

D 農業生産計画

(単価表)



# D-1 開こん (1)

Desmatamento e arrepio, com enleiramento

OPERAÇÃO	Ud.	Quant.	Custo Unit.	Custo Hectare
1. Derrubada/arrepio (a)	HT	1,25	1.365,00	1.706,00
2. Abertura de estradas (a)	HT	0,18	1.238,00	223,00
3. Fogo para limpeza	DH	0,20	150,00	30,00
4. Enleiramento em nível (a)	HT	3,00	1.365,00	4.095,00
5. Distribuição de calcário (b)	HT	1,50	330,00	495,00
6. Aração/gradagem (a) ≠	HT	2,50	1.365,00	3.413,00
7. Desenraizamento (c) ≠	HT	1,50	330,00	495,00
8. Catação de raízes ==	DH	4,00	150,00	600,00
9. Queima de raízes	DH	1,00	150,00	150,00
10. Distribuição de fosfato e potássio (c)	HT	1,00	330,00	330,00
11. Gradagem de nivelamento (c) ≠	HT	2,00	330,00	660,00
12. Locação de niveladas ≠≠≠	DH	0,10	800,00	80,00
13. Construção de terraços ≠≠≠≠	HT	1,20	330,00	396,00
<b>TOTAL</b>				<b>12.673,00</b>

(a) Trator de esteiras D6-C, equipado com: cortadora (1), lâmina (2), grade-arado (3) e grade-arado de 16x32".

(b) Carregadeira 930, com garfos especiais.

(c) Trator de rodas de 79 CV, equipado com: distribuidor de calcário com lâmina (4) e (10), desenraizador mecânico (7), grade de discos de 36x20" (11) e grade-arado de nível de 3x26".

≠ Foram consideradas duas operações

≠≠ Arremate ao trabalho do desenraizador mecânico

≠≠≠ Locação das niveladas básicas para o enleiramento em nível e para os terraços

≠≠≠≠ Somente a 50% - 60% da área, correspondente à faixa não ocupada pelas niveladas em nível

D-2 P.F. 2/1 (2)

Recuperação de Solos - serviço - vegetação

Campo/Campo Sujo

OPERAÇÃO	Ud.	Quant.	Custo Unit.	Custo Total
1. Fogô para limpeza	DH	0,20	150,00	30,00
2. Abertura de estrada	HT	0,18	1.238,00	223,00
3. Distribuição de calcário (a)	HT	1,50	330,00	495,00
4. Aração/Gradagem (b)	HT	2,50	1.365,00	3.413,00
5. Desenraizamento (a)	HT	1,50	330,00	495,00
6. Catação de raízes	DH	2,00	150,00	300,00
7. Queima de raízes	DH	1,00	150,00	150,00
8. Distribuição de fosfato e cloreto (a)	HT	1,00	330,00	330,00
9. Gradagem de nivelamento (a)	HT	2,00	330,00	660,00
10. Marcação de terraços	DH	0,05	800,00	40,00
11. Construção de terraços (a)	HT	2,00	330,00	660,00
TOTAL				6.796,00

(a) Trator de rodas de 79 CV. equipado com: Distribuidor de calcário tipo cocho (3) e (8), desenraizador mecânico (5), grade de discos de 36x20" (9) e arado de discos de 3x26" (11).

D-3 土壤改良  
Recuperação de Solo

Insumos

ESPECIFICAÇÃO	Ud.	Quant.	Preço Unit.	Cr\$/ha
Insumos				
. Calcário Dolomítico + frete	t	3	700,00	2.100,00
. Termofosfato	t	0,9	5.986,00	5.387,00
. Cloreto de Potássio	t	0,125	14.106,00	1.764,00
. Frete fertilizante	Cr\$/t	1,025	1.200,00	1.230,00
<b>TOTAL</b>				<b>10.481,00</b>

▽

D-4 農場内インフラストラクチャー用地の造成  
(平坦地の場合)

OPERAÇÃO	Ud.	Quant.	Custo Unit	Custo Ha.
Derrubada/Arrepio	HT	1.25	1.365	1.706
Abertura de Estradas	HT	0.18	1.238	223
Fogo para Limpeza	DH	0.20	150	30
Desenraizamento	HT	1.50	330	495
Licença	DH	0.10	800	80
Terraaplanagem	HT	2.00	1.238	2.476
Total				5.010

## D-5 青刈大豆生産費

ADUBAÇÃO VERDE - UTILIZANDO-SE SOJA VARIEDADE IAC-2

Plantio a lanço

ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
Insumos				
. Sementes (consumo)	kg	200	10,	2.000,
. Sulfato de amônia	t	0,1	9.732,	973,
. Aldrin 40%	kg	0,4	115,	46,
. Formicida	kg	0,5	95,	48,
. Transp. fertilizante	Cr\$/t	0,1	1.200,	120,
SUB-TOTAL				3.187,
Serviços				
. Gradagem	H/t	1,5	330,	495,
. Adubação e plantio	H/t	1,0	330,	330,
. Combate à formiga	D/H	1,0		150,
. Corte e incorporação	H/t	3,0	330,	990,
. Adub. em cobertura	H/t	1,0	330,	330,
SUB-TOTAL				2.295,
T O T A L				5.482,

H/t = hora/trator

D/H = dia/homam

D-6 大豆1年目の生産費

S O J A - 1° ANO

ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QUANT.	UNIT.	VALOR TÓTAL
Insumos				
. Sementes	kg	90	20,	1.800,
. Inoculante	kg	1	85,	85,
. Fertilizante (2-20-10)	t	0,3	12.375,	3.812,
. Inseticida	l	2	390,	780,
. Formicidas	kg	2	95,	190,
. transp.fertilizantes	Cr\$/t	0,3	1.200,	360,
T O T A L				7.027,
. Combate à formiga	D/H	0,5	150,	75,
. Adubação e plantio	H/t	1,5	330,	495,
. Inoculação	D/H	0,2	150,	30,
. Aplicação inset.(2)	H/t	2	330,	660,
. Cultivo mecânico	H/t	1	330,	330,
. Colheita mecânica				1.000,
. Transporte - interno	H/t	1	330,	330,
T O T A L				2.920,
TOTAL GERAL				9.947,

H/t = horas/trator

D/H = dia/homem



## D-7 大豆2年目の生産費

SOJA - 2º ano - sem herbicida

ESPECIFICAÇÃO	Ud	Quant.	Custo Unit.	Valor Total
<b>Insumos</b>				
. semente	kg	90	20,00	1.800,00
. inoculantes	kg	0,6	85,00	51,00
. fertilizante (2.20.10)	t	0,4	12.375,00	4.950,00
. inseticida	l	2	390,00	780,00
. formicida	kg	2	95,00	190,00
. frete fertilizante	Cr\$/t	0,4	1.200,00	480,00
<b>TOTAL</b>				<b>8.251,00</b>
<b>Serviços</b>				
. aração	HT	1,5	330,00	495,00
. gradagem (2)	HT	2,0	330,00	660,00
. combate à formiga	DB	0,5	150,00	75,00
. adubação plantio	HT	2,0	330,00	660,00
. inoculação	DB	0,2	150,00	30,00
. aplicação de inseticida (2)	HT	2,0	330,00	660,00
. cultivo mecânico (1)	HT	1,0	330,00	330,00
. colheita mecânica				1.250,00
. transporte interno	HT	1,0	330,00	330,00
<b>SUB-TOTAL</b>				<b>4.490,00</b>
<b>TOTAL SEM HERBICIDA</b>				<b>12.741,00</b>

## D-8 大豆3年目生産費

SOJA - A PARTIR DO 3º ANO  
QUANDO FOR UTILIZADO HERBICIDA

ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
Insumos				
. Sementes	kg	90	20,	1.800,
. Inoculante	kg	0,6	85,	51,
. Fertilizante (2-20-10)	t	0,4	12.375,	4.950,
. Inseticida	l	2	390,	780,
. Herbicida	l	2	400,	800,
. Formicida	kg	2	95,	190,
. Frete fertilizante	Cr\$/t	0,4	1.200,	480,
SUB-TOTAL				9.051,
Serviços				
. Aração	H/t	1,5	330,	495,
. Gradagem (2)	H/t	2	330,	660,
. Combate à formiga	D/H	0,5	150,	75,
. Adubação e plantio	H/t	2	330,	660,
. Inoculação	D/H	0,2	150,	30,
. Aplicação de inseticida (2)	H/t	2	330,	660,
. Aplicação de herbicida e incorporação	H/t	2	330,	660,
. Colheita mecanizada				1.500,
. Transporte interno	H/t	1	330,	330,
SUB-TOTAL				5.070,
T O T A L				14.121,

H/t = hora/trator

D/H = dia/homem

## D-9 小麦1年目の生産費

TRIGO - 1º PLANTIO NA ÁREA

ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
Insumos				
. Sementes	kg	150	11,	1.650,
. Inseticidas	l	3	250,	750,
. Adesivos	l	0,06	100,	6,
. Sulfato de amônia	kg	150	9.732,	1.460,
. Adubo de planta 4-14-8	kg	350	10.235,	3.582,
. F.T.E. (BR-12)	kg	30	25,	750,
. Frete fertilizante	Cr\$/t	500	1.200,	600,
SUB-TOTAL				8.798,
Serviços				
. Gradagem pesada	H/t	1,5	330,	495,
. Gradagem de nivel.	H/t	1,0	330,	330,
. Adubação e plantio	H/t	1,5	330,	495,
. Aplicação de inseticida	H/t	1,0	330,	330,
. Adub. em cobertura	H/t	0,5	330,	165,
. Tratamento de sementes	D/H	0,2	150,	30,
. Colheita mecanizada				1.000,
. Transporte interno	H/t	1,0	330,	330,
SUB-TOTAL				3.175,
TOTAL				11.973,

レ-10 大豆と小麦の生産費

TRIGO - APÓS SOJA

ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
Insumos				
. Sementes	kg	150	11,	1.650,
. Inseticidas	l	3	250,	750,
. Adesivo	l	0,06	100,	6,
. Fertilizante (4-26-15)	kg	300	16.843,	5.093,
. F.T.E. (Br-12)	kg	30	25,	750,
. Herbicida (2, 4D)	l	1	166,	166,
. Frete fertilizante	Cr\$/t	300	1.200,	360,
SUB-TOTAL				8.775,
Serviços				
. Gradagem pesada (2)	H/t	3,0	330,	990,
. Grade niveladora (1)	H/t	1,0	330,	330,
. Adubação e plantio	H/t	1,5	330,	495,
. Aplicação inseticida	H/t	1,0	330,	330,
. Tratam. sementes	D/H	0,2	150,	30,
. Colheita mecanizada				1.000,
. Transp.interno	H/t	1	330,	330,
SUB-TOTAL				3.505,
T O T A L				12.280,

H/t = hora/trator

D/H = dia/homem

## D-11 小麦3年目の生産費

TRIGO - APÓS 3º ANO DE CULTIVO

DISCRIMINAÇÃO	Ud.	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
Insumos				
. sementes	kg	150	11,00	1.650,00
. inseticida	l	3	250,00	750,00
. fungicida	kg	3	197,00	591,00
. adesivo	l	0,06	100,00	6,00
. fertilizante (4:26:15)	kg	300	16.843,00	5.093,00
. FTE BR-12	kg	30	25,00	750,00
. herbicida (2,40)	l	1	166,00	166,00
. frete fertilizante	Cr\$/t	300	1.200,00	360,00
SUB-TOTAL				9.366,00
Gradagem pesada (2)	HT	3	330,00	990,00
Grade niveladora (1)	HT	1	330,00	330,00
Plantio e adubação	HT	1 5	330,00	495,00
Aplicação de inseticida	HT	1	330,00	330,00
Aplicação de fungicida	HT	1,0	330,00	330,00
Tratamento de sementes	DH	0,2	150,00	30,00
Colheita mecânica				1.000,00
Transporte interno	HT	1	330,00	330,00
SUB-TOTAL				3.835,00
TOTAL				13.201,00

## D-12 米の生産費

## DETALHAMENTO DE CUSTEIO AGRÍCOLA DE ARROZ

Table A-4

DISCRIMINAÇ.	TRIMES TRÉ	UNIDADE	QUANTIDADE /ha	PREÇO UNITÁRIO	VALOR
<b>A)-INSUMOS</b>					
Sementes	3º	kg	30	25,-	750,-
Inseticid.	3º	kg/lt	2	330,-	660,-
Fungicida	3º	lt	1	1.320,-	1.320,-
Herbicida	3º	lt	4	220,-	880,-
Fertiliz. (plantio)	3º	kg	200	14,50	2.900,-
SOMA					6.510,-
<b>B)-OPERAÇÃO</b>					
Frete/Fert.	3º	CrS/t	0,2	700,-	140,-
Aração	3º	HT	2	330,-	660,-
Gradagem	3º	HT	1	330,-	330,-
Aplicação Herbicida	4º	HT	1	330,-	330,-
Tratamento sementes	3º	HD	0,4	150,-	60,-
Aplicação Fertiliz.	4º	HT	1	330,-	330,-
Aplicação Inseticid.	4º	HT	1	330,-	330,-
Aplicação Fungicida	4º	HT	1	330,-	330,-
Capineçãc	1º	HD	2	150,-	300,-
Colheita (mecaniz.)	1º				1.000,-
SOMA					3.810,-
TOTAL GERAL					10.320,-
=====					

E 財 務 計 画





E-1 PRODECER 特別プログラム規則



[ 特別プログラム ]

セラード開発のための日伯協力計画 (PRODECER) 規則 (仮訳)

( 1979年10月24日通貨審議会承認<sup>1)</sup> )

1) Conselho Monetário Nacional

I 定 義

第1条 セラード開発のための日伯協力計画 (PRODECER) は、当国経済の中にセラード地域を合理的に組み入れることを介し、食糧を増産し、セラードの農牧業を開発し近代化することを目的として、国家通貨審議会の承認を得たものである。

II 目 的

第2条 本計画は、融資の対象となる投資計画を保証され、かつ受益者にその開発により生産性の向上をもたらすような近代的農牧技術の正しい適用を指導された Simple Plan, Technical Project (技術プロジェクト) 又は Integral Project (総合プロジェクト) に基づき、短、中、長期の信用を通じて、当国の経済社会、生産者及び農業組合の経済社会を強化することに寄与することを目的とする。

第3条 計画は、その第1段階として、主に大豆、とうもろこし、ソルガム及び小麦をコーヒー及びユーカリ等と合理的に組合わせて生産するため、ミナス・ジエライス州セラード地帯において約5万ヘクタールの面積の「試験的事業」として実施されるものとする。その詳細は以下のとおり。

- a) 2万ヘクタールは、農業開発会社 (CPA) の監督と指導のもとに1個人当たり500ヘクタールの農業面積をもつ40人の個人生産者の入植プロジェクトに振向けられる。
- b) 2万ヘクタールは、CPAの監督と指導のもとに、各社1万ヘクタールの農業面積をもつ、「試験的事業」に参加する2つの農企業により開発される企業の開発プロジェクトに振向けられる。
- c) 1万ヘクタールは、CPAの保有となり、次の通り振向けられる。

C.1 展示農場及び改良種子生産のために3,000ヘクタール

C.2 7,000ヘクタールは、プロジェクト拡大のために留保され、必要と思われる目的のためCPAによって使用される。

第4条 計画目的の達成のため、次の事業の展開が予想される。

- a) EMBRAPAにより指導される研究システムを通じて行なう農畜産試験研究
- b) 農業関連機械を使用する役務
- c) 森林造成と再植林
- d) 農地内道路の建設
- e) 農村電化，農地内送電線
- f) 地区内の農産物保存，貯蔵のためのサイロ，倉庫等
- g) 農村地内の生産物の加工，精製の機械
- h) 生産物の販売，組織化の奨励
- i) 農業組合の育成
- j) 土地の取得及び土地所有にかかる登記までの費用
- k) 農畜産投資及び営農
- l) かんがい，役務提供，アタッチメント

### Ⅲ 本計画活動地域

第5条 CPAによる融資対象地域は、いずれ示される試験的事業に該当する特定地域に限られるものとする。

### Ⅳ 受益者

第6条 本計画の受益者の資格は、

- a) 次の事項のすべてを充たす農林生産者（自然人又は法人）
    - i) CPAによって選定されたもの
    - ii) 農牧業を主たる事業とするもの
    - iii) 自然人の場合，農村地帯に居住するもの
    - iv) 技術援助機関により示された農業経営方式を受入れ，かつこれを守るもの
  - b) 農村生産者の協同組合で，合法的に組織され，かつ国家入植農地改革院（INCRA<sup>1)</sup>）に登録された農協
- 1) INCRA - Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agraria

第7条 投票権を有する資本の過半数が国内非居住者の所有になる企業にあっては、その投資についての信用供与は、1962年9月3日付法律第4131号（1964年8月29日付法律第4390号により改正）の規定に従うものとする。

## V 融資の目的と種類

第8条 本計画の活動は、農牧活動を成功裡に進めることができるように、生産可能なセラードに改良する作業からスタートする。

第9条 本計画の資金により融資されるPlan and Projectの実施のため、次のような融資基準（Credit line）を定める。

### A 土地融資

- a) 範囲：本計画の実施作業に必要な土地の取得と土地所有の正常化（測量、区画割、手続き及び証書、登記など）に振向けられる。
- b) 受益者：農地を保有しない、試験的事業に参画する農村生産者（自然人）を融資受益者の資格とする。
- c) 期間：据置最高6年を含む20年まで。但し、期間の決定に際し、「プロジェクト」に見込まれる受益者の支払能力が考慮される。
- d) 利率：年12%。据置期間中は現行指示（農業融資の手引—MCR<sup>1)</sup>）に従い6ヶ月毎に計算され、かつ（貸付金勘定に）借記され、元加され（その元加合計金額は）その元加合計借入金額の償還期限及び清算時に賦払金とともに支払われる。

1) MCR: Manual de Credito Rural

- e) 申請人の融資限度：「プロジェクト」によって決定されるが、融資対象面積は、最高500ヘクタールとし、100%まで融資可能。
- f) 保証（担保）：慣行に従うが、融資対象不動産の担保差入れを義務づける。
- g) 罰 則

1) 次の罰則が定められる。

- a) 処分価格に対し、当初（融資を）利用したときから計算し、年12%に、ORTN<sup>2)</sup>に適用される係数に基づく価値修正を加えた罰金
- b) 本計の新規融資は受けられない。

2) ORTN: Coeficiente de Correcao monetaria

2) 次の場合罰則が適用される。

- a プロジェクトの一部又は全部の実施不履行
  - b 生産の意志もなく、投機的目的で融資を受けたことが証明又は証拠立てられたとき
  - c 据置期間中に融資を清算したとき
- 3) 罰則を適用し、緩和するのはブラジル中央銀行の権限である。
- 4) 金融代行機関は、重大な欠陥として遺漏が考えられる違反に対し、罰則の適用動機の正当性について、ブラジル中央銀行に伝えるものとする。
- 5) 特別な場合、ブラジル中央銀行との協議を通じて土地の承認条件に合致する第三者に融資を移譲することが認められる。

## B 投 資

### 1. 固定資本（投資）

- a) 融資対象
  - (1) 人力又は機械による伐採、抜根、寄木、役務等
  - (2) 土壤保全工事、線入れ、棚造り、土壤固定のための草地造成、風害、霜害防止施設
  - (3) 農村電化、幹線、各種のモートル及びその他電力使用器具及び農村電話又は無線通信システムを含む。
  - (4) 倉庫、サイロ、納屋、家畜収容所、追い込み通路、棚等
  - (5) 牧草地の造成
  - (6) 貯水池、排水、かんがい溝
  - (7) 器具を含む一般機械の取得
  - (8) 地区内道路
  - (9) MCRに従うその他の投資及び農牧業活動の統合に必要であって EMBRATER によって信任された技術援助がその必要性を妥当と認める投資
- b) 期間：据置期間最高6年を含み12年まで。但し提出された Plan and Project による支払能力が考慮され、一方期間の決定に際し、その取得物件の耐用年数が考慮される。
- c) 利率：借入金に対する利息支払いには、総責任負担額に応じ下記の料率が課せられる。

(総責任負担額)	(料率)
2,000 MVR <sup>1)</sup> まで	年10%
2,000～5,000 MVR	12%
5,000 MVR超	14%

1) MVR: Maior Valor de Referência  
現在 cr\$ 19622 5月 24802

- c.1 総責任負担額とは、土地融資を除くすべての分野の次の金額を合算することによって得た(固定資本)投資に対する融資をいう。
- 形式上の融資の名目金額(融資確定額)
- 以前に融資を受けた金額(名目)で、現在使用中の金額
- 以前に融資を受けた債務残高で、現在償還中の金額
- c.2 利息は6ヶ月毎に(貸付金勘定に)借記され、元加され、Plan and Project に示された支払能力に基づき、借入金の償還期限及び清算時に、賦課金とともに支払われる。
- d) 申請者の融資限度: Plan and Project により決定されるが、7,500 MVRを頂点とし、自己負担率を次のとおりとする。
- |                     |     |
|---------------------|-----|
| (1) 2,000 MVRまで     | 0%  |
| (2) 2,000～5,000 MVR | 10% |
| (3) 5,000 MVR以上     | 25% |
- d, 試験的事業に参加する栽植企業1社当たりの融資最高額は15,000 MVRとし、ブラジル中央銀行は特別な場合、その限度を超えて(融資を行なうことを)承認することができる。
- e) 計算: 7,500 MVR又は15,000 MVRの限度額については、土地融資を除くPRDOECERからの借入人の総責任負担額が対象とされるものとする。
- 即ち、
- ・ 融資確定金額
  - ・ 以前に融資を受けた金額で、現在使用中の金額
  - ・ 以前に融資を受けた金額で、現在償還中の金額
- f) 保証(担保): MCRによる慣行に従う。
- g) 罰則: 第9条A項g号に同じ

## 2 半固定資本（投資）

### a) 融資対象

- (1) 飼養，繁殖，肥育，又は役務用の大，中，小家畜
- (2) 機械，装置，器具及び設備
- (3) 収穫機，キャタピラー式トラクター，ローダー及びそれらの付属品の取得，  
但し，それらが営農活動の規模において経済的に適正と判断されること，また  
第三者への役務提供も認めるが，それは取得機械を遊休化させることを避  
ける場合に限ること。
- (4) M C Rに従う有用な車輛，船舶及び飛行機

b) 期間：据置期間最高4年を含む8年。但し，提出されるPlan and Project  
による支払能力に従う。またその期間の決定に際しては，取得物件の耐用年数  
が考慮される。

c) 利息：第9条B-項C号C-1号及びC-2号の条件に同じ。

d) 申請人の融資限度：第9条B-1項d号及びe号の条件に同じ。

e) 保証（担保）：M C Rによる慣行に従う。

f) 罰則：第9条A項g号に同じ。

g) 融資対象となる機械，トラクター，車輛，船舶，飛行機，器具，道具は，次  
のものでなければならない。

- (1) 農牧業への使用目的を持つこと。
- (2) 国産品であること，かつ
- (3) 新品又は販売代理店の保証付きの中古品

h) キャタピラー式トラクター，飛行機，収穫機及びその他の機器は，次の場合，  
新品であれば外国品でも融資対象として認められる。

- (1) 政府の恩典により輸入されるもの。
- (2) 伯銀の外国貿易局（C A C E X）の規定に従い，通関時において，国内に類  
似品がないもの。

i) 車輪のタイプが次のものである場合，すべて融資対象となる。

- (1) 冷凍運搬車，恒温運搬車，貯蔵貨物車を含む大型貨物自動車
- (2) 荷役用小型貨物自動車
- (3) ジープ



- (4) 有蓋自動車 (van) 及びその他類似有用車
  - j) ジープ、荷役用小型自動車、有蓋自動車 (van) 及びその他有用車の取得のための融資は、そのコストの 50% を超えてはならない。
  - l) 飛行機は、1978年6月22日付中銀回章第273号の条件に従い融資されることができる。
  - m) 牧畜活動の投資を行なう場合、融資を受けた受益者は、
    - (1) 家畜の防疫のため、衛生予防措置を講じなければならない、
    - (2) また、法令、規則を厳格に遵守して、家畜に烙印を押すことを実施しなければならない。
  - n) 予算では、営農経費となっても、Plan and Integral Project に網羅され、固定及び半固定投資が主体となる場合は、投資としての融資に分類される。
3. 肥料及び集約的施肥と石灰撒布による中和
- a) 範囲：セラードの作付準備に不可欠な肥料及び中和剤の取得及びそれらの運搬費並びに施用費であって、それらは作成された Plan and Project のなかに必ず盛り込まれていなければならない。
  - b) 期間：据置期間最高 2 年を含む 5 年まで
  - c) 利息：現行指示に従うか又は今後定められる規準による。
  - d) 保証 (担保)：MCR による慣行に従う。
4. 農牧業の生産費 (営農費)
- a) 範囲：MCR の指示に従い、計画の展開に応じ、既に整備段階を終ったセラード地域の総合的利用に必要で、Plan and Project により示された、受益者の作業資本に必要なすべての費用に振向けられる資金をいう。
  - b) 期間：取引は次の期間でなければならない。
    - (1) 農業：組入れられた地域における営農費の第 1 回融資については、3 年までで、債務残高の 50% を第 1 回収穫時に残額 (50%) を次の 2 年間に 2 回均等分割により償還。第 1 回融資に続く営農費の融資については、農産物のサイクルによる収穫期間が期間となる。
    - (2) 牧畜：MCR により認められた期間規準による。
  - c) 利息：据置期間中は、6 ヶ月毎に計算され (貸付金勘定) に借記され、営農

費の第1回融資の場合は、取引清算時に支払われ、営農費の第2回以降の融資と牧畜費用の場合は、MCRに従い支払われ、それらはその融資額に応じ、次の利率が適用される。

500MVRまで 年13%

500MVR以上 年15%

- d) 申請者当たり融資限度：保証の成立が認められる場合、申請（見積）に含まれるすべての項目につき全額融資されるが、その金額は、農業生産費の場合、「生産費基準額（VBC）<sup>1)</sup>」によって計算される。また、「生産費基準額」のない作物については現行規程に従う。

1) : Valor Basico de Custero

- e) 保証（担保）：MCRによる慣行に従う。

## VI Plan and Project

第10条 範囲：MCR2-5に従い、技術的に作成された農村計画であり、次の要件を充たすもの。

- a) いかなる目的の融資であれ、その申請を指導するに絶対不可欠な文書を有すること。
- b) 次の者によって作成されたもの
- b.1 個人生産者については、EMBRATERの支部であるEMATER/MGを通じたEMBRATER及びCPA（EMBRATERによる信任を与えられた後）
- b.2 （次の場合は）CPAの選択によりEMBRATERの支部であるEMATER/MGを通じたEMBRATERか、伯国農業技術援助普及システムの他の構成員により作成される。
- b.2.1 CPAが資本参加している試験的專業に参画する栽植企業に対する融資の場合
- b.2.2 CPAに対する融資が供与されるとき。

## VII 本計画の実施

第11条 資金：本計画の実施に必要な資金は、次の原資から得られる102億5000万円相当クルセイロ額とする。

- a) JICA及び銀行団により供与される51億2,500万円の外国貸付
- b) 伯国財政負担による51億2,500万円相当クルセイロ対価

第12条 BDMGは、本計画のためのブラジル中央銀行の<sup>1)</sup>独占的金融代行機関となる。

1) : Banco Central de Brasil

第13条 ブラジル中央銀行は、本規則の承認の採決に示された条件に従い、本計画の金融代行機関によりなされた取引金額に対し、再融資をなすことを保証する。

第14条 農業融資の運用のために、ブラジル中央銀行に振向けられた資金は、FUNAGRIの特定の副勘定(Subtitle)に入金されなければならない。

第15条 再融資の限度：ブラジル中央銀行は、融資額に据置期間中に資本化された(元加された)利息を加えた金額を再融資することを保証する。

第16条 金融代行機関の報酬：金融代行機関は、承認された融資の貸付けリスクを引受けるものとし、その代償として再融資残高について年5%で計算された金額の報酬を受ける。

#### Ⅷ 本計画に対する技術援助

第17条 PRODECERに含まれる活動に対する技術援助は、義務的である。ブラジル中央銀行によって確認されたBDMGとの協定を通じて、EMBRATER(EMATER/MG)自らと結びついた、又はCPA(EMBRATERより信任を与えられ本規程が実施に移されたのち)によって組織された、政府固有の権限である。その援助サービスの調整、監督及び監査は、農務省に帰属する。単項技術指導は次の者によって行なわれる。

a) (次の場合は)CPAの選択により、EMBRATERの支部であるEMATER/MGを通じたEMBRATERか、伯国農業技術援助システム(SIBRATER)の他の構成員(により実施される)。

a.1 CPAが資本参加している試験的事業に参画する栽植企業に対する技術指導の場合

- a.2 CPAに対する融資が供与されるとき
- b) 個人生産者については、CPA（EMBRATERにより信任を与えられたのち）  
又はEMATER/MG

第18条 農務省の援助は、流通（最低価格、倉庫等）にまで拡げられるもので、また統合調整活動の範囲内で、CFP、CIBRAZEM等の作業をも包含する。

第19条 技術及び経営の援助費用は、借入人によって支払われ、また次の条件に従い融資されうる。

- a) 投資の総額に発生するSimple plan, technical project,及びintegral projectの作成費用及び初年度の営農費は、次の限度を超えてはならない。
  - (1) 1,000MVRまで 2%
  - (2) 1,000MVRを超えた部分 1%
- b) 技術及び経営指導の報酬は、次に基づき借記される。
  - (1) 貸出開始時に融資額の2%
  - (2) その取引の初年度以降利息の清算時の債務残高に対し年2%

#### IX 農牧業の研究、調査

第20条 CPAは、EMBRATERによって指導される制度と協調して、当然のことながら、開発の経済性を考慮して、セラードに適合するその他の作物や農村事業を決定する目的を有する作業を展開しなければならない。

#### X 一般規定

第21条 投資（固定及び半固定）の融資申請は、以下のものを含めることができる。

- a) Plan and Projectの費用（営農費及び運営費）
- b) 受益者及びその家族の生計費（生計に必要な生産に振向けられる動物の取得、医薬品、衣服、家庭用品の購入、家族生活に必要な施設の建設、改築等）
- c) 機械、トラクター、車輛及び機器の修復又は修繕並びに保険によりカバーされるものを除き、交換部品の取得

第 2 2 条 牧牛における投資のための融資は、M C R 1 0 - 2 に準じて取扱われる。

第 2 3 条 本規則の規定及びその基本線に則り、ブラジル中央銀行によって出される補  
足又は修正準則に合致しない場合、M C R の本質に沿って、農業融資の実施のため  
の現行指示がその融資に適用される。



## E-2 土地の価額





E-2-1 土地購入費

CONSOLIDACÃO DE CÁLCULO

(Determinação do Preço de Terras)

Cr\$: -

LOCALIZ. 地区 面積 E AREA: ha	SITUAÇÃO EM DEZEMBRO DE 1979 1979年12月 時点				PRODEÇÃO ATÉ JUNHO DE 1980 1980年6月時点 (予想)			
	購入価格 直接経費 TERRAS	間接経費 DESPESAS RATEADAS	価値修正 CORREÇÃO	費用合計(12月) CUSTO TOTAL DEZ/1979	購入価格 間接経費 TERRAS	間接経費 DESPESAS RATEADAS	価値修正 CORREÇÃO	1980年6月時点の CUSTO TOTAL 費用合計 JUNHO/1980
-IRAÍ (9000ha)	49.560.634	4.896.963	15.566.032	70.023.629 (7.780/Ha)	52960.634	5.040.228	32937.652	90.938.514
-PARACATU (22500ha)	71.122.042	7.027.005	12.504.864	90.653.911 (4.029/Ha)	92080.702	7.861.024	37.705.152	138.446.878
-COROMANDEL (12403ha)	77.690.111	7.675.675	9.353.542	94.719.328 (7.637/Ha)	109.360.003	9.031.841	36.115.435	154.507.279
TOTAL	198.372.787	19.599.643	37.424.430	255.396.668	255.201.339	21.933.093	106.758.239	383.892.671

E-2-2 土地販売額 (入植地)

PREVISÃO DE VENDAS DE TERRAS PARA COLONIZAÇÃO

(Pelo preço de venda determinado pela Diretoria)

LOCALIZAÇÃO & ÁREA 地区面積	4月 販売月 ABRIL/80		5月 MAIO/80		6月 JUNHO/80		合計 TOTAL
	販売単価/ha C\$ 11.440	売り上げ額 59.916.000	3.433 ha 単価 C\$11.880	販売額 40.784.040	417 ha 単価 C\$12.320	販売額 5.137.440	
- IRAÍ - 9000ha 57% 30% 5%	5150 ha						
Preço de venda							販売額 C\$ 104.837.480 (11.649/Ha)
- PARACATU - 22500ha 25% 35% 40%	5.625 ha		7.875 ha		9.000 ha		
Preço de venda	C\$ 7.436	41.827.500	C\$ 7.722	60.810.750	C\$ 8.008	72.072.000	C\$ 174.710.250 (77.65/Ha)
TOTAL :- 総計		C\$ 100.743.500		C\$ 101.594.790		C\$ 77.209.440	C\$ 279.547.730

E - 3 CPAの1979年決算書



1979年決算書

COMPANHIA DE PRODUÇÃO AGRÍCOLA - CPA

注. 山+2は次期繰越金とする.

Balanco Patrimonial em 31.12.1979

貸借対照表

ATIVO		EXERCÍCIO	EXERCÍCIO ANTERIOR
<u>CIRCULANTE</u>			
Disponível			
Bancos c/Moviment	現金預金	5.135.251,13	30.209.279,36
Caixa Tesouraria		50.060,97	
Soma		5.185.312,10	30.209.279,36
Realizável a curto prazo			
Aplicações Financeiras	短期資金	73.095.485,31	2
Custo de Imóveis p/Venda	土地評価額	226.545.136,00	
Correntistas Devedores	貸出し金	482,00	
Fornecedores-Adiantamento	前渡し金	323.761,80	
Soma		299.964.865,11	
<b>TOTAL DO CIRCULANTE</b>		<b>305.150.177,21</b>	<b>30.209.279,36+</b>
<u>PERMANENTE</u>			
Investimentos			
Participação Societária	CDACへの出資金	13.862.261,00	
Imobilizado 有形資産			
Móveis e Utensílios	備品什器	1.495.321,00	
Gastos de Instalação	諸設備	910.616,00	
Veículos	車輜	1.432.064,00	
Troncos Telefônicos	電話	441.407,00	
Sub-total		4.279.408,00	
menos Fundo de Depreciação	償却(A)	358.226,00	
Soma		3.921.182,00	
<b>TOTAL DO PERMANENTE</b>		<b>17.783.443,00</b>	<b>+</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>322.933.620,21</b>	<b>30.209.279,36</b>
<u>PASSIVO</u>			
<u>CIRCULANTE</u>			
A Curto Prazo 短期流動負債			
Imposto de Renda na Fonte	源泉税	320.295,00	71.746,00
Contribuições Sociais	福利厚生費	166.852,01	59.111,34
Créditos da Diretoria	役員よりの借入金		231.714,20
Correntistas Credores	当座勘定	102.133,25	
Créditos Transitórios	借入金	109.168,36	
Soma		698.448,62	362.571,54+
<u>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>			
Capital Social	資本金	295.205.000,00	29.520.500,00
Reserva de Capital	積立準備金	50.529.463,00	755.863,00
Sub-total		345.734.463,00	30.276.363,00
menos Prejuízo 1978	'78損金	632.392,00	429.655,18
Prejuízo 1979	'79損金	22.866.899,41	
Soma		322.235.171,59	29.846.707,82+
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>		<b>322.933.620,21</b>	<b>30.209.279,36</b>

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

損益計算書

		EXERCÍCIO	EXERCÍCIO ANTERIOR
<u>RECEITA FINANCEIRA</u>			
Receita financeira líquida	運用金による収入	17.478.369,39	801.918,16
<u>DESPESAS OPERACIONAIS</u>	費用		
Despesas Administrativas	管理・費用	(13.014.672,73)	(475.710,34)
Depreciações	償却費(A)	( 295.758,00)	
<u>LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO</u>	差引	4.167.938,66	326.207,82
<u>DESPESAS NÃO OPERACIONAIS</u>	営業外利益	( 266.858,07)	
<u>CORREÇÃO MONETÁRIA DO BALANÇO</u>	コロンソ	(26.767.980,00)	(755.853,00)
<u>RESULTADO DO EXERCÍCIO</u>	当期損金	△(22.866.899,41)	(429.645,18)

DOBS DEACAO DAS ORIGENS E DAS APLICACOES DE RECURSOS


<u>ORIGENS DE RECURSO</u>		<u>EXERCÍCIO</u>	
Prejuízo do exercício	損金	(22.866.899,00)	
Correção Monetária do Balanço	バランスのコレソン	26.767.980,00	
Custo de Depreciação	償却	295.758,00	
Realização do Capital Social	79株の資本	265.684.500,00	
Soma das Origens de recursos		<u>269.881.339,00</u>	
2- <u>APLICAÇÕES DE RECURSOS</u>			
Imobilizado (Custo)	有形固定資産	3.334.531,00	
Investimentos (Custo)	出資金 (DAC)	13.799.980,00	
Soma das Aplicações de Recursos		<u>17.134.511,00</u>	
<u>VARIAÇÃO POSITIVA DO ATIVO CIRCULANTE</u>		<u>252.746.828,00</u>	
差引			
<u>DEMONSTRATIVO DO CIRCULANTE</u>		<u>EXERCÍCIO</u>	<u>EXERCÍCIO ANTERIOR</u>
内訳			
- Ativo Circulante	現金、預金、短期資金	305.150.177,00	
menos Correção Monetária de Custos de Imóveis p/Venda	コレソン (土地)	21.858.193,00	
Saldo		<u>283.291.984,00</u>	30.209.279,00
Passivo Circulante	貸方流動負債	698.448,00	362.571,00
Diferença		<u>282.593.536,00</u>	29.846.708,00
<u>VARIAÇÃO</u>		<u>252.746.828,00</u>	

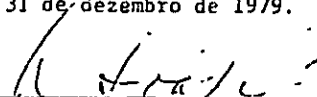
o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o


NOTAS EXPLICATIVAS DA DIRETORIA

- Os efeitos inflacionários foram reconhecidos pela correção monetária do Ativo Permanente e do Patrimônio Líquido, influenciando nos resultados de forma negativa.
- As depreciações foram calculadas segundo os limites fiscais.
- A Empresa usou da opção de corrigir monetariamente os valores dos imóveis à venda, conforme as normas fiscais.
- O investimento em outras sociedades foi feito no final do exercício, na Empresa Cia. de Desenvolvimento Agro-Industrial "CERRADO" que se acha em fase de instalação.
- Não existe onus reais incidentes sobre elementos do ativo nem outras responsabilidades eventuais e contingentes.
- O Capital Social é constituído de 150.554.550 ações Ordinárias Nominativas da Classe A e 144.650.450 ações Ordinárias Nominativas da Classe B, todas do valor nominal unitário de Cr\$ 1,00 cada uma.

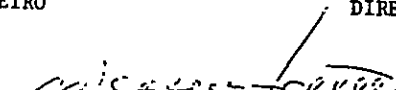
Belo Horizonte, 31 de dezembro de 1979.

  
\_\_\_\_\_  
-PAULO AFONSO ROMANO-  
DIRETOR PRESIDENTE

  
\_\_\_\_\_  
-TOKIZO ARAKI-  
DIRETOR VICE-PRESIDENTE

  
\_\_\_\_\_  
-REN USAMI-  
DIRETOR FINANCEIRO

  
\_\_\_\_\_  
-ALUIZIO FANTINI VALERIO-  
DIRETOR TÉCNICO

  
\_\_\_\_\_  
-WENCESLAU SALLES-

## E-4 資金返済計画

;





返済額計算書(モデルA)

単位:1000クルゼイロス

区分 年度	PRODECER						その他の						合計							
	長期		短期		長期		短期		長期		短期		長期		短期		長期		短期	
	元	利息	元	利息	元	利息	元	利息	元	利息	元	利息	元	利息	元	利息	元	利息	元	利息
1980/81			269	18													269	18		
1981/82			2,033	182													2,033	182		
1982/83			1,403	280							4,277	441				5,680	721			
1983/84	518	247	939	293							6,234	718			518	247	7,173	1,011		
1984/85	1,546	743	332	99							6,786	915			1,546	743	7,118	1,014		
1985/86	2,028	1,166									7,014	996			2,028	1,166	7,014	996		
1986/87	1,946	1,302									2,439	506			1,946	1,302	2,439	506		
1987/88	1,310	1,399			18	15					318	0			1,328	1,414	318	0		
1988/89	1,951	2,450			18	15									1,969	2,465				
1989/90	1,469	2,027			208	368									1,677	2,395				
1990/91	1,033	1,644			345	642									1,378	2,286				

注) 土地代は含まない

返済額計算書(モデルB)

単位：1000クルゼイロス

区分 年度	PRODECER						その他の						合計						
	長期			短期			長期			短期			長期			短期			
	元	本利	利息	元	本利	利息	元	本利	利息	元	本利	利息	元	本利	利息	元	本利	利息	
1980/81				199		12											199		12
1981/82				1,507		131											1,507		131
1982/83				1,038		207					327	3,168					4,206		534
1983/84	380	182		695		215					489	4,497				380	5,192		704
1984/85	1,162	554		246		70					708	5,112				1,162	5,358		778
1985/86	1,637	972									790	5,340				1,637	5,340		790
1986/87	1,670	1,154									427	1,951				1,670	1,951		427
1987/88	1,180	1,223					18	15			0	419				1,198	1,238		0
1988/89	1,669	1,961					18	15								1,687	1,976		
1989/90	1,194	1,543					125	196								1,319	1,739		
1990/91	781	1,179					161	267								942	1,446		

注：土地代は含まない

返済額計算書(モデルC)

単位;1000クルゼイロス

区分 年度	PRODECER						その他の						合計									
	長期		短期		長期		短期		長期		短期		長期		短期		長期		短期			
	元	本利	元	本利	元	本利	元	本利	元	本利	元	本利	元	本利	元	本利	元	本利	元	本利	元	本利
1980/81			6,043	453															6,043	453		
1981/82			29,667	3,030															29,667	3,030		
1982/83			16,723	4,239					5,050	5,184									67,232	9,423		
1983/84	11,470	1,648	10,965	3,716					7,167	8,473									82,639	12,189		
1984/85	26,280	5,434	2,738	946					8,072	11,216									82,810	12,162		
1985/86	24,937	1,680							9,071	15,108									90,971	15,108		
1986/87	20,082	28,104							9,510	16,588									95,109	16,588		
1987/88	27,477	47,077							9,510	16,588									95,109	16,588		
1988/89	35,097	66,636							9,510	16,588									95,109	16,588		
1989/90	24,973	52,467						4,191	13,936	16,588									95,109	16,588		
1990/91	15,017	38,530						7,570	25,594	16,588									95,109	16,588		

注, 継ぎ資金は含まない

返済額計算書(モデルD)

単位;1000クルゼイロス

区分 年度	PRODECER						その他の						合計					
	長期			短期			長期			短期			長期			短期		
	元	本利	利息	元	本利	利息	元	本利	利息	元	本利	利息	元	本利	利息	元	本利	利息
1980/81				1,068		76										1,068		76
1981/82				3,704		395										3,704		395
1982/83				1,609		303					325	3,036				4,645		628
1983/84				215		72					591	4,438				4,653		663
1984/85											683	4,696				4,696		683
1985/86			721								683	4,696		721	635	4,696		683
1986/87			773								358	1,892		773	680	1,892		358
1987/88			916											916	897			
1988/89			970											970	978			
1989/90			249						42	63				291	406			
1990/91			197						65	99				262	397			

注, 継ぎ資金は含まない

返済額計算書 ( C . P . A 直営農場 )

単位：1000クルゼイロス

区分 年度	PRODECER						その他の						合計						
	長期			短期			長期			短期			長期			短期			
	元	本利	利息	元	本利	利息	元	本利	利息	元	本利	利息	元	本利	利息	元	本利	利息	
1980/81				1,879		141											1,879		141
1981/82				14,757		1,356											14,757		1,356
1982/83				10,851		2,257						3,550					43,011		5,807
1983/84	2,548	1,823		7,298		2,433						6,143	2,548	1,823			55,261		8,576
1984/85	7,899	5,652		2,664		895						7,867	7,899	5,652			55,823		8,762
1985/86	12,018	11,415										8,421	12,018	11,415			54,710		8,421
1986/87	11,773	12,816					518	724				8,421	12,291	13,540			54,710		8,421
1987/88	10,018	18,211					2,015	2,818				8,421	12,033	21,029			54,710		8,421
1988/89	13,937	28,265					2,015	2,818				8,421	15,952	31,083			54,710		8,421
1989/90	9,818	22,502					2,908	5,110				8,421	12,726	27,612			54,710		8,421
1990/91	7,515	19,278					2,748	5,306				8,421	10,263	24,584			54,710		8,421

返済額計算書 ( C . P . A 本 社 )

単位：1000クルゼイロス

区分 年度	PRODECER						その他の						合計								
	長期		短期		長期		短期		長期		短期		長期		短期		長期		短期		
	元	利息	元	利息	元	利息	元	利息	元	利息	元	利息	元	利息	元	利息	元	利息	元	利息	
1980/81																					
1981/82																					
1982/83																					
1983/84	7,546	3,594													7,546	3,594					
1984/85	12,577	5,990													12,577	5,990					
1985/86	12,577	5,990													12,577	5,990					
1986/87	5,030	2,396													5,030	2,396					
1987/88	(275) 3,731	(706) 9,571													(275) 3,731	(706) 9,571					
1988/89	(275) 6,010	(706) 15,417													(275) 6,010	(706) 15,417					
1989/90	(275) 6,010	(706) 15,417													(275) 6,010	(706) 15,417					
1990/91	(275) 6,010	(706) 15,417													(275) 6,010	(706) 15,417					

注.( )は貸し農場施設を除いた場合

## E-5 手数料の算定





計画書作成年数料

単位: 1000 クレディット

年度	区分	項目	裁種企業	入植農家		備考
			CDAC	PARACATU	IRAI	
1980/81	投資額	大地購入	-	3,517	3,984	
		代用	32,605	1,451	936	
		1/1/1等設備	22,224	560	560	
		土壤改良	26,202	1,257	922	
		緑肥	4,385	296	219	
		機械設備	39,465	1,504	1,504	
		家畜購入	10,470	-	-	
		コ-ク-植付	3,248	389	259	
		生産費	18,680	1,200	888	
		計 (A)	157,279	10,174	9,272	
年数料		$1000 \times MPR \times 0.02$ (B)	39	39	39	MPR=1962.2 <sup>7%</sup>
		$(A-1000 \times MPR) \times 0.01$ (C)	1,553	82	73	
		計 (B+C)	1,592	121	112	
1981/82	投資額	代用	39,315	2,838	1,906	
		1/1/1等設備	14,730	210	210	
		土壤改良	31,275	2,494	1,907	
		緑肥	3,223	592	438	
		機械設備	35,318	1,081	1,081	
		家畜購入	10,470	-	-	
		コ-ク-植付	5,197	870	818	
		生産費	37,263	3,088	2,287	当該年投資額取分の分
			計 (A)	181,791	11,173	8,647
	年数料		$1000 \times MPR \times 0.02$ (B)	39	39	39
		$(A-1000 \times MPR) \times 0.01$ (C)	1,798	92	67	
		計 (B+C)	1,837	131	106	
PARACATU 入植農家			モデル A			
IRAI DE MINAS 入植農家			モデル B			
裁種企業 CDAC			モデル C			

毛子/A (PARACATU 入植農家) 管束指導年数料

単位 1000 キロヒロス

項目	返済額		年数		貸付		受取		融済総額	
	1980/81	1981/82	1982/83	1983/84	1984/85	1985/86	1986/87	1987/88	1988/89	1989/90
款項										
長尺購入	(0.517)	(0.952)	(4.440)	(4.989)	(5.606)	(6.298)	(7.077)	(6.836)	(8.565)	(6.260)
用花米穀	1.965	2.166	2.888	2.633	2.903	3.201	3.529	3.270	2.563	2.006
"		2.979	3.306	3.667	4.072	4.520	5.018	5.570	6.057	6.487
不慮改良・緑肥	1.553	2.212	2.888	3.177	3.86	4.384	4.87			
"		3.086	3.717	4.285	4.946	5.584	6.22	6.72		
羊園定投資	1.600	2.269	2.945	3.634	4.369	5.077	5.82			
"		2.177	2.98	3.81	4.677	5.57	6.48	7.51	8.46	9.43
工一一般付	3.89	4.29	4.73	5.21	5.75	6.33	6.99	7.68	8.37	9.06
"		5.70	6.59	7.57	8.66	9.85	11.17	12.52	13.93	15.38
生産費(小畜)	6.63	8.70	10.83	13.07	15.46	18.01	20.73	23.64	26.67	29.82
"		1.326	2.00	2.70	3.43	4.21	5.04	5.92	6.85	7.83
"										
生産費(大畜)	5.37	6.57	7.87	9.27	10.77	12.37	14.07	15.87	17.77	19.77
"		1.762	2.762	3.762	4.762	5.762	6.762	7.762	8.762	9.762
"		6.88								
計	(10.224)	(21.740)	(21.788)	(22.896)	(24.595)	(26.912)	(29.397)	(32.033)	(34.827)	(37.780)
	8.707	23.788	27.522	31.307	35.199	39.197	43.317	47.563	51.947	56.470
農業改良年数料 (A)	(20.453)	(23.288)	(25.970)	(28.999)	(32.191)	(35.546)	(39.163)	(43.047)	(47.207)	(51.650)
	13.411	35.518	350.6	350.1	351.9.6	352.1	352.1	352.1	352.1	352.1
C.P.A 取引年数料 (B)	(20.5)	(20.5)	(20.5)	(20.5)	(20.5)	(20.5)	(20.5)	(20.5)	(20.5)	(20.5)
(A + 0.02)										
(B + 0.10)										



エディールC(栽植企業)(CDAC) 管 業 植 年 数 料

単位 1000 ヶビツロス

項目	已分 融 資 額		年 数 料 対 象 額 (融 資 成 果)										
	1980/81	1981/82	1980/87	1981/82	1982/83	1983/84	1984/85	1985/86	1986/87	1987/88	1988/89	1989/90	1990/91
取 入 額													
固定資産	41,121		41,121	42,029	51,901	61,212	70,659	80,891	92,612	81,593	68,978	54,535	39,000
"		40,533		40,533	46,906	52,130	62,829	69,693	77,235	91,288	80,927	67,991	53,759
工場改良、緑化	22,839		22,839	26,263	30,068	31,306	11,274	19,561					
"		29,623		28,623	33,915	38,830	27,515	51,202	36,257	48,930			
共同定植費	37,450		37,450	42,897	49,289	56,202	64,346	59,002	46,253	43,156	17,360		
"		34,340		34,340	39,316	45,013	51,535	63,899	22,225	44,425	55,449	4,308	
工一付	3,248		3,248	3,219	4,257	4,824	5,581	8,929	10,223	11,705	10,312	8,717	6,891
"		5,197		5,197	5,950	6,812	7,799						
生産費(工事)	6,140		6,140	6,300	1,907	2,051							
"		9,824		9,824	5,280								
"				3,835									
生産費(その他)	12,540		12,540	27,437	8,522								
"		27,439		27,437									
"		10,193											
計 (A)			123,938	274,087	278,611	270,930	279,633	290,620	222,995	283,117	182,526	135,551	101,695
業 業 植 年 数 料 (B)			2469	5522	5522	5819	6991	5812	5460	4862	3651	2711	2,023
(A × 0.02)			2469	5522	5522	5819	6991	5812	5460	4862	3651	2711	2,023
C.P.A. 取 入 年 数 料													
(B × 1.00)													

## E - 6 価値修正係数と物価指数



Coefficiente de Correção Monetária  
ORTN

400  
300  
200  
100  
10,00

Nov. 71  
(Agosto)

376,19

309,31

153,75

118,17

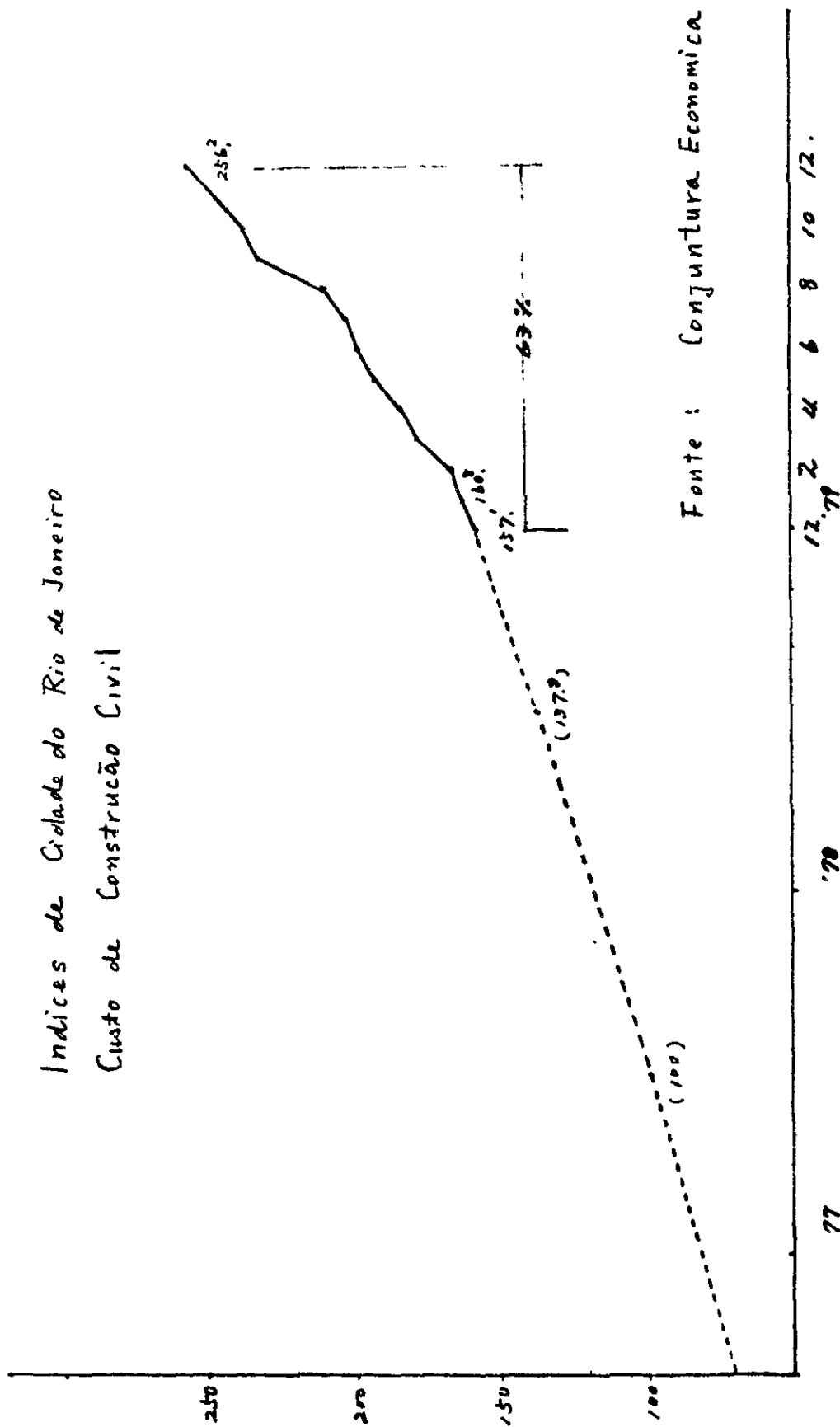
91,00

75,14

Fonte: Banco Central do Brasil

'64 '71 '74 '75 '76 '77 '78 '79 '80

Índices de Cidade do Rio de Janeiro  
 Custo de Construção Civil





# F 事業評価



F-1 農業機械総括表 (1/2)

No. \_\_\_\_\_

目	単位: 台												単価
	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	
Tractor esteiras Komatsu P-6D de 140 HP	2												2,760
Tractor roda dupla - Case mod. 2470 - 202 HP	5	4								4			1,800
Tractor de roda 14 HP 3° ponto	12	2								2			680
Tractor de roda 29 HP 3° ponto	19	10								10			494
Tractor de roda 70 HP 3° ponto	15	8								8			431
Tractor de roda 95 HP 3° ponto	95	8								8			386
Tractor de rodas 44 HP esteira-cofeiro 3° p.	27	97	2							97	2		322
Colheadeira automática / barra corte 13"	41	41	3							41	3		1,412
Perua Basilda	19	88								19	88		192
Grade arador pesado de 20 discos 30" 4800 F2	4	4								4	4		336
Grade niveladora pesada 27 discos 20" 4500 F2	4	4								4	4		456
Comboio campê Platinha 90000 diâmetro	2	1								2	1		480
Guindaste Hymek p/5 ton mod. 10-60	2									2			740
Conj. moto-gerador 125 KVA	2									2			960
Misturador de adubo	2									2			600
Caminhão M. Benz mod. 1113	11	8								11	8		840
Caminhão M. Benz modelo 1113	3	2								3	2		700
Camionetas 4/motor diesel	8									8			516
Combo. Motobomba 3/Rodas Egmont P/irrigação	1									1			500
Pick-up Diesel	3									3			450
Máquinas p/oficina (5)	2									2			1,320
Ferramentas p/oficina (0)	2									2			480
Sulcador	92	9								92	9		34
Cultivadora P/capina mec.	24	102								24	102		14
Carreta de 4 Rodas 5/moto e 5/tração	101	8								101	8		59
Semeadeira adubadeira P/5 / metros	110	104								110	104		128
Distribuidor de Calcarib	91	8								91	8		26
Carreta - Tanguê	12	87								12	87		50
Grade 3° ponto 10 discos 20"	95	8								95	8		43
Grade niveladora 48 disco	98	10								98	10		60
Arado Terraceado para curva nível	96	10								96	10		65
Fubregador Hotsula mod. Es. 200	97	21	2							97	21	2	73
Atomizador	12	8	79							12	8	79	65

2023/03-06

1000 CRT

農業機械摘要表 (2/2)

No

項目	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	單位
Recadeira especial P/Trator cafeeiro	12	95				12	95				12	65
Picadora e espartameador de palha	8	25	3			8	25	3			8	30
Sub-solador pesado 5/9 braços 3200 kg	2	2				2	2				2	180
Arado gradeador 16 discos	4	4				4	4				4	50
Arado 3º ponto 4 discos 28" ou 30"	8	2				8	2				8	42
Arado 4 discos 20"	4	2				4	2				4	43
Capinador de teisco de cura de nível	4	4				4	4				4	44
Espartameador de café tipo saca	21					21					21	26
Espartameador de café tipo saca - 5 ton	8	1				8	1				8	100
Plantadeira - adubadeira P/15 linhas	12	23	2			12	23	2			12	163
Enleadeira de raízes	12	4				12	4				12	131
Recadeira - desbravador mod. P2 Avareense	10	4				10	4				10	94
Pa - carregadeira	2					2					2	300
Carrta granadeira c/rosta de descarga	1	12				1	12				1	149
Perfurador de rolo C/jogo de 3 bocas	2					2					2	38
Guincho 3º ponto P/Trator	3					3					3	6
Recador de abrir sulco P/café	2	2				2	2				2	34
Combua comp. 3/carreta	3					3					3	200
Equipam. Plurigaço de viveiro	2					2					2	"
Pipa c/motor e bomba P/1000 lts	3					3					3	185
Moto - arara	4					4					4	20
Máquina P/afiação (3)	1					1					1	(400)
Ferramentas P/afiação (2)	1					1					1	(200)
Outros (2)	1	1	1			1	1	1			1	-

F-2 インフラストラクチャー総括表(1/3)

項目	目	単位	1980	1981	1982	1983	1984	単価	備	考
道路	野操	KM	110							
	及操	"	105	60	60			165		
電気設備	初設幹線	KM	64							
	増設	"	611							
	初設支線	"	45	35						
	30KVA	式	1					200		
	15KVA	"	76					150		
	5KVA	"	12	8				50		
飛行場	700x50	TPT	3	2				200		
道		HA	80					12.5		
家屋(100連立)	70㎡	棟	15	86	1			210		
	120㎡	"	2	4				720		
	80"	"	11	8				480		
	50"	"	27	27				250		
	100"	"	1					600		
	20"	"	2	1				400		
箱	200㎡	棟	2	2				400		
	180㎡	"	2					900		
倉	100"	"	2	2				250		
	50"	"	2							
事務所	300"	"	1					600		
	350"	"	2					700		
	140"	"	1							
		式	1	1	1					
林	200㎡	棟	1					1,000		
学	100"	"	1					500		
機械倉庫	250"	"	76					375		
		"	12	8				50		
	500㎡	"	2	2				750		

試験場

12777スト774x二級控表(2/3)

項目	目	単位	1980	1981	1982	1983	1984	単位	備	考
倉	身	式	1	1					試験場	
肥料倉庫	20m <sup>2</sup>	棟	2	2				400		
肥料倉庫	1,000m <sup>2</sup>	"						1,500		
肥料倉庫	4,000m <sup>2</sup>	"	1					7,000		
肥料倉庫	120m <sup>2</sup>	式 棟	0.5	0.5				12,000		
種子検査場	200-	"	1	2				420		
カレージ	1200-	"		4				700		
給水装置	45m <sup>3</sup> /日	式	88	8				35		
"		"	1					1,500		
工七-次端, 乾燥場	20x70	个 竹			88	8		250		
工七-次端		"			5			400		
工七-次端		"			10			800		
倉庫		棟			10			600		
乾燥機		台				37	6	400		
皮式子機		"				5	7	1,000		
同上		棟				5	7	750		
工七-倉庫		"				7		1,200		
サイロ		棟			2	1		30,000		
種子検査器具		式	1					250		
備品竹物		"	1					200	直営農場	
"		"	1	1	1	1		-	試験場	
試験用器具		"	1	1	1	1		-	"	
車		"	1	1	1	1		-	"	
請		"	1	1	1	1		-	"	
展示場, 試験場設置		"	1	1	1	1		-	"	
柵		Km	20	20				20		

1000円

373 73E-66







頁 目 一 覽 表 (2/3)

目	單位	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	備 考
Formuladas	kg	16.514	51.298	62.134	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	
Transp. Fertilizante	CRP/t	2.477	3.506										
Herbicida	l			25.796	69.140	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	
Foste fertilizante	CRP/t		5.575	13.912	14.043	14.043	14.043	14.043	14.043	14.043	14.043	14.043	
Aração	M/t		20.177	39.779	52.661	52.661	52.661	52.661	52.661	52.661	52.661	52.661	
Grudegem	"		27.876	67.060	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	
Carbete à tarrafa	D/t	4.129	15.812	17.034	17.509	17.509	17.509	17.509	17.509	17.509	17.509	17.509	
Adubação e plomado	M/t	12.386	45.405	67.866	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	
Inoculação	D/t	1.651	5.125	6.813	7.021	7.021	7.021	7.021	7.021	7.021	7.021	7.021	
Aplicação de inseticida	M/t	16.514	51.298	62.134	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	
Aplicação de herbicida e antiparasitico	"			25.796	69.140	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	70.214	
Colheita mecanizada	CRP/SC	165.140	582.170	713.480	1.050.525	1.053.210	1.053.210	1.053.210	1.053.210	1.053.210	1.053.210	1.053.210	
Transp. interno	M/t	8.257	25.624	34.067	35.107	35.107	35.107	35.107	35.107	35.107	35.107	35.107	
Cultivo mecanizado	"	8.257	25.624	21.169									
1. 考													
Sementes	l	879.750	1.680.300	1.722.000	1.734.000	1.734.000	1.734.000	1.734.000	1.734.000	1.734.000	1.734.000	1.734.000	
Inseticida	g	17.575	31.606	34.940	34.440	34.680	34.680	34.680	34.680	34.680	34.680	34.680	
Fungicida	kg			2.520	22.070	34.680	34.680	34.680	34.680	34.680	34.680	34.680	
Adesivo	g	352	672	689	689	694	694	694	694	694	694	694	
Fertilizante (p. 26.15)	kg	1.759.500	3.360.600	3.444.000	3.444.000	3.448.000	3.448.000	3.448.000	3.448.000	3.448.000	3.448.000	3.448.000	
F.F.E (BR-12)	"	175.950	336.060	344.900	344.900	346.800	346.800	346.800	346.800	346.800	346.800	346.800	
Herbicida (2.4-D)	g	5.865	11.202	11.480	11.480	11.560	11.560	11.560	11.560	11.560	11.560	11.560	
Foste fertilizante	CRP/kg	1.759.500	3.360.600	3.444.000	3.444.000	3.448.000	3.448.000	3.448.000	3.448.000	3.448.000	3.448.000	3.448.000	
Carbapaga. preseda	M/t	17.575	31.606	34.940	34.440	34.680	34.680	34.680	34.680	34.680	34.680	34.680	
Grade niveladora	"	5.865	11.202	11.480	11.480	11.560	11.560	11.560	11.560	11.560	11.560	11.560	
Planta e adubação	"	2.978	16.303	17.220	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	
Aplicação de inseticida	"	5.865	11.202	11.480	11.480	11.560	11.560	11.560	11.560	11.560	11.560	11.560	
Aplicação de fungicida	"			2.520	22.070	34.680	34.680	34.680	34.680	34.680	34.680	34.680	
Tratamento de sementes	D/M	1.173	2.240	2.216	2.296	2.312	2.312	2.312	2.312	2.312	2.312	2.312	
Colheita mecanizada	CRP/SC	117.100	224.050	229.600	231.200	231.200	231.200	231.200	231.200	231.200	231.200	231.200	
Transp. interno	M/t	8.257	11.202	11.480	11.480	11.560	11.560	11.560	11.560	11.560	11.560	11.560	

質 料 一 覧 表 (3/3)

No. \_\_\_\_\_

目 目	単 価	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	備 考
米												
Sementes	kg	21.480	22.220	23.700	23.700	23.700	23.700	23.700	23.700	23.700	23.700	
Inselada	kg	1.432	1.448	1.580	1.580	1.580	1.580	1.580	1.580	1.580	1.580	
Insuficada	kg	716	1.074	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	
Henbucada	kg	2.864	4.296	7.160	7.160	7.160	7.160	7.160	7.160	7.160	7.160	
Forte fertilizante	kg	143.200	214.800	358.000	358.000	358.000	358.000	358.000	358.000	358.000	358.000	
Fuete fertilizante	kg	716	1.074	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	
Aracagem	M/t	1.432	2.148	3.580	3.580	3.580	3.580	3.580	3.580	3.580	3.580	
Gradesem	"	716	1.074	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	
Aplicacao herbicida	"	716	1.074	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	
" herbicida	"	716	1.074	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	
" insuficada	"	716	1.074	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	
" fueteada	"	716	1.074	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	1.790	
Tratamento sementes	kg	2.864	4.296	7.160	7.160	7.160	7.160	7.160	7.160	7.160	7.160	
Capinacao	"	1.432	2.148	3.580	3.580	3.580	3.580	3.580	3.580	3.580	3.580	
Cultivo mecanizada	kg	143.200	214.800	358.000	358.000	358.000	358.000	358.000	358.000	358.000	358.000	







JICA