

2.5. Marco para el Desarrollo Turístico

Para realizar el pronóstico de la demanda turística hacia y dentro de Guatemala se utilizaron diferentes métodos. Los diversos resultados se compararán y evaluarán cuidadosamente para ofrecer la base del establecimiento de las metas de desarrollo nacional. Se probaron varios métodos debido a que ello permitirá establecer un rango razonable para las metas de nivel nacional

2.5.1. Pronóstico de la Demanda Turística Internacional

(1) Estimación con base en la tendencia histórica

a. Revisión del patrón histórico de crecimiento

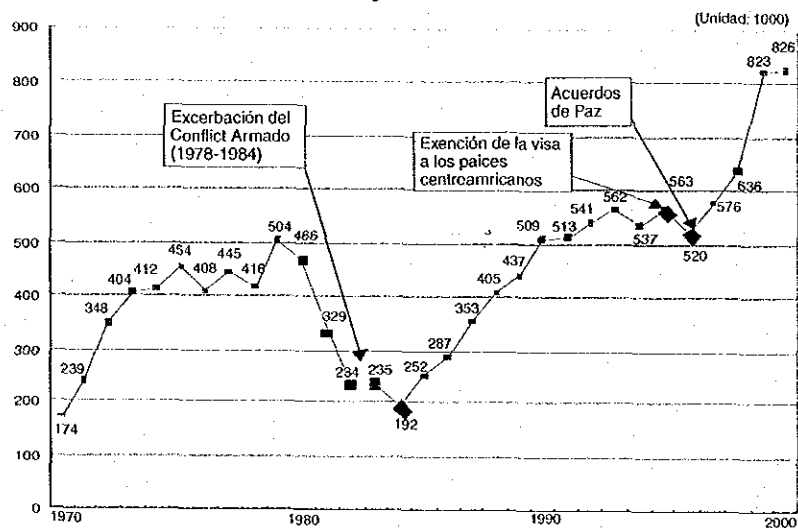
Para el pronóstico de la demanda futura de turismo internacional, se utilizó el método de series de tiempo con los datos históricos de la llegada de visitantes a Guatemala. Si los últimos 30 años (1971-2000) se dividen en seis períodos de 5 años, se observan 3 períodos de crecimiento, 1 de declinación y 2 de estancamiento como se muestra en la Tabla 2.7 y en la Figura 2.11.

Tabla 2.7 Tasas quinquenales de crecimiento anual

Períodos quinquenales	'71-'75	'76-'80	'81-'85	'86-'90	'91-'95	'96-'00
Período de crecimiento	21.22%			15.08%		7.96%
período de estancamiento		0.51%			2.07%	
período de declinación			11.57%			
Crecimiento en la última década						4.97%

Fuente: Equipo de Estudio de JICA, INGUAT.

Figura 2.11 Evolución de la llegada de visitantes internacionales



Fuente: Equipo de Estudio de JICA, INGUAT.

La caracterización de cada período se resume de la siguiente manera:

- Primer período de crecimiento (1971-1975): Crecimiento rápido;
- Primer período de estancamiento (1976-1980): Disminución del crecimiento debido a problemas de inestabilidad política;

- período de declinación (1981-1985): Crecimiento negativo causado por el conflicto armado;
- Segundo período de crecimiento (1986-1990): Rápida recuperación reflejando el mejoramiento de las condiciones de seguridad;
- Segundo período de estancamiento (1991-1995): Bajo crecimiento durante el proceso de las Conversaciones de Paz;
- Tercer período de crecimiento (1996-2000): Rápido crecimiento después de los Acuerdos de Paz.

b. Ciclo de desarrollo turístico

Los ejemplos anteriores muestran que los períodos de crecimiento de dos dígitos no duran toda la década. En general, se observa el siguiente ciclo en el desarrollo de las áreas turísticas que puede ser aplicable a Guatemala.

- Escenario -1: Despegue del período de inicio del crecimiento;
- Escenario -2: Inicio moderado del período de crecimiento;
- Escenario -3: Inicio moderado del período de crecimiento.

Se suponen y aplican las siguientes tasas de crecimiento al período respectivo de 5 años, para calcular las cifras futuras de las llegadas de visitantes.

- 5.0%: Tasa de crecimiento de la última década;
- 2.5%: Similar a la tasa de crecimiento del inicio de los 90's;
- 8%: Tasa de crecimiento del período de los últimos 5 años.

(2) Estimación basada en la economía de los países generadores de visitantes

a. Antecedentes y metodología

Se utilizó el método de regresión múltiple para pronosticar la demanda futura de turismo internacional, con los siguientes indicadores para el período 1985-2000. El pronóstico fue diseñado para reflejar la situación económica de América Central y en los países de la OCDE.

El Equipo de Estudio manejó dos casos: el caso 1 es la regresión múltiple de la llegada de visitantes internacionales con las consiguientes variables; el caso 2 es la regresión múltiple separada de las llegadas de los visitantes de los países de la OCDE y de los países de Centro América con las respectivas variables; ambas cifras se conjuntaron después del cálculo,

- El número de la llegada de visitantes internacionales en años previos;
- El PIB real de los países de América Central;

- El PIB real de los países de la OCDE,
- El tipo de cambio del Quetzal-US\$.
- Variable de simulación: fue utilizada una variable de simulación para tomar en consideración la sensible situación verificada antes de la firma de los Acuerdos de Paz.

b. Suposiciones del cálculo

Las tasas de crecimiento futuro del PIB real de los países de América Central y de los países de la OCDE se apuntan en la Tabla 2.8. Otras variables: tipo de cambio y la variable de simulación fue fijada en Q8.0 por US\$ (el mismo tipo de cambio actual) y 0 (ningún incidente negativo serio).

Tabla 2.8 Suposición de las variables

Variable / Año	2000 ¹⁾	2005	2010	2020
Caso-1				
Escenario-1: El Mayor Crecimiento Económico				
Tasa de Crecimiento del PIB Real de C.A.	4.5% ²⁾	4.0%	3.0%	2.5%
Tasa de Crecimiento del PIB Real de la OCDE	4.0%	3.0%	3.0%	2.5%
Escenario-2: El Menor Crecimiento Económico				
Tasa de Crecimiento del PIB Real de C.A.	4.5% ²⁾	4.0%	3.0%	2.5%
Tasa de Crecimiento del PIB Real de la OCDE	4.0%	3.0%	2.5%	2.0%
Caso-2				
Tasa de Crecimiento del PIB Real de C.A.	4.5% ²⁾	4.0%	3.0%	2.5%
Tasa de Crecimiento del PIB Real de la OCDE	4.0%	3.0%	3.0%	2.5%
Tipo de Cambio	7.76	8.0	8.0	8.0
Variable de simulación	0	0	0	0

Nota: ¹⁾ Las cifras para el año 2000 están tomadas de los datos existentes.

²⁾ De manera preliminar es utilizada la tasa de crecimiento de 1998 para el año 2000.

Fuente: Equipo de Estudio de JICA, Banco Mundial, OCDE y Banco de Guatemala.

(3) Estimación con base en el pronóstico de la OMT

a. Metodología y antecedentes

La Organización Mundial de Turismo publica un pronóstico de la llegada internacional de visitantes hasta el año 2020. En ella se pronostica que el número total de visitantes internacionales en América Central será de 8 millones para el 2020 con un crecimiento del 4.3% de 1995 al 2020.

b. Supuestos del cálculo

Con base en las tendencias históricas de la participación de Guatemala en el mercado de turismo de América Central, se establecen los 3 siguientes casos:

- Caso-1: la participación de Guatemala se incrementa en una curva logística;
- Caso-2: la participación de Guatemala se incrementa moderadamente en una curva logarítmica;
- Caso-3: la participación de Guatemala se mantiene sin cambio.

Tabla 2.9 Participación de Guatemala en la llegada de visitantes internacionales a Centro América

País/Año	Llegada de visitantes Internacionales (1000)				Participación (%)			
	1996	1997	1998	1999	1996	1997	1998	1999
América Central	2,637	3,002	3,433	3,988	100.0	100.0	100.0	100.0
Guatemala	520	576	636	823	19.7	19.2	18.5	20.6
Belice	133	146	157	^a 171	5.0	4.9	4.6	4.3
Costa Rica	781	811	943	1,027	29.6	27.0	27.5	25.8
El Salvador	283	387	542	658	10.7	12.9	15.8	16.5
Honduras	255	303	318	371	9.7	10.1	9.3	9.3
Nicaragua	303	358	406	468	11.5	11.9	11.8	11.7
Panamá	362	421	431	^a 470	13.7	14.0	12.6	11.8

Nota: 1) Pronóstico de turistas internacionales de la OMT (visitantes con pernocta).

2) Las cifras de Belice y Panamá están estimadas con el promedio de las tasas de incremento de '96-'98

Fuente: Equipo de Estudio de JICA, INGUAT y OMT.

(4) Estimación con base en la Estrategia Nacional de Turismo (ENT)

a. Metodología

La Estrategia Nacional de Turismo (ENT) especifica las tasas de crecimiento de la llegada de visitantes internacionales en la sección "Metas de Crecimiento". Las cifras de las llegadas de visitantes internacionales en el 2020 fueron calculadas con base en los siguientes supuestos:

b. Supuestos del cálculo

La ENT establece las tasas de crecimiento de los primeros cinco años de la siguiente manera:

- Primer año: 5% – 6%;
- Segundo año: 7% – 8%;
- Tercer año: 9% – 10%;
- Cuarto año: 12%;
- Quinto año: 14%.

Se supone el 2001 como el primer año del cálculo. En tanto la ENT no menciona las tasas de crecimiento después del quinto año, el Equipo de Estudio de JICA supuso que durante el período 2005 – 2020 la tasa de crecimiento sería de 5%, que es la misma tasa de crecimiento del primer año, la cifra más baja de los primeros cinco años.

(5) Resultados de la demanda turística internacional

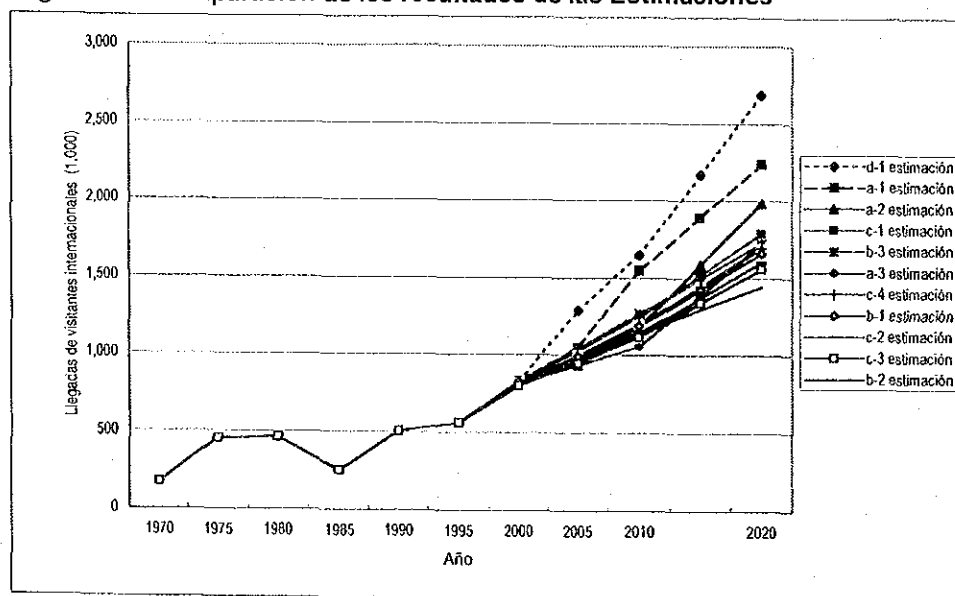
Los resultados de las estimaciones se resumen en la Tabla 2.10 y en la Figura 2.12. La figura muestra que los resultados se encuentran en un rango de alrededor de 1.8 millones. Por otra parte, el promedio de los resultados excluyendo los resultados mínimos y máximos se calcula en 1,776 miles. Así el Equipo de Estudio tomo la cifra de 1.8 millones para la llegada de visitantes internacionales en el año 2020.

Tabla 2.10 Comparación de los resultados de las estimaciones

Pronóstico/Año	Llegada de Visitantes Internacionales (,000)				Crecimiento 00-20
	2000	2005	2010	2020	
a. Estimación con base en la tendencia histórica					
Escenario-1: Inicio del despegue de crecimiento	826	1,054	1,549	2,237	5.1%
Escenario-2: Inicio moderado de crecimiento	826	935	1,193	1,983	4.5%
Escenario-3: Inicio lento de crecimiento	826	935	1,057	1,722	3.7%
b. Estimación con base en la economía de los países generadores de visitantes					
Caso-1: el más alto crecimiento económico	826	994	1,193	1,661	3.4%
Caso-1: el más bajo crecimiento económico	826	994	1,154	1,448	2.8%
Caso-2: Separación de CA y países de la OCDE	826	1,046	1,271	1,726	3.8%
c. Estimación con base en el pronóstico de la OMT					
Caso-1: Incremento de la participación	834	1,030	1,249	1,788	3.9%
Caso-2: cierto incremento de la participación	812	966	1,145	1,605	3.5%
Caso-3: Sin cambio en la participación	805	950	1,121	1,561	3.4%
Caso-4: Promedio del Caso-1 y 2	823	998	1,197	1,697	3.7%
d. Estimación con base en:					
La ENT	826	1,292	1,649	2,686	6.1%

Fuente: Equipo de Estudio de JICA, INGUAT.

Figura 2.12 Comparación de los resultados de las Estimaciones



Fuente: Equipo de Estudio de JICA, INGUAT.

(6) Evaluación de los impactos en la llegada de visitantes derivados del incidente del 11 de Septiembre del 2001 en Nueva York

El incidente del 11 de Septiembre del 2001 en Nueva York constituyó un serio revés para la situación del turismo global. El turismo egresivo decreció en todo el mundo lo que también afectaría la llegada de visitantes a Guatemala.

Considerando la tendencia de llegada de visitantes al país, hubo dos veces en que se tuvo períodos de decremento o estancamiento causados al conflicto armado y la incertidumbre de la situación política posterior a la guerra civil y previo a los Acuerdos de Paz. Las situaciones negativas, sin embargo, se superaron inmediatamente. Además, después de la recuperación, los visitantes receptivos tuvieron un crecimiento significativo. El Equipo de Estudio considera esa tendencia para la estimación de la demanda de turismo internacional en esta sección.

Suponiendo la situación futura de la llegada de los visitantes, se podría esperar una recuperación en el número después del decrecimiento en el 2001. Si el volumen de visitantes se recupera al nivel presente en el 2002 o 2003, el número de visitantes puede estar dentro del marco establecido al 2010 con un crecimiento entre 5.0% y 5.5%.

Una situación similar ocurrió durante el inicio de la década de los 90's: situaciones de declinación y de estancamiento de la llegada de turistas internacionales. Hasta los Acuerdos de Paz, al inicio de los 90's, el número de llegadas internacionales fluctuó. La situación, sin embargo, se modificó con un incremento significativo (crecimiento del 8% anual) después de los Acuerdos de Paz.

Considerando la situación pasada, en crecimiento del 5% anual no está muy lejos de la realidad. Seguramente, el gobierno impulsará medidas turísticas como algunas de sus más importantes políticas. Más aún, los proyectos piloto recomendados en el estudio estarían terminados en el 2005. Los otros proyectos de corto plazo lo estarían para el 2010.

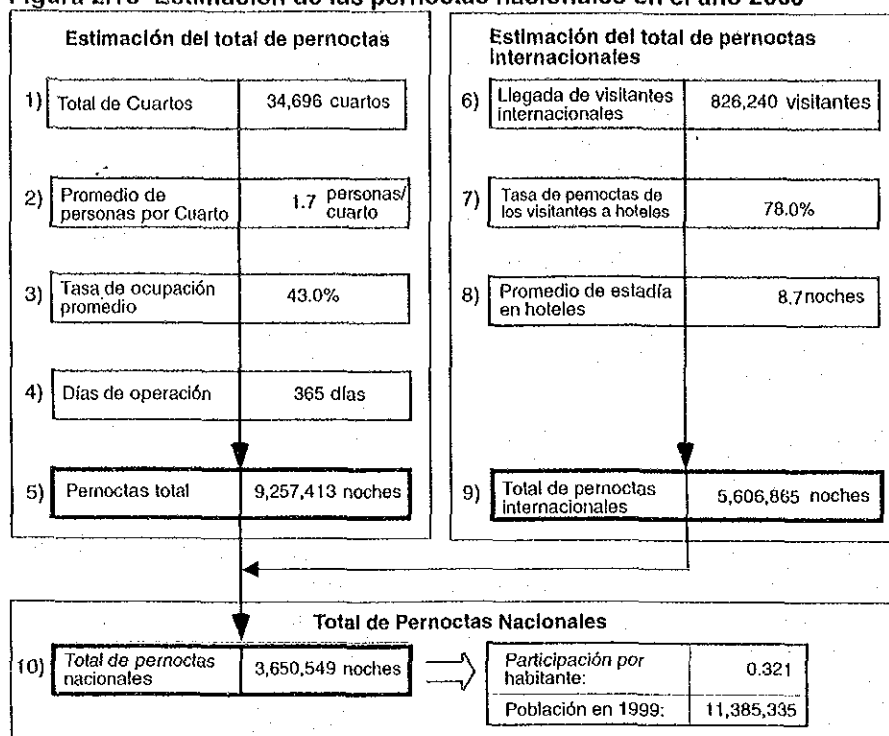
2.5.2. Pronóstico de la Demanda de Turismo Nacional

(1) Estimación del volumen actual de visitantes nacionales en Guatemala

No existe información estadística del volumen de visitantes nacionales en Guatemala. Por esa razón, el Equipo de Estudio de JICA ha estimado el volumen actual de visitantes nacionales en un total de 3.4 millones de pernoctas, complementando los datos existentes en INGUAT con los resultados de la encuesta entre visitantes realizado en Marzo del 2001.

La Figura 2.13 muestra el procedimiento de la estimación del volumen actual de visitantes nacionales. La siguiente sección describe el procedimiento seguido.

Figura 2.13 Estimación de las pernoctas nacionales en el año 2000



Fuente: Equipo de Estudio de JICA, INGUAT e INE.

- La Sección de Estadísticas del INGUAT ha empezado a recabar las tasas de ocupación de los hoteles “recomendables” desde 1999.
- El número total de cuartos de hotel en Guatemala se obtuvo de la lista de hoteles proporcionada por INGUAT. La cifra incluye tanto los hoteles “recomendables” como los “no recomendables”.
- El promedio de personas por cuarto se estableció en 1.7 con base en los resultados de las entrevistas con los tour operadores y hoteleros así como por ejemplos en otros países.
- La tasa de ocupación promedio se calculó en 43% con base en el supuesto de que la tasa de ocupación de 16,230 “cuartos de hotel recomendables” es de 51.5% y que la de los 18,446 “cuartos de hotel no recomendables” es alrededor del 35%: la más baja en la que se puede mantener el negocio.
- Se supone que todos los hoteles operan durante los 365 días del año.
- El volumen total de visitantes se calculó en 9.3 millones de pernoctas.
- El número total de las llegadas de visitantes internacionales en el año 2000 fue de 826,240. Esta cifra es tomada de las estadísticas elaboradas por la sección de estadísticas del INGUAT con base en los datos de la Dirección General de Migración.
- El porcentaje de los visitantes internacionales que utilizaron hoteles se obtuvo de los resultados de la encuesta (Marzo y Julio) entre visitantes siendo del 78%.

- El promedio de estadía para los visitantes internacionales también se obtuvo de la encuesta entre visitantes siendo de 8.7 noches.
- El volumen total de visitantes internacionales que utilizaron hotel se calcula en 5.6 millones de pernoctas.
- El volumen de visitantes internacionales se calcula en 3.7 millones de pernoctas: 9.3 millones de noches a la que se le restan 5.6 millones de pernoctas.

(2) Pronóstico de la demanda turística nacional

a. Método

Para el cálculo del pronóstico de la demanda turística nacional, se utilizan indicadores de la población, PIB y PIB per cápita.

b. Supuestos del cálculo

El Instituto Nacional de Estadística (INE) ha pronosticado la población de Guatemala hasta el 2005. Para el año 2010 y 2020, la población fue calculada con las tasas de crecimiento anual del 2005-2015 y del 2015 al 2025. La División de Población de las Naciones Unidas ha pronosticado la población del 2015 y del 2025. La Tabla 2.11 muestra el resumen de la información.

Tabla 2.11 Crecimiento de población

Concepto/Año	2000	2005	2010	2020	Crecimiento Anual 2000-20
Población (,000)	11,385	12,952	14,631	18,123	
Tasa de Crecimiento Anual	2.69%	2.61%	2.47%	2.16%	2.3%

Fuente: Equipo de Estudio de JICA, Comisión Económica para América Latina y el Caribe e INE.

Para calcular el PIB y el PIB per-cápita al futuro se tomaron como base los datos de 1990-1999. Para el cálculo de las tasas de crecimiento futuro se utilizó una fórmula de regresión logarítmica y otra lineal. La Tabla 2.12 muestra el resumen de la información del PIB y del PIB per-cápita.

Tabla 2.12 Crecimiento del PIB y del PIB Per-Cápita

Concepto / Año	1999*	2000	2005	2010	2020	Crecimiento (00-20)	Nota
PIB (millón quetzales)	5,460	5,693	7,056	8,779	13,740		Curva Logarítmica
Tasa de Crecimiento Anual	3.8%	4.28%	4.39%	4.47%	4.58%	4.5%	
Per Capita PIB-1 (quetzales / persona)	1,583	1,605	1,742	1,906	2,334		Curva Logarítmica
Tasa de Crecimiento Anual	1.3%	1.43%	1.65%	1.81%	2.04%	1.9%	
Per Capita PIB-2 (quetzales / persona)	1,583	1,610	1,810	2,035	2,993		Regresión lineal
Tasa de Crecimiento Anual	1.3%	1.70%	2.43%	3.16%	4.62%	3.9%	

Nota: *La cifra del año 1999 es de los datos existentes.

Fuente: Equipo de Estudio de JICA, Banco de Guatemala, e INE.

Se prepararon 4 escenarios con diferentes indicadores socioeconómicos para pronosticar la futura demanda turística:

- Escenario-1: Basado en las tasas de crecimiento del PIB;
- Escenario-2: Basado en las tasas de crecimiento del PIB per-cápita (Regresión lineal);
- Escenario-3: Basado en las tasas de crecimiento poblacional;
- Escenario-4: Basado en las tasas de crecimiento del PIB per-cápita (Curva logarítmica).

c. Resultados

El Equipo de Estudio estimó la demanda de turismo nacional como se muestra en la Tabla 2.13. La Tabla 2.14 presenta la evaluación de los resultados examinando la relación de las pernoctas por habitante. Se observa que los Escenarios 3 y 4 son demasiado conservadores en tanto la relación de las pernoctas por habitante en los escenarios es decreciente. El Escenario 2 tampoco es tan diferente en los resultados al del Escenario 3. Por ese motivo el Escenario 1, que está basado en el crecimiento económico, es el resultado más relevante de las pernoctas domésticas al futuro.

Tabla 2.13 Comparación de los resultados de las estimaciones

Pronóstico/Año	Pernoctas de Visitantes Nacionales (,000)					Crec. Anual 00-20
	1999*	2000*	2005	2010	2020	
Escenario-1: Alta Tasa de Crecimiento del PIB	3,535	3,651	4,525	5,629	8,810	
Tasa de Crecimiento Anual		3.3%	4.4%	4.5%	4.6%	4.5%
Escenario-2: Crecimiento Medio del PIB Per-Cápita (Regresión lineal)	3,535	3,651	4,115	4,807	7,548	
Tasa de Crecimiento Anual		3.3%	2.4%	3.2%	4.6%	-3.7%
Escenario-3: Crecimiento Medio de la Población	3,535	3,651	4,153	4,691	5,811	
Tasa de Crecimiento Anual		3.3%	2.6%	2.5%	2.2%	2.4%
Escenario-4: Bajo Crecimiento del PIB Per-Cápita (Curva logarítmica)	3,535	3,651	3,962	4,334	5,306	
Tasa de Crecimiento Anual		3.3%	1.6%	1.8%	2.0%	1.9%

Nota: *El Equipo de Estudio de JICA también estimó las cifras del año 1999 y 2000.

Fuente: El Equipo de Estudio de JICA, Banco de Guatemala, e INE.

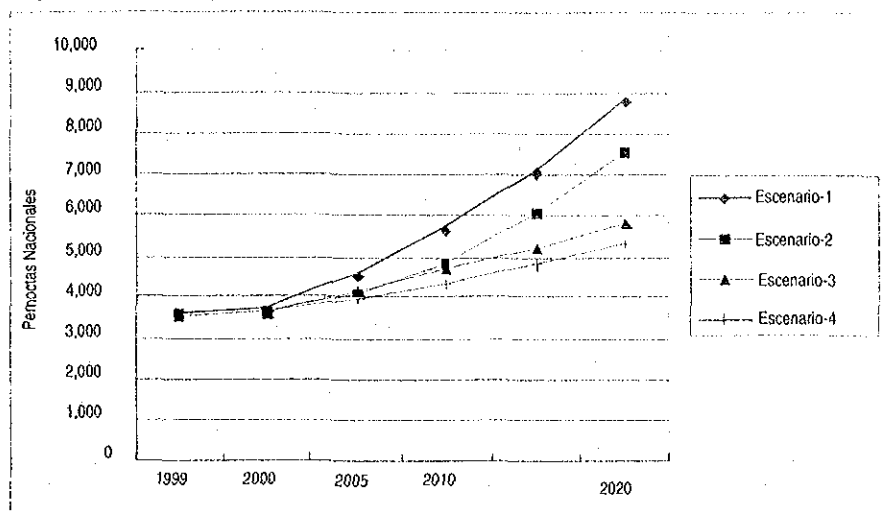
Tabla 2.14 Comparación de la participación de pernoctas y habitantes

Concepto/Año	1999*	2000*	2005	2010	2020
Población (,000)	11,087	11,385	12,952	14,631	18,123
Escenario-1	0.319	0.321	0.349	0.385	0.486
Escenario-2	0.319	0.321	0.318	0.329	0.416
Escenario-3	0.319	0.321	0.321	0.321	0.321
Escenario-4	0.319	0.321	0.306	0.296	0.293

Nota: *El Equipo de Estudio de JICA también estimó las cifras del año 1999 y 2000.

Fuente: El Equipo de Estudio de JICA, INE y División de Población de las Naciones Unidas.

Figura 2.14 Comparación de los Resultados del Pronóstico



Fuente: Equipo de Estudio de JICA.

2.5.3. Marco Nacional

(1) Estimación de las actuales pernoctas regionales

a. Pernoctas internacionales

El Equipo de Estudio estimó la distribución regional del volumen de visitantes internacionales (pernoctas) utilizando los resultados de la encuesta entre visitantes realizada en marzo del 2001. La Tabla 2.15 muestra el resumen de los cálculos.

Tabla 2.15 Estimación regional de las pernoctas Internacionales

		1)	2)
	Región Turística	Distribución de Pernoctas (Encuesta)	Estimación de Pernoctas Internacionales
I.	Guatemala Moderna y Colonial	50.2%	2,816,427
II.	Altiplano Indígena Vivo (ADTP del Altiplano Sudoccidental)	20.5% (5.3%)	1,149,551 (298,194)
III.	Aventura Maya (ADTP del Petén)	10.0%	558,908
IV.	Un Caribe Diferente	6.1%	341,418
V.	Paraíso Natural(ADTP de Las Verapaces)	2.2%	123,655
VI.	Guatemala por Descubrir	5.6%	312,146
VII.	Costa del Pacífico	5.4%	304,760
	Total	100.0%	5,606,865

Fuente: Equipo de Estudio de JICA, Encuesta entre Visitantes.

b. Suposiciones de las tasas de ocupación y otros indicadores

Las tasas de ocupación promedio se calcularon utilizando las de los hoteles "recomendables" y "no recomendables". Los datos de las tasas de ocupación para los hoteles "recomendables" se obtuvo de la sección de estadísticas del INGUAT, mientras que para la tasa de ocupación de los hoteles "no recomendables", se supone la del promedio nacional del 35%. El número total de cuartos por Región Turística también se obtuvo de la sección de estadísticas del INGUAT. El promedio de personas por habitación se supone de 1.7.

c. Pernoctas total

El total de pernoctas se calculó con las tasas promedio de ocupación, el total de cuartos de alojamiento y el número de personas promedio por cuarto.

d. Pernoctas por región de los nacionales

Las pernoctas por región de los nacionales se calcularon por la deducción de las internacionales. La Tabla 2.16 muestra el desglose de las pernoctas nacionales e internacionales por Región Turística.

Tabla 2.16 Estimación de las pernoctas por Región Turística en el 2000

	Región Turística	Nacionales	Internacionales	Total
I.	Guatemala Moderna y Colonial	334,965	2,816,427	3,151,392
II.	Alliplano Indígena Vivo (ADTP del Alliplano Sudoccidental)	858,102 (472,889)	1,149,551 (298,194)	2,007,653 (771,083)
III.	Aventura Maya (ADTP del Petén)	133,423	558,908	692,331
IV.	Un Caribe Diferente	199,701	341,418	541,119
V.	Paraíso Natural (ADTP de Las Verapaces)	261,081	123,655	384,736
VI.	Guatemala por Descubrir	973,018	312,146	1,285,164
VII.	Costa del Pacífico	890,259	304,760	1,195,018
	Total	3,650,549	5,606,865	9,257,413

Fuente: Equipo de Estudio de JICA.

(2) Marco nacional

El Equipo de Estudio estimó el marco nacional de acuerdo con el pronóstico de la demanda turística nacional e internacional como se muestra en la Tabla 2.17.

Tabla 2.17 Marco Nacional

Concepto/Año	Unidad	2000	2010	2020
Llegada de visitantes Internacionales	Miles	826	1,200	1,800
Pernoctas internacionales	Miles	5,607	*8,221	*12,625
Pernoctas nacionales	Miles	3,651	5,629	7,548
Total de pernoctas	Miles	9,257	13,850	20,172

Nota: * Calculado para cada área de mercado con el promedio de estadía correspondiente. El total no siempre suma en las cifras de la tabla debido a la aproximación realizada.

Fuente: Equipo de estudio de JICA.

2.5.4. Marco Regional

(1) Distribución regional del volumen de visitantes

El Equipo de Estudio supone que las pernoctas por área de mercado (origen de los visitantes), propósito de la visita y recursos turísticos en las Regiones Turísticas, están correlacionadas con la distribución regional de las pernoctas. Por ello, se aplicó el siguiente procedimiento para estimar los contextos regionales.

a. Estimación a escala nacional

- Estimación de la participación por área de mercado;
- Estimación de las pernoctas por área de mercado;
- Estimación de pernoctas por el propósito de visita a Guatemala.

b. Estimación a escala regional

- La estimación de la participación de las pernoctas regionales por área de mercado y la atracción principal tomando en consideración las participaciones actuales, los resultados de los recursos turísticos y los factores ambientales;
- Distribución de las pernoctas regionales
- Cálculo de las pernoctas regionales
- Suposición de la participación de las pernoctas regionales
- Estimación de las pernoctas regionales

c. Estimación de las pernoctas internacionales

Estimación de la participación futura de visitantes por área de mercado

En Guatemala, existe una clara relación entre áreas de mercado (países de origen de los visitantes) y principales atractivos de los visitantes, recursos y regiones turísticas. Por ejemplo, los Europeos visitan Guatemala principalmente por “sitios arqueológicos” y “culturas indígenas”. Consecuentemente, sus itinerarios típicos tienden a concentrarse en La Antigua-Sololá-Petén-Izabal (Izabal es un destino opcional en muchos casos). Por ello, el Equipo de Estudio tomó la participación futura de los visitantes de las respectivas áreas de mercado como un indicador primario.

Separación de las pernoctas no-turísticas

Las pernoctas no turísticas se separaron de las turísticas. La participación de las pernoctas de los visitantes no turísticos por área de mercado y Región Turística se mantuvo en los niveles actuales.

Participación relativa de la llegada de visitantes por atractivo principal

La participación relativa de la llegada de los visitantes internacionales se supone que se reforzará en el futuro.

- “Propósito vacacional de los atractivo naturales”;
- Propósito vacacional de atractivos de playa y otros vacacionales”.

Promedio de estadía por región geográfica, propósito y atractivo principal

Los promedios de estadía se mantienen en el nivel actual por región geográfica; por propósitos y por atractivos principales, de acuerdo con los resultados de las encuestas entre los visitantes.

Cálculo de la puntuación regional para la distribución

Para distribuir la demanda a las respectivas Regiones Turísticas se utilizaron los siguientes indicadores.

- Participación actual de las pernoctas regionales,

- Resultados de la evaluación de los recursos turísticos; y
- Porcentaje de las áreas protegidas como un indicador de las restricciones.

d. Estimación de las pernoctas nacionales

El volumen de las pernoctas nacionales tiende a concentrarse en la parte sur de Guatemala como la Región Turística VI – Guatemala por Descubrir; la VII- Costa del Pacífico y la II- Altiplano Indígena Vivo, debido a la proximidad de la Ciudad de Guatemala, la concentración urbana más grande de Centro América. Es difícil separar las pernoctas turísticas de las no turísticas.

El Equipo de Estudio supuso que la participación relativa de las regiones en el número de pernoctas nacionales sería reforzada en el futuro por las siguientes Regiones Turísticas

- III. Aventura Maya; y
- V- Paraíso Natural.

(2) Pernoctas internacionales

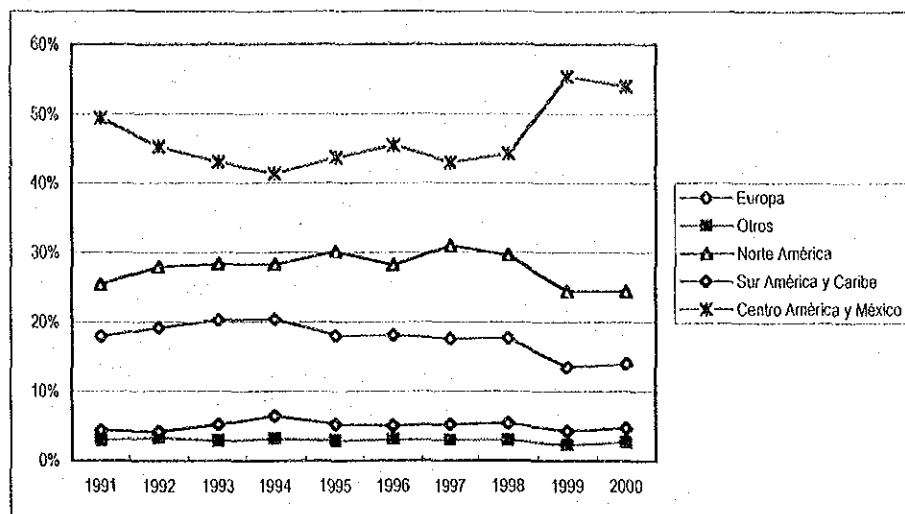
a. Nivel nacional

Estimación de la participación futura por áreas de mercado

El Equipo de Estudio estimó que la participación futura del mercado de acuerdo a las tendencias de las llegadas de visitantes por área de mercado. Las tendencias se resumen a continuación:

- Mercado de larga distancia: Europa y otros países, está decreciendo en su participación;
- Mercado de distancia intermedia: países de Norte América, Sudamérica y el Caribe también se encuentran decreciendo en su participación;
- Mercado de corta distancia: países vecinos, se encuentran incrementando su participación.

Figura 2.15 Tendencia en la Participación de los Mercados



Fuente: Equipo de Estudio de JICA.

Sin embargo, las tendencias descritas se vuelven dominantes sólo en los últimos cinco años y no se puede asegurar que la tendencia se mantendrá en el futuro. Por ello, el Equipo de Estudio estimó la participación del mercado en dos casos. Ambos utilizan la tendencia histórica pero en diferentes formas.

- Caso-1: la participación se calcula utilizando una curva logarítmica de acuerdo con la tendencia de los últimos cinco años;
- Caso-2: la participación se calcula utilizando una curva logarítmica de acuerdo con la tendencia de los últimos diez años.

Los resultados muestran que el caso-1 se basa en la conciencia del mercado de corta distancia mientras que el caso-2 se basa en la del mercado de larga distancia. De esa forma, el resultado del caso-1 es adecuado para la política del Estudio.

Tabla 2.18 Estimación de la Participación Futura del Mercado

Caso	Caso-1			Caso-2		
	2005	2010	2020	2005	2010	2020
Área de Mercado / Año						
Mercado de larga Distancia	18.9%	18.3%	17.6%	21.3%	21.0%	20.7%
Europa	16.1%	15.6%	14.9%	18.3%	18.1%	17.8%
Otros	2.8%	2.7%	2.7%	3.0%	3.0%	2.9%
Merc. Distancia Intermedia	32.4%	31.9%	31.2%	32.7%	32.8%	32.9%
Norte América	27.5%	27.0%	26.4%	27.8%	27.8%	27.9%
Sudamérica y el Caribe	4.9%	4.9%	4.8%	5.0%	5.0%	5.0%
Mercado de Corta Distancia	48.7%	49.8%	51.2%	46.0%	46.2%	46.4%
Vecinos	48.7%	49.8%	51.2%	46.0%	46.2%	46.4%
Total	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%

Fuente: Equipo de Estudio de JICA.

Participación relativa de las llegadas por región geográfica, propósito de visita y atractivo principal

La actual participación relativa de llegadas por región geográfica se resume de la siguiente manera: cerca del 40% del las llegadas de visitantes internacionales se generan por turistas; 20% son por VFyA y Aprendizaje de Español y el 30% por negocios/trabajo.

Para los principales atractivos del propósito “vacacional”, los “sitios arqueológicos” es la principal atracción en todas las regiones geográficas. Las “Culturas Indígenas Vivas” es especialmente importante para Norte América y Europa. La “Naturaleza y las Playas” son la más importante atracción de los países vecinos.

El Equipo de Estudio supuso la participación futura de llegadas por región geográfica, propósito de la visita a Guatemala y atracción principal. La participación del 2010 y 2020 se suponen en consideración a las participaciones actuales y a las que arrojó la encuesta entre visitantes. La pregunta acerca del tipo de proyectos turísticos que reforzarían el atractivo. La participación de “Naturaleza” y “Playas” fueron particularmente incrementadas.

Participación relativa de las llegadas por región geográfica, propósito de visita y atractivo principal

De acuerdo con la participación de las llegadas de visitantes, el Equipo de Estudio calculó la llegada de visitantes internacionales por región geográfica, propósito de visita a Guatemala y atracción principal.

Promedios de estadía (PE) por región geográfica, propósito de visita y atractivo principal

El Equipo de Estudio calculó los promedios de estadía para las respectivas regiones geográficas, por propósito de visita a Guatemala y atracción principal con base en los resultados de las encuestas entre visitantes de marzo y julio del 2001.

Total de pernoctas por región geográfica, propósito de visita y atractivo principal

Utilizando las llegadas de visitantes internacionales y los promedios de estadía, el Equipo de Estudio calculó las pernoctas internacionales por regiones geográficas, por propósito de visita a Guatemala y atracción principal.

b. Nivel regional

Evaluación de los recursos turísticos y el factor medio ambiental

El Equipo de Estudio calcula que la participación de las pernoctas regionales por atractivo principal, toma en cuenta la distribución actual, los recursos turísticos y las áreas de reserva. Estos indicadores fueron totalizados como “puntos” para las Regiones Turísticas después de un proceso de cuantificación.

- La participación actual: 1.0.

- Los recursos turísticos: 0.5 y 1.0 para el 2010 y el 2020.
- Las áreas de reserva: 0.25 (1/4 de los otros indicadores). Comparativamente, éste indicador no es tan adecuado como los otros.

Puntuación de los recursos turísticos

La puntuación de los recursos turísticos fueron calculados con base en la participación de la puntuación total de los recursos turísticos en las respectivas Regiones Turísticas. La puntuación incluye una evaluación del atractivo y de la accesibilidad de los respectivos recursos turísticos.

Tabla 2.19 Puntuación de los recursos Turísticos por Región Turística

Región Turística/Recurso Turístico	Sitios Arq.	Ciudades coloniales	Culturas indígenas	Naturaleza	Otros	Total
I. Guatemala Moderna y Colonial	9.4	55.9	25.3	6.3	53.1	24.0
II. Altiplano Indígena Vivo (ADTP del Altiplano Sudoccidental)	2.6	18.4	64.5	12.7	14.2	25.1
III. Aventura Maya (ADTP del Petén)	0.0	12.5	17.3	8.2	10.2	9.8
IV. Un Caribe Diferente	69.3	7.2	0.0	18.1	4.9	17.7
V. Paraíso Natural (ADTP de Las Verapaces)	5.8	2.2	0.0	13.0	10.0	6.6
VI. Guatemala por Descubrir	0.0	8.6	8.9	25.2	10.6	12.2
VII. Costa del Pacífico	0.0	3.3	0.3	7.3	1.3	2.7
Total	12.8	4.4	1.0	17.3	5.9	11.7
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

Nota: * La puntuación (participación) fue calculada con base en la evaluación de los recursos turísticos. La puntuación incluye una evaluación de la accesibilidad.

Fuente: Equipo de Estudio de JICA.

Puntuación medioambiental

El porcentaje de áreas protegidas respecto del total del área de cada departamento se convirtió a un puntaje medioambiental que se explica en la Tabla 2.20. Una Región Turística con altos puntos medioambientales, significa una Región Turística con un porcentaje más reducido de áreas protegidas, lo que generaría una mayor distribución de visitantes.

Tabla 2.20 Puntuación Regional de Áreas de Reserva

Región Turística/Recurso	*Puntuación	Puntuación invertida	Puntos
I. Guatemala Moderna y Colonial	3.6	1.00	38.42
II. Altiplano Indígena Vivo (ADTP del Altiplano Sudoccidental)	76 (19.9)	0.25 (0.18)	9.47 (6.99)
III. Aventura Maya (ADTP del Petén)	47.5	0.08	2.93
IV. Un Caribe Diferente	9.7	0.37	14.36
V. Paraíso Natural (ADTP de Las Verapaces)	21.5	0.17	6.45
VI. Guatemala por Descubrir	29.5	0.12	4.70
VII. Costa del Pacífico	5.9	0.62	23.67
Total	194	2.60	100.00

Note: * La puntuación representa el porcentaje total de las áreas protegidas respecto del área de los departamentos.

Fuente: Equipo de Estudio de JICA.

c. Distribuciones regionales de las pernoctas

Los resultados de las distribuciones se resumen en la Tabla 2.21 y en la Tabla 2.22.

Tabla 2.21 Distribución de las Pernoctas en el año 2010

Región Turística	Área de Mercado	Distancia					Total
		Corta distancia	Distancia intermedia		Larga distancia		
		C.A./ México	N. América	S. América	Europa	Otros	
I.	Guatemala Moderna y Colonial	1,097.0	1,164.1	287.2	1,252.0	214.2	4,014.4
II.	Altiplano Indígena Vivo (ADTP del Altiplano Sudoccidental)	416.3	541.0	66.1	525.8	33.1	1,582.3
		152.0	151.6	7.0	115.6	10.5	436.7
III.	Aventura Maya (ADTP del Petén)	198.5	322.6	70.6	354.9	39.7	986.4
IV.	Un Caribe Diferente	154.1	104.0	48.9	249.3	20.6	576.8
V.	Paraíso Natural (ADTP de Las Verapaces)	98.1	67.9	5.9	90.6	7.7	270.1
VI.	Guatemala por Descubrir	227.6	48.2	1.5	44.0	4.5	325.9
VII.	Costa del Pacífico	269.2	225.4	22.7	227.0	10.5	754.8
	Total	2,460.8	2,473.2	502.8	2,743.6	330.3	8,510.8

Nota: Unidad: miles.

El total no siempre suma debido a la aproximación realizada.

Fuente: Equipo de Estudio de JICA.

Tabla 2.22 Distribución de las pernoctas en el año 2020

Región Turística	Área de Mercado	Distancia					Total
		Corta distancia	Distancia Intermedia		Larga distancia		
		C.A./ México	N. América	S. América	Europa	Otros	
I.	Guatemala Moderna y Colonial	1,636.5	1,658.7	409.5	1,736.3	302.8	5,743.7
II.	Altiplano Indígena Vivo (ADTP del Altiplano Sudoccidental)	631.0	794.7	98.1	788.2	46.9	2,358.9
		240.2	222.6	12.6	177.8	15.7	668.9
III.	Aventura Maya (ADTP del Petén)	355.6	487.1	118.9	579.3	61.8	1,602.8
IV.	Un Caribe Diferente	231.4	147.9	69.9	347.9	30.8	827.9
V.	Paraíso Natural (ADTP de Las Verapaces)	174.1	113.6	8.7	138.9	13.1	448.3
VI.	Guatemala por Descubrir	329.4	65.7	1.6	63.8	7.0	467.4
VII.	Costa del Pacífico	456.8	334.4	33.1	335.3	16.4	1,176.1
	Total	3,814.6	3,602.1	740.0	3,989.7	478.7	12,625.1

Nota: Unidad: miles.

El total no siempre suma debido a la aproximación realizada.

Fuente: Equipo de Estudio de JICA.

(3) Pernoctas nacionales

Como se comentó previamente, el Equipo de Estudio estimó las actuales pernoctas nacionales por Región Turística. En el futuro, la participación de las regiones Turísticas será modificada de la siguiente manera:

- Región Aventura Maya (ADTP del Petén): la participación de la región será mayor debido al mejoramiento del Corredor Norte-Sur, el reconocimiento del turismo de naturaleza y la ejecución de los desarrollos vacacionales.
- Región Paraíso Natural (ADTP de Las Verapaces): la participación de la región será mayor debido al mejoramiento del Corredor Norte-Sur, el reconocimiento del turismo de naturaleza.

Tabla 2.23 Distribución de las Pernoctas Nacionales por Región Turística

Región Turística		2000	2010	2020
I.	Guatemala Moderna y Colonial	345	499	835
II.	Altiplano Indígena Vivo (ADTP del Altiplano Sudoccidental)	864 475	1,141 618	1,802 963
III.	Aventura Maya (ADTP del Petén)	136	198	340
IV.	Un Caribe Diferente	201	271	430
V.	Paraíso Natural (ADTP de Las Verapaces)	262	358	582
VI.	Guatemala por Descubrir	867	1,088	1,642
VII.	Costa del Pacífico	975	1,251	1,917
	Total	3,651	4,807	7,548

Nota: Unidad: miles.

El total no siempre suma debido a la aproximación realizada.

Fuente: Equipo de Estudio de JICA.

Tabla 2.24 Participación de las Pernoctas Nacionales por Región Turística

Región Turística		2000	2010	2020
I.	Guatemala Moderna y Colonial	9.5%	10.4%	11.1%
II.	Altiplano Indígena Vivo (ADTP del Altiplano Sudoccidental)	23.7% 13.0%	23.7% 12.9%	23.9% 12.8%
III.	Aventura Maya (ADTP del Petén)	3.7%	4.1%	4.5%
IV.	Un Caribe Diferente	5.5%	5.6%	5.7%
V.	Paraíso Natural (ADTP de Las Verapaces)	7.2%	7.5%	7.7%
VI.	Guatemala por Descubrir	23.7%	22.6%	21.7%
VII.	Costa del Pacífico	26.7%	26.0%	25.4%
	Total	100.0%	100.0%	100.0%

Fuente: Equipo de Estudio de JICA.

(4) Marco regional

Finalmente, la distribución regional del total de pernoctas se resume en la Tabla 2.25.

Tabla 2.25 Distribución de las Pernoctas Totales

Región Turística/Año		2010 (,000)			2020 (,000)		
		Nales.	Inter.	Total	Nales.	Inter.	Total
I.	Guatemala Moderna y Colonial	517	3,918	4,435	808	5,623	6,432
II.	Altiplano Indígena Vivo (ADTP del Altiplano Sudoccidental)	1,323 (729)	1,537 (465)	2,860 (1,194)	2,071 (1,141)	2,269 (724)	4,340 (1,865)
III.	Aventura Maya (ADTP del Petén)	206	930	1,136	322	1,535	1,857
IV.	Un Caribe Diferente	308	551	859	482	807	1,289
V.	Paraíso Natural (ADTP de Las Verapaces)	403	268	670	630	448	1,078
VI.	Guatemala por Descubrir	1,500	440	1,940	2,348	662	3,010
VII.	Costa del Pacífico	1,373	577	1,950	2,148	846	2,994
	Total	5,629	8,221	13,850	8,810	12,191	21,000

Nota: Unidad: miles.

El total no siempre suma debido a la aproximación realizada.

Fuente: Equipo de Estudio de JICA.

2.5.5. Requerimientos de Alojamiento e Infraestructura

Las siguientes son las suposiciones realizadas para calcular los requerimientos futuros de habitaciones.

- Número de huéspedes por habitación : 1.7 personas/habitación

- Tasas de Ocupación: 75% para la categoría alta; 65% para la categoría media y 55% para los hoteles de categoría baja;
- Para la distribución de las pernoctas por categoría de hotel y visitantes locales e internacionales, se asumió que: la categoría media aumentaría su participación dentro del segmento de visitantes nacionales e internacionales; y que la categoría alta aumentaría su participación entre los visitantes internacionales.

La Tabla 2.26 muestra el número existente de habitaciones de hotel por Región Turística. La Tabla 2.27 muestra los requerimientos de habitaciones para el año 2010 y para el 2020.

Tabla 2.26 Habitaciones de Alojamiento Disponibles

Región Turística/Año		2000			
		Alta	Media	Baja	Total
I.	Guatemala Moderna y Colonial	3,140	3,367	5,463	11,970
II.	Altiplano Indígena Vivo (ADTP del Altiplano Suroccidental)	284 (75)	2,948 (1,069)	3,884 (1,566)	7,116 (2,710)
III.	Aventura Maya (ADTP del Petén)	72	1,118	731	1,921
IV.	Un Caribe Diferente	225	813	1,042	2,080
V.	Paraíso Natural (ADTP de Las Verapaces)	0	611	703	1,314
VI.	Guatemala por Descubrir	76	1,704	2,954	4,734
VII.	Costa del Pacífico	0	1,872	3,689	5,561
	Total	3,797	12,433	18,466	34,696

Nota: - Categoría alta equivale a hoteles de 4-5 estrellas.
 - Categoría media equivale a hoteles de 1-3 estrellas y otros hoteles recomendables.
 - Categoría baja es de "Hoteles no recomendables".
 - Según estándar básico de clasificación del INGUAT.

Fuente: Equipo de Estudio JICA, INGUAT.

Tabla 2.27 Requerimientos de Alojamiento

Región Turística/año		2010				2020			
		Alta	Media	Baja	Total	Alta	Media	Baja	Total
I.	Guatemala Moderna y Colonial	3,140	3,979	5,463	12,582	5,027	6,628	5,463	17,118
II.	Altiplano Indígena Vivo (Altiplano Sudoccidental)	416 113	3,158 1,155	4,029 1,711	7,603 2,979	700 247	5,472 2,022	4,770 2,053	10,942 4,323
III.	Aventura Maya (El Petén)	233	1,518	1,360	3,111	553	2,776	1,658	4,988
IV.	Caribe Diferente	277	1,018	1,042	2,337	537	1,662	1,042	3,242
V.	Paraíso Natural (Las Verapaces)	68	779	829	1,675	159	1,476	1,056	2,691
VI.	Guatemala por Descubrir	152	1,494	2,587	4,233	277	2,673	2,644	5,593
VII.	Costa del Pacífico	215	2,176	4,056	6,448	459	4,127	4,056	8,641
	Total	4,501	14,122	19,365	37,988	7,712	24,814	20,689	53,215

Nota: - Categoría alta equivale a hoteles de 4-5 estrellas
 - Categoría media equivale a hoteles de 1-3 estrellas y otros hoteles recomendables.
 - Categoría baja Hoteles no recomendables.
 - Según estándar básico de clasificación de INGUAT

Fuente: Equipo de Estudio JICA, INGUAT

2.6. Evaluación Ambiental Inicial (EAI)

2.6.1. Objetivos y Enfoques de la EAI

Con base en el concepto de Evaluación Ambiental Estratégica (EAE), se ha realizado una Evaluación Ambiental Inicial (EAI). En general, el concepto de la EAE es asegurar que los temas ambientales son abordados en las etapas iniciales del proceso de formulación de los planes y programas. En ésta etapa del Estudio, en una primer instancia los planes de desarrollo turístico podrían estar divididos en las cinco siguientes orientaciones de desarrollo turístico.

Aprovechamiento turístico de las culturas indígenas vivas

- Turismo Comunitario;
- Mejoramiento del diseño y de la calidad de las artesanías.

Desarrollo del turismo cultural

- Desarrollo y restauración de las instalaciones para los visitantes en los sitios arqueológicos.
- Mejoramiento turístico de los poblados / ciudades históricas (embellecimiento, etc.).

Desarrollo del turismo de naturaleza

- Andadores en el dosel de la selva (andadores colgantes en la selva para la observación de las características del dosel de los árboles);
- Cruceros pluviales en el recorrido hacia los sitios arqueológicos y las áreas naturales.

Desarrollo vacacional en la ribera del lago

- Desarrollo vacacional en la ribera del Lago Petén Itzá y del Lago Izabal, etc.

Desarrollo/ mejoramiento de las carreteras de acceso

- Desarrollo / mejoramiento de las carreteras de acceso a los sitios turísticos.

Debido a la insuficiente madurez de la orientación del desarrollo, la evaluación y las recomendaciones tienen límites para la identificación de los posibles impactos. La evaluación de las recomendaciones en ésta Etapa es útil para ajustar los planes de desarrollo y las medidas requeridas para la conservación ambiental y los aspectos de la sustentabilidad.

2.6.2. Resultados de la EAI

(1) Aprovechamiento turístico de las culturas indígenas Vivas

La Tabla 2.28 muestra los resultados de la EAI. La población local recibirá beneficios económicos derivados de este tipo de orientación del desarrollo. Por ejemplo, el Turismo Comunitario es un concepto para facilitar a los turistas la visita y estadía en las comunidades indígenas. Se debe tomar en consideración la capacidad de las comunidades para hacer frente a los ligeros impactos adversos que se esperan derivados de la congestión turística y de la basura.

No se esperan impactos significativos en el medio ambiente natural derivado de este tipo de desarrollo si las instalaciones turísticas como el Turismo Comunitario se dan en pequeña escala y tomando en consideración la conservación del paisaje y de los ecosistemas existentes. Se espera que este tipo de orientación en el desarrollo no tenga impactos adversos en términos de contaminación.

Tabla 2.28 Resultados del EAI para el Aprovechamiento Turístico de las Culturas Indígenas

Aspectos ambientales	Evaluación	Comentarios y Recomendaciones
Ambiente Social		
Reasentamiento		No deberían ocurrir reasentamientos con ésta orientación de desarrollo.
Actividad Económica	+	Se esperan posibles impactos significativamente favorables.
Tráfico/Instalaciones Pùblicas	-	Posible aumento en el tráfico turístico en la comunidad.
División de la Comunidad		
Propiedad Cultural	+	Debe mejorar, como recurso turístico central, la propiedad cultural existente.
Derecho Consuetudinario	?	Se necesitan consideraciones posteriores.
Condición de Salud Pública	?	
Basura	-	Debe prevenirse la posible disposición de basura en las calles por parte de los turistas.
Riesgos		
Ambiente Natural		
Topografía y Geología		
Erosión de Suelos		
Agua Subterránea		
Situación Hidrológica		
Zona Costera		
Fauna y Flora	-	Debe evitarse lo más que se pueda perturbar los ecosistemas existentes.
Meteorología		
Paisaje	-	Los no se deben degradar los paisajes actuales por una instafación o construcción.
Contaminación		
Contaminación del Aire		
Contaminación del Agua	-	Riesgo de contaminación del agua, principalmente debido a los visitantes.
Contaminación de Suelos		
Ruido y Vibración	-	Posible riesgo de ruido debido al aumento de tráfico turístico.
Hundimiento del Terreno		
Olores Ofensivos		

Nota: +-: Posible impacto favorable significativo, +: Posible impacto favorable ligero, -: Posible impacto adverso significativo, -: Posible impacto adverso ligero, ?: poco claro, el espacio vacío no concierne.

Fuente: Equipo de Estudio de JICA.

(2) Desarrollo del turismo cultural

La Tabla 2.29 muestra los resultados de la EIA. Se esperan algunos de los impactos favorables en las actividades económicas, en la propiedad cultural y también en el manejo de desechos. Por ejemplo, el embellecimiento esperado llevaría al mejoramiento de la recolección de desechos.

En relación con el medio ambiente natural, se espera que este tipo de orientación en el desarrollo no tenga impactos adversos significativos tomando en consideración la conservación de los paisajes y los ecosistemas existentes. En términos de contaminación, existe el riesgo de ruido derivado de la construcción de las instalaciones que podrían perturbar la atmósfera histórica de los sitios.

Tabla 2.29 Resultados de la EAI para el Desarrollo del Turismo de Cultura

Aspectos ambientales	Evaluación	Comentarios y Recomendaciones
Ambiente Social		
Reasentamiento	-	Posibles reasentamientos ocurrirán con este tipo de desarrollo.
Actividad Económica	+	Posibles impactos favorables significativos se esperan.
Tráfico/Instalaciones Públicas	-	Posible aumento de tráfico turístico en las ciudades y pueblos
Ruptura de la Comunidad		
Propiedad Cultural	+	Las propiedades culturales existentes deberían ser mejoradas como principales recursos turísticos.
Derecho Consuetudinario	-	Pueden surgir conflictos significativos debido a la creación de nuevos espacios.
Condición de Salud Pública	+	Posibles impactos favorables, derivados del embellecimiento.
Basura	+	Se esperará una mejora significativa por el desarrollo.
Riesgos		
Topografía y Geología		
Erosión de Suelos		
Agua Subterránea		
Situación Hidrológica		
Zona Costera		
Fauna y Flora	-	Debe evitarse lo más que se pueda perturbar los ecosistemas existentes.
Meteorología		
Paisaje	+	Se espera una mejoría significativa.
Contaminación		
Contaminación del Aire		
Contaminación del Agua		
Contaminación de Suelos		
Ruido y Vibración	-	Debe considerarse el riesgo de ruido con la construcción de instalaciones.
Hundimiento del Terreno		
Olores Ofensivos		

Nota: +-: Posible impacto favorable significativo, +: Posible impacto favorable ligero, -: Posible impacto adverso significativo, -: Posible impacto adverso ligero, ?: poco claro, el espacio vacío no concierne.

Fuente: Equipo de Estudio de JICA.

(3) Desarrollo del turismo de naturaleza

La Tabla 2.30 muestra los resultados de la EIA. En relación con el medio ambiente social, son posibles ligeros impactos favorables derivado de actividades como la económica y la mejoría del tráfico en las áreas remotas. Así también, parte el desarrollo del turismo con base en la naturaleza como los cruceros pluviales y los andadores en el dosel de la selva tienen riesgos y conflictos relacionados con el derecho consuetudinario para el usuario de los recursos naturales.

En principio, este tipo de desarrollo turístico conservará el medio ambiente natural. El desarrollo del turismo con base en la naturaleza podría tener la oportunidad de mejorar la calidad del medio ambiente natural. En términos de contaminación y tomando en consideración el tipo de desarrollo, no se prevén impactos significativos adversos.

Tabla 2.30 Resultados de EAI para la Administración de Recursos Turísticos Ambientales

Aspectos ambientales	Evaluación	Comentarios y Recomendaciones
Ambiente Social		
Reasentamiento		
Actividad Económica	+	Se esperan ligeros impactos favorables por el turismo.
Tráfico/Instalaciones Públicas	+	El turismo de naturaleza puede facilitar el tráfico en áreas remotas.
Ruptura de la Comunidad		
Propiedad Cultural		
Derecho Consuetudinario	-	Pueden darse conflictos con los usuarios de los recursos por el desarrollo.
Condición de Salud Pública		
Basura	-	Puede darse una disposición de la basura en las calles por los turistas.
Riesgos		
Ambiente Natural		
Topografía y Geología		
Erosión de Suelos	+	El riesgo de erosión de suelos se verá reducido por este tipo de proyecto.
Agua Subterránea		
Situación Hidrológica	?	La situación hidrológica puede sufrir algunos impactos, pero es poco clara por el momento.
Zona Costera		
Fauna y Flora	+	La fauna y flora existente se conservará con este tipo de proyecto.
Meteorología		
Paisaje	+	Los paisajes existentes mejorarán con este tipo de proyecto.
Contaminación		
Contaminación del Aire		
Contaminación del Agua	?	La contaminación del agua puede sufrir algunos impactos, pero es poco clara por el momento.
Contaminación de Suelos		
Ruido y Vibración		
Hundimiento del Terreno		
Olores Ofensivos		

Nota: +-: Posible impacto favorable significativo, +: Posible impacto favorable ligero,
 -: Posible impacto adverso significativo, -: Posible impacto adverso ligero,
 ?: poco claro, el espacio vacío no concierne.

Fuente: Equipo de Estudio de JICA.

(4) Desarrollo vacacional en la ribera de los lagos

La Tabla 2.31 muestra los resultados de la EIA. Se espera que este tipo de orientación en el desarrollo tenga significativos beneficios económicos en los sitios turísticos. Sin embargo, el actual medio ambiente social incluyendo la propiedad cultural, puede ser degradado por la construcción inapropiada de hoteles o de actividades turísticas perjudiciales. También podría darse más basura alrededor del lago por la presencia de los turistas.

En términos del medio ambiente natural, por ejemplo, si no se toman medidas adecuadas durante la construcción de los hoteles, se podría verificar la erosión de la tierra y la sedimentación en el lago.

En relación con la contaminación, se debe considerar la posible contaminación del agua por descargas de aguas residuales de los hoteles en el lago. También podría presentarse ruido derivado del tráfico y de la construcción, si no se toman las medidas adecuadas.

Tabla 2.31 Resultados de EAI para el Desarrollo de Centros Turísticos en las Riberas de los Lagos

Aspectos ambientales	Evaluación	Comentarios y Recomendaciones
Ambiente Social		
Reasentamiento	-	Posibles reasentamientos ocurrirán con este tipo de desarrollo..
Actividad Económica	+	Se esperan posibles impactos favorables significativos.
Tráfico/Instalaciones Públicas	-	Se darán impactos adversos ligeros por el tráfico turístico.
Ruptura de la Comunidad		
Propiedad Cultural	-	Las propiedades culturales actuales corren el riesgo de degradación.
Derecho Consuetudinario	?	Se necesitan consideraciones posteriores.
Condición de Salud Pública	?	Se necesitan consideraciones posteriores.
Basura	-	Debe prevenirse una posible disposición de la basura en las calles por turistas.
Riesgos		
Ambiente Natural		
Topografía y Geología		
Erosión de Suelos	-	La erosión de la capa superficial de los suelos puede darse en áreas escarpadas.
Agua Subterránea		
Situación Hidrológica		
Zona Costera		
Fauna y Flora	-	Los ecosistemas existentes pueden ser perturbados por este desarrollo.
Meteorología		
Paisaje	-	Los paisajes existentes pueden ser alterados por este desarrollo.
Contaminación		
Contaminación del Aire		
Contaminación del Agua	-	Deben prevenirse posibles impactos adversos ligeros, tales como la contaminación por aguas negras relacionada con el hotel
Contaminación de Suelos		
Ruido y Vibración	-	Riesgo de ruido de construcción y tráfico.
Hundimiento del Terreno		
Olores Ofensivos		

Nota: +-: Posible impacto favorable significativo, +: Posible impacto favorable ligero, -: Posible impacto adverso significativo, -: Posible impacto adverso ligero,?: poco claro, el espacio vacío no concierne.

Fuente: Equipo de Estudio de JICA.

(5) Desarrollo/ mejoramiento de las carreteras de acceso

La Tabla 2.32 muestra los resultados de la EAI. Este tipo de orientación en el desarrollo puede causar impactos ambientales significativamente adversos al medio ambiente natural. Sin embargo, las carreteras de acceso a los sitios turísticos remotos es una de las principales infraestructuras turísticas básicas en esas áreas. De esta forma, debe ser cuidadosamente seleccionada la ruta tomando en consideración la vulnerabilidad de los ecosistemas.

En términos del medio ambiente social, las carreteras de acceso contribuirán al desarrollo económico de las áreas remotas. Por otra parte, las carreteras de acceso podrían perturbar los derechos consuetudinarios en las comunidades tradicionales.

Tabla 2.32 Resultados de EAI para el Desarrollo/Mejoramiento de las Vías de Acceso

Aspectos ambientales	Evaluación	Comentarios y Recomendaciones
Ambiente Social		
Reasentamiento	-	Debe evitarse lo más que se pueda que se presente un reasentamiento.
Actividad Económica	+	Se esperan posibles impactos favorables significativos.
Tráfico/Instalaciones Públicas	+	Se esperan posibles impactos favorables ligeros.
Ruptura de la Comunidad	-	Existe un riesgo de ruptura de la comunidad.
Propiedad Cultural		
Derecho Consuetudinario	?	Se necesitan mayores consideraciones.
Condición de Salud Pública		
Basura	-	Debe administrarse adecuadamente la posible disposición de basura en las calles por parte de los turistas, así como los desechos de construcción.
Riesgos	-	Pueden aumentar los accidentes de tránsito.
Ambiente Natural		
Topografía y Geología	?	Se necesita una evaluación posterior.
Erosión de Suelos	-	Puede darse una erosión de suelos en las áreas escarpadas.
Agua Subterránea	?	Se necesita una evaluación posterior.
Situación Hidrológica	?	Se necesita una evaluación posterior.
Zona Costera	?	Se necesita una evaluación posterior.
Fauna y Flora	-	Debe evitarse lo más que se pueda perturbar los ecosistemas existentes.
Meteorología		
Paisaje	-	Debe evitarse lo más que se pueda degradar los paisajes existentes.
Contaminación		
Contaminación del Aire	--	Una ligera contaminación del aire puede darse debido al aumento del tráfico.
Contaminación del Agua	-	Los desechos de construcción y derramamientos de aceite pueden ocasionar la contaminación del agua.
Contaminación de Suelos		
Ruido y Vibración	-	Puede darse el ruido de construcción y de tráfico.
Hundimiento del Terreno		
Olores Ofensivos		

Nota: +: Posible impacto favorable significativo, +: Posible impacto favorable ligero, -: Posible impacto adverso significativo, -: Posible impacto adverso ligero, ?: poco claro, el espacio vacío no concierne.

Fuente: Equipo de Estudio de JICA.