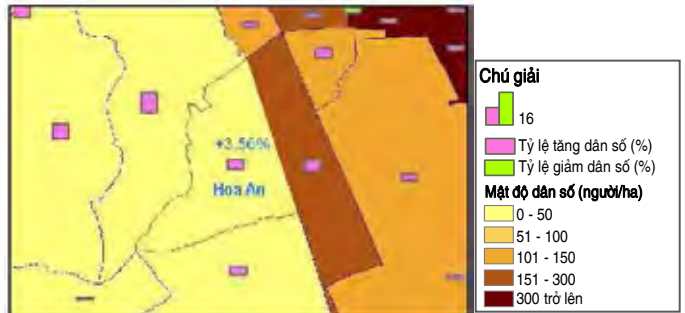
### Sử dụng đất



### Vị trí



### Dân số



### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại		2007				Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường Hòa An	ĐÁNH GIÁ			
		Phường Hòa An	Quận Cẩm Lệ	Tp. Đà Nẵng	Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng			Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường
							<b>0.31</b>	<b>1</b>	<b>37</b>	<b>1</b>	<b>50</b>
TIỆN LỢI	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	98	100	99	100	Cấp điện	0.19	1	51	1	42
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	3.6	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.72	-1	43	1	27
	Thời gian đi làm (phút)	16.0	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.58	2	29	1	27
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	-1.00	-2	7	-1	23
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	434	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.54	2	33	1	42
	# TV trên 1.000 dân	321	407	323	350	Truyền thông	0.57	2	28	1	15
	# điện thoại trên 1.000 dân	192	227	200	300	Viễn thông	0.57	0	36	1	15
							<b>0.38</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>22</b>
AN TOÀN & AN NINH	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	96.1	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.66	2	32	1	15
	Bị ngập lụt (% diện tích)	0.0	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.57	2	1	1	12
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	100.0	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.37	2	1	1	31
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	3,480	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	-0.09	-2	52	-1	46
							<b>0.10</b>	<b>-1</b>	<b>40</b>	<b>0</b>	<b>45</b>
Y TẾ & SỨC KHỎE	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	17.1	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	-0.31	-2	45	-1	48
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	92.7	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.70	1	36	1	9
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	20.9	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	-0.17	-2	37	-1	52
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.10	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.16	0	27	1	29
							<b>0.14</b>	<b>-1</b>	<b>32</b>	<b>1</b>	<b>23</b>
TIỆN ÍCH	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.19	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	0.09	-1	46	1	19
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	0.19	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.02	-2	43	0	38
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	0.06	-2	13	1	22
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	2.51	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	0.11	-2	25	1	14
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	61.9	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.13	2	19	1	47
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	48	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.41	2	26	1	18
							<b>0.51</b>	<b>1</b>	<b>25</b>	<b>1</b>	<b>30</b>
NĂNG LỰC	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	2,477	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.37	0	32	1	31
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	434	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.54	2	33	1	42
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	122	342	174	500	Viễn thông	0.57	0	35	1	15
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	345	477	352	500	Viễn thông	0.57	1	35	1	15

**Đánh giá chung**

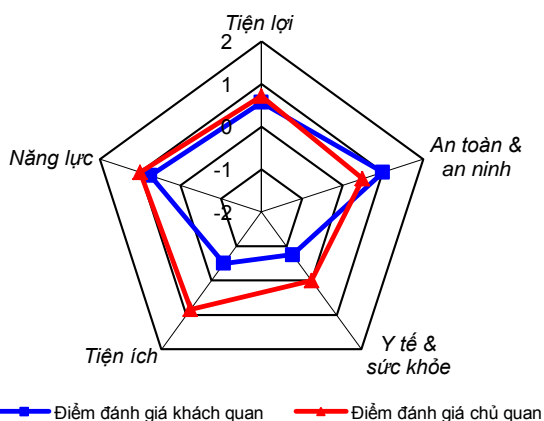
**Điểm đánh giá khách quan: 0.21 (42/56)**  
**Điểm đánh giá chủ quan: 0.29 (42/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung: Điều kiện sống về y tế & sức khỏe đặc biệt kém ở phường Hòa An. Tuy nhiên các điều kiện về an toàn & an ninh rất tốt.

TIỆN LỢI	Tỉ lệ diện tích đường thấp so với bình quân của thành phố. Tuy nhiên người dân đánh giá cao yếu tố này.
AN TOÀN & AN NINH	Tỉ lệ bị thương do tai nạn giao thông tại phường cao, người dân mong muốn cải thiện vấn đề an toàn giao thông.
Y TẾ & SỨC KHỎE	Phạm vi kết nối nước máy và thoát nước thấp và người dân thấy cần phải cải thiện vấn đề này.
TIỆN ÍCH	Nhiều người dân không hài lòng với điều kiện sống của mình.
NĂNG LỰC	Năng lực ở mức độ có thể chấp nhận được, nhưng nhiều người dân thấy cần phải cải thiện về tiện lợi trong giao thông.



# Phường: Hòa Phát

## Quận: Cẩm Lệ

### Đặc điểm

Năm 2005, với kết quả cải cách hành chính, quận Cẩm Lệ được thành lập, cùng năm này 1 phường được tách thành 2 phường là Hòa An và Hòa Phát. Cả 2 phường trước đây đều thuộc huyện Hòa Vang, nhưng sau đó được chuyển sang quận Cẩm Lệ. Sử dụng đất ở phường Hòa Phát chủ yếu cho các mục đích sau: đất ở (35%), rừng (34%), không gian xanh (22%), nông nghiệp (6%), và sân bay (2%). Mật độ dân số khá thấp.

### THÔNG TIN

Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	18,586
	Dân số (2007)	10,263
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	3.56
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	17
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	28
Đất	Tổng diện tích (ha)	611.00
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	367.55
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	9 : 42 : 49
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.74
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.50
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	4.1
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	3,204
	Hộ nghèo (%)	3.1
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	82.3
Giao thông	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	87.5
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	13.6
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.0
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	2.49
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	60.8
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	0.0
Y tế	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	7
	Số sinh viên	1,697
	Số giáo viên	95

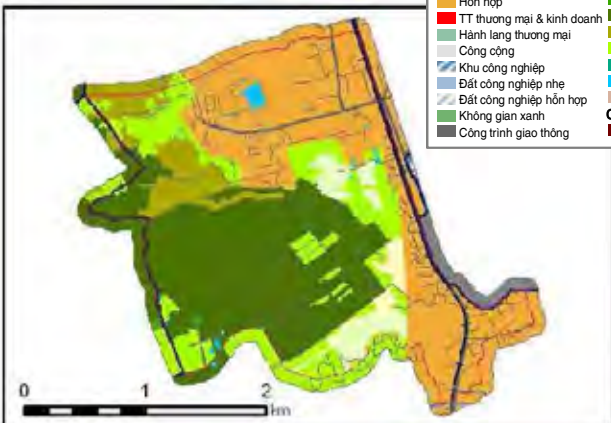
<sup>1</sup>Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup>Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup>Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

### Sử dụng đất

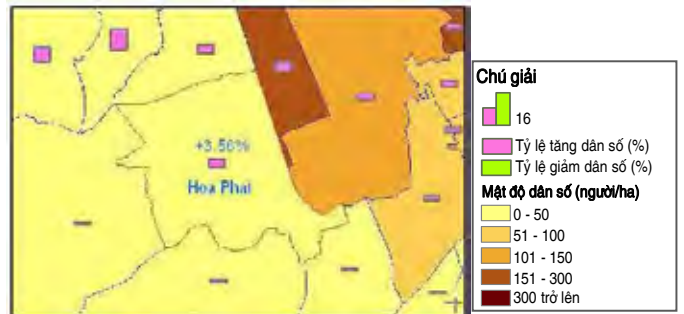
Chú giải	Cây trồng
<b>Đất đô thị</b>	<b>Đất trồng</b>
Đất ở thấp tầng	Đông lúa
Đất ở trung tầng	Đất canh tác
Hỗn hợp	Đất có cây
TT thương mại & kinh doanh	Rừng
Hành lang thương mại	Cây bụi
Công cộng	Đông cỏ
Khu công nghiệp	Ngập nước
Đất công nghiệp nhẹ	Mặt nước
Đất công nghiệp hỗn hợp	Đất ở nông thôn
Không gian xanh	<b>Công trình</b>
Công trình giao thông	Trên 8 tầng



### Vi trí



### Dân số



### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007				Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường Hòa Phát	ĐANH GIA				
	Phường Hòa Phát	Quận Cẩm Lệ	Tp. Đà Nẵng	Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng			Phường Hòa Phát	Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường
						<b>0.75</b>	<b>0</b>	<b>42</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	
TIỆN LỢI	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	95	100	99	100	Cấp điện	0.81	1	56	1	3
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	4.6	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.77	-1	42	1	18
	Thời gian đi làm (phút)	14.2	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.74	2	12	1	12
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	-	-2	7	-	-
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	410	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.82	2	40	1	10
	# TV trên 1.000 dân	269	407	323	350	Truyền thông	0.68	1	41	1	7
	# điện thoại trên 1.000 dân	177	227	200	300	Viễn thông	0.68	0	43	1	7
							<b>0.63</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>4</b>
AN TOÀN & AN NINH	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	32.2	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.47	-1	42	1	33
	Bị ngập lụt (% diện tích)	1.0	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.95	1	19	1	3
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	100.0	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.34	2	1	1	35
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	0	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.76	2	1	1	1
						<b>0.08</b>	<b>-1</b>	<b>40</b>	<b>1</b>	<b>46</b>	
Y TẾ & SỨC KHỎE	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	17.2	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	-0.92	-2	44	-1	54
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	90.5	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.20	1	37	1	45
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	1.5	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.83	-2	48	1	5
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.07	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.20	0	40	1	27
						<b>0.12</b>	<b>1</b>	<b>16</b>	<b>1</b>	<b>24</b>	
TIỆN ÍCH	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.74	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	0.20	1	12	1	12
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	0.24	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.13	-2	42	1	21
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	0.00	-2	13	0	26
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	37.42	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	0.17	2	19	1	8
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	114.9	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.42	2	15	1	21
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	28	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	-0.22	2	17	-1	54
						<b>0.63</b>	<b>0</b>	<b>43</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	
NĂNG LỰC	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	2,136	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.34	0	41	1	35
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	410	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.82	2	40	1	10
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	0	342	174	500	Viễn thông	0.68	-2	51	1	7
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	249	477	352	500	Viễn thông	0.68	0	46	1	7

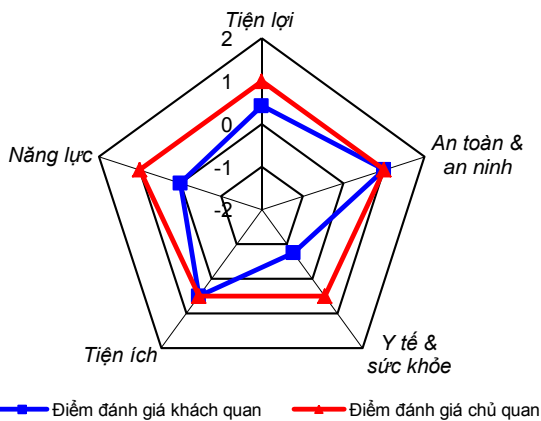
**Đánh giá chung**

Điểm đánh giá khách quan:      **0.24      (40/56)**  
Điểm đánh giá chủ quan:        **0.44      (10/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung      Người dân nhìn chung hài lòng với điều kiện sống tại phường Hòa Phát. Nhưng cần cải thiện về y tế & sức khỏe.



- Tiện lợi**      Dù hầu hết hộ gia đình có sử dụng điện, nhưng kết nối ở mức thấp nhất của thành phố.
- An toàn & an ninh**      Theo kết quả khảo sát, tỉ lệ bị thương do tai nạn giao thông tại phường là 0, vì vậy tỉ lệ thực tế bằng 0 hoặc ở mức rất thấp. Người dân thấy điều kiện về an toàn giao thông rất tốt.
- Y tế & sức khỏe**      Cần cải thiện vấn đề cấp nước, vì tỉ lệ kết nối nước máy thấp hơn một nửa so với bình quân quận. Người dân cũng đánh giá thấp về chỉ số này.
- Tiện ích**      Phường có đủ cây xanh, nhưng thiếu các công trình văn hóa, công viên và không gian mở.
- Năng lực**      Theo kết quả khảo sát, tỉ lệ kết nối internet ở phường là 0, vì vậy tỉ lệ thực tế có thể là không hoặc rất thấp.

# Phường: Hòa Thọ Tây

## Quận: Cẩm Lệ

### Đặc điểm

Năm 2005, với kết quả cải cách hành chính, quận Cẩm Lệ được thành lập, cùng năm này 1 phường được tách thành 2 phường là Hòa Thọ Tây và Hòa Thọ Đông. Cả 2 phường trước đây đều thuộc huyện Hòa Vang, nhưng sau đó được chuyển sang quận Cẩm Lệ. Phường Hòa Thọ Tây nằm ở phía Bắc cầu Cẩm Lệ. Khoảng 1/3 lao động làm nông nghiệp. Hơn một nửa đất là không gian xanh. Phường này có mộ Ông Ích Khiêm và 15 chùa.

### THÔNG TIN

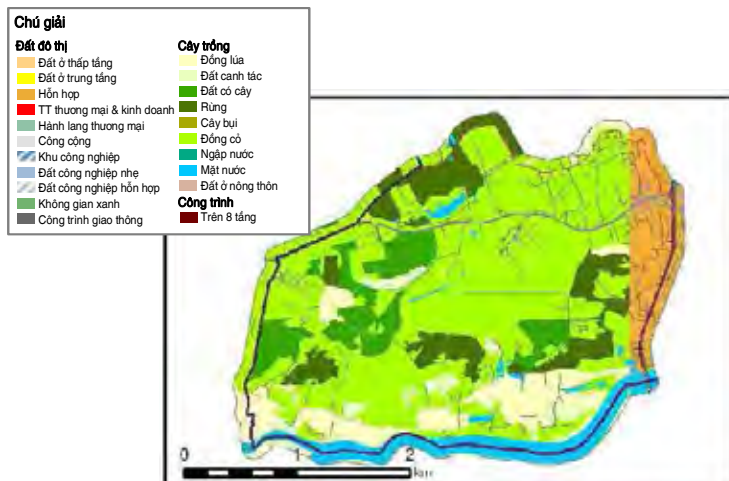
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	16,674
	Dân số (2007)	8,053
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	1.13
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	10
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	18
Đất	Tổng diện tích (ha)	847.00
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	442.10
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	32 : 39 : 29
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	1.57
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.39
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	3.7
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	2,367
	Hộ nghèo (%)	8.2
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	78.1
	Hộ gia đình có ôtô/1-2 xe máy (%)	85.7
Giao thông	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	15.6
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.0
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	36.96
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	57.2
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	6.1
Y tế	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	2
	Số sinh viên	0
	Số giáo viên	0

<sup>1</sup> Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tỉ số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tỉ số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

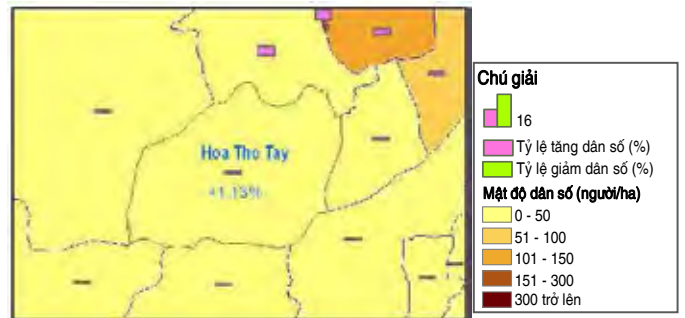
### Sử dụng đất



### Vị trí



### Dân số



### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007				Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường Hòa Thọ Tây	ĐANH GIÁ			
	Phường Hòa Thọ Tây	Quận Cẩm Lệ	Tp. Đà Nẵng					Phường Hòa Thọ Tây	Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan
							<b>0.63</b>	<b>0</b>	<b>42</b>	<b>1</b>	<b>16</b>
TIỆN LỢI	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	98	100	99	100	Cấp điện	0.56	1	50	1	14
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	3.6	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.68	-1	44	1	30
	Thời gian đi làm (phút)	13.5	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.77	2	6	1	8
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	-	-2	7	-	-
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	418	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.74	2	38	1	24
	# TV trên 1.000 dân	258	407	323	350	Truyền thông	0.51	1	46	1	23
	# điện thoại trên 1.000 dân	176	227	200	300	Viễn thông	0.51	0	44	1	23
							<b>0.03</b>	<b>0</b>	<b>43</b>	<b>1</b>	<b>51</b>
AN TOÀN & AN NINH	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	28.8	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	-0.12	-1	45	-1	56
	Bị ngập lụt (% diện tích)	0.0	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.08	2	1	1	43
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	93.9	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.08	0	51	1	50
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	2,543	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.07	-2	45	1	33
							<b>0.43</b>	<b>-1</b>	<b>42</b>	<b>1</b>	<b>16</b>
Y TẾ & SỨC KHỎE	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	22.5	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	0.16	-2	41	1	38
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	77.5	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.54	-1	42	1	18
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	0.0	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.73	-2	51	1	9
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.12	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.28	1	21	1	19
							<b>0.04</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>35</b>
TIỆN ÍCH	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	1.99	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	-0.06	2	2	-1	29
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	4.59	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.08	-1	18	1	28
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.19	-2	13	-1	35
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	88.32	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	-0.10	2	13	-1	36
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	138.4	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	-0.20	2	13	-1	55
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	18	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.73	2	14	1	3
							<b>0.46</b>	<b>0</b>	<b>38</b>	<b>1</b>	<b>39</b>
NĂNG LỰC	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	1,578	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.08	-1	53	1	50
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	418	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.74	2	38	1	24
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	61	342	174	500	Viễn thông	0.51	-1	41	1	23
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	253	477	352	500	Viễn thông	0.51	1	45	1	23

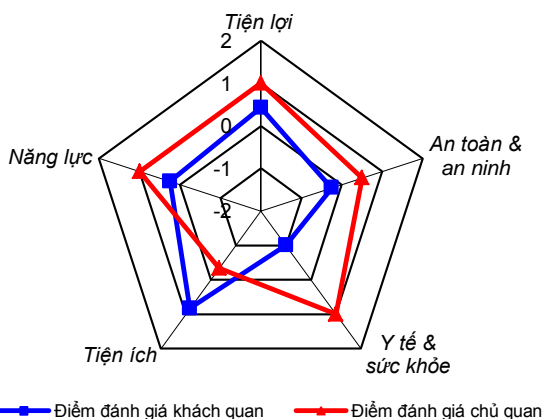
**Đánh giá chung**

Điểm đánh giá khách quan: **0.05 (43/56)**  
Điểm đánh giá chủ quan: **0.32 (38/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung Người dân hài lòng với điều kiện sống tại phường Hòa Thọ Tây. Các điểm số về y tế & sức khỏe đặc biệt cao.



TIỆN LỢI	Người dân hài lòng với thời gian đi làm ngắn, đồng thời cũng thấy tình hình giao thông cần phải được cải thiện.
AN TOÀN & AN NINH	Phạm vi có lực lượng cảnh sát làm việc tại phường này thấp. Người dân quan tâm nhất đến vấn đề an toàn/ an ninh.
Y TẾ & SỨC KHỎE	Các cơ sở và dịch vụ liên quan đến y tế & sức khỏe rất kém tại phường này.
TIỆN ÍCH	Có đủ diện tích cây xanh và mặt nước, nhưng phường thiếu công viên, không gian mở. Người dân rất không hài lòng về điều kiện nhà ở của mình.
NĂNG LỰC	Thu nhập trung bình hàng năm tại phường này là một trong những chỉ số kém nhất thành phố. Người dân cũng không hài lòng với điều kiện nhà ở.



# Phường: Hòa Thọ Đông

## Quận: Cẩm Lệ

### Đặc điểm

Năm 2005, với kết quả cải cách hành chính, quận Cẩm Lệ được thành lập, cùng năm này 1 phường được tách thành 2 phường là Hòa Thọ Tây và Hòa Thọ Đông. Cả 2 phường trước đây đều thuộc huyện Hòa Vang, nhưng sau đó được chuyển sang quận Cẩm Lệ. Phường Hòa Thọ Đông thu hút dân số đông và ban ngày, cả công nhân và sinh viên. UBND quận cũng nằm ở phường này. Tỷ lệ hộ nghèo ở phường này tương đối cao.

### THÔNG TIN

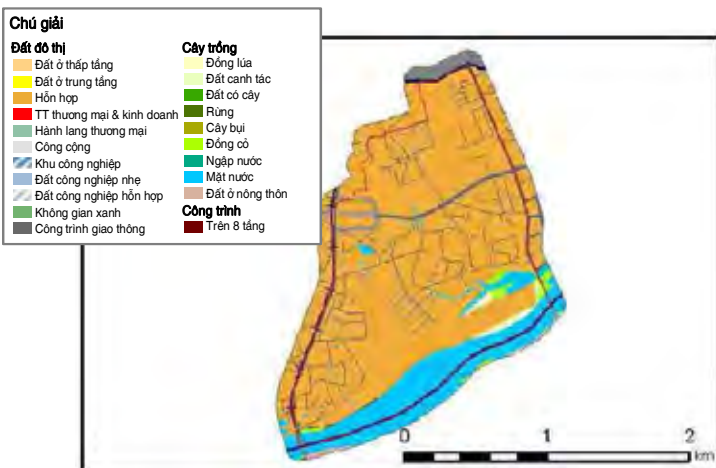
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	16,674
	Dân số (2007)	9,985
	Tỷ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	1.13
	Tỷ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	39
	Tỷ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	44
Đất	Tổng diện tích (ha)	254.00
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	229.08
Lao động và sinh viên	Tỷ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	6 : 33 : 61
	Tỷ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	1.43
	Tỷ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	1.63
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	3.8
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	3,241
	Hộ nghèo (%)	8.1
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	97.1
Giao thông	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	82.0
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	13.7
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.1
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	5.92
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	60.7
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	8.3
Y tế	Số bệnh viện	2
	Số giường bệnh	170
	Số bác sĩ	34
Giáo dục	Số trường học	6
	Số sinh viên	1,470
	Số giáo viên	60

<sup>1</sup>Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup>Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup>Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

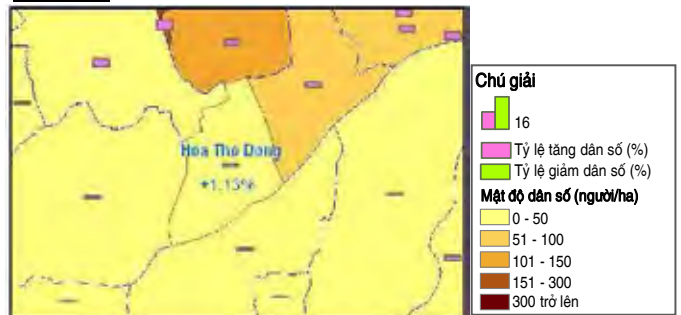
### Sử dụng đất



### Vi trí



### Dân số



### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại		2007			Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường Hòa Thọ Đông	ĐANH GIÁ			
		Phường Hòa Thọ Đông	Quận Cẩm Lệ	Tp. Đà Nẵng				Điểm số khách quan	Xếp hạn phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạn phường
							<b>0.62</b>	<b>1</b>	<b>37</b>	<b>1</b>	<b>17</b>
TIỆN LỢI	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	98	100	99	100	Cấp điện	0.78	1	49	1	5
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	9.1	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.77	0	36	1	17
	Thời gian đi làm (phút)	14.5	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.78	2	15	1	6
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	0.00	-2	7	0	17
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	422	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.83	2	36	1	9
	# TV trên 1.000 dân	286	407	323	350	Truyền thông	0.58	1	35	1	12
	# điện thoại trên 1.000 dân	184	227	200	300	Viễn thông	0.58	0	38	1	12
							<b>0.20</b>	<b>1</b>	<b>11</b>	<b>0</b>	<b>45</b>
AN TOÀN & AN NINH	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	99.0	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.70	2	30	1	13
	Bị ngập lụt (% diện tích)	2.5	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	-0.30	1	22	-1	50
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	100.0	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.39	2	1	1	27
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	2,950	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.01	-2	49	0	40
							<b>0.30</b>	<b>-1</b>	<b>37</b>	<b>1</b>	<b>31</b>
Y TẾ & SỨC KHỎE	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	61.6	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	0.41	-1	34	1	20
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	77.1	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.28	-1	43	1	38
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	31.1	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	-0.18	-2	34	-1	53
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.20	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.68	2	9	1	5
							<b>0.43</b>	<b>0</b>	<b>24</b>	<b>1</b>	<b>4</b>
TIỆN ÍCH	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	1.00	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	0.69	2	5	1	2
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	0.59	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.08	-2	37	1	27
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	0.62	-2	13	1	3
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	0.69	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	0.45	-2	30	1	3
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	82.0	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.39	2	16	1	28
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	44	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.36	2	24	1	21
							<b>0.60</b>	<b>1</b>	<b>34</b>	<b>1</b>	<b>10</b>
NĂNG LỰC	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	2,161	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.39	0	39	1	27
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	422	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.83	2	36	1	9
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	83	342	174	500	Viễn thông	0.58	-1	40	1	12
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	295	477	352	500	Viễn thông	0.58	1	39	1	12

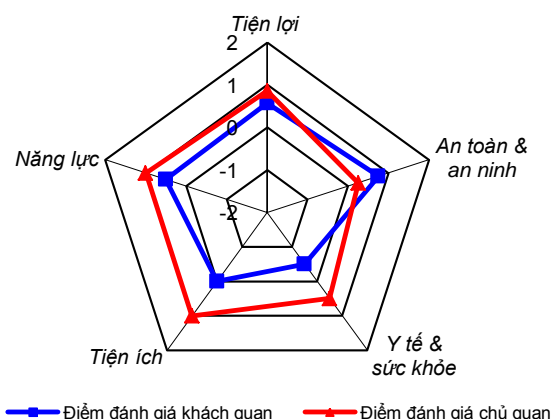
**Đánh giá chung**

Điểm đánh giá khách quan: **0.26 (39/56)**  
 Điểm đánh giá chủ quan: **0.43 (13/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung: Điều kiện sống ở phường Hòa Thọ Đông nhìn chung là tốt và người dân rất hài lòng với các tiện ích.



- Tiện lợi**: Tỉ lệ sở hữu xe máy và TV hơi thấp hơn bình quân quận, nhưng người dân nhìn chung là hài lòng.
- An toàn & an ninh**: Tỉ lệ bị thương do tai nạn giao thông rất cao, khoảng 3% dân số là nạn nhân của các tai nạn giao thông. Người dân cũng quan tâm về vấn đề ngập úng.
- Y tế & sức khỏe**: Hệ thống thoát nước không được cấp tốt và người dân thấy các điều kiện thoát nước cần được cải thiện.
- Tiện ích**: Mặc dù phường thiếu các công trình văn hóa hoặc công viên/không gian mở, nhưng người dân vẫn thấy mức độ các tiện ích nhìn chung rất tốt.
- Năng lực**: Thu nhập bình quân hàng năm, kết nối internet và tỉ lệ sở hữu điện thoại di động tương đối thấp.

# Phường: Hòa Xuân

## Quận: Cẩm Lệ

### Đặc điểm

Năm 2005, với kết quả cải cách hành chính, phường Hòa Xuân được chuyển từ huyện Hòa Vang sang quận Cẩm Lệ. Phường này giáp với các sông Cẩm Lệ, Do Toan và Can Bien. Phường này bị đánh giá thấp, rất hay bị ngập nước. Dân số không tăng nhiều từ năm 2000 đến 2007. Khoảng 38% đất sử dụng làm đất nông nghiệp và 37% lao động làm trong ngành khu vực 1.

### THÔNG TIN

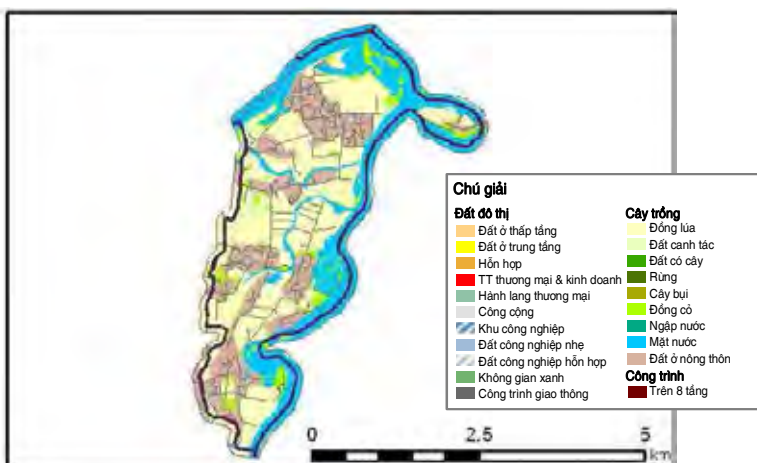
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	10,904
	Dân số (2007)	11,160
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	0.33
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	11
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	21
Đất	Tổng diện tích (ha)	990.00
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	541.95
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	37 : 37 : 26
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.60
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.53
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	3.7
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	2,987
	Hộ nghèo (%)	4.3
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	78.5
	Hộ gia đình có ôtô/1-2 xe máy (%)	81.4
Giao thông	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	17.0
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.0
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	259.74
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	61.4
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	2.8
Y tế	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	12
	Số sinh viên	1,709
	Số giáo viên	97

<sup>1</sup>Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

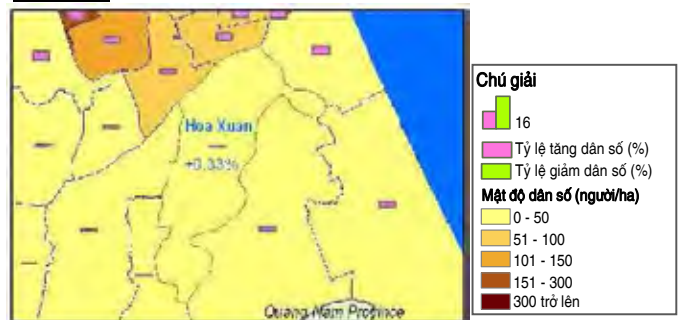
### Sử dụng đất



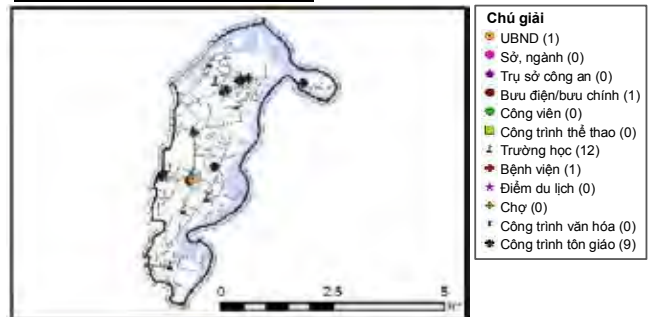
### Vi trí



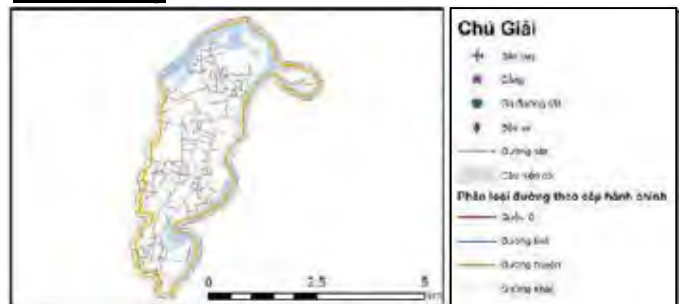
### Dân số



### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007				Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường Hòa Xuân	ĐÁNH GIÁ			
	Phường Hòa Xuân	Quận Cẩm Lệ	Tp. Đà Nẵng					Phường Hòa Xuân	Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan
							<b>0.58</b>	<b>0</b>	<b>46</b>	<b>1</b>	<b>22</b>
<b>TIỆN LỢI</b>	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	99	100	99	100	Cấp điện	0.70	1	47	1	9
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	1.6	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.61	-2	50	1	34
	Thời gian đi làm (phút)	20.2	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.54	1	48	1	31
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	-	-2	7	-	-
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	457	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.67	2	27	1	32
	# TV trên 1.000 dân	305	407	323	350	Truyền thông	0.48	2	32	1	27
	# điện thoại trên 1. 000 dân	168	227	200	300	Viễn thông	0.48	0	46	1	27
								<b>0.16</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>1</b>
<b>AN TOÀN &amp; AN NINH</b>	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	69.2	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.72	1	38	1	11
	Bị ngập lụt (% diện tích)	99.9	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	-0.87	-2	56	-1	54
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	98.6	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.44	1	39	1	19
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	438	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.33	0	13	1	12
							<b>0.18</b>	<b>-2</b>	<b>50</b>	<b>1</b>	<b>41</b>
<b>Y TẾ &amp; SỨC KHỎE</b>	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	44.3	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	0.22	-2	38	1	34
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	47.1	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.24	-2	46	1	43
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	4.3	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.14	-2	45	1	45
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.09	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.13	0	31	1	32
							<b>0.50</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>3</b>
<b>TIỆN ÍCH</b>	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.81	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	0.25	1	9	1	9
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	23.27	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.57	2	5	1	2
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	0.24	-2	13	1	11
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	64.67	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	0.62	2	16	1	1
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	255.6	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.37	2	2	1	31
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	21	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.97	2	16	1	2
							<b>0.52</b>	<b>0</b>	<b>38</b>	<b>1</b>	<b>28</b>
<b>NĂNG LỰC</b>	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	1,991	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.44	-1	42	1	19
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	457	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.67	2	27	1	32
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	28	342	174	500	Viễn thông	0.48	-1	45	1	27
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	277	477	352	500	Viễn thông	0.48	1	41	1	27

**Đánh giá chung**

Điểm đánh giá khách quan:      **0.04      (44/56)**  
Điểm đánh giá chủ quan:        **0.39      (25/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung      Người dân ở phường nhìn chung hài lòng với các điều kiện sống, nhưng điều kiện y tế & sức khỏe của người nghèo còn thấp.

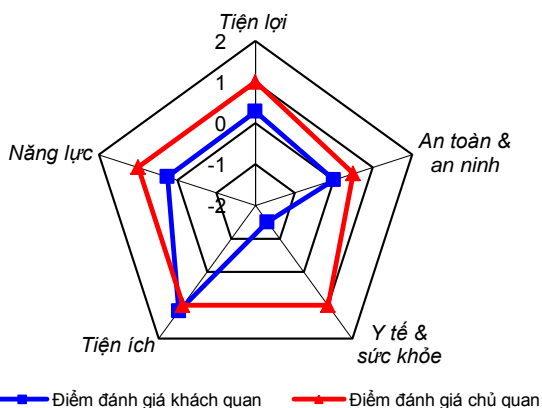
**Tiện lợi**      Tỉ lệ diện tích đường ở phường rất thấp. Người dân mất nhiều thời gian để đi làm hơn mức bình quân của thành phố.

**An toàn & an ninh**      Hầu hết các khu vực ở phường Hòa Xuân dễ bị ngập và người dân rất quan tâm đến vấn đề ngập úng.

**Y tế & sức khỏe**      Ngập là một trong các vấn đề chính của phường này, người dân thấy cần cải thiện điều kiện thoát nước mưa.

**Tiện ích**      Người dân hài lòng với cảnh quan khu vực sống và tình hình trật tự, yên tĩnh.

**Năng lực**      Thu nhập bình quân hàng năm không cao và tỉ lệ kết nối internet, sở hữu điện thoại di động thấp hơn mức trung bình quận và thành phố.



# Phường: Khuê Trung

## Quận: Cẩm Lệ

### Đặc điểm

Năm 2005, với kết quả cải cách hành chính, phường Khuê Trung được chuyển từ quận Hải Châu sang quận Cẩm Lệ. Phường này giáp với sân bay quốc tế Đà Nẵng ở phía Bắc và sông Cẩm Lệ ở phía Nam. Dân số tăng chậm từ năm 2000 đến 2007. Mức độ sử dụng giao thông công cộng ở đây cao hơn so với các phường khác, mặc dù số lượng vẫn còn thấp. Nghĩa trang Khuê Trung nằm ở phường này.

### THÔNG TIN

Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	13,692
	Dân số (2007)	15,383
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	1.68
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	49
Đất	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	65
	Tổng diện tích (ha)	311.00
Lao động và sinh viên	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	236.34
	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	5 : 39 : 57
Thông tin hộ gia đình	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	1.18
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.98
	Quy mô hộ gia đình trung bình	3.7
Giao thông	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	3,548
	Hộ nghèo (%)	4.4
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	94.8
	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	93.5
Diện tích cảnh quan	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	13.9
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	1.4
Kết nối	Mặt nước (ha)	24.69
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Y tế	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	82.6
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	17.4
	Số bệnh viện	2
Giáo dục	Số giường bệnh	100
	Số bác sĩ	18
	Số trường học	6
Giáo dục	Số sinh viên	4,711
	Số giáo viên	228

<sup>1</sup> Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

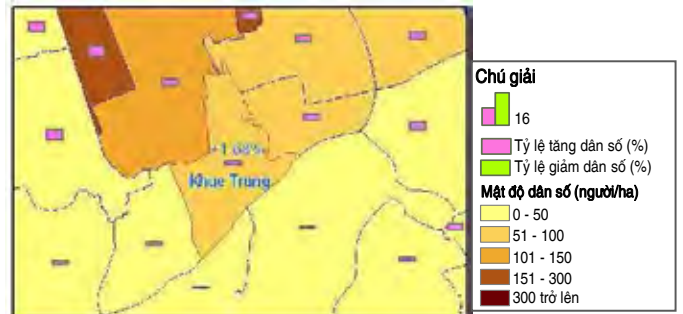
### Sử dụng đất



### Vi trí



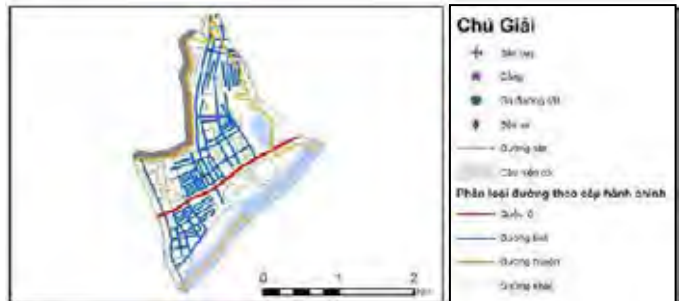
### Dân số



### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007				Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường Khuê Trung	ĐANH GIÁ			
	Phường Khuê Trung	Quận Cẩm Lệ	Tp. Đà Nẵng					Phường Khuê Trung	Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan
							<b>0.54</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>29</b>
TIỆN LỢI	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	100	100	99	100	Cấp điện	0.47	2	1	1	19
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	20.5	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.61	2	10	1	35
	Thời gian đi làm (phút)	16.4	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.45	2	33	1	40
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	-	-2	7	-	-
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	458	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.58	2	26	1	39
	# TV trên 1.000 dân	339	407	323	350	Truyền thông	0.56	2	22	1	16
	# điện thoại trên 1.000 dân	209	227	200	300	Viễn thông	0.56	1	29	1	16
							<b>0.49</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>1</b>	<b>9</b>
AN TOÀN & AN NINH	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	100.0	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.51	2	16	1	26
	Bị ngập lụt (% diện tích)	31.0	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.90	-2	36	1	4
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	100.0	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.55	2	1	1	8
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	2,997	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.00	-2	50	0	41
							<b>0.40</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>1</b>	<b>20</b>
Y TẾ & SỨC KHỎE	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	55.4	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	0.46	-1	35	1	12
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	95.6	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.66	2	32	1	12
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	48.9	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.63	-2	31	1	15
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.13	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	-0.14	1	20	-1	53
							<b>0.02</b>	<b>0</b>	<b>27</b>	<b>0</b>	<b>39</b>
TIỆN ÍCH	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.46	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	-0.37	0	23	-1	48
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	1.60	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.23	-1	26	1	6
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.33	-2	13	-1	45
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	1.44	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	0.03	-2	27	0	24
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	45.2	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.41	2	24	1	23
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	65	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.15	2	28	1	36
							<b>0.56</b>	<b>1</b>	<b>25</b>	<b>1</b>	<b>17</b>
NĂNG LỰC	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	2,366	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.55	0	35	1	8
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	458	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.58	2	26	1	39
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	174	342	174	500	Viễn thông	0.56	0	26	1	16
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	394	477	352	500	Viễn thông	0.56	1	22	1	16

**Đánh giá chung**

Điểm đánh giá khách quan: **0.37 (32/56)**

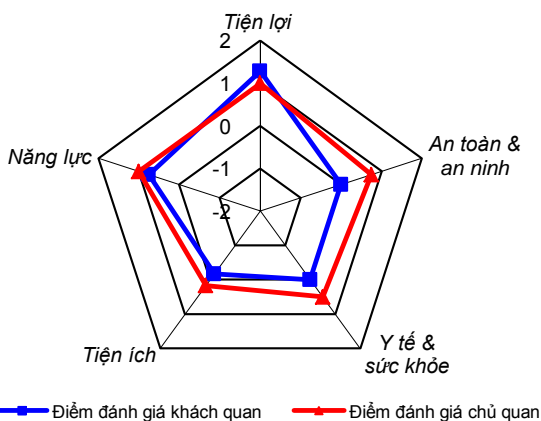
Điểm đánh giá chủ quan: **0.40 (20/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá của người dân về điều kiện sống tốt, nhưng các điểm số khách quan về an toàn & an ninh và tiện ích thấp.

TIỆN LỢI	Tỉ lệ diện tích đường khá cao, gần gấp 2 lần bình quân của thành phố. Người dân không hài lòng lắm với thời gian đi làm.
AN TOÀN & AN NINH	Người dân thấy an toàn giao thông là một vấn đề. Cần cải thiện kết nối nước máy và bố trí hệ thống thoát nước.
Y TẾ & SỨC KHỎE	Dù số bệnh viện trên 1.000 dân bằng với bình quân thành phố, nhưng hầu hết người dân thấy tiếp cận với chăm sóc y tế còn kém.
TIỆN ÍCH	Nhiều người thấy tiếp cận với các công trình giải trí, công viên, không gian xanh không cao.
NĂNG LỰC	Người dân nhìn chung hài lòng với nhà ở, dịch vụ viễn thông tại phường.



# Phường: Hòa Hiệp Nam

## Quận: Liên Chiểu

### Đặc điểm

Năm 2005, với kết quả cải cách hành chính, từ một phường được tách thành 2 là Hòa Hiệp Nam và Hòa Hiệp Bắc. Phường Hòa Hiệp Nam có KCN Hòa Khánh. Tỷ lệ lao động làm trong các ngành khu vực 2 cao nhất, gần một nửa tổng lao động. Phường này tương đối nghèo. Hơn 1 trong 10 hộ thuộc diện nghèo, theo chuẩn của Bộ LĐTBXH.

### THÔNG TIN

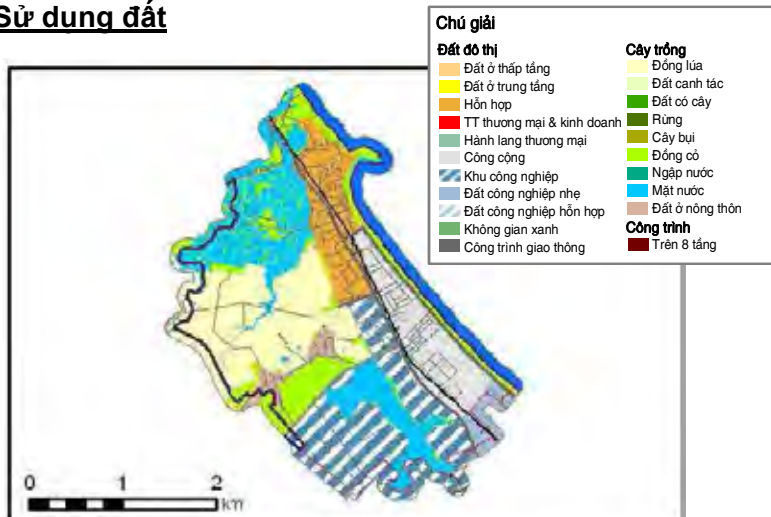
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	23,217
	Dân số (2007)	15,428
	Tỷ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	2.57
	Tỷ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	19
	Tỷ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	33
Đất	Tổng diện tích (ha)	796.00
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	472.83
Lao động và sinh viên	Tỷ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	14 : 48 : 38
	Tỷ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.67
	Tỷ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.46
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	4.1
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	2,796
	Hộ nghèo (%)	10.8
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	96.8
Giao thông	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	81.9
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	11.6
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.0
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	146.18
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	63.9
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	3.2
Y tế	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	8
	Số sinh viên	3,183
	Số giáo viên	157

<sup>1</sup> Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

### Sử dụng đất



### Vi trí



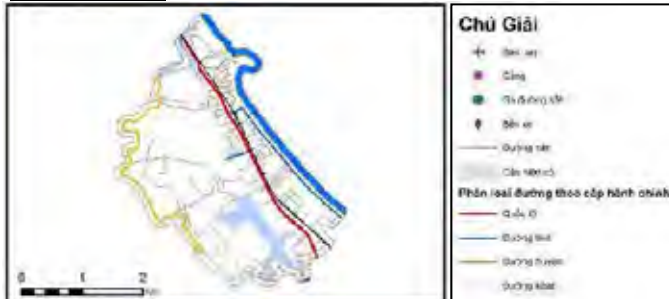
### Dân số



### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại		2007				Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường Hòa Hiệp Nam	ĐÁNH GIÁ			
		Phường Hòa Hiệp Nam	Quận Liên Chiểu	Tp. Đà Nẵng	Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng			Phường Hòa Hiệp Nam	Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan
TIỆN LỢI	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	100	100	99	100	Cấp điện	0.68	2	1	1	10
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	9.3	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.55	0	34	1	42
	Thời gian đi làm (phút)	12.4	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.27	2	2	1	47
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	1.00	-2	7	1	1
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	323	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.45	1	54	1	48
	# TV trên 1.000 dân	279	407	323	350	Truyền thông	0.84	1	38	1	4
	# điện thoại trên 1.000 dân	162	227	200	300	Viễn thông	0.84	0	49	1	4
							<b>0.66</b>	<b>1</b>	<b>37</b>	<b>1</b>	<b>7</b>
AN TOÀN & AN NINH	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	0.0	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.73	-2	51	1	10
	Bị ngập lụt (% diện tích)	0.0	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.35	2	1	1	29
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	98.9	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.27	1	30	1	41
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	0	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.55	2	1	1	6
						<b>0.48</b>	<b>1</b>	<b>11</b>	<b>1</b>	<b>11</b>	
Y TẾ & SỨC KHỎE	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	44.7	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	0.64	-2	37	1	5
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	95.7	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.95	2	31	1	1
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	58.6	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.70	-2	29	1	11
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.08	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.28	0	35	1	21
						<b>0.64</b>	<b>-1</b>	<b>37</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	
TIỆN ÍCH	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.73	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	0.67	1	13	1	3
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	9.47	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.32	0	8	1	3
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	0.53	-2	13	1	4
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	19.89	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	0.28	2	20	1	4
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	43.7	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.21	2	25	1	43
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	33	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.18	2	20	1	35
						<b>0.37</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	
NĂNG LỰC	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	1,864	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.27	-1	44	1	41
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	323	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.45	1	54	1	48
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	32	342	174	500	Viễn thông	0.84	-1	43	1	4
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	269	477	352	500	Viễn thông	0.84	1	42	1	4
						<b>0.60</b>	<b>0</b>	<b>43</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	

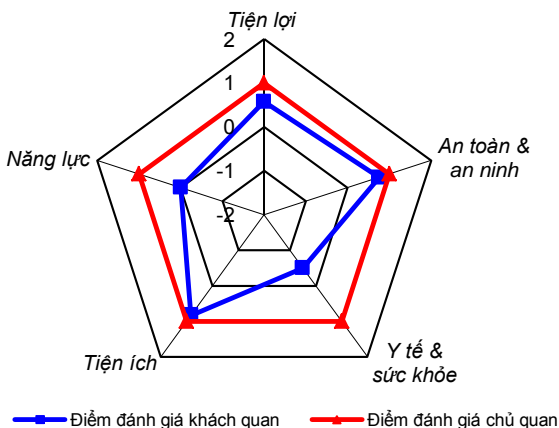
**Đánh giá chung**

**Điểm đánh giá khách quan: 0.33 (35/56)**  
**Điểm đánh giá chủ quan: 0.55 (4/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung: Nhìn chung điều kiện sống ở phường Hòa Hiệp Nam tốt.



- Tiện lợi:** Tỉ lệ sở hữu xe máy thấp so với các phường khác và người dân tình hình giao thông không thuận lợi.
- An toàn & an ninh:** Tỉ lệ bị thương do tai nạn giao thông ở phường này bằng 0, theo kết quả khảo sát và người dân thấy tình hình an toàn giao thông tốt.
- Y tế & sức khỏe:** Hệ thống cấp nước máy và thoát nước cần được cải thiện. Tuy nhiên tỉ lệ thu gom rác thải cao và người dân hài lòng về vấn đề này.
- Tiện ích:** Điều kiện tiện ích khá tốt. Người dân đánh giá điều kiện nhà ở và tình trạng trật tự, yên tĩnh cần được cải thiện.
- Năng lực:** Thu nhập bình quân hàng năm thấp hơn nhiều so với bình quân của quận và thành phố.



# Phường: Hòa Khánh Nam

**Quận: Liên Chiểu**

## Đặc điểm

Năm 2005, với kết quả cải cách hành chính, từ một phường được tách thành 2 là Hòa Khánh Nam và Hòa Khánh Bắc. Tại phường Hòa Khánh Nam, đất sử dụng cho nhiều mục đích như sau: không gian xanh (58%), nông nghiệp (13%), rừng (10%), đất ở - thương mại hỗn hợp (9%), quân sự (4%), giao thông (3%), công nghiệp nhẹ (1%) và sông/hồ (1%). Phường thu hút dân số cả người lao động và sinh viên vào ban ngày cao. Bãi rác Khánh Sơn thuộc phường này.

## THÔNG TIN

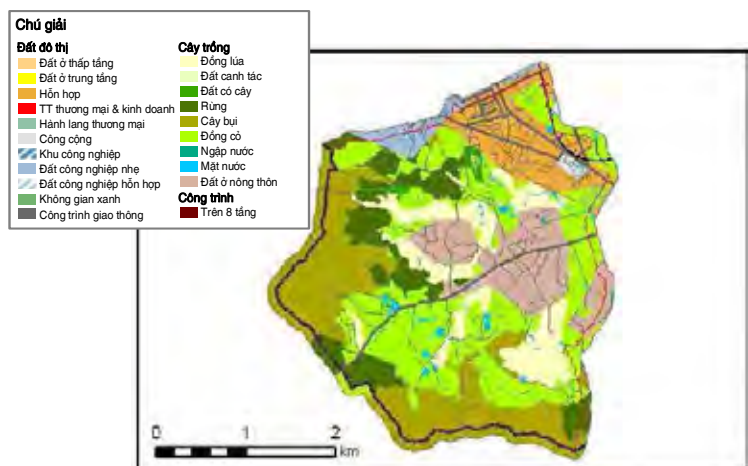
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	28,273
	Dân số (2007)	13,918
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	6.06
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	13
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	29
Đất	Tổng diện tích (ha)	1049.00
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	485.86
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	0 : 20 : 80
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	1.19
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	1.25
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	3.7
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	4,404
	Hộ nghèo (%)	4.0
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	87.2
	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	93.2
Giao thông	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	16.8
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.1
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	13.95
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	74.4
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	9.4
Y tế	Số bệnh viện	3
	Số giường bệnh	100
	Số bác sĩ	25
Giáo dục	Số trường học	7
	Số sinh viên	1,805
	Số giáo viên	73

<sup>1</sup>Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

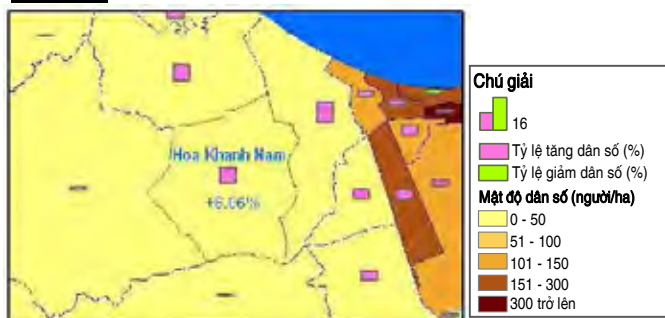
## Sử dụng đất



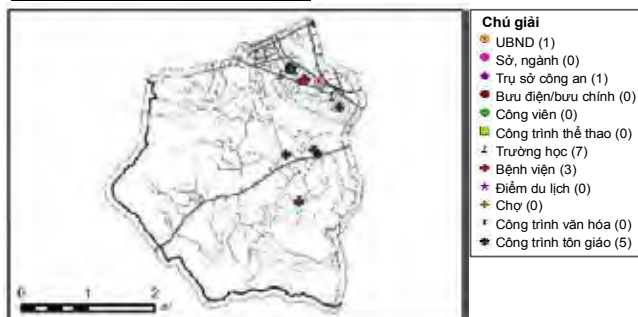
## Vị trí



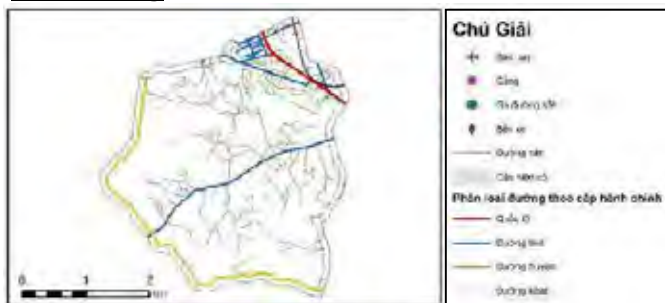
## Dân số



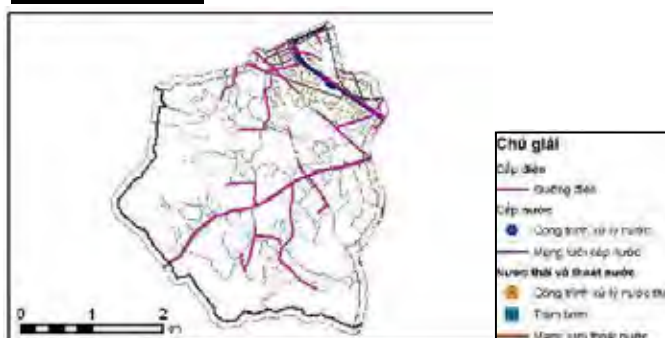
## Công trình công cộng



## Giao thông



## Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007				Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường Hòa Khánh Nam	ĐÁNH GIÁ			
	Phường Hòa Khánh Nam	Quận Liên Chiểu	Tp. Đà Nẵng					Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường
							<b>0.64</b>	<b>1</b>	<b>30</b>	<b>1</b>	<b>14</b>
TIỆN LỢI	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	100	100	99	100	Cấp điện	0.36	2	1	1	29
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	5.6	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.75	0	39	1	24
	Thời gian đi làm (phút)	16.8	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.45	2	34	1	39
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	-	-2	7	-	-
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	428	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.80	2	34	1	16
	# TV trên 1.000 dân	313	407	323	350	Truyền thông	0.75	2	31	1	5
	# điện thoại trên 1.000 dân	224	227	200	300	Viễn thông	0.75	1	15	1	5
								<b>0.07</b>	<b>-1</b>	<b>51</b>	<b>1</b>
AN TOÀN & AN NINH	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	53.0	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.30	0	40	1	45
	Bị ngập lụt (% diện tích)	10.2	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.18	-2	25	1	39
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	98.6	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.08	1	36	1	49
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	1,645	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	-0.29	-2	35	-1	54
							<b>0.30</b>	<b>1</b>	<b>21</b>	<b>1</b>	<b>32</b>
Y TẾ & SỨC KHỎE	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	91.9	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	0.63	0	14	1	6
	Hộ gia đình có sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	98.6	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.55	2	15	1	17
	Hộ gia đình có kết nối với hệ thống thoát nước (%)	74.4	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	-0.39	-1	26	-1	54
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.19	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.41	1	10	1	11
							<b>0.21</b>	<b>0</b>	<b>21</b>	<b>1</b>	<b>14</b>
TIỆN ÍCH	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.32	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	0.33	-1	32	1	6
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	1.00	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.04	-1	30	0	35
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	0.51	-2	13	1	5
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	61.35	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	0.07	2	17	1	20
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	60.3	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.42	2	20	1	22
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	29	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	-0.08	2	18	-1	53
							<b>0.60</b>	<b>1</b>	<b>34</b>	<b>1</b>	<b>11</b>
NĂNG LỰC	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	2,936	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.08	0	22	1	49
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	428	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.80	2	34	1	16
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	94	342	174	500	Viễn thông	0.75	-1	38	1	5
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	404	477	352	500	Viễn thông	0.75	1	20	1	5

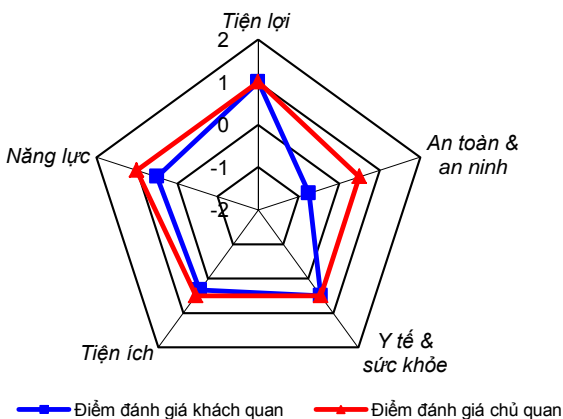
**Đánh giá chung**

Điểm đánh giá khách quan: **0.32 (36/56)**  
 Điểm đánh giá chủ quan: **0.36 (31/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung: Điều kiện sống của phường Hòa Khánh Nam nhìn chung tốt, nhưng các điểm số khách quan và chủ quan về tình hình an toàn & an ninh thấp.



<b>Tiện lợi</b>	Người dân rất hài lòng về vấn đề tiện lợi, đặc biệt là dịch vụ viễn thông.
<b>An toàn &amp; an ninh</b>	Phạm vi có công an làm việc thấp và nhiều người quan tâm đến vấn đề an toàn & an ninh. An toàn giao thông cũng là một vấn đề của phường.
<b>Y tế &amp; sức khỏe</b>	Người dân đánh giá cần cải thiện dịch vụ thoát nước.
<b>Tiện ích</b>	Điểm số tiện ích tương đối cao, nhưng việc tiếp cận với các công trình văn hóa, công viên/không gian mở cần được cải thiện.
<b>Năng lực</b>	Kết nối internet trong các hộ còn rất thấp, nhưng người dân hài lòng với các dịch vụ viễn thông.

# Phường: Hòa Minh

## Quận: Liên Chiểu

### Đặc điểm

Tăng dân số tại phường này rất cao với tốc độ hàng năm là 8,3%. UBND quận nằm ở phường này. Phường có 19 trường học trong đó có 1 trường đại học và 3 trường cao đẳng; vì vậy tỉ lệ sinh viên vào ban ngày rất cao. Nhiều công trình tôn giáo nằm ở phường này gồm 11 chùa và 1 nhà thờ.

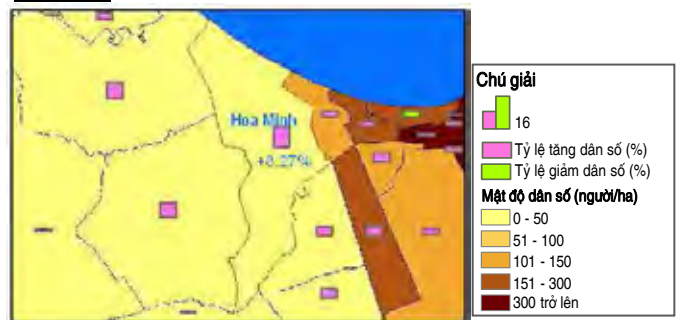
### THÔNG TIN

Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	14,153
	Dân số (2007)	24,679
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	8.27
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	31
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	38
Đất	Tổng diện tích (ha)	797.00
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	656.68
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	2 : 30 : 68
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.86
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	2.44
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	3.7
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	3,585
	Hộ nghèo (%)	3.1
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	96.8
Giao thông	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	93.8
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	16.1
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	3.3
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	21.44
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	84.5
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	13.2
Y tế	Số bệnh viện	3
	Số giường bệnh	170
	Số bác sĩ	10
Giáo dục	Số trường học	19
	Số sinh viên	6,376
	Số giáo viên	335

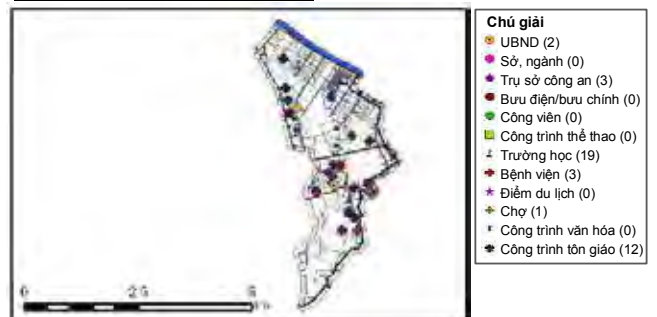
### Vị trí



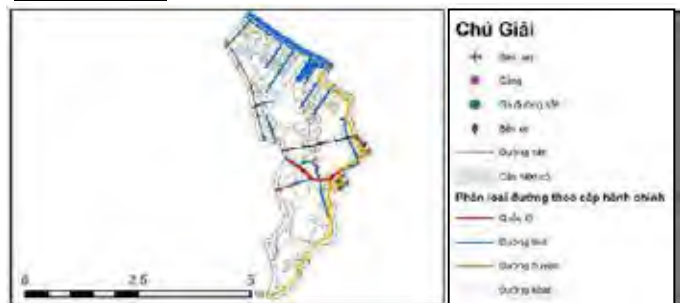
### Dân số



### Công trình công cộng



### Giao thông



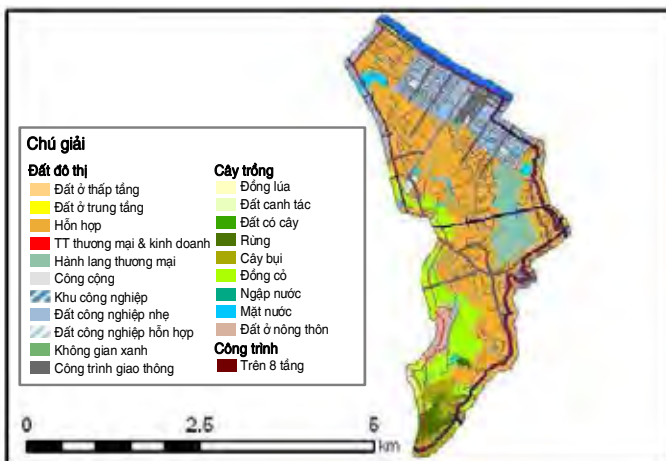
### Ha tầng đô thị



<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

### Sử dụng đất



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007				Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường Hòa Minh	ĐANH GIÁ			
	Phường Hòa Minh	Quận Liên Chiểu	Tp. Đà Nẵng					Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường
							<b>0.68</b>	<b>1</b>	<b>20</b>	<b>1</b>	<b>5</b>
<b>TIỆN LỢI</b>											
Hộ gia đình có kết nối điện (%)	100	100	99	100	Cấp điện	0.67	2	1	1	11	
Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	11.1	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.60	1	29	1	36	
Thời gian đi làm (phút)	17.4	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.67	2	40	1	18	
Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	-	-2	7	-	-	
Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	421	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.89	2	37	1	3	
# TV trên 1.000 dân	335	407	323	350	Truyền thông	0.63	2	24	1	8	
# điện thoại trên 1. 000 dân	204	227	200	300	Viễn thông	0.63	1	31	1	8	
							<b>0.21</b>	<b>1</b>	<b>16</b>	<b>1</b>	<b>43</b>
<b>AN TOÀN &amp; AN NINH</b>											
Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	80.1	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.52	2	36	1	25	
Bị ngập lụt (% diện tích)	13.5	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.05	-2	27	1	44	
Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	99.2	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.44	1	27	1	20	
Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	176	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	-0.17	1	8	-1	48	
							<b>0.26</b>	<b>0</b>	<b>33</b>	<b>1</b>	<b>38</b>
<b>Y TẾ &amp; SỨC KHỎE</b>											
Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	34.1	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	0.27	-2	40	1	33	
Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	98.5	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.61	2	16	1	14	
Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	28.7	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	-0.01	-2	36	0	47	
Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.10	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.17	1	25	1	28	
							<b>0.04</b>	<b>0</b>	<b>24</b>	<b>0</b>	<b>36</b>
<b>TIỆN ÍCH</b>											
Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.42	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	-0.23	0	26	-1	38	
Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	0.87	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.23	-2	33	1	9	
Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.20	-2	13	-1	37	
Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	6.08	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	-0.05	0	24	0	32	
Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	51.5	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.26	2	21	1	42	
Mật độ dân số thực (số người/ha)	38	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.23	2	22	1	32	
							<b>0.65</b>	<b>1</b>	<b>25</b>	<b>1</b>	<b>4</b>
<b>NĂNG LỰC</b>											
Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	2,390	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.44	0	34	1	20	
Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	421	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.89	2	37	1	3	
Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	132	342	174	500	Viễn thông	0.63	0	33	1	8	
Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	441	477	352	500	Viễn thông	0.63	1	14	1	8	

**Đánh giá chung**

Điểm đánh giá khách quan: **0.43 (24/56)**

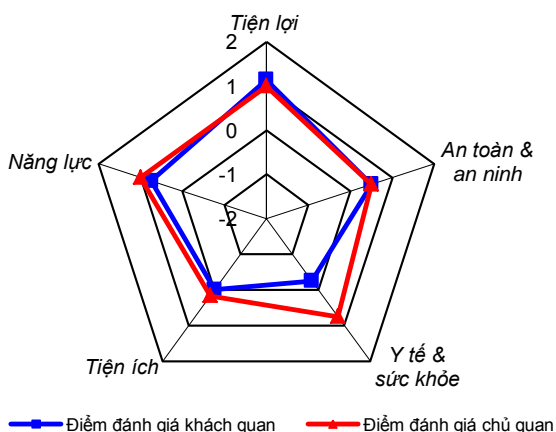
Điểm đánh giá chủ quan: **0.37 (30/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung: Nhìn chung điều kiện sống ở phường Hòa Minh ở mức chấp nhận, nhưng các điểm số khách quan về y tế & sức khỏe và tiện ích ở mức âm.

<b>Tiện lợi</b>	Mặc dù tình trạng chung tốt, nhưng vấn đề giao thông cần được cải thiện.
<b>An toàn &amp; an ninh</b>	Dù tỉ lệ bị thương do tai nạn giao thông thấp so với các phường khác, nhưng người dân quan tâm nhiều đến tình hình an toàn giao thông.
<b>Y tế &amp; sức khỏe</b>	Cung cấp nước máy và thoát nước đặc biệt thấp. Người dân không hài lòng về điều kiện thoát nước mưa.
<b>Tiện ích</b>	Phường có diện tích rộng và các điều kiện tiện ích tốt. Tuy nhiên người dân không hài lòng về việc tiếp cận các công trình vui chơi, giải trí, công viên và không gian xanh.
<b>Năng lực</b>	Dù thu nhập bình quân hàng năm thấp hơn bình quân thành phố, nhưng các điểm số chủ quan và khách quan về năng lực cao.



# Phường: Hòa Hiệp Bắc

Quận: Liên Chiểu

## Đặc điểm

Năm 2005, với kết quả cải cách hành chính, từ một phường được tách thành 2 là Hòa Hiệp Bắc và Hòa Hiệp Nam. Mật độ dân số phường rất thấp. Phường có cảnh quan nổi tiếng là đèo Hải Vân, nhìn từ đèo thấy cảnh quan rất đẹp của thành phố. Di tích văn hóa lịch sử Nam Hải và KCN Liên Chiểu cũng thuộc phường này.

## THÔNG TIN

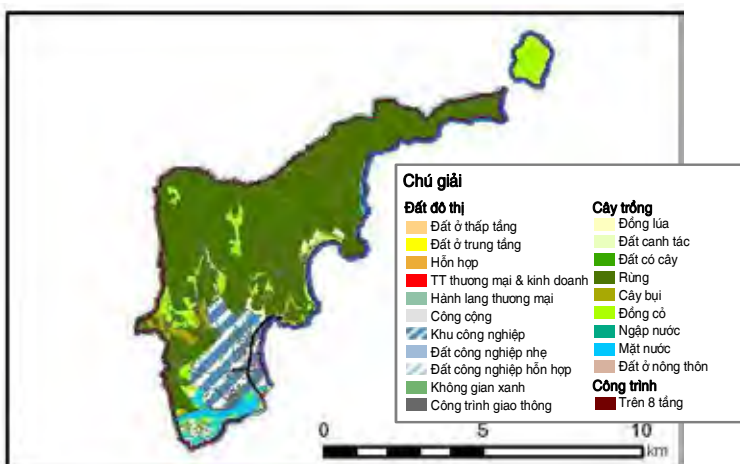
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	23,217
	Dân số (2007)	12,308
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	2.57
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	3
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	11
Đất	Tổng diện tích (ha)	4576.00
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	1090.53
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	12 : 43 : 45
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.90
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	1.96
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	4.3
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	3,365
	Hộ nghèo (%)	5.5
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	90.7
Giao thông	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	86.4
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	17.3
Diện tích cảnh quan	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.6
	Mặt nước (ha)	154.47
Kết nối	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	72.7
Y tế	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	2.7
	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
Giáo dục	Số bác sĩ	0
	Số trường học	8
	Số sinh viên	1,099
	Số giáo viên	49

<sup>1</sup>Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup>Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup>Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

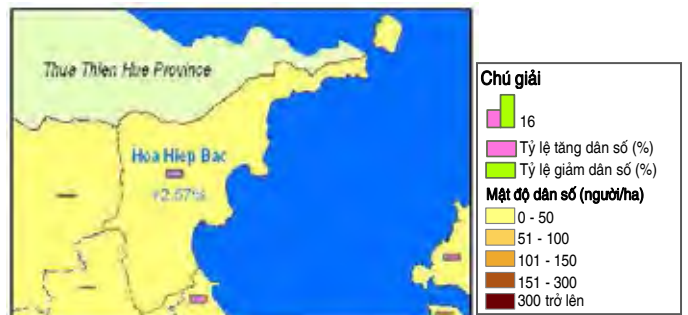
## Sử dụng đất



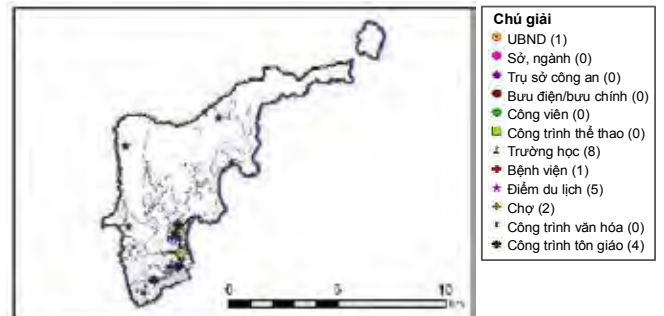
## Vị trí



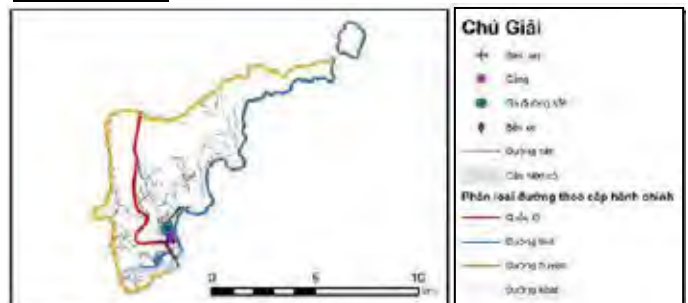
## Dân số



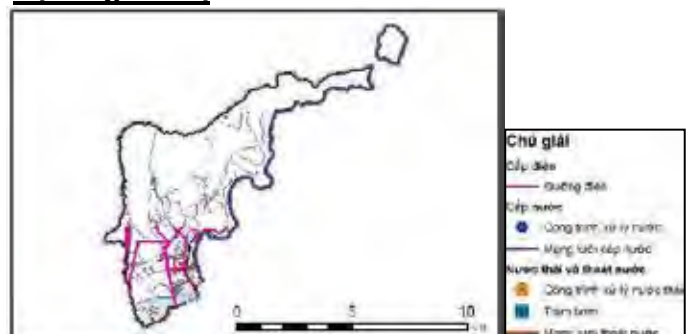
## Công trình công cộng



## Giao thông



## Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007				Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường Hòa Hiệp Bắc	ĐÁNH GIÁ			
	Phường Hòa Hiệp Bắc	Quận Liên Chiểu	Tp. Đà Nẵng					Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường
<b>TIỆN LỢI</b>							<b>0.71</b>	<b>1</b>	<b>37</b>	<b>1</b>	<b>4</b>
Hộ gia đình có kết nối điện (%)	100	100	99	100	Cấp điện	0.72	2	1	1	8	
Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	9.1	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.84	0	35	1	10	
Thời gian đi làm (phút)	17.4	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.65	2	41	1	20	
Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	1.07	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	-	-2	1	-	-	
Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	329	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.87	1	52	1	5	
# TV trên 1.000 dân	262	407	323	350	Truyền thông	0.60	1	44	1	10	
# điện thoại trên 1.000 dân	160	227	200	300	Viễn thông	0.60	0	50	1	10	
<b>AN TOÀN &amp; AN NINH</b>							<b>0.42</b>	<b>-1</b>	<b>51</b>	<b>1</b>	<b>15</b>
Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	0.0	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.49	-2	51	1	29	
Bị ngập lụt (% diện tích)	56.3	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.27	-2	46	1	34	
Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	100.0	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.27	2	1	1	40	
Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	629	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.62	-1	19	1	4	
<b>Y TẾ &amp; SỨC KHỎE</b>							<b>0.46</b>	<b>-1</b>	<b>46</b>	<b>1</b>	<b>13</b>
Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	4.1	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	0.36	-2	51	1	24	
Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	79.4	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.72	-1	41	1	7	
Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	31.6	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.34	-2	33	1	37	
Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.07	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.40	0	42	1	12	
<b>TIỆN ÍCH</b>							<b>0.14</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>22</b>
Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.65	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	0.26	1	14	1	8	
Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	12.55	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.07	1	7	1	29	
Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	0.24	-2	13	1	10	
Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	312.48	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	0.10	2	6	1	18	
Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	75.6	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.05	2	18	1	52	
Mật độ dân số thực (số người/ha)	11	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.15	2	4	1	37	
<b>NĂNG LỰC</b>							<b>0.58</b>	<b>0</b>	<b>38</b>	<b>1</b>	<b>15</b>
Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	2,244	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.27	0	37	1	40	
Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	329	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.87	1	52	1	5	
Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	27	342	174	500	Viễn thông	0.60	-1	46	1	10	
Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	320	477	352	500	Viễn thông	0.60	1	38	1	10	

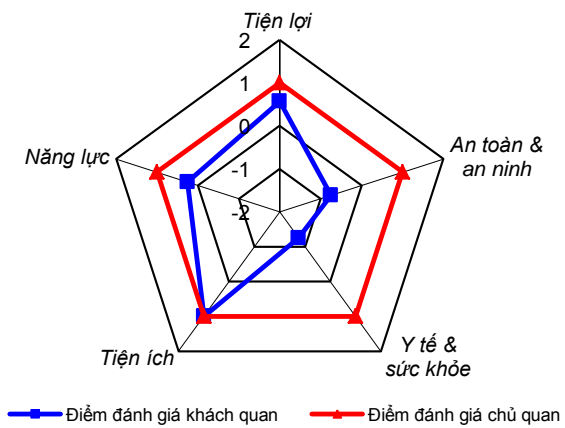
**Đánh giá chung**

Điểm đánh giá khách quan:      **-0.04      (46/56)**  
Điểm đánh giá chủ quan:        **0.46        (7/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung      Các điểm số khách quan về an toàn & an ninh và y tế & sức khỏe rất thấp.



- Tiện lợi**      Tỉ lệ diện tích đường và sở hữu điện thoại thấp hơn bình quân thành phố.
- An toàn & an ninh**      Khả năng bị ngập nước cao, hơn một nửa diện tích phường có nguy cơ bị ngập.
- Y tế & sức khỏe**      Tất cả các dịch vụ cơ bản liên quan đến sức khỏe, đặc biệt kết nối hệ thống nước máy thấp hơn nhiều so với bình quân thành phố và vấn đề này cần phải giải quyết.
- Tiện ích**      Phường thiếu các công trình văn hóa, công viên/không gian mở, nhưng không gian xanh, không gian sống rộng.
- Năng lực**      Kết nối internet trong các hộ gia đình rất thấp. Người dân không hài lòng về điều kiện nhà ở của mình.

# Phường: Hòa Khánh Bắc

Quận: Liên Chiểu

## Đặc điểm

Năm 2005, với kết quả cải cách hành chính, từ một phường được tách thành 2 là Hòa Khánh Bắc và Hòa Khánh Nam. Dân số phường Hòa Khánh Bắc tăng nhanh với tốc độ bình quân hàng năm là 6,1%. Năm 2007, dân số tăng cao so với mức của năm 2000, trước khi phường được chia tách. Khoảng 71% diện tích phường sử dụng cho mục đích công nghiệp. Khu công nghiệp Hòa Khánh nằm ở phường này. Thu nhập bình quân hàng tháng rất cao.

## THÔNG TIN

Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	28,273
	Dân số (2007)	28,756
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	6.06
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	26
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	30
Đất	Tổng diện tích (ha)	1090.00
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	947.22
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	1 : 30 : 70
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	2.04
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.69
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	3.9
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	4,711
	Hộ nghèo (%)	2.6
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	94.8
Giáo dục	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	94.2
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	16.4
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.5
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	17.16
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	81.3
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	18.1
Y tế	Số bệnh viện	2
	Số giường bệnh	180
	Số bác sĩ	28
Giáo dục	Số trường học	12
	Số sinh viên	5,661
	Số giáo viên	242

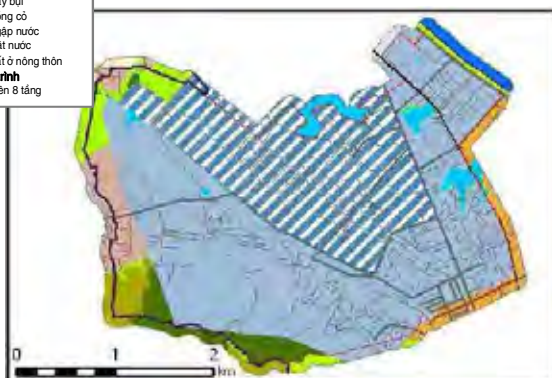
<sup>1</sup> Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

## Sử dụng đất

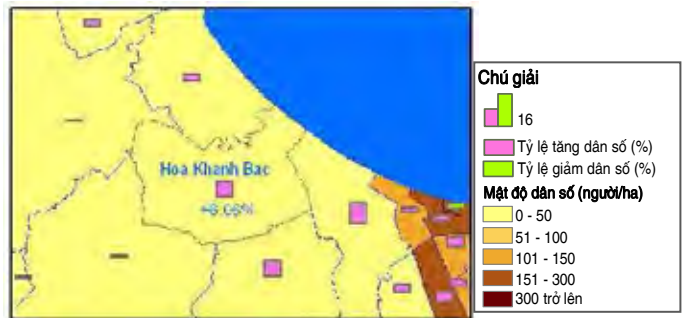
Chú giải	
<b>Đất đô thị</b>	<b>Cây trồng</b>
Đất ở thấp tầng	Đông lúa
Đất ở trung tầng	Đất canh tác
Hồ đập	Đất có cây
TT thương mại & kinh doanh	Rừng
Hành lang thương mại	Cây bụi
Công cộng	Đống cỏ
Khu công nghiệp	Ngập nước
Đất công nghiệp nhẹ	Mặt nước
Đất công nghiệp hỗn hợp	Đất ở nông thôn
Không gian xanh	Công trình
Công trình giao thông	Trên 8 tầng



## Vị trí



## Dân số



## Công trình công cộng



## Giao thông



## Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại		2007				Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Phường Hòa Khánh Bắc	ĐANH GIÁ			
		Phường Hòa Khánh Bắc	Quận Liên Chiểu	Tp. Đà Nẵng	Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng			Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường
							<b>0.35</b>	<b>1</b>	<b>30</b>	<b>1</b>	<b>45</b>
TIỆN LỢI	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	100	100	99	100	Cấp điện	-0.25	2	1	-1	54
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	9.4	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.66	0	33	1	32
	Thời gian đi làm (phút)	13.5	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.57	2	5	1	30
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.73	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	0.61	-2	3	1	10
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	439	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.63	2	32	1	35
	# TV trên 1.000 dân	319	407	323	350	Truyền thông	0.13	2	29	1	51
	# điện thoại trên 1.000 dân	227	227	200	300	Viễn thông	0.13	1	11	1	51
							<b>-0.21</b>	<b>-1</b>	<b>54</b>	<b>-1</b>	<b>56</b>
AN TOÀN & AN NINH	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	41.6	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	-0.10	0	41	-1	55
	Bị ngập lụt (% diện tích)	17.9	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	-0.03	-2	30	0	46
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	92.9	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	-0.13	0	54	-1	55
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	3,723	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	-0.56	-2	55	-1	56
							<b>0.02</b>	<b>1</b>	<b>14</b>	<b>1</b>	<b>48</b>
Y TẾ & SỨC KHỎE	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	89.0	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	0.07	0	21	1	44
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	98.7	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.08	2	14	1	49
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	89.0	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.15	1	18	1	44
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.08	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	-0.22	0	36	-1	55
							<b>-0.39</b>	<b>0</b>	<b>24</b>	<b>-1</b>	<b>56</b>
TIỆN ÍCH	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.41	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	-0.44	0	27	-1	49
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	0.60	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	-0.57	-2	36	-1	56
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.44	-2	13	-1	49
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	7.56	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	-0.61	0	23	-1	56
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	48.0	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.31	2	23	1	38
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	30	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	-0.59	2	19	-1	56
							<b>0.19</b>	<b>1</b>	<b>18</b>	<b>1</b>	<b>51</b>
NĂNG LỰC	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	3,141	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	-0.13	1	15	-1	55
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	439	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.63	2	32	1	35
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	181	342	174	500	Viễn thông	0.13	0	23	1	51
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	407	477	352	500	Viễn thông	0.13	1	19	1	51

**Đánh giá chung**

**Điểm đánh giá khách quan: 0.35 (33/56)**  
**Điểm đánh giá chủ quan: -0.01 (52/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung Các điểm số khách quan và chủ quan về an toàn & an ninh và tiện ích rất thấp.

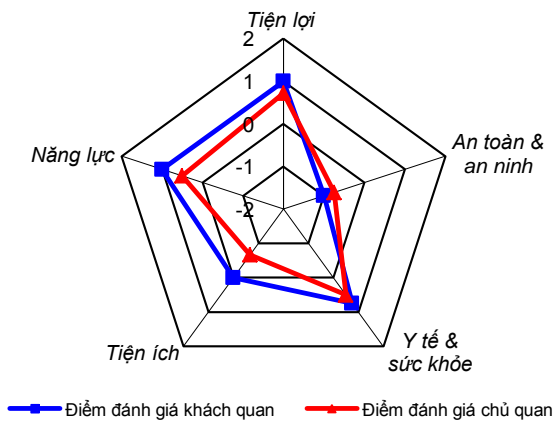
**Tiện lợi** Người dân rất không hài lòng về dịch vụ cấp điện, dù tỉ lệ kết nối điện là 100%.

**An toàn & an ninh** Nguy cơ bị ngập cao, tỉ lệ bị thương do tai nạn giao thông cao dẫn đến đánh giá về điều kiện an toàn & an ninh thấp.

**Y tế & sức khỏe** Người dân rất quan tâm đến tiếp cận chăm sóc y tế.

**Tiện ích** Đánh giá của người dân về cảnh quan và cây xanh khu vực sống thấp nhất thành phố.

**Năng lực** Người dân rất không hài lòng về điều kiện nhà ở của mình, dù thu nhập bình quân hàng năm cao hơn mức trung bình của thành phố.





# Xã: Hòa Bắc

## Huyện: Hòa Vang

### Đặc điểm

Xã Hòa Bắc là xã rộng nhất của Đà Nẵng. Sử dụng đất ở đây đa số là rừng (81%) và không gian xanh (17%). Khu bảo tồn thiên nhiên Bà Nà Núi Chúa thuộc phường này. Từ năm 2000 đến 2007, dân số phường giảm nhẹ, gần 20% thuộc dân tộc thiểu số. Hầu hết người dân làm nông nghiệp. Thu nhập hộ gia đình thấp nhất thành phố. Trên 1 trong 10 người ở phường này thuộc diện nghèo theo chuẩn của Bộ LĐTBXH.

### THÔNG TIN

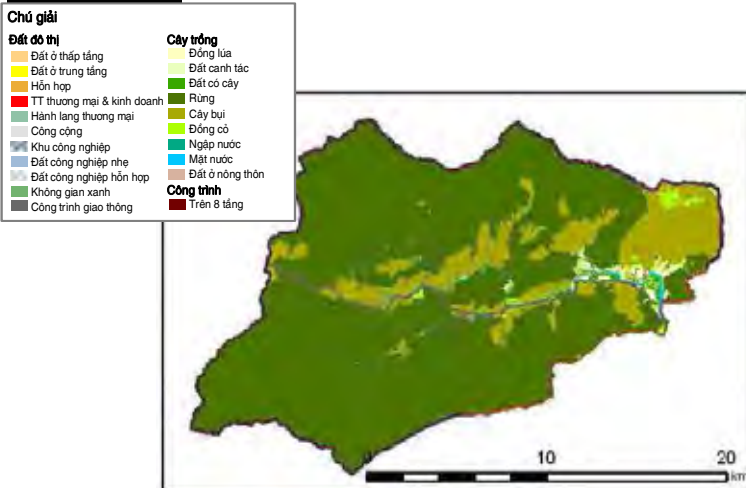
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	3,539
	Dân số (2007)	3,347
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	-0.79
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	0
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	11
Đất	Tổng diện tích (ha)	33864
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	298
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	75 : 8 : 17
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	1.17
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.94
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	3.3
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	1,756
	Hộ nghèo (%)	13.8
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	100.0
Giao thông	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	77.1
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	21.1
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.0
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	255.6
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	27.2
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	0.0
Y tế	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	3
	Số sinh viên	667
	Số giáo viên	56

<sup>1</sup> Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

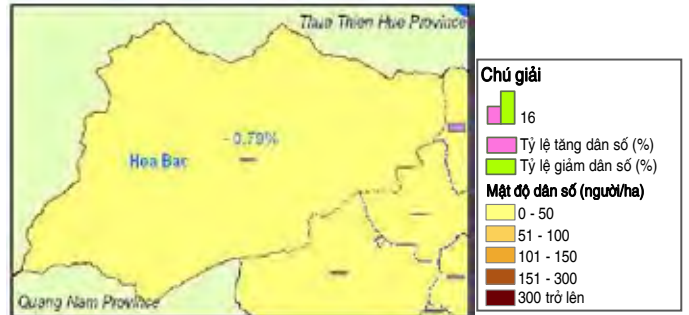
### Sử dụng đất



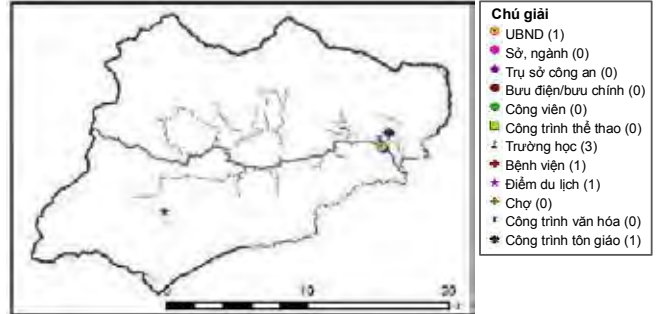
### Vi trí



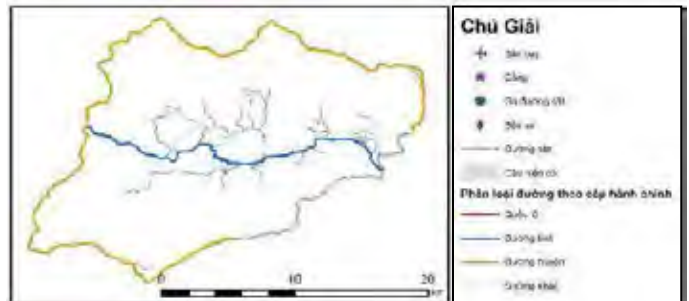
### Dân số



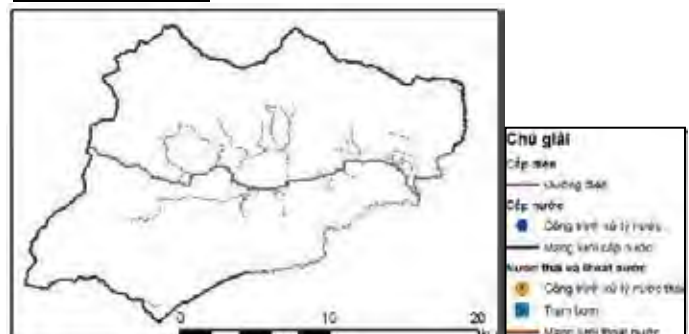
### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007				Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Xã Hòa Bắc	ĐANH GIA			
	Xã Hòa Bắc	Huyện Hòa Vang	Tp. Đà Nẵng					Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường
							<b>0.18</b>	<b>0</b>	<b>51</b>	<b>0</b>	<b>54</b>
TIỆN LỢI	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	96	100	99	100	Cấp điện	-0.29	1	55	-1	55
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	0.1	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.48	-2	55	1	48
	Thời gian đi làm (phút)	25.7	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.43	1	55	1	42
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	-	-2	7	-	-
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	310	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.53	1	55	1	45
	# TV trên 1.000 dân	274	407	323	350	Truyền thông	-0.05	1	39	0	55
	# điện thoại trên 1.000 dân	110	227	200	300	Viễn thông	-0.05	0	56	0	55
							<b>0.07</b>	<b>1</b>	<b>16</b>	<b>0</b>	<b>49</b>
AN TOÀN & AN NINH	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	0.0	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.64	-2	51	1	16
	Bị ngập lụt (% diện tích)	0.0	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	-0.05	2	1	0	47
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	90.9	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	-0.14	0	55	-1	56
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	0	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	-0.16	2	1	-1	47
							<b>-0.22</b>	<b>-1</b>	<b>42</b>	<b>-1</b>	<b>52</b>
Y TẾ & SỨC KHỎE	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	18.0	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	-0.76	-2	43	-1	51
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	0.0	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	-0.43	-2	55	-1	53
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	0.0	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.41	-2	51	1	31
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.30	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	-0.09	2	4	-1	51
							<b>-0.22</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>53</b>
TIỆN ÍCH	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.60	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	-0.67	0	16	-1	54
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	76.37	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.09	2	1	1	25
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.42	-2	13	-1	47
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	10041	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	-0.18	2	1	-1	45
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	285.9	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	-0.45	2	1	-1	56
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	11	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.32	2	3	1	23
							<b>0.07</b>	<b>-1</b>	<b>56</b>	<b>0</b>	<b>55</b>
NĂNG LỰC	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	1,171	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	-0.14	-1	56	-1	56
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	310	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.53	1	55	1	45
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	0	342	174	500	Viễn thông	-0.05	-2	51	0	55
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	82	477	352	500	Viễn thông	-0.05	-1	56	0	55

**Đánh giá chung**

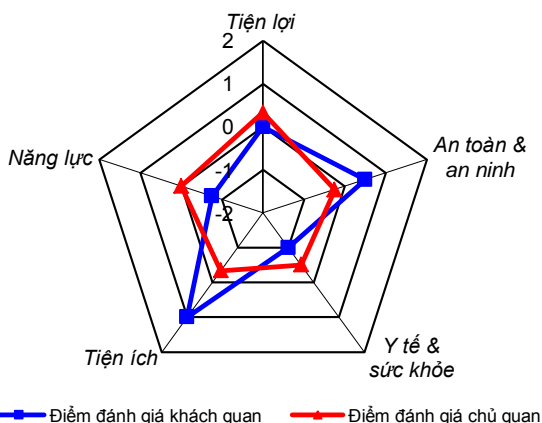
Điểm đánh giá khách quan: **-0.05 (47/56)**

Điểm đánh giá chủ quan: **-0.02 (53/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung Điều kiện sống ở xã Hòa Bắc tương đối thấp, các chỉ số khách quan và chủ quan đều có điểm số âm.



- Tiện lợi** Tỉ lệ diện tích đường rất thấp, tỉ lệ sở hữu xe máy trên 1000 dân thấp hơn bình quân thành phố.
- An toàn & an ninh** Không có công an ở xã này. 1 trong 10 hộ của xã sống trong nhà tạm.
- Y tế & sức khỏe** Người dân tự xử lý rác thải và họ không hài lòng về vấn đề này. Hệ thống thoát nước và bệnh viện không có ở xã.
- Tiện ích** Mặc dù mức độ tiện ích có điểm số khách quan cao, nhưng người dân rất không hài lòng về vấn đề này. Số liệu cho thấy xã rất rộng.
- Năng lực** Thu nhập bình quân hàng năm thấp nhất thành phố, thấp hơn một nửa so với bình quân thành phố. Dịch vụ viễn thông cũng rất kém.

# Xã: Hòa Châu

## Huyện: Hòa Vang

### Đặc điểm

Xã Hòa Châu nằm ở phía đông huyện Hòa Vang, gần trung tâm thành phố hơn so với các xã khác. Từ năm 2000 đến 2007, dân số của xã giảm nhẹ. Khoảng 50% diện tích đất sử dụng cho nông nghiệp. Làng cổ Nam Phong cũng thuộc xã này.

### THÔNG TIN

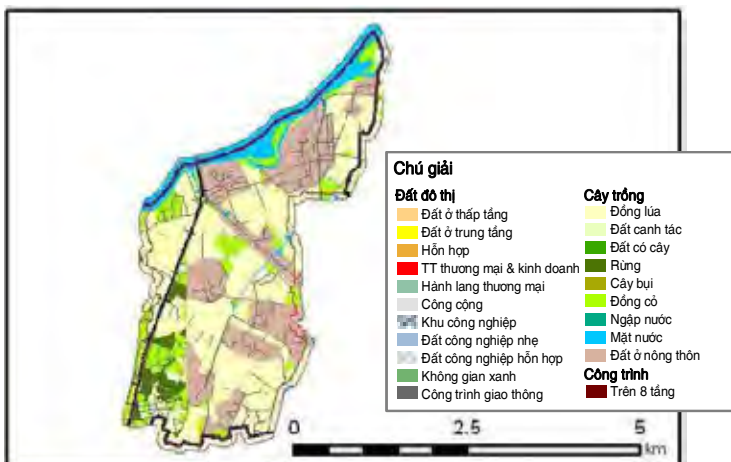
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	10,803
	Dân số (2007)	11,377
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	0.74
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	12
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	15
Đất	Tổng diện tích (ha)	985
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	755
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	33 : 31 : 35
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.77
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	1.00
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	4.2
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	3,309
	Hộ nghèo (%)	8.4
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	88.2
Giao thông	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	90.1
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	18.9
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.0
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	75.5
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	59.2
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	1.4
Y tế	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	9
	Số sinh viên	3,969
	Số giáo viên	197

<sup>1</sup> Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

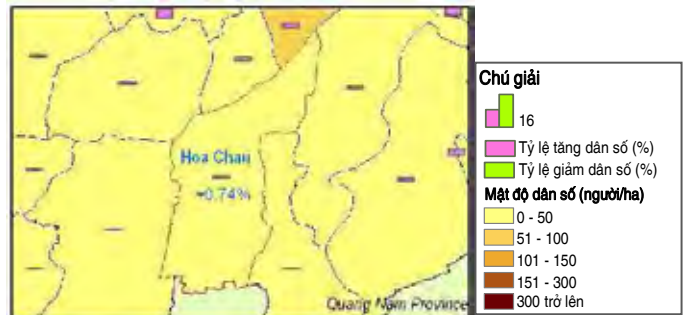
### Sử dụng đất



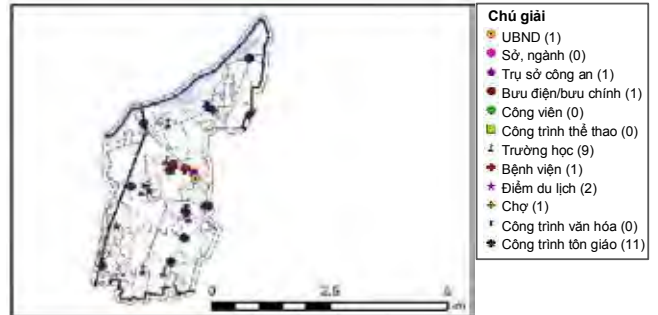
### Vi trí



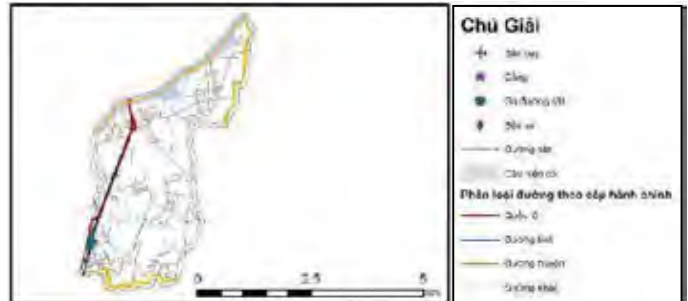
### Dân số



### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại		2007			Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Xã Hòa Châu	ĐANH GIÁ			
		Xã Hòa Châu	Huyện Hòa Vang	Tp. Đà Nẵng				Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường
<b>TIỆN LỢI</b>	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	99	100	99	100	Cấp điện	-0.03	1	45	0	51
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	3.0	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.12	-2	46	1	56
	Thời gian đi làm (phút)	22.3	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.01	1	52	0	56
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiền ích giao thông công cộng	-	-2	7	-	-
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	370	543	450	250	Tiền ích giao thông	0.04	1	47	0	56
	# TV trên 1.000 dân	240	407	323	350	Truyền thông	0.04	1	55	0	54
	# điện thoại trên 1.000 dân	183	227	200	300	Viễn thông	0.04	0	39	0	54
								<b>0.04</b>	<b>0</b>	<b>51</b>	<b>0</b>
<b>AN TOÀN &amp; AN NINH</b>	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	82.1	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.23	2	34	1	53
	Bị ngập lụt (% diện tích)	25.6	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	-0.92	-2	32	-1	55
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	98.6	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.03	1	38	0	53
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	3,291	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.02	-2	51	0	39
							<b>-0.16</b>	<b>0</b>	<b>43</b>	<b>0</b>	<b>54</b>
<b>Y TẾ &amp; SỨC KHỎE</b>	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	0.0	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	-0.06	-2	55	-1	46
	Hộ gia đình có sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	43.7	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.28	-2	47	1	39
	Hộ gia đình có kết nối với hệ thống thoát nước (%)	0.0	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	-0.15	-2	51	-1	51
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.09	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.06	0	33	1	43
							<b>0.03</b>	<b>-2</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>47</b>
<b>TIỆN ÍCH</b>	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	1.14	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	0.00	2	4	0	22
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	6.63	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	-0.29	0	12	-1	52
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.50	-2	13	-1	52
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	77.89	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	0.10	2	14	1	15
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	183.3	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.08	2	10	1	50
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	15	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	-0.01	2	8	0	52
							<b>-0.10</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>46</b>
<b>NĂNG LỰC</b>	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	2,206	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.03	0	38	0	53
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	370	543	450	250	Tiền ích giao thông	0.04	1	47	0	56
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	14	342	174	500	Viễn thông	0.04	-2	48	0	54
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	230	477	352	500	Viễn thông	0.04	0	47	0	54
							<b>0.04</b>	<b>0</b>	<b>48</b>	<b>0</b>	<b>56</b>

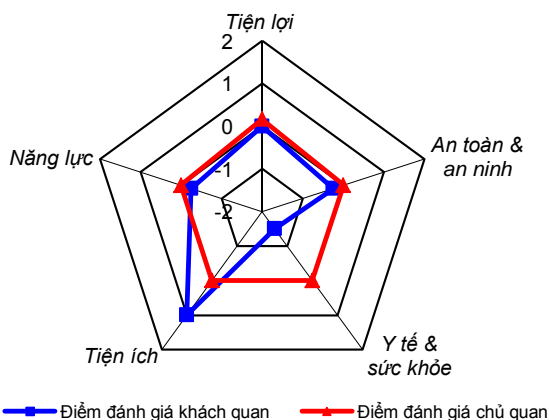
**Đánh giá chung**

Điểm đánh giá khách quan:      **-0.20      (50/56)**  
Điểm đánh giá chủ quan:        **-0.03      (54/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung      Cả điểm số chủ quan và khách quan của xã Hòa Châu rất thấp, đặc biệt về y tế & sức khỏe.



- Tiện lợi**      Người dân nói chung không hài lòng với mức độ tiện lợi của xã. Tỉ lệ diện tích đường thấp, dù cao hơn bình quân của huyện.
- An toàn & an ninh**      Dễ bị ngập và tỉ lệ bị thương do tai nạn giao thông cao mặc dù tỉ lệ sở hữu xe máy thấp.
- Y tế & sức khỏe**      Hầu hết người dân sử dụng các nguồn nước như nước giếng, nước mưa hơn là nước máy. Người dân rất không hài lòng với điều kiện cấp nước và thoát nước.
- Tiện ích**      Diện tích ở trung bình lớn, nhưng xã thiếu các công trình văn hóa, công viên/không gian mở.
- Năng lực**      Đánh giá của người dân về năng lực thấp nhất thành phố. Điều kiện nhà ở, giao thông, viễn thông còn kém.

# Xã: Hòa Khương

## Huyện: Hòa Vang

### Đặc điểm

Xã Hòa Khương nằm ở phía Nam thành phố và giáp với tỉnh Quảng Nam. Hầu như không có thay đổi dân số của xã từ năm 2000 đến 2007 và mật độ dân số vẫn thấp. Sử dụng đất gồm đất rừng (63%), nông nghiệp (19%), cây xanh (12%), sông/hồ(6%). Làng du lịch Đồng Nghệ - Phước Sơn thuộc xã này.

### THÔNG TIN

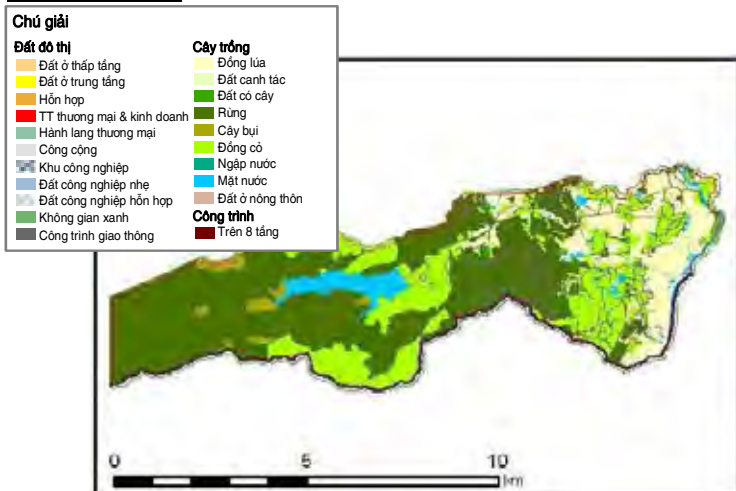
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	10,574
	Dân số (2007)	10,587
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	0.02
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	3
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	15
Đất	Tổng diện tích (ha)	4211
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	702
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	33 : 34 : 33
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.85
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.71
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	3.8
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	2,463
	Hộ nghèo (%)	5.7
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	94.4
Giao thông	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	85.7
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	15.4
Diện tích cảnh quan	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.1
	Mặt nước (ha)	260.7
Kết nối	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	57.3
Y tế	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	0.0
	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
Giáo dục	Số bác sĩ	0
	Số trường học	4
	Số sinh viên	2,218
	Số giáo viên	113

<sup>1</sup> Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

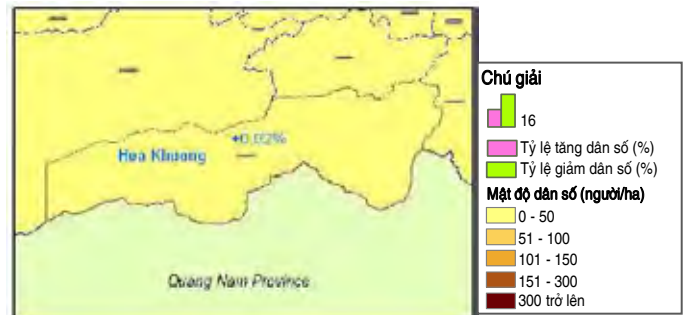
### Sử dụng đất



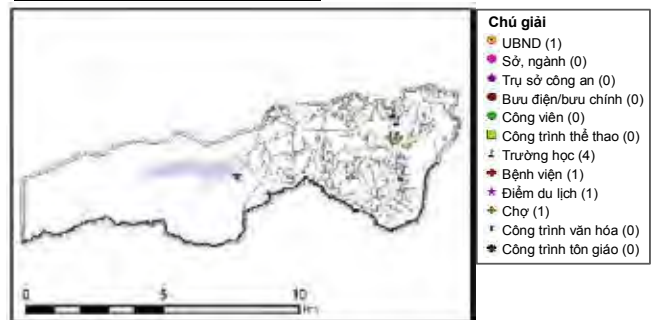
### Vị trí



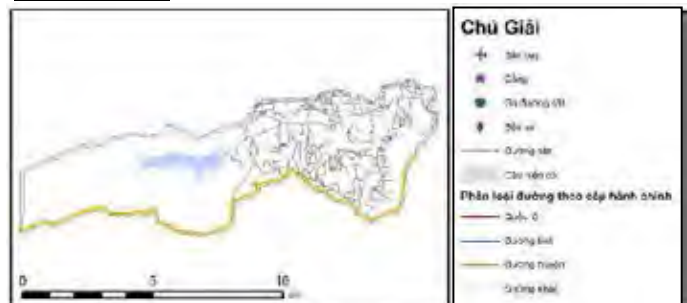
### Dân số



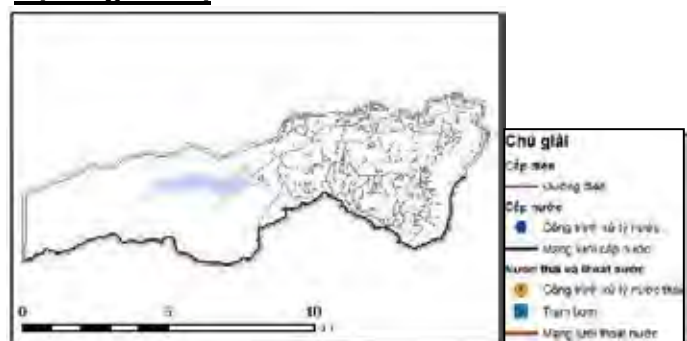
### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007				Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Xã Hòa Khương	ĐÁNH GIÁ			
	Xã Hòa Khương	Huyện Hòa Vang	Tp. Đà Nẵng					Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường
							<b>0.32</b>	<b>0</b>	<b>42</b>	<b>1</b>	<b>47</b>
<b>TIỆN LỢI</b>	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	99	100	99	100	Cấp điện	0.22	1	46	1	40
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	1.7	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.30	-2	48	1	52
	Thời gian đi làm (phút)	16.8	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.18	2	35	1	51
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	1.00	-2	7	1	1
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	401	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.26	2	42	1	52
	# TV trên 1.000 dân	272	407	323	350	Truyền thông	0.13	1	40	1	52
	# điện thoại trên 1.000 dân	215	227	200	300	Viễn thông	0.13	1	24	1	52
								<b>0.21</b>	<b>0</b>	<b>43</b>	<b>1</b>
<b>AN TOÀN &amp; AN NINH</b>	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	0.0	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.54	-2	51	1	20
	Bị ngập lụt (% diện tích)	0.0	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.13	2	1	1	42
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	98.6	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.10	1	40	1	48
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	1,501	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.07	-2	31	1	30
							<b>0.30</b>	<b>-2</b>	<b>50</b>	<b>1</b>	<b>29</b>
<b>Y TẾ &amp; SỨC KHỎE</b>	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	8.6	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	0.08	-2	49	1	41
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	34.3	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.65	-2	48	1	13
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	5.7	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.40	-2	43	1	32
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.09	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.09	0	28	1	37
							<b>-0.14</b>	<b>1</b>	<b>15</b>	<b>-1</b>	<b>50</b>
<b>TIỆN ÍCH</b>	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.09	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	-0.18	-2	55	-1	34
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	24.62	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	-0.26	2	4	-1	51
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.27	-2	13	-1	39
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	371.96	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	0.08	2	4	1	19
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	190.3	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.03	2	8	0	53
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	15	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	-0.26	2	9	-1	55
							<b>0.15</b>	<b>0</b>	<b>48</b>	<b>1</b>	<b>52</b>
<b>NĂNG LỰC</b>	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	1,642	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.10	-1	52	1	48
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	401	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.26	2	42	1	52
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	0	342	174	500	Viễn thông	0.13	-2	51	1	52
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	189	477	352	500	Viễn thông	0.13	0	50	1	52

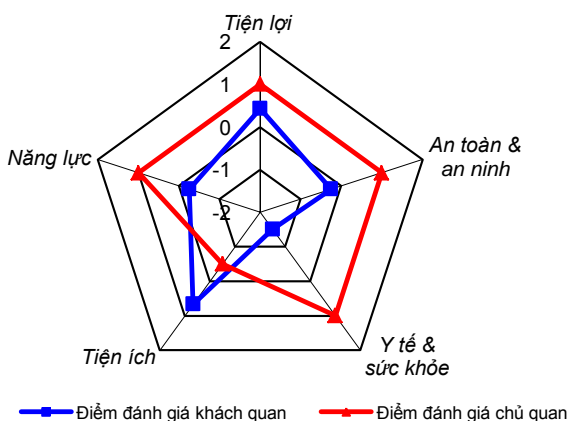
**Đánh giá chung**

**Điểm đánh giá khách quan:** -0.18 (49/56) **Xếp hạng / phường (xã)**  
**Điểm đánh giá chủ quan:** 0.17 (48/56)

**Tóm tắt đánh giá**

**Đánh giá chung** Các điểm số khách quan, đặc biệt về y tế & sức khỏe thấp. Tuy nhiên điểm số chủ quan tốt hơn ngoại trừ điều kiện tiện ích.

<b>Tiện lợi</b>	Tỉ lệ diện tích đường rất thấp. Người dân không hài lòng với tình hình giao thông, nhưng thời gian đi làm gần bằng với mức trung bình thành phố.
<b>An toàn &amp; an ninh</b>	Công an không có ở xã này. Tỉ lệ bị thương do tai nạn giao thông cao hơn bình quân thành phố nhưng thấp hơn bình quân quận.
<b>Y tế &amp; sức khỏe</b>	Dịch vụ y tế & sức khỏe kém. Không có bệnh viện tại xã.
<b>Tiện ích</b>	Diện tích mặt nước và cây xanh cao nhưng xã thiếu các công trình văn hóa, công viên/không gian mở. Người dân rất không hài lòng với tình hình trật tự, yên tĩnh ở đây.
<b>Năng lực</b>	Tỉ lệ kết nối internet thấp. Thu nhập bình quân hàng năm thấp hơn bình quân quận và thành phố.



# Xã: Hòa Liên

## Huyện: Hòa Vang

### Đặc điểm

Sông Cu Đê chảy từ xã Hòa Liên. Xã thường xuyên bị ngập và người dân rất quan tâm đến vấn đề ngập úng. Từ năm 2000 đến 2007, dân số xã giảm nhẹ và mật độ dân số vẫn rất thấp. Ngành khu vực 1 là ngành chính của kinh tế xã. Dân số vào ban ngày thấp vì nhiều lao động và sinh viên đến làm việc và học tập tại các nơi khác. Trên 1 trong 10 hộ thuộc diện nghèo theo chuẩn của Bộ LĐTBXH.

### THÔNG TIN

Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	11,136
	Dân số (2007)	11,034
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	-0.13
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	3
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	9
Đất	Tổng diện tích (ha)	3820
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	1260
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	39 : 37 : 24
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.59
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.69
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	3.7
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	2,149
	Hộ nghèo (%)	12.5
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	100.0
	Hộ gia đình có ôtô/1-2 xe máy (%)	73.6
Giao thông	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	19.8
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.0
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	300.5
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	31.9
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	1.4
Y tế	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	6
	Số sinh viên	2,517
	Số giáo viên	138

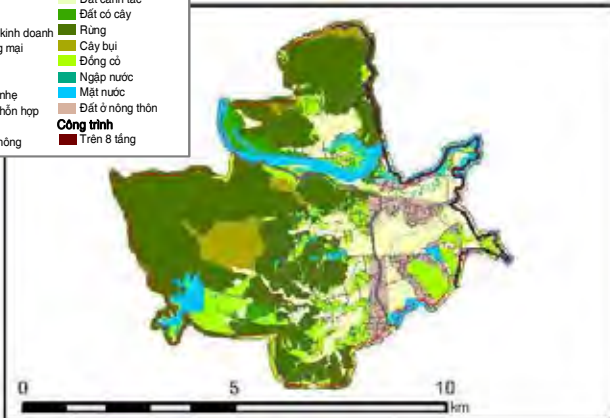
<sup>1</sup> Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

### Sử dụng đất

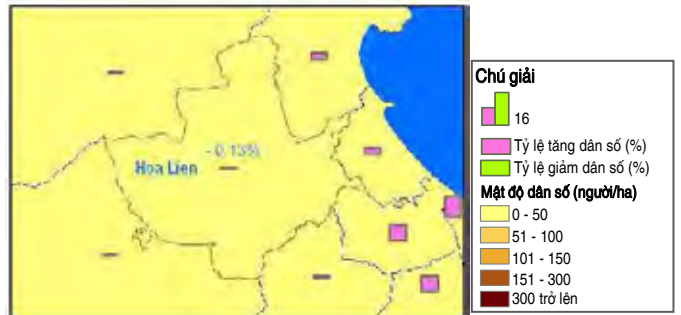
Chú giải	
<b>Đất đô thị</b>	<b>Cây trồng</b>
Đất ở thấp tầng	Đông lúa
Đất ở trung tầng	Đất canh tác
Hỗn hợp	Đất có cây
TT thương mại & kinh doanh	Rừng
Hành lang thương mại	Cây bụi
Công cộng	Đông cỏ
Khu công nghiệp	Ngập nước
Đất công nghiệp nhẹ	Mặt nước
Đất công nghiệp hỗn hợp	Đất ở nông thôn
Không gian xanh	<b>Công trình</b>
Công trình giao thông	Trên 8 tầng



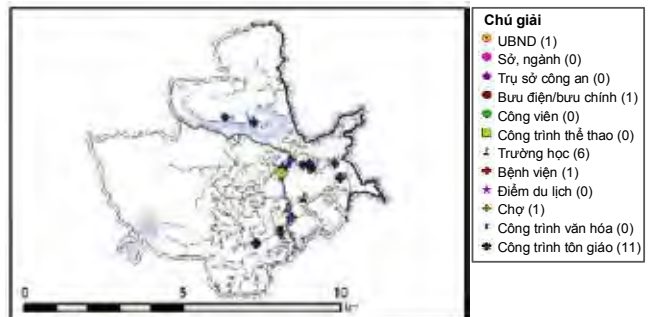
### Vi trí



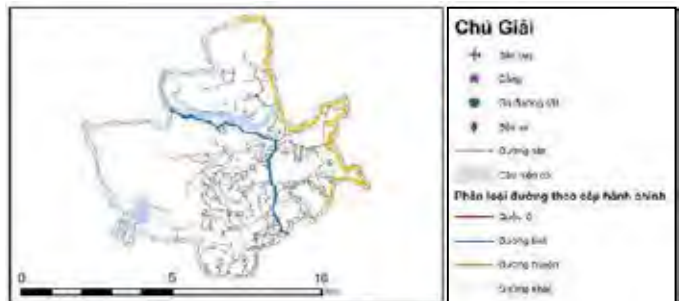
### Dân số



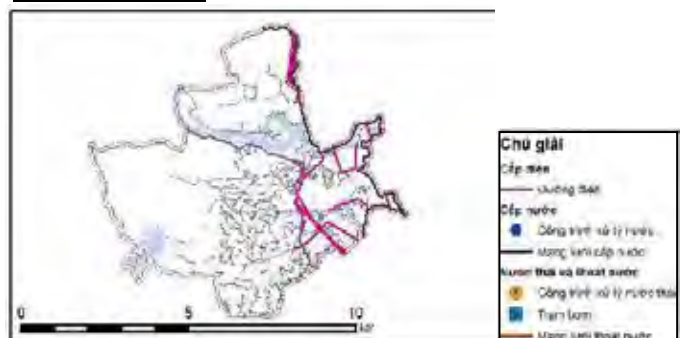
### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007				Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Xã Hòa Liên	ĐÁNH GIÁ			
	Xã Hòa Liên	Huyện Hòa Vang	Tp. Đà Nẵng					Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường
						<b>0.32</b>	<b>0</b>	<b>51</b>	<b>1</b>	<b>48</b>	
<b>TIỆN LỢI</b>	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	99	100	99	100	Cấp điện	0.24	1	44	1	39
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	1.4	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.53	-2	52	1	44
	Thời gian đi làm (phút)	26.2	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.44	1	56	1	41
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	0.00	-2	7	0	17
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	326	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.54	1	53	1	44
	# TV trên 1.000 dân	245	407	323	350	Truyền thông	0.24	1	51	1	47
	# điện thoại trên 1.000 dân	151	227	200	300	Viễn thông	0.24	0	51	1	47
							<b>-0.04</b>	<b>-1</b>	<b>56</b>	<b>0</b>	<b>53</b>
<b>AN TOÀN &amp; AN NINH</b>	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	7.6	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.72	-2	49	1	12
	Bị ngập lụt (% diện tích)	31.7	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	-0.67	-2	37	-1	53
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	98.6	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	-0.04	1	37	0	54
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	1,975	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	-0.17	-2	41	-1	49
						<b>-0.31</b>	<b>-2</b>	<b>50</b>	<b>-1</b>	<b>54</b>	
<b>Y TẾ &amp; SỨC KHỎE</b>	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	11.2	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	-0.87	-2	47	-1	53
	Hộ gia đình có sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	19.5	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	-0.21	-2	52	-1	51
	Hộ gia đình có kết nối với hệ thống thoát nước (%)	0.0	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	-0.44	-2	51	-1	55
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.09	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.28	0	30	1	20
						<b>-0.16</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>51</b>	
<b>TIỆN ÍCH</b>	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	1.00	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	-0.50	1	6	-1	51
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	27.23	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.06	2	2	1	31
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.45	-2	13	-1	50
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	317.24	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	-0.28	2	5	-1	49
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	224.9	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	-0.10	2	4	-1	54
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	9	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.31	2	2	1	24
						<b>0.25</b>	<b>-1</b>	<b>52</b>	<b>1</b>	<b>49</b>	
<b>NĂNG LỰC</b>	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	1,433	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	-0.04	-1	55	0	54
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	326	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.54	1	53	1	44
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	14	342	174	500	Viễn thông	0.24	-2	50	1	47
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	109	477	352	500	Viễn thông	0.24	0	55	1	47

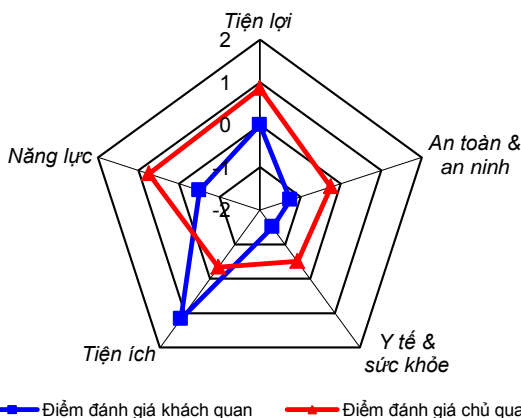
**Đánh giá chung**

Điểm đánh giá khách quan: **-0.42 (56/56)**  
 Điểm đánh giá chủ quan: **0.01 (51/56)**

Xếp hạng / phường (xã)

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung: Các điểm số khách quan của xã này thấp nhất thành phố, nhưng điều kiện tiện ích ở mức trung bình. Người dân đánh giá thấp về y tế & sức khỏe.



- Tiện lợi**: Tỉ lệ diện tích đường rất thấp và thời gian đi làm lâu hơn so với bình quân thành phố. Cần cải thiện dịch vụ viễn thông.
- An toàn & an ninh**: Xã rất hay bị ngập và người dân rất quan tâm đến vấn đề này.
- Y tế & sức khỏe**: Cấp nước, thu gom rác thải và hệ thống thoát nước kém và người dân không hài lòng về các yếu tố này.
- Tiện ích**: Xã có nhiều cây xanh và không gian trồng, nhưng thiếu các công trình văn hóa/giải trí, công viên và không gian mở.
- Năng lực**: Tỉ lệ kết nối internet rất thấp, ít hơn 10% so với bình quân thành phố. Tỉ lệ sở hữu điện thoại di động cũng rất thấp.



# Xã: Hòa Nhon

## Huyện: Hòa Vang

### Đặc điểm

Xã Hòa Nhon nằm ở phía đông huyện Hòa Vang. Dân số xã không tăng nhiều từ năm 2000 đến 2007. Sử dụng đất gồm đất rừng (40%), nông nghiệp (36%), không gian xanh (20%) và sông/hồ (3%). Xã thiếu đường quốc lộ và đường tỉnh.

### THÔNG TIN

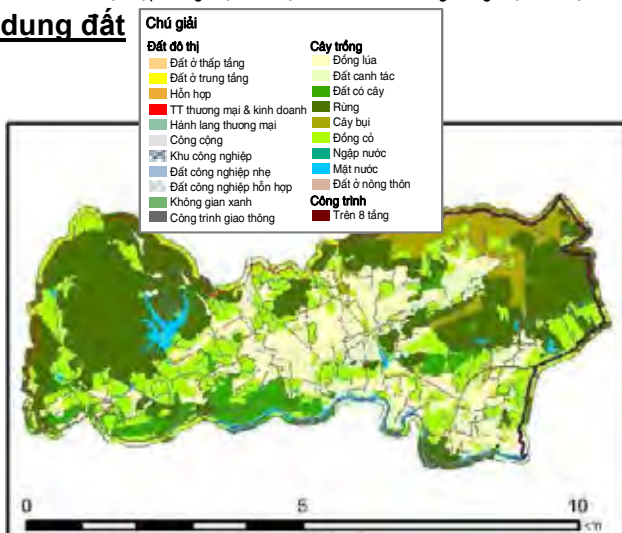
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	12,142
	Dân số (2007)	12,774
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	0.73
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	4
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	16
Đất	Tổng diện tích (ha)	2920
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	807
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	35 : 28 : 37
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.75
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.69
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	4.1
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	2,715
	Hộ nghèo (%)	7.4
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	96.2
Giáo dục	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	92.5
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	20.5
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.2
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	101.9
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	66.2
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	9.9
Y tế	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	3
	Số sinh viên	2,166
	Số giáo viên	122

<sup>1</sup> Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

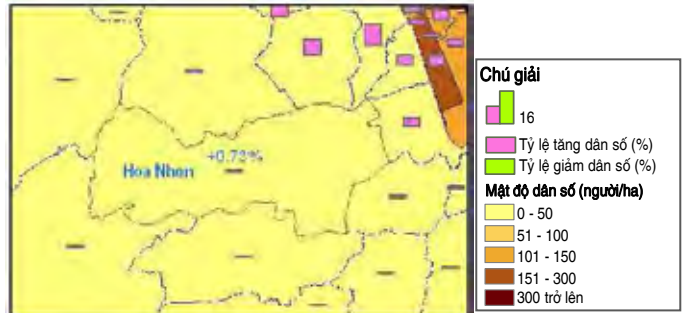
### Sử dụng đất



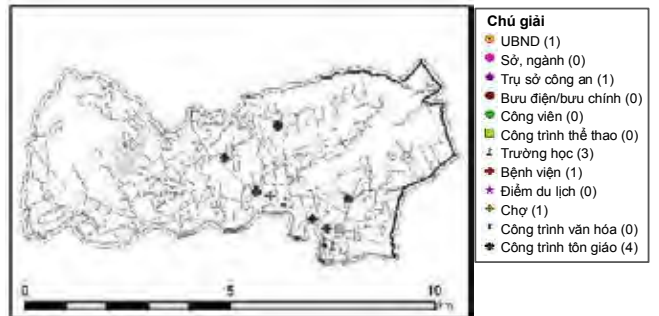
### Vi trí



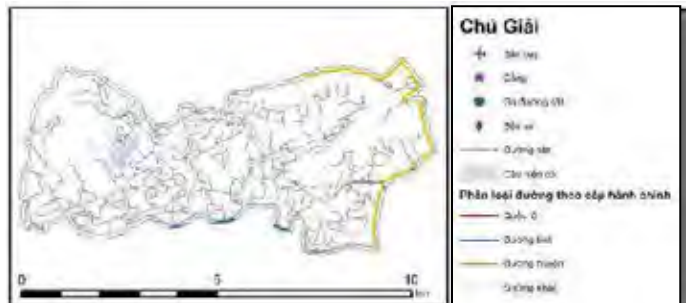
### Dân số



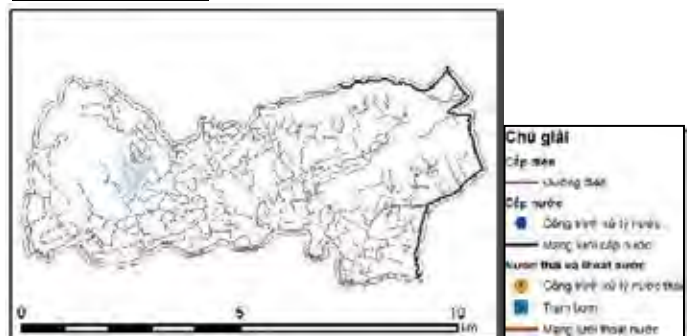
### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007				Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Xã Hòa Nhơn	ĐÁNH GIÁ			
	Xã Hòa Nhơn	Huyện Hòa Vang	Tp. Đà Nẵng					Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường
							<b>0.48</b>	<b>0</b>	<b>51</b>	<b>1</b>	<b>39</b>
<b>TIỆN LỢI</b>											
Hộ gia đình có kết nối điện (%)	97	100	99	100	Cấp điện	0.78	1	52	1	6	
Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	1.5	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.65	-2	51	1	33	
Thời gian đi làm (phút)	24.0	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.57	1	54	1	28	
Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	0.00	-2	7	0	17	
Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	368	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.71	1	49	1	29	
# TV trên 1.000 dân	244	407	323	350	Truyền thông	0.31	1	52	1	42	
# điện thoại trên 1.000 dân	119	227	200	300	Viễn thông	0.31	0	55	1	42	
							<b>0.40</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>1</b>	<b>17</b>
<b>AN TOÀN &amp; AN NINH</b>											
Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	28.1	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.89	-1	46	1	4	
Bị ngập lụt (% diện tích)	0.0	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	-0.13	2	1	-1	49	
Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	98.7	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.43	1	34	1	23	
Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	3,497	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.43	-2	53	1	9	
							<b>-0.20</b>	<b>-2</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>51</b>
<b>Y TẾ &amp; SỨC KHỎE</b>											
Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	1.3	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	-1.22	-2	54	-2	56	
Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	18.8	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.00	-2	53	0	50	
Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	7.5	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.14	-2	41	1	46	
Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.08	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.30	0	37	1	17	
							<b>-0.05</b>	<b>1</b>	<b>16</b>	<b>0</b>	<b>43</b>
<b>TIỆN ÍCH</b>											
Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.31	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	-0.54	-1	33	-1	53	
Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	7.98	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.23	0	9	1	10	
Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.73	-2	13	-1	55	
Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	219.67	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	0.13	2	7	1	12	
Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	116.1	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.51	2	14	1	11	
Mật độ dân số thực (số người/ha)	16	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.08	2	11	1	44	
							<b>0.44</b>	<b>0</b>	<b>43</b>	<b>1</b>	<b>42</b>
<b>NĂNG LỰC</b>											
Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	1,810	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.43	-1	48	1	23	
Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	368	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.71	1	49	1	29	
Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	99	342	174	500	Viễn thông	0.31	-1	37	1	42	
Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	266	477	352	500	Viễn thông	0.31	1	43	1	42	

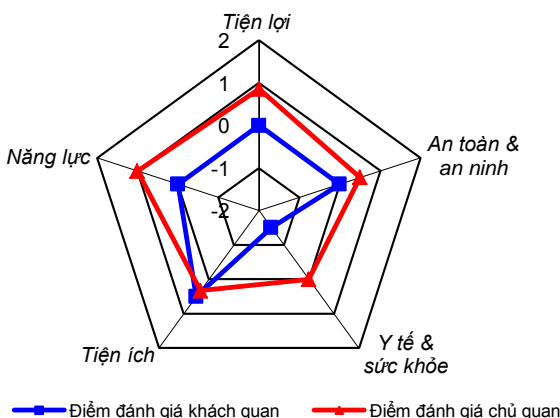
**Đánh giá chung**

Điểm đánh giá khách quan: **-0.20 (50/56)**  
 Điểm đánh giá chủ quan: **0.21 (46/56)**

Xếp hạng / phường (xã)

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung: Điểm số khách quan của xã này ở số âm, đặc biệt về y tế & sức khỏe. Các điểm số chủ quan cao hơn.



- Tiện lợi**: Tỉ lệ diện tích đường rất thấp. Sở hữu xe máy, TV và điện thoại đều dưới mức bình quân thành phố.
- An toàn & an ninh**: Dù xã ít bị ngập nhưng người dân vẫn rất quan tâm đến vấn đề này.
- Y tế & sức khỏe**: Nhìn chung tình hình y tế & sức khỏe rất kém, đặc biệt cần cải thiện vấn đề cấp nước.
- Tiện ích**: Người dân đánh giá xã thiếu các công trình vui chơi giải trí, công viên không gian xanh.
- Năng lực**: Thu nhập bình quân hàng năm thấp hơn nhiều so với bình quân thành phố, tỉ lệ kết nối internet cũng khá thấp.

# Xã: Hòa Ninh

## Huyện: Hòa Vang

### Đặc điểm

Xã Hòa Ninh nằm ở phía tây nam huyện Hòa Vang. Bà Nà Suối Mơ cũng thuộc xã này, Bà Nà có cáp treo dài nhất thế giới được xây dựng năm 2009 và hoạt động phục vụ khách du lịch. Nhiều khách sạn và điểm du lịch hiện đang xây dựng ở xã này. Trên 1 trong 10 hộ của xã thuộc diện nghèo theo chuẩn của Bộ LĐTBXH.

### THÔNG TIN

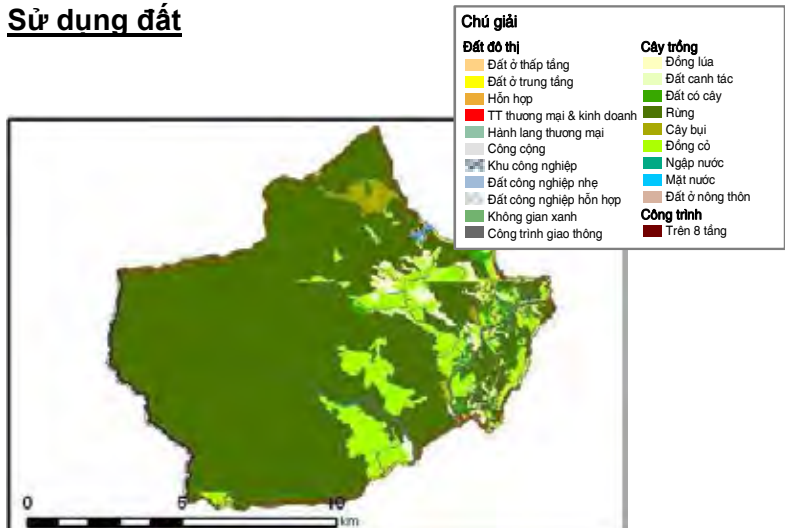
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	4,198
	Dân số (2007)	4,384
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	0.62
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	0
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	13
Đất	Tổng diện tích (ha)	10105
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	341
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	28 : 31 : 41
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	1.01
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.85
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	3.8
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	2,739
	Hộ nghèo (%)	11.1
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	92.7
Giao thông	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	92.6
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	22.8
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.0
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	28.4
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	51.9
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	0.0
Y tế	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	3
	Số sinh viên	1,041
	Số giáo viên	74

<sup>1</sup> Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

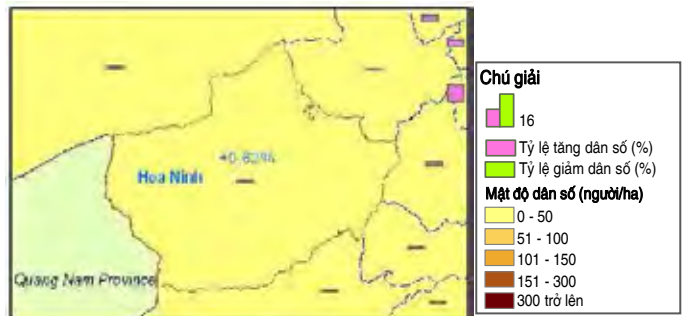
### Sử dụng đất



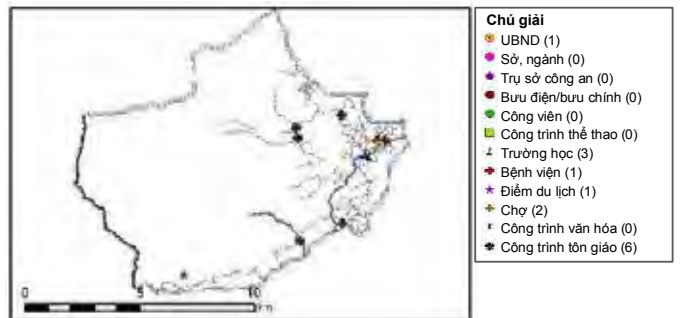
### Vi trí



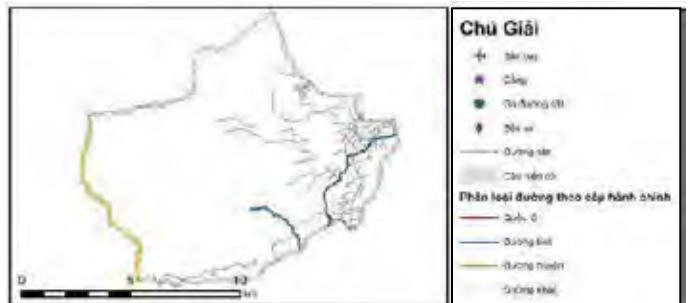
### Dân số



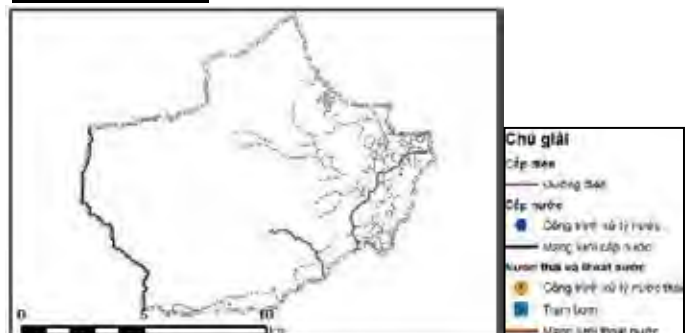
### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007			Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Xã Hòa Ninh	ĐANH GIÁ				
	Xã Hòa Ninh	Huyện Hòa Vang	Tp. Đà Nẵng				Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường	
						<b>0.29</b>	<b>0</b>	<b>49</b>	<b>1</b>	<b>51</b>	
TIỆN LỢI	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	100	100	99	100	Cấp điện	-0.15	2	1	-1	53
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	2.3	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.53	-2	47	1	45
	Thời gian đi làm (phút)	24.0	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.59	1	53	1	26
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	-	-2	7	-	-
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	392	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.54	1	45	1	43
	# TV trên 1.000 dân	243	407	323	350	Truyền thông	0.11	1	53	1	53
	# điện thoại trên 1.000 dân	145	227	200	300	Viễn thông	0.11	0	54	1	53
						<b>0.42</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>1</b>	<b>14</b>	
AN TOÀN & AN NINH	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	0.0	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.59	-2	51	1	18
	Bị ngập lụt (% diện tích)	0.0	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.96	2	1	1	2
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	100.0	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.15	2	1	1	47
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	3,548	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	-0.02	-2	54	0	44
						<b>-0.18</b>	<b>-1</b>	<b>42</b>	<b>0</b>	<b>50</b>	
Y TẾ & SỨC KHỎE	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	0.0	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	-0.82	-2	55	-1	52
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	29.7	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	-0.69	-2	50	-1	56
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	3.7	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.81	-2	46	1	6
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.23	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	-0.04	2	7	0	48
						<b>-0.14</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>48</b>	
TIỆN ÍCH	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	1.60	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	-0.74	2	3	-1	55
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	6.47	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.04	0	13	0	37
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.56	-2	13	-1	54
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	2297	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	-0.26	2	2	-1	48
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	221.9	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.15	2	5	1	46
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	13	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.56	2	5	1	6
						<b>0.23</b>	<b>-1</b>	<b>52</b>	<b>1</b>	<b>50</b>	
NĂNG LỰC	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	1,826	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.15	-1	46	1	47
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	392	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.54	1	45	1	43
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	0	342	174	500	Viễn thông	0.11	-2	51	1	53
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	185	477	352	500	Viễn thông	0.11	0	52	1	53

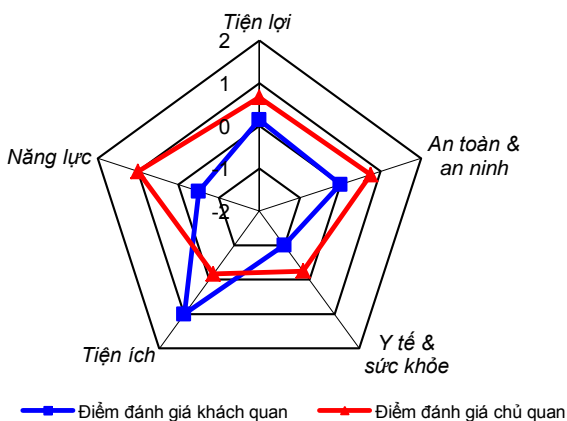
**Đánh giá chung**

Điểm đánh giá khách quan: **-0.07 (48/56)**  
 Điểm đánh giá chủ quan: **0.12 (50/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung: Các điểm số khách quan của tất cả các chỉ số, đặc biệt về y tế & sức khỏe thấp. Tuy nhiên, điểm số của các chỉ số khách quan như năng lực có thể chấp nhận được.



Tiện lợi	Người dân không hài lòng với các điều kiện về cấp điện và viễn thông của xã.
An toàn & an ninh	Công an không có ở xã này. Tỉ lệ bị thương do tai nạn dao thông cao.
Y tế & sức khỏe	Các cơ sở y tế & sức khỏe còn ít và người dân không hài lòng với vấn đề này.
Tiện ích	Người dân rất không hài lòng về vấn đề thiếu các công trình vui chơi, giải trí, công viên, không gian mở.
Năng lực	Dịch vụ viễn thông còn kém và người dân không hài lòng về vấn đề này.

# Xã: Hòa Phong

## Huyện: Hòa Vang

### Đặc điểm

Xã Hòa Phong nằm ở phía đông nam huyện Hòa Vang. Xã này tương đối gần với trung tâm thành phố. Thời gian đi lại trung bình ngắn hơn so với các xã khác trong huyện. Đất nông nghiệp của xã chiếm 47% tổng diện tích. UBND huyện cũng thuộc xã này.

### THÔNG TIN

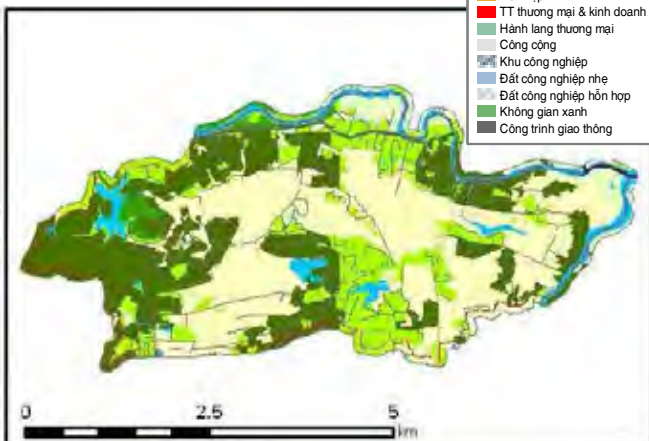
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	14,060
	Dân số (2007)	13,784
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	-0.28
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	8
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	14
Đất	Tổng diện tích (ha)	1810
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	1017
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	34 : 30 : 36
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.89
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	1.29
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	4.0
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	2,498
	Hộ nghèo (%)	3.3
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	98.9
Giao thông	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	87.8
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	16.8
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.2
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	93.2
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	53.2
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	8.9
Y tế	Số bệnh viện	2
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	4
Giáo dục	Số trường học	4
	Số sinh viên	4,348
	Số giáo viên	226

<sup>1</sup> Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

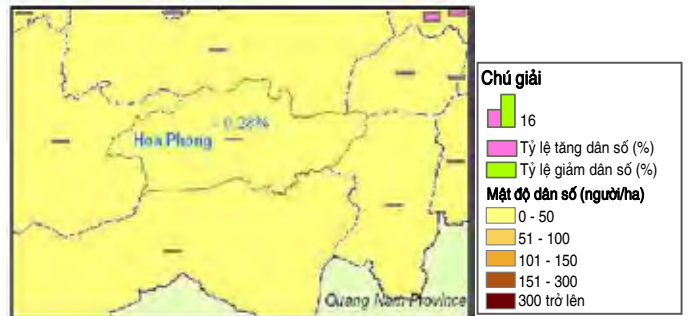
### Sử dụng đất



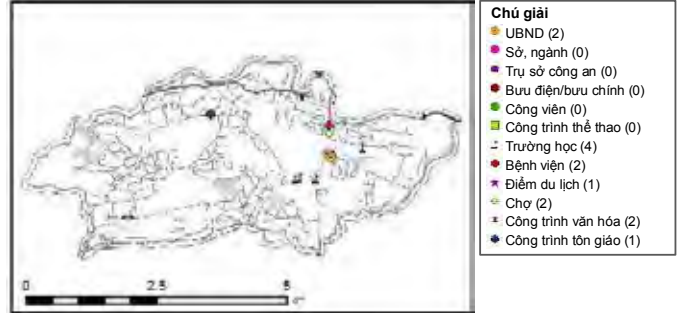
### Vi trí



### Dân số



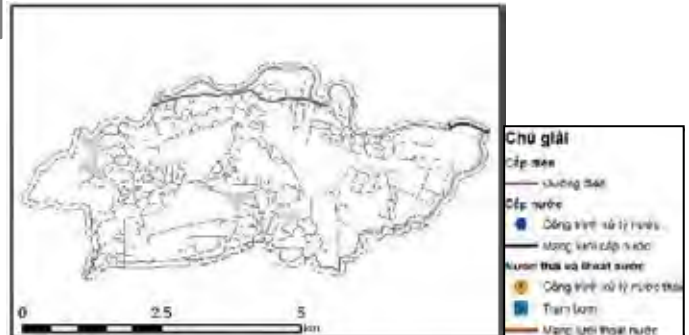
### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007				Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Xã Hòa Phong	ĐÁNH GIÁ			
	Xã Hòa Phong	Huyện Hòa Vang	Tp. Đà Nẵng					Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường
						<b>0.54</b>	<b>0</b>	<b>51</b>	<b>1</b>	<b>28</b>	
<b>TIỆN LỢI</b>	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	99	100	99	100	Cấp điện	0.57	1	41	1	13
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	0.7	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.77	-2	54	1	16
	Thời gian đi làm (phút)	20.7	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.69	1	50	1	17
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	0.50	-2	7	1	12
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	345	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.82	1	50	1	11
	# TV trên 1.000 dân	242	407	323	350	Truyền thông	0.21	1	54	1	49
	# điện thoại trên 1. 000 dân	150	227	200	300	Viễn thông	0.21	0	52	1	49
						<b>0.25</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>1</b>	<b>38</b>	
<b>AN TOÀN &amp; AN NINH</b>	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	10.2	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.77	-2	48	1	9
	Bị ngập lụt (% diện tích)	0.0	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	-0.34	2	1	-1	51
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	100.0	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.22	2	1	1	46
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	2,208	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.34	-2	42	1	11
						<b>0.15</b>	<b>-1</b>	<b>46</b>	<b>0</b>	<b>44</b>	
<b>Y TẾ &amp; SỨC KHỎE</b>	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	18.9	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	0.04	-2	42	0	45
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	27.7	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.15	-2	51	1	47
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	1.1	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	-0.11	-2	50	-1	50
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.15	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.53	1	18	1	7
						<b>0.03</b>	<b>1</b>	<b>16</b>	<b>0</b>	<b>37</b>	
<b>TIỆN ÍCH</b>	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.22	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	-0.27	-1	43	-1	42
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	6.76	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.04	0	11	0	34
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.27	-2	13	-1	39
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	124	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	0.00	2	10	0	28
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	144.6	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.50	2	12	1	12
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	14	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.19	2	6	1	34
						<b>0.36</b>	<b>0</b>	<b>48</b>	<b>1</b>	<b>47</b>	
<b>NĂNG LỰC</b>	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	1,666	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.22	-1	51	1	46
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	345	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.82	1	50	1	11
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	89	342	174	500	Viễn thông	0.21	-1	39	1	49
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	172	477	352	500	Viễn thông	0.21	0	54	1	49

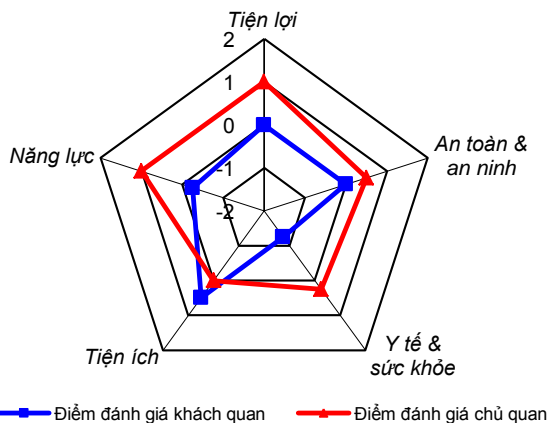
**Đánh giá chung**

**Điểm đánh giá khách quan: -0.20 (50/56)**  
**Điểm đánh giá chủ quan: 0.27 (44/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung Các điểm số khách quan của tất cả các yếu tố đặc biệt là y tế & sức khỏe thấp. Tuy nhiên, điểm số chủ quan ở mức chấp nhận.



- Tiện lợi** Tỉ lệ diện tích đường là một trong các yếu tố thấp nhất thành phố. Tuy nhiên, hầu hết người dân không thấy tình hình giao thông có vấn đề gì.
- An toàn & an ninh** Tỉ lệ bị thương do tai nạn giao thông cao. Dù xã ít bị ngập nhưng người dân vẫn quan tâm về vấn đề này.
- Y tế & sức khỏe** Các cơ sở y tế & sức khỏe còn kém và người dân không hài lòng về vấn đề này.
- Tiện ích** Người dân rất không hài lòng về việc thiếu các công trình vui chơi, giải trí, công viên, không gian xanh.
- Năng lực** Thu nhập bình quân thấp hơn bình quân quận. Người dân thiếu các dịch vụ viễn thông.

# Xã: Hòa Phú

## Huyện: Hòa Vang

### Đặc điểm

Xã Hòa Phú nằm ở phía tây nam thành phố Đà Nẵng, giáp với tỉnh Quảng Nam. Gần 10% dân số thuộc dân tộc Ko Tu. Phần lớn diện tích là núi. Xã này có suối nước nóng Phước Nhơn. Điều kiện đường sá của xã rất kém.

### THÔNG TIN

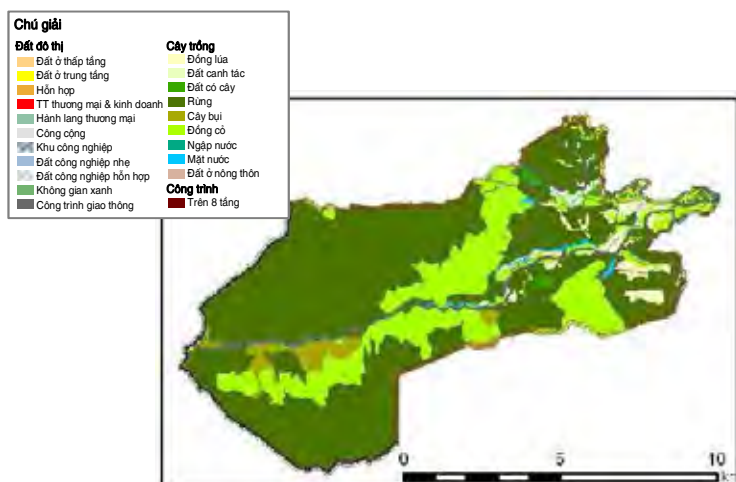
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	4,178
	Dân số (2007)	4,373
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	0.65
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	1
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	8
Đất	Tổng diện tích (ha)	8586
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	538.90
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	33 : 8 : 59
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.79
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.67
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	4.0
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	2,556
	Hộ nghèo (%)	3.7
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	95.6
Giao thông	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	92.6
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	18.3
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.0
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	108.2
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	70.4
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	3.8
Y tế	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	3
	Số sinh viên	946
	Số giáo viên	66

<sup>1</sup>Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup>Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup>Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

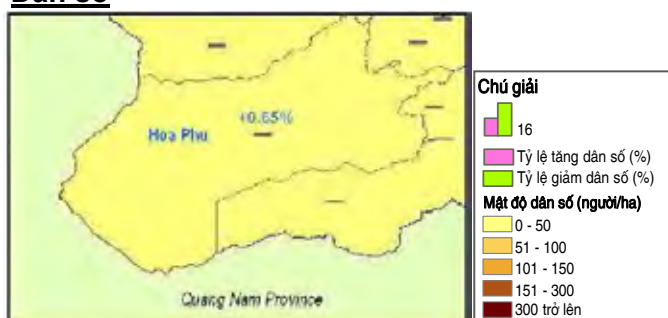
### Sử dụng đất



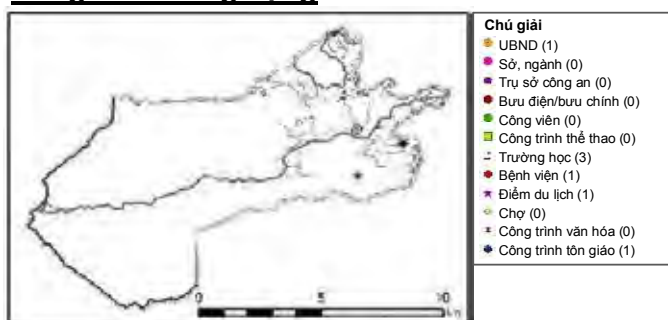
### Vị trí



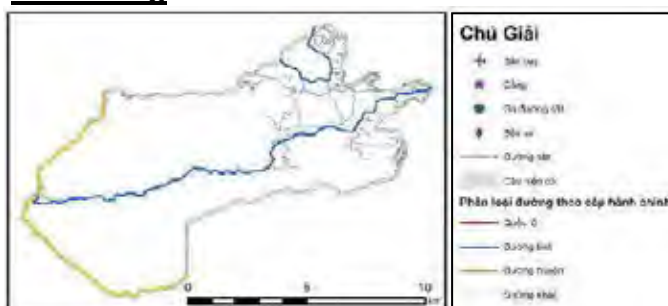
### Dân số



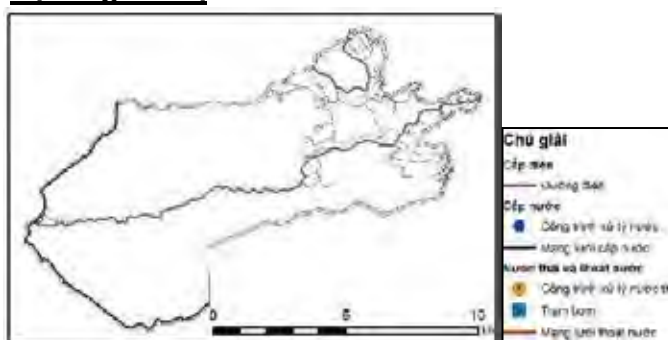
### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007			Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Xã Hòa Phú	ĐÁNH GIÁ				
	Xã Hòa Phú	Huyện Hòa Vang	Tp. Đà Nẵng				Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường	
						<b>0.48</b>	<b>0</b>	<b>49</b>	<b>1</b>	<b>37</b>	
<b>TIỆN LỢI</b>	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	96	100	99	100	Cấp điện	0.11	1	54	1	48
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	0.0	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.83	-2	56	1	11
	Thời gian đi làm (phút)	17.1	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.57	2	37	1	29
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	-	-2	7	2	-
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	398	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.73	1	43	1	27
	# TV trên 1.000 dân	224	407	323	350	Truyền thông	0.32	1	56	1	41
	# điện thoại trên 1. 000 dân	197	227	200	300	Viễn thông	0.32	0	34	1	41
						<b>0.16</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>48</b>	
<b>AN TOÀN &amp; AN NINH</b>	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	0.0	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.37	-2	51	1	42
	Bị ngập lụt (% diện tích)	0.0	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.00	2	1	0	45
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	100.0	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.26	2	1	1	42
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	0	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	-0.01	2	1	0	42
						<b>-0.36</b>	<b>-1</b>	<b>42</b>	<b>-1</b>	<b>55</b>	
<b>Y TẾ &amp; SỨC KHỎE</b>	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	3.7	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	-1.00	-2	52	-1	55
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	0.0	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	-0.50	-2	55	-1	55
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	0.0	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	0.30	-2	51	1	38
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.23	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	-0.22	2	6	-1	56
						<b>0.00</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>40</b>	
<b>TIỆN ÍCH</b>	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.46	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	0.00	0	22	0	22
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	24.75	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.00	2	3	0	39
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.50	-2	13	-1	52
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	1939	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	0.00	2	3	0	28
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	191.3	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.41	2	7	1	26
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	8	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.11	2	1	1	42
						<b>0.41</b>	<b>0</b>	<b>43</b>	<b>1</b>	<b>45</b>	
<b>NĂNG LỰC</b>	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	1,704	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.26	-1	50	1	42
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	398	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.73	1	43	1	27
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	38	342	174	500	Viễn thông	0.32	-1	42	1	41
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	291	477	352	500	Viễn thông	0.32	1	40	1	41

**Đánh giá chung**

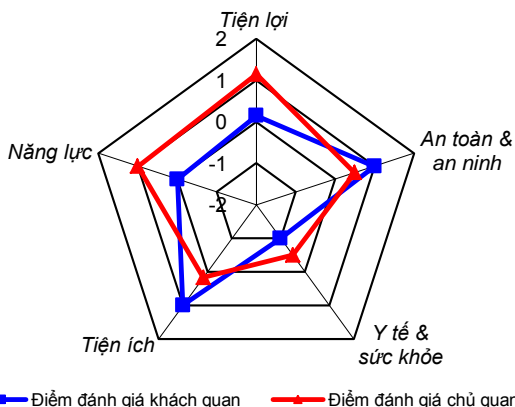
**Điểm đánh giá khách quan: 0.23 (41/56)**

**Điểm đánh giá chủ quan: 0.14 (49/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung Các điểm số khách quan của hầu hết các yếu tố, đặc biệt là y tế & sức khỏe thấp. Điều kiện an toàn & an ninh rất tốt, xếp thứ 4 trong các xã/phường của thành phố.



<b>Tiện lợi</b>	Tỉ lệ diện tích đường kém nhất thành phố. Tỉ lệ sở hữu xe máy, TV, điện thoại thấp hơn mức trung bình của thành phố.
<b>An toàn &amp; an ninh</b>	Tất cả các chỉ số đều cao ngoại trừ phạm vi có công an làm việc. Tuy nhiên đánh giá của người dân về yếu tố này không ở mức âm.
<b>Y tế &amp; sức khỏe</b>	Các cơ sở y tế & sức khỏe ít và người dân không hài lòng về vấn đề này.
<b>Tiện ích</b>	Diện tích cây xanh, mặt nước lớn và xã này có diện tích rộng. Người dân không hài lòng về việc thiếu các công trình vui chơi giải trí, công viên, không gian mở.
<b>Năng lực</b>	Dù thu nhập bình quân hàng năm của xã cao hơn bình quân huyện, yếu tố năng lực của hộ gia đình ở xã này thấp.



# Xã: Hòa Phước

## Huyện: Hòa Vang

### Đặc điểm

Vì xã Hòa Phước giáp với sông Cái ở phía Đông, nên ngập lụt là vấn đề quan tâm của người dân. Từ năm 2000 đến 2007, dân số không thay đổi nhiều. Thu nhập hộ gia đình thấp và tỉ lệ hộ nghèo cao. Khoảng 45% diện tích đất là đất nông nghiệp. Di tích đình Quá Giáng nằm ở xã này.

### THÔNG TIN

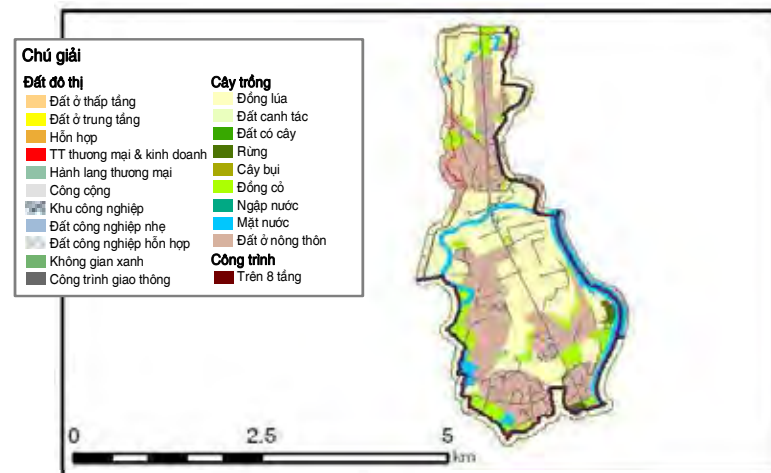
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	9,600
	Dân số (2007)	9,674
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	0.11
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	14
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	17
Đất	Tổng diện tích (ha)	712
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	577.82
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	28 : 33 : 39
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.77
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.72
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	3.6
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	2,565
	Hộ nghèo (%)	9.4
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	98.4
Giao thông	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	78.0
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	16.2
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.2
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	50.7
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	43.7
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	1.6
Y tế	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	6
	Số sinh viên	2,144
	Số giáo viên	104

<sup>1</sup> Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tỉnh số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tỉnh số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

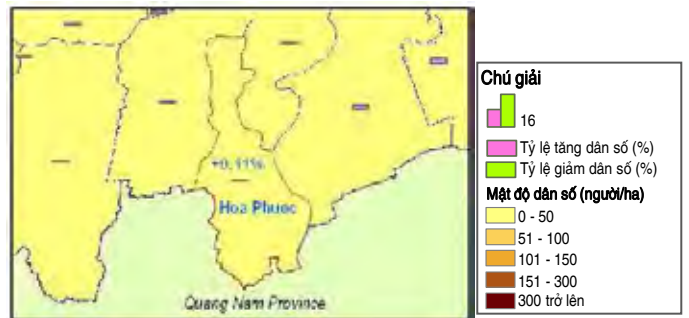
### Sử dụng đất



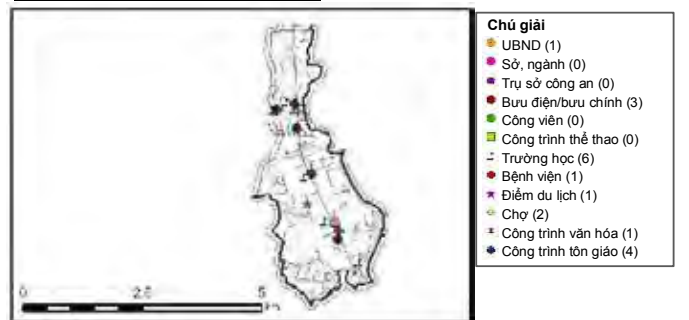
### Vị trí



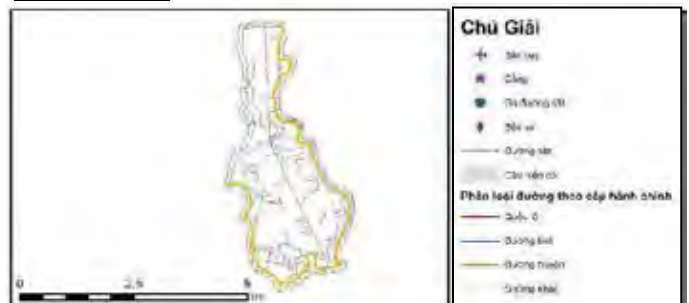
### Dân số



### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007			Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Xã Hòa Bắc	ĐANH GIÁ				
	Xã Hòa Bắc	Huyện Hòa Vang	Tp. Đà Nẵng				Điểm số khách quan	Xếp hạn phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạn phường	
						<b>0.19</b>	<b>0</b>	<b>42</b>	<b>0</b>	<b>53</b>	
<b>TIỆN LỢI</b>	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	100	100	99	100	Cấp điện	-0.06	2	1	-1	52
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	3.5	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.48	-1	45	1	47
	Thời gian đi làm (phút)	19.1	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.47	2	47	1	38
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	0.00	-2	7	0	17
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	374	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.62	1	46	1	36
	# TV trên 1.000 dân	250	407	323	350	Truyền thông	-0.07	1	50	-1	56
	# điện thoại trên 1. 000 dân	162	227	200	300	Viễn thông	-0.07	0	48	-1	56
						<b>-0.18</b>	<b>-1</b>	<b>54</b>	<b>0</b>	<b>55</b>	
<b>AN TOÀN &amp; AN NINH</b>	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	29.7	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.48	-1	44	1	30
	Bị ngập lụt (% diện tích)	57.8	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	-1.03	-2	47	-2	56
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	96.9	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.06	1	47	1	52
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	2,264	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	-0.24	-2	43	-1	53
						<b>-0.40</b>	<b>-1</b>	<b>46</b>	<b>-1</b>	<b>56</b>	
<b>Y TẾ &amp; SỨC KHỎE</b>	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	1.6	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	-0.75	-2	53	-1	50
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	53.0	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	0.16	-2	45	1	46
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	3.1	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	-0.95	-2	47	-1	56
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.10	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	-0.06	1	26	-1	49
						<b>-0.32</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	<b>-1</b>	<b>55</b>	
<b>TIỆN ÍCH</b>	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.62	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	-0.75	1	15	-1	56
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	5.24	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	-0.22	0	16	-1	49
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.80	-2	13	-1	56
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	66.23	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	-0.29	2	15	-1	50
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	212.7	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.09	2	6	1	49
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	17	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.03	2	12	0	49
						<b>0.14</b>	<b>-1</b>	<b>52</b>	<b>0</b>	<b>53</b>	
<b>NĂNG LỰC</b>	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	1,710	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.06	-1	49	1	52
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	374	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.62	1	46	1	36
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	16	342	174	500	Viễn thông	-0.07	-2	47	-1	56
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	188	477	352	500	Viễn thông	-0.07	0	51	-1	56

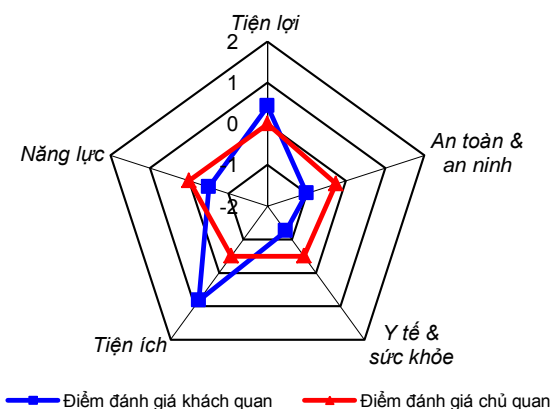
**Đánh giá chung**

Điểm đánh giá khách quan: **-0.30 (54/56)**  
 Điểm đánh giá chủ quan: **-0.11 (56/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung: Các điểm số khách quan và chủ quan của xã này thấp. Đánh giá của người dân là kém nhất thành phố.



<b>Tiện lợi</b>	Người dân không hài lòng nhất với các điều kiện cấp điện và viễn thông.
<b>An toàn &amp; an ninh</b>	Thường xuyên bị ngập úng và người dân quan tâm đến vấn đề này cao nhất thành phố.
<b>Y tế &amp; sức khỏe</b>	Xã có 1 bệnh viện. Hệ thống cấp nước máy và thoát nước chưa đủ.
<b>Tiện ích</b>	Các điểm số khách quan khá cao nhưng người dân đánh giá về tiện ích còn thấp.
<b>Năng lực</b>	Thu nhập bình quân hàng năm rất thấp. Tỉ lệ sở hữu xe máy, điện thoại di động, tỉ lệ kết nối internet thấp hơn nhiều so với trung bình thành phố.

# Xã: Hòa Sơn

## Huyện: Hòa Vang

### Đặc điểm

Xã Hòa Sơn giáp với quận Liên Chiểu ở phía đông bắc và phía đông. Nghèo là một vấn đề tồn tại của xã. Gần 1 trong 3 hộ thuộc diện nghèo, tỉ lệ này cao nhất thành phố. Xã có 1 nghĩa trang lớn và 10 công trình tôn giáo/đền đình.

### THÔNG TIN

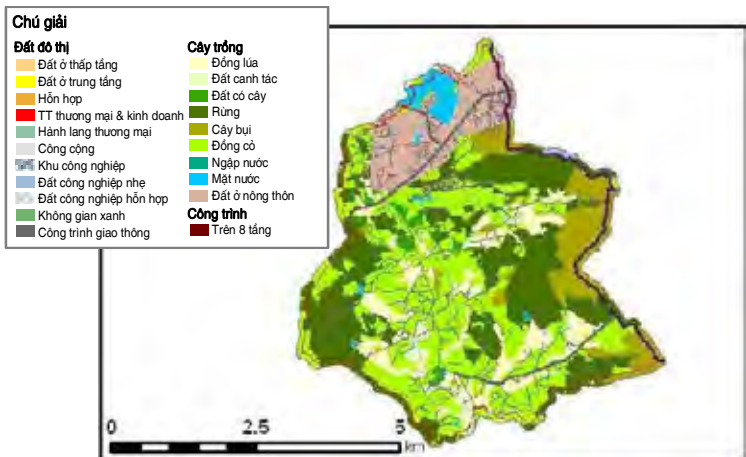
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	10,110
	Dân số (2007)	10,926
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	1.12
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	5
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	18
Đất	Tổng diện tích (ha)	2227
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	611.91
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	29 : 36 : 36
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.85
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	1.29
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	3.6
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	2,220
	Hộ nghèo (%)	28.6
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	99.1
Giao thông	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	74.4
	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	17.6
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.0
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	63.1
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	48.7
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	2.9
Y tế	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	6
	Số sinh viên	4,055
	Số giáo viên	202

<sup>1</sup> Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

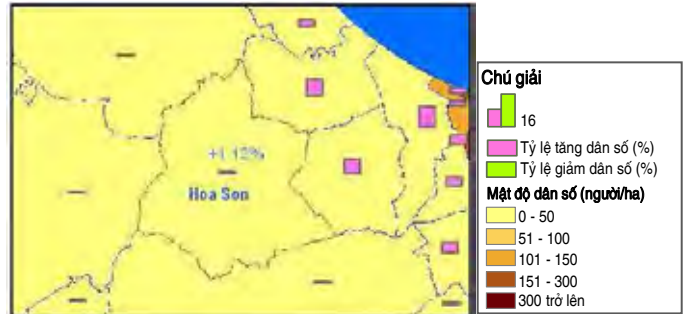
### Sử dụng đất



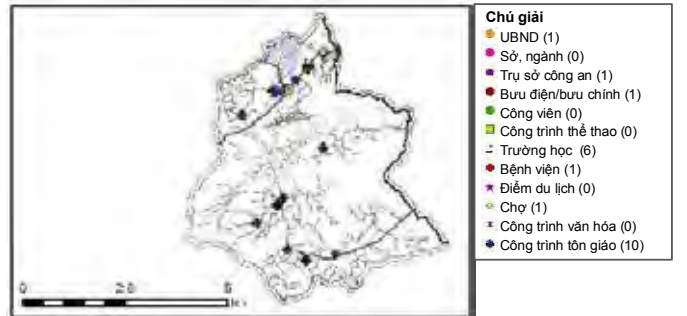
### Vi trí



### Dân số



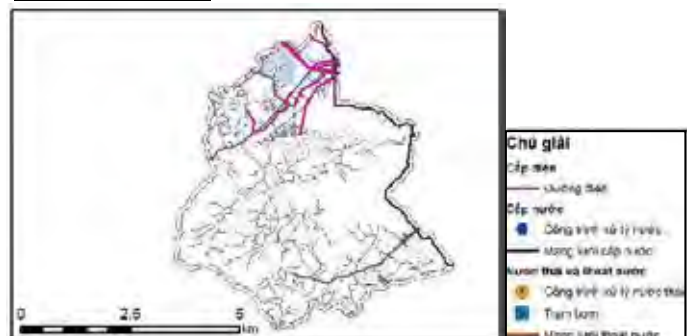
### Công trình công cộng



### Giao thông



### Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007				Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Xã Hòa Sơn	ĐANH GIÁ			
	Xã Hòa Sơn	Huyện Hòa Vang	Tp. Đà Nẵng					Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường
							<b>0.45</b>	<b>0</b>	<b>46</b>	<b>1</b>	<b>42</b>
TIỆN LỢI	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	99	100	99	100	Cấp điện	0.06	1	48	1	50
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	4.9	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.58	-1	41	1	40
	Thời gian đi làm (phút)	17.9	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.42	2	43	1	43
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	-	-2	7	-	-
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	333	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.57	1	51	1	41
	# TV trên 1.000 dân	255	407	323	350	Truyền thông	0.54	1	47	1	20
	# điện thoại trên 1.000 dân	175	227	200	300	Viễn thông	0.54	0	45	1	20
AN TOÀN & AN NINH							<b>0.36</b>	<b>-1</b>	<b>51</b>	<b>1</b>	<b>24</b>
	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	31.8	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.83	-1	43	1	6
	Bị ngập lụt (% diện tích)	7.3	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	0.29	-1	24	1	32
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	95.7	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.29	1	48	1	38
Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	2,641	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.04	-2	46	0	36	
Y TẾ & SỨC KHỎE							<b>-0.23</b>	<b>-2</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>53</b>
	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	5.7	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	-0.67	-2	50	-1	49
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	31.4	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	-0.32	-2	49	-1	52
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	4.3	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	-0.01	-2	44	0	48
Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.09	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.09	0	29	1	37	
TIỆN ÍCH							<b>-0.11</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>47</b>
	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.92	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	-0.51	1	8	-1	52
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	5.77	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	0.00	0	15	0	39
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.43	-2	13	-1	48
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	187.6	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	-0.29	2	9	-1	51
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	156.4	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.07	2	11	1	51
Mật độ dân số thực (số người/ha)	18	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.50	2	13	1	11	
NĂNG LỰC							<b>0.48</b>	<b>0</b>	<b>48</b>	<b>1</b>	<b>33</b>
	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	1,480	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.29	-1	54	1	38
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	333	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.57	1	51	1	41
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	29	342	174	500	Viễn thông	0.54	-1	44	1	20
Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	180	477	352	500	Viễn thông	0.54	0	53	1	20	

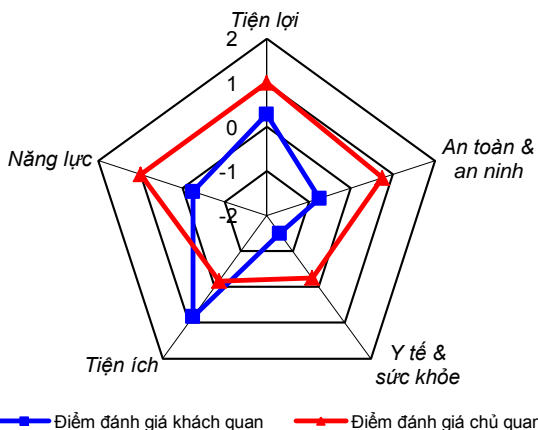
**Đánh giá chung**

Điểm đánh giá khách quan: **-0.28 (53/56)**  
 Điểm đánh giá chủ quan: **0.19 (47/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung: Các điểm số khách quan về mọi yếu tố thấp, đặc biệt về y tế & sức khỏe. Tuy nhiên người dân cho rằng các điều kiện này ở mức chấp nhận



Tiện lợi	Tỉ lệ diện tích đường dù cao hơn bình quân của huyện nhưng vẫn còn thấp. Tỉ lệ sở hữu xe máy, TV, điện thoại thấp hơn bình quân thành phố.
An toàn & an ninh	Tỉ lệ bị thương do tai nạn giao thông khá cao, dù mức sở hữu xe máy thấp.
Y tế & sức khỏe	Người dân thấy cần cải thiện dịch vụ cấp nước và thu gom rác thải.
Tiện ích	Diện tích mặt nước và cây xanh nhiều và xã có diện tích rộng. Người dân thấy không hài lòng với việc thiếu các công trình vui chơi giải trí, công viên, không gian mở.
Năng lực	Thu nhập bình quân hàng năm thấp, bằng một nửa so với bình quân thành phố.

# Xã: Hòa Tiến

Huyện: Hòa Vang

## Đặc điểm

Xã Hòa Tiến giáp với tỉnh Quảng Nam ở phía Nam và gần Cầu Đỏ về phía Bắc. Nông nghiệp chiếm chủ yếu và 60% diện tích đất là đất nông nghiệp. Ga xe lửa nằm ở phía đông xã gần ranh giới với xã Hòa Châu.

## THÔNG TIN

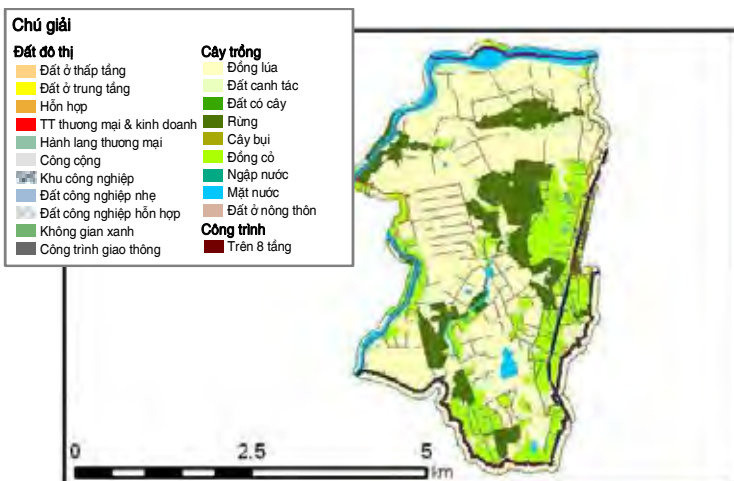
Các chỉ số chính		Giá trị
Dân số	Dân số (2000)	14,338
	Dân số (2007)	14,653
	Tỉ lệ tăng dân số trung bình (00-07)	0.31
	Tỉ lệ mật độ dân số chung (người/ha)	11
	Tỉ lệ mật độ dân số thực (người/ha)	15
Đất	Tổng diện tích (ha)	1393
	Diện tích thực (ha) <sup>1</sup>	969.1
Lao động và sinh viên	Tỉ lệ việc làm ngành khu vực: ngành KV II: ngành KV III (%)	47 : 24 : 29
	Tỉ lệ lao động làm việc-sinh sống trong khu vực (%) <sup>2</sup>	0.80
	Tỉ lệ sinh viên học tập-sinh sống trong 1 khu vực (%) <sup>3</sup>	0.85
Thông tin hộ gia đình	Quy mô hộ gia đình trung bình	3.9
	Thu nhập hộ gia đình trung bình hàng tháng (000đồng)	2,748
	Hộ nghèo (%)	3.3
	Hộ gia đình có nhà riêng (%)	97.0
	Hộ gia đình có ô tô/1-2 xe máy (%)	79.2
Giao thông	Thời gian đi lại trung bình (không tính đi bộ) (phút)	19.1
	Sử dụng giao thông công cộng (tất cả các chuyến đi) (%)	0.0
Diện tích cảnh quan	Mặt nước (ha)	72.8
	Công viên và không gian mở (ha)	0.00
Kết nối	Hộ gia đình có điện thoại di động (%)	56.1
	Hộ gia đình có kết nối internet (%)	0.0
Y tế	Số bệnh viện	1
	Số giường bệnh	0
	Số bác sĩ	0
Giáo dục	Số trường học	5
	Số sinh viên	3,058
	Số giáo viên	154

<sup>1</sup> Diện tích thực chỉ các khu đô thị và khu vực phù hợp phát triển. Khu vực phù hợp phát triển được tính dựa trên phân tích phù hợp phát triển, trong đó có xác định khu vực cản trở phát triển.

<sup>2</sup> Tính số công nhân làm việc trong một khu vực và công nhân sống trong một khu vực.

<sup>3</sup> Tính số sinh viên học tập trong một khu vực và sinh viên sống trong một khu vực.

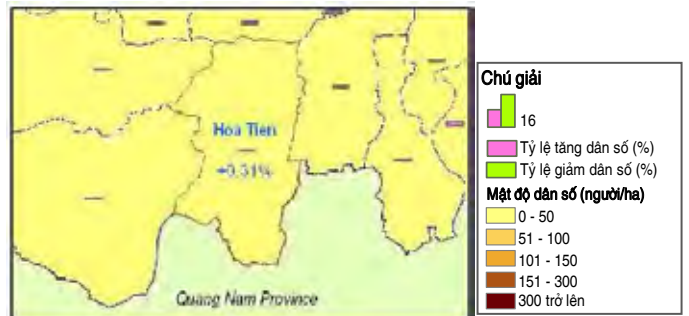
## Sử dụng đất



## Vi trí



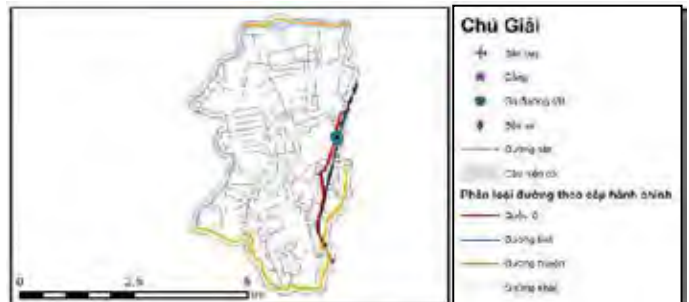
## Dân số



## Công trình công cộng



## Giao thông



## Ha tầng đô thị



Dữ liệu thống kê các điều kiện hiện tại	2007			Điểm chuẩn năm 2025 của Tp. Đà Nẵng	Đánh giá của người dân về các điều kiện hiện tại	Xã Hòa Tiến	ĐANH GIÁ				
	Xã Hòa Tiến	Huyện Hòa Vang	Tp. Đà Nẵng				Điểm số khách quan	Xếp hạng phường	Điểm số chủ quan	Xếp hạng phường	
						<b>0.15</b>	<b>0</b>	<b>51</b>	<b>1</b>	<b>55</b>	
<b>TIỆN LỢI</b>	Hộ gia đình có kết nối điện (%)	97	100	99	100	Cấp điện	0.19	1	53	1	44
	Tỉ lệ đường (% / diện tích thực)	1.1	19.8	12.8	15.0	Tình hình giao thông	0.15	-2	53	1	55
	Thời gian đi làm (phút)	20.7	14.9	16.7	15.0	Thời gian đi làm	0.14	1	51	1	54
	Các chuyến đi làm bằng phương tiện GTCC (%)	0.00	0.00	0.07	35.00	Tiện ích giao thông công cộng	-	-2	7	-	-
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	369	543	450	250	Tiện ích giao thông	0.09	1	48	1	55
	# TV trên 1.000 dân	259	407	323	350	Truyền thông	0.15	1	45	1	50
	# điện thoại trên 1.000 dân	181	227	200	300	Viễn thông	0.15	0	41	1	50
							<b>-0.02</b>	<b>0</b>	<b>43</b>	<b>1</b>	<b>52</b>
<b>AN TOÀN &amp; AN NINH</b>	Phạm vi có cảnh sát bảo vệ an ninh, trật tự (%)	2.1	99.8	71.6	80.0	An toàn và an ninh	0.24	-2	50	1	49
	Bị ngập lụt (% diện tích)	0.0	38.7	25.7	10.0	Ngập lụt	-0.53	2	1	-1	52
	Hộ gia đình có nhà ổn định (%)	97.8	98.9	98.4	100.0	Nhà ở	0.08	1	44	1	51
	Số người bị thương do tai nạn giao thông trên 100.000 dân	1,717	1,306	1,480	700	An toàn giao thông	0.13	-2	37	1	21
						<b>-0.17</b>	<b>-2</b>	<b>50</b>	<b>-1</b>	<b>49</b>	
<b>Y TẾ &amp; SỨC KHỎE</b>	Hộ gia đình có kết nối nước máy (%)	8.8	95.2	60.9	80.0	Cấp nước	-0.23	-2	48	-1	47
	Hộ gia đình sử dụng dịch vụ thu gom rác thải (%)	7.7	96.3	80.2	90.0	Thu gom rác thải	-0.45	-2	54	-1	54
	Hộ gia đình kết nối với hệ thống thoát nước (%)	1.1	87.7	51.6	90.0	Điều kiện thoát nước	-0.08	-2	49	-1	49
	Số bệnh viện trên 1.000 dân	0.07	0.16	0.13	0.15	Tiếp cận dịch vụ y tế	0.07	0	43	1	40
						<b>-0.23</b>	<b>1</b>	<b>16</b>	<b>0</b>	<b>54</b>	
<b>TIỆN ÍCH</b>	Công trình văn hóa trên 1.000 dân	0.55	0.41	0.53	1.00	Tiếp cận công trình vui chơi giải trí	-0.35	0	18	-1	47
	Diện tích mặt nước trên 1.000 dân (ha)	4.97	1.25	5.52	10.00	Cảnh quan ở khu dân cư	-0.44	-1	17	-1	54
	Công viên / không gian mở trên 1.000 dân (ha)	0.00	0.52	0.46	3.00	Tiếp cận công viên và không gian mở	-0.45	-2	13	-1	50
	Diện tích cây xanh trên 1.000 dân (ha)	89.3	0.01	298.66	300.00	Cây xanh	-0.44	2	12	-1	52
	Diện tích nhà ở bình quân đầu người (m <sup>2</sup> )	243.8	22.4	75.3	50.0	Điều kiện nhà ở	0.21	2	3	1	44
	Mật độ dân số thực (số người/ha)	15	206	39	100	Tình trạng trật tự, yên tĩnh	0.09	2	10	1	43
						<b>0.12</b>	<b>-1</b>	<b>52</b>	<b>1</b>	<b>54</b>	
<b>NĂNG LỰC</b>	Thu nhập bình quân hàng năm (USD)	1,832	3,295	2,619	5,000	Nhà ở	0.08	-1	45	1	51
	Sở hữu xe máy trên 1.000 dân	369	543	450	250	Tiện lợi giao thông	0.09	1	48	1	55
	Số lượng kết nối internet trên 1.000 dân	0	342	174	500	Viễn thông	0.15	-2	51	1	50
	Sở hữu điện thoại di động trên 1.000 dân	203	477	352	500	Viễn thông	0.15	0	49	1	50

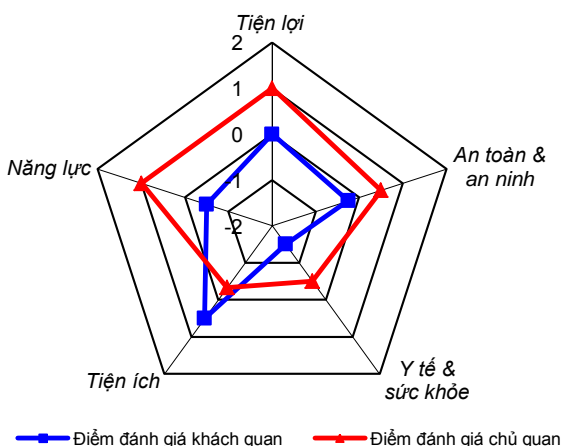
**Đánh giá chung**

Điểm đánh giá khách quan: **-0.35 (55/56)**  
 Điểm đánh giá chủ quan: **-0.03 (55/56)**

Xếp hạng / phường

**Tóm tắt đánh giá**

Đánh giá chung: Cả điểm số khách quan và chủ quan của xã đều thấp, ngoại trừ điều kiện tiện ích.



<b>Tiện lợi</b>	Người dân không hài lòng nhất với điều kiện giao thông như việc đi lại, thời gian đi làm, sự tiện lợi.
<b>An toàn &amp; an ninh</b>	Xã không bị ngập, nhưng thường xuyên có tai nạn giao thông.
<b>Y tế &amp; sức khỏe</b>	Cung cấp dịch vụ cấp nước, thu gom rác thải, thoát nước kém và người dân không hài lòng về vấn đề này.
<b>Tiện ích</b>	Mức độ tiện ích không kém, nhưng cần phải cải thiện, đặc biệt là vấn đề tiếp cận với các công trình vui chơi, giải trí, công viên/không gian mở của người dân.
<b>Năng lực</b>	Các điểm số khách quan thấp. Tỉ lệ kết nối internet đặc biệt thấp và người dân thấy cần phải cải thiện dịch vụ viễn thông.

