

スリ・ランカ民主社会主義共和国
の建設事情


昭和62年12月

国際協力事業団

120
90
GAF

19754

JICA LIBRARY



1071452[5]

スリ・ランカ民主社会主義共和国
の建設事情

昭和62年12月

国際協力事業団

マイクロ
フィルム作成

国際協力事業団

18794

マイクロ
フィルム作成

目 次

1. 自然条件	1
2. 建築活動に関する条件	14
2-1 建築活動に関する統計等	14
2-2 建築に関する教育・訓練	16
2-3 建築に関する行政	16
2-4 公共営繕	17
2-5 建築活動の体制	17
2-6 建築活動に関する契約書	27
2-7 建築資材	30
2-8 建築コスト	32

1. 自然条件

■地勢・地質

スリランカは、インドの南南東、インド洋上の北緯5.55度から9.50度の間、東経79.42度から81.52度に位置する熱帯の島国である。島の最長距離は、北のパルミラ岬から、南のドンドラ岬に至る約432キロメートル、最大の幅は西のコロンボから、東のサガマンカンデに至る224キロメートルである。

スリランカは地理的には東西交通の要衝にあり、コロンボはスエズ運河経由で東洋と西洋を結ぶ船舶の重要な寄港地となっている。

島の地勢をみると、南寄り中央部はピドルトラガラ山（海拔2,524メートル）を頂く大きい山岳地帯で、ホートン・プレイン、ヌワラ・エリヤ高原があり、北にのびてキャンディ、マタレの山岳地帯を南西に走り、サバラガムワ高原となる。

島の西、東、南はともに狭く、北に広くひろがった土地がある。川は中央に山塊があるので、西南、東、北、北西、北東へと放射線状に流れている。

■気候区

スリランカは北緯5.55度から9.50度の間に位置する島国であり、気候区分としては海洋性熱帯モンスーン気候に属する。特に建設予定地の位置するコロンボ周辺は、スリランカ島の西側海岸沿にあたり、5月から9月は南西モンスーン、11月から3月は北東モンスーンの影響をうける。

■気温・湿度・降雨

月平均気温は年間を通じて26℃から28℃であるが、海洋性で湿度が高く（相対湿度70～80%）、降雨は南西モンスーンの吹く5月から9月に集中し年間2,000から2,500ミリである。

■ 風向・風速

モンスーン地帯に属するため、5月から9月までは南西風、11月から3月までは、北東風ということで、風向はほぼ定まっている。

なお、インド洋の状態によって多少風の強い日はあるものの、島の西部では暴風雨（サイクロン）にみまわれることは極めて稀である。

■ 地震

スリランカは、世界の主要地震帯から外れて位置しており、地震の発生については過去に記録があるものの、被害記録はない。

■ その他の自然災害

集中豪雨による洪水の他、稀ではあるが、東海岸でサイクロンによる災害がある。

以下にスリ・ランカ国の主要地域における気象データを添付する。

● 1979年主要地域の最高・最低気温

Mean-minimum and mean-maximum air temperature at station level—1979

Degrees Centigrade

Station	January		February		March		April		May		June	
	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum
Colombo ..	23.1	31.8	23.5	32.0	23.8	32.7	24.8	32.4	26.0	31.5	25.2	31.0
Jaffna ..	23.4	29.3	24.0	31.0	25.1	32.1	27.6	33.4	28.0	31.8	27.8	31.4
Trincomalee ..	25.2	28.3	25.3	30.0	25.3	31.0	26.4	33.9	26.7	34.7	27.0	35.9
Hambantota ..	23.4	30.3	23.5	30.6	24.0	31.6	25.4	32.2	25.8	31.4	25.4	31.7
Ratnapura ..	21.6	33.7	22.3	33.8	22.2	34.2	23.5	33.7	24.0	32.4	23.8	31.5
Anuradhapura ..	22.3	30.0	22.8	32.2	23.1	34.2	24.3	35.2	25.1	33.7	25.4	34.2
Kandy ..	19.5	29.4	19.7	31.1	19.4	31.8	21.1	32.0	21.4	30.1	21.2	29.3
Diyatalawa ..	15.0	23.2	13.8	25.1	14.0	26.2	15.6	26.9	16.6	26.4	17.7	26.3
Nuwara Eliya ..	9.9	18.8	10.2	20.6	9.4	21.5	11.1	22.2	12.3	21.1	13.2	19.4

Degrees Centigrade

Station	July		August		September		October		November		December	
	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum
Colombo ..	25.2	30.0	24.7	30.2	23.8	29.7	23.9	30.3	23.5	30.1	23.2	31.1
Jaffna ..	27.2	30.7	26.6	30.5	26.2	30.1	25.5	30.3	24.7	29.3	23.9	28.8
Trincomalee ..	26.5	34.7	26.3	34.6	25.2	32.1	25.2	31.3	24.4	29.2	24.7	28.6
Hambantota ..	24.5	31.3	24.1	30.6	24.1	29.6	23.9	30.3	23.2	29.2	23.4	29.6
Ratnapura ..	23.9	30.7	23.5	31.9	23.0	29.7	23.3	32.2	23.1	30.5	22.6	31.7
Anuradhapura ..	25.3	33.4	24.9	34.0	24.2	31.8	23.8	32.0	23.4	29.9	23.2	29.4
Kandy ..	21.6	27.9	20.3	28.8	20.6	28.1	20.5	29.5	20.8	28.5	20.1	29.0
Diyatalawa ..	17.8	26.2	17.1	26.9	16.9	24.4	16.3	25.0	16.9	23.9	16.0	22.6
Nuwara Eliya ..	13.2	18.0	12.4	18.9	12.8	18.5	12.4	20.0	12.8	19.2	12.0	19.0

● 1980年主要地域の最高・最低気温

Mean-minimum and mean-maximum air temperature at station level—1980

Degrees Centigrade

Station	January		February		March		April		May		June	
	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum
Colombo ..	22.5	32.2	22.6	32.4	23.7	32.8	24.6	31.8	26.1	31.8	25.7	30.7
Jaffna ..	22.4	29.6	22.7	30.9	25.1	32.3	27.5	32.6	28.5	32.4	28.1	31.5
Trincomalee ..	25.5	28.4	24.9	30.0	25.3	31.5	26.6	32.7	27.4	34.7	27.4	35.4
Hambantota ..	22.5	30.1	22.9	30.6	23.8	30.9	24.5	31.6	25.4	31.1	25.3	31.3
Ratnapura ..	21.8	32.9	22.2	35.5	22.6	35.4	23.7	32.9	24.8	32.7	24.4	31.0
Anuradhapura ..	20.2	30.2	21.2	32.7	23.1	34.9	24.9	33.5	25.6	33.5	25.6	32.4
Kandy ..	18.2	28.8	18.2	31.6	19.5	33.0	21.7	30.8	22.3	30.7	22.0	28.2
Diyatalawa ..	13.8	22.2	13.1	25.1	13.8	26.7	16.6	26.1	17.4	27.4	17.7	26.5
Nuwara Eliya ..	9.1	19.3	8.5	21.0	8.9	21.8	12.2	21.7	13.2	22.1	13.8	18.5

● 1980年主要地域の最高・最低気温

Mean-minimum and mean-maximum air temperature at station level—1980

Degrees Centigrade

Station	July		August		September		October		November		December	
	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum
Colombo ..	25.8	30.6	25.4	30.4	25.3	30.8	24.2	30.1	23.4	30.7	22.8	30.6
Jaffna ..	27.6	31.1	27.0	30.6	26.6	31.6	25.7	30.4	24.7	30.0	23.6	29.4
Trincomalee ..	27.0	35.6	26.3	34.8	26.2	35.0	25.5	31.9	25.2	29.5	24.3	28.1
Hambantota ..	25.0	32.1	24.4	30.0	23.9	29.7	24.5	30.4	23.5	29.6	23.1	29.8
Ratnapura ..	24.3	30.4	23.7	30.3	23.5	31.5	23.1	31.1	22.9	31.5	22.5	31.6
Anuradhapura ..	25.3	33.7	25.2	33.6	24.8	33.8	23.9	31.4	23.3	30.8	22.5	29.9
Kandy ..	21.2	27.6	20.9	27.7	20.0	29.0	20.1	28.6	19.9	28.9	19.1	28.5
Diyatalawa ..	17.7	26.7	16.7	26.7	15.4	27.1	16.5	24.9	16.2	23.6	14.8	23.5
Nuwara Eliya ..	13.4	18.0	12.8	17.1	12.2	19.6	11.8	19.5	11.5	19.5	10.3	19.6

● 1981年主要地域の最高・最低気温

Mean-minimum and mean-maximum air temperature at station level—1981

Degrees Centigrade

Station	January		February		March		April		May		June	
	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum
Colombo ..	21.6	30.9	22.2	31.0	24.2	32.4	25.1	31.9	25.6	31.4	25.4	30.1
Jaffna ..	22.8	29.3	23.2	30.3	25.5	32.8	27.5	33.0	28.0	32.0	27.3	30.1
Trincomalee ..	24.8	28.2	24.6	29.1	26.3	31.8	26.2	33.0	26.6	34.0	26.5	34.1
Hambantota ..	22.2	29.8	22.4	30.1	24.6	31.4	24.9	31.0	25.6	31.2	24.8	30.3
Ratnapura ..	21.4	33.0	21.8	34.0	23.2	34.5	24.1	32.7	24.1	31.7	23.9	30.6
Anuradhapura ..	20.4	30.4	21.2	32.2	23.9	35.5	24.7	33.9	25.3	33.5	25.1	32.2
Kandy ..	17.3	29.4	17.6	30.7	20.0	32.8	21.2	30.4	21.8	30.6	21.6	27.8
Diyatalawa ..	12.5	23.5	12.8	24.5	15.6	26.2	16.5	26.1	17.0	27.0	17.8	25.6
Nuwara Eliya ..	7.9	20.1	8.4	21.2	11.0	22.1	11.5	21.9	13.4	21.4	13.3	18.3

Degrees Centigrade

Station	July		August		September		October		November		December	
	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum	Mean Minimum	Mean Maximum
Colombo ..	25.9	30.4	25.4	30.7	25.0	29.9	23.7	30.4	23.9	30.6	22.4	30.9
Jaffna ..	26.7	30.8	26.9	29.9	26.2	29.6	26.0	30.0	24.5	29.8	23.5	28.7
Trincomalee ..	25.5	33.5	26.0	34.2	25.0	32.4	24.9	32.7	24.5	29.8	24.0	28.5
Hambantota ..	24.8	31.8	24.3	29.7	24.2	29.9	24.3	30.8	24.1	30.4	22.7	29.8
Ratnapura ..	23.8	30.3	24.1	31.0	23.5	30.2	22.8	31.0	22.8	31.4	21.8	32.1
Anuradhapura ..	24.7	33.0	24.7	33.2	24.0	31.4	23.6	31.8	22.7	31.0	21.2	29.9
Kandy ..	21.3	28.0	21.5	27.8	20.0	27.4	20.3	28.6	19.8	28.4	18.6	28.4
Diyatalawa ..	16.6	26.2	17.4	25.5	16.6	24.9	15.6	25.2	15.7	24.4	14.0	22.6
Nuwara Eliya ..	12.8	19.0	13.0	18.3	12.6	18.2	11.9	20.1	11.6	19.5	9.9	18.9

Source: Department of Meteorology.

Mean air temperature at station level

● 気温

Station and Month				Degrees Centigrade					
				Average 1931—1960	1977	1978	1979	1980	1981
Colombo									
Annual mean	..	..	..	26.9	27.3	27.5	27.6	27.9	27.5
January	..	..	..	26.2	26.3	27.4	27.4	27.4	26.2
February	..	..	..	26.4	26.8	27.8	27.8	27.5	26.6
March..	..	..	..	27.2	27.4	28.0	28.2	28.2	28.3
April	..	..	..	27.7	28.2	28.4	28.6	28.2	28.5
May ..	..	..	..	28.0	27.4	27.8	28.8	29.0	28.5
June	..	..	..	27.4	28.0	27.6	28.1	28.2	27.8
July ..	..	..	..	27.1	27.4	27.2	27.6	28.2	28.2
August	..	..	..	27.2	27.4	27.2	27.4	27.9	28.0
September	..	..	..	27.2	27.9	28.0	26.8	28.0	27.4
October	..	..	..	26.6	26.6	27.1	27.1	27.2	27.0
November	..	..	..	26.2	26.8	26.6	26.8	27.0	27.2
December	..	..	..	26.1	27.0	27.1	27.2	26.7	26.4
Jaffna									
Annual mean	..	..	..	27.6	27.8	28.0	28.3	28.4	28.1
January	..	..	..	25.4	25.1	25.6	26.4	26.0	26.0
February	..	..	..	26.1	26.6	26.8	27.5	26.8	26.8
March..	..	..	..	28.0	28.3	28.4	28.6	28.7	29.2
April ..	..	..	..	29.4	30.0	30.0	30.5	30.0	30.2
May ..	..	..	..	29.4	29.2	29.9	29.9	30.4	30.0
June	..	..	..	28.8	29.0	29.4	29.6	29.8	28.7
July ..	..	..	..	28.4	29.0	28.7	29.0	29.4	28.8
August	..	..	..	28.4	28.1	28.0	28.6	28.8	28.4
September	..	..	..	28.3	28.6	28.4	28.2	29.1	27.9
October	..	..	..	27.6	27.4	27.9	27.9	28.0	28.0
November	..	..	..	26.4	27.0	27.0	27.0	27.4	27.2
December	..	..	..	25.5	26.2	26.2	26.4	26.5	26.1
Trincomalee									
Annual mean	..	..	..	28.0	28.4	28.6	28.9	29.1	28.6
January	..	..	..	25.6	26.0	26.2	26.8	27.0	26.5
February	..	..	..	26.2	26.7	27.2	27.6	27.4	26.8
March..	..	..	..	27.4	27.9	27.9	28.2	28.4	29.0
April ..	..	..	..	28.7	29.3	29.6	30.2	29.4	29.6
May ..	..	..	..	29.8	29.6	30.2	30.7	31.0	30.3
June	..	..	..	30.0	30.2	30.7	31.4	31.4	30.3
July ..	..	..	..	29.6	29.8	30.0	30.6	31.3	29.5
August	..	..	..	29.4	30.0	29.3	30.4	30.6	30.1
September	..	..	..	29.3	30.0	29.8	28.6	30.6	28.7
October	..	..	..	27.8	27.5	28.3	28.2	28.7	28.8
November	..	..	..	26.2	27.0	27.0	26.8	27.4	27.2
December	..	..	..	25.6	26.2	27.1	26.6	26.2	26.2

Mean air temperature at station level

● 気温

Station and Month				Degrees Centigrade					
				Average 1931—1960	1977	1978	1979	1980	1981
Habantota									
Annual mean	..	..	..	27.1	27.2	27.2	27.5	27.3	27.3
January	..	..	..	26.0	26.0	27.0	26.8	26.3	26.0
February	..	..	..	26.4	26.3	27.4	27.0	26.8	26.2
March..	..	..	..	27.1	27.4	27.8	27.8	27.4	28.0
April	..	..	..	27.8	28.1	28.5	28.8	28.0	28.0
May ..	..	..	..	28.0	27.5	27.8	28.6	28.2	28.4
June ..	..	..	..	27.6	28.0	28.2	28.6	28.3	27.6
July ..	..	..	..	27.7	28.5	27.3	27.9	28.6	28.3
August	..	..	..	27.6	26.8	26.9	27.4	27.2	27.0
September	..	..	..	27.4	28.0	27.1	26.8	26.8	27.0
October	..	..	..	27.2	26.9	26.8	27.1	27.4	27.6
November	..	..	..	26.6	26.8	26.4	26.2	26.6	27.2
December	..	..	..	26.1	26.8	26.4	26.5	26.4	26.2
Ratnapura									
Annual mean	..	..	..	27.1	27.8	27.4	27.6	27.8	27.5
January	..	..	..	26.8	27.5	27.8	27.6	27.4	27.2
February	..	..	..	27.4	27.6	28.5	28.0	28.8	27.9
March	..	..	..	28.0	28.4	28.5	28.2	29.0	28.8
April	..	..	..	28.0	28.9	28.8	28.6	28.3	28.4
May ..	..	..	..	27.8	27.6	27.4	28.2	28.8	27.9
June	..	..	..	27.1	27.5	27.2	27.6	27.7	27.2
July ..	..	..	..	26.9	27.7	26.6	27.3	27.4	27.0
August	..	..	..	26.9	28.0	26.4	27.7	27.0	27.6
September	..	..	..	26.9	28.0	26.6	26.4	27.5	26.8
October	..	..	..	26.7	27.2	27.2	27.8	27.1	26.9
November	..	..	..	26.6	27.4	26.8	26.8	27.2	27.1
December	..	..	..	26.6	27.6	27.3	27.2	27.0	27.0
Anuradhapura									
Annual mean	..	..	..	27.3	27.6	27.8	28.2	28.2	27.9
January	..	..	..	24.6	24.7	25.4	26.2	25.2	25.4
February	..	..	..	25.7	26.3	27.2	27.5	27.0	26.7
March..	..	..	..	27.6	28.4	28.4	28.6	29.0	29.7
April	..	..	..	28.4	29.9	29.3	29.8	29.2	29.4
May ..	..	..	..	28.6	27.8	28.5	29.4	29.6	29.4
June	..	..	..	28.4	28.5	28.8	29.8	29.0	28.6
July ..	..	..	..	28.5	28.4	28.2	29.4	29.5	28.8
August	..	..	..	28.6	28.8	28.2	29.4	29.4	29.0
September	..	..	..	28.7	29.4	28.8	28.0	29.3	27.7
October	..	..	..	27.4	27.0	28.4	27.9	27.6	27.7
November	..	..	..	25.9	26.8	26.1	26.6	27.0	26.8
December	..	..	..	24.9	25.7	26.1	26.3	26.2	25.6

Mean air temperature at station level

● 气温

Station and Month				Degrees Centigrade					
				Average 1931—1960	1977	1978	1979	1980	1981
Kandy									
Annual mean	..	..	..	24.3	24.8	24.7	25.1	24.8	24.6
January	..	..	..	23.1	22.9	24.0	24.4	23.5	23.4
February	..	..	..	23.8	24.8	25.2	25.4	24.9	24.0
March..	..	..	..	25.2	26.1	25.6	25.6	26.2	26.4
April	..	..	..	26.0	26.8	26.4	26.6	26.2	25.8
May ..	..	..	..	25.6	25.2	25.4	25.8	26.5	26.2
June	..	..	..	24.6	25.0	24.8	25.2	25.1	24.7
July ..	..	..	..	24.1	24.8	24.2	24.8	24.4	24.6
August	..	..	..	24.4	24.4	24.2	24.6	24.3	24.6
September	..	..	..	23.8	25.0	24.0	24.4	24.5	23.7
October	..	..	..	24.2	24.7	24.6	25.0	24.4	24.4
November	..	..	..	24.0	24.6	23.9	24.6	24.4	24.1
December	..	..	..	23.2	24.0	24.4	24.6	23.8	23.5
Diyatalawa									
Annual mean	..	..	..	20.2	20.3	20.4	20.7	20.7	20.5
January	..	..	..	18.2	17.4	18.8	19.1	18.0	18.0
February	..	..	..	19.0	18.9	19.4	19.4	19.1	18.6
March..	..	..	..	20.0	20.1	20.0	20.1	20.2	20.9
April	..	..	..	20.8	20.9	20.8	21.2	21.4	21.3
May ..	..	..	..	21.4	21.4	21.4	21.5	22.4	23.5
June	..	..	..	21.4	21.7	21.8	22.0	22.1	21.7
July..	..	..	..	21.2	21.4	21.2	22.0	22.2	21.4
August	..	..	..	21.0	20.8	21.1	22.0	21.7	21.4
September	..	..	..	20.8	21.1	20.7	20.6	21.2	20.8
October	..	..	..	20.3	20.2	20.6	20.6	20.7	20.5
November	..	..	..	19.5	19.8	19.1	20.4	19.9	20.0
December	..	..	..	18.6	19.3	19.0	19.3	19.2	18.3
Nuwara Eliya									
Annual mean	..	..	..	15.4	15.7	15.4	15.6	15.7	15.7
January	..	..	..	14.3	13.8	14.6	14.4	14.2	14.0
February	..	..	..	14.3	14.6	15.2	15.4	14.8	14.8
March..	..	..	..	14.8	16.0	16.3	15.4	15.4	16.6
April	..	..	..	16.0	16.5	16.8	16.6	17.0	16.7
May ..	..	..	..	16.7	16.8	16.8	16.7	17.6	17.4
June	..	..	..	16.0	16.1	15.8	16.3	16.2	15.8
July ..	..	..	..	15.6	15.6	15.2	15.6	15.7	15.9
August	..	..	..	15.8	15.8	14.9	15.6	15.0	15.6
September	..	..	..	15.6	16.0	15.1	15.6	15.9	15.4
October	..	..	..	15.6	16.0	15.9	16.2	15.6	16.0
November	..	..	..	15.4	15.8	14.7	14.3	15.5	15.6
December	..	..	..	14.8	15.3	14.6	15.2	15.0	14.4

Source : Department of Meteorology.

●湿度

Mean Relative Humidity

Per cent.

Station and Month	Average 1931-1960		1977		1978		1979		1980		1981	
	D	N	D	N	D	N	D	N	D	N	D	N
Colombo												
Means of relative humidity	76	89	76	90	74	89	75	90	74	88	75	89
January	71	89	64	84	65	83	69	86	62	80	70	90
February	72	91	71	87	67	86	70	88	66	85	70	89
March	72	92	75	94	71	90	68	88	65	88	70	90
April	75	91	75	93	76	92	73	90	78	92	77	91
May	78	88	82	91	62	91	78	85	79	89	81	90
June	79	86	80	87	78	88	80	89	80	84	79	87
July	78	86	80	88	81	88	81	89	78	85	77	85
August	78	86	79	91	79	88	77	88	78	86	76	86
September	77	87	78	87	75	84	83	92	76	84	80	88
October	79	90	83	95	80	93	79	94	80	91	77	92
November	77	92	78	94	76	91	81	95	77	94	74	89
December	74	90	73	89	74	91	74	92	74	92	70	88
Jaffna												
Means of relative humidity	76	86	77	87	75	86	77	87	74	86	75	86
January	72	88	67	87	67	86	71	88	68	87	68	84
February	69	89	71	90	66	85	68	85	62	84	68	84
March	68	86	73	93	67	86	70	86	66	84	70	87
April	74	84	76	88	70	82	70	82	76	86	70	84
May	78	83	79	83	77	82	79	86	78	84	76	84
June	79	82	80	84	74	82	79	84	76	83	80	84
July	79	83	78	83	78	84	79	84	75	84	77	86
August	79	84	82	86	84	90	77	84	78	86	78	85
September	78	83	80	85	80	87	80	86	79	88	80	88
October	79	86	82	90	82	90	80	90	79	89	79	87
November	79	90	82	90	73	86	85	94	77	92	76	88
December	76	89	74	84	79	90	82	94	73	88	75	89
Trincomalee												
Means of relative humidity	70	83	71	82	70	81	70	81	68	80	71	82
January	78	82	72	76	76	77	75	78	69	73	73	78
February	75	82	76	80	75	80	73	80	68	76	73	77
March	74	85	75	82	74	82	70	82	69	83	71	81
April	72	86	72	86	72	85	67	82	76	86	71	85
May	66	82	68	83	69	83	67	81	66	82	68	82
June	61	78	62	78	58	75	59	77	57	76	62	79
July	61	78	64	79	61	77	61	79	56	76	72	85
August	63	80	61	79	58	77	61	78	58	77	62	79
September	64	80	63	80	62	78	71	85	60	78	70	84
October	73	86	79	90	75	87	74	86	70	85	73	87
November	79	88	81	88	77	83	83	86	80	87	76	86
December	80	85	81	84	80	84	81	83	83	87	77	82

●湿度

Mean Relative Humidity

Per cent.

Station and Month	Average 1931—1960		1977		1978		1979		1980		1981	
	D	N	D	N	D	N	D	N	D	N	D	N
	Hambantota											
Means of relative humidity	77	89	76	87	76	87	75	87	75	86	75	86
January	76	89	66	80	68	83	75	87	68	81	71	83
February	75	89	74	84	74	87	72	85	68	81	70	84
March	75	90	74	88	72	86	69	82	70	83	76	87
April	77	90	74	85	75	86	74	86	78	88	78	88
May	80	89	81	89	82	91	78	87	82	89	80	88
June	79	88	77	88	79	90	73	86	75	88	76	88
July	76	87	70	86	76	89	72	87	68	85	70	84
August	76	87	81	91	76	88	74	86	78	88	80	88
September	78	88	76	88	76	87	78	89	78	88	79	88
October	78	89	80	90	78	89	76	89	77	87	72	83
November	78	91	77	89	77	82	81	91	80	90	74	86
December	77	90	76	88	78	89	78	89	78	89	73	86
Ratnapura												
Means of relative humidity	76	93	74	94	76	94	75	95	74	93	75	92
January	72	94	62	95	73	94	69	95	67	92	68	92
February	69	93	69	93	68	94	70	95	56	89	63	92
March	71	93	71	95	71	95	66	95	64	92	69	92
April	76	94	75	95	74	94	74	94	80	95	78	93
May	78	93	81	96	84	95	77	96	79	94	80	92
June	79	92	79	94	76	..	76	94	78	94	78	92
July	77	92	76	91	78	..	78	94	79	92	79	92
August	76	92	72	94	79	..	70	—	80	94	76	94
September	76	93	73	92	76	94	85	96	74	93	79	92
October	78	94	80	95	76	94	80	96	79	94	80	—
November	79	94	78	96	75	94	82	96	82	..	76	92
December	76	94	77	96	76	94	78	95	76	92	72	92
Anuradhapura												
Means of relative humidity	70	92	70	90	68	89	68	89	67	90	69	92
January	77	95	67	90	72	92	72	93	68	92	70	93
February	70	94	71	92	66	91	67	92	58	89	64	92
March	65	94	66	92	64	91	59	88	55	88	59	91
April	70	94	66	88	65	90	60	90	71	92	67	91
May	71	92	77	92	73	91	64	88	69	90	69	90
June	67	89	68	88	63	88	60	84	66	87	69	89
July	64	87	68	88	66	88	62	84	60	84	70	91
August	64	88	60	87	64	84	57	82	60	84	66	89
September	62	89	58	84	59	84	70	90	64	90	74	92
October	72	93	81	96	67	90	73	89	79	96	73	93
November	79	95	79	92	76	92	84	96	80	95	75	93
December	80	95	80	92	78	..	83	95	78	95	76	94

● 湿度

Mean Relative Humidity

Per cent.

Station and Month	Average 1931—1960		1977		1978		1979		1980		1981	
	D	N	D	N	D	N	D	N	D	N	D	N
Kandy												
Means of relative humidity	72	90	72	90	74	92	73	92	72	91	72	92
January	70	88	63	91	71	94	72	92	69	92	66	92
February	64	87	73	87	68	92	65	88	55	82	61	91
March	64	90	63	90	68	94	60	93	56	91	60	90
April	71	93	71	91	69	94	69	94	75	96	74	95
May	72	90	78	90	80	94	74	95	74	94	72	92
June	76	87	74	86	75	86	74	89	76	88	74	86
July	75	87	70	86	79	89	76	89	76	87	77	90
August	75	88	72	89	79	88	70	89	76	88	75	88
September	72	89	72	90	74	92	80	94	72	94	78	92
October	75	92	80	94	75	96	78	95	78	95	75	96
November	76	93	79	96	76	94	83	96	80	96	78	96
December	74	90	74	94	76	94	77	94	78	94	74	93
Diyatalawa												
Means of relative humidity	72	88	70	84	67	85	71	87	69	88	68	86
January	81	94	66	81	74	95	76	—	78	94	65	88
February	72	88	72	88	72	90	64	88	66	94	62	88
March	69	88	69	89	64	86	62	82	65	93	68	90
April	75	91	72	91	69	89	70	—	78	95	72	94
May	71	87	72	86	72	85	69	88	73	90	70	90
June	64	79	62	74	56	74	66	78	61	78	62	74
July	63	79	63	79	60	78	63	78	57	74	66	78
August	64	82	64	78	60	..	58	—	60	80	63	77
September	65	84	62	82	62	80	75	84	58	84	70	84
October	74	90	78	88	70	88	78	96	73	90	71	88
November	81	94	75	87	72	73	84	94	81	94	76	93
December	83	94	82	91	78	..	84	95	77	94	77	91
Nuwara Eliya												
Means of relative humidity	78	90	82	90	82	91	81	91	79	91	78	88
January	76	89	68	76	76	89	80	89	74	85	68	79
February	69	88	74	83	74	86	68	80	62	80	58	72
March	67	88	73	80	63	72	62	80	62	83	68	82
April	76	92	76	91	72	90	71	87	80	93	72	89
May	80	91	87	96	90	97	75	92	80	95	80	94
June	85	89	89	94	87	93	85	93	88	94	84	89
July	84	89	89	95	90	95	86	92	88	95	85	92
August	83	90	86	94	94	97	83	92	84	92	88	94
September	82	89	84	92	86	93	91	97	81	90	88	95
October	81	91	87	94	84	96	88	96	84	96	80	92
November	80	90	84	93	81	93	91	97	84	95	83	92
December	79	91	88	97	85	93	87	95	78	90	77	86

D=Day.

N=Night.

Source : Department of Meteorology.

● 降雨量

Rainfall

m.m.

Station and Month				Average 1931—1960	1977	1978	1979	1980	1981
Colombo									
Annual total	..	..	..	2,395.6	3,014.2	1,954.4	2,450.6	1,995.9	2,078.1
January	..	..	..	87.9	11.2	6.2	3.2	0.6	117.4
February	..	..	..	96.0	116.1	11.3	124.8	—	93.3
March	..	..	..	117.6	356.6	147.0	77.9	29.9	102.5
April	..	..	..	259.8	133.3	151.3	225.8	228.1	199.7
May	..	..	..	352.6	750.7	565.1	143.0	214.8	441.3
June	..	..	..	211.6	218.5	110.1	244.0	277.9	182.4
July	..	..	..	139.7	51.2	87.7	111.7	35.7	34.5
August	..	..	..	123.7	119.7	27.9	50.5	141.5	79.9
September	..	..	..	153.4	145.9	103.1	453.7	176.2	120.1
October	..	..	..	354.1	871.2	187.0	254.5	451.9	193.1
November	..	..	..	324.4	188.4	387.1	466.9	267.0	460.2
December	..	..	..	174.8	51.4	170.6	294.6	172.3	53.7
Jaffna									
Annual total	..	..	..	1,329.4	1,522.6	1,162.0	1,391.7	914.2	1,469.2
January	..	..	..	96.5	6.9	—	1.5	1.1	26.8
February	..	..	..	36.8	55.1	4.6	7.0	0.3	26.9
March	..	..	..	30.0	17.5	1.8	70.0	45.8	16.9
April	..	..	..	70.1	51.3	20.2	39.2	45.1	42.6
May	..	..	..	62.7	149.1	43.9	15.3	24.2	41.5
June	..	..	..	16.3	16.3	—	31.0	27.4	0.1
July	..	..	..	16.5	43.7	0.7	10.2	1.1	83.2
August	..	..	..	31.5	86.5	1.2	25.8	0.2	8.1
September	..	..	..	47.5	11.4	22.7	181.9	40.8	82.8
October	..	..	..	243.6	614.6	184.7	251.4	365.8	372.8
November	..	..	..	411.2	393.0	396.2	445.0	208.4	508.5
December	..	..	..	266.7	72.2	486.0	313.4	154.0	259.0
Trincomalee									
Annual total	..	..	..	1,727.0	1,545.7	1,464.6	1,473.0	765.3	1,402.0
January	..	..	..	210.9	48.0	102.5	41.5	1.4	23.9
February	..	..	..	95.2	157.7	25.2	50.2	—	138.0
March	..	..	..	48.3	57.4	108.1	63.3	3.0	1.6
April	..	..	..	76.7	44.4	53.2	12.7	152.2	126.8
May	..	..	..	67.8	66.8	34.0	38.0	26.2	185.9
June	..	..	..	18.5	54.6	12.6	3.6	—	54.6
July	..	..	..	54.1	17.5	18.8	53.1	28.0	86.4
August	..	..	..	102.9	12.6	—	43.1	42.6	19.2
September	..	..	..	88.9	156.9	104.0	158.9	38.1	134.6
October	..	..	..	234.7	209.9	257.5	221.4	97.2	214.9
November	..	..	..	355.1	376.0	493.5	530.2	215.5	235.3
December	..	..	..	373.9	343.9	255.2	257.0	161.1	180.8

● 降雨量

Rainfall

m.m.

Station and Month				Average 1931—1960	1977	1978	1979	1980	1981
Hambantota									
Annual total	..	..	..	1,075.4	977.1	976.5	796.6	1,125.5	751.7
January	..	..	..	100.8	3.6	8.6	50.1	17.0	48.3
February	..	..	..	58.4	77.0	0.6	40.4	—	43.5
March..	..	..	..	66.3	23.6	18.0	4.5	29.6	12.8
April	..	..	..	109.0	49.3	24.1	36.1	291.3	169.8
May ..	..	..	..	120.9	155.2	219.3	46.2	108.0	54.3
June ..	..	..	..	55.1	17.8	1.6	50.2	49.5	11.6
July ..	..	..	..	43.2	66.0	22.8	25.5	13.1	26.0
August	..	..	..	42.2	25.7	39.7	26.0	33.0	82.5
September	..	..	..	45.5	45.8	30.4	89.4	44.2	39.5
October	..	..	..	125.7	204.2	85.9	60.7	180.3	96.4
November	..	..	..	187.4	276.6	413.1	217.3	283.9	66.2
December	..	..	..	120.9	32.3	112.4	150.2	75.6	100.8
Ratnapura									
Annual total	..	..	..	3,887.9	3,581.6	3,742.5	3,490.4	3,270.8	3,098.0
January	..	..	..	151.4	19.3	164.7	103.9	42.7	99.4
February	..	..	..	180.6	128.8	90.2	166.0	27.9	145.9
March..	..	..	..	243.6	230.1	127.9	163.7	214.9	174.1
April	..	..	..	340.6	405.9	264.3	333.5	379.2	280.1
May ..	..	..	..	494.3	616.0	845.2	285.6	400.5	292.5
June	..	..	..	462.5	473.5	296.7	434.8	333.9	347.8
July ..	..	..	..	306.6	110.9	257.2	294.4	327.3	325.8
August	..	..	..	327.7	166.7	194.4	106.5	273.2	141.1
September	..	..	..	315.0	200.0	389.5	662.5	220.5	424.4
October	..	..	..	498.4	530.7	427.5	493.3	293.6	299.6
November	..	..	..	353.6	338.8	429.4	279.1	507.6	379.8
December	..	..	..	213.6	360.9	255.5	167.1	249.5	187.5
Anuradhapura									
Annual total	..	..	..	1,447.3	1,397.8	1,194.7	1,371.3	1,123.6	1,059.8
January	..	..	..	123.2	17.0	30.4	21.3	0.1	46.7
February	..	..	..	53.6	54.6	3.0	17.5	—	19.3
March..	..	..	..	98.8	25.4	74.5	17.1	112.1	53.8
April	..	..	..	186.9	127.2	113.8	149.2	184.3	151.7
May ..	..	..	..	99.6	238.8	80.3	27.9	103.8	74.1
June	..	..	..	31.8	5.3	1.0	—	22.1	13.8
July ..	..	..	..	31.8	19.1	85.8	18.7	2.6	61.2
August	..	..	..	46.7	13.0	0.8	50.4	—	85.8
September	..	..	..	64.6	47.2	31.9	143.8	103.3	146.0
October	..	..	..	232.9	450.5	178.6	425.4	215.5	165.1
November	..	..	..	248.4	235.6	363.5	311.8	291.0	159.7
December	..	..	..	242.3	164.1	231.1	188.2	88.8	82.6

● 降雨量

Rainfall

m.m.

Station and Month				Average 1931—1960	1977	1978	1979	1980	1981
Kandy									
Annual total	..	..	..	2,022.0	1,694.1	1,924.5	1,995.4	1,552.6	1,539.6
January	..	..	..	118.4	1.8	58.7	18.3	4.8	51.8
February	..	..	..	83.1	10.7	71.1	53.5	0.4	26.0
March..	..	..	..	120.1	57.7	118.2	56.2	39.1	97.1
April	..	..	..	188.2	240.0	57.2	146.3	210.3	92.3
May ..	..	..	..	190.0	274.8	265.2	173.4	186.4	28.9
June	..	..	..	184.7	97.5	127.7	181.2	111.7	164.7
July ..	..	..	..	154.4	100.2	86.0	146.2	102.5	234.4
August	..	..	..	142.0	56.3	103.6	41.1	87.7	87.9
September	..	..	..	122.2	20.0	166.5	279.1	150.0	318.2
October	..	..	..	258.6	512.3	318.2	263.8	211.6	93.1
November	..	..	..	249.7	245.6	500.2	461.4	362.7	273.3
December	..	..	..	210.6	77.2	129.3	174.9	85.4	71.9
Diyatalawa									
Annual total	..	..	..	1,730.0	1,846.0	1,275.1	1,673.5	1,283.8	1,362.0
January	..	..	..	152.4	2.5	74.9	27.6	23.2	43.9
February	..	..	..	85.6	81.8	123.2	115.6	0.2	50.0
March..	..	..	..	121.4	83.1	141.6	24.1	58.3	73.5
April	..	..	..	210.1	142.5	118.1	172.9	254.8	156.1
May ..	..	..	..	143.0	151.4	152.6	70.2	62.9	95.3
June	..	..	..	46.2	39.0	2.9	91.2	1.3	28.2
July ..	..	..	..	58.7	98.3	63.0	21.8	0.1	243.9
August	..	..	..	89.4	69.6	4.3	12.4	22.0	64.4
September	..	..	..	94.5	230.4	74.1	258.4	122.2	124.1
October	..	..	..	248.2	520.0	175.3	404.6	303.8	181.3
November	..	..	..	277.1	272.2	178.1	388.2	305.6	200.1
December	..	..	..	203.4	155.2	167.0	86.5	129.4	101.2
Nuwara Eliya									
Annual total	..	..	..	2,162.8	1,917.6	2,604.6	2,195.8	1,417.4	1,759.2
January	..	..	..	145.0	6.1	76.5	66.0	30.1	92.0
February	..	..	..	76.0	42.9	63.6	84.3	—	69.9
March..	..	..	..	96.5	72.1	29.9	16.9	43.3	68.0
April	..	..	..	153.7	184.7	82.0	135.8	172.4	57.6
May ..	..	..	..	236.7	171.4	423.3	177.6	110.7	148.2
June	..	..	..	266.6	166.4	154.6	227.0	90.7	272.8
July ..	..	..	..	222.5	246.4	223.6	235.8	133.5	235.6
August	..	..	..	179.6	165.3	319.1	65.0	124.6	96.8
September	..	..	..	165.1	82.9	147.1	328.9	154.2	272.2
October	..	..	..	222.2	453.1	259.4	413.1	247.3	155.0
November	..	..	..	208.5	184.8	558.3	280.1	232.9	201.1
December	..	..	..	190.8	141.5	267.2	165.3	77.7	90.0

Source : Department of Meteorology.

2. 建築活動に関する条件

2-1 建築活動に関する統計等

建設生産は1979年からスタートした投資5ヶ年計画の重点であるマハベリ開発、都市再開発と住宅計画、輸出加工区の公共部門三大プロジェクトを中心に民間部門のビル、住宅建設などが進められている。

統計によると、建設分野における実質成長率は1978年から1980年までは大きな伸びを見せたが、1981年は再びマイナスに転じている。

●1970年貨幣評価を基準とした実質成長率

Real Growth Rate at Constant (1970) Factor Cost Prices

	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985
1. Agriculture, Forestry and Fishing	10.4	5.4	2.0	3.1	6.9	2.6	5.0	-0.2	8.4
1.1 Agriculture	11.4	5.0	1.5	2.6	6.6	2.6	5.3	2.2	
1.1.1 Tea	6.1	-4.3	3.5	-7.5	10.0	-10.7	-4.6	10.2	
1.1.2 Rubber	-8.2	5.6	-0.9	-13.0	-6.7	0.6	12.1	2.0	
1.1.3 Coconut	-7.0	1.5	6.4	-11.0	11.5	11.3	8.4	-14.3	
1.1.4 Paddy	3.7	12.7	1.4	11.9	3.8	-3.4	15.2	-2.4	
1.1.5 Other	9.2	0.7	0.2	4.7	8.0	6.7	5.2	7.2	
1.2 Forestry	-5.5	8.4	7.1	9.0	3.9	3.7	6.2	3.0	
1.3 Fishing	5.3	12.3	8.0	9.2	15.2	2.9	1.8	-35.7	
2. Mining and Quarrying	-9.8	20.2	5.3	4.9	4.2	4.1	7.8	1.5	5.0
3. Manufacturing	9.9	7.8	4.6	0.8	5.2	4.8	0.8	12.3	4.7
3.1 Export Processing	-4.3	2.1	4.4	-9.8	7.6	-5.3	-4.6	9.9	5.2
3.2 Factory Industry	1.1	11.0	4.0	5.0	4.0	8.9	2.0	15.0	
3.3 Small Industry	2.2	13.2	9.8	0.0	5.1	10.1	4.0	4.2	4.5
3.4 Other	4.4	5.9	4.0	28.5	4.2	9.8	2.6	3.1	
4. Construction	-9.6	28.3	20.9	11.0	-3.0	-2.0	1.0	-0.1	0.5
5. Electricity Gas Water and Sanitary Services	7.4	20.6	20.2	10.0	12.0	9.8	6.6	6.6	
6. Transport, Storage and Communication	5.1	7.3	6.8	7.1	6.5	6.2	4.5	10.2	
7. Wholesale and Retail Trade	2.4	8.9	8.7	8.4	4.8	6.0	5.3	6.2	
7.1 Imports	28.0	36.8	23.1	14.0	2.0	2.1	1.9	2.0	
7.2 Exports	-7.4	5.7	1.1	0.0	2.0	9.8	-2.6	11.6	
7.3 Domestic	0.6	2.2	6.1	8.9	7.0	6.5	10.5	9.0	4.0
8. Banking Insurance and Real Estate	19.9	7.8	10.1	14.9	14.9	11.9	21.5	11.0	
9. Ownership of Dwellings	1.7	5.1	3.8	6.0	5.5	5.5	2.0	2.1	
10. Public Administration and Defence	4.1	8.0	6.0	6.0	4.0	10.5	30.6	10.0	
11. Services (n.e.s.)	7.0	5.4	7.5	8.2	8.0	7.0	-0.3	1.0	
12. G.D.P.	4.2	8.2	6.3	5.8	5.8	5.1	5.0	5.1	5.1

Sources : Public Investment 1986 - 1990
National Planning Division
Ministry of Finance and Planning
May 1986

● コロンボ市によって許可された建築計画数の推移

Approval of Building Plans by Colombo Municipality*

Period	New Houses			Commer- cial Buildings	New Industrial Buildings	New School Buildings	Additions & Altera- tions	Other Buildings	Total
	Houses	Flats	Total						
1976	351	23	374	57	4	2	385	—	822
1977	338	37	375	75	—	5	423	—	878
1978	343	75	418	125	46	12	321	7	929
1979	580	212	792	118	101	24	736	5	1,776
1980	271	292	563	67	36	5	456	7	1,134
1981	288	242	530	58	4	5	528	15	1,140
1982	364	225	589	45	10	3	538	60	1,245
1983	347	185	532	4	—	—	411	39	986
1984	362	197	552	—	—	—	179	47	785
1985	332	189	521	41	2	2	189	59	814
1985 January	32	19	51	—	—	—	10	1	62
February	19	18	37	—	—	—	10	1	48
March	21	19	40	—	—	—	9	2	51
April	40	14	54	1	—	1	23	24	103
May	35	9	44	2	—	—	8	8	62
June	33	10	43	4	1	1	9	9	67
July	35	17	52	5	—	—	16	1	74
August	23	18	41	6	—	—	10	2	59
September	27	17	44	4	—	—	2	—	50
October	9	19	28	8	—	—	32	2	70
November	19	12	31	8	1	—	25	4	69
December	39	17	56	3	—	—	35	5	99
1986 January	48	29	77	2	4	1	51	12	147
February	33	7	40	6	—	—	57	11	114
March	21	9	30	11	—	—	46	11	98
April	18	13	31	11	—	—	36	9	87
May	28	26	54	3	1	—	44	11	113
June	20	13	33	5	—	1	23	10	72
July	12	18	30	7	1	1	39	18	96
August	16	11	27	5	2	—	40	7	81
September	20	24	44	5	1	1	44	9	104
October	23	29	52	19	5	—	30	1	107

Source: Colombo Municipality.

*Excludes Government and Corporations building plans.

2-2 建築に関する教育・訓練

義務教育は初等学校5年間、初級中等学校3年間の計8年間で無償義務教育である。中等教育は上級中等学校3年間がある。高等教育を行なう大学はコロombo大学をはじめ全国に7大学、この他に2単科大学、1オープン大学、1私立医科大学と、その他7専門校を含む全国18大学を数えるが、人文科学系学生が多く62.7%を占め、自然科学が16.1%、医学・薬学が10.9%、工学が9.7%、その他0.6%となっている。

建築に関する教育は、職人育成のための職業訓練は種々の機関で行われている。建築技術者のための高等教育機関はモロトワ大学の建築コースの他、数校で建設・土木工学コースがあるが本格的に教育を受けようとする者は、イギリス等の外国に留学しているのが実状である。

2-3 建築に関する行政

■法 規

これまで公共建物の設計は全て政府担当局で行われてきた事や、大規模建造物も少なかった事から、建築関連法規はまだ体系的に整備されていない。近年コロombo市街地の開発が外資の積極的な導入政策で活発になってきており、建設の許可制度が都市開発庁(UDA: URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY)の手により主として都市計画の面から行われてきており、1986年に、プランニング及び建築物規制法(PLANNING AND BUILDING REGULATIONS)が策定された。概要は以下の通りである。

- ① 法令に基づき都市開発地域として規定された地域全体に適用する。
- ② 開発活動を開始する場合または実施する場合は必ずUDAの開発許可証を得るものとする。
- ③ 建物の計画及び技術的規定

■計画基準

PLANNING AND BUILDING REGULATIONSの中で計画基準が示されている。その他材料等については、Ceylon Standards等もあるが不備な点が多く通常はBritish Standards (BS) やCodes of Practice (BSCP) に準拠している。

■申請手続

計画申請は管轄地区の当局 (Municipal Council) に提出し、審査は U D A が行っている。

- ① 建築許可申請 (3 通)
- ② 有資格者による作成・署名
- ③ 敷地又は建物所有者による署名
 - (a) 案 内 図 縮尺 3,000 分の 1 以上
 - (b) 敷地測量図 縮尺 1,000 の 1 以上
 - (c) 承認済区画図 縮尺 1,000 分の 1 以上
 - (d) 各階の平面図 縮尺 100 分の 1 以上
 - (e) 構造詳細図 (計算書・ボーリング調査書添付)
 - (f) 設 備 図 (インフラ接続)

■検 査

U D A は建物完成後、使用に際し、申請時の許可通りに建設されたかどうかの検査を行う。

2-4 公 共 営 繕

スリ・ランカの公共営繕は施設毎に営繕部門をもっていない場合が多く、建築関係は建設省建築局 (Building Department, Ministry of Local Government Housing and Construction)、電気・空調関係は電力庁 (Ceylon Electricity Board)、給排水衛生関係は国家上下水道庁 (National Water Supply and Drainage Board) が行っている。このように担当部局が異なるため総合調整が難しく、支障を来している状況にある。

ただ、近年の動きとして、建設省建築局は、直接営繕を行わず、民間に委託する例が増えている。

2-5 建築活動の体制

■建築設計機構

建設事業は民間の住宅や小規模建築以外では、これまで政府主導型の公共工事が中

心であったため、設計と監理は建設省の建築局 (Building Department) と、国家技術公社 (State Engineering Corporation) がその殆どを行ってきた。

1978年に登場した現政権が開発型の自由経済政策をとるようになって以来、積極的な外資導入に依る大型再開発工事が増え、これに伴い民間の建設工事も活発となり、民間コンサルタントの活躍も目立ってきた。しかしながら、官庁設計組織、民間共、大規模建築、近代建築に対する技術的蓄積が無く、大型工事は全て外国企業や、コンサルタントに頼らざるを得ない状況である。相当数の設計技術者をかかえる建築局、国家技術公社を別にすれば、一定規模の建築設計を行う民間コンサルタントには以下のものがある。

EDWARD REID & BEGG

JUSTIN SAMARASEKERA ASSOCIATES

MIHINDU KEERTHIRATNE ASSOCIATES

SURATH WICKREMASINGHE ASSOCIATES

■施工体制

スリ・ランカは民主社会主義の体制をとっており、これまで大型公共工事は国家技術公社や建築局が計画立案、設計監理、機器調達、工事施工の全てを行なうという形のものが多かった。このため、建設業者の育成が進まず、これまで大半の民間業者が労務者供給の下請程度にしか扱われてこなかったのが実情である。

建築系のサブコンにおいては、日本のサブコンのようには専門化しておらず、各社共各種の工事を施工する。しかし、その能力は充分といえないのでその工事規模により、各工種共数社に分割発注の必要がある。

民間大手建設業者

ATS ENGINEERING CO., LTD.

BROWN & COMPANY LTD.

CEYLINCO INVESTMENT CO., LTD.

DILUM BUILDERS

LINK ENGINEERING

NAVALOKA BUILDERS
SAMUEL SONS & CO.,LTD.
TUDAWA BROTHERS LTD.
WALKER SONS & CO.,LTD.

■建設労務

現地労務者は量的に豊富であるが、各専門職能工を備えたサブコントラクターがなく、昨日鉄筋工だった者が今日は型枠大工になっているといった具合で技術レベルも低い。

また、せっかく外国建設会社の現場で教育を受けて新しい技術を身につけた地元エンジニア、職人等はその現場が終わると高賃金の新しい職場を求めてシンガポール、中東をはじめとした諸外国に出稼ぎに行ってしまうという悪循環をくりかえしている。

(1) 資材、労管理能力

根伐、左官用工具に関しては最初に必要量をサブコンに貸し与え、それらをサブコンに管理させる方法が多いが、損耗率、紛失率が非常に高い。より細かい指導とチェックが必要とされる。労務管理に関しては一応自主管理が行なわれ、特に問題はない。

(2) 品質、工程管理能力

独自の管理能力については、まだまだ信頼性に乏しく日本人スタッフによる指導は欠かせない。しかし、適切な指導と計画配置を行えば、十分に管理できる。

(3) その他の技術的能力

全体に技能工の数が少なく、その技能工でも工具、道具を揃えている人間は少ない。また、要求される技能に関しては日本人スーパーバイザーの指導等によりかなりのレベルアップが達成されるが、工事終了のサブコンがこれらの技能工をかかえておく事が困難なため、せっかく得た技能が次の仕事に生かされない事や、必要な時期に彼らを集めることがむずかしい。

日本における労務歩掛りは建設省によって確立されているが、スリ・ランカの労務歩掛りについては未だに確立されていない。現地において収集したローカル・コントラクターの労務歩掛りの平均を示したものが下記の表である。

歩 掛 比 較

	単位	1)スリ・ランカ労務歩掛	2)建設省労務歩掛	1)/2)
1. Excavation (根切)	m	0.80人工	0.26人工	3.08
2. Back-filling (埋戻)	"	0.57	0.13	4.38
3. Concrete (コンクリート打設)	"	1.98	0.23	8.61
4. Form-work (Sawn) (一般型枠)	m ²	1.15	0.20	5.75
5. Steel Reinforcement (鉄筋加工組立)	Ton	31.04	4.96	6.26
6. Block laying (ブロック積)	m ²	2.35	0.30	7.83
7. Asphalt waterproof (アスファルト防水)	"	0.37	0.10	3.70
8. Stone paving (石敷)	"	4.14	0.48	8.63
9. Glazing tiled laying (タイル敷)	"	1.84	0.34	5.41
10. Cement plastering (モルタル塗)	"	0.75	0.38	1.97
11. Terrazzo laying (テラゾー塗)	"	2.39	0.85	2.81
12. Wooden ceiling frame (木天井)	"	1.07	0.11	9.73
13. Glazing (ガラス)	"	0.41	0.061	6.72
14. Plaster boarding (石膏ボード張)	"	0.20	0.065	3.08
平 均				5.57

■雇用条件等

① 労働契約

一般的には、初めに辞令が労働者に渡される。それには給料、臨時給与、試用期間、辞職又は使用者による解雇予告必要期間、休暇及び類似条件が示されている。しかしこの辞令は法律的な要件ではない。

② 雇用年令

18才未満の者に関する就業規定に従えば、14才以上の者なら事務所又は工場に雇用できる。

③ 労働時間

(イ) 法定労働時間

1日 9時間(1時間の食事時間を含む)

週 40~45時間(1日1時間の食事時間を除く): オフィス

45~48時間(") : 工場

上記の時間を超えて働いた場合は時間外手当を支払わねばならない。時間外

手当は、1日当り賃金を8時間で除した1時間当り賃金の1.5倍とされる。
事務所労働者の給料は通常月給である。工場労働者は日額で支払われ、通常無給で一日の休みを与えられる。土曜日は半日休暇は与えられないが、通常短時間労働日と見なされている。

(ロ) 女子従業員の場合下記の時間帯の労働は禁止されている。

(a) 午前6時以前および午後6時以後……オフィス

(b) 午前5時以前および午後10時以後……工場

(ハ) 18才未満の年少者については工場において午前5時以前および午後6時以後の就業が禁止されている。

(ニ) 女子および年少者の工場における時間外労働は1日2時間、週6時間、年間100時間に制限されている。

(ホ) 女子および18才未満の男子については、オフィスにおいて9時間以上(1時間の休憩時間を含む)の就業は禁止されている。

(ヘ) オフィスにおいて時間外労働は週12時間に制限されており、これを超える場合は、労務局長 (Commissioner of Labour) の事前の許可が必要である。

④ 休日

(イ) 週休 オフィス従業員 1日半 (通常土曜半休、日曜休日)

工場従業員 1日 (通常日曜日)

(ロ) 公休 オフィス従業員 年9日

工場従業員 年6~9日

(ハ) Poya休日 (満月日の休日) 月1回 日給労働者にはこの日の給与は支給されない。

満月日の労働 - 月給労働者には半日分の追加給与が支給される。日給労働者には通常の日額の一倍半が支給される。

満月日が毎週の休日又は公休日に当る時は、代休日は与えられない。

⑤ 年休 不定休 (Casual leave) 7日 オフィス従業員, 工場従業員
定休 (Annual leave) 14日

但し、定休については勤続2年目から与えられ、そのうち7日間は連続して与えられなければならない。

- 工場労働者には、団体協約にその規定がなければ臨時休暇は与えられない。
通常団体協約は7日間の有給臨時休暇を規定している。
工場労働者の年次休暇は各賃金委員会の決定に支配される。これらの決定では、労働者は一年勤務すれば、14日の休暇をとる資格を得る。
- 事務所労働者、工場労働者に対する病気休暇と医療休暇は法規上の要件ではない。通常は医師の証明を提出すれば、年間最高21日までの病気休暇が認められる。使用者によっては任意に年間7～14日の医療休暇を認めるものもある。
- 6週間の出産休暇は、それまでの労働期間とは無関係に、工場又は事務所の女子労働者に認められる。慣行は産前2週間および産後4週間であるが、これを変更しようという案がある。6週間分の給与の金額が支給される。

■ 賃金水準

給与額は一般的に、事務所労働者の場合は使用者と労働者の合意により、工場労働者の場合は賃金委員会により決定される。現在異業種ごとの33の賃金委員会がある。工場労働者の場合、賃金委員会は日給額を定め、これを時間給という。出来高給は時間給が決められたときでも認められるが、これは最低賃金以下であってはならない。

賃金委員会は最低賃金を決めない時は、賃金額について折衝することができる。このような場合には労働局長は最低額を定めることができる。

団体協約も給与額と雇用条件を規定することができる。

■ 社会保険

老齢年金、疾病・出産給付、労災給付がある。150人以上雇用の民間企業は、被雇用者共済基金 (Employee Provident Fund) に加入の義務があり、使用者は賃金の9%、従業員は6%を拠出し、男子55才、女子50才の定年退職時に支払われる。

スリ・ランカと日本の労務費比較

単位：円/日1987年11月現在

1RS=4.94円換算

項 目	スリ・ランカ	日 本
大 工(型枠)	450	13,870
コンクリート工	420	13,870
ブリック工	420	15,430
鉄筋工	410	12,840
鉄骨工	620	14,330
大 工	450	13,860
屋根工	420	-
防水工	410	13,410
建具工	460	14,560
硝子工	460	12,830
左官工	430	14,350
タイル工	620	14,660
塗装工	420	14,770
内装工	420	14,490
事 務	700	-
タイピスト	500	-
ガードマン	460	9,240
清掃人夫	250	8,210
運転手	500	11,460
運転手(特殊)	1,000	13,460
配管工	640	12,630
電 工	640	13,000

●各職種における最低賃金と実質賃金の推移 (1978年12月 = 100)

Minimum Wage Rate Index Numbers of Workers in Wages Boards Trades
1978 December = 100

Period	Workers in Agriculture (a)		Workers in Industry and Commerce (b)		Workers in Services (c)		Workers in Wages Boards Trades (d)	
	Minimum Wage Rate Index 1	Real Wage Rate Index 2	Minimum Wage Rate Index 3	Real Wage Rate Index 4	Minimum Wage Rate Index 5	Real Wage Rate Index 6	Minimum Wage Rate Index 7	Real Wage Rate Index 8
1968 Average ...	29.0	57.2	42.3	83.3	—	—	30.2	59.6
1969 ...	29.0	53.3	42.3	77.6	—	—	30.2	55.5
1970 ...	29.3	50.8	43.4	75.3	—	—	30.6	53.0
1971 ...	29.6	49.9	46.1	77.8	—	—	31.1	52.5
1972 ...	31.0	49.2	47.5	75.3	—	—	33.6	51.6
1973 ...	35.1	50.8	52.2	75.6	—	—	36.4	52.7
1974 ...	43.9	56.5	62.0	79.5	—	—	45.5	58.6
1975 ...	50.4	60.8	72.0	86.8	—	—	52.4	63.2
1976 ...	51.5	60.9	73.9	88.1	—	—	53.6	63.9
1977 ...	64.8	76.3	79.5	93.7	—	—	66.2	77.9
1978 ...	94.2	99.0	98.8	102.6	—	—	94.7	99.3
1979 ...	123.1	116.0	111.3	105.2	113.9	107.8	119.6	112.9
1980 ...	153.6	115.9	138.8	105.4	130.5	98.9	147.3	111.1
1981 ...	153.9	98.3	151.0	96.2	146.4	93.2	152.2	97.1
1982 ...	181.2	104.2	161.0	92.6	169.7	97.7	175.8	101.1
1983 ...	198.7	100.4	163.1	82.5	177.8	89.7	188.8	95.5
1984 ...	250.2	108.0	168.3	72.9	179.7	77.8	224.3	96.9
1985 ...	273.5	116.6	192.5	82.1	179.7	76.6	244.1	104.1
1984 3rd Quarter ...	276.2	117.8	168.5	71.9	179.7	76.6	241.5	103.0
4th Quarter ...	276.2	117.2	168.5	71.5	179.7	76.3	241.6	102.5
1985 1st Quarter ...	270.0	115.3	177.8	75.9	179.7	76.8	239.2	102.1
2nd Quarter ...	275.0	116.7	192.3	81.6	179.7	76.2	245.1	104.0
3rd Quarter ...	275.8	118.7	192.3	82.8	179.7	77.3	245.7	105.7
4th Quarter ...	273.0	115.9	207.5	82.1	179.7	76.3	246.3	104.5
1986 1st Quarter ...	282.6	114.4	207.5	84.0	179.7	72.7	253.0	102.4
1985 May ...	274.5	116.3	192.3	81.5	179.7	76.1	244.8	103.7
June ...	276.4	116.6	192.3	81.1	179.7	75.8	246.0	103.8
July ...	277.2	117.3	192.3	81.4	179.7	76.0	246.6	104.3
August ...	276.7	119.1	192.3	82.8	179.7	77.4	246.2	106.0
September ...	273.6	119.6	192.3	84.1	179.7	78.5	244.2	106.7
October ...	271.1	118.0	207.5	90.3	179.7	78.2	245.3	106.7
November ...	271.6	114.6	207.5	87.6	179.7	75.8	245.7	103.7
December ...	276.4	115.0	207.5	86.3	179.7	74.8	248.0	103.2
1986 January ...	279.8	114.2	207.5	84.7	179.7	73.3	251.1	102.5
February ...	283.3	114.6	207.5	83.9	179.7	72.7	253.4	102.5
March ...	284.8	114.5	207.5	83.4	179.7	72.2	254.4	102.3
April ...	286.4	114.6	207.5	83.0	179.7	71.9	255.4	102.2
May ...	286.8	114.3	208.4	83.3	179.7	71.6	255.9	101.9

Source: Labour Department, and
Central Bank of Sri Lanka.

Note:—The index numbers are calculated on fixed weights based on the numbers employed as at December 31, 1978. The wage rates used in the calculation of Index are minimum wages for different trades fixed by the Wages Boards. Figures prior to December 1978 have been spliced to the new Index and are not strictly comparable.

- (a) The index refers to wage rates of tea growing and manufacturing, rubber growing and manufacturing, coconut growing and cocoa, cardamoms and pepper growing trades only.
- (b) Includes baking, brick & tile manufacturing, coconut manufacturing, printing, textile, tyre and tube manufacturing, coir mattresses & bristol fiber export, hosiery manufacturing, engineering, garment manufacturing, match manufacturing, biscuit & confectionary tea export and rubber export trades only.
- (c) This is a new series of index numbers computed with the revision and therefore the Indices prior to 1978 are not available. This includes cinema, motor transport and nursing home trades only.
- (d) Combined index for workers in Agriculture, workers in Industry & Commerce and Services.

● 政府職員の階級別賃金 (1978年12月 = 100)

Wages Rate Index Numbers of Government Employees - 1978 December = 100

Period	Non Executive Officers (excluding Minor Employees)						Minor Employees						All Central Government Employees(d)			Government School Teachers		
	Clerical Employees		Skilled Employees (other than clerical)		Unskilled Employees		All Non Executive Officers		Skilled Employees		Unskilled Employees		All Minor Employees		Nominal Wage Rate Index	Real Wage Rate Index	Nominal Wage Rate Index	Real Wage Rate Index
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1968 Average	112.4	106.7	113.1	107.3	117.9	111.9	115.6	107.8	116.1	110.2	120.1	118.7	112.6	117.2	111.7	112.3	105.3	106.6
1969	121.0	91.2	122.1	92.0	129.5	97.5	126.0	94.9	127.6	95.1	134.3	101.0	99.4	129.1	97.2	120.1	90.5	84.9
1970	133.4	85.1	135.2	86.2	146.2	93.2	140.9	89.9	144.2	92.0	151.1	115.4	112.0	146.1	93.2	133.1	84.9	95.7
1971	164.5	94.6	168.8	97.1	191.8	110.3	180.6	103.9	183.6	105.5	200.7	115.4	112.0	187.8	108.0	166.4	95.7	95.1
1972	184.3	93.2	189.8	95.9	218.2	110.6	204.6	103.4	211.2	106.7	237.2	118.3	114.2	215.7	109.0	188.1	91.4	91.4
1973	207.1	89.6	213.4	92.3	248.4	107.4	231.4	100.1	241.5	104.4	271.4	117.3	112.8	246.6	106.6	211.4	91.4	105.4
1974	234.5	100.0	242.3	103.2	285.3	121.7	264.4	112.8	279.3	119.1	303.2	134.8	129.3	284.3	121.2	247.3	105.4	105.4
1975	210.1	89.6	216.5	92.3	257.5	107.6	235.0	100.2	255.4	104.7	276.3	117.8	113.2	250.7	106.9	214.6	91.5	91.5
1976	216.8	92.0	223.5	94.8	261.1	110.8	242.8	103.0	255.4	108.4	288.4	122.4	117.5	260.3	110.5	221.6	94.0	94.0
1977	234.5	100.1	242.3	103.4	285.3	121.8	264.4	112.9	279.3	119.3	316.0	134.9	129.5	284.3	121.4	247.3	105.4	105.4
1978	234.5	99.5	242.3	102.8	285.3	122.7	264.4	112.2	279.3	120.2	316.0	136.0	130.4	282.3	122.3	247.3	106.4	106.4
1984 3rd Quarter	234.5	95.0	242.3	98.1	285.3	115.5	264.4	107.1	279.3	113.1	316.0	127.9	122.7	284.3	115.1	247.3	100.1	100.1
1984 4th Quarter	234.5	99.3	242.3	102.6	285.3	120.8	264.4	112.0	279.3	118.3	316.0	133.8	128.4	284.3	120.4	247.3	104.4	104.4
1985 1st Quarter	234.5	98.9	242.3	102.2	285.3	120.3	264.4	111.5	279.3	117.8	316.0	133.3	127.9	284.3	119.9	247.3	103.7	103.7
1985 2nd Quarter	234.5	99.2	242.3	102.5	285.3	120.7	264.4	111.9	279.3	118.2	316.0	133.7	128.4	284.3	120.3	247.3	104.6	104.6
1985 3rd Quarter	234.5	101.0	242.3	104.3	285.3	122.8	264.4	113.8	279.3	120.3	316.0	136.1	130.5	284.3	122.4	247.3	106.5	106.5
1985 4th Quarter	234.5	102.5	242.3	105.9	285.3	124.7	264.4	115.6	279.3	122.1	316.0	138.1	132.5	284.3	124.3	247.3	108.1	108.1
1986 1st Quarter	234.5	102.0	242.3	105.4	285.3	124.1	264.4	115.0	279.3	121.3	316.0	137.5	131.9	284.3	123.7	247.3	107.6	107.6
1986 2nd Quarter	234.5	99.0	242.3	102.3	285.3	120.4	264.4	111.6	279.3	117.9	316.0	133.4	128.0	284.3	120.0	247.3	104.4	104.4
1986 3rd Quarter	234.5	97.5	242.3	102.8	285.3	118.7	264.4	110.0	279.3	116.2	316.0	134.4	126.1	284.3	118.3	247.3	102.9	102.9
1986 4th Quarter	234.5	95.7	242.3	98.9	285.3	116.4	264.4	107.9	279.3	114.0	316.0	128.9	123.7	284.3	116.0	247.3	100.9	100.9
1987 1st Quarter	234.5	94.9	242.3	98.0	285.3	115.4	264.4	106.9	279.3	113.0	316.0	127.8	123.6	284.3	115.0	247.3	100.0	100.0
1987 2nd Quarter	234.5	94.3	242.3	97.4	285.3	114.7	264.4	106.3	279.3	112.3	316.0	127.0	121.9	284.3	114.3	247.3	99.4	99.4
1987 3rd Quarter	234.5	93.9	242.3	97.0	285.3	114.2	264.4	105.8	279.3	111.8	316.0	126.5	121.4	284.3	113.8	247.3	99.0	99.0
1987 4th Quarter	234.5	92.4	242.3	95.4	285.3	112.4	264.4	104.1	279.3	111.3	316.0	125.9	120.8	284.3	113.3	247.3	98.5	98.5

Source: Central Bank of Sri Lanka.

1. The index numbers are calculated on fixed weights, based on the numbers employed as at December, 31st, 1978. The wage rates used in the calculations of index numbers are the initial salaries and wages in each respective scale.
 2. Figures prior to December 1978 have been spliced to the new index.
 (e) combined index for Non Executive Officers (excluding Minor Employees) and Minor Employees.

●住宅建設従事者の平均日当の推移

All Island Average Daily Wage Rates in Housing Construction*

Rupees

Period	Type of Labour					
	Carpentry			Masonry		
	Master Carpenter	Skilled Helper	Unskilled Helper	Master Mason	Skilled Helper	Unskilled Helper
1979	27.51	19.23	14.27	27.08	19.07	14.21
1980	36.95	25.44	19.17	35.85	25.00	18.80
1981	46.85	32.26	23.87	45.90	31.53	23.82
1982	53.81	36.26	25.54	52.42	35.65	26.34
1983	59.88	41.43	30.80	58.36	40.11	30.15
1984	65.20	44.69	33.31	63.50	43.83	33.11
1985	70.35	47.98	35.80	68.41	47.04	35.39
1983 1st Quarter	57.87	39.96	29.25	55.93	38.90	28.85
2nd Quarter	59.98	40.64	30.13	58.49	39.72	29.76
3rd Quarter	59.62	42.41	30.50	58.19	40.09	30.60
4th Quarter	61.79	42.51	33.10	60.59	41.59	31.26
1984 1st Quarter	62.97	42.86	32.38	61.86	42.61	32.30
2nd Quarter	64.86	43.70	32.67	62.86	42.79	32.50
3rd Quarter	65.96	45.29	33.39	64.03	44.14	33.14
4th Quarter	67.01	46.88	34.73	65.21	45.72	34.43
1985 1st Quarter	68.57	47.59	34.92	66.74	46.24	34.79
2nd Quarter	70.03	47.70	35.50	68.25	47.03	35.14
3rd Quarter	71.03	48.18	36.35	68.43	47.27	35.85
4th Quarter	71.76	48.45	36.44	70.24	47.60	35.79
1986 1st Quarter**	72.73	49.80	36.94	76.88	48.50	36.63
1984 May	64.76	43.55	32.74	62.84	43.22	32.62
June	65.72	44.18	32.93	63.38	43.30	32.73
July	65.13	44.60	32.82	62.94	42.84	32.41
August	65.21	45.64	33.67	63.98	44.83	33.44
September	67.53	45.60	33.65	65.15	44.72	33.55
October	67.01	45.89	34.24	65.45	45.45	33.94
November	68.19	47.62	35.24	65.53	46.69	35.30
December	65.80	47.15	34.73	64.62	45.05	34.08
1985 January	68.72	46.80	34.84	66.53	45.38	35.03
February	68.21	48.33	35.12	66.74	46.49	34.80
March	68.78	47.63	34.80	66.95	46.34	34.53
April	70.37	46.39	34.98	68.81	45.30	34.87
May	69.43	48.40	35.64	67.76	48.18	34.99
June	70.31	48.32	35.88	68.19	47.63	35.56
July	70.57	47.47	36.38	67.75	47.10	36.24
August	71.17	48.86	36.88	68.99	47.18	36.07
September	71.34	48.22	35.79	68.56	47.54	35.24
October	72.28	48.28	36.36	70.73	47.34	35.68
November	72.36	48.87	36.86	70.36	47.98	36.19
December	70.64	48.19	36.09	69.44	47.47	35.50
1986 January	72.11	49.45	36.71	70.31	47.77	36.07
February	73.21	49.44	36.75	71.45	48.22	36.32
March**	72.87	50.51	37.37	70.89	49.51	37.51
April**	75.01	51.38	38.44	71.15	49.41	37.40
May**	73.84	51.07	38.38	72.03	49.91	37.49

Source: Central Bank of Sri Lanka.

* Excluding Wages in large Scale Construction Activities.

** Provisional.

2-6 建築活動に関する契約書

長年にわたり英国の統治下にあり、その後も英連邦の一員であったため、法律、制度、慣習等多くの面で強く英国の影響が残っている。

契約約款についても、建築工事について I C E 約款（英国）、土木工事については R, I, B, A 約款（英国）を基本としている場合が殆どである。

一般的に契約条件についてそれほど厳しく固執することなく、支払条件など請負者の提示する条件が比較的容易に受け入れられているようである。

しかし、契約時点で有利な支払条件が受け入れられても、手持資金（特に外貨）が限られていることから、実際にスケジュール通りに支払われるかどうか、この点については慎重な配慮が必要であろう。

下請契約についても特に固有の様式はないが、元請の提示するものが容易に受け入れられている。

次に示す例は、現地施主と外国企業との間に交された一般的なスリ・ランカにおける民間工事の契約の抜萃である。

1) 建設工事契約図書内容

CONTENTS

1. THE ARTICLES OF CONTRACT
2. THE GENERAL CONDITIONS OF CONTRACT
3. QUOTATION OF THE CONSORTIUM
4. BILL OF QUANTITIES ATTACHED HERETO AND MARKED 'ANNEX A'
5. SPECIFICATIONS ATTACHED HERETO AND MARKED 'ANNEX B'
6. DRAWINGS ATTACHED HERETO AND MARKED 'ANNEX C'
7. PROGRESS CHART ATTACHED HERETO AND MARKED 'ANNEX D'

2) TABLE OF ARTICLES

	Page
Article 1. Definitions	2
Article 2. Contract Documents	3
Article 3. Scope of work	3
Article 4. Contract Sum	4
Article 5. Payment	4
Article 6. Performance Bond	6
Article 7. Import Permission and Import Duty	6
Article 8. Immigration Employment pass, Working permit Unloading and Customs Clearance of Importing Material and Equipment	7
Article 9. Access Road	7
Article 10. Temporary Facilities at the Site	7
Article 11. Response by the Employer	8
Article 12. Insurance	9
Article 13. Completion	9
Article 14. Pollution	9
Article 15. Other Conditions	9
Article 16. Alteration of Laws/Regulations	1 1
Article 17. Governing Law	1 2

3) 支払い条件

一般に契約は、数量単価書類 (BILL OF QUANTITIES) に基づいてなされる場合が多い。従って、支払いも請負からの一定の支払い請求に対し、品目毎の査定がなされた上で行われる (Measurement payment)。

この例の場合は、前渡金 4 5 %、中間 3 回、最終支払いとなっている。

ARTICLE 5. PAYMENT

(1) Advance Payment

The Employer shall pay to the Consortium 45% of the Consideration referred to in Article 4 that is _____ as advance payment within two (2) day after the Employer's receipt of the Bank Guarantee from a Bank approved by the Employer which shall be furnished by the Consortium in accordance with the form required by the Employer immediately after signing of this Contract as a refund Bond for the full amount of the advance payment. The said Bond shall be released and returned to the Consortium at the time of issuance of the completion Certificate.

(2) Payment Schedule

The Employer shall pay to the Consortium the remaining 55% of the consideration in accordance with the following payment Schedule:—

- 13.75 % Three months after the date of commencement
- 13.75 % Six months after the date of commencement
- 13.75 % Nine months after the date of commencement
- 13.75 % The date of completion of work

4) ボ ン ド

通常履行保証が、工事の請負いと完了後の暇疵期間終了時まで要求される。暇疵期間は半年間が通例である。

ARTICLE 6. PERFORMANCE BOND

- (1) To ensure the good performance of the work, the Consortium shall furnish to the Employer in accordance with the form required by the Employer a Bank Guarantee in Japanese Yen equivalent to Five

(5) percent of the Contract Sum. issued by Grindlays Bank Limited in Colombo within fourteen (14) days after signing of this Contract.

(2) The Bank Guarantee stipulated in the above (1) shall be released and returned to the Consortium immediately after the expiration of the Defects Liability period specified in Appendix to the conditions of Contract.

2-7 建築資材

当国では骨材、コンクリートブロック、レンガ、石等を除き外国からの輸入に依存している。輸入材の価格はセメント等国际相場並の価格と鉄筋等国际相場に比べ非常に高い価格とが混在している。

空調、衛生、電気等の設備機器・資材については、コンクリート管や照明器具等国内で生産しているものもあるが大半は輸入品が占めその価格も高い。

以下は現地にて調達される主な建設資材の概要である。

(1) 骨材

粗骨材（碎石）は碎石業者の規模が小さく、供給が不安定でありダストの混入が多い。石質は花崗岩系が多く良質である。細骨材（川砂）は良質であるが川の水位が増す雨期には入手が困難になることが多い。

(2) セメント

Ceylon Cement Corporation の所管するセメント工場が北部 Kankasantural, Puttalam の 2 工場、南部 Galle の 1 工場の計 3 工場があるが生産能力が低く、日本を含めた外国からの輸入品が大半を占めている。

又、1984 年には日本企業が現地合併セメント工場をトリンコマリーに建設し、年産 20 万トンを生産していたが、1986 年に人種問題に絡む過激派に破壊されたまま復旧されていない。

なお、コロンボにおいては、日本との合併企業が生コンの生産と供給を行っている。

(3) 鉄筋

Ceylon Steel Corporationが鉄鋼及びワイヤーを生産しているが生産量が少いことと、コストも高いため輸入に依存している。

(4) コンクリートブロック

ブロックの形状から日本のものより重量が大きく、補強鉄筋用の溝が不十分である。間仕切壁として特に問題はない。

(5) レンガ

焼成温度が低く、化粧用としての使用には適しない。最も一般的な間仕切壁材である。雨期に入手困難となる。

(6) 石材

石質は花崗岩系で資源は豊富であるが、供給能力に問題がある。機械生産による供給は近年始まったばかりであり、石の種類等の開発は進んでいない。

(7) 磁器タイル

主としてセラミックコーポレーションで製造。品数、種類が少ない。

(8) 木材

ティーク、マホガニー、ジャク等良材を産出するが、近年伐採を厳しく制限しており需要に対処できずマレーシア等からの輸入に依存している。建築材料としての生産も開発されておらず十分に乾燥したものを入手することが困難である。

2-8 建築コスト

最近のスリ・ランカと日本の建設コストの比較を下表に示す。

スリ・ランカと日本の建設コスト比較

単位：円 1987年11月現在
(単位 円)

項目	単位	スリ・ランカ単位	日本単位	備考
根 伐	M ³	430	3,000	労務
埋 戻	〃	560	1,200	〃
砕石地業	〃	2,570	6,870	材工
コンクリート	〃	12,230	11,800	材料
型 枠	M ²	1,040	3,700	材工
鉄 筋	Ton	81,490	53,000	材料
砂	M ³	750	3,100	〃
セメント	Ton	12,400	14,000	〃
砂 利	M ³	2,370	3,500	〃
ブロック(ア 150)	M ²	1,460	3,950	材工
ブロック(ア 230)	〃	1,150	4,550	〃
モルタル防水	〃	530	1,800	〃
アスファルト防水	〃	1,780	3,700	〃
御 影 石	〃	16,450	38,000	〃
大 理 石	〃	14,350	32,000	〃
モザイクタイル貼(床)	〃	2,240	5,800	〃
磁器タイル貼(床)	〃	1,960	8,100	〃
磁器タイル貼(カベ)	〃	2,060	8,900	〃
木 材(下地材)	M ³	55,000~58,080	70,000	材料
木 材(仕上材)	〃	71,280~77,440	150,000	〃
モルタル塗(床)	M ²	620	1,350	材工
モルタル塗(カベ)	〃	720	2,250	〃

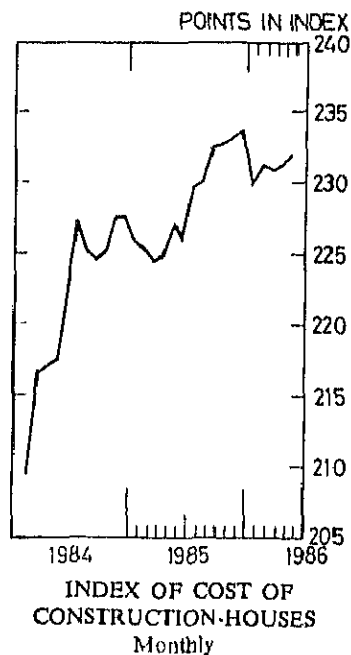
項 目	単 位	スリ・ランカ単位	日 本 単 位	備 考
モルタル塗(天井)	M2	-	2,300	材工
扉(木製)	〃	8,000	17,000	〃
扉(スチール)	〃	-	70,000	〃
扉(アルミ)	〃	-	40,000	〃
窓(木製)	〃	3,700	15,000	〃
窓(スチール)	〃	-	25,000	〃
窓(アルミ)	〃	-	35,000	〃
硝子(透明 3m/m)	〃	1,570	3,850	〃
硝子(透明 5m/m)	〃	2,480	5,700	〃
硝子(型 2m/m)	〃	1,670	-	〃
硝子(型 4m/m)	〃	2,290	3,720	〃
オイルペンキ塗	〃	290	850	〃
ビニールペンキ	〃	280	900	〃
エマルジョンペンキ	〃	270	700	〃
エンビタイル貼	〃	2,200	1,300	〃
プラスターボード貼	〃	2,400	950	〃

●住宅建設費の推移 (1979年 = 100)

Index of Cost of Construction-Houses
(1979 October = 100)

Period	All Items (1)	Basic Construction Materials (2)	Timber (3)	Roofing Materials (4)	Iron & Steel (5)	Metal & Brass Fittings (6)	Electrical Wires & Fittings (7)	Water Piping & Gutters (8)	Ceramic Fittings (9)	Sheet Glass (10)	Paints (11)	Labour (Masonry) (12)	Labour (Carpentry) (13)	Labour (Electrical) (14)
Weights	100.00	28.6	19.8	09.5	02.2	01.8	02.6	03.8	00.6	02.0	02.2	15.3	10.8	00.8
1982 Average	173.2	175.8	146.9	155.9	145.0	143.6	157.4	104.4	146.7	136.6	126.5	240.1	189.2	172.1
1983 "	194.1	192.7	151.0	179.1	170.3	159.1	170.3	108.3	167.4	126.5	154.5	292.0	214.5	223.3
1984 "	220.8	221.7	172.9	187.9	210.6	163.3	183.4	116.4	199.3	117.4	164.6	355.8	232.2	246.4
1985 "	228.7	233.8	190.7	192.4	218.9	163.0	187.2	119.5	212.5	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
1983 3rd Quarter	197.3	199.9	155.1	183.2	174.5	161.4	177.0	112.5	162.5	115.7	167.6	283.9	215.1	240.8
4th Quarter	208.9	197.5	155.1	181.2	196.4	162.9	164.9	111.9	187.0	115.7	164.6	355.8	228.5	246.4
1984 1st Quarter	212.0	202.6	162.2	183.2	203.0	163.6	168.4	111.9	187.0	115.7	164.6	355.8	229.7	246.4
2nd Quarter	219.0	215.4	176.5	184.1	203.0	163.6	181.4	114.2	194.1	115.7	164.6	355.8	231.0	246.4
3rd Quarter	225.6	232.6	176.5	192.1	217.8	163.0	191.9	119.8	204.1	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
4th Quarter	226.7	236.2	176.5	192.1	218.2	163.0	191.9	119.8	212.0	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
1985 1st Quarter	225.2	230.6	176.5	193.2	218.9	163.0	191.9	119.8	216.0	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
2nd Quarter	225.9	232.8	176.5	193.3	218.9	163.0	191.9	119.8	216.0	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
3rd Quarter	230.7	230.3	204.9	193.3	218.9	163.0	190.2	119.8	208.7	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
4th Quarter	233.1	241.4	204.9	190.2	218.9	163.0	174.8	118.6	209.5	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
1986 1st Quarter	230.6	232.8	204.9	190.3	210.9	169.5	166.5	116.0	203.6	120.0	164.6	357.3	232.6	246.4
1984 February	209.5	199.1	155.1	183.2	203.0	163.6	164.8	111.9	187.0	115.7	164.6	355.8	232.2	246.4
March	216.4	207.6	176.5	183.2	203.0	163.6	175.7	111.9	187.0	115.7	164.6	355.8	232.2	246.4
April	217.0	209.3	176.5	183.2	203.0	163.6	173.9	111.9	187.0	115.7	164.6	355.8	232.2	246.4
May	217.5	209.9	176.5	183.6	203.0	163.6	182.6	115.4	197.7	115.7	164.6	355.8	232.2	246.4
June	222.6	227.1	176.5	185.4	217.8	163.6	182.6	115.4	197.7	115.7	164.6	355.8	232.2	246.4
July	227.1	237.6	176.5	192.1	217.8	163.0	191.9	119.8	204.1	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
August	225.2	231.1	176.5	192.1	217.8	163.0	191.9	119.8	204.1	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
September	224.6	229.1	176.5	192.1	217.8	163.0	191.9	119.8	204.1	119.0	164.6	355.8	232.1	246.4
October	225.2	231.0	176.5	192.1	218.9	163.0	191.9	119.8	204.1	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
November	227.5	238.8	176.5	192.1	218.9	163.0	191.9	119.8	216.0	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
December	227.5	238.8	176.5	192.2	211.9	163.0	191.9	119.8	216.0	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
1985 January	225.8	233.0	176.5	192.1	218.9	163.0	191.9	119.8	216.0	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
February	225.4	231.2	176.5	193.3	218.9	163.0	191.9	119.8	216.0	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
March	224.4	227.7	176.5	193.3	218.9	163.0	191.9	119.8	216.0	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
April	224.7	228.8	176.5	193.3	218.9	163.0	191.9	119.8	216.0	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
May	227.1	237.0	176.5	193.3	218.9	163.0	191.9	119.8	216.0	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
June	225.9	232.7	176.5	193.3	218.9	163.0	191.9	119.8	216.0	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
July	229.7	226.5	204.9	193.3	218.9	163.0	191.9	119.8	208.7	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
August	230.0	227.5	204.9	193.3	215.9	163.0	191.9	119.8	208.7	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
September	232.5	236.8	204.9	193.3	218.9	163.0	186.3	119.8	208.7	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
October	232.7	238.8	204.9	190.2	218.9	163.0	186.9	119.8	209.5	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
November	233.1	241.7	204.9	190.2	218.9	163.0	166.2	120.2	209.5	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
December	233.6	243.7	204.9	190.2	218.9	163.0	171.3	115.9	209.5	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
1986 January	229.8	231.2	204.9	190.3	208.4	168.2	166.1	115.9	209.5	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
February	231.0	235.5	204.9	190.3	208.4	168.2	166.1	115.9	209.5	119.0	164.6	355.8	232.2	246.4
March	230.9	231.6	204.9	190.2	215.8	172.2	167.3	116.2	191.9	121.1	164.6	360.3	233.5	246.4
April	231.3	232.9	204.9	190.2	215.8	172.7	167.3	116.2	191.9	121.2	164.6	360.3	233.5	246.4
May	231.8	236.4	204.9	190.2	193.8	172.7	167.3	116.2	191.9	121.2	164.6	360.3	233.5	246.4

Source: Central Bank of Sri Lanka.



Gross National Product 1982 - 1985

Rupees Million

Sector	At Current Factor Cost Prices				At Constant (1982) Factor Cost Prices			
	1982*	1983*	1984*	1985*	1982*	1983*	1984*	1985*
1. Agriculture, Forestry and Fishing ...	24,964	32,180	40,138	41,069	24,964	26,212	26,113	28,366
(a) Agriculture and Livestock ...	20,771	27,110	35,051	35,599	20,771	21,868	22,300	24,504
(b) Forestry and Fishing ...	4,193	5,070	5,087	5,470	4,193	4,344	3,813	3,862
2. Mining and Quarrying ...	2,238	2,799	3,153	3,328	2,238	2,413	2,449	2,486
3. Manufacturing ...	13,601	15,958	20,890	21,849	13,601	13,710	15,390	16,193
(a) Processing of Tea, Rubber and Coconut ...	2,846	3,915	6,105	5,646	2,846	2,715	2,983	3,222
(b) Factory Industry ...	8,777	9,651	12,064	13,301	8,777	8,953	10,296	10,811
(c) Small Industry ...	773	948	1,085	1,173	773	805	837	862
(d) Other ...	1,205	1,444	1,636	1,729	1,205	1,237	1,274	1,298
4. Construction ...	7,959	9,807	11,180	11,640	7,959	8,039	8,030	8,070
5. Electricity, Gas, Water and Sanitary Services ...	1,089	1,428	1,633	2,077	1,089	1,161	1,239	1,313
6. Transport, Storage and Communication ...	10,666	12,554	15,499	16,554	10,666	11,281	12,437	12,959
7. Wholesale and Retail Trade ...	19,694	21,759	27,192	30,320	19,694	20,738	22,029	22,925
8. Banking, Insurance and Real Estate ...	3,715	4,183	4,731	5,693	3,715	4,130	4,526	4,975
9. Ownership of Dwellings ...	3,250	3,696	3,958	4,162	3,250	3,315	3,381	3,432
10. Public Administration and Defence ...	2,899	4,100	5,322	6,376	2,899	3,786	4,165	4,432
11. Services (n.e.s.)... ..	4,604	5,414	6,343	6,347	4,604	4,590	4,636	4,419
12. Gross Domestic Product ...	94,679	113,878	140,039	149,415	94,679	99,375	104,395	109,570
13. Net Factor Income from Abroad ...	-1,959	-3,214	-3,401	-3,410	-1,959	-2,936	-2,996	-2,837
14. Gross National Products ...	92,720	110,664	136,638	146,005	92,720	96,439	101,399	106,733

Source: Central Bank of Sri Lanka.

Note: The Central Bank of Sri Lanka has introduced a new National Income Series in 1983. A Technical note explaining the changes to-date is found in the Central Bank's Review of the Economy for 1984 pp. 10 and 11.

* Estimates are provisional.

JICA