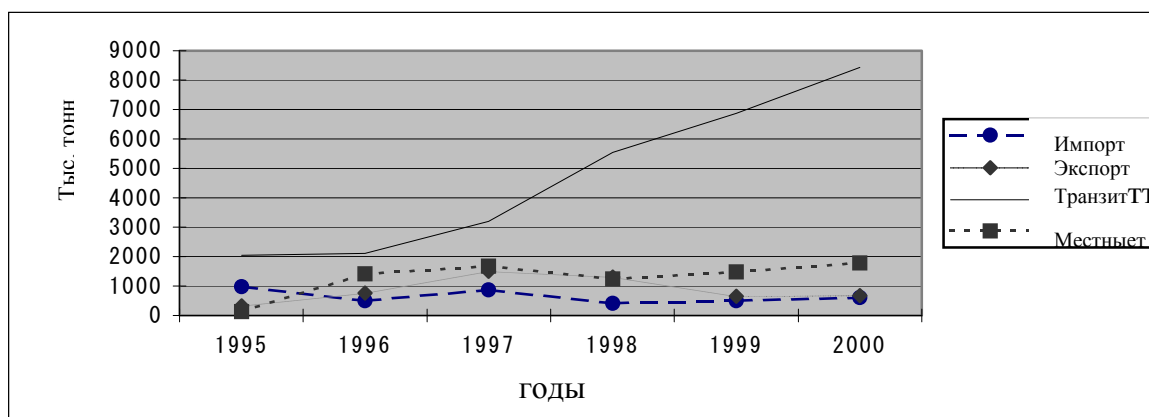


Приложение

Приложение 3 Виды налогов, применяемые в Грузии

Section	Content	
Гос. Налоги	Подходный налог	В зависимости от прибыли 12% до 20%
	Налог на прибыль	Корпоративный налог 20%, налог на прибыль 10%
	НДС	20%
	Акцизный налог	Изменяется в зависимости от товара
	Налог на имущество	1-2% от стоимости имущества
	Земельный налог	В зависимости от земли, не сельхоз. угодья 0.24 лари/ кв. м.
	Налог на автотранспортные средства	30-150 долл
	Налог на имущество	2% от рыночной стоимости
	Социальные отчисления	С зарплаты 27% (4) мед. старховани 3% пособие по безработице 1%
	Налог на использование мин. ресурсов	Себестоимость X сумму, 0-10%, цветные металлы 3-5%. Драг. металлы 4-6%
	Экологический сбор	По усмотрению Министерства Охраны Окружающей Среды и Природных Ресурсов. В зависимости от
	Налог на доходы от прироста капитала	10%
	Налог на импорт автотранспорта	60-880 долл
	Прочее	Дорожный налог 1%, налог на предпринимательскую деятельность 1%
Местные налоги	Налог на предпринимательскую деятельность, казино, курорты, гостиницы, рекламная деятельность, и гербовый сбор	

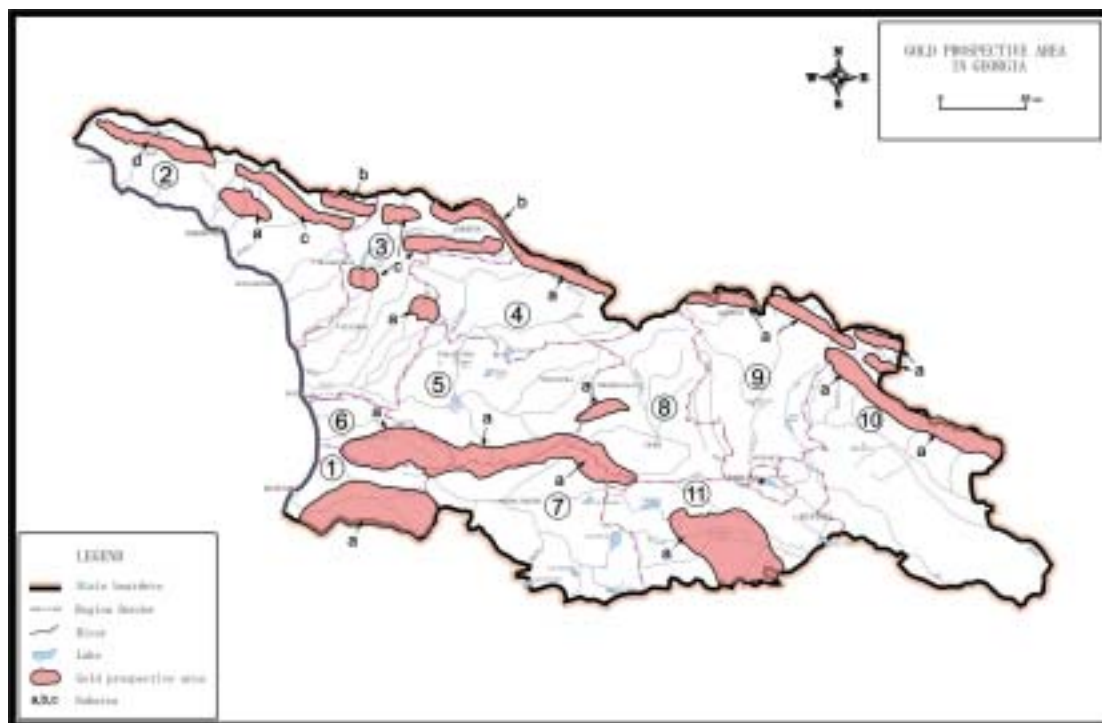


Справочные данные: Статистический ежегодник Грузии

Приложение 4 Объем ж.д. перевозок за период 1995-2001 гг.

**Приложение 5. Металлические месторождения и перспективные площади
Грузии**

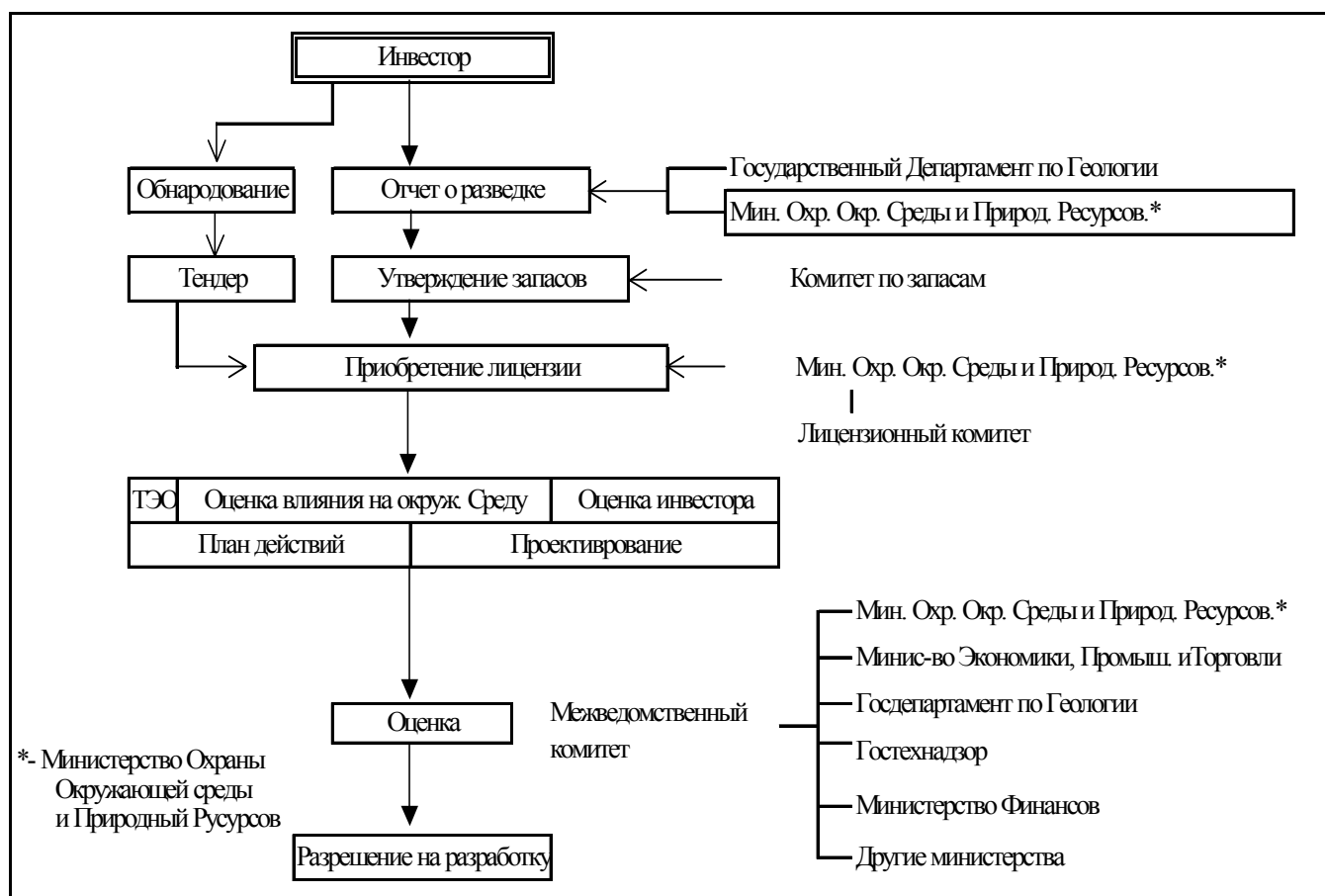
№	Регион	Тип месторождения	Название месторождения
1	Аджария	Au-Cu полиметаллические	Мерицу, Вайо
2	Абхазия	Au-Cu полиметаллические Метаморфические Au-Qz Hg-Au термальные	Цими Кliche Акхей-Авакхари
3	Самегрело-Цемо Сванетия	Cu-Au порфировые Гидротермальные Au, Sb, Cu	Тегхури Хогхрили, Арзгири, Ласили
4	Гведа Сванети-Рача- Лухуми	Гидротермальные Au, As, Sb, Qz	Цана, Зобгхито
5	Гурия, Шида Картли	Cu, Au порфировые Эпитермальные Au-Qz Au карлингового типа	Гарти Цекариб Вакиджвари, Тсоти
6	Мцхета, Кахетия	Au кварцевые Метаморфогенные Au кварцевые	Сакеци



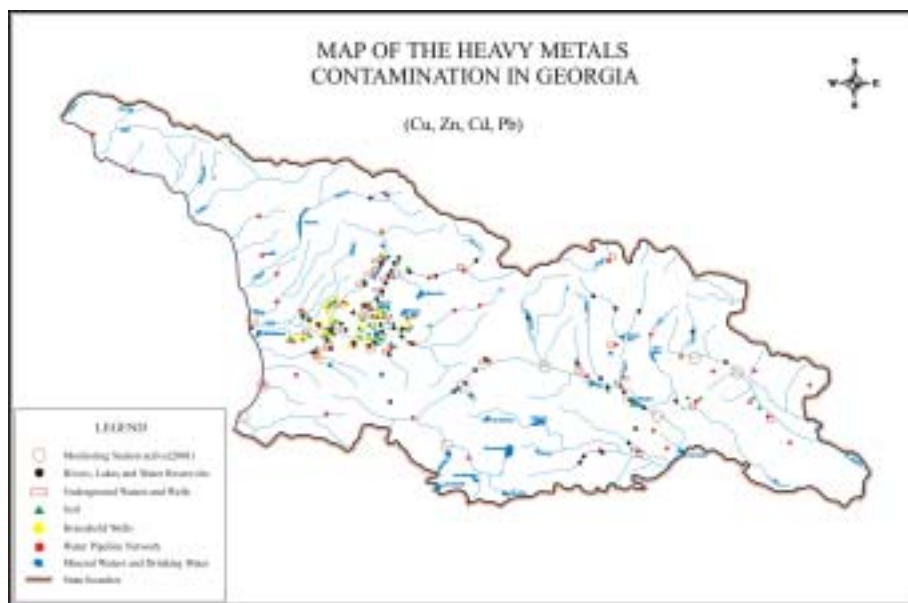
Приложение 6 Золотоперспективные площади Грузии



Приложение 7 Геология Болнисского рудного поля



Приложение 8 Процедура получения разрешения



Приложение 9 Основные загрязненные территории Грузии

Приложение 10 Балансовый отчет по Маднеульскому руднику(2001)

(тыс. лари)

Активы	01.01.01	31.12.01	Пассив	01.01.01	31.12.01
Ликвидные активы	15,104	16,227	Краткосрочные обязательства	9,313	11,766
Неликвидные активы	13,845	14,575	Долгосрочные обязательства	2,294	3,126
			Всего обязательств	11,607	14,892
			Активы за вычетом задолженности	17,343	15,911
Всего активов	28,949	30,802	Всего обязательств и активы	28,949	30,802

1US\$=2.1лари

**Приложение 11 Отчет прибыли и убытков по Маднеульскому руднику по
состоянию на 2001 г.**

Пункт	Результаты (лари)
Продажа	21,240,257.42
Себестоимость продаж:	-17,570,939.11
Эксплуатационные расходы:	-8,281,324.47
Прибыль от эксплуатации	-4,612,006.16
Прочий доход и прибыль:	7,251,826.91
	2,639,820.75
Прочие расходы и потери;	-2,271,620.57
Доход до выплаты налогов	368,200.18
Подоходный налог	-165,847.00
Чистая прибыль	202,353.18

Приложение 12 Налоговые платежи (2001)

	Ставка	Основание	Замечание
Налог за использование природных ресурсов	4% золото 5% медь	концентрат	Ежемесячно
Налог за выбросы опасных веществ	0.5%	дохода	Рассчитывается от объема выбросов опасных веществ. Ставка различается по каждому региону . ПДК определяются Министерством Охраны Окружающей Среды. Ежеквартальная оплата.
Налог на имущество	1%	имущество	На основании стоимости имущества в конце года. Сумма меняется ежегодно.
Земельный налог	Неиспользованны е зем. угодья		Госдепартамент землепользования устанавливает ставку налога.
Налог на предпринимательскую деятельность	1%	прибыль	Выплачивается дважды в год
Дорожный налог	1%	концентрат	Выплачивается ежеквартально
Налог на прибыль	20%	Баланс	Выплачивается трижды в год
НДС	20%		НДС не предусмотрено для медного концентрата
Тарифы	Экспорт -0.15% импорт 15%		импорт 35% включая НДС 20%
Социальные отчисления	33%	До налога на зарплату	Соц. отчисления 27%, мед. страхование 3%, фонд занятости 1%. В дополнение, получатель зарплаты выплачивает 1% на соц.страхование и мед. страховку 1%. Расходы суммируются.
Подоходный налог	12-20%	Личный доход	В зависимости от дохода. Расходы суммируются.

Кол-во налогов и остатки

Налог	Наросшая сумма в 2001 (лари)	выплаченная сумма в 2001
НДС		
Дорожный Фонд	-215 447	265 439
Налог на предприн. деят-ть	-133 192	187 655
Соц. Страхование	-1 291 158	167 224
Фонд здравоохранения	-180 680	0
Фонд занятости	-45 225	0
Налог на прибыль	-138 176	293 675
Подоходный налог	-828 927	855 000
Отчуждение имущества	-3 343	3 343
Водоснабжение	-2 581	0
Землепользование	-139 365	411 018
Имущество	-151 026	111 155
Налог на исп. пр. ресурсов	-805 689	590 919
Экологический сбор	-81 457	83 000
Всего	-4 016 266	2 968 428

(“-“ обязательства и “+” прибыль)

Приложение 13 Проблемы и пути улучшения. Маднеульский рудник (основная сфера)

Пункт	Проблемы	Методы улучшения
Эксплуатация	Изменение управления Мин. Экономики, промыш. и торговли	Приватизация (объявление тендера)
	Отсутствие кратко - и - долгосрочного плана	Производственный план на основе потока наличности
	Недостаток в проведении анализа затрат	Анализ эксплуатации
	Недостатки управления в условиях свободного рынка	Выработка стратегии на основе получения прибыли
	Зависимость от торгового посредника	Маркетинговые исследования
	Недостаточное использование IAS . МСБ	Использование IAS, прозрачность управления
		Произв. План включает выплату долгов
Финансы	Недостаточное использование IAS . МСБ	Фин. управление на основе IAS
	Большинство оборудования устаревшее	Утилизация пологого оборудования
	Трудности в приросте капитала	Снижение проц. ставки CITY BANK
		обеспечение кратко-и-долгосроч. Ссуд
	Принцип сохранения фин. Данных в секрете	Прозрачность, открытость информации
	Небольшая прибыль, огромные долги, трудности для инвест-я	Связь управления с финансами
Законы и Постан.	Отсутствие гибких условий для паспорта на разв-ку. и разработ (в праилах)	Устранение постановлений СССР, учреждение новых правил удовл. рыночным условиям
	Затраты на разведку увеличиваются из-за необх-ти утверждения запасов, слишком усложненная и долгая процедура	Управление ресурсами на основе интересов бизнес-предприятий
Налоговая система	Множество статей и тяжелое бремя	Снижение налоговых ставок на опр. Период
	Амортизация используется для избежания выплаты налогов	Связь налоговых и бухгалтерских методов
	НДС для бартерных операций	Прозрачность, упрощение
Инвентаризация	Нет четкого контроля	План управления на основе произв. Данных
Снабжение	Большая зависимость от импорта из СНГ, нехватка информации по соотв-м товарам	анализ эффективности, цены, расходов и т.д.
Рабочий процесс	Нет обдуманного управления, слишком много активов	Развитие ИТ, использование интернет
Кадры	Излишек персонала	Рациональное распределение персонала
	Нет контроля над суб-подрядчиком	Обучение управлен. персонала
	Нехватка знаний по рыночной экономике	Обучение англ. языку и широкое распространение информации через интернет
Экология	Неясный уровень загрязнения, причисленный во времена СССР (тяжелыми металлами)	Реализация экологических исследований
	Износ и устаревание водоочистного оборудования	Обновление оборудования
	Неудовлетворительная система мониторинга	Создание системы мониторинга, эколог. Управление

Приложение 14 Проблемы и пути улучшения. Маднеульский рудник (производство)

Пункты	Проблемы	Пути улучшения
Добыча, содержание разведка	Бортовое содержание - 0.4% Cu	Переоценка бортового содержания на осн. рыночного спроса
	Недостаток запасов, только на 10 лет	Разведка и разработка нового месторождения
	C2 запасы составляют только 28% от общих запасов	Форсирование доразведки для подтверждения запасов
	Учет сырой руды с содерж (9.2%)	Оценка содержания пустой породы в руде
	за счет объединения с пустой породой и суммиров. Процентов	
Добыча	Подсчет балансовых запасов за счет объедин. Коэф-та	Оценка степени отработки каждого блока
	Неразвитое использование цифр-х данных	Создание базы данных, карты содержаний на основе ГИС
	Большая разница в содержаниях в добытой и произвед. руде	Увеличения запасов за счет внедрения низкого бортового содерж-я
	Отставание вскрышных работ, нехватка фин-в на вскрыш	Улучшение эффективности добычи
Гоорное Оборудование	Устаревшее оборудование, низкое КПД	Пересчет низк. содерж-я золота и уменьшение затр. на вскрыш
Произв-е управление	Низкий контроль за содерж. в произв-й руде	Постепенное обновление
	Не эффект-е управл за суб подрядч. (безопасность эксп	Систематизация упр-я за содержанием в завис-ти от обогащен
	Недостатки планирования производством	Обучение управленцев
	Отсутствие контроля за содерж. золота	Планирование производства на основе рынка
	Не соответствие себестоимости и объемов производства	Производственный план вкл. Контроль за содерж. Золота
Обогащение	Не возможность сохранения 20% Cu содерж в концент	Создание базы данных на основе эксплуатац. Показателей
		Исследования упрощенной схемы флотац. сепарации
		Минеральный анализ
	Большое различие содержания в обогащенной руде	Дробление второго сорта, увеличение мощности фильт. Уста
Обогатит. Оборудование	Устаревшее оборудование, низкое КПД	Изменение типа флотац. машины
	Не удовлетворительные механизмы	Стабилизация добычи за счет смешивания
Снабжение	Увелич. Флотац. бака, оценка уменьшения бака з счет углубления	Увел. Флотац. бака, оценка уменьшения бака з счет углубления
	Не удовлетворительные механизмы	Оценка возможности приобретения автоматизированного оборудования по котролю
Экология	Снабжение из стран СНГ, перегрузка складов из-за длительной доставки товарных средств	Соответствующие заказы
	загрязнение кислыми водами содержащими железо	Реализация планового содержания
		Склады, оценка влияния на циркуляцию воды
Information		Оценк переработки медной руды с низким содерж.
		Оценка SW-EX
	Information resources limited	Collect and use information by Internet

**Приложение 16 Основной план разведки,
Основной план разведки золоторудных месторождений**

		0	5 лет	10 лет	15 лет
Местные инвестиции	Маднеули	5т		8т	8т
Иностранные инвестиции	Маднеули (Кварцит)	6т		Обработанно	
	Сакдриси	ТЭО/эксплуатация	4т	8т	10т
	Тсителисопели	разведка	ТЭО/эксплуатация	5т	10т
	Мериси рудн. поле	разведка	ТЭО/эксплуатация	3т	10т
	Гурия рудн. поле	разведка		ТЭО/эксплуатация 1т	7т
	Гурия рудн. поле	разведка		ТЭО/эксплуатация 1т	7т
Местные инвестиции	Давит-Гареджи	valuation, search	разведка		ТЭО/эксплуатация 3т
	Кемо-Болниси		разведка		ТЭО/эксплуатация 2т
	Катаркия		разведка		ТЭО/эксплуатация
	Тамариси		разведка		ТЭО/эксплуатация
	Карпи		разведка		
	Карпи		разведка		
Всего		15т (3т/г)		25т (5т/г)	50т (10т/г)
Прирост золотых запасов		60т		60т	80т

Основной план разведки медных месторождений

		0	5 лет	10 лет	15 лет
Местные инвестиции	Маднеули	75,000т		75,000т	75,000т
Иностранные инвестиции	Сакдриси	ТЭО/эксплуатация		50,000т	60,000т
	Тсителисопели	разведка	ТЭО/эксплуатация	15,000т	40,000т
	Мериси рудн. По	разведка		ТЭО/эксплуатация	30,000т
	Гурия рудн. поле	разведка	ТЭО/эксплуатация	10,000т	30,000т
	Гурия рудн. поле	разведка	ТЭО/эксплуатация	10,000т	30,000т
Местные инвестиции	Давит-Гареджи	оценка, изучение	разведка		ТЭО/эксплуатация 15,000т
	Тамариси		разведка		ТЭО/эксплуатация
	Карпи		разведка		
Всего		75,000т (25 тыс. т/г)		150,000т (30 тыс. т/г)	250,000т (50 тыс. т/г)
Прирост медных запасов		200 тыс. т		400 тыс. т	400 тыс. т

Фонд поддержки горн. пром-ти	Пробная систематизация	Разведочные работы за счет Фонда	Закрепление Фонда
Иностранные или местные инвестиции	Разведка, проводимая за счет иностранных инвестиций	Развитие местного инвестирования	Самостоятельная разработка

Приложение 17 Концепция Модельного Рудника

Модельный Рудник

(Приблизительная концепция)

1. Цель

- Создание конкурентоспособного в условиях свободного рынка рудника, который будет выполнять роль основы горнодобывающей промышленности и способствовать улучшению экономики и повышению уровня занятости населения страны
- Разработка мелких и средних месторождений, внедрение эффективных технологий
- Практическое внедрение эффективных систем управления и контроля

2. Объекты

- Мелкие и средние золотые и медные месторождения
- Месторождения с утвержденными запасами на 5-10 лет (государственная компания или агентство, имеющая право на разработку)
- Исследование высокоперспективных рудных площадей

3. Финансирование и технологии

- Кредиты по линии ODA (Официальная помощь развитию)
- Кредиты Центрального Банка, предоставляемые под правительственные гарантии
- Внедрение прогрессивных горных технологий из Японии и других развитых стран (посредством помощи по линии ODA)

4. Органы Управления

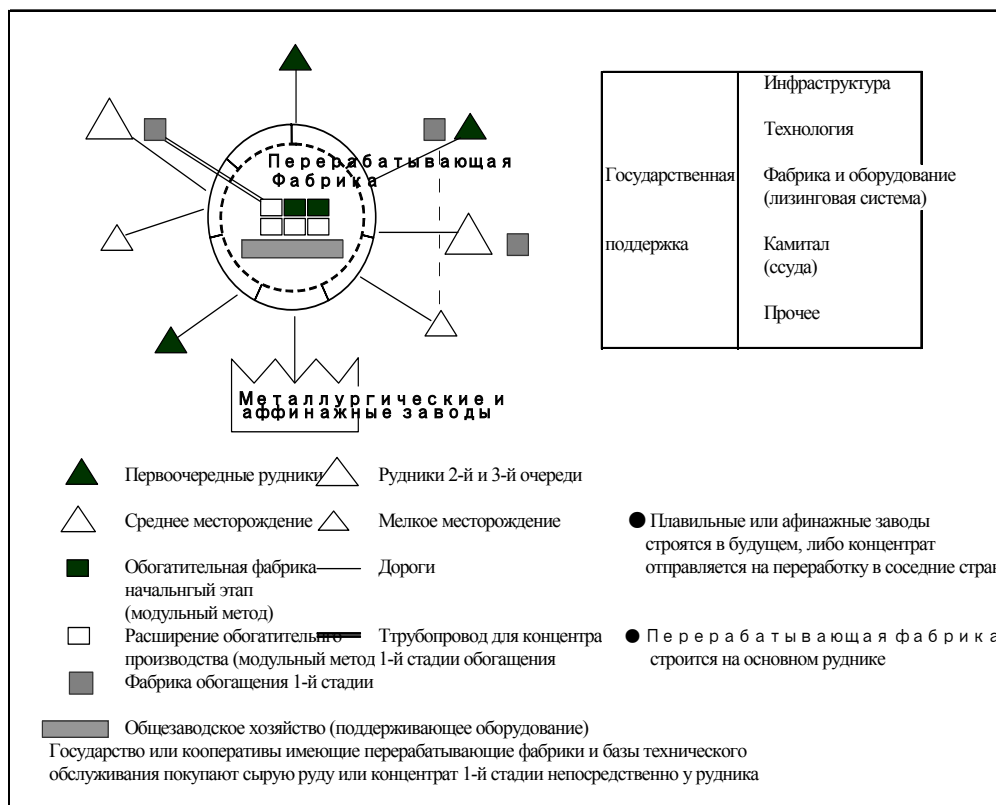
- Агентство Модельного Рудника
- Члены Агентства: Министерство Экономики, Промышленности и Торговли, Министерство Охраны Окружающей Среды и Защиты Природных Ресурсов, Госдепартамент по Геологии, Институт Горной Механики и Государственная Инспекция по Техническому Надзору.

5. Поддержание деятельности

- Оценка месторождений, проведение ТЭО, оценка влияния горного производства на экологию
- Техническое проектирование и инженерные работы
- Работы по разработке, управление рудником и эксплуатация (всего – 10 лет)

6. Специальные правительственные мероприятия

- Освобождение от налогообложения (сроком на 10 лет с начала разработки)



Приложение 18 Схема разработки мелких – и –средних месторождений в пределах одного рудного поля

**Приложение 19 Приблизительный объем инвестиций на долгосрочный 15-
тилетний период исходя из рекомендаций Мастер Плана**

**Упрощенное представление о масштабах инвестиций
на долгосрочный 15-тилетний период**

1. Масштабы инвестирования

Меры по развитию		\$ дол. (млн)	Результат
Реконструкция	Маднеульский рудник	5	Восстановление производства
	Чиатурский рудник	30	Восстановление производства
Экология	Исследования и проведение природоохранных мероприятий в загрязненных районах	10	Реализация контрмер
	Внедрение системы мониторинга	10	Создание системы экологического управления
Разведка и геологосъемка	Съемка и геологоразведка при поддержке правительства (ODA)	10	Выбор перспективной площади
	Разведка, проводимая частными компаниями	40	Обнаружение месторождений и объектов для разработки
	Систематизация геологических карт, Оборудование для разведки	30	Создание основы для проведения разведки
Раработка месторождений	Золотой рудник, 5 рудников x 1 т/год	80	Прибыль \$ 50млн. долл./год
	Медное месторождение, 2 рудников x \$500,00	80	Прибыль \$ 100 млн. долл/год
Модельный рудник	ТЭО, строительство	40	Увеличение конкурентоспособности
Металлургический передел	Восстановление Зестафонского Металлург-го Завода по производству марганца	20	Восстановление производства
	ТЭО по аффинажу золота, выплавки меди и цинка	10	Стабильная система, создание обрабатывающей промышленности

Всего: \$400 млн. долл. США

2. Обеспечение финансирования

Фонд Поддержки Горной Пр-ти	ODA + налоговые поступления	\$50 млн. долл.
ODA (Офф-я Пом. Развиг-)	Займы ODA+ техническое сотрудничество	\$40 млн. долл.
Правительство	Налоговые поступления +казначейские векс	\$100 млн. долл.
Иностранные инвестиции	Разведка, Разработка	\$130 млн. долл.
Местный инвестиции	Ценные бумаги, банки	\$80 млн. долл.

Всего: \$840 млн. долл.