

# 目 次

序 文

調査対象地域位置図

事前調査写真

目 次

略語表

第1章 事前調査の概要	1
1-1 調査の目的及び背景・経緯	1
1-2 調査団の構成	1
1-3 調査日程	2
1-4 調査結果の概要	3
第2章 住宅セクターの概況	5
2-1 住宅建築の現状	5
2-1-1 住宅建築の実情	5
2-1-2 建築費用	6
2-2 建築行政の概要	7
2-2-1 組織体制（建築行政組織）	7
2-2-2 建築基準	7
2-2-3 建築確認・許可申請制度	19
2-2-4 施工段階における中間・完工検査制度	20
2-2-5 建築技術研修・普及事業	21
第3章 被災地域における住宅再建に向けた取組みと支援ニーズ	25
3-1 震災による住宅被害の概要と再建の現状	25
3-2 住宅再建に向けた政府の取組みと課題	26
3-2-1 被災地の全体復興計画	26
3-2-2 復興に係る土地利用計画	27
3-2-3 被災者への経済的支援	27
3-2-4 建築技術研修事業	34
3-3 住宅再建における問題点	36
3-3-1 技術的問題	36
3-3-2 社会・経済的問題	39
3-4 考えられる住宅再建支援策	41
3-5 関連する他援助機関の支援動向	41

第4章 本格調査の内容（案）	45
4-1 調査の基本方針	45
4-2 調査対象地域	45
4-3 目的	45
4-4 調査項目・内容	46
4-5 要員計画・調査工程	49
4-6 パイロットプロジェクト	50
4-7 調査用資機材	52
4-8 相手国側の実施体制と取るべき措置	52
4-9 調査実施上の留意点	53

#### 付属資料

- 1 主要面談者リスト
- 2 開発調査実施細則（S/W）英語版・スペイン語版
- 3 協議議事録（M/M）英語版・スペイン語版