

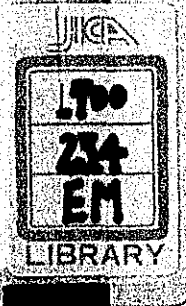
昭和45年度

保存資料
持出禁止
援護課登録
No.

移住地総合長期計画抜粋

(融資関係)

海外移住事業団



国際協力事業団		
受入 月日	84.8.20	L700
		23.4
登録No.	13052	EM

目 次

1. ベレン支部

(1) 第2トメアス移住地 1

2. リオ・デ・ジャネイロ支部

(1) フンジャール移住地 9

3. サンパウロ支部

(1) グアタバラ移住地 17

(2) ジャカレイ移住地 25

(3) バルゼアアレグレ移住地 33

(4) ビニヤール移住地 41

4. アスンシオン支部

(1) イグアス移住地 49

(2) 南部バラグアイ移住地 57

(アルトパラナ・フラム)

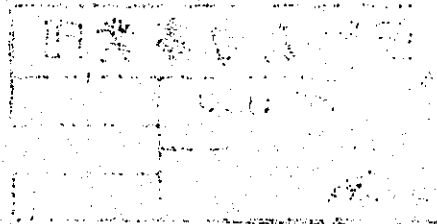
5. ブェノス・アイレス支部

(1) アンデス移住地 67

(2) ガルアペー移住地 75

6. サンタ・クルス支部

(1) サンファン・沖縄移住地 83



JICA LIBRARY



1053447E7J

ベレン支部

第 2 トメアス移住地

1. 現 況 と 対 策

(1) 現 況

ビメンタ成木 5,000 本以上を所有している農家は一応安定している。しかし、従来の営農形態はビメンタの高価格にまどわされ、単一営農化していたが、近年のビメンタ価格の低落により単一営農の危険性が現実の問題として現われている。

(2) 社会的条件

本地区からトメアス港まで約 46km、港よりベレン市まで水路で 240km、組合経営の定期船が就航している他、テコテコ機が毎日ベレン～トメアス間を往復している。

目下 BR-14 国道までの 90km 道路が計画されている。ビメンタの市場は国内ばかりでなく広く北米、ヨーロッパ及びアルゼンチン等に輸出されている。

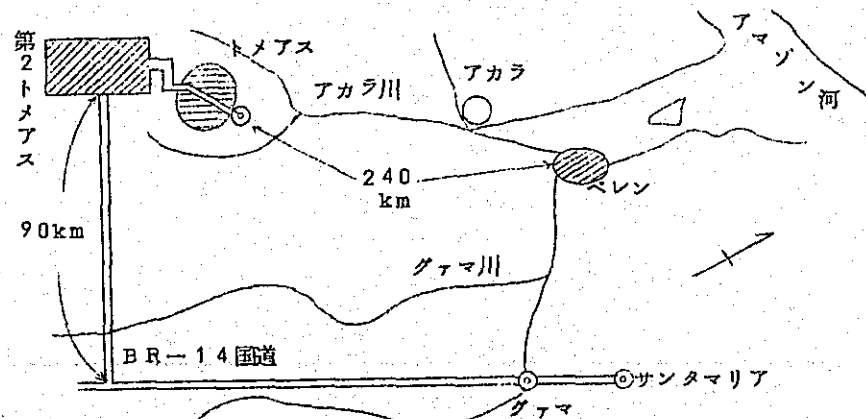
地区内に診療所及び小学校がある。

(3) 分譲条件

1 ロツテ 25 ha

一括払 230,000 円

分割払 292,100 円 4年据置3年分割払(頭金 23,000 円)



(4) 問題点と対策

- ① ビメンタの国際市場における競争関係を考慮して品質の改善と生産費の低減を図る必要がある。
- ② ビメンタ単一栽培によらず他の香辛料、畜産を加味した多角的経営に移行する。
- ③ ビメンタの増植イコール経営の拡大と解釈され、生活費の切下げ、無理な融資金の借入れを行ない、いたずらに増植したきらいがあるので稼働力、資金量等を考慮して適性規模の増植を行う。
- ④ 販売体制の強化
- ⑤ 域内道路の整備を図る。
- ⑥ 州政府と協力し、BR14号国道への連絡道路(州道)建設を推進する。

(5) 入植 10 年後の営農形態

永年作物	ビメンタ	5
短期作物	陸 稻	2
	マンジョカ	4
人工草地		12 ha
肉 牛	成 4, 若 3, 仔 3	
乳 牛	成 2, 若 1, 仔 1	
豚	成 3, 仔 20	
鶏	成 20, ヒナ 25	
農業粗収入	3,365 千円	
農業経営費	1,802	
農業所得	1,563	

(6) 入植 10 年後の財産状況

次表のとおり。

—第2トメアス移住地—

〔10年後の財産状況〕

単位：千円

区 分	項 目	金 額	備 考
資 産	預金及び現金	3,695	
	土 地	230	
	開墾（伐開）費	645	
	牧野造成費		
	建 築 物	547	住宅171千円，倉庫91千円，畜舎285千円
	構 築 物	57	井戸
	農 機 具	342	
	肉 牛	184	成4×26,400 若3×17,000 仔3×9,000
	乳 牛	245	成2×65,000 若1×46,000 仔1×23,000
	大 植 物	1,710	ビメタ成木5,000本×342円
	計	7,655	
負 産	土地代未払	0	
	借 入 金	0	
	減価償却引当金	655	
	純 資 産	7,000	
	計	7,655	

2. 年度別・営農計画年次別・農家分布

単位：戸数

計画年次 \ 年度	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59
1年次内訳 新規入植者			25	25	25	25	25	25	20	20							
1年次	1	0	25	25	25	25	25	25	20	20							
2	14	12	0	25	25	25	25	25	25	20	20						
3	21	4	12	0	25	25	25	25	25	25	20	20					
4	21	15	4	12	0	25	25	25	25	25	25	20	20				
5	11	17	15	4	12	0	25	25	25	25	25	25	20	20			
6	10	14	17	15	4	12	0	25	25	25	25	25	25	20	20		
7	11	0	14	17	15	4	12	0	25	25	25	25	25	25	20	20	
8		11	0	14	17	15	4	12	0	25	25	25	25	25	25	20	20
9		10	11	0	14	17	15	4	12	0	25	25	25	25	25	25	20
10		5	10	11	0	14	17	15	4	12	0	25	25	25	25	25	25
1~10年次計	89	88	108	123	137	162	173	181	186	202	190	190	165	140	115	90	65

3 172 営 農 基 本 計 画

単位: ha, 頭, 羽

区分		年次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	備 考
開 墾 計 画	土地購入面積		25										
	開 墾 面 積		4.5	2	2	2	3	2	2	2	2	2	
	延 開 墾 面 積		4.5	6.5	8.5	10.5	13.5	15.5	17.5	19.5	21.5	23.5	
	自然林・原野		20.5	18.5	16.5	14.5	11.5	9.5	7.5	5.5	3.5	1.5	
土 地 利 用 作 付 計 画	短期作物	陸 稻		2	2	2	2	2	2	2	2	2	
		マンジョカ		2	4	4	4	2	4	4	4	4	
	永年作物	胡 椒		2	[2]	[2]	1 [3]	2 [5]	[5]	[5]	[5]	[5]	[]内は累計面積
		宅 地 草 地(人工) 林 地(人工) そ の 他 計	0.5 (4) 4.5	0.5 6.5	0.5 8.5	0.5 (2) 10.5	0.5 4 (3) 13.5	0.5 6 (4) 15.5	0.5 6 (4) 17.5	0.5 8 (5) 19.5	0.5 10(5) 21.5	0.5 12(5) 23.5	宅地内に自給用野菜・果樹を栽培する。 ()内は胡椒用雑草栽培面積
養 畜 計 画	肉牛(総数)	成 若 仔								4	4	4	
										4	3	3	
	乳牛(総数)	成 若 仔							1	1	1	2	
								1	1	1	1	1	
豚(総数)	成 仔			2	2	2	3	3	3	3	3	3	
					5	10	15	20	20	20	20	20	
鶏(総数)	成 雛		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	毎年初生ピナを導入する。
		25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	

4. 資 金 繰 計 画

単位：千円

区分	年次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	備 考
期首準備金	手持資金	1,277										
	前期繰越金		626	167	206	453	590	454	908	1,525	2,588	
	借入金(長)		114	342	342	342						
	借入金(短)						228					
	小計(A)	1,277	740	509	548	795	818	454	908	1,525	2,588	
期中所要資金	固定資産整備金	351	397	146	112	82	158	55	180	169	55	
	農業経営費	209	93	187	369	615	836	982	1,216	1,448	1,518	
	家計支出	68	137	137	164	164	205	205	237	237	237	
	小計(B)	628	627	470	645	861	1,199	1,242	1,633	1,854	1,810	
期末手持資金	(A) - (B) = (C)	649	113	39	△ 97	△ 66	△ 381	△ 788	△ 725	△ 329	778	
	畜産販売収入			17	31	40	72	90	103	113	113	
	作物 "		68	205	615	957	1,573	2,120	2,530	2,804	2,804	
	販売収入計(D)		68	222	646	997	1,645	2,210	2,633	2,917	2,917	
	(C) + (D) = (E)	649	181	261	549	931	1,264	1,422	1,908	2,588	3,695	
期末所要資金	土地代	23				90	90	90				
	返還元金					114	570	342	342			
	利息		14	55	96	137	150	82	41			
	計(F)	23	14	55	96	341	810	514	383			
	次期繰越金(H) - (F)	626	167	206	453	590	454	908	1,525	2,588	3,695	
備考												

5. 個人融資貸付計画

単位：千円

標準営農計画に基づく貸付計画			43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度		53年度以降	
計画年次	種別	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額
1	長期																							
	短期																							
2	長期	114	14	1,596	12	1,368	0	0	25	2,350	25	2,850	25	2,850	25	2,850	25	2,850	25	2,850	20	2,280	20	2,280
	短期																							
3	長期	342	21	7,182	4	1,368	12	4,104	0	0	25	8,550	25	8,550	25	8,550	25	8,550	25	8,550	25	8,550	40	13,680
	短期																							
4	長期	342	21	7,182	15	5,130	4	1,368	12	4,104	0	0	25	8,550	25	8,550	25	8,550	25	8,550	25	8,550	65	22,230
	短期																							
5	長期	342	11	3,762	17	5,814	15	5,130	4	1,368	12	4,104	0	0	25	8,550	25	8,550	25	8,550	25	8,550	90	30,780
	短期																							
6	長期																							
	短期	228	10	2,280	14	3,192	17	3,876	15	3,420	4	912	12	2,736	0	0	25	5,700	25	5,700	25	5,700	115	26,220
7	長期																							
	短期																							
8	長期																							
	短期																							
9	長期																							
	短期																							
10	長期																							
	短期																							
計	長期		67	19,722	48	13,680	31	10,602	41	8,322	62	15,504	75	19,950	100	28,500	100	28,500	100	28,500	95	27,930	215	68,970
	短期		10	2,280	14	3,192	17	3,876	15	3,420	4	912	12	2,736	—	—	25	5,700	25	5,700	25	5,700	115	26,220

6. 農協融資貸付計画

単位：千円

	43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額
長期資金																				
施設									1	3,420										
車両・機械			1	741				1	2,052			1	2,052	2	2,793	1	741			
運転資金																				
その他																				
短期資金																				
購買																				
販売																				
その他																				
計			1	741			1	2,052	1	3,420	1	2,052	2	2,793	1	741				
備考	1 食肉加工施設 3,420千円(47年度) 2 トラック 第1センター地区配車 46年後 1台 2,052千円 第2 " 48年後 1台 2,052 第3 " 49年後 1台 2,052 3 精米機 第1センター地区 44年後 1機 741千円(所要資金の65%) 第2 " 49年後 1機 741 (") 第3 " 50年後 1機 741 (")																			

リオデジャネイロ支部

フ ン シ ャ ー ル 移 住 地

1. 現 況 と 対 策

(1) 現 況

入植者の大半は養鶏を行っており大消費都市リオ・デ・ジャネイロを控えて営農も比較的順調である。

永年作のパナナ、コヤバも成績がよい。

近く電気導入の予定。

移住者はコチア産業組合に加入している。

(2) 社会的条件

リオ・デ・ジャネイロ市（人口約400万人）の北方90kmのところの位置し立地条件は良好であるので販売に支障を来すおそれはない。

カショエラ・デ・マカタ市までは11kmである。

地区内に小学校あり、カショエラ市には中学校がある。

カショエラ市には病院があつて、定期診療もあり、医療施設は完備し、手術も可能である。

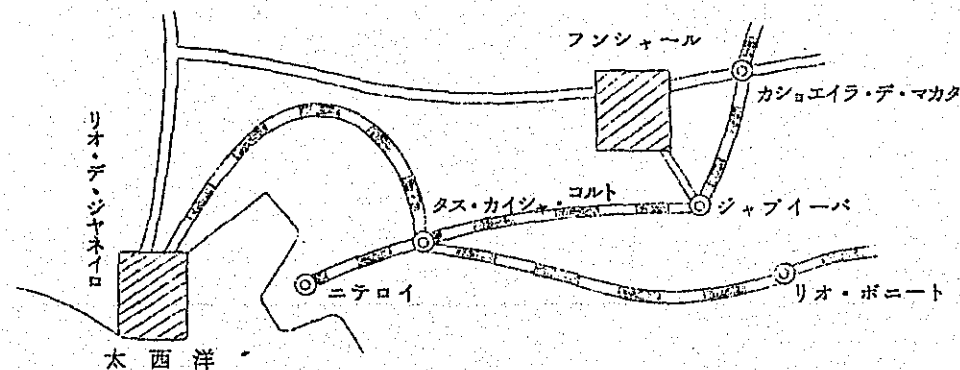
冷蔵庫（石油発動）及びプロパンコンロは一般化しつつある。

(3) 分譲条件

1 ロッテ 11.3 ha

一括払 805,000 円

分割払 1,239,200 円 10年据置3年賦払（頭金80,000円）



(4) 問題点と対策

① 営業形態は一般に養鶏に偏しており飼料及び卵価の高低により経営が左右される危険性があるので、

ア. 借入金による急速な設備拡張を抑える。

イ. 飼料コストの引き下げのためコチア飼料配合工場を誘致する。

ウ. 肉鶏の販路の安定のため、コチア屠殺工場冷蔵倉庫を誘致する。

② 果樹についてはゴヤバが比較的安定しているが、その他の果樹についても導入を計る。

③ 入植地内の道路補修を44年度に行なう。

(5) 入植10年後の営農形態

永年作物	マラクジャ	0.5ha
	ゴヤバ	2.0
	柑 橘	2.0
短期作物		1.0
家 畜	肉 鶏	8,000 羽
	採 卵 鶏	2,000 羽

農業粗収入 7,130 千円

農業経営費 5,938

農業所得 1,192

(6) 入植10年後の財産状況

次表のとおり。

—フンシャル移住地—

〔入植 10 年後の財産状況〕

単位：千円

区 分	項 目	金 額	備 考
資 産	預 金 及 び 現 金	4,675	
	土 地	805	(分割価格 1,239)
	開 墾 (伐 開) 費	1,129	6.6ha × 171 千円
	牧 野 造 成 費		
	建 物	2,120	住 宅 570 倉 庫 274 鶏 舎 1,276
	構 築 物	80	井 戸 23 配 水 設 備 57
	農 機 具	1,231	耕 耘 機 798 揚 水 ポンプ 114 消 毒 ポンプ 319
	肉 牛 乳 牛 大 植 物	684	ゴヤバ 2ha × 228 柑 橘 2ha × 114
	計	10,724	
負 債	土 地 代 未 払	1,159	
	借 入 金	0	
	減 価 償 却 引 当 金	2,155	
	純 資 産	7,410	
		計	10,724

2. 年度別・営農計画年次別・農家分布

単位：戸数

計画年次 \ 年度	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59
1年次内訳 新規入植者			3	3	3	3	3	3	3	3							
1年次	3	0	3	3	3	3	3	3	3	3							
2	6	3	0	3	3	3	3	3	3	3	3						
3	7	6	3	0	3	3	3	3	3	3	3	3					
4	7	7	6	3	0	3	3	3	3	3	3	3	3				
5	9	7	7	6	3	0	3	3	3	3	3	3	3	3			
6	9	9	7	7	6	3	0	3	3	3	3	3	3	3	3		
7	2	8	9	7	7	6	3	0	3	3	3	3	3	3	3	3	
8		2	8	9	7	7	6	3	0	3	3	3	3	3	3	3	3
9			2	8	9	7	7	6	3	0	3	3	3	3	3	3	3
10				2	8	9	7	7	6	3	0	3	3	3	3	3	3
1～10年次計	43	42	45	48	49	44	38	34	30	27	24	24	21	18	15	12	9

3. 営農基本計画

単位：ha

区分		年次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	備考	
開墾計画	土地購入面積		10										利用不適地 3.4ha 傾斜地利用 分益方式により栽培する。 ()内は短期作の後植付	
	開墾面積		2	2	0.6		1		1					
	延開墾面積		2	4	4.6	4.6	5.6	5.6	6.6	6.6	6.6	6.6		
	自然林・原野		8	6	5.4	5.4	4.4	4.4	3.4	3.4	3.4	3.4		
土地利用 作付計画	短期作物	さやえんどう	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
		ピーマン シロ												
	永年作物	マラクジャ	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5		
		パインナップル		2	2	2	2	2	2	2	2	2		
		ゴヤバ 柑 橘					(1.0)	1.0	2 (1)	2	2	2		
宅地	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5			
草地(人工)														
林地(人工)														
その他				0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6		
計		2.0	4.0	4.6	4.6	4.6	5.6	6.6	6.6	6.6	6.6	6.6		
養畜計画	肉牛(総数)	成 若 仔											1/2半期毎に 950羽 × 0.65 × 30日 × 3ヶ月 / 360コ 一世代 18ヶ月(産卵期間 12ヶ月) 産卵率 65%	
	乳牛(総数)	成 若 仔												
	肉鶏(総数)	成 仔		2,000	6,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000		
	採卵鶏(総数)	成 雛						1,000	1,000	2,000	2,000	2,000		

4. 資金繰計画

単位：千円

区分	年次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	備考
期首準備金	手持資金	2,280										
	前期繰越金		1,610	2,003	2,817	3,619	3,135	2,849	3,055	2,519	3,928	
	借入金(長)		570	912								
	" (短)			285	285				285	285		
	小計(A)	2,280	2,180	3,200	3,102	3,619	3,135	2,849	3,340	2,804	3,928	
期中所要資金	固定資産整備金	821	718	741		969	319	878	319		319	
	農業経費	561	1,151	2,248	2,809	2,890	3,670	3,980	5,290	5,183	5,487	
	家計支出	342	336	370	370	404	394	429	429	463	463	
	小計(B)	1,724	2,205	3,359	3,179	4,263	4,383	5,287	6,038	5,646	6,269	
	(A) - (B) = (C)	556	△25	△159	△77	△644	△1,248	△2,438	△2,698	△2,842	△2,341	養鶏収入を当てる
期末手持資金	畜産販売収入		597	1,804	2,407	2,407	2,869	4,070	3,817	5,271	4,765	
	作物 "	1,134	1,499	1,669	1,786	1,740	1,877	2,013	2,060	1,818	2,251	
	販売収入計(D)	1,134	2,096	3,473	4,193	4,147	4,746	6,083	5,877	7,089	7,016	
	(C) + (D) = (E)	1,690	2,071	3,314	4,116	3,503	3,498	3,645	3,179	4,247	4,675	
期末所要資金	土地代	80										
	返還元金			285	285	190	494	494	589	285		
	利息		68	212	212	178	155	96	71	34		
	計(F)	80	68	497	497	368	649	590	660	319		
	次期繰越金(H) - (F)	1,610	2,003	2,817	3,619	3,135	2,849	3,055	2,519	3,928	4,675	
備考	<p>注1. 10年目において¥570,000の借入となるが、8年目より作付けした柑橘(累計6ha)の収入が漸次増加するので問題ない。</p> <p>2. 土地代は期末所要資金に属するため固定資産整備金より除いて計上。</p>											

5. 個人融資貸付計画

単位：千円

標準営農計画に基づく貸付計画			43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度		53年以降		
計年	画次	種別	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額
1		長期																							
		短期																							
2		長期	570	6	3,420	3	1,710	0	0	3	1,710	3	1,710	3	1,710	3	1,710	3	1,710	3	1,710	3	1,710	3	1,710
		短期																							
3		長期	912	7	6,384	6	5,472	3	2,736	0	0	3	2,736	3	2,736	3	2,736	3	2,736	3	2,736	3	2,736	6	5,472
		短期	285	7	1,995	6	1,710	3	855	0	0	3	855	3	855	3	855	3	855	3	855	3	855	6	1,710
4		長期																							
		短期	285	7	1,995	7	1,995	6	1,710	3	855	0	0	3	855	3	855	3	855	3	855	3	855	9	2,565
5		長期																							
		短期																							
6		長期																							
		短期																							
7		長期																							
		短期																							
8		長期																							
		短期	285			2	570	8	2,280	9	2,565	7	1,995	7	1,995	6	1,710	3	855	0	0	3	855	21	5,985
9		長期																							
		短期	285					2	570	8	2,280	9	2,565	7	1,995	7	1,995	6	1,710	3	855	0	0	24	6,840
10		長期																							
		短期																							
計		長期		13	9,804	9	7,182	3	2,736	3	1,710	6	4,446	6	4,446	6	4,446	6	4,446	6	4,446	6	4,446	9	7,182
		短期		14	3,990	15	4,275	19	5,415	20	5,700	19	5,415	20	5,700	19	5,415	15	4,275	9	2,565	9	2,565	60	17,100

6. 農協融資貸付計画

単位：千円

種 類	43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度	
	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額
長期資金																				
施設																				
車輛・機械	1	1,710			1	1,710														
運転資金																				
その他																				
短期資金																				
購 買																				
販 売																				
その他																				
計	1	1,710			1	1,710														
備 考	43年度 トラック 1,710千円 45年度 トラック 1,710千円																			

サンパウロ支部

グァタパラ移住地

1. 現 況 と 対 策

(1) 現 況

米作, 蔬菜栽培, 養鶏, 養蚕等の多角経営により生活は安定しつつある。

42年に水利組合も発足して本格的低地利用の農業が開始された。近く電気導入の計画もある。

移住者はコチア産業組合に加入している。

(2) 社会的条件

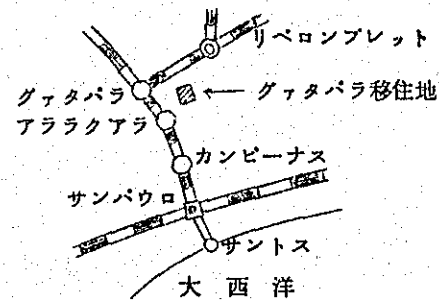
サンパウロ市(人口約550万)の北西約300kmのリベロンプレート郡にあり, リベロンプレート市(人口約20万, グアタバラより約50km), アララクワラ市(人口約15万, 約35km), サンカルロス市(人口約15万, 約45km)の3市を結ぶ三角形の略中央に位置する。地区内を鉄道, 州道が通じ, 地区近傍のグアタバラ駅より鉄道で7時間, 自動車では5時間を要する。

主な市場はサンパウロ市, リベロンプレート市, アララクワラ市, サンカルロス市である。

地区内に学校, 診療所, 倉庫等がある。附近のリベロンプレート市には大学総合病院がある。

(3) 分譲条件

1 ロッテ 12.5 ha
 一括払 1,500,000円
 分割払 2,341,152円 10年据置4年分割払(頭金150,000円)



(4) 問題点と基本対策

① 多角的営農によりようやく経営の見透しがついたところであるが, いま一段の安定営農に達するためには基幹作物を開拓する必要がある。——営農実施試験の実施

② 水利組合の合理的運営の如何は直接移住者経済に影響することが大きいので, 水利の不便な地区は逐次改良補修工事を行い終局的には低地の全地区が十分に水利の便を享受し生産が上るよう指導監督する。

③ 移住地は漸く低地ロッテの湛水稲作に関心をもちはじめ, 本年度は満足に近い収穫を得たが, 地区によって起伏があつて, 灌水の悪いロッテもあり代替地区を要請している。

これらの要請者には未分譲ロッテを解放し, 営農と水利の合理化を図り, あわせて移住者の生産向上と経営基盤の確立を図る。

④ 近代経営と文化生活を営むためには電化が必要不可欠であるので, これの実現化に最大の努力を払う。

(5) 入植10年後の営農形態

永年作物	桑	5.0
短期作物	稲	2.5
	パイナップル	4.0
	玉ねぎ	2.0 (内1.5裏作)
	にんにく	0.5 (裏作)

農業粗収入 4,475千円

農業経営費 3,148

農業所得 1,327

(6) 入植10年後における農家の財産状況

次表のとおり

—グァタハラ移住地—

〔入植 10 年後の財産状況〕

単位：千円

区 分	項 目	金 額	備 考
資 産	預 金 及 び 現 金	4,942	
	土 地	1,500	
	開 墾 (伐 開) 費	590	
	牧 野 造 成 費	0	
	建 物	1,017	
	構 築 物	0	
	農 機 具	1,847	
	肉 牛 乳 牛 馬	34	
大 植 物	570	桑 5ha (8 年木 3ha, 3 年木 2ha) × 114 千円	
	計	10,500	
負 債	土 地 代 未 払	2,191	(分割価格 2,341 - 頭金 150)
	借 入 金	0	
	減 価 償 却 引 当 金	1,770	住宅 285, 倉庫 433, 蚕室 200, 物置・豚舎 94, 馬小屋 48, 耕耘機 597, 馬車 57, トラトラール 25, 動力噴霧機 31
	純 資 産	6,539	
	計	10,500	

2. 年度別・営農計画年次別・農家分布

単位：戸数

計画年次 \ 年度	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59
1年次内訳 新規入植者			3	3	3	3	3	3	3	3							
1年次	5	5	3	3	3	3	3	3	3	3							
2	17	16	5	3	3	3	3	3	3	3	3						
3	15	34	16	5	3	3	3	3	3	3	3	3					
4	26	43	34	16	5	3	3	3	3	3	3	3	3				
5	27	18	43	34	16	5	3	3	3	3	3	3	3	3			
6	32	3	18	43	34	16	5	3	3	3	3	3	3	3	3		
7			3	18	43	34	16	5	3	3	3	3	3	3	3	3	
8				3	18	43	34	16	5	3	3	3	3	3	3	3	3
9					3	18	43	34	16	5	3	3	3	3	3	3	3
10						3	18	43	34	16	5	3	3	3	3	3	3
1～10年次計	122	119	122	125	128	131	131	116	76	45	29	24	21	18	15	12	9

3. 営農基本計画

単位：ha, 頭

区分		年次										備考
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
開墾計画	土地購入面積	12.5										
	開墾面積	4.5	2.0			2.0		2.0		2.0		
	延開墾面積	4.5	6.5	6.5	6.5	8.5	8.5	10.5	10.5	12.5	12.5	
	自然林・原野	8.0	6.0	6.0	6.0	4.0	4.0	2.0	2.0	0	0	
土地利用 作付計画	短期作物	稲	3.0	3.0	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
		玉ねぎ			(0.5)	(1.0)	(1.5)	(1.5)	(1.5)	(1.5)	(1.5)	(1.5)
		にんにく				(0.2)	(0.5)	(0.5)	(0.5)	(0.5)	(0.5)	(0.5)
		玉ねぎ 採球ほ場		(0.1)	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
		とうもろこし	1.0	3.0	3.0		2.0		2.0		2.0	
	パイナップル					(2.0)	2.0	2.0	2.0	2.0	4.0	
永年作物	桑			(3.0)	3.0	3.0	3.0	3.0	5.0	5.0	5.0	
宅地 草地(人工) 林地(人工) その他 計	宅地	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	
	草地(人工)											
	林地(人工) その他 計	4.5	6.5	6.5	6.5	8.5	8.5	10.5	10.5	12.5	12.5	
養畜計画	肉牛(総数)											
	成若仔											
	乳牛(総数)											
	成若仔											
豚(総数)												
成仔	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		
鶏(総数)												
成雛												

低地 3 ha 丘地 9.5ha

) 低地稲作の裏作

() はとうもろこしの裏作

() はとうもろこしの裏作

去勢仔豚を導入飼育して自家消費にする。

4. 資 金 繰 計 画

単位：千円

区 分	年 次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	備 考		
期首準備金	手持資金	2,320											△分は玉ねぎ販売収入を当てる。	
	前期繰越金		478	233	217	998	1,337	2,049	2,523	4,091	5,259			
	借入金(長)		228	570	684									
	" (短)		171	296		228								
	小計(A)	2,320	877	1,099	901	1,226	1,337	2,049	2,523	4,091	5,259			
期中所要資金	固定資産準備金	1,379	120	371	450	120	6	120	6	382	1,773			
	農業経営費	445	534	907	929	1,838	1,737	1,956	1,916	2,135	2,157			
	家計支出	210	210	226	223	237	237	251	251	265	265			
	小計(B)	2,034	864	1,504	1,602	2,195	1,980	2,327	2,173	2,782	4,195			
期末手持資金	(A) - (B) = (C)	286	13	△405	△701	△969	△643	△278	350	1,309	1,064			
	畜産販売収入													
	作物 "	342	438	1,049	1,877	2,967	3,412	3,567	3,741	3,950	3,878			
	販売収入計(D)	342	438	1,049	1,877	2,967	3,412	3,567	3,741	3,950	3,878			
	(C) + (D) = (E)	628	451	644	1,176	1,998	2,769	3,289	4,091	5,259	4,942			
期末所要資金	土地代	150												
	返還元金		171	296		456	570	684						
	利息		48	131	178	205	150	82						
	計(F)	478	218	427	178	661	720	766						
	次期繰越金(E)-(F)	478	233	217	988	1,337	2,049	2,523	4,091	5,259	4,942			
備考	注) 土地代は期末所要資金に属するため固定資産整備資金から除いて計上 土地代は10年据置4年賦払につき本表では1年次の頭金のみが計上される。													

5. 個人融資貸付計画

単位：千円

標準営農計画に基づく貸付計画			43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度		53年以降		
計 年	画 次	種 別	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額
1		長期 短期																							
2		長期 短期	228 171	17 17	3,876 2,907	16 16	3,648 2,736	5 5	1,140 855	3 3	684 513	3 3	684 513	3 3	684 513	3 3	684 513	3 3	684 513	3 3	684 513	3 3	684 513	3 3	684 513
3		長期 短期	570 296	15 15	8,550 4,440	34 34	19,380 10,064	16 16	9,120 4,736	5 5	2,850 1,480	3 3	1,710 888	3 3	1,710 888	3 3	1,710 888	3 3	1,710 888	3 3	1,710 888	3 3	1,710 888	6 6	3,420 1,776
4		長期 短期	684	26	17,784	43	29,412	34	23,256	16	10,944	5	3,420	3	2,052	3	2,052	3	2,052	3	2,052	3	2,052	9	6,156
5		長期 短期	228	27	6,156	18	4,104	43	9,804	34	7,752	16	3,648	5	1,140	3	684	3	684	3	684	3	684	12	2,736
6		長期 短期																							
7		長期 短期																							
8		長期 短期																							
9		長期 短期																							
10		長期 短期																							
計		長期 短期		58 59	30,210 13,503	93 68	52,440 16,904	55 64	33,516 15,395	24 42	14,478 9,745	11 22	5,814 5,049	9 11	4,446 2,541	9 9	4,446 2,085	9 9	4,446 2,085	9 9	4,446 2,085	9 9	4,446 2,085	18 21	10,260 5,025

6. 農協融資貸付計画

単位：千円

種類	年度		43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額
長期資金																						
施設																						
車輛・機械	1	1,140	1	342	1	5,700					1	11,400	2	6,840	1	1,140						
運転資金																						
その他																						
短期資金																						
購買																						
販売																						
その他	1	6,840	1	5,700	1	5,130	1	4,560	1	3,420												
計	2	7,980	2	6,042	2	10,830	1	4,560	2	14,820	2	6,840	1	1,140								
備考	車輛・機械											短期資金										
	43年度	トラクター FORDV-8 2台改修 570 × 2 = 1,140 千円										経営運転短期資金										
	44 "	肥料撒布機購入 1台 = 342										43年度 6,840										
	45 "	トラック(ダンプカー)更新 2台 2,850 × 2 = 5,700										44 " 5,700										
	47 "	ブルドーザーD-4 更新 1台 = 11,400										45 " 5,130										
	48 "	" ジョンドール更新 1台 = 5,700										46 " 4,560										
	" "	揚水ポンプ修繕 2台 570 × 2 = 1,140										47 " 3,420										
	49 "	排水ポンプ修繕 2台 570 × 2 = 1,140																				

サンパウロ支部

ジャカレイ移住地

1. 現 況 と 対 策

(1) 現 況

近くに大消費都市サンパウロ市をひかえて養鶏中心と、蔬菜農業を行っているが、過去の水害、養鶏施設への投資等のため多額の高利負債に苦しんでおり、必ずしも満足すべき状態にない。

移住者はコチア産業組合及びモジ・ダス・クルゼス産業組合に加入している。

(2) 社会的条件

サンパウロ市及びリオ・デ・ジャネイロ市を結ぶ約400kmのメトラ街道沿にあるジャカレー市（人口約6万人）の西北8kmに位置し、サンパウロ市まで67kmトラックで2時間弱である。

主な市場はサンパウロ市である。（ジャカレー市にコチアおよびモジ産組の出張所・倉庫がある。）

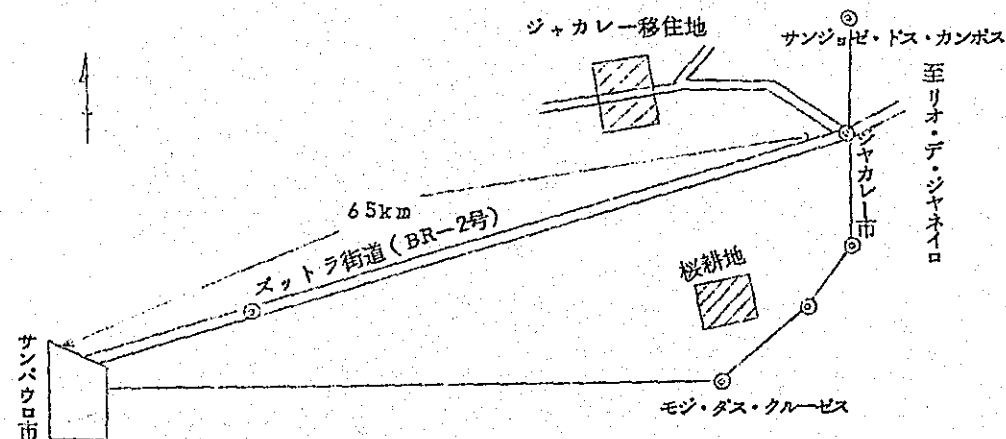
ジャカレー市には病院、中学校の教育施設がある。

(3) 分譲条件

1 ロツテ 6.4 ha

一括払 864,000円

分割払 1,330,160円 10年据置3年分割払（頭金86,000円）



(4) 問題点と基本対策

- ① 殆んど毎年河川のはんらんがあり低地利用が不可能な状態にあるので、これの打開のため排水工事を実施する。
- ② 耕作面積の狭少であることも営農不安定の一因となっているので、各移住者2ロツテ所有を推進する。
- ③ 養鶏偏向を回避し、永年作物各種蔬菜作の導入を図る。
土地の利用は丘地—柑橘、低地—バナナを主体にし、稲作、蔬菜栽培を行う。
- ④ 電気導入を図る。

(5) 入植10ヶ年後の営農形態

永年作物	バナナ	5.0 ha	
	レモン	2.0	
短期作物	稲作	3.0	
	豆	1.8	
	キャベツ	1.0	} 裏作
	蔬菜	0.2	
農業粗収入	6,357千円		
農業経営費	3,272		
農業所得	2,732		

(6) 入植10年後の財産状況

次表のとおり。

—ジャカレ—移住地—

[入植 10 年後の財産状況]

単位：千円

区 分	項 目	金 額	備 考
資 産	預 金 及 び 現 金	1 8 2 9 1	
	土 地	1 7 2 8	
	開 墾 (伐 開) 費	3 7 5	
	牧 野 造 成 費		
	建 物	1 3 9 5	"
	構 築 物 具		
	農 機 具	4 7 9	"
大 植 物	レモン	342 円 × 2ha	114 千円 × 5ha
	計	2 3 5 2 2	
	土 地 代 未 払	2 4 8 8	(分割価格 2,660 - 頭金 172)
	借 入 金	0	
負 債	減 価 償 却 引 当 金	1 2 1 0	cf 4 資金繰計画 (但し 4 年次購入の耕耘機については 9 年目に更新 をしているので、その償却費 342 千円は除く。)
	純 資 産	1 9 8 2 4	
	計	2 3 5 2 2	

2. 年度別・営農計画年次別・農家分布

単位：戸数

計画年次 \ 年度	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59
1年次内訳 新規入植者			2	2	2	2											
1年次	16	0	2	2	2	2											
2		2	0	2	2	2	2										
3	9	4	2	0	2	2	2	2									
4		7	4	2	0	2	2	2	2								
5		8	7	4	2	0	2	2	2	2							
6	3	5	8	7	4	2	0	2	2	2	2						
7	7	3	5	8	7	4	2	0	2	2	2	2					
8			3	5	8	7	4	2	0	2	2	2	2				
9				3	5	8	7	4	2	0	2	2	2	2			
10					3	5	8	7	4	2	0	2	2	2	2		
1～10年次計	35	29	31	35	35	34	29	21	14	10	8	8	6	4	2		

3. 営農基本計画

単位：ha, 頭, 羽

区分		年次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	備考
開墾計画	土地購入面積		12.8										
	開墾面積		5	2	2	2							
	延開墾面積		5	7	9	11	11	11	11	11	11	11	
	自然林・原野		7.8	5.8	3.8	1.8	1.8	1.8	1.8	1.8	1.8	1.8	
土地利用 作付計画	短期作物	稲作	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	()内は裏作 (含鶏舎用地)
		豆	(1.0)	(2.0)	(2.0)	(1.8)	(1.8)	(1.8)	(1.8)	(1.8)	(1.8)	(1.8)	
		キャベツ	(0.5)	(0.5)	(0.5)	(1.0)	(1.0)	(1.0)	(1.0)	(1.0)	(1.0)	(1.0)	
	永年作物	自家用蔬菜	(0.2)	(0.2)	(0.2)	(0.2)	(0.2)	(0.2)	(0.2)	(0.2)	(0.2)	(0.2)	
		バナナ レモン	2	1 2	3 2	5 2	5 2	5 2	5 2	5 2	5 2	5 2	
	宅地	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	草地(人工) 林地(人工) その他 計	5	7	9	11	11	11	11	11	11	11	11	
養畜計画	肉牛(総数)	成 若 仔											
	乳牛(総数)	成 若 仔											
	豚(総数)	成 仔	3	2 10	2 10	2 10	2 10	2 10	2 10	2 10	2 10	2 10	
	鶏(総数)	成 雛	1,000	1,000 1,000	2,000 1,000	2,000 1,000	2,000 1,000	2,000 1,000	2,000 1,000	2,000 1,000	2,000 1,000	2,000 1,000	

4. 資 金 繰 計 画

単位：千円

区 分		年 次										備 考
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
期首準備金	手持資金	2,086										
	前期繰越金		482	1,495	2,417	2,400	4,838	7,558	9,769	12,550	15,362	
	借入金(長)		1,300									
	〃(短)			300								
	小計(A)	2,086	1,782	1,795	2,417	2,400	4,838	7,558	9,769	12,550	15,362	
期中所要資金	固定資産整備金	687	369	273	581			570		342		
	農業経営費	1,139	1,853	2,325	2,649	2,629	2,678	2,721	2,798	2,837	2,893	
	家計支出	188	180	192	192	213	224	236	236	236	236	
	小計(B)	2,014	2,402	2,790	3,422	2,842	2,902	3,527	3,034	3,415	3,129	
	(A) - (B) = (C)	72	△620	△995	△1,005	△442	1,936	4,031	6,735	9,135	12,233	
期末手持資金	畜産販売収入		1,331	2,720	2,720	2,720	2,720	2,720	2,720	2,720	2,720	
	作物	582	940	1,184	2,141	2,560	2,902	3,018	3,095	3,507	3,338	
	販売収入計(D)	582	2,271	3,904	4,861	5,280	5,622	5,738	5,815	6,227	6,058	
	(C) + (D) = (E)	654	1,651	2,909	3,856	4,838	7,558	9,769	12,550	15,362	18,291	
期末所要資金	土地代	172										
	返還元利息			300	1,300							
	計(F)	172	156	492	1,456							
	次期繰越金 (E) - (F)	482	1,495	2,417	2,400	4,838	7,558	9,769	12,550	15,362	18,291	
備考												

5. 個人融資貸付計画

単位：千円

標準営農計画に基づく貸付計画			43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度		53年以降	
計 年	種 別	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額
1	長期 短期																							
2	長期 短期	1,300	0	0	2	2,600	0	0	2	2,600	2	2,600	2	2,600	2	2,600								
3	長期 短期	300	9	2,700	4	1,200	2	600	0	0	2	600	2	600	2	600	2	600						
4	長期 短期																							
5	長期 短期																							
6	長期 短期																							
7	長期 短期																							
8	長期 短期																							
9	長期 短期																							
10	長期 短期																							
計	長期 短期		9	2,700	4	1,200	2	600	—	—	2	600	2	600	2	600	2	600	—	—				

6. 農協融資貸付計画

単位：千円

種 類	43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度	
	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額
長期資金																				
施設																				
車輛・機械			な	し																
運転資金																				
その他																				
短期資金																				
購買																				
販売																				
その他																				
計																				
備																				
考																				

サンパウロ支部

バルゼアアレグレ移住地

1. 現 況 と 対 策

(1) 現 況

入植当初は陸稲主体の営農を行っていたが3年間にわたる旱魃により大打撃を受け退耕者が続出したがその後養鶏をとり入れて立ち直りつつある。

(2) 社会的条件

マットグロン州、カンボグランデ市西方45kmに位置する移住地の中央を東西にノロエステ線鉄道が走りサンパウロ市(1,296km)には32時間、カンボグランデ市には自動車にて1時間の工程である。

主な市場は南マットグロンにおける農産物の集散地であるカンボグランデ市(人口約10万人)および州都キャバ市である。

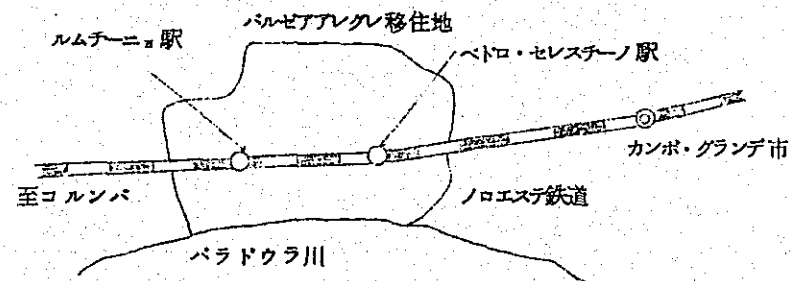
地区内に小学校がある。

(3) 分 譲 条 件

1 ロ ッ テ 25 ha

一 括 払 650,000 円

分 割 払 1,001,000 円 9年据置5年分割払(頭金65,000円)



(4) 問題点と対策

- ① 現在営農の一つの柱である養鶏を適正規模まで拡大する一方収率率を高めるため飼料の自給度を高める。
- ② 鶏卵、鶏肉等価格の変動が激しい養鶏のみに依存するのは危険であるので畜産の導入を積極的に推進し経営の安定化を計る。(組合牧場方式)
- ③ バルセア牧場を積極的に拡大充実(チエテ牧場程度)し、チエテ牧場との関連性を強めるとともに組合牧場への適正指導を強化し必要に応じ移住者に牛を安価に提供しうる基盤を育成する。
- ④ 広大な遊休地の売却を検討しこれを推進する(とりあえず北部売却を実施)

(5) 入植 10 年後の営農形態

永年作物	柑 橘	1.0 ha
短期作物	陸 稻	1.0
	とうもろこし	9.0
	蔬 菜	0.2
家 畜	成 鶏	2,000 羽
	雛	1,000 羽
農業粗収入	3,458 千円	
農業経営費	1,718	
農業所得	1,740	

(6) 入植 10 年後の財産状況

次表のとおり

—パルゼアアグレ移住地—

[10年後の財産状況]

単位：千円

区 分	項 目	金 額	備 考
資 産	現金及び預金	6,313	cf. 4資金繰計画
	土地	650	
	開墾（伐開）費	1,185	
	牧野造成費		
	建物	1,482	
	構造物		
	農機具	171	但し運搬具は10年目に更新したもののみ
	豚		
鶏	228	成鶏 ￥114 × 2,000羽	
大植物	3,000	柑橘 1.0ha × 3,000	
計		13,029	
負 債	土地代未払	749	（分割価格1,001千円－頭金65千円－第1回年賦金187千円）
	借入金	0	
	減価償却引当金	1,364	（運搬具の償却は10年目に更新したもののみ）
	純資産	10,916	
	計		13,029

2. 年度別・営農計画年度別・農家分布

単位：戸数

	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59
1年次内訳 新規入植者			2	2	2	2	3										
1年次	11	0	2	2	2	2	3										
2	2	2	0	2	2	2	2	3									
3	6	6	2	0	2	2	2	2	3								
4	9	7	6	2	0	2	2	2	2	3							
5	3	7	7	6	2	0	2	2	2	2	3						
6		3	7	7	6	2	0	2	2	2	2	3					
7		6	3	7	7	6	2	0	2	2	2	2	3				
8		2	6	3	7	7	6	2	0	2	2	2	2	3			
9			2	6	3	7	7	6	2	0	2	2	2	2	3		
10				2	6	3	7	7	6	2	0	2	2	2	2	3	
1～10年度計	31	33	35	37	37	33	33	26	19	13	11	11	9	7	5	3	

3. 営農基本計画

単位：ha, 羽

区分		年次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	備考
開墾計画	土地購入面積		25										
	開墾面積		5	5	2	1							
	延開墾面積		5	10	12	13	13	13	13	13	13	13	
	自然林・原野		20	15	13	12	12	12	12	12	12	12	
土地利用 作付計画	短期作物	陸 稲	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	鶏舎用地を含む
		とうもろこし	2.0	7.0	9.0	9.0	9.0	9.0	9.0	9.0	9.0	9.0	
		自給蔬菜	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	
	永年作物	柑 橘	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
		宅 地	0.8	0.8	0.8	1.8	1.8	1.8	1.8	1.8	1.8	1.8	
	草 地(人工)												
	林 地(人工)												
その他	0.5												
	計	5	10	12	13	13	13	13	13	13	13		
養 畜 計 画	肉牛(総数)	成											
		若仔											
	乳牛(総数)	成											
		若仔											
豚(総数)	成												
	仔												
鶏(総数)	成	1,500	2,000	3,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000		
	雛	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000		

4. 資 金 繰 計 画

単位：千円

区 分	年 次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	備 考
期首準備金	手持資金	1,995										
	前期繰越金		91	414	871	1,320	1,678	2,182	3,412	3,693	5,051	
	借入金(長)	1,254	228									
	借入金(短) 事業団		296	296	296							
	借入金(短) 現地銀行		616	388								
	小 計 (A)	3,249	1,231	1,098	1,167	1,320	1,678	2,182	3,412	3,693	5,051	
期中所要資金	固定資産整備金	1,699	661	387	91	57					57	
	農業経営費	1,181	1,681	1,689	1,755	1,758	1,815	1,815	1,815	1,701	1,553	
	家計支出	127	127	140	140	161	161	176	176	213	213	
	小 計 (B)	242	2,469	2,216	1,986	1,976	1,976	1,991	1,991	1,914	1,823	
期末手持資金	(A) - (B) = (C)		△1,238	△1,118	△819	△656	△298	191	1,421	1,779	3,228	
	畜産販売収入		2,678	2,677	2,677	2,677	2,677	2,677	2,677	2,677	2,677	
	作物 " "	64	233	287	313	364	441	544	595	595	595	
	販売収入計 (D)	64	2,901	2,964	2,990	3,041	3,118	3,221	3,272	3,272	3,272	
	(C) + (D) = (E)	306	1,663	1,846	2,171	2,385	2,820	3,412	3,693	5,051	6,500	
期末所要資金	土地代	65									187	
	返還元金		912	684	638	570	570					
	利息	150	337	291	213	137	68					
	計 (F)	215	1,249	975	851	707	638				187	
次期繰越金(E) - (F)		91	414	871	1,320	1,678	2,182	3,412	3,693	5,051	6,313	
備												
考												

5. 個人融資貸付計画

単位：千円

標準管農計画に基づく貸付計画		43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度		53年以降		
計 年 次	種 別	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額
1	長期	1,254	11	1,3794	0	0	2	2,508	2	2,508	2	2,508	2	2,508	3	3,762								
	短期																							
2	長期	228	2	456	2	456	0	0	2	456	2	456	2	456	2	456	3	684						
	短期	296	2	592	2	592	0	0	2	592	2	592	2	592	2	592	3	888						
3	長期																							
	短期	296	6	1,776	6	1,776	2	592	0	0	2	592	2	592	2	592	2	592	3	888				
4	長期																							
	短期	296	9	2,664	7	2,072	6	1,776	2	592	0	0	2	592	2	592	2	592	2	592	3	888		
5	長期																							
	短期																							
6	長期																							
	短期																							
7	長期																							
	短期																							
8	長期																							
	短期																							
9	長期																							
	短期																							
10	長期																							
	短期																							
計	長期		13	14,250	2	456	2	2,508	4	2,964	4	2,964	4	2,964	5	4,218	3	684	—	—	—	—		
	短期		17	5,032	15	4,440	8	2,368	4	1,184	4	1,184	6	1,776	6	1,776	7	2,072	5	1,480	3	888		

6. 農協融資貸付計画

単位：千円

種 類	43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度	
	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額
長期資金																				
施 設	1	4,560																		
車 輛・機 械			1	2,394																
運 転 資 金																				
そ の 他																				
短期資金																				
購 買	1	3,990	1	3,430	1	3,430	1	2,873	1	2,394	1	1,197								
販 売																				
そ の 他																				
計	2	8,550	2	5,824	1	3,430	1	2,873	1	2,394	1	1,197								

備 考	① 施 設：飼料工場 @ 5,700 × 80% = 4,560 千円
	② 車輛機械：トラック（メルセーデス，ベンツ）購入資金 @ 3,420 × 70% = 2,394 千円
	③ 購買資金：トウモロコシ購入資金
	43年度 798 円/俵 × 5,000 俵 = 3,990 千円
	44 " " × 4,300 " = 3,430
	45 " " × 4,300 " = 3,430
	46 " " × 3,600 " = 2,873
	47 " " × 3,000 " = 2,394
48 " " × 1,500 " = 1,197	

サンパウロ支部

ピニヤール移住地

1. 現 況 と 対 策

(1) 現 況

大消費都市サンパウロを主な市場として養鶏，果樹，園芸の多角経営を行っているが，永年作が未成木のため安定段階に達したとは言い難い。

移住者は南伯産組に加入している。

(2) 社会的条件

サンパウロ市の南方 160km に位置し， 1日4回サンパウロ市行きバスが運行しており5時間で到着する。

ピラールドスール市まで 22km， サンミゲル・アルカンジョ市へは 18km。

地区内に小学校があり， 中学校はピラール・ド・スール及びサンミゲルアルカンジョ市にある。

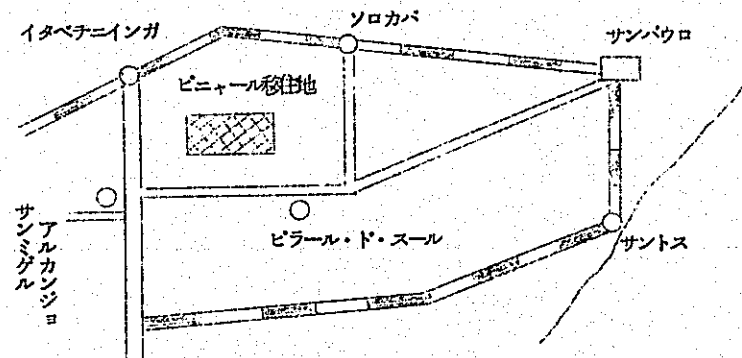
病院はピラール・ド・スール市に2つある。

(3) 分譲条件

1 ロット 12ha

1 括払 650,000円

分割払 1,001,000円 10年据置3年分割払(頭金65,000円)



(4) 問題点と基本対策

- ① 入植地全体に大きな波状をなし傾斜が多く，かんがい水の不足をきたしているので，融資により灌排水施設の完備を促進する。
- ② 安定営農のための基幹作目を開拓する。
- ③ 電気の導入を図る。

(5) 入植 10 年後の営農形態

永年作物	イタリアブドウ	0.5 ha
	リンゴ	2.0
短期作物	稲作	0.5
	マンジョカ	3.0
	蔬菜	0.2
家畜	豚	成 10頭 仔 60頭
	鶏	成 2,000羽 1,000羽
農業粗収入	4,297千円	
農業経営費	2,078	
農業所得	2,219	

(6) 入植 10 年後の財産状況

次表のとおり

—ビニヤール移住地—

〔10年後の財産状況〕

単位：千円

区 分	項 目	金 額	備 考
資 産	預 金 及 び 現 金	10,524	cf 4 資金繰計画
	土 地	650	
	開 墾 (伐 開) 費	775	
	牧 野 造 成 費		
	建 物	1,982	
	構 築 物		
	農 機 具	876	但し 10 年次現有物のみ
	肉 牛		
大 植 物		840	イタリアブドウ 0.5ha (600 本) 1,000 × 600 リンゴ 2 ha (240 本) 1,000 × 240
	計	15,647	
	土 地 代 未 払	936	(分割価格 1,001 - 頭金 65)
負 債	借 入 金	0	
	減 価 償 却 引 当 金	2,231	(10 年次現有物に対する償却済額)
	純 資 産	12,480	
	計	15,647	

2. 年度別・営農計画年次別・農家分布

単位：戸数

計画年次 \ 年度	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59
1年次内訳 新規入植者			5	2	3												
1年次	5	0	5	2	3												
2	13	1	0	5	2	3											
3	11	9	1	0	5	2	3										
4	7	14	9	1	0	5	2	3									
5	3	11	14	9	1	0	5	2	3								
6		1	11	14	9	1	0	5	2	3							
7		2	1	11	14	9	1	0	5	2	3						
8		2	2	1	11	14	9	1	0	5	2	3					
9			2	2	1	11	14	9	1	0	5	2	3				
10				2	2	1	11	14	9	1	0	5	2	3			
1～10年次計	39	40	45	47	48	46	45	34	20	11	10	10	5	3			

3. 営農基本計画

単位：ha, 頭, 羽

区分		年次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	備考
		土地購入面積	12										
		開墾面積	4.5	4									
		延開墾面積	4.5	8.5	8.5	8.5	8.5	8.5	8.5	8.5	8.5	8.5	
		自然林・原野	6.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	
土地利用 作付計画	短期作物	稲作	0.5	0.5×2	0.5×2	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
		とうもろこし	2	4									
		トマト	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5			
		パーゼン	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5			
		マンジョカ			3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
	永年作物	自家用蔬菜	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2
		レタリアブドウ		0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
		リンゴ		0.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	2.0	2.0	2.0
		宅地	0.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	2.0	2.0	2.0
		草地(人工)											
	林地(人工)												
	その他	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	
	計	4.5	8.5	8.5	8.5	8.5	8.5	8.5	8.5	8.5	8.5	8.5	
養畜計画	肉牛(総数)	成											
		若仔											
	乳牛(総数)	成											
		若仔											
豚(総数)	成		3	3	10	10	10	10	10	10	10	10	
	仔	15	18	18	60	60	60	60	60	60	60	60	
鶏(総数)	成	15	1,000	1,970	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	
	雛	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	

4. 資 金 繰 計 画

単位：千円

区 分	年 次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	備 考
期首準備金	手持資金	1,540										
	前期繰越金		678	266	210	1,002	861	2,771	4,354	6,458	8,525	
	借入金(長)	1,482										
	借入金(短) 事業団 現地銀行		296	296	296	296	296					
	小 計 (A)	3,022	1,818	1,634	1,008	1,298	1,317	2,771	4,354	6,458	8,525	
期中所要資金	固定資産整備金	2,021	803	638	120	68		534				
	農業経営費	724	1,288	1,366	1,382	1,540	1,590	1,725	1,455	1,492	1,560	
	家計支出	243	243	257	257	277	288	309	332	332	332	
	小 計 (B)	2,988	2,334	2,261	1,759	1,885	1,878	2,568	1,787	1,824	1,892	
期末手持資金	(A) - (B) = (C)	34	△ 516	△ 627	△ 751	△ 587	△ 561	203	2,567	4,634	6,633	
	畜産販売収入	293	1,593	1,903	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181	
	作物 " "	594	644	644	644	1,258	1,650	1,970	1,710	1,710	1,710	
	販売収入計 (D)	887	2,237	2,547	2,825	3,439	3,831	4,151	3,891	3,891	3,891	
	(C) + (D) = (E)	921	1,721	1,920	2,074	2,852	3,270	4,354	6,458	8,525	10,524	
期末所要資金	土地代	65										
	返還元金		1,140	1,368	798	1,778	456					
	利息	178	315	342	274	213	43					
	計 (F)	243	1,455	1,710	1,072	1,991	499					
次期繰越金 (E) - (F)		678	266	210	1,002	861	2,771	4,354	6,458	8,525	10,524	
備 考												

5. 個人融資貸付計画

単位：千円

標準営農計画に基づく貸付計画			43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度		53年以降		
計 年	種 別	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	
1	長期	1,482	5	7,410	0	0	5	7,410	2	2,964	3	4,446													
	短期																								
2	長期																								
	短期	296	13	3,848	1	296	0	0	5	1,480	2	592	3	888											
3	長期																								
	短期	296	11	3,256	9	2,664	1	296	0	0	5	1,480	2	592	3	888									
4	長期																								
	短期	296	7	2,072	14	4,144	9	2,664	1	296	0	0	5	1,480	2	592	3	888							
5	長期																								
	短期	296	3	888	11	3,256	14	4,144	9	2,664	1	296	0	0	5	1,480	2	592	3	888					
6	長期																								
	短期	296			1	296	11	3,256	14	4,144	9	2,664	1	296	0	0	5	1,480	2	592	3	888			
7	長期																								
	短期																								
8	長期																								
	短期																								
9	長期																								
	短期																								
10	長期																								
	短期																								
計	長期		5	7,410	—	—	5	7,410	2	2,964	3	4,446	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	短期		34	10,064	36	10,656	35	10,360	29	8,584	17	5,032	11	3,256	10	2,960	10	2,960	5	1,480	3	888			

6. 農協融資貸付計画

単位：千円

年度 種類	43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額
長期資金																				
施設																				
車輛・機械	1	798			1	2,280					2	5,130					2	4,560		
運転資金																				
その他																				
短期資金																				
購買																				
販売																				
その他																				
計	1	798			1	2,280					2	5,130					2	4,560		

備考	(積算基礎)	
	43年度	トラック(3.5t) 1台購入 798千円
	45年度	トラック(6.0t) 1台買換 2,280
	48年度	" (") 1台買換 2,280
		{ 1台購入 2,850
51年度	" (") 2台買換 4,560	

アスンシオン支部

イグアス移住地

1. 現況と対策

(1) 現況

将来畜産を主体とした営農に導くべき事業団では畜産センターを試験農場に付設し、指導を行なっているが、畜産導入に伴う経費は多大であるため移住者はそ菜、雑作物をまず栽培し、その利益で漸次肉牛を増して行くという息の長い営農を行なっている。

那須構想による「南米開発株式会社」の進出が進められている。

(2) 社会的条件

首都アスンシオン市（人口約 31 万人）まで 260km パラナ河に架るパラグアイ-ブラジルを結ぶ国際大橋まで 34km である。

アスンシオン市までは急行バス（所要時間 5 時間 30 分）1 日 1 往復、普通バス 1 日 10 往復がある。

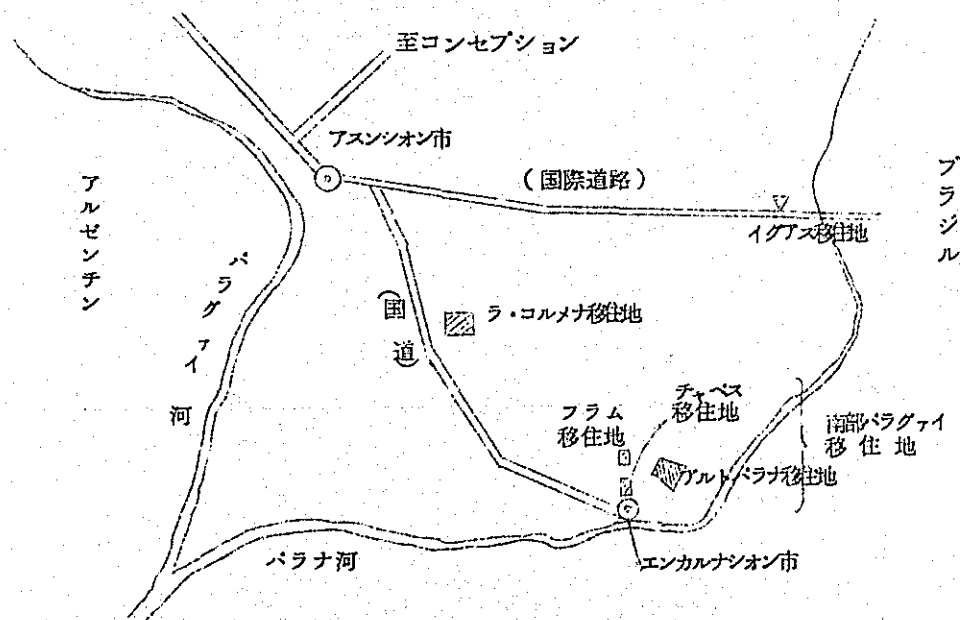
地区内に診療所 1、日語小学校 2、西語小学校 2 がある。

(3) 分譲条件

1 ロット 30ha

一括払 400,000 円

分割払 616,000 円 9 年据置 5 年分割払（頭金 40,000 円）



(4) 問題点と対策

- ① 現在大部分の農家の中心作物である蔬菜は需要に限度があり安定営農の基幹作物としては不適當であるので牧畜を基幹作物として積極的に導入を図る。
- ② 牧畜経営の基礎を速かに確立するため携行資金 80 万円分譲ロットは 3 ロット 90ha とする。
- ③ 牧野造成のための先行投資の過重を軽減するため、牧畜の基礎投資源となり、牧野の造成拡大にもつながらる雑作の栽培面積の拡大を図るものとする。
- ④ 入植初期は営農資金捻出のため、トマトを 3 年間栽培し、経営収支を有利にするとともに自治体制の確立を図る。
- ⑤ 畜産振興のため畜産センターの整備充実を図る。

(5) 入植 10 年後の営農形態

永年作物	柑 橘	0.5ha		
	アルファルファ	1.0ha		
短期作	マ イ ス	12.0ha	(内 8ha は 間 作)	
	大 豆	3.0ha	水 稻	0.5ha
	棉	1.0ha	馬 鈴 薯	0.5ha
	マンジョカ	2.0ha		
牧草地		50ha		
家 畜	肉 牛	160 頭	豚	23 頭
	鶏	42 羽		
農業粗収入		1,408 千円		
農業経営費		921		
農業所得		487		

(6) 入植 10 年後の財産状況

次表のとおり

—イグアス移住地—

〔入植 10 年後の財産状況〕

単位：千円

区 分	項 目	金 額	備 考
資 産	預 金 及 び 現 金	1,551	
	土 地	1,200	1 ロット 400,000 円 × 3
	開 墾 (伐 開) 費	950	1ha 当り : 山伐り 7830 円, 枝打ち 1450 円, 寄焼き 5,800 円 63ha
	牧 野 造 成 費	392	1ha 当り : 7,830 円 50ha
	建 物	450	住宅 203 千円, 倉庫 174 千円, 豚小屋 35 千円, 鶏小屋 38 千円
	構 築 物	460	井戸 23 千円, 牧柵 437
	農 機 具	894	耕耘機 508 千円, 運搬費 96 千円, 発動機 87, 揚水機 73, 脱穀機 29, 脱粒機 35, 粉碎機 54, 噴霧機 12
	肉 牛	2,488	仔 41 × 8,700, 若 65 × 17,400 円, 成牛 54 × 16,820 円 (但し左の合計より 10 年次販売額 265 千円を除く)
	馬	18	馬 2 頭
	大 植 物	87	柑橘 0.5ha 100 本 × 870 円
	計	8,490	
負 債	土 地 代 未 払	1,613	
	借 入 金	300	
	減 価 償 却 引 当 金	975	
	純 資 産	5,602	
	計	8,490	

2. 年度別・営農計画年次別・農家分布

単位：戸数

計画年次 \ 年度	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59
1年次内訳 新規入植者			25	25	25	25	25	25	25	25							
1年次	48	94	25	25	25	25	25	25	25	25							
2	20	21	94	25	25	25	25	25	25	25	25						
3	10	28	21	94	25	25	25	25	25	25	25	25					
4	16	8	28	21	94	25	25	25	25	25	25	25	25				
5	10	4	8	28	21	94	25	25	25	25	25	25	25	25			
6	8	3	4	8	28	21	94	25	25	25	25	25	25	25	25		
7	18	4	3	4	8	28	21	94	25	25	25	25	25	25	25	25	
8	15	1	4	3	4	8	28	21	94	25	25	25	25	25	25	25	25
9	1	0	1	4	3	4	8	28	21	94	25	25	25	25	25	25	25
10	2	1	0	1	4	3	4	8	28	21	94	25	25	25	25	25	25
1～10年次計	148	164	188	213	237	258	280	301	318	315	294	200	175	150	125	100	75

3. 営農基本計画

単位：ha・頭・羽

区分		年次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	備考	
開墾計画	土地購入面積		30			30						30		
	開墾面積		6	9	11	6.5	4.5	4	6	5	3	8		
	延開墾面積		6	15	26	32.5	37	41	47	52	55	63		
	自然林・原野		24	15	4	27.5	23	19	13	8	5	27		
土地利用 作付計画	短期作物	一期マيس		[6]	[6]	[6]	[6]	[4]	[4]	[5]	[5]	[8]	〔 〕内は人工草地の間作 (山焼直後の栽培で一期に比し収量落ちる) 年3回利用	
		二期マيس	3	3.5	6	4	3	3	5	5	3	4		
		大豆	2	2	3	4	4	4	4	4	4	4		3
		棉			1	1	1	1	1	1	1	1		1
		馬鈴薯		0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5		0.5
		マンジョカ		0.5	0.5	2	2	2	2	2	2	2		2
		水稻	0.3	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5		0.5
		雑豆	0.1	0.3	0.3	0.3								
	トマト	0.1	0.2	0.2	0.2									
	永年作物	柑 橘		0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5		0.5
		アルファルファ		0.5	1	1	1	1	1	1	1	1		1
	宅地 草地(人工) 林地(人工) その他 計	宅地	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5		0.5
		草地(人工)		6	12	18	24	28	32	37	42	50		
計		6	15	26	32.5	37	41	47	52	55	63			
養畜計画	肉牛(総数)	成			15	15	15	25	37	41	46	54	年間平均産仔数10頭 産卵率50%	
		若仔	14	15	10	15	35	40	43	40	60	65		
	乳牛(総数)	成												
		若仔												
	豚(総数)	成			3	3	3	3	3	3	3	3		
		若仔		3	20	20	21	20	20	21	20	20		
	鶏(総数)	成		11	11	17	17	22	22	22	22	22		
		雛			10	20	30	20	20	20	20	20		

4. 資 金 繰 計 画

単位：千円

区 分		年 次										備 考
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
期首準備金	手持資金	956										
	前期繰越金		445	325	1,084	1,375	1,051	654	474	748	993	
	借入金(長)	436	580	436					300			
	" (短)			232				174				
	小計(A)	1,386	1,025	993	1,084	1,375	1,051	828	774	748	993	
期中所要資金	固定資産整備金	980	1,015	216	231	302	297	215	146	153	234	
	農業経営費	179	479	494	370	382	363	411	429	454	512	
	家計支出	157	108	108	108	111	125	125	125	125	125	
	小計(B)	1,316	1,602	818	709	795	785	751	700	732	871	
期末手持資金	(A) - (B) = (C)	70	△577	175	375	580	266	77	74	16	122	
	家畜販売収入		5	144	153	243	299	447	370	538	413	
	作物 "	437	948	1,081	1,069	549	506	550	591	568	650	
	販売収入計(D)	437	953	1,225	1,222	792	805	997	961	1,106	1,076	
	(C) + (D) = (E)	507	376	1,400	1,597	1,372	1,071	1,074	1,035	1,122	1,198	
期末所要資金	土地代	40			40						155	
	返還元金			232	109	254	363	537	254	109		
	" 利息	22	51	84	73	67	54	63	33	20	15	
	計(F)	62	51	316	222	321	417	600	287	129	170	
次期繰越金(E) - (F)		445	325	1,084	1,375	1,051	654	474	748	993	1,028	

(土地代残 1,613 千円)
(融資残 300 千円)

5. 個人融資貸付計画

単位：千円

標準営農計画に基づく貸付計画			43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度		53年以降		
計年	画次	種別	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額		
1		長期	436	48	20928	94	40984	25	10900	25	10900	25	10900	25	10900	25	10900	25	10900	25	10900	25	10900		
		短期																							
2		長期	580	20	11,600	21	12,180	94	545,200	25	14,500	25	14,500	25	14,500	25	14,500	25	14,500	25	14,500	25	14,500	25	14,500
		短期																							
3		長期	436	10	4,360	28	12,208	21	9,156	94	40,984	25	10,900	25	10,900	25	10,900	25	10,900	25	10,900	25	10,900	50	21,800
		短期	232	10	2,320	28	6,496	21	4,872	94	21,808	25	5,800	25	5,800	25	5,800	25	5,800	25	5,800	25	5,800	25	5,800
4		長期																							
		短期																							
5		長期																							
		短期																							
6		長期																							
		短期																							
7		長期																							
		短期	174	18	3,132	4	696	3	522	4	696	8	1,392	28	4,872	21	3,654	94	16,356	25	4,350	25	4,350	150	26,100
8		長期	300	15	4,500	1	300	4	1,200	3	900	4	1,200	8	2,400	28	8,400	21	6,300	94	28,200	25	7,500	175	52,500
		短期																							
9		長期																							
		短期																							
10		長期																							
		短期																							
計		長期		93	41,388	114	65,672	144	75,776	147	67,284	79	37,500	83	38,700	103	44,700	96	42,600	169	64,500	100	43,800	250	88,800
		短期		28	5,452	32	7,192	24	5,394	98	22,504	33	7,192	53	10,672	46	9,454	119	22,156	50	10,150	50	10,150	200	37,700

6. 農協融資貸付計画

単位：千円

種 類	43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度	
	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額
長期資金																				
施設																				
車輛・機械			1	2,775							2	5,510							3	8,265
運転資金																				
その他																				
短期資金																				
購買					1	1,740			1	1,740			1	1,740			1	1,160		
販売																				
その他																				
計			1	2,775	1	1,740			1	1,740	2	5,510	1	1,740			1	1,160	3	8,265
備考	車輛機械 農産物出荷用7トトラック @ 2,775千円																			

アスンシオン支部

アルトパラナ・フラム移住地

1. 現 況 と 対 策

(1) 現 況

従来の営農の主体であった油桐，短期作の収益率が低いため，機械の導入による経営の合理化・養蚕・畜産の導入等営農の改善を計っている。

油桐の販売対策として，エンカルナシオン市に搾油工場が設立される他，蚕糸工場及び養蜂会社の設立も予定されている。

国内市場が狭いことから国外市場を対象にせざるを得ない。

(2) 社会的条件

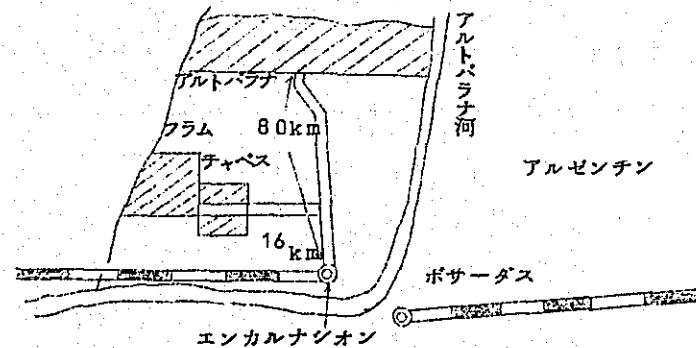
エンカルナシオン市（人口約4万人）まで20～80kmである。

フラム及びアルトパラナ各々に診療所がある。各地区とも小学校がある他フラムには中学校もある。

(3) 分譲条件

フラム { 1 ロ ッ テ 25 ha
 一括払 88,250 ～ 272,000 円
 分割払 114,008 ～ 335,491 円 9年据置5年分割払
 (頭金 9,000 円～100,000 円)

アルトパラナ { 1 ロ ッ テ 30 ha
 一括払 350,000 円
 分割払 539,000 円 9年据置5年分割払 (頭金 35,000 円)



(4) 問題点と対策

- ① 大豆・棉・トーマロコシ等の短期作は経費の高騰により収益率が低下しているの
 で，従来の手労働による小面積栽培では，採算がとれないので機械の導入による経
 営の合理化により収益の増大を図る。
- ② また養蚕を導入し，その経済余剰で逐次牧牛経営を確立する。
- ③ 農産物を有利に販売するための共同販売体制の強化を急ぐ。
- ④ 治安対策として警察官の増置，エンカルナシオン～フラム間の電話開設のを考慮
 する。

(5) 入植10年後の営農形態

永年作物	油桐	15 ha
	桑(養蚕)	4
短期作物	マ イ ス	5
	大 豆	3
	マンジョカ	0.5
牧草地		14 ha
家畜	肉牛	27 頭
	豚	7 頭
農業粗収入		1,971 千円
農業経営費		975
農業所得		996

(6) 入植10年後の財産状況

次表のとおり

一南部パラグアイ移住地一

〔入植 10 年後の財産状況〕

単位：千円

区 分	項 目	金 額	備 考
資 産	預金及び現金	3,084	
	土地	700	350千円×2
	開墾(伐開)費	732	
	牧野造成費		
	建築物	1,672	住宅 435, 倉庫 148, 牡蚕室 668, 稚蚕室 290, 貯桑室 116, 豚舎 15
	構築物	211	牧柵 188, 井戸 23
	農機具	754	エンジン 104, 脱穀機 128, 播種機 58, 動力噴霧機 62, 蚕具 402
	肉牛	373	27 × 18,850 円(廃牛販売価格をもって平均とする) - 10 年次販売額 136 千円
乳牛			
大植物	1,360	油桐 15ha × 60 千円 桑 4 ha × 115 千円	
	計	8,886	
負 債	土地代未払	907	(539千円×2 - 171千円)
	借入金	-	
	減価償却引当金	659	10 年次現存物権に係る償却額
	純資産	7,320	
	計	8,886	

2.~(1) 年度別・営農計画年次別・農家分布〔アルトパラナ〕

単位：戸数

計画年次 \ 年度	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59
1年次内訳 新規入植者			5	5	10	10	10	10	10	10							
1年次	66	62	5	5	10	10	10	10	10	10							
2	41	24	62	5	5	10	10	10	10	10	10						
3	36	52	24	62	5	5	10	10	10	10	10	10					
4	70	91	52	24	62	5	5	10	10	10	10	10	10				
5	66	45	91	52	24	62	5	5	10	10	10	10	10	10			
6	24	18	45	91	52	24	62	5	5	10	10	10	10	10	10		
7	23	18	18	45	91	52	24	62	5	5	10	10	10	10	10	10	
8	9	11	18	18	45	91	52	24	62	5	5	10	10	10	10	10	10
9		11	11	18	18	45	91	52	24	62	5	5	10	10	10	10	10
10		26	11	11	18	18	45	91	52	24	62	5	5	10	10	10	10
1~10年次計	335	358	336	331	330	322	314	279	198	156	132	70	65	60	50	40	30

2.~(2) 年度別・営農計画年次別・農家分布〔フラム〕

単位：戸数

計画年次 \ 年度	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59
1年次内訳 新規入植者																	
1年次	61	112															
2	35	0	112														
3	60	25	0	112													
4	35	42	25	0	112												
5	32	13	42	25	0	112											
6	25	7	13	42	25	0	112										
7	10	9	7	13	42	25	0	112									
8	8	2	9	7	13	42	25	0	112								
9	8		2	9	7	13	42	25	0	112							
10	1			2	9	7	13	42	25	0	112						
1~10年次計	275	210	210	210	208	199	192	179	137	112	112						

3. 営農基本計画

単位：ha, 頭, 羽

区分		年次										備考	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
開墾計画 (単位: ha)	土地購入面積	30				30							< >内は永年作の間作 ()内は裏作
	開墾面積	8	8	6	4	2	2	4	4	2	2		
	延開墾面積	8	16	22	26	28	30	34	38	40	42		
	自然林・原野	22	14	8	4	32	30	26	22	20	18		
土地利用 作付計画 (単位: ha)	短期作物	棉	3	3									
		早生大豆		2	2	2							
		2期マيس	<2>	<2>	<2>	<2>							
		1期マيس		1 (1)	3	1 (3)	3	3	3	3	5	5	
		中晩性大豆	2.5	(5)	2 (3)	3	3	3	3	3	3	3	
		マンジョカ		0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	
	永年作物	油桐		5	10	15	15	15	15	15	15	15	
	桑	2	4	4	4	4	4	4	4	4	4		
	宅地	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5		
	草地(人工)					2	4	8	12	12	14		
	林地(人工)												
	その他												
	計	8	16	22	26	28	30	34	38	40	42		
養畜計画 (単位: 頭・羽)	肉牛(総数)	成若仔					4	5	5	9	10	11	
						3	3	3	6	6	9	12	
	乳牛(総数)	成若仔											
豚(総数)	成仔	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
	成雛	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6		
鶏(総数)	成雛												

フラム移住地は1ロット25haであるので上記計画の4年目に1ha不足するが、すでに既入植者は増反を行っていること及び同移住地は満植であり、今後新規の入植はないのでアルトパラナ移住地と同様に取扱った。

4. 資金繰計画

単位：千円

区分		年次										備考
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
期首準備金	手持資金	580										
	前期繰越金		434	880	1,228	1,395	1,655	1,647	1,849	2,042	2,712	
	借入金(長)	580	580	290								
	" (短)			145	290							
	小計(A)	1,160	1,014	1,315	1,518	1,395	1,655	1,647	1,847	2,042	2,712	
期中所要資金	固定資産整備金	615	360	409	505	174	284	121	191	247	493	
	農業経営費	164	371	573	621	600	623	664	695	673	750	
	家計支出	157	108	108	108	111	125	125	125	125	125	
	小計(B)	936	839	1,090	1,234	885	1,032	910	1,011	1,045	1,368	
	(A) - (B) = (C)	224	175	225	284	510	623	737	838	997	1,344	
期末手持資金	畜産販売収入	86	436	994	1,315	1,308	1,308	1,328	1,349	1,342	1,437	
	作物 "	188	327	234	253	122	166	224	275	373	404	
	販売収入計(D)	274	763	1,228	1,568	1,430	1,474	1,552	1,624	1,715	1,841	
	(C) + (D) = (E)	498	938	1,453	1,852	1,940	2,097	2,289	2,462	2,712	3,185	
期末所要資金	土地代	35				35					101	
	返還元			145	370	180	390	400	400			
	利息	29	58	80	87	69	60	40	20			
	計(F)	64	58	225	457	284	450	440	420	-	101	
	次期繰越金(G) - (F)	434	880	1,228	1,395	1,655	1,647	1,849	2,042	2,712	3,084	
備考	本表はアルトパラナ移住地をもって代表した。 フラム移住地は土地代がアルトパラナに比し安いので資金繰は本表より若干楽になる。											

5.~(1) 個人融資貸付計画〔アルトパラナ〕

単位：千円

標準営農計画に基づく貸付計画		43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度		53年以降			
計年	面次	種別	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額		
1	長期		580	66	38,280	62	35,960	5	2,900	5	2,900	10	5,800	10	5,800	10	5,800	10	5,800	10	5,800				
	短期																								
2	長期		580	41	23,780	24	13,920	62	35,960	5	2,900	5	2,900	10	5,800	10	5,800	10	5,800	10	5,800	10	5,800		
	短期																								
3	長期		290	36	10,440	52	15,080	24	6,960	62	17,980	5	1,450	5	1,450	10	2,900	10	2,900	10	2,900	10	2,900	20	5,800
	短期		145	36	5,220	52	7,540	24	3,480	62	8,990	5	725	5	725	10	1,450	10	1,450	10	1,450	10	1,450	20	2,900
4	長期																								
	短期		290	70	20,300	91	26,390	52	15,080	24	6,960	62	17,980	5	1,450	5	1,450	10	2,900	10	2,900	10	2,900	30	8,700
5	長期																								
	短期																								
6	長期																								
	短期																								
7	長期																								
	短期																								
8	長期																								
	短期																								
9	長期																								
	短期																								
10	長期																								
	短期																								
計	長期			143	72,500	138	64,960	91	45,820	72	23,780	20	10,150	25	13,050	30	14,500	30	14,500	30	14,500	30	14,500	30	11,600
	短期			106	25,520	143	33,930	76	18,560	86	15,950	67	18,705	10	2,175	15	2,900	20	4,350	20	4,350	20	4,350	50	11,600

5.~(2) 個人融資貸付計画〔フラム〕

単位：千円

標準営農計画に基づく貸付計画			43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度		53年以降	
計 年 次	種 別	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額
1	長 期	580	61	35,380	112	64,960																		
	短 期																							
2	長 期	580	35	20,300	0	0	112	64,960																
	短 期																							
3	長 期	290	60	17,400	25	7,250	0	0	112	32,480														
	短 期	145	60	8,700	25	3,625	0	0	112	16,240														
4	長 期																							
	短 期	290	35	10,150	42	12,180	25	7,250	0	0	112	32,480												
5	長 期																							
	短 期																							
6	長 期																							
	短 期																							
7	長 期																							
	短 期																							
8	長 期																							
	短 期																							
9	長 期																							
	短 期																							
10	長 期																							
	短 期																							
計	長 期		156	73,080	137	72,210	112	64,960	112	32,480	-	-												
	短 期		95	18,850	67	15,805	25	7,250	112	16,240	112	32,480												

6～(1) 農協融資貸付計画〔アルトパラナ〕

単位：千円

種 類	43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度	
	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額
長期資金																				
施設 車輛・機械 運転資金 その他	1	2,900			2	3,740	4	7,480			4	7,480	2	3,740			4	7,480	4	7,480
短期資金																				
購買 販売 その他							1	11,600	1	11,600	1	11,600	1	10,200	1	10,200	1	10,200	1	10,200
計	1	2,900			2	3,740	5	19,080	1	11,600	5	19,080	3	13,940	1	10,200	5	17,680	5	17,680
備 考	車輛機械 43年度 ポルボ6t車 2,900千円 45年度以降 いすゞ 6t車 1,870千円 販売資金 油桐・大豆等共販資金																			

6.~(2) 農協融資貸付計画〔フラム〕

単位：千円

種類	43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額
長期資金 施設 車輛・機械 運転資金 その他	2	3,740			2	3,740	3	5,610			4	7,480	3	5,610			4	7,480	3	5,610
短期資金 購買 販売 その他							2	3,600	2	3,600	2	3,600	2	3,600	2	2,400	2	2,400	2	2,400
計	2	3,740			2	3,740	5	9,210	2	3,600	6	11,080	5	9,210	2	2,400	6	9,880	5	8,010
備考	車輛機械 トラック いすず6t車 @1,870千円 販売資金 油桐・大豆等共販資金																			

ブエノス・アイレス支部

ア　ン　デ　ス　移　住　地

1. 現況と対策

(1) 現況

アンデス移住地のあるメンドサ州の気候は温帯果樹（ブドウ、モモ、ナシ等）には好適であり、ブドウの栽培面積では全国の70%を占めている。しかし、本移住地の入植者は入植初期に霜害、雹害により手ひどい打撃を受け、多額の負債をかかえ苦慮している。なお、当移住地は43年度電化された。

(2) 社会的条件

サンラファエル市（約90km）、ブエノスアイレス市（約900km）まで週2回飛行機便あり（約3時間）。移住地より14kmのヘネラルアルベアル市を起点としてブエノスアイレス市、メンドサ市（約330km）、サンラファエル市に至る鉄道及びアスファルト道路がある。

メンドサ市へは毎日2回汽車便（約5時間半）、ブエノス市へは週4回（急行で17時間）の汽車便の他メンドサ市へ長距離バスを運行している。

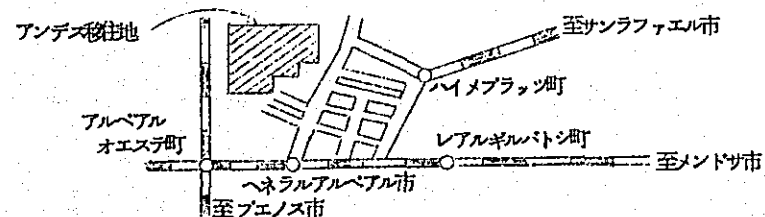
主な市場はヘネラルアルベアル市（人口35千人）、サンラファエル市（人口約9万人）、メンドサ市（州都人口約40万人）である。サンラファエル、アルベアルは南部メンドサに於ける農産加工の中心地である。

ハイメブラッツ町（約5km）に病院、ヘネラルアルベアル市に総合病院の他10数軒の開業医あり。

地区内に小学校がある他、ハイメブラッツ町に大きな小学校があり、ヘネラルアルベアル市には国立、州立の小・中学校、商業専門学校、農業専門学校、女子師範学校がある。

(3) 分譲条件

1 ロ ッ テ	10 ha	
一 括 払	1,200,000 円	
分 割 払	1,713,000 円	7年据置4年分割払（頭金120,000円）



(4) 問題点と対策について

- ① 塩害、高地下水及び悪土壌と自然的悪条件が重なっているため早急に総合的対策を講ずる。
- ② 本地区一帯の土壌は一般に有機質成分に乏しく、特に整地直後は表土が散失しているため、直ちに作物の栽培を始めず、土壌馴のため少なくとも2～3年間アルファルファの植付を行ない緑肥として鋤込んだ後、作物栽培に着手する。
即ち、移住者入植前事業団において5ha程度のアルファルファを植付け、入植後直ちに諸作物の栽培が行なえるよう予め準備する。また新規整地後は必ずアルファルファを植付け土地の馴化を行なう。
- ③ 家畜の導入により自給体制の確立を図る他、堆厩肥の生産により土壌の改良に資せしめる。このためにも飼料作物としてアルファルファの栽培が不可欠である。
- ④ 塩害の著しい遊休ロッテにボブラ植林を行なう。

(5) 入植10年後の営農形態

永年作物	ブドウ	5ha		
	アルファルファ	9ha		
短期作物	トマト	1.5ha		
	ピーマン	0.3ha		
	玉ネギ	0.2ha		
家畜	乳牛	成 1	仔 1	
	豚	成 3	仔 12	
	鶏	成 20	ヒナ 30	
農業粗収入		2,685千円		
農業経費		1,271		
農業所得		1,414		

(6) 入植10年後の財産状況

次表のとおり

—アンドン移住地—

〔入植 10 年後の財産状況〕

単位：千円

	項 目	金 額	備 考
資 産	現金及び現金	3,234	
	土 地	2,400	20ha
	開墾（伐開）費	900	16ha × 60千円（10haは購入時開墾済）
	牧野造成費		
	建 物	1,040	住宅780千円 倉庫240千円 畜舎20千円
	構 築 物		
	農 機 具	1,800	動力噴霧機300千円 小型トラック1500千円
	肉 牛		
乳 牛	20		
大 植 物	2,216	ブドウ 400千円 × 5ha アルファルファ 9ha × 30人 × 800円	
	計	11,610	
負 債	土地代未払	1,992	（分割価格1,713千円 × 2 - 既返済額1,434千円）
	借 入 金	500	
	減価償却引当金	1,130	住宅, 倉庫20年, 畜舎10年, 噴霧機10年, トラック5年
	買 掛 金	400	小型トラック未払金
	純 資 産	7,588	
		計	11,610

2. 年度別・営農計画年次別・農家分布

単位：戸数

計画年次 \ 年度	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59
1年次内訳 新規入植者			2	2	1												
1年次	6	0	2	2	1												
2	18	5	0	2	2	1											
3	1	16	5	0	2	2	1										
4		1	16	5	0	2	2	1									
5			1	16	5	0	2	2	1								
6				1	16	5	0	2	2	1							
7					1	16	5	0	2	2	1						
8						1	16	5	0	2	2	1					
9							1	16	5	0	2	2	1				
10								1	16	5	0	2	2	1			
1～10年次計	25	22	24	26	27	27	27	27	26	10	5	5	3	1			

3. 営農基本計画

単位：ha：頭，羽

区分		年次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	備考	
開墾計画 (単位：ha)	土地購入面積		10			10							4年度に増反することとする。	
	開墾面積		1	1	1	1	1	1						
	延開墾面積		6*	7	8	14*	15	16	16	16	16	16	* 5 ha は移住者入植前に当事業団でアルファルファ植付し開墾済	
	自然林・原野		4	3	2	6	5	4	4	4	4	4	耕作不適地	
土地利用 作付計画 (単位：ha)	短期作物	トマト	[2]	[2]	[1.5]	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	[]内はブドウ園での間作	
		ピーマン	[0.3]	[0.3]	[0.3]	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	"	
		玉ネギ	[0.2]	[0.2]	[0.2]	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	"	
	永年作物	ブドウ	3	(3)	(3)	2(5)	(5)	(5)	(5)	(5)	(5)	(5)	(5)	○()内は栽培面積累計
		アルファルファ		1	1(2)	1(3)	2(5)	2(7)	2(7)	2(7)	2(7)	2(7)	2(7)	○前年度の短期作物栽培面積は翌年度のアルファルファ植付面積となる。
	宅地		0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	住宅・倉庫・畜舎・苗床・家庭用果樹菜園
	草地(人工)		2	2	2	3	2	1	-	-	-	-	-	入植時被覆作物(アルファルファ 5 ha)
林地(人工)														
その他		0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	1.5	1.5	1.5	1.5	道路用地並用排水地その他	
計		6	7	8	14	15	16	16	16	16	16	16		
養畜計画 (単位：頭・羽)	肉牛(総数)	成												
		若仔												
	乳牛(総数)	成	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	授乳牛は常時1頭とし、5年目毎に更新する。
		若仔		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	隔年毎に♀♂生産を予定し離乳後販売する。
豚(総数)	成		2	3	3	3	3	3	3	3	3	3		
	仔	2	7	12	12	12	12	12	12	12	12	12		
鶏鶏(総数)	成		10	20	20	20	20	20	20	20	20	20	産卵率30%	
	雛	10	20	30	30	30	30	30	30	30	30	30		

4. 資 金 繰 計 画

単位：千円

区 分		年 次										備 考
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
期首準備金	手持資金	700										
	前期繰越金		420	487	649	318	813	1,148	1,251	2,400	2,617	
	借入金(長)	650				350			500			
	借入金(短)	200	100		100		100					
	小計(A)	1,550	520	487	749	668	913	1,148	1,751	2,400	2,617	
期中所要資金	固定資産整備金	630	180	60	70	60	360	300	120	700	400	
	農業経営費	744	354	302	784	511	548	561	579	639	691	
	家計支出	210	178	200	200	230	230	260	260	290	290	
	小計(B)	1,584	712	562	1,054	801	1,138	1,121	959	1,629	1,381	
期末手持資金	(A) - (B) = (C)	△ 34	△ 192	△ 75	△ 305	△ 133	△ 225	27	792	771	1,236	
	畜産販売収入	120	120	157	139	137	134	157	139	137	139	
	作物	697	697	600	792	957	1,537	1,802	1,892	2,132	2,282	
	販売収入計(D)	817	817	757	931	1,094	1,671	1,959	2,031	2,269	2,421	
	(C) + (D) = (E)	783	526	682	626	961	1,446	1,986	2,823	3,040	3,657	
期末所要資金	土地代	120			120				398	398	398	
	返還元金	200	100		150	100	250	700			25	
	利息	43	38	33	38	48	48	35	25	25	25	
	計(F)	363	138	33	308	148	298	735	423	423	423	
次期繰越金(G) - (F)		420	487	649	318	813	1,148	1,251	2,400	2,617	3,234	
備 考												

5. 個人融資貸付計画

単位：千円

標準管農計画に基づく貸付計画			43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度		53年以降	
計 年	種 別	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額
1	長期	650	6	3,900	0	0	2	1,300	2	1,300	1	650												
	短期	200	6	1,200	0	0	2	400	2	400	1	200												
2	長期																							
	短期	100	18	1,800	5	500	0	0	2	200	2	200	1	100										
3	長期																							
	短期																							
4	長期																							
	短期	100			1	100	16	1,600	5	500	0	0	2	200	2	200	1	100						
5	長期	350					1	350	16	5,600	5	1,750	0	0	2	750	2	750	1	350				
	短期																							
6	長期																							
	短期	100							1	100	16	1,600	5	500	0	0	2	200	2	200	1	100		
7	長期																							
	短期																							
8	長期	500											1	500	16	8,000	5	2,500	0	0	2	1,000	3	1,500
	短期																							
9	長期																							
	短期																							
10	長期																							
	短期																							
計	長期		6	3,900	—	—	3	1,650	18	6,900	6	2,400	1	500	18	8,750	7	3,250	1	350	2	1,000	3	1,500
	短期		24	3,000	6	600	18	2,000	10	1,200	19	2,000	8	800	2	200	3	300	2	200	1	100	—	—

6. 農協融資貸付計画

単位：千円

種類	43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額
長期資金 施設 車輛・機械 運転資金 その他			1	3,000																
短期資金 購買 販売 その他																				
計			1	3,000																
備考	車輛機械 共同トラック購入（組合トラックの買換） 1台 3,000千円																			

ブエノス・アイレス支部

ガルアッペ移住地

1. 現 況 と 対 策

(1) 現 況

当初計画では営農の基幹として永年作物（柑橘・油桐・紅茶・植林）を導入、永年作物から収益があがるまでのつなぎとして短期作（タバコ等）を栽培することになっていたが、収益があがるまで長期間を要する永年作物の植付はすすまず、タバコ一本の営農が続けられてきたことに問題がある。

この単一作物依存の営農から脱皮するため栽培作物の多角化を計る必要があるが、資金不足のため営農の改善が遅延している。

(2) 社会的条件

国道 12 号沿いに 180km で州都ボサーダス市（人口約 12 万）又、イグアスよりに 80km でエルドラード市（人口約 3 万）がある。

国道 12 号はイグアスへの観光道路で、地区の接する処にはバスストップがある。ボサーダス市はブエノスからの鉄道、船及び航空機の利用もできる。

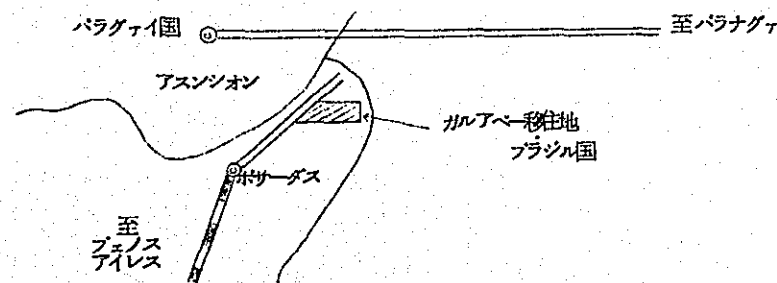
この地域には各種農産物の精加工場があり、移住者はこれら工場及び業者に農産物を販売している。

診療所は地区南端国道 12 号線の所にあり、入院の為にはボサーダス市に行く必要あり。

地区内に小学校 1 つ、中学校はブエルトルコ町にある。

(3) 分 譲 価 格

1 ロツテ	30 ha		
一 括 払	521,300 円		
分 割 払	75,562 円	8 年据置 3 年分払	頭金 52,000 円



(4) 問題点と対策

① 生産物価の変動に耐え得るよう入植者の自給体制を確立し栽培作物の多角化を図り、このための資金援助を計画的に行なう。

② 入植者は各種各様の営農方法をとっているが、今後は比較的市場の安定している紅茶を採り入れ、みかん、油桐、紅茶の三味一体となった営農を行なう。

(5) 入植 10 年後の営農形態

永年作物	みかん	8 ha
	油桐	7
	紅茶	5
短期作物	マンジョカ	2 (間作)
	マイン	1.5
	大豆	1.5 (1 ha は間作)
草地		1
林地		5
家畜	乳牛	成 2, 若 1, 仔 1 頭
	豚	成 2, 仔 9
	鶏	成 12, ヒナ 35

農業粗収入 2,423 千円

農業経営費 889

農業所得 1,534

6. 入植 10 年後の財産状況

次表のとおり

—ガルフペー移住地—

〔入植 10 年後の財産状況〕

単位：千円

区 分	項 目	金 額	備 考
資 産	預 金 及 び 現 金	2,891	
	土 地	521	
	開 墾 (伐 開) 費	428	
	牧 野 造 成 費		
	建 物	330	
	構 築 物	10	井戸
	農 機 具		
乳 牛	70	成牛 1 頭 30,000 円, 若牛 1 頭 25,000 円, 仔牛 1 頭 15,000 円	
馬			
大 植 物	760	柑橘 30 千円 × 8 ha, 油桐 60 千円 × 7 ha, 紅茶 20 千円 × 5 ha	
	計	5,010	
負 債	土 地 代 未 払	235	
	借 入 金	350	
	減 価 償 却 引 当 金	124	
	純 資 産	4,301	
	計	5,010	

2. 年度別・営農計画年次別・農家分布

単位：戸数

計画年度 \ 年度	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59
1年次内訳 新規入植者			2	2	2	1											
1年次	3	1	2	2	2	1											
2	8	3	1	2	2	2	1										
3	8	7	3	1	2	2	2	1									
4	12	7	7	3	1	2	2	2	1								
5	4	10	7	7	3	1	2	2	2	1							
6	4	4	10	7	7	3	1	2	2	2	1						
7	2	4	4	10	7	7	3	1	2	2	2	1					
8	1	2	4	4	10	7	7	3	1	2	2	2	1				
9		1	2	4	4	10	7	7	3	1	2	2	2	1			
10			1	2	4	4	10	7	7	3	1	2	2	2	1		
1～10年次計	42	39	41	42	42	39	35	25	18	11	8	7	5	3	1		

3. 営農基本計画

単位：ha, 頭, 羽

区分		年次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	備考	
開墾計画	土地購入面積		30										開墾費 1ha当り ¥15,000	
	開墾面積		6	4	3	3	3	3	2	2	1	1.5		
	延開墾面積		6	10	13	16	19	22	24	26	27	28.5		
	自然林・原野		24	20	17	14	11	8	6	4	3	1.5		
土地利用計画 作付計画	短期作物	煙草	(2)	2	1+(1)	(2)	(2)	1	1				()は間作	
		マンジョカ	(1)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)		
		スイス	(1)	(3)	(2)	(2)	(2)	(2)	(1)	1.5	1.5	1.5		
		大豆	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(1)	1	1	1	0.5+(1)		
	永年作物	みかん	3	1[4]	1[5]	1[6]	1[7]	1[8]	[8]	[8]	[8]	[8]	[]は作付累計 200本/ha 290本/ha	
		油桐	2	1[3]	1[4]	1[5]	1[6]	1[7]	[7]	[7]	[7]	[7]		
		紅茶			2	2[4]	1[5]	[5]	[5]	[5]	[5]	[5]		
	宅地 草地(人工) 林地(人工) その他 計	宅地	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	内0.3haは家庭菜園
		草地(人工)	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	1	1	1	
		林地(人工) その他 計								1	1[2]	1[3]	2[5]	
		6	10	13	16	19	22	24	26	27	28.5			
養畜計画	肉牛(総数)	成 若 仔											販売は授乳牛の中から1頭 若牛は次年度は授乳牛に含まれる 産卵率は30%	
	乳牛(総数)	成 若 仔		1	2	2	2	2	2	2	2	2		
		成 若 仔		1		1	1	1	1	1	1	1		
	豚(総数)	成 仔			2	2	2	2	2	2	2	2		
成 仔			2	9	9	9	9	9	9	9	9			
鶏(総数)	成 雛		6	12	12	12	12	12	12	12	12	12		
	成 雛		13	35	35	35	35	35	35	35	35	35		

4. 資 金 繰 計 画

単位：千円

区分		年次										備	考		
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				
期首準備金	手持資金	450													
	前期繰越金		133	364	425	423	619	1,082	1,780	2,154	2,483				
	借入金(長)					200	200	300							
	" (短)		140									250			
	小計(A)	450	273	364	425	623	819	1,382	1,780	2,154	2,733				
期中所要資金	固定資産整備金	230	94	45	45	45	45	130	130	15	23				
	農業経営費	159	165	243	237	328	383	546	772	1,042	1,247				
	家計支出	108	104	103	105	108	122	127	132	138	138				
	小計(B)	497	363	391	387	481	550	803	1,034	1,195	1,408				
期末手持資金	(A) - (B) = (C)	△ 47	△ 90	△ 27	38	142	269	579	746	959	1,325				
	畜産販売収入		7	22	31	51	51	51	51	51	51				
	作物 "	232	594	430	354	436	782	1,185	1,442	1,841	2,240				
	販売収入計(D)	232	601	452	385	487	833	1,236	1,493	1,892	2,291				
	(C) + (D) = (E)	185	511	425	423	629	1,102	1,815	2,239	2,851	3,616				
期末所要資金	土地代	52								235	235	土地代残	235千円		
	返還元金		140						50	100	450	借入残	350千円		
	" 利息		7			10	20	35	35	33	40				
	計(F)	52	147	0	0	10	20	35	85	368	725				
次期繰越金(G) - (F)		133	364	425	423	619	1,082	1,780	2,154	2,483	2,891				
備															
考															

5. 個人融資貸付計画

単位：千円

標準営農計画に基づく貸付計画			43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度		53年以降		
計 年	画 次	種 別	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額
1		長期																							
		短期																							
2		長期																							
		短期	140	8	1,120	3	420	1	140	2	280	2	280	2	280	1	140								
3		長期																							
		短期																							
4		長期																							
		短期																							
5		長期	200	4	800	10	2,000	7	1,400	7	1,400	3	600	1	200	2	400	2	400	2	400	1	200		
		短期																							
6		長期	200	4	800	4	800	10	2,000	7	1,400	7	1,400	3	600	1	200	2	400	2	400	2	400	1	200
		短期																							
7		長期	300	2	600	4	1,200	4	1,200	10	3,000	7	2,100	7	2,100	3	900	1	300	2	600	2	600	3	900
		短期																							
8		長期																							
		短期																							
9		長期																							
		短期																							
10		長期																							
		短期	250					1	250	2	500	4	1,000	4	1,000	10	2,500	7	1,750	7	1,750	3	750	8	2,000
計		長期		10	2,200	18	4,000	21	4,600	24	5,800	17	4,100	11	2,900	6	1,500	5	1,100	6	1,400	5	1,200	4	1,100
		短期		8	1,120	3	420	2	390	4	780	6	1,280	6	1,280	11	2,640	7	1,750	7	1,750	3	750	8	2,000

6. 農協融資貸付計画

単位：千円

種類	43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額
長期資金																				
施設			1	600	1	2,000			1	10,000										
車輛・機械			1	3,000																
運転資金																				
その他																				
短期資金																				
購買																				
販売																				
その他																				
計			2	3,600	1	2,000			1	10,000										
備	44年度	①ボサードス生産物直売所拡張資金		600千円																
		②トラック1台購入資金		3,000千円																
	45年度	共同利用搾油設備一式		2,000千円																
	47年度	みかん選別設備一式		10,000千円																
考																				

サンタ・クルス支部

サンファン・沖縄移住地

1. 現 況 と 対 策

(1) 現 況

主作は陸稲であるが従来の焼畑農業から脱脚するためブルドーザー、トラクターによる機械化農業を進めている。

家畜も積極的に導入して複合経営に向っている。

(2) 社会的条件

サンタクルス市よりサンファン移住地までは約 140km の国道が通じておりバスも運行している。オキナワ移住地までは 55 ~ 96km である。

主な市場はサンタクルス市（人口約 11 万人）であるが、この他にコチャバンバ市（10 万人サンタクルス市より 500km）ラパス市（40 万人サンタクルス市より 1,000km）が産米の主な販売市場となっている。

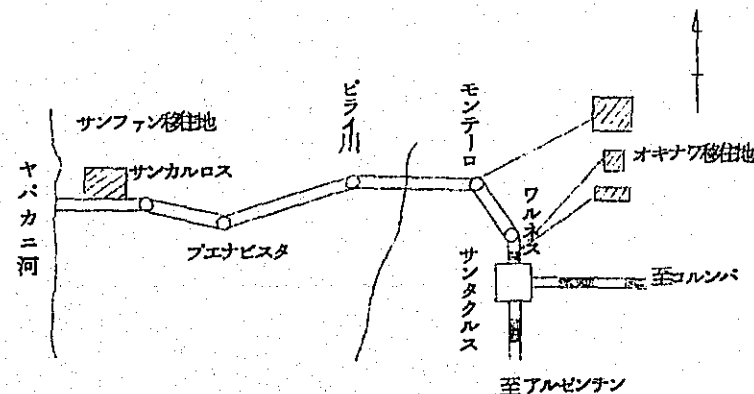
サンファンの入植地センターに診療所（入院可能）があり日本人医師が駐在している。小学校は入植地内に 6 校センターに中学校が 1 校ある。

オキナワの第 1・第 2・第 3 地区とも診療所及び小学校があり、第 1 地区に中学校がある。

(3) 分譲条件

1 ロット 50 ha

無 償



(4) 問題点と対策

① 焼畑粗放農業から機械化集約農業への移行を推進する。

② 米作偏重の是正は市場性とも関連する問題であるが、立地条件及び気候等から見て米は最も適した作物の一つであることは事実である。ただ、価格の変動の激しい米作一本に頼る所に問題がある訳で、他の作物との組合せが成り立つなら将来とも作物としては営農上第 1 位の収益性を保つと思われる。米との組合せ作物として油料作物やせんい作物等が検討されているが、加工を伴う販路の見通しが立たない現状において、これらの作物を営農計画に大巾に取り入れることは出来ない。

そこで、奥地農業の常道である牧畜ということになるが肉牛は最も需要が多く価格も安定しており、飼育に手がかからず、米作と共に二本として考えられる。

(5) 入植 10 年後の営農形態

永年作物			
短期作物	陸稲	8 ha	} 裏作
	大豆	2 ha	
	緑肥	8 ha	
家畜	肉牛	92 頭	
	豚	19 頭	
農業粗収入		1,754 千円	
農業経営費		475 "	
農業所得		1,279 "	

(6) 入植 10 年後の財産状況

次表のとおり

〔入植 10 年後の財産状況〕

単位：千円

区 分	項 目	金 額	備 考
資 産	預金及び現金	402	
	土 地	300	(50ha - 周辺の地価により推定)
	開墾(伐開)費	668	
	牧野造成費	—	
	建 物	891	(住宅, 倉庫, 豚舎)
	構 築 物	694	(牧柵, 井戸, 牛水呑場, 牛追入場)
	農 機 具	1,059	
	肉 牛	1,527	92頭 × 16,600円(廃牛を平均とした) - 602千円(10年次販売額)
	乳 牛	—	
	豚	—	
	大 植 物	—	
	計	5,541	
負 債	土 地 代 未 払	—	
	借 入 金	390	
	減価償却引当金	1,223	
	純 資 産	3,928	
	計	5,541	

2.～(1) 年度別・営農計画年次別・農家分布〔サンファン〕

単位：戸数

計画年次 \ 年度	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59
1年次内訳 新規入植者			5	5	5	5	5	5	5	5							
1年次	85	59	5	5	5	5	5	5	5	5							
2	18	48	59	5	5	5	5	5	5	5	5						
3	37	48	48	59	5	5	5	5	5	5	5	5					
4	27	21	48	48	59	5	5	5	5	5	5	5	5				
5	20	19	21	48	48	59	5	5	5	5	5	5	5	5			
6	73	15	19	21	48	48	59	5	5	5	5	5	5	5	5		
7	62	51	15	19	21	48	48	59	5	5	5	5	5	5	5	5	
8	30	61	51	15	19	21	48	48	59	5	5	5	5	5	5	5	5
9	7	26	61	51	15	19	21	48	48	59	5	5	5	5	5	5	5
10	2	12	26	61	51	15	19	21	48	48	59	5	5	5	5	5	5
1～10年次計	361	360	353	332	276	230	220	206	190	147	99	40	35	30	25	20	15

2.~(2) 年度別・営農計画年次別・農家分布〔オキナワ〕

単位：戸数

計画年次 \ 年度	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59
1年次内訳 新規入植者			20	20	20	10	10	10	10	10							
1年次	139	93	20	20	20	10	10	10	10	10							
2	46	51	93	20	20	20	10	10	10	10	10						
3	73	96	51	93	20	20	20	10	10	10	10	10					
4	21	23	96	51	93	20	20	20	10	10	10	10	10				
5	20	12	23	96	51	93	20	20	20	10	10	10	10	10			
6	46	36	12	23	96	51	93	20	20	20	10	10	10	10	10		
7	40	41	36	12	23	96	51	93	20	20	20	10	10	10	10	10	
8	35	33	41	36	12	23	96	51	93	20	20	20	10	10	10	10	10
9	23	44	33	41	36	12	23	96	51	93	20	20	20	10	10	10	10
10	56	56	44	33	41	36	12	23	96	51	93	20	20	20	10	10	10
1~10年次計	499	485	449	425	412	381	355	353	340	254	203	110	90	70	50	40	30

3. 営農基本計画

単位：ha・頭

区分		年次										備考
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
開墾計画	土地取得面積	50										
	開墾面積	9	5	5	5	5	5	5	7			
	延開墾面積	9	14	19	24	29	34	39	46	46	46	
	自然林・原野	41	36	31	26	21	16	11	4	4	4	
機械抜根整地計画	抜根整地面積				2	2	2	4				
	延抜根整地面積				2	4	6	10	10	10	10	
土地利用 作付計画	短期作物	陸稲	8	8	8	6+[2]	4+[4]	[6]	[8]	[8]	[8]	[8]
		マ イ ス		4	4	4	4	4	4	4		
		大豆		(2)	(2)	[(2)]	[(2)]	[(2)]	[(2)]	[(2)]	[(2)]	[(2)]
	永年作物	大緑肥										
		緑肥										
宅地 草地 林地 その他 計	宅地	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	草地(人工)		1	6	9	12	16	22	27	31	31	
	林地(人工)											
その他						1	2	4	4	4		
計		50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	
養畜計画	肉牛(総数)	成若仔				13	13	13	26	31	33	37
		成若仔				9	9	9	14	24	34	37
	乳牛(総数)	成若仔				9	9	9	20	24	25	18
		成若仔										
豚	成仔		3	3	3	3	3	3	3			
	成仔		16	16	16	16	16	16	16			
鶏	成仔											
	成仔											

[]は機械抜根整地の利用
()は裏作

4. 資 金 繰 計 画

単位：千円

区 分		年 次										備 考			
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				
期首準備金	手持資金	600													
	前期繰越金		317	565	827	810	1,150	1,016	755	1,059	540				
	借入金(長)				330		450	720							
	" (短)	138	126												
	小計(A)	738	443	565	1,157	810	1,600	1,736	755	1,059	540				
期中所要資金	固定資産整備金	449	128	53	720	138	941	1,182	216	561					
	農業経営費	56	85	137	188	294	377	242	261	208	199				
	家計支出	231	231	243	256	269	284	295	312	321	331				
	小計(B)	736	444	433	1,164	701	1,602	1,719	789	1,090	530				
期末手当資金	(A) - (B) = (C)	2	△ 1	132	△ 7	109	△ 2	17	△ 34	△ 31	10				
	畜産販売収入		156	156	156	239	222	239	571	314	602				
	作物 "	460	542	539	678	819	835	604	696	576	576				
	販売収入計(D)	460	698	695	834	1,058	1,057	843	1,267	890	1,178				
	(C) + (D) = (E)	462	697	827	827	1,167	1,055	860	1,233	859	1,188				
期末所要資金	土地代														
	返還元金	138	126					30	100	250	730				
	利息	7	6		17	17	39	75	74	69	56				
	計(F)	145	132		17	17	39	105	174	319	786				
次期繰越金(E) - (F)		317	565	827	810	1,150	1,016	755	1,059	540	402				
備 考	借入残 390千円														

5.~(1) 個人融資貸付計画〔サンファン〕

単位：千円

標準営農計画に基づく貸付計画		43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度		53年以降		
計年	種別	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額		
1	長期																							
	短期	138	85	11,730	59	8,142	5	690	5	690	5	690	5	690	5	690	5	690	5	690	5	690		
2	長期																							
	短期	126	18	2,268	48	6,048	59	7,434	5	630	5	630	5	630	5	630	5	630	5	630	5	630		
3	長期																							
	短期																							
4	長期	330	27	8,910	21	6,930	48	15,840	48	15,840	59	19,470	5	1,650	5	1,650	5	1,650	5	1,650	5	1,650	15	4,950
	短期																							
5	長期																							
	短期																							
6	長期	450	73	32,850	15	6,750	19	8,550	21	9,450	48	21,600	48	21,600	59	26,550	5	2,250	5	2,250	5	2,250	25	11,250
	短期																							
7	長期	720	62	44,640	51	36,720	15	10,800	19	13,680	21	15,120	48	34,560	48	34,560	59	42,480	5	3,600	5	3,600	30	21,600
	短期																							
8	長期																							
	短期																							
9	長期																							
	短期																							
10	長期																							
	短期																							
計	長期		162	86,400	107	14,190	82	35,190	88	38,970	128	56,190	101	57,810	112	62,760	69	46,380	15	7,500	15	7,500	70	37,800
	短期		103	13,998	87	50,400	64	8,124	10	1,320	10	1,320	10	1,320	10	1,320	10	1,320	10	1,320	10	1,320	5	630

5.~(2) 個人融資貸付計画〔オキナワ〕

単位：千円

標準営農計画に基づく貸付計画			43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度		53年以降				
計 年	画 次	種 別	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額		
1		長期																									
		短期	138	139	19,182	93	12,834	20	2,760	20	2,760	20	2,760	10	1,380	10	1,380	10	1,380	10	1,380	10	1,380				
2		長期																									
		短期	126	46	5,796	51	6,426	93	11,718	20	2,520	20	2,520	20	2,520	10	1,260	10	1,260	10	1,260	10	1,260	10	1,260	10	1,260
3		長期																									
		短期																									
4		長期	330	21	6,930	23	7,590	96	31,680	51	16,830	93	30,690	20	6,600	20	6,600	20	6,600	10	3,300	10	3,300	30	9,900		
		短期																									
5		長期																									
		短期																									
6		長期	450	46	20,700	36	16,200	12	5,400	23	10,350	96	43,200	51	22,950	93	41,850	20	9,000	20	9,000	20	9,000	50	22,500		
		短期																									
7		長期	720	40	28,800	41	29,520	36	25,920	12	8,640	23	16,560	96	69,120	51	36,720	93	66,960	20	14,400	20	14,400	70	50,400		
		短期																									
8		長期																									
		短期																									
9		長期																									
		短期																									
10		長期																									
		短期																									
計		長期		107	56,430	100	53,310	144	63,000	86	35,820	212	90,450	30	3,900	20	2,640	20	2,640	20	2,640	20	2,640	150	82,800		
		短期		185	24,978	144	19,260	113	14,478	40	5,280	40	5,280	167	98,670	164	85,170	133	82,560	50	26,700	50	26,700	10	1,260		

6～(1) 農協融資貸付計画〔サンファン〕

単位：千円

種 類	43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度	
	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額
長 期 資 金																				
施 設																				
車 輛 ・ 機 械	1	1,800	1	3,990	1	1,800	1	3,990	1	1,800	1	3,990			1	3,990				
運 転 資 金																				
そ の 他																				
短 期 資 金																				
購 買																				
販 売																				
そ の 他																				
計	1	1,800	1	3,990	1	1,800	1	3,990	1	1,800	1	3,990			1	3,990				
備 考	車輛・機械 トラック更新資金 43, 47年度 各1台 @ 1,800千円 精米所エンジン更新資金 45年度 @ 1,800千円 営農機械化のためのコンバイン購入資金 44, 46, 48, 50年度 各1台 @ 6,660 × 3/5 ≒ 3,990																			

6.~(2) 農協融資貸付計画〔オキナワ〕

単位：千円

種 類	43年度		44年度		45年度		46年度		47年度		48年度		49年度		50年度		51年度		52年度					
	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額	件数	金 額				
長期資金 施設 車輛・機械 運転資金 その他			5	15,570	3	5,400	4	13,770	2	5,790	1	1,800	4	11,580										
短期資金 購買 販売 その他																								
計			5	15,570	3	5,400	4	13,770	2	5,790	1	1,800	4	11,580										
備 考	44年度 コンバイン購入資金 3,990千円×3(第1,第2,第3各組合) トラック更新資金 1,800千円×2(第1,第2)				45年度 トラック更新資金 1,800千円×2(第1,第3) 精米所エンジン更新資金 1,800千円×1(第2)				46年度 コンバイン購入資金 3,990千円×3(第1,第2,第3) 精米所エンジン更新資金 1,800千円×1(第1)				47年度 コンバイン購入資金 3,990千円×1(第3) 精米所エンジン更新資金 1,800千円×1(第3)				48年度 トラック更新資金 1,800千円×1(第2)				49年度 コンバイン購入資金 3,990千円×2(第1,第2) トラック更新資金 1,800千円×2(第2)			

