

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

Con el presente documento JICA entrega a la Unidad Ejecutora todos los documentos técnicos complementarios del Proyecto, se terminan los compromisos establecidos en el convenio de cooperación técnica, y la responsabilidad de ejecución y desarrollo del Proyecto queda en manos de la Unidad Ejecutora y los propios beneficiarios.

Para las fases posteriores de construcción y puesta en marcha del Proyecto se destacan cinco temas claves, cuyo desarrollo es esencial para que se cumplan los objetivos planteados en el estudio.

8.1. Organización de la comunidad.

Este tema es fundamental para el éxito del Proyecto. La organización se debe plantear para que la comunidad pueda participar en el desarrollo de las siguientes labores:

8.1.1. Construcción del Proyecto.

Seguimiento para asegurar que se cumplan las especificaciones planteadas en el diseño, especialmente para la estabilidad del terreno (taludes, gaviones, cortes, rellenos, etc.), y los diseños estructurales y sismoresistentes de todas las construcciones.

8.1.2. Configuración legal de la copropiedad.

Las características del Proyecto sugieren conformar una asociación de copropietarios. En sus estatutos, además de definir los temas tradicionales de este tipo de asociación, se requiere precisar el manejo de las áreas y construcciones (plazoletas, salón comunal y talleres) que el Municipio dará en usufructo a los copropietarios con la modalidad de comodato. Esto implica la definición precisa y por estatutos de las obligaciones y derechos que adquiere la comunidad de la *'Villa de la Vida y el Trabajo'* con el Municipio.

8.1.3. Terminación del Proyecto.

Los recursos para el Proyecto son limitados y es posible que algunos componentes del diseño se aplacen. Esto requiere que la comunidad establezca desde el principio mecanismos para la obtención de fondos y su destinación y manejo para ejecutar las obras pendientes. Esto también se aplica para obras complementarias al diseño, que la comunidad vaya detectando y que se deban ejecutar posteriormente. Por ejemplo, amoblamiento urbano (bancas, módulos para basuras, señalización), y mejoras de especificaciones de espacios públicos.

8.2. Comité de acompañamiento.

En las reuniones del Comité Directivo se planteó la necesidad de convocar a entidades públicas y privadas que asesoren y acompañen el desarrollo del Proyecto. Por ejemplo Cámara de Comercio, Artesanías de Colombia, Confenalco, Sociedad Colombiana de Arquitectos, Cruz Roja, Fundación Compartir, etc. Estas entidades deben acompañar el desarrollo del Proyecto desde sus etapas iniciales de consolidación. JICA apoya esta iniciativa y sugiere apoyo para los siguientes temas:

8.2.1. Apoyo técnico.

Durante la etapa de construcción inicial y posteriormente con las obras faltantes. Lo mismo para diseñar las rutinas de mantenimiento y operación de equipos, espacios e instalaciones.

8.2.2. Apoyo legal.

Para la etapa de organización de la comunidad y posteriormente para asesorar en el manejo de conflictos.

8.2.3. Apoyo económico.

Orientación en la consecución y manejo de recursos para construcciones, capacitación de la comunidad, inversión y promoción de las actividades productivas, etc.

8.3. Montaje de la estructura operativa para el manejo de emergencias.

El Proyecto se debe convertir en un centro de apoyo para la atención de emergencias en el sector. Esto requiere que la comunidad organizada, la Unidad Ejecutora y el Comité de Acompañamiento trabajen coordinadamente para garantizar los fondos para la construcción del salón comunal, la compra y operación de los equipos de emergencia (tanque de agua, planta eléctrica y equipo de comunicaciones), y las labores de capacitación y entrenamiento permanente de la comunidad.

8.4. Montaje de la estructura para el desarrollo productivo del Proyecto.

Además de definir el tipo de organización productiva que adoptará la comunidad para su desarrollo a largo plazo (ver documento anexo de la Fundación Compartir), hay por lo menos tres aspectos del corto plazo que requieren especial atención:

8.4.1. Adjudicación de áreas.

Se deben establecer reglas muy claras para asignar a los beneficiarios las áreas de talleres o locales comerciales y la definición del costo del arrendamiento por metro cuadrado. Esto implica agrupar áreas según la compatibilidad de las actividades productivas que se van a llevar a cabo, las necesidades y disponibilidad de redes de servicios (energía, instalaciones especiales, etc.), y las características de los equipos que se vayan a utilizar.

8.4.2. Diseño del reglamento interno y de mecanismos para asegurar su cumplimiento.

Se necesita regular las obras de acondicionamiento interno de los talleres, la construcción de divisiones, la ubicación de avisos, la instalación de equipos, las normas para mantenimiento, seguridad industrial, aseo y vigilancia.

8.4.3. Eventos.

Corresponde a la organización para promover actividades de capacitación, realización de ferias y eventos, y publicidad de las actividades que se lleven a cabo en el sitio.

8.5. Operación y mantenimiento.

Adicionalmente a la terminación de las obras pendientes, se requiere especial atención para desarrollar los siguientes puntos:

8.5.1. Control de las ampliaciones de las viviendas.

Es prioritario asegurar que se cumplan con todos los requisitos de sismoresistencia establecidos en el diseño.

8.5.2. Diseño de la Avenida de Occidente.

La comunidad debe estar pendiente de cual es la sección o ancho definitivo de la Avenida (31 o 48mts.) y así mismo realizar, de ser necesario, las ampliaciones y acondicionamiento de andenes y vías. Ver plano U-8.

8.5.3. Parque de la Quebrada Venus.

Garantizar que el parque se construya y se preserve de acuerdo a los lineamientos del Proyecto y el PORTE.

9. PROYECTO. SELECCION DE PLANOS.

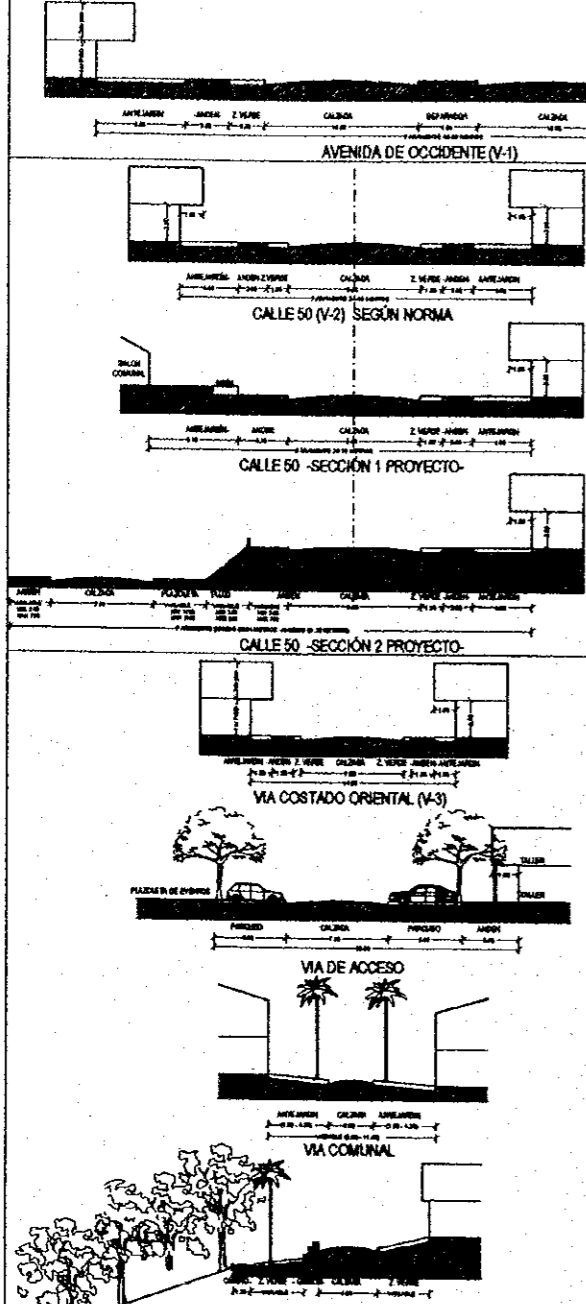
Urbanismo

U-2	Plano general de áreas y cortes viales
U-6	Plano general primer piso - referencias
U-7	Plano general de cubiertas con ampliación de viviendas
U-8	Planta general con ampliación de andén (Cll. 50 – Av. Occidente) con paramento de 31mts.
U-8A	Cortes y fachadas 1
U-8B	Cortes y fachadas2

Arquitectura

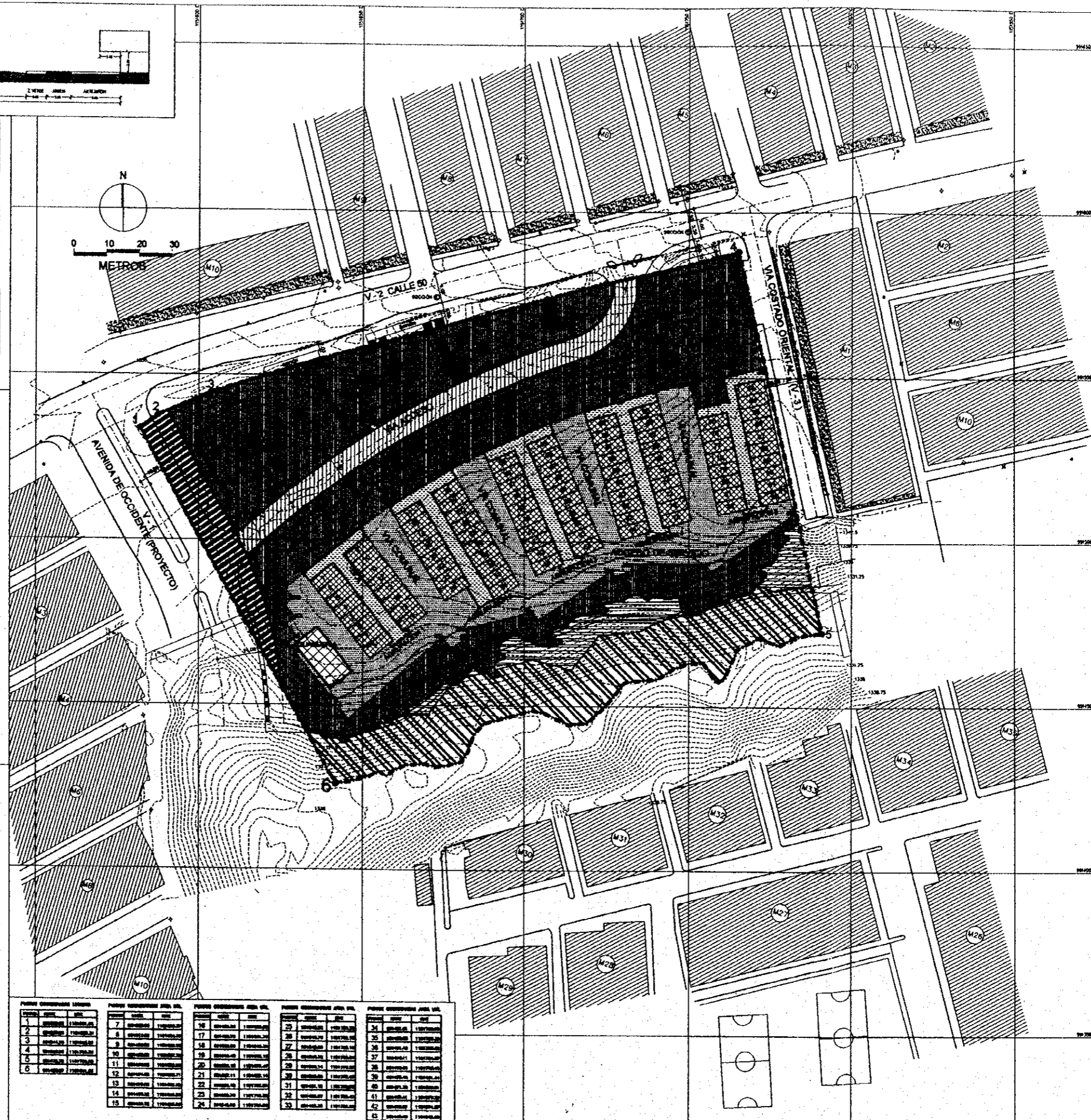
A-1	Vivienda 1
A-2	Vivienda 2
A-3	Talleres 1
A-4	Talleres 2
A-5	Salón Comunal 1
A-6	Salón Comunal 2
A-7	Guardería 1
A-8	Guardería 2
A-9	Comercio 1
A-10	Comercio 2

CORTES VIALES Escala 1:200



CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO

NO	DESCRIPCIÓN	HA	MT	MT
1	AREA TOTAL DEL LOTE	21,203.84	100	
2	AREA DEL TERRENO	707.80		
3	AREA DE PASADIZO Y SERVIDUMBRE DE SERVIDUMBRE	2,969.00		
4	AREA DE PASADIZO POR PLAZA VIAL	847.37		
5	TOTAL AREA DE PASADIZO	3,816.37	18	
6	AREA META URBANIZABLE (MATERIA 1-3)	17,433.87	82	
7	AREA META URBANIZABLE	1,628.00	8	
8	AREA META URBANIZABLE	1,217.83	6	
9	AREA META URBANIZABLE	1,026.83	5	
10	AREA META URBANIZABLE	768.00	4	
11	AREA META URBANIZABLE	1,238.30	6	
12	TOTAL AREA META URBANIZABLE	16,129.86	78	
13	AREA META URBANIZABLE	7,311.30	35	
14	AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
15	TOTAL AREA META URBANIZABLE	7,241.50	35	
16	AREA META URBANIZABLE	1,000.00	5	
17	AREA META URBANIZABLE	147.82	1	
18	TOTAL AREA META URBANIZABLE	1,147.82	6	
19	AREA META URBANIZABLE	3,000.00	15	
20	AREA META URBANIZABLE	3,007.80	15	
21	TOTAL AREA META URBANIZABLE	7,241.50	35	
22	TOTAL AREA META URBANIZABLE	16,129.86	78	
23	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
24	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
25	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
26	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
27	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
28	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
29	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
30	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
31	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
32	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
33	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
34	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
35	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
36	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
37	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
38	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
39	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
40	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
41	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
42	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	
43	TOTAL AREA META URBANIZABLE	17,433.87	82	



ALCALDIA MUNICIPAL DE ARMENIA
JICA AGENCIA DE COOPERACION INTERNACIONAL DEL JAPON
U. NACIONAL MARIO NORIEGA & ASOCIADOS LTDA. GOBERNUS ESTRADA S on C

Villa de la Vida y el Trabajo
Municipio de Armenia
Calle 50 - Av. de Occidente

PROYECTO URBANISTICO

TEMA:
Diseño Urbanístico

CONTIENE:
- PLANO URBANISTICO
- CORTES VIALES
- CUADRO DE AREAS
- MOJONES

OBSERVACIONES:

RESPONSABLE DISEÑO:
Mario A. Noriega T.
MATRICULA: 17841 CMB
Vo.Bo. JICA

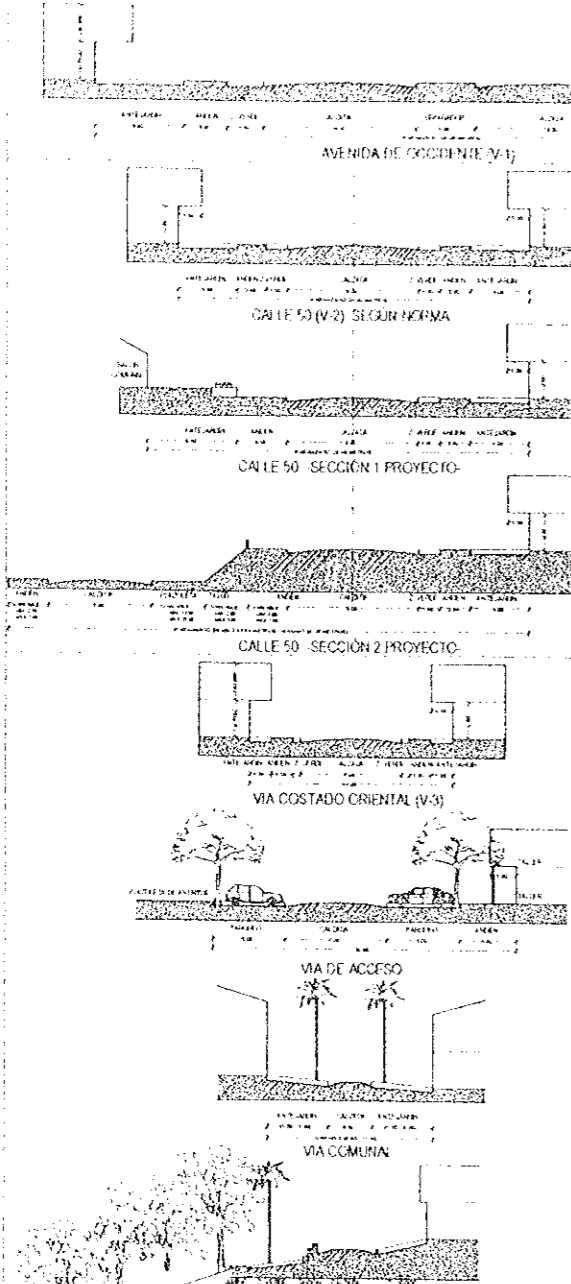
Vo.Bo. UNIDAD EJECUTORA

Vo.Bo. CURADURIA

DIGITALIZO: P.C.C
ESCALA: 1:500
PLANO No. U-2

ARCHIVO: U-2URBA.dwg
FECHA: 23-11-2000
DE: U-10

CORTES VIALES Escala 1:200



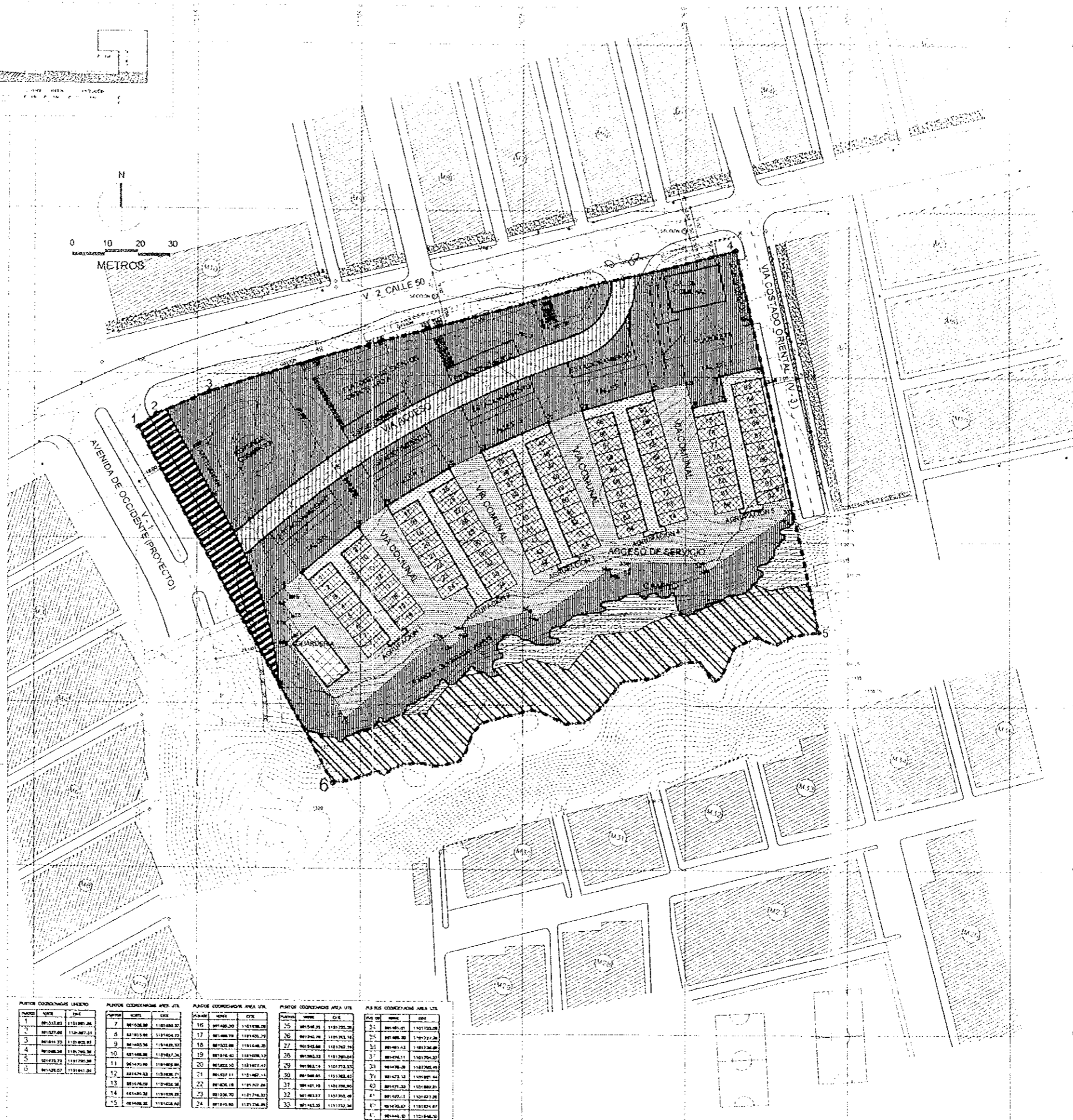
CAMINO QUEBRADA / ACCESO DE SERVICIO

CARACTERISTICAS DEL TERRENO

NO. DE LOTE	AREA	VALOR	USO
1	AREA BRUTA DEL LOTE	21,283.84	100
2	AREA NO ESTIMABLE		
3.1	AREA NO ESTIMABLE POR FORTALECIMIENTO	207.40	
3.2	AREA DE PROTECCION Y RETIRO DE QUEBRADA 10 METROS	3,300.00	
3.3	AREA DE RESERVA POR PLAYA MAR	547.37	
4	TOTAL AREA NO ESTIMABLE	3,854.77	18
5	AREA META PROGRAMABLE (GENERAL - 22)	17,429.07	82
USO A			
A.1	AREA CONSTR. SERVIDOR	5,478.00	
A.2	AREA CONSTR. CONSTRUCCION	1,217.53	
A.3	AREA VOS	1,035.53	
A.4	AREA VOS	765.00	
A.5	AREA NO ESTIMABLE	1,824.50	
6	TOTAL CONSTR. USO A	10,122.02	56
7	AREA UTE	7,307.05	42
8	AREA META PROGRAMABLE	17,433.87	100
USO B			
B.1	AREA CONSTR. CONSTRUCCION	1,006.60	
B.2	AREA CONSTR.	147.92	
9	TOTAL CONSTR. B	1,204.52	17
10	AREA VOS	3,008.83	41
11	AREA CONSTR. POR VANDER	3,087.00	42
12	TOTAL AREA UTE	7,311.25	100

INDICADOR	VALOR	UNIDAD
a	82	UN
b	48	UN
c	3,030.00	NO
d	8,074.00	NO
e	42	
f	68	

NOTA: LA LINEA DE RETIRO DE QUEBRADA Y PUNTO DE LA LINEA DE QUEBRADA POR FORTALECIMIENTO (2) DE SERVIDOR CON EL TALLADO PARA NO INTERFERIR A UN VANDER 81 Y 82 (2)



PUNTO COORDINADO LINEA

PUNTO	NORTE	ESTE
1	801535.82	1181981.84
2	801527.60	1181987.31
3	801511.75	1181928.22
4	801488.38	1181768.88
5	801473.72	1181730.88
6	801452.02	1181611.82

PUNTO COORDINADO AREA UTE

PUNTO	NORTE	ESTE
7	801536.89	1181988.22
8	801513.98	1181928.22
9	801485.26	1181848.22
10	801448.26	1181762.26
11	801414.46	1181692.22
12	801374.23	1181608.22
13	801328.26	1181502.26
14	801280.26	1181378.22
15	801230.26	1181238.26

PUNTO COORDINADO AREA UTE

PUNTO	NORTE	ESTE
16	801536.26	1181988.22
17	801513.26	1181928.22
18	801485.26	1181848.22
19	801448.26	1181762.26
20	801414.26	1181692.22
21	801374.26	1181608.22
22	801328.26	1181502.26
23	801280.26	1181378.22
24	801230.26	1181238.26

PUNTO COORDINADO AREA UTE

PUNTO	NORTE	ESTE
25	801536.26	1181988.22
26	801513.26	1181928.22
27	801485.26	1181848.22
28	801448.26	1181762.26
29	801414.26	1181692.22
30	801374.26	1181608.22
31	801328.26	1181502.26
32	801280.26	1181378.22
33	801230.26	1181238.26

PUNTO COORDINADO AREA UTE

PUNTO	NORTE	ESTE
34	801536.26	1181988.22
35	801513.26	1181928.22
36	801485.26	1181848.22
37	801448.26	1181762.26
38	801414.26	1181692.22
39	801374.26	1181608.22
40	801328.26	1181502.26
41	801280.26	1181378.22
42	801230.26	1181238.26

ALCALDIA MUNICIPAL DE ARMENIA

JICA

INGENIERIA

MARIO HORIEGA & ASOCIADOS LTDA.

GOEBERTUS ESTRADA S de C

Villa de la Vida y el Trabajo

Municipio de Armenia

Calle 50 - Av. de Occidente

PROYECTO URBANISTICO

1:200

Diseño Urbanistico

1:200

PLANO URBANISTICO

CORTES VIALES

CUADRO DE AREAS

MOJONES

Mario A. Nonaga T.

INGENIERO

PROYECTO

P.C.C.

1:500

PROYECTO

U-2URBA Umq

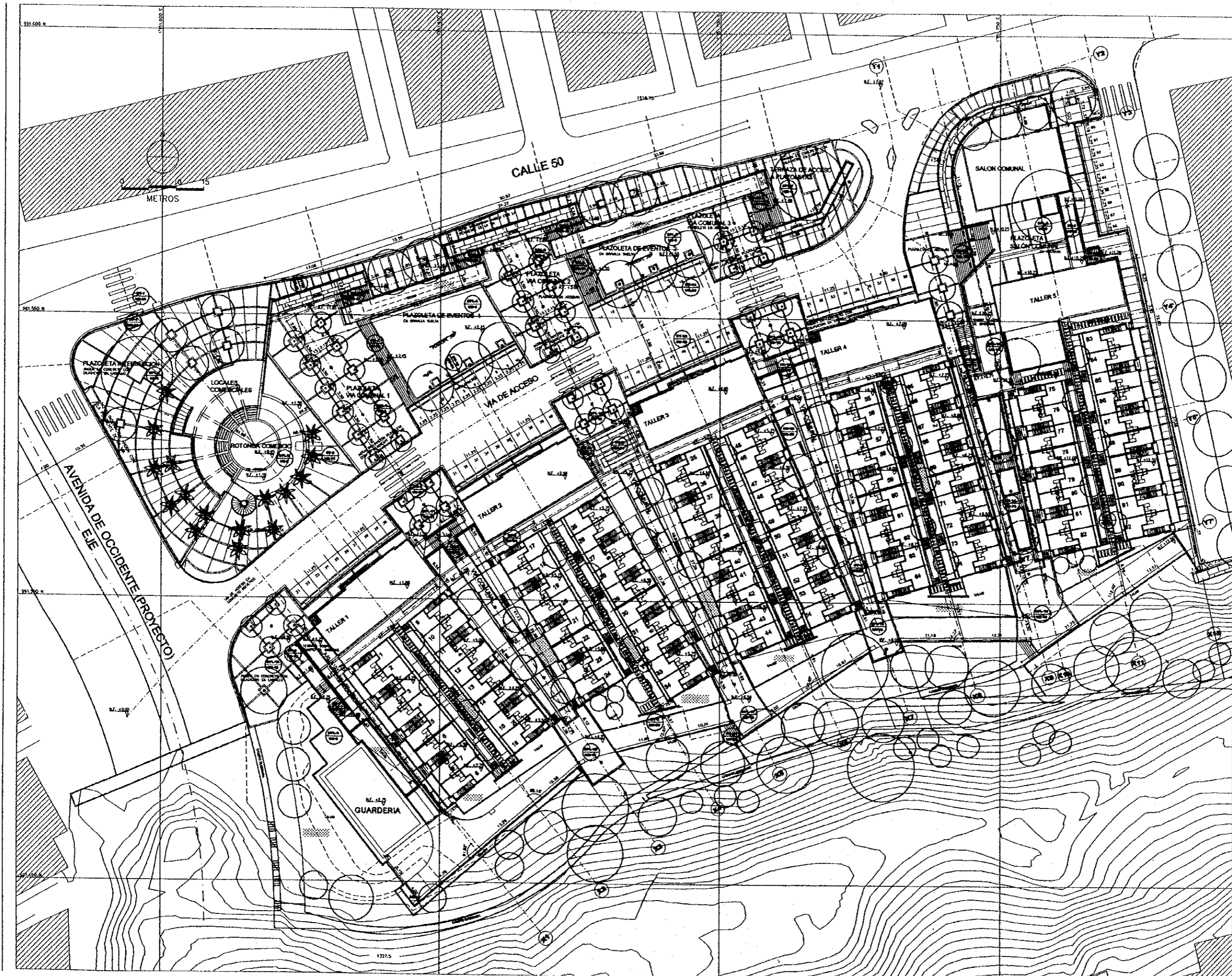
1:200

23-11-2000

PROYECTO

U-2

U-10



ALCALDIA MUNICIPAL DE ARMENIA



AGENCIA DE COOPERACION INTERNACIONAL DEL JAPAN

V. TEMPORAL
MARIO NORIEGA & ASOCIADOS LTDA.
 GOEBERTUS ESTRADA S en C

Villa de la Vida y el Trabajo

Municipio de Armenia
 Calle 50 - Av. de Occidente

PROYECTO URBANISTICO

TEMA:
Diseño Urbano

CONTIENE:
Planta General - primer piso
Referencias

OBSERVACIONES:

RESPONSABLE DISEÑO:

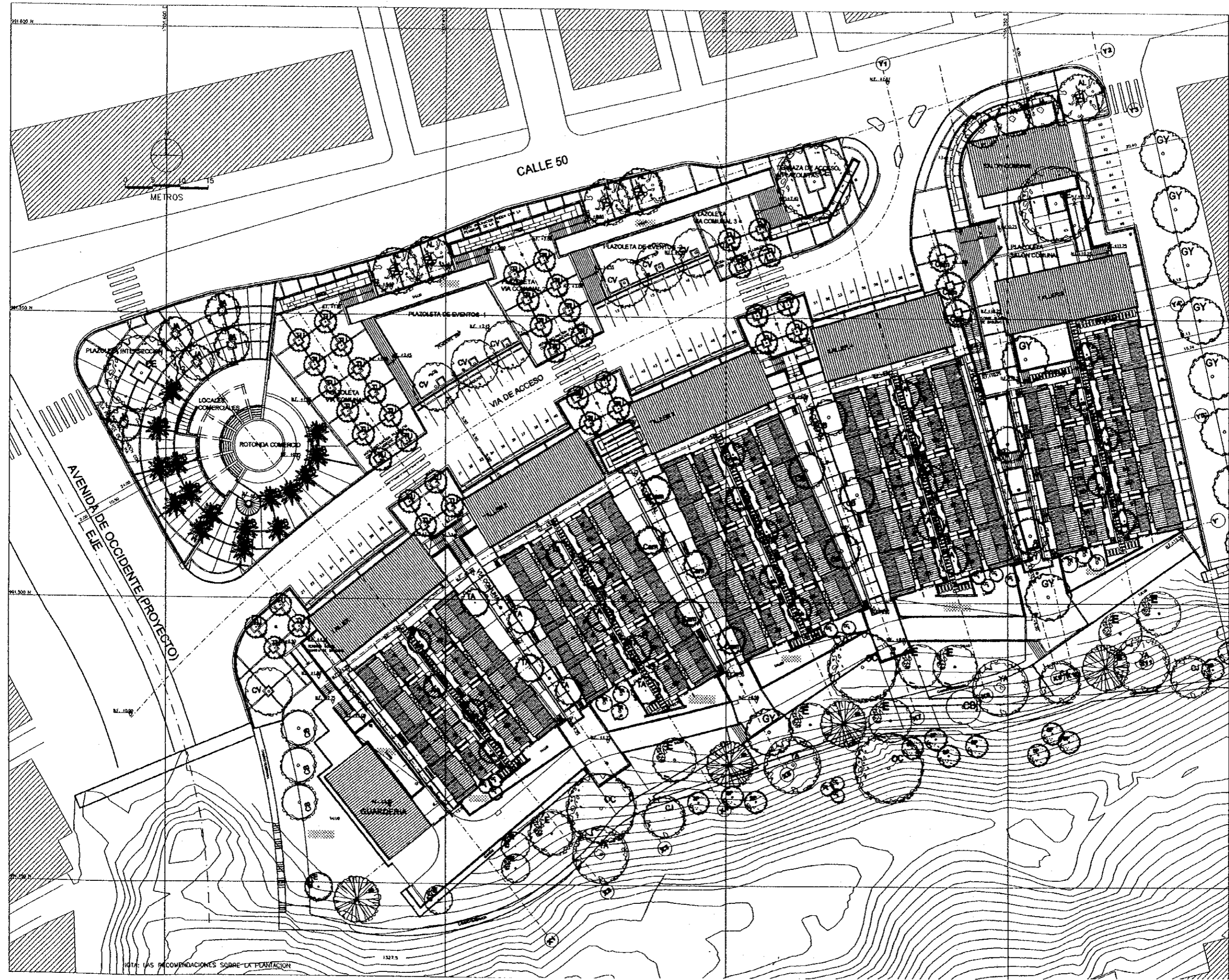
Mario A. Noriega T.
 MATRÓNICA: 17841 CND
 Vo.Bo. JCA

Vo.Bo. UNIDAD EJECUTORA

Vo.Bo. CIUDADURIA

ORIGEN: P.C.C.	ARCHIVO: U-6PLANTA.dwg
ESCALA: 1:825	FECHA: 27 - 11 - 2000

PLANO No.	DE:
U-6	U-10



ALCALDIA MUNICIPAL DE ARMENIA



AGENCIA DE COOPERACION INTERNACIONAL DEL JAPON

U. TEMPORAL
MARIO NORIEGA & ASOCIADOS LTDA.
BOEBENTUS ESTRADA S de C

Villa de la Vida y el Trabajo

Municipio de Armenia
Calle 50 - Av. de Occidente

PROYECTO URBANISTICO

TEMA:
Diseño Urbano

CONTIENE:
Planta cubiertas
Ampliación viviendas

OBSERVACIONES:

RESPONSABLE DISEÑO:
Mario A. Noriega T.
MATRICULA: 17841 OMD
Vo.Bo. JICA

Vo.Bo. UNIDAD EJECUTORA

Vo.Bo. CURADURIA

DIGITALIZO: P.C.C.	ARCHIVO: U-7CUBIER.dwg
ESCALA: 1:250	FECHA: 27 - 11 - 2000
PLANO No. U-7	DE: U-10



NOTA: LAS RECOMENDACIONES SOBRE LA PLANTACION



ALCALDIA MUNICIPAL DE ARMENIA



V. TEMPORAL
MARIO NORIEGA & ASOCIADOS LTDA.
 GOBERNOS EXTRANJEROS S de C

Villa de la Vida y el Trabajo

Municipio de Armenia
 Calle 58 - Av. de Occidente

PROYECTO URBANISTICO

TEMA:
Diseño Urbano

CONTIENE:
 Planta General
 Referencias
 Ampliación anden cil.50 - Av.Occ.
 (31 metros paramento)

OBSERVACIONES:

RESPONSABLE DISEÑO:

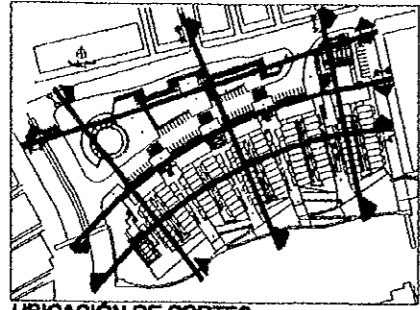
Mario A. Noriega T.
 MATRICULA: 17841 CHD
 Vo.Ba. JCA

Vo.Ba. UNIDAD EJECUTORA

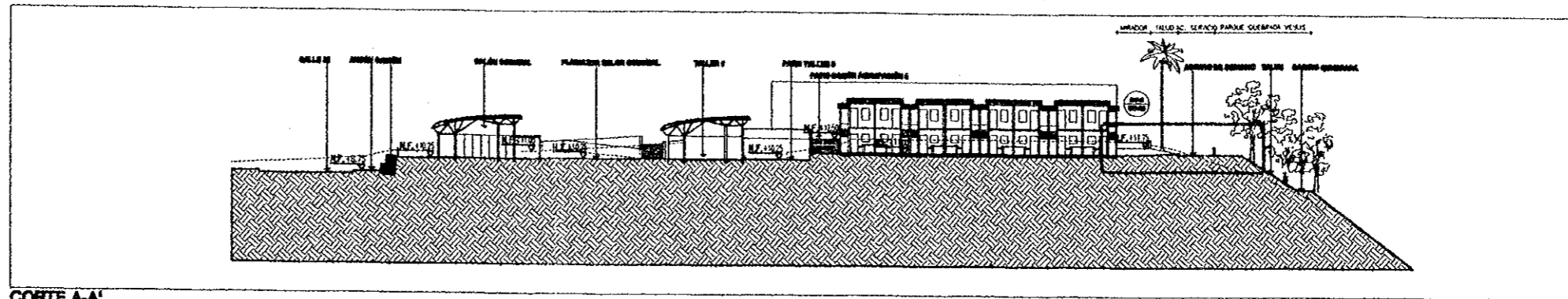
Vo.Ba. CURADURIA

DIGITALIZO: P.C.C.	ARCHIVO: U-PLANTA.dwg
ESCALA: 1:625	FECHA: 27-11-2000

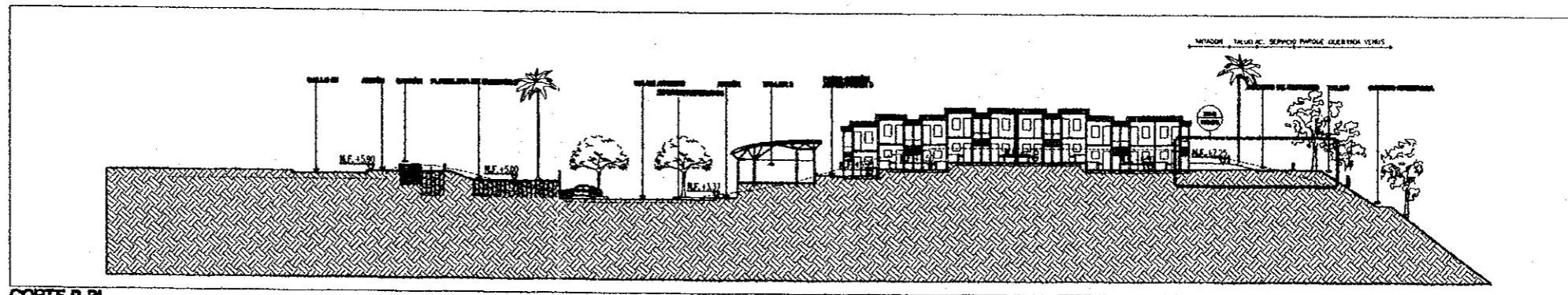
PLANO No.	DE:
U-8	U-9



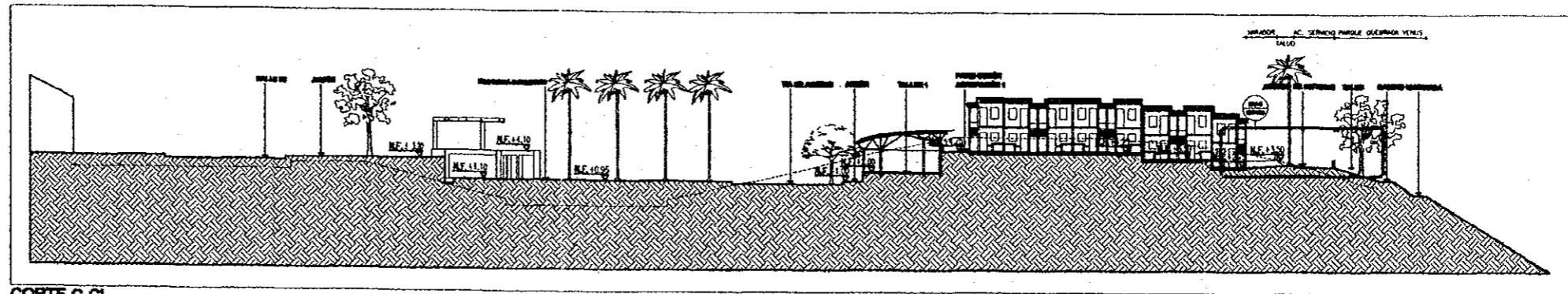
UBICACIÓN DE CORTES



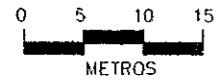
CORTE A-A'



CORTE B-B'



CORTE C-C'




 ALCALDIA MUNICIPAL DE ARMENIA

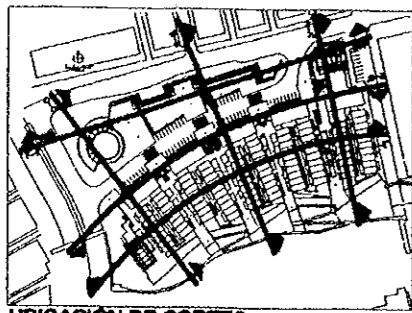
 AGENCIA DE COOPERACION INTERNACIONAL DE JAPON
 EL TIPOGRAFICO
 TRABAJO INDIVIDUAL & ASOCIADOS LTDA.
 CONDOMINIO INTERNACIONAL S de C

Villa de la Vida y el Trabajo
 Municipio de Armenia
 Calle 98 - Av. de Occidente

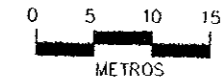
PROYECTO URBANISTICO
 TEMA:
Diseño Urbanístico
 CONTIENE:
Cortes Generales 1
 OBSERVACIONES:

 RESPONSABLE DISEÑO:
Mario A. Noriega T.
 MATRICULA: 17641 QRO
 V.B. JCA
 V.B. UNIDAD EDUCATIVA
 V.B. CURADURIA

DIGITALIZO: AH ARCHIVO: cortes.dwg
 ESCALA: 1:250 FECHA: 10/10/2000
 PLANO No. DE:
U-8A U-10



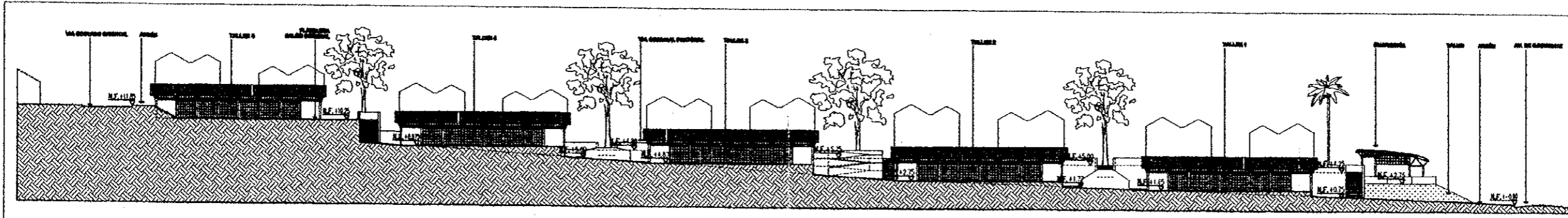
UBICACION DE CORTES



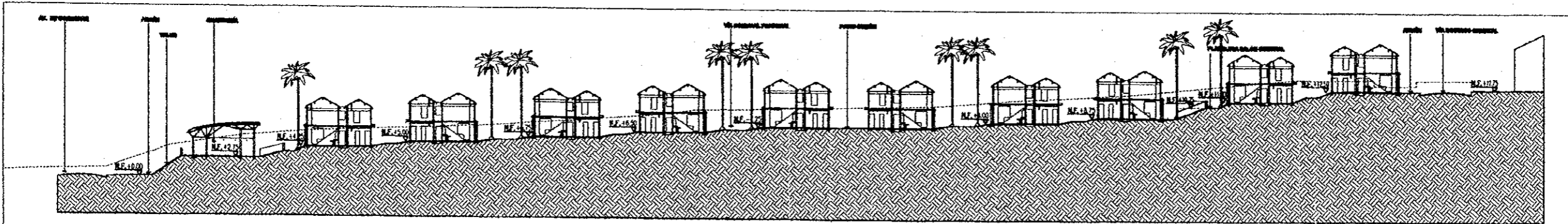

 ALCALDIA MUNICIPAL DE ARMENIA

 AGENCIA DE COOPERACION INTERNACIONAL DEL JAPON
 S. VERRERA, INGENIERO DE ARQUITECTURA Y ADSCRIBIDO L.T.B.A.
 CONSULTOR ESTADIA S en C

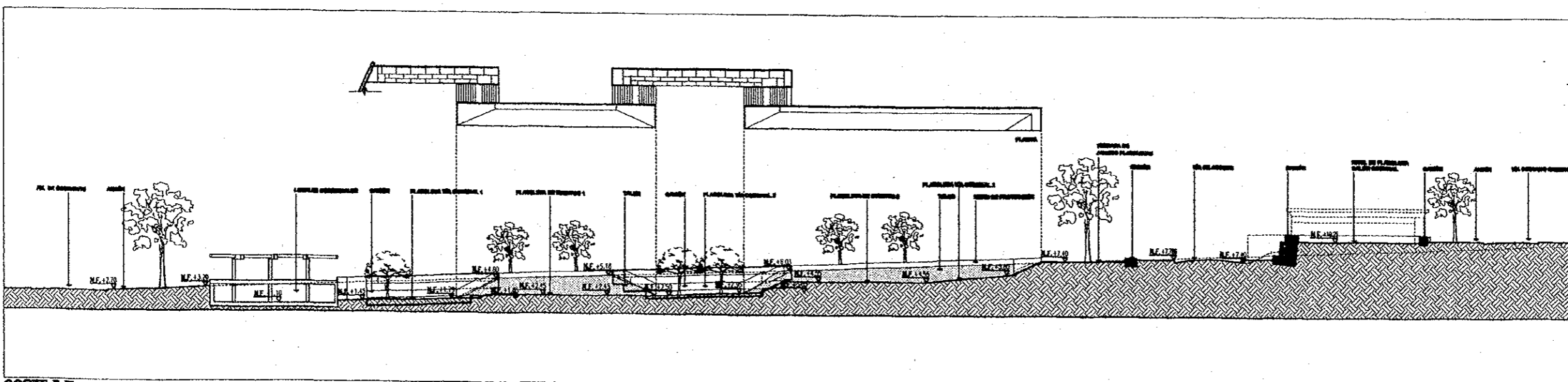
Villa de la Vida y el Trabajo
 Municipio de Armenia
 Calle 58 - Av. de Occidente



CORTE D-D'



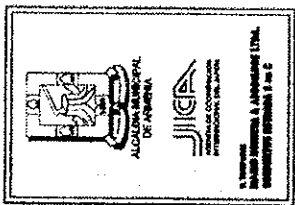
CORTE E-E'



CORTE F-F'

PROYECTO URBANISTICO
TEMA: Diseño Urbanístico
CONTIENE: Corres Generales 2
OBSERVACIONES:
RESPONSABLE DISEÑO: Mario A. Noriega T. MATRICULA: 17841 Q80 Vo.Bo. ACA
Vo.Bo. UNIDAD EJECUTORA
Vo.Bo. CURADURIA

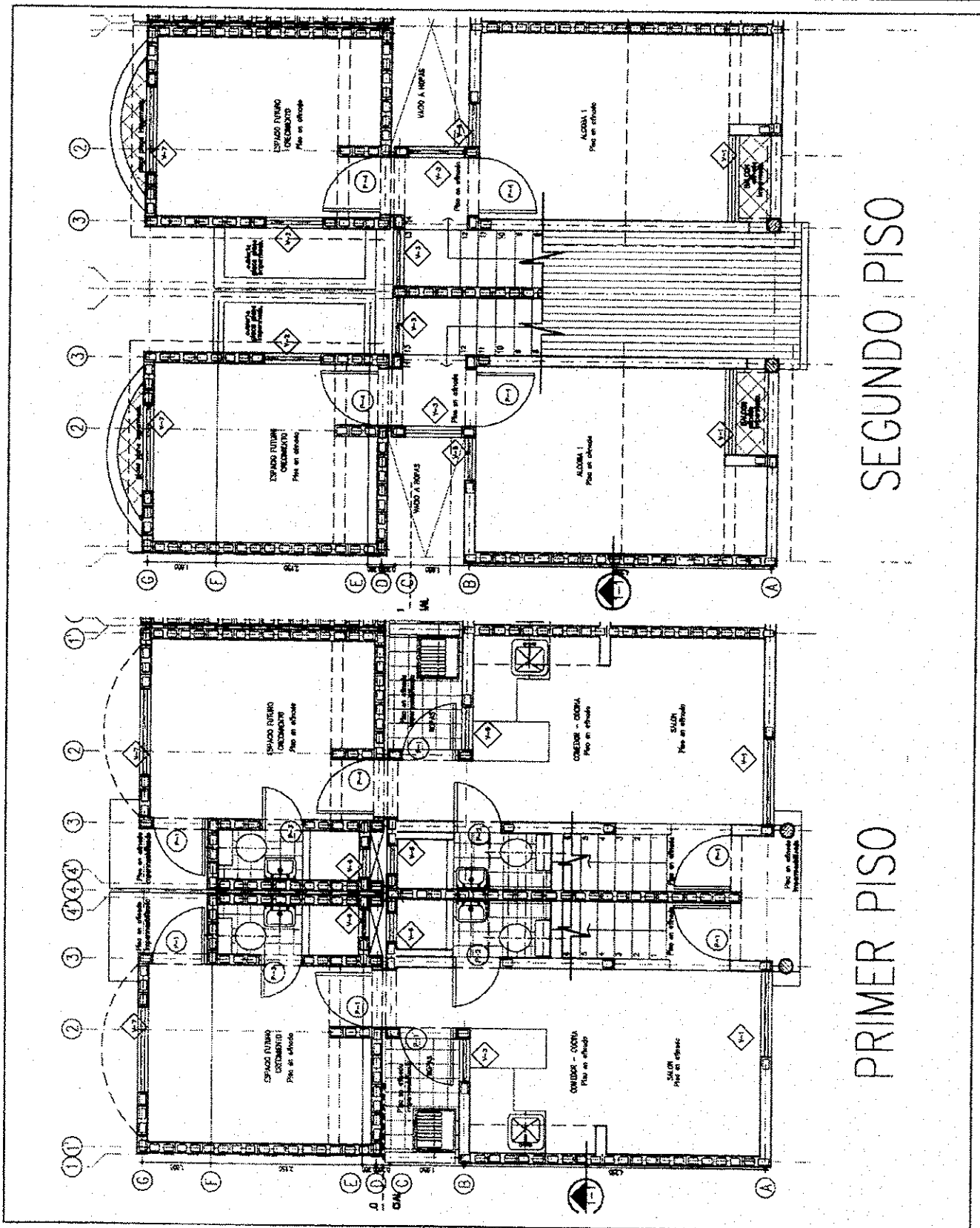
DIGITALIZO: AH	ARCHIVO: corres.dwg
ESCALA: 1:200	FECHA: 10/10/2000
PLANO No.	DE:
U-8B	U-10

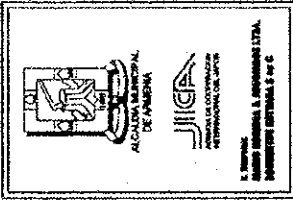


Villa
de la Vida
y el Trabajo
Instituto de Arqueología
Calle No. 20. San Sebastián

ARQUITECTONICO
DISEÑO CASAS
PLANTA 10. Y 2da. PISO
WILLER H. GOEBERTUS
Ingeniero 14153 DND

PROYECTO	TIPO DE DNG
P.E.C	PROYECTO
FECHA	NOV-60
ESCALA	1:10

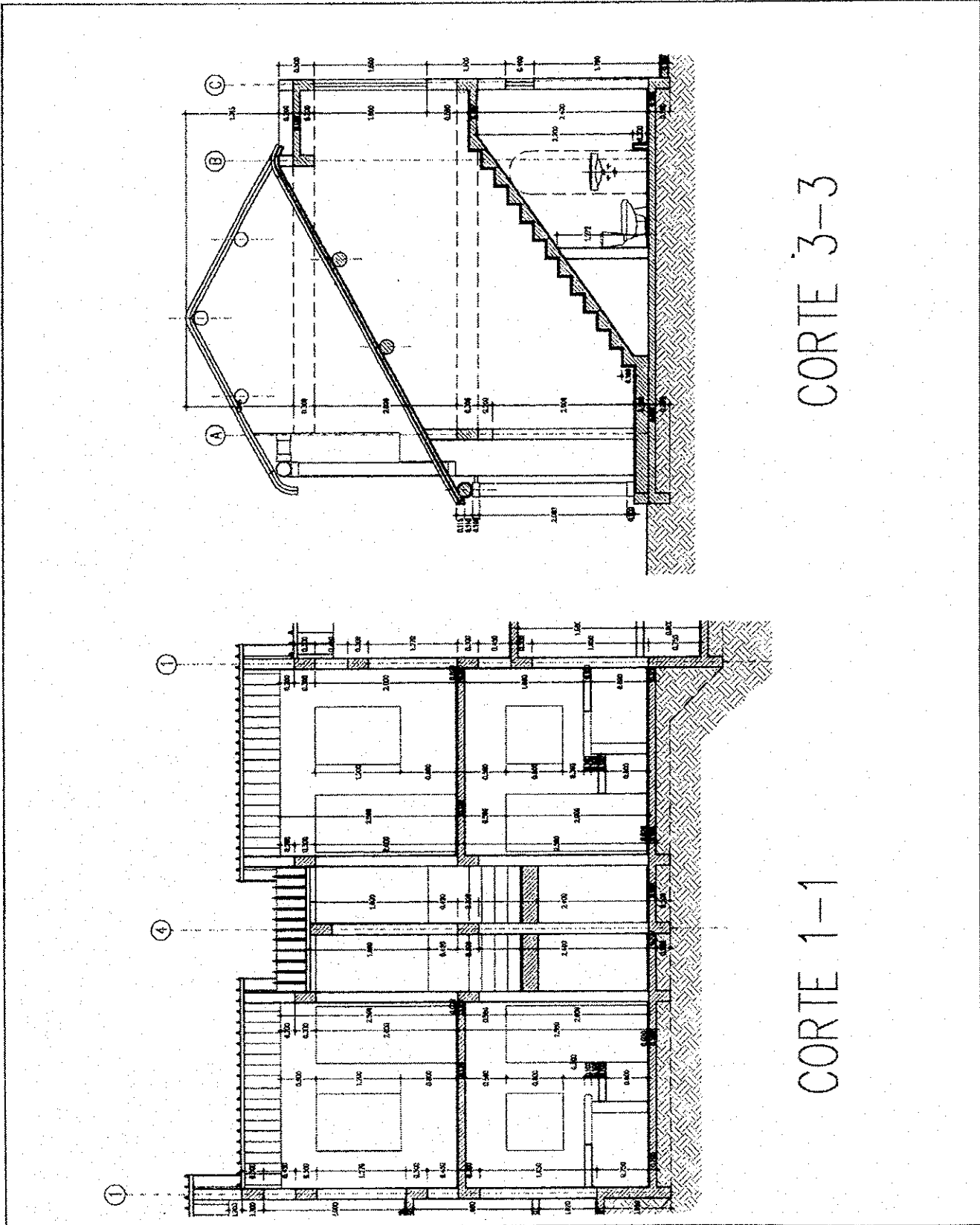


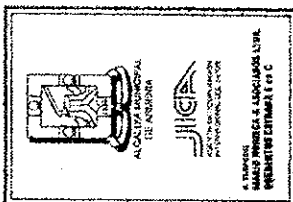


Villa de la Vida y el Trabajo
Municipio de Ancon
Calle 19 - Av. de Pavimentos

ARQUITECTONICO	
DISENO CASAS	
CORTES 1-1	
Y 3-3	
PROYECTADO POR	
WILHELM H. GOEBERTUS	
INGENIERO EN ARQUITECTURA	
PROFESIONAL N.º 1412 CHD	
BOGOTA, COLOMBIA	
FECHA: 1975	
PROYECTO	
PLAN	

PROYECTADO	TRINIDAD
P.E.C.	1975
FECHA	1975
PLANTA No.	10
A-2	A-10



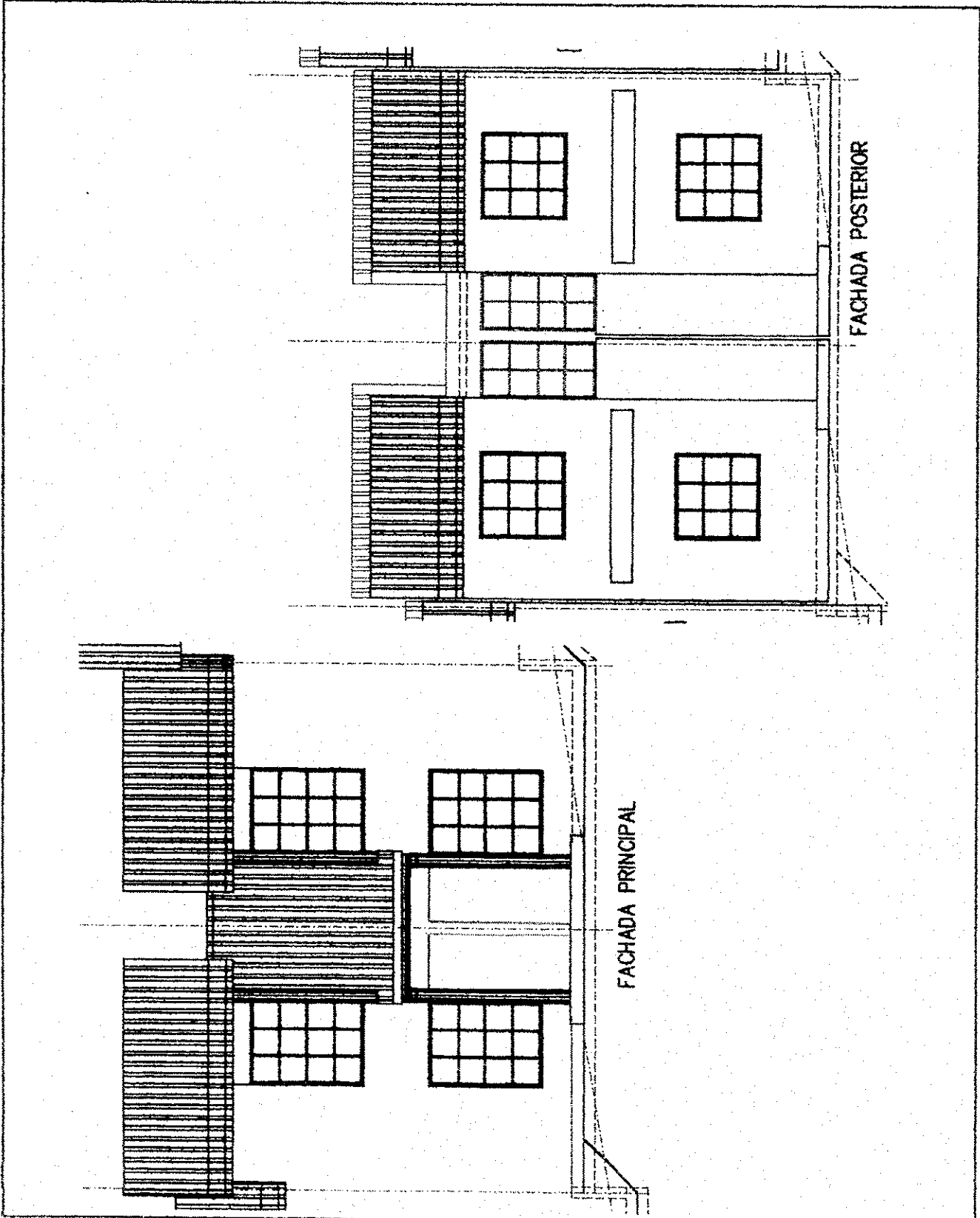


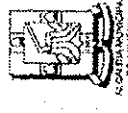
Villa
de la Vida
y el Trabajo

Municipalidad de Armañigua
Calle 10 - St. de Armañigua

ARQUITECTO	INGENIEROS ASOCIADOS LDA.
DISEÑO GRÁFICO	INGENIEROS ASOCIADOS LDA.
PROYECTO	INGENIEROS ASOCIADOS LDA.
FACEDOR	INGENIEROS ASOCIADOS LDA.
VALLEJO H. GONZALEZ	
VALLEJO H. GONZALEZ	
VALLEJO H. GONZALEZ	

FECHA	TIPO DE PLANO
1988	PROYECTO
ARMAÑIGUA	VALLEJO
AS	4-10



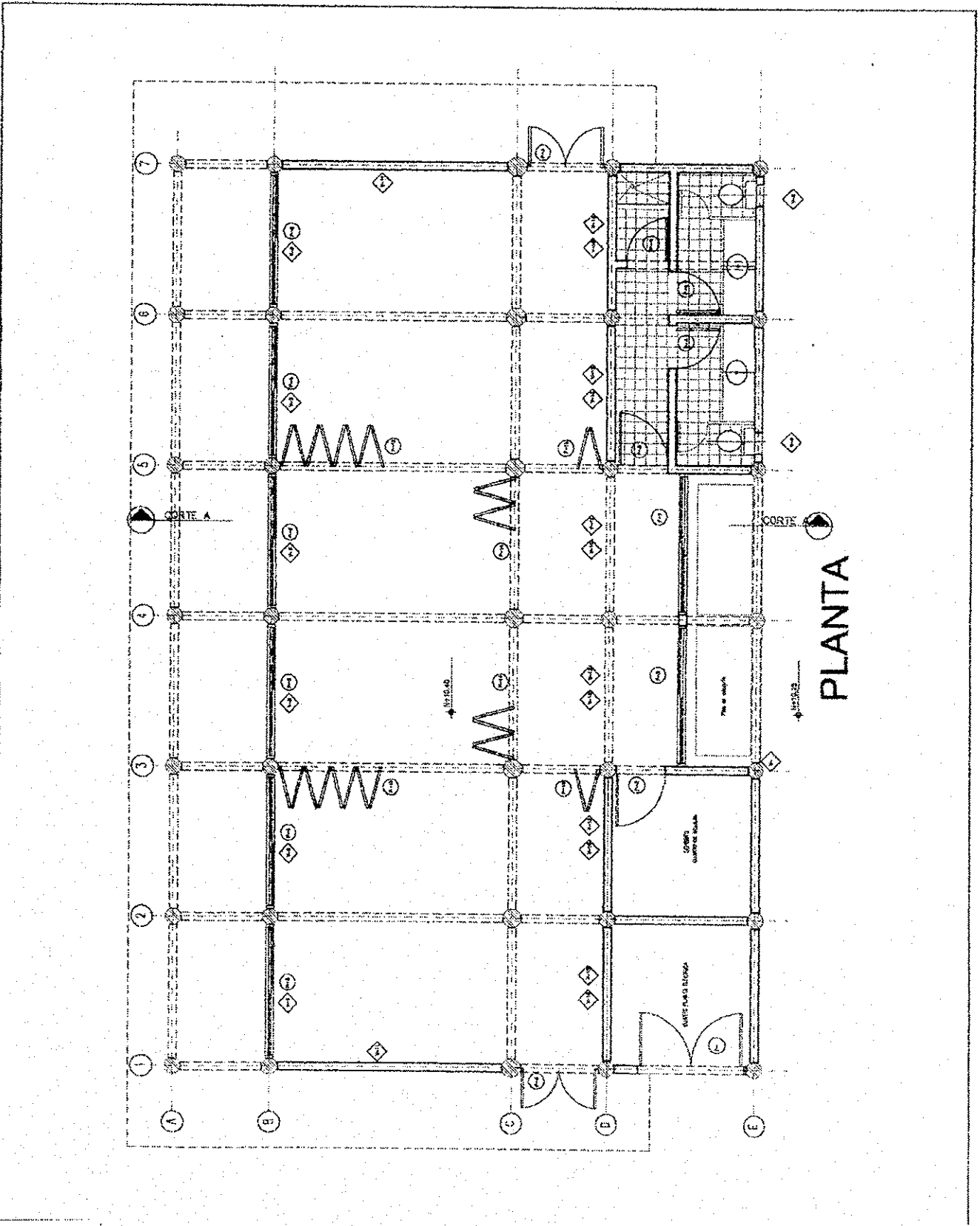


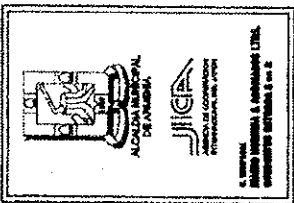
UNIVERSIDAD NACIONAL DE MAR DEL PLATA
 VICE-RECTORADO DE INVESTIGACION Y DESARROLLO TECNOLÓGICO
 INSTITUTO DE INVESTIGACIONES EN INGENIERÍA Y CIENCIAS DE LA TIERRA
 IIGICA

Villa de la Vida y el Trabajo
 Instituto de Asistencia
 Casa del Art. de Construcción

ARQUITECTO	WILHELM K. ROBERTUS
CLIENTE	INSTITUTO DE ASISTENCIA
PROYECTO	PLANTA DE PISO SALIDA COMUNITARIA
FECHA	1974
ESCALA	1:100
OTROS DATOS	

PROYECTO	COMUNICACION
FECHA	1974
ESCALA	1:100
OTROS DATOS	

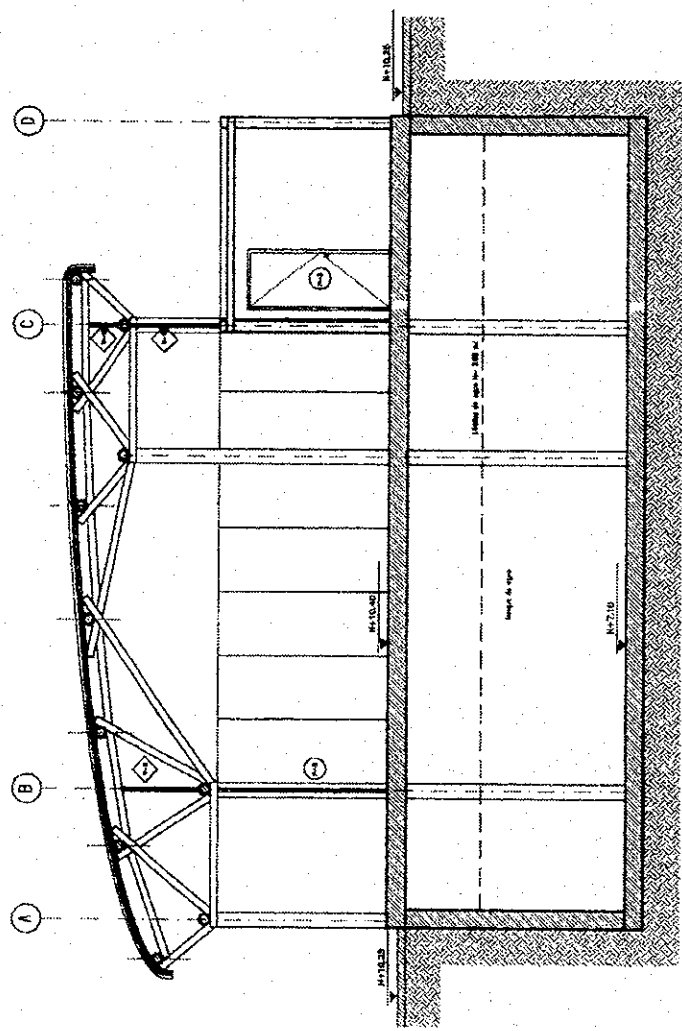




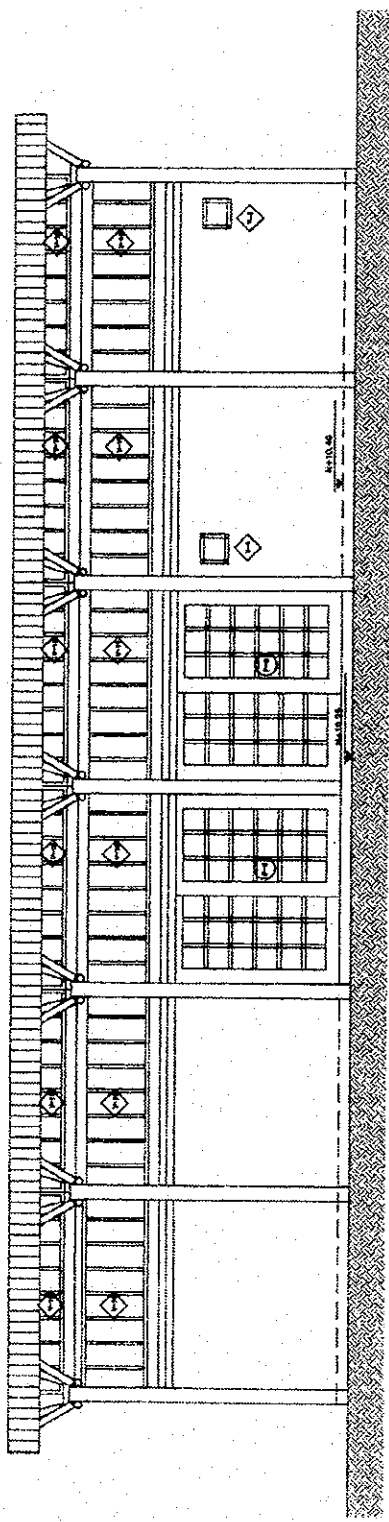
Villa de la Vida y el Trabajo
 Municipio de Jijona
 Calle 99 - No. 99 Bv. Occidental

ARQUITECTO	WILLEM H. GOEBERTS
DISEÑO ESPACIOS COMUNALES	WILLEM H. GOEBERTS
CORTE Y FACHADA	WILLEM H. GOEBERTS
SALON COMUNAL	WILLEM H. GOEBERTS
PROYECTO	WILLEM H. GOEBERTS
FECHA	NOV. 00
ESCALA	1:100
PLANTA No.	A-5
Hoja No.	A-10

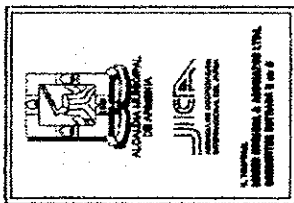
PROYECTO	COMUNAL D.V.M.C.
FECHA	NOV. 00
ESCALA	1:100
PLANTA No.	A-5
Hoja No.	A-10



CORTE AA



FACHADA ACCESO

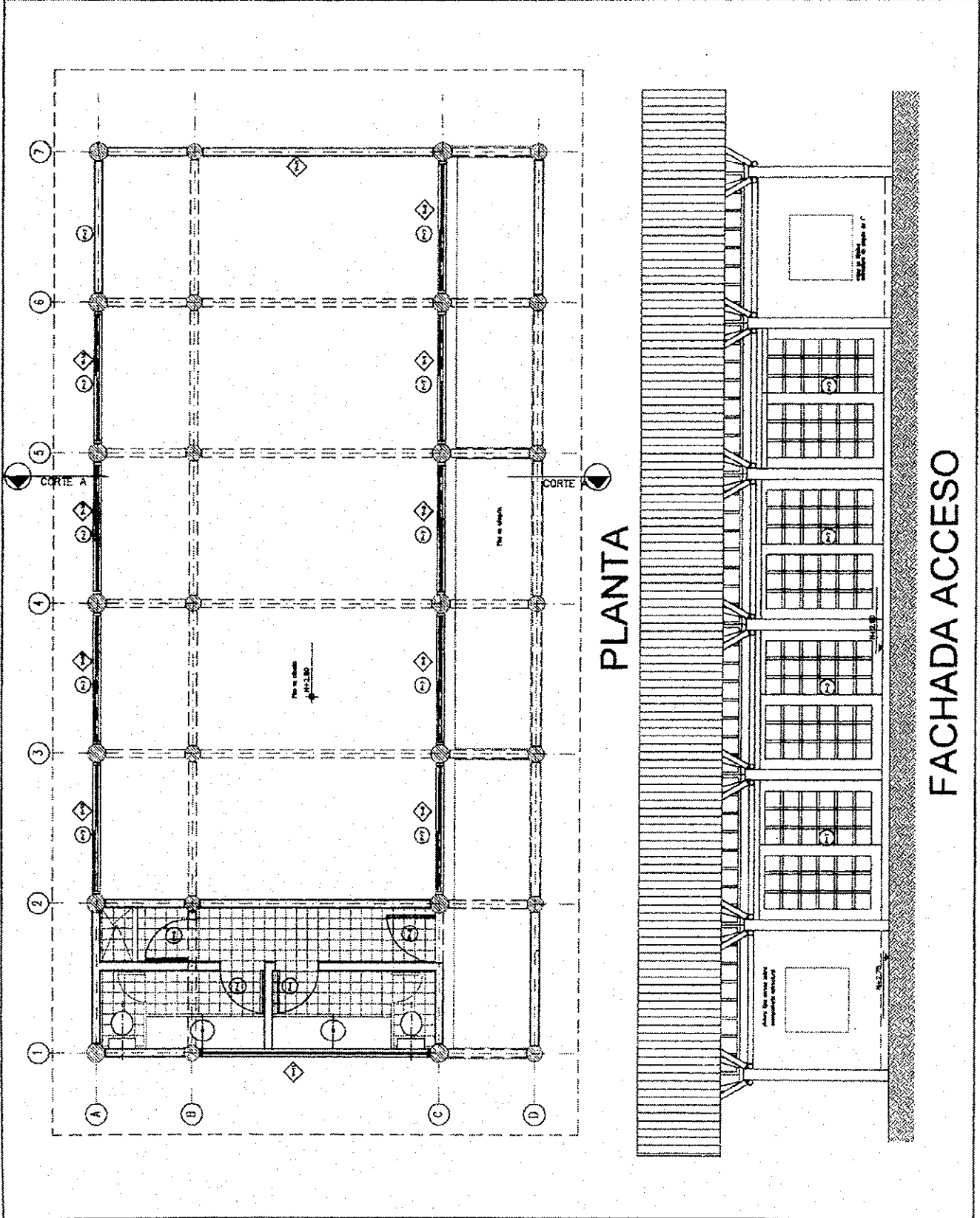


Villa
de la Vida
y el Trabajo
Ministerio de Previsión
Calle 99 - No. 95, Batabanó

ARQUITECTO
DISEÑO ESTADIOS COMUNALES
PLANTA 1º, 2º Y
FACHADA GUARDERÍA

PROYECTANTE
WALLON H. GONZALEZ
Calle 141 - No. 14132, C.R.D.

PROYECTO	GUARDERÍA	ESCALA	1:100	FECHA	10/04/00
P.E.C.	GUARDERÍA	ESCALA	1:100	FECHA	10/04/00
PLANO No.	A-9	PLANO No.	A-10		



PLANTA

FACHADA ACCESO



UNIVERSIDAD DE PANAMÁ
FACULTAD DE INGENIERÍA
JICA
CENTRO NACIONAL DE INVESTIGACIONES Y DESARROLLO TECNOLÓGICO

A. TORRES
ARQUITECTO
ASOCIADO TORRES & ASOCIADOS LTDA.
INDEPENDENCIA 1000, PANAMÁ, C.R.

Villa
de la Vida
y el Trabajo
Universidad de Panamá
Panamá, C.R.

ARQUITECTÓNICO

DISEÑO ESPACIOS COMUNALES

SECCIONES

CORTE Y FACHADA LATERAL GUARDERIA

PROYECTO: GUARDERIA

PROYECTISTA: TORRES

PROYECTADO POR: TORRES

PROYECTADO POR: TORRES

PROYECTADO POR: TORRES

PROYECTADO POR: TORRES

PROYECTADO POR: TORRES

PROYECTADO POR: TORRES

PROYECTADO POR: TORRES

PROYECTADO POR: TORRES

PROYECTADO POR: TORRES

PROYECTADO POR: TORRES

PROYECTADO POR: TORRES

PROYECTADO POR: TORRES

PROYECTADO POR: TORRES

PROYECTADO POR: TORRES

PROYECTADO POR: TORRES

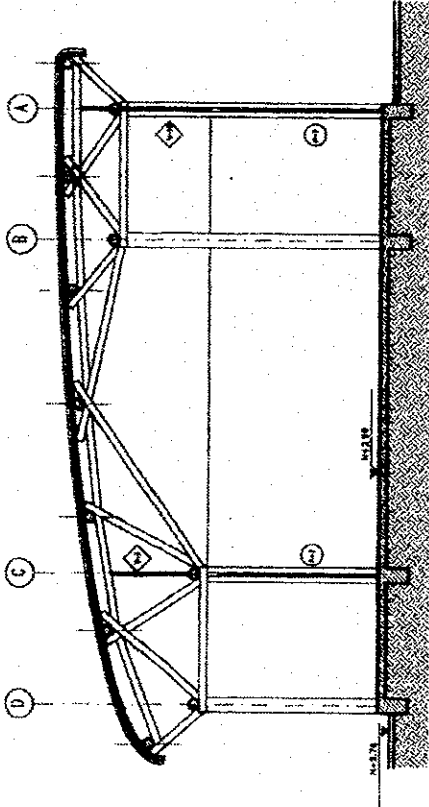
PROYECTADO POR: TORRES

PROYECTADO POR: TORRES

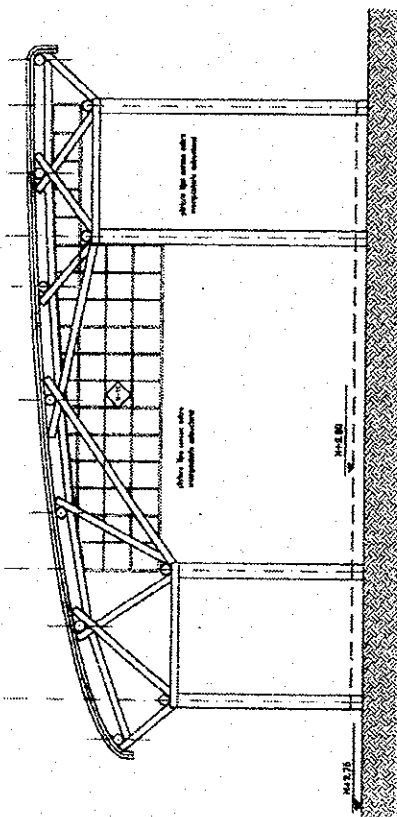
PROYECTADO POR: TORRES

PROYECTADO POR: TORRES

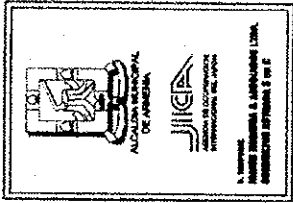
PROYECTO	GUARDERIA
PROYECTISTA	NOV-00
PROYECTADO POR	TORRES
PROYECTADO POR	A-7
PROYECTADO POR	A-10



CORTE AA



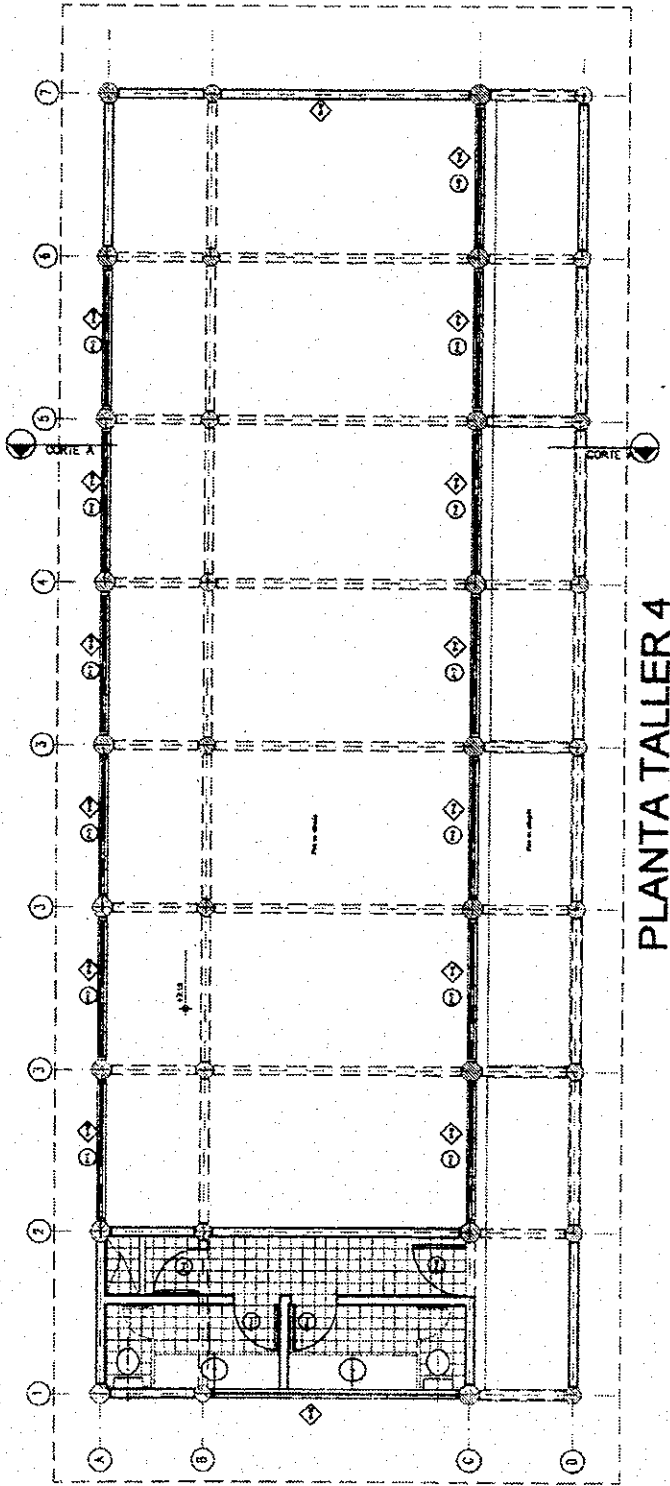
FACHADA LATERAL



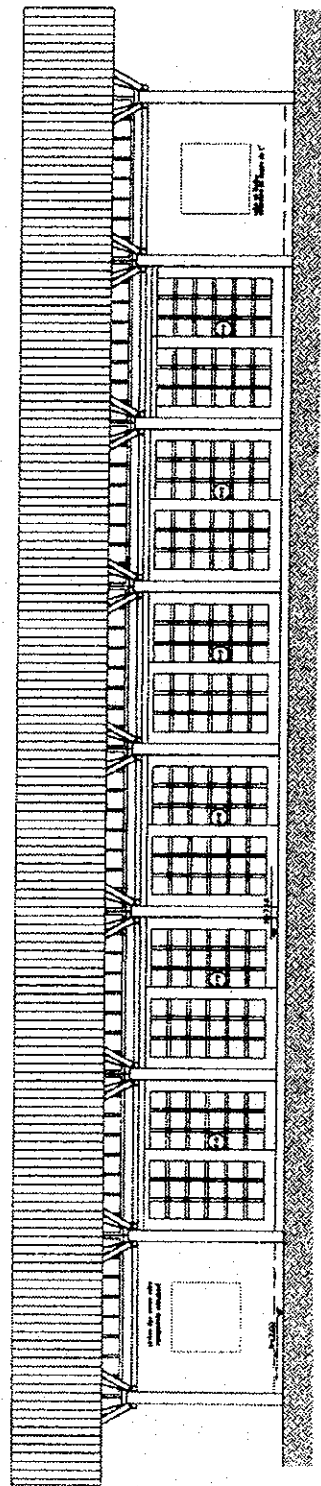
Villa de la Vida y el Trabajo
 Municipio de Jujuy
 Calle 10 - 20 - 30 - 40 - 50 - 60 - 70 - 80 - 90 - 100

ARQUITECTO WILLEN H. GÖBERTUS Matr. N.º 14152 CND Jujuy, Pcia.	PROYECTANTE WILLEN H. GÖBERTUS Matr. N.º 14152 CND Jujuy, Pcia.
PROYECTO DISEÑO ESPACIOS COMUNALES PLANTA 1º PISO Y FACHADA TALLER	FECHA 11/11/2000

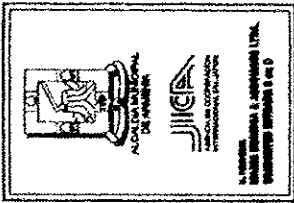
PROYECTO P.E.C. TALLER/DWG	FECHA 11/11/2000
PLANO No. A-5	ESCALA A-10



PLANTA TALLER 4



FACHADA ACCESO

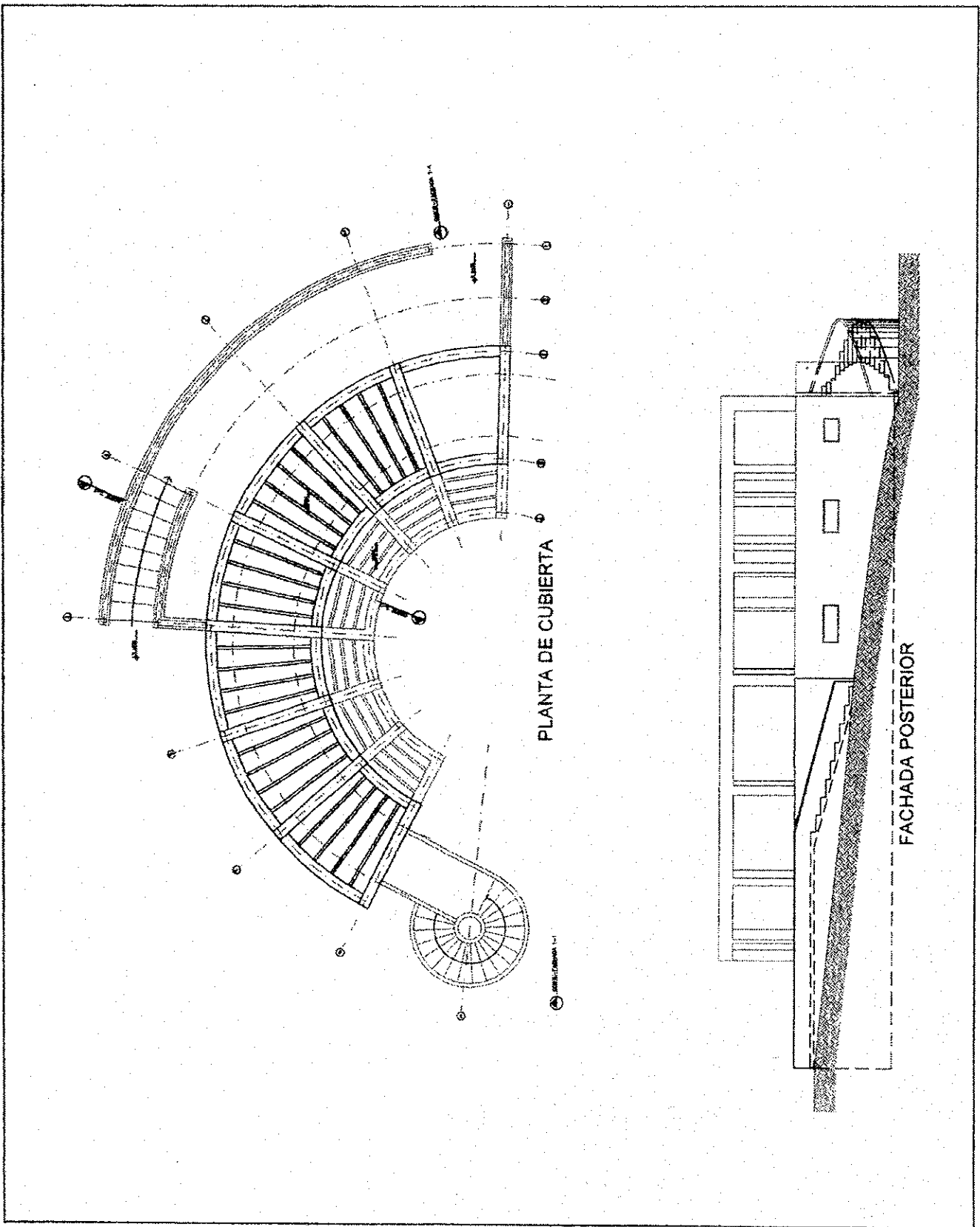


Villa
de la Vida
y el Trabajo
Municipio de Aragua
entre las Av. 20 y 25

ARQUITECTO
DISEÑO ESPACIOS COMUNALES
PLANTA CUBIERTA Y FACHADA
LOCALES COMERCIALES


WILLEM H. GONZALEZ
11132 CHD

PROYECTO	COMERCIO DG
P.E.C.	NOV-02
ESCALA	1:200
PLANTA No.	001
A-9	A-10





ALCALDIA MUNICIPAL
DE SAN JOSÉ



JICA
JAPÓN
INSTITUTO DE COOPERACIÓN
INTERNACIONAL

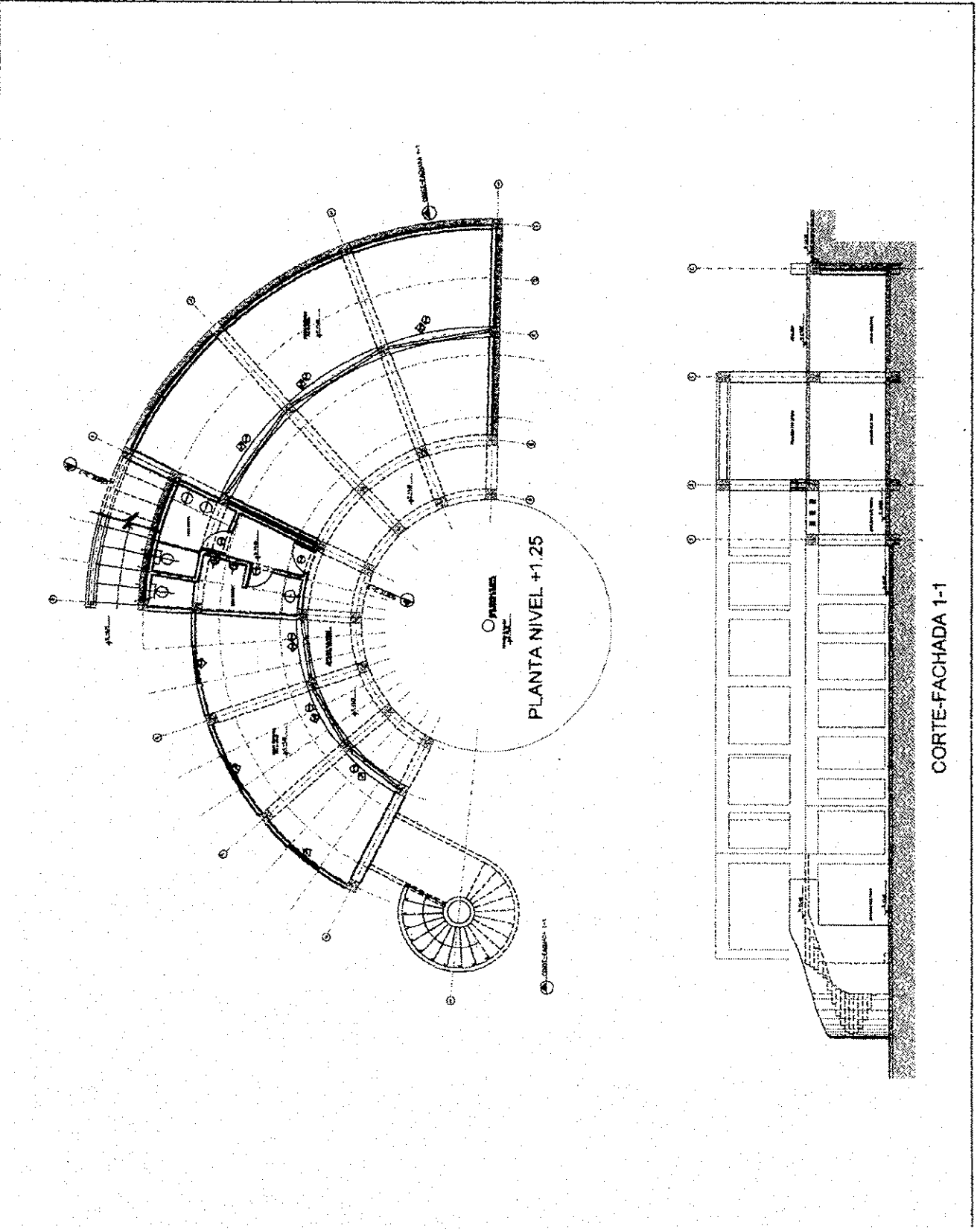
ALIANZA PARA EL DESARROLLO
MUNICIPAL ESTADAL S.A. C.

**Villa
de la Vida
y el Trabajo**

Modelos de Vivienda
CALLE 34 - AL. 40 RESIDENTES

ARQUITECTO	WILLIAM H. COBERTUS
DISEÑO ESPACIOS COMUNALES	WILLIAM H. COBERTUS
PLANTA, PRISO Y CORTE	WILLIAM H. COBERTUS
FACHADA ZONA COMERCIAL	WILLIAM H. COBERTUS
PROYECTO	WILLIAM H. COBERTUS
FECHA	WILLIAM H. COBERTUS
UBICACIÓN	WILLIAM H. COBERTUS
PROYECTO	WILLIAM H. COBERTUS
FECHA	WILLIAM H. COBERTUS
UBICACIÓN	WILLIAM H. COBERTUS
PROYECTO	WILLIAM H. COBERTUS
FECHA	WILLIAM H. COBERTUS
UBICACIÓN	WILLIAM H. COBERTUS

PROYECTO	COMERCIO D.V.G.
FECHA	NOV/00
ESCALA	1:200
PROYECTO	COMERCIO D.V.G.
FECHA	NOV/00
ESCALA	1:200



EQUIPO DE TRABAJO

Equipo consultor japonés

JICA

AGENCIA DE COOPERACION INTERNACIONAL DEL JAPON EN COLOMBIA

Representante Residente: Toshiaki Furuya

Representante Residente Alterno: Naoki Kamijo

Asistente del Representante Residente: Kimio Fukazawa

Asesor de Cooperación Técnica: Juan Manuel Mosquera

Asesor temporal plan artesanos de Armenia: Hugo Fehrenbach

YAMASHITA SEKKEI INC.

Arquitecto: Osamu Suzuki

RPI REGIONAL PLANNING INTERNATIONAL CO. LTD

Planeamiento Regional y Urbano: Shigeru Takeshita.

Equipo colombiano

DIRECCION GENERAL Y COORDINACION

Mario Noriega & Asociados Ltda.

- Director del estudio
Arquitecto Urbanista : Mario Noriega.
- Coordinacion
Arquitecta: Piedad Cardozo.

ASPECTOS SOCIO-ECONOMICOS

- Economista: Martha S. Vargas.
- Antropólogo: Camilo Villa Van Cotthem
- Productividad / Organización de la Comunidad: Fundación COMPARTIR.

DISEÑO URBANO

Mario Noriega & Asociados Ltda.

- Arquitecto: Aldemar Vargas
- Arquitecto: Otto Quintero
- Arquitecto Urbanista: Alejandro Henao.
- Arquitecta Paisajista: Diana Wiesner.

ARQUITECTURA

Goebertus Estrada S en C.

- Arquitecto / Director: Billy Goebertus.
- Arquitecta: Pilar Espinosa.
- Arquitecta: Catalina Mariño.
- Arquitecta: Margarita Ortiz.

DISEÑO GRAFICO

- Arquitecto: Víctor Garzón.
- Arquitecto: Maurix Suárez.

TRADUCCION

- Antony Letts.
- Karen Rogers
- Ernesto Carriazo Osorio

PREVENCION DE DESASTRES

INGENIAR LTDA.

- Ingeniero: Omar Darío Cardona
- Abogado: Gustavo Wilches Chaux

ESTUDIOS TECNICOS

1. Geotécnica, Hidrología, Geología:
Áreas Ltda.
2. Vías y Tráfico:
Proyecta Ltda.
3. Ingeniería Hidráulica, sanitaria / instalaciones:
Plinco S.A.
4. Diseño eléctrico e instalaciones:
OTUM Ltda.
5. Diseño estructural:
Proyectos y Diseños Ltda.
6. Aseguramiento de calidad, presupuesto, programación, pliegos:
Ingeniero Guillermo Jiménez.
7. Maquetas:
E.C. Salazar.

EQUIPO DE APOYO EN ARMENIA

- Urbanismo y arquitectura
Arquitecto: José Miguel Jaramillo.
Ingeniero: José A. Tirado.
- Aspectos Socio-económicos
Economista: Martha Soraya Vargas.

CONTRAPARTE COLOMBIANA – MUNICIPIO DE ARMENIA

Alcalde

Alvaro Patiño Pulido

Secretaria de Competitividad y Desarrollo Económico

Luz Mary Rodríguez Arias

COMITÉ DIRECTIVO.

1. Secretario de Infraestructura Básica y Valorización.
 - Edison Duque Molina
2. Secretario de Ordenamiento y Desarrollo Urbano.
 - Lino Pastor Velasquez

3. Departamento Administrativo de Planeación y Evaluación..

- Mauricio López Uribe

4. Director del Fondo Municipal de Vivienda.

- Jaime Alzate Gutierrez

5. Gerente Regional COMFAMA.

- Ivan Rodrigo Asuad

6. Secretaria de Competitividad y Desarrollo Económico.

- Luz Mary Rodríguez Arias

7. Representative del Taller de la Ciudad.

- Jorge Mario Patiño Botero

Oficina de Competitividad y Desarrollo Económico

- Javier Marquez Jaramillo
- Sabina Consuelo Ríos de Echeverry
- Lina María Mejía Hoyos
- Diego Silvio Valencia Ramírez
- Jorge Humberto Ramírez Osorio

JICA

