

DEPARTEMEN KESEHATAN REPUBLIK INDONESIA
PUSAT PENDIDIKAN DAN LATIHAN PEGAWAI
Jalan Hang Jebat 3 Blok F III Kebayoran Baru
Telp. 772182 - 777913
JAKARTA

Jakarta, February 28, 1979

No.

Lampiran :

Perihal :

Mr. Nobuya Ueda
Architect
Japanese Survey Team.

Dear Mr. Ueda

The Nurse Education Facilities

This is to confirm that we received your letter dated February 28, 1979 accompanied by the memorandum of the discussions regarding mainly technical matters of the above - captioned project.

We thank you for your kind cooperation

Very truly yours,



SUTIA WANGGADIHARDJA
Assistant Director
Center for Education and Training
Ministry of Health

M E M O R A N D U M

F E B R U A R Y , 1 9 7 9

J A P A N E S E S U R V E Y T E A M

- A. With regard to the draft report of the basic design, the Indonesian side made the following requests to the Japanese Survey Team, who agreed to incorporate them into the final report.
1. The name of Dr. Tadjuddin Chalid MPH (Director of Provincial Health Service of South Sulawesi) should be added to the List of Persons Concerned in the Report.
 2. A shower room for staff use should be provided on the first floor of the HNTS and DCNE.
 3. An access and garbage deposit for the kitchen should be provided for the HNTS.
 4. A drying yard for laundry should be provided in the HNTS.
 5. The location of the shower room in the HNTS dormitory should be re-considered.
 6. An outlet for TV antenna should be provided in the canteen for the DCNE.
- B. As the result of the discussion made by CET and Town Planning Division of the Jakarta City (Dinas Tata Kota) regarding the Cilandak site for the DCNE, the following items were agreed; (See attached Drawing No. 1)
1. The building line from the existing road (JL. Wijaya Kusuma) is 8 m, and that from the 10 m wide road newly planned to run in the north-south direction is 10 m.
 2. An official survey map for the site will be issued by the Town Planning Division in a few days.
 3. The site area to be considered in the computation of the building ratio will be based on the whole area of 1.37 ha since the future road is only at its planning stage.
- C. According to CET, the present situation of the HNTS site in Ujung Pandang as of February 27, 1979 is as follows:
1. The total area of the site to be purchased will be approximately 4.9 ha, whose breakdown is as shown below:
 - a. The area to be originally proposed by the Governor based upon the request made by the Minister of Health on Dec. 6, 1978.

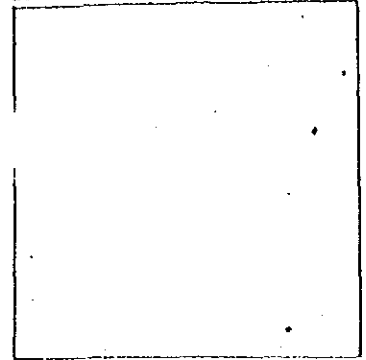
Approx. 2.57 ha
 - b. Among the land described in (a) above, the area to be excluded due to overlapping with the surrounding projects

Approx. 0.57 ha
 - c. The area to be purchased by KANWIL

Approx. 3.1 ha

2. KANWIL paid to the land owners 10,000,000 RP as advance payment for the land described in (c) above on Feb. 26, 1979.
 3. All the land described in (a), (b) and (c) will be re-discussed by the Land Release Committee of KMUP.
 4. Providing spikes to designate the boundary of the site will start from Feb. 28, 1979.
- D. The land reclamation for the HNTS site should be as follows as the result of the discussion with Ir. Rusdi, Chief of the Public Work Department in K.M.U.P., on Feb. 24, 1979.
1. A newly constructed road will be graded to 0.6 m from the existing land level.
 2. The HNTS site will be graded to 1.0 m from the existing land level. The volume of the soil required for the reclamation will be calculated to be 1.25 m³/m², with consideration given to the sinking due to compaction.
- E. The Specifications for the works to be done by the Indonesian side (including the local government) as agreed in the Minutes dated Nov. 3, 1978 are as described in Appendix -1.
- F. For reference, the allocation of the counter budget for 1979/80 in relation to the works described in E is attached hereto. (See Appendix - 2)

LOKASI YANG DIRENCANAKAN



PETA ICHTISAR SKALA 1 : 20.000

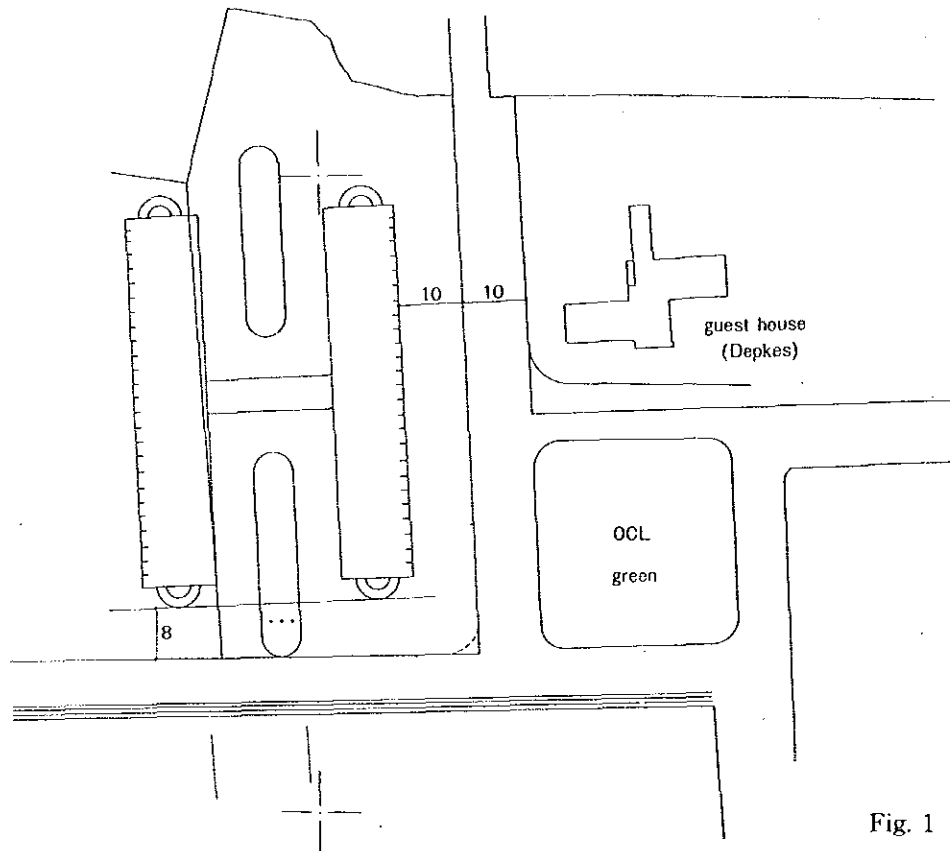


Fig. 1

PERIHAL :

TÉRMASUK PADA KÉTERANGAN RENCANA NO.

	RENCANA	BALASAN	PENGELOJAN
LUAS DAERAH PERENCANAAN			
LUAS LANTAI DASAR BANGUNAN			
LUAS SELURUH LANTAI BANGUNAN			
KOEFISIEN DASAR (D.B.I. (Z.D.H.))			
KOEFISIEN LANTAI BANGUNAN (K.L.B.)			
TINGGI BANGUNAN			
PARKIR			
PENCIJAUAN			
PENGGUNAAN			

KEPALA DPTAS :

KEPALA PEL. RENCANA :

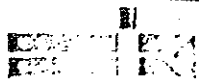
KEPALA REK. DINAS :

KEPALA PEL. RENCANA :

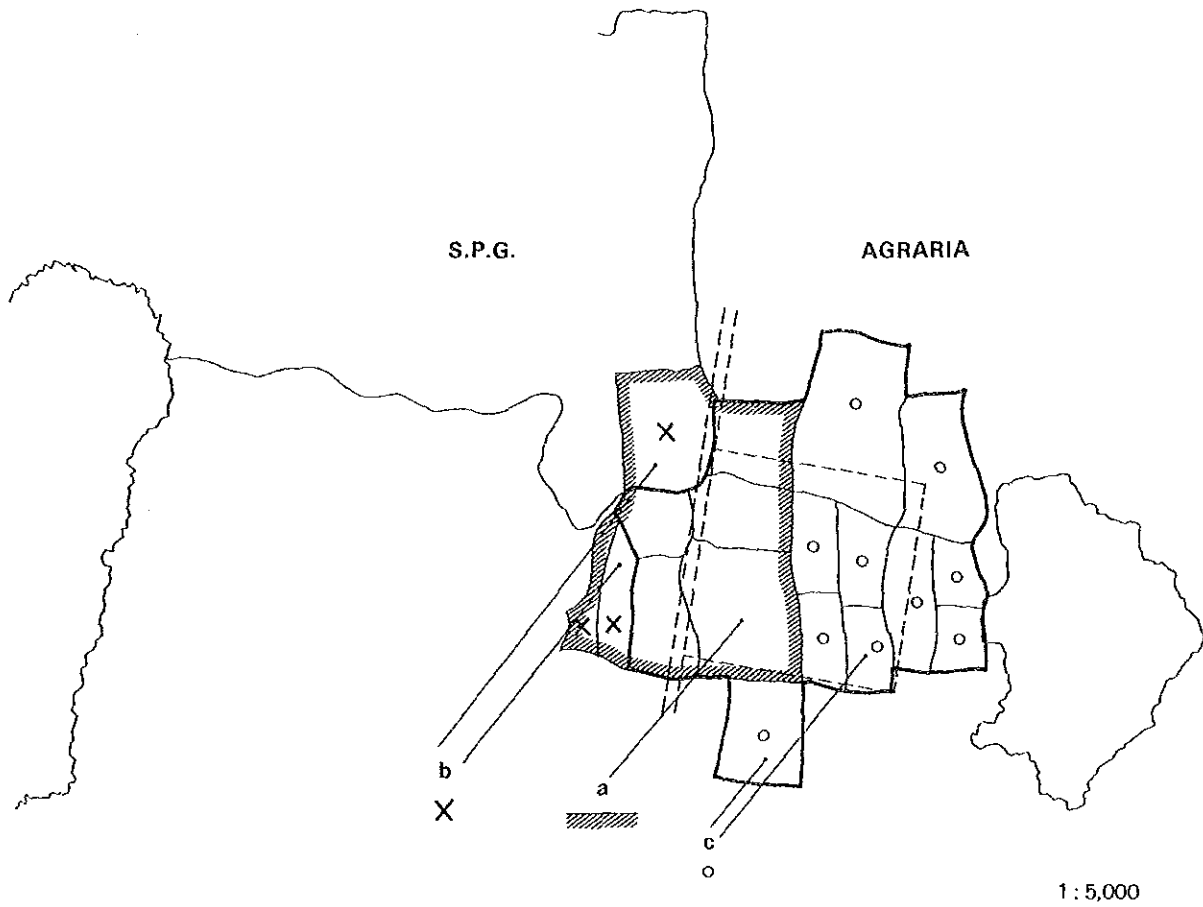
KEPALA DISTRIK PERENC. :

No. PENGESAHAN :

No. PENGARAHAN :



DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
DINAS TATA KOTA



$$a - b + c \cong 4.9 \text{ ha}$$

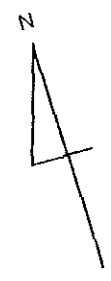


Fig. 2

VI - (I) 気候条件

a. Main climatological features:

The climate of Indonesia is distinctly seasonal, i.e. an east monsoon (June through September) and a wet monsoon season (December through March). The first monsoon is controlled to a large extent by the continental air masses and the second monsoon season controlled by the moisture laden maritime air masses.

Cloudiness and rainfall are at a minimum during the dry or east monsoon season, and flying weather is generally good except for poor visibility and the occurrence of fogs in the wet or west monsoon season, particularly over the southern parts of Indonesia, and where orographic thunderstorms and rainstorms are prevalent.

The month of April and May, and October and November constitute transitional periods between the two seasons.

b. Surface winds :

Surface winds and rainfall are closely related. During the wet monsoon season, winds are generally from the west and north-west direction.

April through May, winds become variable and have an easterly tendency. From June to September, the wind shift, the dry season sets in gradually and wind direction is mostly from the east and south-east quadrant. October through November surface winds are again becoming variable.

The wind velocity is generally between 5 - 15 knots except over the south-eastern parts where it is between 10 - 25 miles.

c. Temperature:

The general mean maximum temperature is 33°C and the minimum is 21°C except at mountainous areas where cooler temperature prevail. Locally the absolute maximum temperature may reach 36°C.

d. Humidity:

As a tropical zone Indonesia has a typical high value of humidity. The relative maximum humidity is approximately 100% and the minimum is 60%.

e. Rainfall and Rain-days:

The mean yearly rainfall and raindays and the absolute maximum rainfall in/at certain locations are given in some tables

1

SUHU UDARA MINIMUM RATA-RATA DALAM °C
MEAN MINIMUM TEMPERATURE IN °C
1971 - 1972

Stasiun Station	Tahun Year	Lokasi Location	Tinggi Height (m)	Bulan / Month											
				Jan Jan	Feb Feb	Maret March	April April	Mei May	Juni June	Juli July	Agust Aug	Sep Sep	Okt Oct	Nop Nov	Des Dec
1. Medan/Polonia	1971	03° 34' N 98° 40' E	27	21.9	22.0	22.4	22.4	22.9	22.5	22.9	22.1	22.3	22.4	22.1	-
	1972	03° 34' N 98° 40' E	31	...	...	...	...	...	22.3	22.1	22.3	22.6	22.5	22.4	22.3
2. Padang/Rabing	1971	00° 56' S 100° 22' E	02	-	-	22.4	22.9	22.8	22.6	22.1	22.0	22.2	22.0	22.1	21.9
	1972	00° 56' S 100° 22' E	03	21.6	22.1	21.7	22.8	22.8	22.6	21.7	21.9	22.7	22.3	22.9	22.8
3. Pekanbaru	1971	00° 28' S 101° 26' E	31	20.8	20.6	20.8	21.6	21.6	21.6	21.1	21.1	21.5	21.4	21.4	21.2
	1972	00° 26' S 101° 26' E	31	20.7	22.2	21.4	21.2	21.7	21.4	20.9	21.6	21.9	22.0	22.2	22.4
4. J a m b i	1971	01° 35' S 103° 38' E	10	22.1	22.0	...	21.9	22.5	22.0	21.7	21.7	22.0	22.1	21.9	22.1
	1972	01° 35' S 103° 38' E	10	21.7	22.0	22.2	22.5	22.4	23.3	21.6	22.1	22.2	22.2	22.6	22.9
5. Palembang	1971	02° 54' S 104° 42' E	12	22.7	22.8	22.1	23.3	23.4	22.7	...	...	...	...	...	...
	1972	02° 54' S 104° 42' E	12	22.6	23.2	23.2	23.3	23.6	22.8	22.1	22.7	22.6	22.7	23.4	23.8
6. Bengkulu	1971	03° 43' S 102° 17' E	15	21.7	21.6	21.7	22.2	21.8	21.6	22.2	21.5	21.7	21.5	21.7	...
	1972	03° 43' S 102° 17' E	15	21.4	21.5	21.9	21.9	22.1	21.6	20.6	21.4	22.1	22.3	22.3	22.5
7. Jakarta/Kemayoran	1971	06° 09' S 106° 51' E	03	23.7	22.4	23.0	23.3	22.8	22.7	22.5	22.8	23.1	22.9	22.6	23.0
	1972	06° 09' S 106° 51' E	03	22.4	22.9	22.5	22.8	23.0	22.5	22.0	22.6	22.5	23.1	23.6	23.5
8. Bandung/Husein Sastranegara	1971	06° 54' S 107° 35' E	743	...	19.2	19.2	19.1	19.1	18.0	16.6	16.6	17.6	18.7	18.7	19.2
	1972	06° 54' S 107° 35' E	743	19.0	19.0	19.3	18.1	19.1	16.0	16.3	17.4	16.8	14.6	18.5	19.2
9. Semarang/A.Yani	1971	06° 59' S 110° 22' E	03	21.0	21.2	21.7	21.8	22.2	21.0	-	19.2	21.0	21.8	21.6	21.6
	1972	06° 59' S 110° 22' E	03	20.3	20.9	21.6	22.2	22.2	21.1	19.7	21.4	20.3	21.4	22.0	22.3
10. Surabaya/Perak	1971	07° 13' S 112° 45' E	07	23.3	23.2	23.6	23.4	23.5	22.9	21.7	21.4	22.4	23.3	23.3	24.0
	1972	07° 13' S 112° 45' E	07	23.4	23.7	23.4	23.6	23.5	21.8	20.7	22.1	21.9	23.1	25.0	24.7
11. Denpasar	1971	08° 40' S 115° 13' E	01	23.4	23.2	23.4	22.5	23.3	23.2	21.5	23.0	23.0	23.3	23.3	24.0
	1972	08° 40' S 115° 13' E	01	23.0	24.2	-	23.2	-	-	22.2	22.7	22.5	-	24.5	23.8
12. K u p a n g	1971	10° 10' S 123° 34' E	15	-	-	-	-	26.8	25.8	25.7	26.5	28.0	28.5	-	-
	1972	10° 10' S 123° 34' E	15	23.6	23.9	23.0	22.1	...	...	...	...	...	...	...	...
13. Balikpapan	1971	01° 17' S 116° 51' E	03	26.6	26.4	26.4	26.0	27.2	26.7	26.1	25.8	26.6	27.0	26.9	26.7
	1972	01° 17' S 116° 51' E	03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14. Pontianak	1971	00° 01' S 109° 20' E	03	-	25.3	18.2	19.6	19.7	19.3	18.6	18.6	18.7	19.0	18.4	-
	1972	00° 01' S 109° 20' E	03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Ujungpandang/Hasanuddin	1971	03° 04' S 119° 32' E	14	21.8	21.5	21.8	21.5	21.8	21.1	-	20.4	21.2	21.6	21.8	-
	1972	03° 04' S 119° 32' E	14	21.3	21.7	21.7	21.1	20.9	20.2	19.1	19.7	20.5	20.6	22.2	22.7
16. Manado / Hopanyet	1971	01° 30' N 124° 50' E	03	21.9	21.2	21.8	21.8	21.6	21.0	21.0	20.7	21.1	21.0	21.7	21.7
	1972	01° 30' N 124° 50' E	03	21.5	21.5	21.4	21.0	21.4	21.4	20.7	20.5	20.3	19.9	21.1	21.7

Sumber/Source : Lembaga Meteorologi dan Geofisika/Meteorological and Geophysical Institute

SUHU UDARA MAKSIMUM RATA-RATA DALAM °C
 MEAN MAXIMUM TEMPERATURE IN °C
 1971 - 1972

Stasiun Station	Tahun Year	Lokasi Location	Tinggi Height (m)	Bulan / Month											
				Jan Jan	Feb Feb	Maret March	April April	Mai May	Juni June	Juli July	Agust Aug	Sep Sep	Okt Oct	Nov Nov	Des Dec
1. Medan/Volonia	1971	03° 34'N 98° 40'E	27	29.4	30.7	31.0	32.2	32.1	28.7	28.7	30.4	31.5	30.8	29.1	...
	1972	03° 34'N 98° 40'E	31	-	-	-	-	-	32.0	22.7	32.2	31.0	31.0	30.5	30.7
2. Padang/Labing	1971	00° 56'S 100° 22'E	02	-	-	30.5	30.4	30.8	30.3	29.8	29.6	30.3	30.0	29.4	29.4
	1972	00° 56'S 100° 22'E	03	30.4	30.3	30.7	30.3	30.8	30.8	30.5	30.4	30.0	30.1	30.0	30.1
3. Pekanbaru	1971	00° 28'S 101° 26'E	31	30.6	32.2	33.1	32.7	33.5	33.1	33.1	32.1	32.8	31.1	32.6	31.6
	1972	00° 28'S 101° 26'E	31	31.9	32.7	32.9	32.9	33.3	32.8	32.9	32.8	31.4	32.0	32.8	32.8
4. Jambi	1971	01° 35'S 103° 16'E	10	29.9	30.7	...	32.2	31.9	31.2	32.0	31.2	31.9	32.4	30.9	36.0
	1972	01° 35'S 103° 30'E	10	30.6	32.1	31.4	31.6	31.8	32.3	33.0	33.3	32.9	32.2	32.4	31.9
5. Palembang	1971	02° 54'S 104° 42'E	12	31.1	31.5	32.2	33.0	33.2	32.4	...	...	...	...	...	...
	1972	02° 54'S 104° 42'E	12	29.7	31.1	31.0	31.3	32.1	31.9	32.5	33.4	32.2	33.6	33.3	31.8
6. Bangkulu	1971	03° 43'S 102° 17'E	15	31.0	31.6	31.3	32.0	32.3	31.5	31.7	31.6	31.4	30.2	29.6	...
	1972	03° 43'S 102° 17'E	15	31.3	31.0	31.0	31.7	32.7	32.1	31.6	31.8	31.0	31.9	32.3	31.5
7. Jakarta/Mexayoran	1971	06° 09'S 106° 51'E	03	29.8	28.8	30.2	31.2	31.5	31.7	31.5	32.2	33.0	32.0	31.0	31.0
	1972	06° 09'S 106° 51'E	03	29.1	30.5	30.0	31.9	31.8	32.2	32.2	32.2	33.0	34.1	33.4	32.3
8. Bandung/Husein Sastranegara	1971	06° 54'S 107° 35'E	743	-	25.7	26.8	28.1	27.7	27.7	27.8	28.6	29.2	-	26.9	27.2
	1972	06° 54'S 107° 35'E	743	25.0	27.0	26.5	27.5	27.5	28.2	28.4	29.0	30.7	32.3	30.6	28.8
9. Semarang/A. Yani	1971	06° 59'S 110° 22'E	03	30.3	30.1	30.3	32.3	32.5	32.2	-	33.7	35.3	33.3	31.1	31.2
	1972	06° 59'S 110° 22'E	03	30.8	-	30.2	32.8	32.6	33.6	33.7	34.6	35.6	36.0	34.5	32.7
10. Surabaya/Terak	1971	07° 13'S 112° 45'E	07	30.5	30.0	31.2	31.9	31.6	31.9	30.6	31.7	33.1	32.6	31.0	32.1
	1972	07° 13'S 112° 45'E	07	33.8	31.5	31.1	32.2	32.0	31.4	31.2	32.0	32.6	34.5	35.3	32.6
11. Denpasar	1971	08° 40'S 115° 13'E	01	29.9	29.9	30.0	31.3	31.2	30.5	29.3	29.9	30.3	29.9	29.7	31.7
	1972	08° 40'S 115° 13'E	01	30.5	31.8	...	31.6	...	...	29.7	30.0	30.6	...	32.6	32.8
12. Kupang	1971	10° 10'S 123° 34'E	15	-	-	-	-	34.5	30.4	30.5	32.7	33.5	33.4	...	...
	1972	10° 10'S 123° 34'E	15	30.4	30.2	29.6	33.7	...	...	...	...	...	...	...	...
13. Balikpapan	1971	01° 17'S 116° 51'E	03	...	...	...	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1972	01° 17'S 116° 51'E	03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14. Pontianak	1971	02° 01'S 109° 20'E	03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1972	02° 01'S 109° 20'E	03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Ujung Pandang/Basanuddin	1971	03° 04'S 119° 32'E	14	30.1	30.0	29.8	31.1	31.5	30.8	-	31.6	32.1	31.7	30.2	...
	1972	03° 04'S 119° 32'E	14	29.1	30.1	30.0	31.8	32.5	31.1	32.2	34.0	34.8	34.5	34.2	32.2
16. Manado / Kaponget	1971	01° 30'N 124° 50'E	03	29.3	29.4	29.6	30.6	30.8	30.4	30.7	30.6	30.7	30.8	30.0	29.1
	1972	01° 30'N 124° 50'E	03	28.9	29.3	29.6	30.4	31.2	31.5	32.5	32.5	33.2	32.6	31.8	30.6

Sumber/Source : Lembaga Meteorologi dan Geofisika/Meteorological and Geophysical Institute

1971 - 1972

Stasiun Station	Tahun Year	Lokasi Location	Tinggi Height Height (m)	Bulan / Month											
				Jan Jan	Feb Feb	Maret March	April April	Mei May	Juni June	Juli July	Agust Aug	Sep Sep	Okt Oct	Nop Nov	Des Dec
1. Medan/Polonia	1971	03° 34' N 98° 40' E	27	25.1	25.8	25.7	27.3	26.8	26.5	26.4	25.7	26.1	26.0	25.2	...
	1972	03° 34' N 98° 40' E	31	...	...	...	...	...	26.6	26.7	26.4	26.1	26.2	25.8	25.9
2. Padang/Tabing	1971	00° 56' S 100° 22' E	02	26.1	26.0	25.7	26.2	26.4	26.1	25.8	25.2	25.6	25.4	25.0	25.0
	1972	00° 56' S 100° 22' E	03	25.6	25.7	25.9	26.0	26.3	26.3	25.9	25.7	25.8	25.8	26.0	26.2
3. Pekanbaru	1971	00° 28' S 101° 26' E	31	25.7	26.4	26.9	27.1	27.5	27.3	27.1	26.6	27.1	27.2	27.0	26.4
	1972	00° 28' S 101° 26' E	31	26.3	26.9	27.1	27.5	27.5	27.1	26.9	27.2	26.6	27.0	27.5	27.6
4. J a m b i	1971	01° 35' S 103° 38' E	10	24.8	25.2	-	25.8	25.2	25.8	25.7	25.5	25.6	25.6	25.2	25.0
	1972	01° 35' S 103° 38' E	10	25.0	25.6	25.4	25.5	26.1	26.9	26.3	26.7	26.5	26.3	26.1	26.0
5. Palembang	1971	02° 54' S 104° 42' E	12	25.6	25.7	26.2	26.4	27.2	26.3	-	-	-	-	...	...
	1972	02° 54' S 104° 42' E	12	25.2	26.0	25.9	26.2	26.4	26.4	26.4	27.1	27.1	27.2	27.0	26.9
6. Bengkulu	1971	03° 43' S 102° 17' E	15	26.3	26.6	26.5	27.1	27.0	26.5	26.4	26.5	26.5	25.8	25.6	...
	1972	03° 43' S 102° 17' E	15	26.3	26.2	26.4	26.8	27.4	26.8	26.1	26.6	26.5	27.1	27.3	27.0
7. Jakarta/Kemayoran	1971	06° 09' S 106° 51' E	03	26.0	25.5	26.2	26.8	27.0	26.6	26.4	26.0	27.6	26.0	26.3	26.5
	1972	06° 09' S 106° 51' E	03	25.3	26.2	25.9	27.1	26.8	26.9	26.5	26.9	27.3	28.1	28.3	27.8
8. Bandung/Husein Sastranegara	1971	06° 54' S 107° 35' E	743	-	26.1	22.1	22.6	22.9	22.2	21.7	23.0	23.0	-	22.2	22.3
	1972	06° 54' S 107° 35' E	743	22.8	22.2	22.1	22.2	22.7	21.9	21.7	22.9	23.3	24.0	23.7	23.2
9. Semarang/A.Yani	1971	06° 59' S 110° 22' E	03	26.0	26.2	26.1	27.6	27.6	27.3	27.0	27.4	28.2	27.4	26.8	27.3
	1972	06° 59' S 110° 22' E	03	25.9	26.9	26.4	27.9	28.0	27.9	27.3	28.3	28.4	29.7	29.3	28.3
10. Surabaya/Perak	1971	07° 13' S 112° 45' E	07	26.8	26.3	26.7	27.8	27.4	26.8	26.3	26.9	28.2	27.9	27.2	27.5
	1972	07° 13' S 112° 45' E	07	26.9	27.3	26.9	27.9	27.6	27.0	26.1	27.4	27.6	29.4	30.4	28.4
11. Denpasar	1971	08° 40' S 115° 13' E	01	26.9	26.9	26.8	27.8	27.2	26.9	25.5	26.1	26.7	27.3	26.7	27.4
	1972	08° 40' S 115° 13' E	01	27.2	28.1	...	27.5	...	...	25.6	26.2	26.6	...	27.7	28.7
12. Kupang	1971	10° 10' S 123° 34' E	15	-	-	-	-	26.8	25.8	25.7	26.5	28.0	28.5	-	-
	1972	10° 10' S 123° 34' E	15	27.0	26.7	26.0	27.5	...	...	...	...	...	...	...	...
13. Balikpapan	1971	01° 17' S 116° 51' E	03	26.6	26.4	26.4	26.0	27.2	26.7	26.1	25.8	26.6	27.0	26.9	26.7
	1972	01° 17' S 116° 51' E	03	26.5	26.5	26.2	26.7	26.9	26.8	27.0	27.0	27.4	27.8	27.4	27.4
14. Pontianak	1971	00° 01' S 109° 20' E	03	-	25.3	18.2	19.6	19.7	19.3	18.6	18.6	18.7	19.0	18.4	-
	1972	00° 01' S 109° 20' E	03	18.2	18.8	18.9	19.1	19.6	19.7	19.8	19.3	26.6	26.5	26.5	26.5
15. Ujungpandang/Hasanuddin	1971	03° 04' S 119° 32' E	14	25.6	24.9	25.4	26.1	26.0	25.7	-	25.6	26.0	26.1	25.8	-
	1972	03° 04' S 119° 32' E	14	24.8	25.4	25.5	26.0	26.2	26.3	25.7	26.2	27.8	27.8	28.0	26.9
16. Manado / Mampang	1971	01° 30' N 124° 50' E	03	25.1	24.9	25.3	26.0	25.9	25.9	26.6	25.0	25.4	25.4	25.9	25.0
	1972	01° 30' N 124° 50' E	03	25.3	25.0	25.3	25.2	26.3	26.6	27.4	26.2	27.3	27.3	26.4	26.1

Sumber/Source : Lembaga Meteorologi dan Geofisika/Meteorological and Geophysical Institute

RATA-RATA PENYINARAN MATAHARI DALAM % /
MEAN DURATIONS OF SUNSHINE IN PERCENTAGE,
1973 - 1974

Stasiun Stations	Tahun Year	Lokasi Location	Tinggi Height (m)	Bulan / Month											
				Jan Jan	Feb Feb	Maret March	April April	Mei May	Juni June	Juli July	Agust Aug	Sep Sep	Okt Oct	Nov Nov	Des Dec
1. Banda Aceh	1973	05° 32' N 95° 20' E	03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1974	05° 35' N 95° 20' E	03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Medan/Polonia Medan/Meteo	1973	03° 34' N 98° 40' E	25	45	46	45	47	52	56	60	54	45	41	41	39
	1974	03° 34' N 98° 40' E	31	43	32	63	51	43	70	66	54	30	45	41	-
3. Padang/Tabung	1973	00° 56' S 100° 27' E	03	56	61	47	39	53	57	65	43	34	47	44	38
	1974	00° 56' S 100° 22' E	03	37	55	65	63	43	56	63	50	42	38	40	50
4. Pekanbaru	1973	00° 28' S 101° 26' E	31	-	21	-	66	63	58	67	52	42	48	50	34
	1974	00° 28' S 101° 26' E	31	41	32	51	51	60	55	58	56	38	45	40	40
5. J a m b i	1973	01° 35' S 103° 38' E	10	44	18	25	33	40	27	38	21	10	34	29	24
	1974	01° 35' S 103° 38' E	10	17	35	28	33	59	67	57	51	-	42	44	40
6. Palembang	1973	02° 34' S 104° 42' E	12	-	50	39	49	-	61	68	59	49	-	45	32
	1974	02° 34' S 104° 42' E	12	39	38	55	56	67	65	63	66	56	-	48	44
7. Bengkulu	1973	03° 43' S 102° 17' E	15	60	70	53	58	66	69	83	69	54	63	66	49
	1974	03° 43' S 102° 17' E	15	53	66	76	73	77	80	77	68	62	53	41	62
8. Jakarta	1973	06° 10' S 106° 49' E	07	42	47	42	67	60	62	64	69	47	71	54	32
	1974	06° 10' S 106° 49' E	07	20	39	59	72	70	72	71	62	65	57	42	52
9. Bandung/Husein Sastranegara	1973	06° 54' S 107° 35' E	743	53	55	52	54	37	56	63	53	47	37	39	31
	1974	06° 54' S 107° 35' E	743	29	51	67	65	52	45	43	40	43	28	48	58
10. Semarang/A.Yani	1973	06° 59' S 110° 22' E	03	32	50	-	-	52	36	47	54	32	35	-	43
	1974	06° 59' S 110° 22' E	03	17	29	31	36	33	32	67	66	74	46	33	41
11. Surabaya/Ferak	1973	07° 13' S 112° 45' E	07	48	62	47	74	55	84	78	89	69	89	57	61
	1974	07° 13' S 112° 45' E	07	53	53	58	82	82	91	94	91	87	63	53	67
12. Denpasar	1973	08° 40' S 115° 13' E	01	-	-	-	-	74	81	-	92	74	92	64	65
	1974	08° 40' S 115° 13' E	01	48	46	70	87	95	93	87	87	84	71	57	67
13. Banjarmasin	1973	...	...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1974	03° 27' S 114° 45' E	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14. Ujungpandang/ Hasanuddin	1973	05° 04' S 119° 32' E	14	41	57	51	68	65	74	72	77	67	83	84	46
	1974	05° 04' S 119° 32' E	14	46	31	40	78	79	86	68	89	78	73	61	37
15. Mpanget/Mana- do	1973	01° 30' S 124° 50' E	03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1974	01° 30' S 124° 50' E	80	-	-	-	63	66	73	63	83	56	68	-	-
16. Ternate	1973	00° 50' N 127° 25' E	33	69	70	52	63	67	67	50	54	55	79	70	-
	1974	00° 50' N 127° 25' E	33	61	44	73	67	69	73	51	73	-	61	66	56

Sumber/Source : Lembaga Meteorologi dan Geofisika, Direktorat Jenderal Perhubungan Udara.

Stasiun Stations	Tahun Year	Lokasi Location	Tinggi Height (m)	Bulan / Month											
				Jan Jan	Feb Feb	Mar Mar	Apr Apr	Mei May	Juni June	Juli July	Agust Aug	Sep Sep	Okt Oct	Nov Nov	Des Dec
1. Banda Aceh	1973	05° 32' N 95° 20' E	03	-	-	-	-	-	21.6	22.5	22.0	21.2	21.9	21.5	21.5
	1974	05° 35' N 95° 20' E	03	20.7	20.7	20.7	21.2	21.8	21.1	20.4	21.4	21.5	-	21.2	20.4
2. Medan/Polonia Medan/Tebeo	1973	03° 34' N 98° 40' E	25	21.8	22.5	22.6	22.6	22.2	22.2	21.8	22.0	22.0	22.2	21.6	21.1
	1974	03° 34' N 98° 40' E	31	20.6	20.9	20.9	21.5	21.3	21.6	20.9	21.3	-	-	-	-
3. Padang/Tabing	1973	00° 56' S 100° 22' E	03	22.6	23.1	22.8	23.1	22.9	22.3	21.4	-	-	-	21.9	21.4
	1974	00° 56' S 100° 22' E	03	21.0	20.8	20.5	21.7	21.5	21.9	21.6	22.0	21.6	21.1	21.9	21.8
4. Pekanbaru	1973	00° 28' S 101° 26' E	31	21.5	22.5	22.5	22.8	22.4	22.3	22.0	22.3	22.0	22.3	22.4	21.8
	1974	00° 28' S 101° 26' E	31	21.6	21.8	22.0	22.3	22.3	22.0	21.6	21.9	21.7	21.8	21.7	21.7
5. Jambi	1973	01° 35' S 103° 38' E	10	21.9	23.2	22.9	23.7	23.0	22.7	22.5	22.3	22.3	22.7	22.4	22.2
	1974	01° 35' S 103° 38' E	10	21.6	22.2	22.3	22.6	22.6	21.8	21.7	22.2	21.7	22.3	22.2	22.9
6. Palembang	1973	02° 34' S 104° 42' E	12	23.6	24.0	23.8	24.2	23.5	23.6	22.6	22.9	23.0	23.3	23.1	22.7
	1974	02° 34' S 104° 42' E	12	23.3	22.4	22.6	23.4	23.3	22.6	22.4	22.7	22.6	23.1	23.2	22.5
7. Bengkulu	1973	03° 43' S 102° 17' E	15	22.3	23.0	22.5	22.8	22.5	22.3	21.3	21.9	22.0	22.0	22.0	21.8
	1974	03° 43' S 102° 17' E	15	21.5	21.6	21.8	22.0	21.8	21.3	21.2	21.6	21.6	21.8	22.2	21.9
8. Jakarta	1973	06° 10' S 106° 49' E	07	23.7	24.0	23.9	24.5	24.0	24.1	23.5	23.4	23.4	23.4	23.8	23.6
	1974	06° 10' S 106° 49' E	07	22.8	23.2	23.3	23.7	23.9	23.4	23.2	23.7	23.8	24.1	24.1	23.6
9. Bandung/Husein Sastranegara	1973	06° 54' S 107° 35' E	743	19.5	19.1	19.0	18.8	18.7	17.5	16.2	16.1	16.3	16.5	17.5	17.4
	1974	06° 54' S 107° 35' E	743	17.2	17.6	16.3	16.8	16.6	15.1	15.4	17.3	16.4	18.4	18.6	18.1
10. Semarang/A.Yani	1973	06° 59' S 110° 22' E	03	21.9	22.3	22.2	22.8	22.9	22.7	21.6	21.7	22.0	21.9	-	21.7
	1974	06° 59' S 110° 22' E	03	21.7	22.0	21.8	21.2	22.2	21.4	20.6	21.9	21.7	22.0	22.2	22.0
11. Surabaya/Perak	1973	07° 13' S 112° 45' E	07	24.3	24.4	24.3	24.5	24.3	24.4	23.3	23.7	23.7	24.5	23.8	24.0
	1974	07° 13' S 112° 45' E	07	23.9	24.4	23.4	24.0	24.1	22.8	22.7	23.3	23.8	24.2	24.4	23.7
12. Denpasar	1973	08° 40' S 115° 13' E	01	25.0	24.5	24.8	24.1	23.9	24.0	23.4	23.5	23.7	24.2	24.5	23.9
	1974	08° 40' S 115° 13' E	01	24.1	23.6	23.6	22.6	23.2	23.0	22.8	23.7	24.1	24.2	24.1	23.5
13. Banjarmasin	1973	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	1974	03° 27' S 114° 45' E	11	22.8	22.4	22.8	23.1	23.3	22.0	21.8	21.8	22.1	22.7	23.3	-
14. Ujungpandang/ Hasanuddin	1973	05° 04' S 119° 32' E	14	22.7	22.7	22.4	22.8	23.0	23.1	21.1	21.9	22.5	22.3	22.9	22.8
	1974	05° 04' S 119° 32' E	14	22.7	22.6	22.8	23.2	22.2	21.2	21.7	20.7	22.6	22.3	22.8	22.7
15. Mpanget/Mansado	1973	01° 30' S 124° 50' E	03	21.7	-	22.2	21.9	21.5	22.0	21.5	21.3	21.4	21.4	22.3	21.6
	1974	01° 30' S 124° 50' E	80	22.1	21.9	21.7	21.9	21.9	21.6	21.2	21.0	21.6	21.6	22.2	22.3
16. Ternate	1973	00° 50' N 127° 25' E	33	20.9	21.4	21.5	21.7	21.6	21.4	21.2	20.5	20.6	21.3	21.7	-
	1974	00° 50' N 127° 25' E	33	21.5	21.5	21.6	21.6	21.5	21.4	20.8	21.0	-	20.8	21.3	21.3

Sumber/Sources : Lembaga Meteorologi dan Geofisika, Direktorat Jenderal Perhubungan Udara.

1973 - 1974

Stasiun Stations	Tahun Year	Lokasi Location	Tinggi Height (m)	Bulan / Month											
				Jan Jan	Feb Feb	Maret March	April April	Mei May	Juni June	Juli July	Agust Aug	Sep Sep	Okt Oct	Nov Nov	Des Dec
1. Banda Aceh	1973	05°32'N 95°20'E	03	-	-	-	-	-	08	06	08	07	06	06	07
	1974	05°35'N 95°20'E	03	08	08	07	06	06	07	08	10	08	-	06	07
2. Medan/Polonia Medan/Meteo	1973	03°34'N 98°40'E	25	07	07	07	07	07	07	07	07	07	07	07	07
	1974	03°34'N 98°40'E	31	07	07	09	07	05	06	06	05	06	06	06	-
3. Padang/Tabing	1973	00°56'S 100°22'E	03	07	06	05	05	05	05	05	05	05	05	05	04
	1974	00°56'S 100°22'E	03	03	03	05	04	04	04	05	04	05	05	05	03
4. Pekanbaru	1973	00°28'S 101°26'E	31	05	04	05	06	04	04	04	04	05	04	05	06
	1974	00°28'S 101°26'E	31	06	06	06	05	06	06	06	05	06	06	07	06
5. J a m b i	1973	01°35'S 103°38'E	10	08	06	06	05	05	05	06	03	06	06	05	08
	1974	01°35'S 103°38'E	10	07	07	06	04	06	04	05	05	05	04	04	04
6. Palembang	1973	02°34'S 104°42'E	12	06	06	05	03	04	05	06	06	06	06	05	06
	1974	02°34'S 104°42'E	12	08	07	07	05	05	05	06	06	05	05	05	05
7. Bengkulu	1973	03°43'S 102°17'E	15	03	03	02	03	03	03	03	03	03	03	03	03
	1974	03°43'S 102°17'E	15	03	03	03	02	03	03	02	02	02	02	-	02
8. Jakarta	1973	06°10'S 106°49'E	07	03	03	04	04	04	04	04	05	05	04	05	05
	1974	06°10'S 106°49'E	07	05	05	04	04	04	04	04	05	05	04	05	04
9. Bandung/Husein Sastranegara	1973	06°54'S 107°35'E	743	07	05	07	05	04	04	04	05	06	06	06	07
	1974	06°54'S 107°35'E	743	09	08	07	04	03	08	04	04	05	05	05	05
10. Semarang/A. Yani	1973	06°59'S 110°22'E	03	11	07	07	07	06	06	07	08	07	07	-	07
	1974	06°59'S 110°22'E	03	12	10	10	08	08	08	07	08	08	07	06	06
11. Surabaya/Perak	1973	07°13'S 112°45'E	07	08	07	07	05	05	07	09	08	08	09	07	08
	1974	07°13'S 112°45'E	07	12	10	09	06	05	06	07	09	07	06	06	07
12. Denpasar	1973	08°40'S 115°13'E	01	07	07	08	08	07	11	11	11	09	09	11	11
	1974	08°40'S 115°13'E	01	13	10	08	04	09	10	08	09	10	09	05	05
13. Banjarmasin	1973	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	1974	03°27'S 114°45'E	11	12	10	10	15	15	15	-	-	15	23	-	18
14. Ujungpandang/ Hasanuddin	1973	05°04'S 119°32'E	14	05	04	05	05	05	05	06	06	06	06	05	06
	1974	05°04'S 119°32'E	14	45	35	30	13	12	12	11	17	14	14	14	16
15. Manganget/Mana- do	1973	01°30'S 124°50'E	03	06	-	06	05	05	05	06	05	04	05	05	05
	1974	01°30'S 124°50'E	80	24	12	15	18	12	15	15	20	18	13	15	15
16. Ternate	1973	00°50'N 127°25'E	33	07	06	07	05	04	04	05	04	05	05	06	-
	1974	00°50'N 127°25'E	33	25	23	22	15	10	18	10	18	-	20	20	22

Sumber/Source : Lembaga Meteorologi dan Geofisika, Direktorat Jenderal Perhubungan Udara.

VI - (II) 建設関連法規および技術基準

(I) 概説

インドネシア共和国には、日本の建築基準法に相当するような全国統一された体系的な法規はない。ただし、そのドラフト(未発効)は National Building Code として作成されており、一般に、U.U.B.K.—Gegasan Undang² Tentang Perturan Dasar Bina Kota と呼ばれている。

現行の建築基準法的な法規は各市ごとの条例がその役割を果たしている。そのうち、ジャカルタ市のものは比較的ととのっていて、K.T.V.(1941年)と呼ばれている。ジャカルタ市は、先述したU.U.B.K.が発効する際にはこのK.T.V.を廃止し、あらたに制定する予定の市条例のドラフトをすでに用意している(1975年)。

一方、ウジュンパンダン市の市条例は、Residential and Building Regulations と呼ばれるもので、Department Pekerdjaan Unum Dam Tenaga Liskrik という名称をもっている。これは、1918年にオランダが統治していた時に、スラバヤ、パレンバン、メダン、セマウン、バンドン等と同じようにウジュンパンダンに制定した BenV (Bouwen woon Verordening) を基本的に引継いだもので、内容的には議論するほどのものではない。ウジュンパンダンの D.P.U. としては、ごみ処理と汚水処理には特に留意する必要があるとの見解をもっている。上記条例は公共建築にも適用され、また確認申請も必要である。土木部分についてもすべて窓口はD.P.U. 1つでよいとされている。

(II) STANDARDS & CODES

1. Peraturan Beton Bertulang Indonesia — P.B.I. (D.P.U.)
インドネシア鉄筋コンクリート規定(1971年版)
2. Peraturan Umum untuk Pemeriksaan Bahan Bangunan (D.P.U.)
建築材料規定(1973年版)
3. Peraturan Konstruksi Kayu Indonesia — P.K.K.I. (D.P.U.)
インドネシア木構造規定(1973年版)
4. Peraturan Muatan Indonesia — P.M.I. (D.P.U.)
インドネシア荷重規定(1970年版)
5. Peraturan Umum Instalasi Listrik
電気設備規準

6. Peraturan Kapur sebagai Bahan Bangunan
建材のうち石灰規定
7. Semen Portland
ポルトランドセメント
8. Beta Merah shagai Bahan Bangunan
建材のうちレンガ
9. Squat Pengecatan
塗料条件
10. Peraturan Genteng Keramik Indonesia (D.P.U.)
インドネシア屋根瓦規定(1969年)
11. Peraturan Tras & Semen Merak Indonesia (D.P.U.)
(1969年)
12. Peraturan Bangunan National (D.P.U.)
建物規定(1968年)
13. Ikbin dan Arsitektur di Indonesia (D.P.U.)
建築計画原論(1972年)
14. Teori Kekuatan Batas (D.P.U.)
鉄筋コンクリート限界強度理論(1968年)
15. Perkitungan Lentur Lengan cara "n" (D.P.U.)
鉄筋コンクリート計算理論(1970年)
16. Elastic Analysis of Reinforced Concrete Sections (D.P.U.)
鉄筋コンクリート断面の弾性計算
17. Keamanan Konstruksi Dalam Perhitungan Beton (D.P.U.)
コンクリート計算における構造の安全性(1970年)
18. Peraturan-Peraturan untuk Merencanakan Jembatan Konstruksi Baja,
V.O.S.B. 1963 (D.P.U.)
鉄骨構造橋梁設計規定
19. Mekanika Tanah Bagian 1 1972
S.D.A. Bagian 2 1972
Tanah -- Mantap untuk Punab 1969
以上, 土質・基礎工学
20. Seismicity & Earthquake 1971
地震力・風圧力
21. Kumplar Soal² Ujian Konstruksi Baja Berikut Penyelesaiannya ya
鋼構造計算例集

22. Pedoman Tata Cara Penyelenggaraan Pebangunan Bangunan
(1971 年, D.P.U.T.L.)

VI - (III) 建設単価 (I) 資材費

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN BANGUNAN
TRIWULAN : IV / '76 .

DI : SULAWESI SELATAN & TENGAH
SUMBER DATA : D.P.U.P. & B.I.C. SETEMPAT

NO.	BAHAN BANGUNAN	U R A I A N	SATUAN	UJUNG PANDANG
1.	B A T U 石	a. batu kali utuh 栗石 b. batu kali belah 割栗石	m ³ m ³	4.000,-- ,--
2.	KORAL BETON コーラルト用砂利	-----	m ³	6.000,--
3.	K E R I K I L 小砂利	halus 小	m ³	,--
4.	P A S I R 砂	a. urug 埋戻し用 b. pasang 左官用 c. beton コーラルト用	m ³ m ³ m ³	800,-- 1.000,-- 4.000,--
5.	K A P U R 石灰	a d u k	m ³	6.000,--
6.	SEMEN MERAH 赤レンガ	-----	m ³	2.750,--
7.	BATU BATA レンガ	a. kualitas I lokal 1級品 b. kualitas II lokal 2 "	bh bh	10,-- ,--
8.	G E N T E N G カワラ	a. Vlaam 波型 b. nok / karpus 棟 c. kcdok - d. kaca 3 mm e. kaca 2 mm	bh bh bh bh bh	,-- 125,-- 60,-- ,-- ,--
9.	S I R A P 木カワラ	-----	lbr	15,--
10.	PORTLAND CEMENT セメント	a. Torasa トナサ b. Padang パダング c. Asano アサノ d. Tiga roda ティガロダ	zak zak zak zak	1.500,-- ,-- ,-- ,--
11.	K A Y U 木	a. <u>Jati - kls. I</u> ジャチ 1級 - papan 板 - balok 角材 - dolken 丸木 b. <u>Kempur - kls. II</u> カンパー Ⅱ	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	120.000,-- ,-- ,-- ,-- 43.000,-- ,-- ,--

1	2	3	4	UJUNG PANDANG
		c. <u>meranti</u> - <u>kl. III</u> 43051 - papan - balok - dolken	m3 m3 m3	,-- ,-- ,--
		d. <u>terentang</u> - <u>kl. IV</u> 10171 - papan - balok - dolken	m3 m3 m3	,-- ,-- ,--
12.	BAMBU 竹	a. besar * b. sedang * c. kecil "	btg btg btg	,-- ,-- ,--
13.	UHIN TEGEL たいル (セマン)	a. polos kepala basah せしめ b. polos kepala kering . (乾燥) c. warn 20 x 20 色付 d. teraso 30 x 30 75%	bh bh bh bh	75,-- 75,-- 80,-- 275,--
14.	BETON BUIS 3=クリ+ 10170	a. Ø 10 cm - 1 m b. Ø 15 cm - 1 m c. Ø 20 cm - 1 m	btg btg btg	,-- 750,-- ,--
15.	KAWAT DURI 有利鉄線	l o k a l	kg	,--
16.	BILIK べりく	a. ukuran 3x2,5 m 大サ b. ukuran 2x2,5 m	lbr lbr	,-- ,--
17.	ANPELAS KAYU 板木	D. N.	lbr	,--
18.	LUBANG ANGIN 穴明ゴロ	-----	bh	,--
19.	ASBESTOS CEMENT PLANT (E T E R N I T) 72721 (エターニト)	a. lokal 100 x 100 cm b. import 100 x 100 cm	lbr lbr	600,-- ,--
20.	HARD BOARD 4' x 8' 1-17011	a. lokal b. import	lbr lbr	,-- ,--
21.	PLYWOOD 7031011	a. 4' x 8' b. 3' x 6'	lbr lbr	,-- ,--
22.	SOFT BOARD 4' x 8' 7031011	-----	lbr	,--
23.	PELAT SENG 亜鉛鉄板	a. B.W.G. 28 b. B.W.G. 30 c. B.W.G. 32	lbr lbr lbr	1.400,-- ,-- 850,--

1	2	3	4	UJUNG PANDANG
24.	BESI BETON 鉄筋	-----	kg	125,--
25.	KAWAT IKAT BETON 鉄線	-----	kg	250,--
26.	CAT KAYU 木目ペンキ	a. Patna b. Glotex	kg kg	1.000,-- ,--
27.	CAT DINDING 加用ペンキ	a. kapur sirih 石灰 b. kalkariem c. Vinilex ビニール	bks bks gln	,-- ,-- ,--
28.	PAK U 1 s/d 4" 釘	lokal	kg	,--
29.	WASTAFEL 手洗	a. ex japan/Toyotoki b. ex lokal (K.I.A.)	bh bh	,-- ,--
30.	GLOSET POT DUDUK 便器	a. Japan/Toyotoki - putih - warna b. lokal (K.I.A.) - putih - warna	bh bh bh bh	,-- ,-- ,-- 50.000,--
31.	TEGEL PORSELEIN タイル	a. Japan 15 x 15 - putih - warna b. Japan 11 x 11 - putih - warna	bh bh bh bh	,-- ,-- 35,-- ,--
32.	KACA POLOS 透明ガラス	a. 2 mm b. 3 mm c. 5 mm	m ² m ² m ²	,-- ,-- ,--
33.	KAWAT NYAMUK 防虫網	import	m'	1.000,--
34.	PIPA AIR 水道管	Ø ½" Ø ¾" Ø 1" Ø 1½" Ø 1¾" Ø 2" Ø 3"	btg btg btg btg btg btg btg	,-- ,-- ,-- ,-- ,-- ,-- ,--
35.	ASPAL アスファルト	-----	kg	,--

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN BANGUNAN
TRIWULAN : I / 77

DI : SULAWESI UTARA, TENGGARA &
SELATAN
SUMBER DATA : K.D.U.P. & B.I.C. SETEMPAT

NO.	BAHAN BANGUNAN	U R A I A N	SATUAN	U. PANDANG
1.	B A T U 石	a. batu kali utuh 紫石 b. batu kali belah 割紫石	m3 m3	2.750,-- 3.000,--
2.	KORAL BETON コンクリート用砂利	-----	m3	,--
3.	K E R I K I L 砂利	h a l u s 小	m3	5.500,--
4.	P A S I R 砂	a. urug 埋床用 b. pasang 庄官用 c. beton コンクリート用	m3 m3 m3	1.000,-- 1.250,-- 4.000,--
5.	K A P U R 石灰	a d u k	m3	7.500,--
6.	SEMEN MERAH 赤いん	-----	m3	1.350,--
7.	BATU BATA いん	a. kwalitet I 1級品 b. kwalitet II 2級品	bh bh	9,-- ,--
8.	G E N T E N G 瓦	a. Vlaam 波型 b. nok/ karpus 棟 c. k o d o k	bh bh bh	55,-- 150,-- 100,--
9.	S I R A P 木瓦	-----	lbr	12,50
10.	PORTLAND CEMENT セメント	a. Gresik/Tonasa b. Padang c. A s a n o d. tiga roda	zak zak zak zak	1.500,-- ,-- 1.450,-- ,--
11.	K. A Y U 木	a. <u>jati - kls. I</u> ジャチ - papan 板 - balok 角材 - dolken 丸太 b. <u>kamper - kls. II</u> カンパー	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	bayam 110.000,-- 90.000,-- ,-- samarinda 52.000,-- 45.000,-- ,--

1	2	3	4	U. PANDANG
		c. meranti - klas. III 木	m ³	lonrong
		papan	m ³	32.000,--
		balok		27.500,--
		d. terentang - klas. IV 木	m ³	18.000,--
		papan	m ³	15.500,--
		balok		
12.	BAMBU 竹	a. besar 大	btg	375,--
		b. sedang 中	btg	270,--
		c. kecil 小	btg	200,--
13.	UBIN TECEL 瓦 (灰)	a. polos kepala basah 灰土	m ² /bh	35,--
		b. polos kepala kering 干土	m ² /bh	40,--
		c. warna 20 x 20 色	m ² /bh	70,--
		d. teraso 30 x 30 瓦	bh	270,--
14.	BETON BULS 圆石	a/ Ø 10 cm - 1 m	btg	,--
		b. Ø 15 cm - 1 m	btg	,--
		c. Ø 20 cm - 1 m	btg	,--
15.	KAWAT DURI 刺铁	l o k a l	kg	,--
16.	LUBANG AINGIN 风眼	-----	bh	125,--
17.	B I L I K	a. ukuran 3 x 2,5 m	lbr	,--
		b. ukuran 2 x 2,5 m	lbr	,--
18.	AM B L A S 瓦	D. N.	lbr	25,--
19.	ASBESTOS CEMENT PLAT PRONIT (E T E R N I T) 石棉板	a. lokal 100 x 100 cm	lbr	625,--
		b. import 100 x 100 cm	lbr	675,--
20.	HARD BOARD 4' x 8' 硬板	a. lokal	lbr	4.000,--
		b. import	lbr	,--
21.	PLYWOOD 4' x 8' 合板	a. lokal	lbr	1.400,--
		b. import	lbr	7.500,--
22.	SOFT BOARD 4' x 8' 软板	-----	lbr	8.000,--
23.	PELAT SERK 瓦板	a. B.W.G. 28	lbr	1.500,--
		b. B.W.G. 30	lbr	1.350,--
		c. B.W.G. 32	lbr	1.100,--

1	2	3	4	U. PANDANG
24.	BESI BETON	鉄筋	-----	kg 175,--
25.	KAWAT IKAT BETON	番線	-----	kg 300,--
26.	CAT KAYU	木用ペイント	a. Patna b. glotex	kg/kl 1.000,-- kg/kl 900,--
27.	CAT DINDING	内用ペイント	a. kapur sirih 石灰 b. kalkariem " c. vinilex 樹脂	bks ,-- bks 275,-- gln 3.850,--
28.	PAKUL s/d 4"	釘	lokal	kg 450,--
29.	WASTAFEL	手洗	a. ex lokal (K.I.A.) b. ex japan/Toyotoki	bh 25.000,-- bh 35.000,--
30.	CLOSET POT DUDUK	便器	a. ex japan/Toyotoki -putih -warna b. ex lokal (K.I.A.) -putih -warna	b 色 bh 90.000,-- bh 110.000,-- bh 35.000,-- bh 45.000,--
31.	TEGEL PORSELEIN	タイル (壁用)	a. japan 15 x 15 -putih warna b. japan 11 x 11 -putih -warna	bh ,-- bh ,-- bh ,-- bh ,--
32.	KACA POLOS	透明ガラス	a. 2 mm b. 3 mm c. 5 mm	m ² ,-- m ² 2.500,-- m ² 5.500,--
33.	KAWAT NYAMUK	防蚊網	import	m' ,--
34.	PIPA AIR	水道管	Ø 1/2" Ø 3/4" Ø 1" Ø 1 1/2" Ø 2" Ø 2 1/2" Ø 3" Ø 4"	btg 1.700,-- btg 2.500,-- btg 3.000,-- btg 4.200,-- btg 6.000,-- btg 10.500,-- btg 12.000,-- btg 19.500,--
35.	ASPAL	アスファルト	-----	kg ,--

1	2	3	4	JAKARTA
24.	BESI BETON 鉄筋	-----	kg	300,--
25.	KAWAT IKAT BETON 番線	-----	kg	350,--
26.	CAT KAYU 木器ペキ	a. Patna b. Glotex	kg/lt kg/lt	950,-- 1.000,--
27.	CAT DINDING 戸内用ペキ	a. Kapur sirih 石灰 b. kalkariem c. Vinilex ビニール	bks/kg bks glt	50,-- 200,-- 3.400,--
28.	PAKU 1 s/d 4" 釘	lokal	kg	250,--
29.	WASTAFEL 手洗	a. ex Japan/Toyotoki b. ex lokal (K.I.A.)	bh bh	30.000,-- 24.000,--
30.	CLOSET POT DUDUK 便器	a. Japan/Toyotoki -putih 白 -warna 色 b. lokal (K.I.A.) -putih -warna	bh bh bh bh	75.000,-- 75.000,-- 50.000,-- 52.500,--
31.	TEGEL PORSELEIN タイル	a. Japan 11 x 11 -putih -warna b. Japan 15 x 15 -putih	bh bh bh	42,50 45,-- 80,--
32.	KACA POLOS 透明ガラス	a. 2 mm b. 3 mm c. 5 mm	m2 m2 m2	2.000,-- 3.000,-- 5.000,--
33.	KAWAT NYAMUK 防虫網	import	m ²	600,--
34.	PIPA AIR 水道管	∅ 1/8" ∅ 3/4" ∅ 1" ∅ 1 1/4" ∅ 1 1/2" ∅ 2" ∅ 2 1/2" ∅ 3" ∅ 4"	btg btg btg btg btg btg btg btg btg	1.700,-- 1.900,-- 2.400,-- 4.000,-- 5.000,-- 6.000,-- 8.500,-- 12.000,-- 17.000,--
35.	ASPAL アスファルト	-----	kg/dry	. 90,--

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN BANGUNAN
TRIWULAN : IV / 76.

DI : D.K.I. JAKARTA & JIBAR
SUMBER DATA : BIC & WARTA BIC SEEMPAT

NO.	BAHAN BANGUNAN	URAIAN	SATUAN	JAKARTA
1.	B A T U 石	a. batu kali utuh 架石	m ³	6.000,--
		b. batu kali belah 架石	m ³	6.250,--
2.	KORAL BETON 石-川-土-用 砂利	-----	m ³	5.000,--
3.	KERIKIL 小砂利	h a l u s 小	m ³	6.000,--
4.	P A S I R 砂	a. urug 埋床用	m ³	1.800,--
		b. pasang 土包用	m ³	3.000,--
		c. beton 石-川-土-用	m ³	3.250,--
5.	K A P U R 石灰	a d u k	m ³	7.000,--
6.	SEMEN MERAH 粉セメント	-----	m ³	5.000,--
7.	BATU BATA セメント	a. kualitas I	bh	9,--
		b. kualitas II	bh	8,50
8.	G E N T E N G 瓦	a. Vlaam	bh	25,--
		b. nok / karpus	bh	70,--
		c. kodok	bh	35,--
		d. kaca 2 mm	bh	275,--
		e. kaca 3 mm	bh	300,--
9.	S I R A P 木瓦	-----	lbr	23,--
10.	PORTLAND CEMENT セメント	a. Gresik/Tomasa	zak	,--
		. Padang	zak	,--
		c. Asano	zak	,--
		d. Tiga roda	zak	1.400,--
		e. Taiwan	zak	1.400,--
11.	K A Y U 木	a. <u>Jati kls. I</u>		
		- papan 板	m ³	320.000,--
		- balok 梁	m ³	300.000,--
		- dolken 梁	m ³	275.000,--
		b. <u>Kemper - kls. II</u>		
		- papan	m ³	75.600,--
- balok	m ³	67.500,--		

1	2	3	4	JAKARTA
		c., <u>Meranti</u> - kls. III - papan - balok	m3 m3	34.000,-- 32.000,--
		d., <u>terentang</u> - kls. IV - papan - balok - dolken	 m3	 22.500,-- 20.000,-- ,--
12.	B A M B U 竹	a. besar b. sedang c. kecil	btg btg btg	460,-- 250,-- 200,--
13.	UBIN TEGEL 瓦 (セメント)	a. polos kepala basah b. polos kepala kering c. warna 20 x 20 d. teraso 30 x 30	m2/bh m2/bh m2/bh m2/bh	1.000,-- 1.000,-- 1.250,-- 250,--
14.	BETON BULS コンクリートパイプ	a. ϕ 10 cm - 1 m b. ϕ 15 cm - 1 m c. ϕ 20 cm - 1 m	btg btg btg	450,-- 550,-- 650,--
15.	KAWAT DURI 有刺鉄線	lokal	m	600,--
16.	B I L I K 板	a. ukuran 3 x 2,5 m b. ukuran 2 x 2,5 m	lbr lbr	950,-- 800,--
17.	AMPELAS KAYU 紙ヤスリ	D. N.	lbr	25,--
18.	LUBANG ANGIN 穴明パイプ	-----	bh	100,--
19.	ASBESTOS CEMENT PLAT アスベスト (E T E N I T)	a. Lokal 100 x 100 cm b. import 100 x 100cm	lbr lbr	400,-- 800,--
20.	HARD BOARD 4' x 8' ハードボード	a. lokal b. import	lbr lbr	1.600,-- ,--
21.	PLYWOOD プライウッド	a. 4' x 8' b. 3' x 6'	lbr lbr	2.500,-- 2.800,--
22.	SOFT BOARD 4' x 8' 柔らかボード	-----	lbr	,--
23.	PELAT SENG 亜鉛鉄板	a. B.W.G. 28 b. B.W.G. 30 c. B.W.G. 32	lbr lbr lbr	1.400,-- 1.250,-- 950,--

1	2	3	4	JAKARTA
24.	BESI BETON 鉄筋	-----	kg	350,--
25.	KAWAT IKAT BETON 巻線	-----	kg	500,--
26.	CAT KAYU 木用ペイント	a. Glotex b. Patna	kl kl	1.000,-- 1.000,--
27.	CAT DINDING 珪酸系ペイント	a. Kapur sirih b. kalkarium c. Vinilex	bks.kg bks gln	50,-- 200,-- 3.400,--
28.	P A K U 1 s/d 4" 釘	-----	kg	250,--
29.	WASTAFEL 手洗	a. Japan/Toyotoki b. Lokal (K.I.A.)	bh bh	30.000,-- 25.000,--
30.	CLOSET POT DUDUK 便器	a. Japan/Toyotoki - putih - warna b. Lokal (K.I.A.) - putih - warna	bh bh bh bh	52.000,-- 75.000,-- 50.000,-- 60.000,--
31.	TEGEL PORSELEIN タイル	a. Japan 15 x 15 - putih - warna b. Japan 11 x 11 - putih - warna	bh bh bh bh	190,-- 190,-- ,-- ,--
32.	KACA POLOS 透明ガラス	a. 2 mm b. 3 mm c. 5 mm	m ² m ² m ²	2.000,-- 3.000,-- 4.750,--
33.	KAWAT NYAMUK 防蚊網	import	m ²	600,--
34.	PIPA AIR 水道管	Ø 1/2" Ø 3/4" Ø 1" Ø 1 1/4" Ø 1 1/2" Ø 2" Ø 2 1/2"	btg btg btg btg btg btg btg	1.600,-- 1.800,-- 2.350,-- 4.000,-- 5.000,-- 9.000,-- 17.500,--
35.	ASPA L アスファルト	-----	kg/drum	95,--

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN BANGUNAN
TRIWULAN : I / 77

DI : D.K.I. JAKARTA & JABAR
SUMBER DATA: B.I.C. & WARTA D.P.M.B.

NO.	BAHAN BANGUNAN	U R A I A N	SATUAN	JAKARTA
1.	B A T U 石	a. batu kali utuh 架石	m ³	6.000,--
		b. batu kali belah 架架石	m ³	6.500,--
2.	KORAL BETON コンクリート用砂利	-----	m ³	5.000,--
3.	K E R I K I L 砂利	h a l u s 小	m ³	5.000,--
4.	P A S I R 砂	a. urug 埋込用	m ³	2.800,--
		b. pasang 圧管用	m ³	3.000,--
		c. beton コンクリート用	m ³	3.250,--
5.	K A P U R 石灰	a d u k	m ³	7.000,--
6.	SEMEN MERAH 赤いカ	-----	m ³	5.000,--
7.	BATU BATA レンガ	a. kualitas I lokal 1級品	bh	12,--
		b. kualitas II lokal 2級品	bh	10,--
8.	G E N T E N G 瓦	a. Vlaam 波型	bh	24,--
		b. nok / karpus 椽	bh	75,--
		c. k o d o k	bh	35,--
		d. kaca 3 mm	bh	300,--
		e. kaca 2 mm	bh	275,--
9.	S I R A P 木瓦	-----	lbr	23,--
10.	PORTLAND CEMEND セメント	a. Gresik/Tomasa	zak	1.400,--
		b. Padang	zak	1.400,--
		c. Asano	zak	1.350,--
		d. Taiwan	zak	1.350,--
		e. tiga roda	zak	1.300,--
11.	K A Y U 木	a. <u>jati</u> kls. I ジャチ 1級		
		- papan 板	m ³	325.000,--
		- balok 桁	m ³	280.000,--
		- dolken 束	m ³	,--
		b. <u>kempur</u> - kls. II カンパール		
		- papan	m ³	69.000,--
- balok	m ³	65.000,--		

1	2	3	4	JAKARTA
		c. <u>meranti - klg. III</u> ムラシキ		
		- papan	m3	40.000,--
		- balok	m3	38.000,--
		d. <u>terentang - klg. IV</u> トレンテン		
		- papan	m3	17.000,--
		- balok	m3	16.000,--
12.	B A M B U 竹	a. besar 大	btg	400,--
		b. sedang 中	btg	250,--
		c. kecil 小	btg	150,--
13.	UBIN TEGEL 瓦 (床用)	a. polos kepala basah セメント色	m2	1.000,--
		b. polos kepala kering " (透晒)	m2	1.200,--
		c. warna 20 x 20 色付	m2	1.250,--
		d. teraso 30 x 30 テラソ	bh	250,--
14.	BETON BUIS コンクリートパイプ	a. ϕ 10 cm - 1 m	btg	350,--
		b. ϕ 15 cm - 1 m	btg	450,--
		c. ϕ 20 cm - 1 m	btg	550,--
15.	KAWAT DURI 有刺鉄線	l o k a l	kg	600,--
16.	B I L I K	a. ukuran 3 x 2,5 m	lbr	900,--
		b. ukuran 2 x 2,5 m	lbr	750,--
17.	AMPELAS KAYU 紙ヤシ	D. N.	lbr	25,--
18.	LUBANG ANGIN 允明ドック	-----	bh	100,--
19.	ASBESTOS CEMENT PLAAT アスベスト板 (E T E R N I T) (イタニット)	a. lokal 100 x 100 cm	lbr	350,--
		b. import 100 x 100 cm	lbr	800,--
20.	HARD BOARD 4' x 8' ハードボード	a. lokal	lbr	1.600,--
		b. import	lbr	2.400,--
21.	PLYWOOD 合板	a. 4' x 8'	lbr	3.400,--
		b. -----		
22.	SOFT BOARD 4' x 8' 石膏ボード	-----	lbr	3.400,--
23.	PELAT SENG 亜鉛鉄板	a. B.W.G. 28	lbr	1.600,--
		b. B.W.G. 32	lbr	950,--

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN BANGUNAN

TRIWULAN : III / 1977

BULAN : AGUSTUS 1977.-

DI : DKI - JAKARTA
 SUMBER DATA : PASARAN BEBAS
 & PERUSAHAAN
 BH. BANGUNAN
 SURVEYOR : BTC (PIB) - JAKARTA

NO.	BAHAN BANGUNAN	URAIAN	SATUAN	HARGA
1.	BATU	a. batu kali utuh b. batu kali belah	m3 m3	6.000,- 6.500,-
2.	KORAL BETON		m3	6.000,-
3.	KERIKIL	a. halus b. kasar	m3 m3	6.500,- 6.000,-
4.	PASIR	a. urug b. pasang c. beton	m3 m3 m3	3.500,- 4.200,- 4.500,-
5.	KAPUR	a duk	m3	8.500,-
6.	SEMEN MERAH	tumbuk	m3	6.500,-
7.	PORTLAND CEMENT	a. Gresik b. Padang c. Taiwan d. tiga roda e. white cement	zak zak zak zak zak	,-- 1.300,- 1.400,- 1.250,- 3.000,-
8.	BATU BATA	a. Oikarang kwalitet I lokal kwalitet II lokal b. Tangerang kwalitet I lokal kwalitet II lokal	bh bh bh bh	14,- 12,- 15,- 13,-
9.	BATU CETAK / BATACO	a. Bataco Tangerang - " Cirurug - " Bogor - " Jakarta - " Sukabumi - " merah	bh bh bh bh bh bh	80,- 75,- 75,- 75,- 100,- 150,-
10.	GENTENG	a. Vlaem b. Kodok c. nok / karpus d. kaca 3 mm e. kaca 2 mm	bh bh bh bh bh	30,- 50,- 100,- 350,- 300,-
				11. I J U K. 2.-

1	2	3	4	5
11.	I J U K	-----	ikat	200,--
12.	S I R A P	a. kualitas I	lbr	25,--
		b. kualitas II	lbr	23,--
13.	LUBANH ANGIN	-----	bh	125,--
14.	K A Y U	a. <u>Jati - kls. I</u>		
		- papan	m3	390.000,--
		- balok	m3	350.000,--
		- dolken	btg	500,--
		b. <u>kampor - kls. II</u>		
		- papan	m3	80.000,--
		- balok	m3	75.500,--
		- dolken	btg	,--
		c. <u>garanti - kls. III</u>		
		- papan	m3	55.000,--
		- balok	m3	50.000,--
		d. <u>terentang - kls. IV</u>		
		- papan	m3	22.500,--
		- balok	m3	19.000,--
15.	B A M B U	a. besar	btg	500,--
		b. kecil	btg	300,--
		c. sedang	btg	350,--
16.	B I L I K	a. uk. 3 x 2,5 m	lbr	900,--
		b. uk. 2 x 2,5 m	lbr	800,--
17.	BETON BUIS	a. ϕ 10 cm - 1 m	btg	350,--
		b. ϕ 15 cm - 1 m	btg	450,--
		c. ϕ 20 cm - 1 m	btg	600,--
18.	BUIS TANAH LIAT	a. ϕ 10 cm - 70 cm	btg	150,--
		b. ϕ 12 cm - 70 cm	btg	175,--
		c. ϕ 15 cm - 70 cm	btg	200,--
19.	UBIN TEGEL	a. polos kepala basah	m2	1.000,--
		b. polos kepala kering	m2	1.000,--
		c. warna 20 x 20	m2	1.200,--
		d. teraso 30 x 30	bh	250,--
20.	K O R A L T E X	berikat pasang	m2	3.000,--
21.	M O Z A I K	lokal	lbr	300,--
		import	lbr	700,--
22.	PORSELEIN MOZAIK	ex japan polos	lbr	500,--
		warna	lbr	600,--
		23. TEGEL PORSELEIN ....3,-		

1	2	3	4	5
23.	TEGEL PORSELEIN	a. lokal 11 x 11 - putih -warna	bh	40,--
		b. import 15 x 15 - putih	bh	40,--
24.	MARMER	uk. 30 x 60 cm	bh	80,--
25.	WALL PAPER	type max	lbr	3.500,--
		type min	lbr	750,--
26.	VINIL 30 x 60	a. tak berlapis	lbr	600,--
		b. berlapis asbes	lbr	350,--
27.	PIPA	a. besi		
		Ø ½" - 4 m	btg	725,--
		Ø ¾" - 4 m	btg	900,--
		Ø 1" - 4 m	btg	1.300,--
		Ø 1½" - 4 m	btg	1.900,--
		Ø 2" - 4 m	btg	2.250,--
		b. ledeng		
		Ø ½" - 6 m	btg	1.700,--
		Ø ¾" - 6 m	btg	1.900,--
		Ø 1" - 6 m	btg	3.200,--
		Ø 1½" - 6 m	btg	4.000,--
		Ø 1½" - 6 m	btg	5.000,--
		Ø 2" - 6 m	btg	6.000,--
		Ø 2½" - 6 m	btg	8.500,--
		Ø 3" - 6 m	btg	12.000,--
		Ø 4" - 6 m	btg	17.000,--
		c. Furniture/listrik		
		Ø 5/8" - 4 m	btg	550,--
		Ø 1/4" - 4 m	btg	750,--
		Ø 1" - 4 m	btg	800,--
		Ø 1 1/2" - 4 m	btg	950,--
		d. P.V.C.		
		Ø ½" - 4 m	btg	550,--
		Ø ¾" - 4 m	btg	750,--
		Ø 1" - 4 m	btg	950,--
		Ø 1 ¼" - 4 m	btg	1.200,--
		Ø 1 ½" - 4 m	btg	1.500,--
		Ø 2" - 4 m	btg	1.600,--
		Ø 2 ½" - 4 m	btg	1.750,--
		Ø 3" - 4 m	btg	2.750,--
		Ø 4" - 4 m	btg	3.250,--
		28. POMPA DRAGON		

1	2	3	4	5
28.	POMPA DRAGON		bh	30.000,--
29.	POMPA LISTRIK	a. sanyo 100 w b. sanyo 250 w	bh bh	58.000,-- 135.000,--
30.	BESI BETON 2000	∅ 5/16 " - 12 m ∅ 1/4 " - 12 m ∅ 3/8 " - 12 m ∅ 1/2 " - 12 m ∅ 5/8 " - 12 m ∅ 3/4 " - 12 m	btg btg btg btg btg btg	575,-- 450,-- 650,-- 1.200,-- 2.300,-- 3.000,--
31.	PELA T BESI 7004	a. ukuran 3' x 6' tebal 0,2 mm 0,3 mm 0,4 mm 0,5 mm 1 mm 1,5 mm b. ukuran 4' x 8' tebal 0,6 mm 0,7 mm 0,9 mm 1 mm 1,5 mm 2 mm	lbr lbr lbr lbr lbr lbr lbr lbr lbr lbr lbr lbr lbr lbr lbr lbr	625,-- 750,-- 1.200,-- 2.300,-- 3.250,-- 4.150,-- 3.500,-- 4.100,-- 4.200,-- 4.500,-- 7.750,-- 8.200,--
32.	BESI PROFIL INP	a. 8 - 6 m b. 10 - 6 m c. 1 - 6 m d. 14 - 6 m	btg btg btg btg	13.500,-- 14.500,-- 15.000,-- 19.000,--
33.	K A N A L	kanal 5 - 6 m 8 - 6 m 10 - 6 m 12 - 6 m	btg btg btg btg	5.500,-- 13.000,-- 14.000,-- 16.000,--
34.	BESI SIKU 7070L	a. 20 . 20 . 3 - 6 m b. 30 . 30 . 3 - 6 m c. 40 . 40 . 4 - 6 m d. 50 . 50 . 5 - 6 m e. 60 . 60 . 6 - 6 m	btg btg btg btg btg	1.500,-- 2.800,-- 3.750,-- 5.600,-- 7.750,--
				35. KAWAT IKAT BETON ... 5.-

1	2	3	4	5
35.	KAWAT IKAT BETON	-----	kg	350,--
36.	KAWAT	a. d u r i	kg	250,--
		b. harmonika	m ²	600,--
		c. nyamuk	m	600,--
		d. saringan pasir	m	1.200,--
37.	FINISHING KAYU	a. ampelas kayu	lbr	25,--
		b. merie cat kayu	kg	550,--
		c. dempul kayu	kg	500,--
		d. o k e r	ons	50,--
		e. politur	btl	500,--
		f. teak oil	kl	1.000,--
		g. sirlak putih)	ons	400,--
		h. sirlak merah) -----		
		i. spirtus	btl	250,--
		j. cat patna	kg	900,--
		k. cat glotex	kg	900,--
		l. batu kambang	kg	250,--
38.	PAKU 1 s/d 4"	lokal	kg	250,--
*39.	CAT ICI DECORATIVE :			
	1. WEATHERSHIELD EXTERIOR VINYL ACRYLIC EMULSION A - 921	a. standard colours	1 lt	1.550,--
			2½lt	3.800,--
			5 lt	7.425,--
		b. brillant white	1 lt	1.750,--
			2½lt	4.250,--
			5 lt	8.400,--
		c. special colours	1 lt	1.850,--
			2½lt	4.525,--
			5 lt	8.950,--
	2. SYNTHETIC SUPER GLOSS A - 365	a. standard colours	1 lt	1.875,--
			2½lt	4.625,--
		b. special colours	1 lt	2.150,--
			2½lt	5.250,--
	3. MATT FINISH SUPER DOF A - 354	-----	1 lt	1.875,--

*) Sumber data cat ICI
PT DWI SATRYA UTAMI

39. 4. ALKALI RESISTING PRIMER ..6-

1	2	3	4	5
*39.	4. ALKALI RESISTING PRIMER A 931 - 1050	-----	2½ lt 5 lt	3.375,-- 6.600,--
	5. MANSORY SEALER A200 -743	-----	2½lt 5 lt	3.125,-- 6.075,--
	6. ACRYLIC PRIMER UNDERCOAT a 931	-----	1 lt 2½lt	1.675,-- 4.100,--
	7. RED OXIDE PRIMER A 450 - 49014	-----	1 lt 2½lt	1.100,-- 2.600,--
	8. METAL PRIMER RED LEAD A 500 -561	-----	1 lt 2½lt	1.850,-- 4.550,--
	9. Q.D. METAL PRIMER RED LEAD A 450 - 49001	-----	1 lt 2½lt	1.950,-- 4.800,--
	10. T H I N N E R 41	-----	1 lt	825,--
	11. TEAK OIL A 101 - 110	-----	1 lt	1.250,--
	12. TIMBER GLOW CLEAR FINISH A 291	-----	1 lt	1.250,--
	13. CLEAR VANISH A 105 - 49010	-----	1 lt	1.975,--
	14. ACRYLIC WALLFILLER A 931 - 49001	-----	4 kg	3.300,--
40.	HARD BOARD 4' x 8'	a. lokal b. import	1lbr 1lbr	1.600,-- 2.600,--
41.	SOFT BOAR	4' x 8'	1lbr	3.400,--
42.	CAT DINDING	a. kalkariem b. kapur sirih c. vinilex d. metrax e. wintex f. yamatex g. m a t e x	bks bks gln gln gln gln gln	200,-- 50,-- 3.400,-- 2.600,-- 2.000,-- 2.100,-- 2.200,--
43.	PLYWOOD 4' x 8'	a. tebal. 4 mm 6 mm 9 mm 12 mm	1lbr 1lbr 1lbr 1lbr	1.600,-- 1.900,-- 2.900,-- 3.900,--
*39.	Sumber data : PT. DWI SATRYA UTAMA.			
			44.	TEAK WOOD 7.-

1	2	3	4	5
45.	FORNIXMA L.N.	uk. 4' x 7'	1br	6.500,--
*46.	WOLPLEX	200 x 100 x 1,5 cm	1br	1.382,--
		200 x 100 x 2,5 cm	1br	1.746,--
		200 x 100 x 3,5 cm	1br	2.168,--
		200 x 100 x 5 cm	1br	2.890,--
		100 x 100 x 1,5 cm	1br	703,--
		100 x 100 x 2,5 cm	1br	855,--
		100 x 100 x 3,5 cm	1br	1.094,--
		100 x 100 x 5 cm	1br	1.450,--
		100 x 50 x 1,5 cm	1br	351,--
		100 x 50 x 2,5 cm	1br	423,--
		100 x 50 x 3,5 cm	1br	547,--
		100 x 50 x 5 cm	1br	730,--
**47.	HARFLEX :			
	1. ekonomi harflek asbes cement gelombang	2500' x 920 x 5 mm	1br	3.400,--
		2250' x 920 x 5 mm	1br	3.050,--
		2000' x 920 x 5 mm	1br	2.700,--
		1800' x 920 x 5 mm	1br	2.400,--
	2. Nok stel gelombang (MSG)	panj. (1 gelombang) 950	1br	2.550,--
		panj. (1 1/2 gelombang) 800	1br	2.350,--
	3. Nok stel rata (ESR)	panj. 950 mm, brt 10 kg	1br	2.250,--
	4. Nok petent	panj. 920 mm, brt 6,5 kg	1br	2.100,--
	5. Penutup sa'uran (brt, 6 kg / 15°)	panj. (1/2 gelombang) 950 mm	1br	1.230,--
		panj. (1 1/2 gelombang) 800 mm	1br	1.230,--
	6. Penutup sa'uran atas (brt, 6 kg / 15°)	panj. (1/2 gelombang) 950 mm	1br	1.230,--
		panj. (1 1/2 gelombang) 800, mm	1br	1.230,--
	7. Paku skrup	panj. uk. 3 1/2"	pak	6.500,--
		panj. uk. 4"	pak	7.400,--
	8. Diamond ring galvanis & ring karet	-----	pak	5.500,--
	9. Asbes seal	-----	pak	700,--

47. MINI HARFLEK 8 -

1	2	3	4	5
48. <u>MINI HARFLEK</u>				
1. asbes semen gelombang kecil	3000 x 1050 x 4 mm	sht		3.700,--
	2700 x 1050 x 4 mm	sht		3.350,--
	2400 x 1050 x 4 mm	sht		3.000,--
	2100 x 1050 x 4 mm	sht		2.600,--
	1.800 x 1050 x 4 mm	sht		2.250,--
	1500 x 1050 x 4 mm	sht		1.850,--
	1800 x 525 x 4 mm	sht		1.000,--
	1500 x 525 x 4 mm	sht		800,--
	1200 x 525 x 4 mm	sht		600,--
2. Nok stel gelombang	panj. 1050 brt. 5 kg	sht		1.250,--
3. Nok stel rata	panj. 1050 brt. 5 kg	sht		1.250,--
4. Nok patent	panj. 1050 brt. 5 kg	sht		1.100,--
5. Penutup ujung atas	panj. 1050 brt. 2 kg			
	∠ 5°	sht		1.450,--
6. Nok setengah lingkaran	panj. 480 panj. evektif			
	450 mm, brt, 2 kg	sht		450,--
7. Ring	i s i 1000 bh	pak		2.700,--
8. Asbes seal		lt		700,--
49. <u>SUPER HARFLEK</u>				
1. asbes semen gelombang	3000 x 1080 x 1000* x 6 mm	sht		5.750,--
	2700 x 1080 x 1000* x 6 mm	sht		5.200,--
	2400 x 1080 x 1000* x 6 mm	sht		4.600,--
	2100 x 1080 x 1000* x 6 mm	sht		4.050,--
	1800 x 1080 x 1000* x 6 mm	sht		3.450,--
	1500 x 1080 x 1000* x 6 mm	sht		2.900,--
2. Nok stel gelombang	panj. 1080 brt. 14 kg			
	panj. evektif 1000 mm	sht		4.840,--
3. Nok stel rata	panj. 1080 brt. 14 kg			
	panj evektif 1000 mm	sht		3.820,--
4. Nok patent	panj. 1080 mm brt. 8 kg			
	panj. evektif 1000 ∠ 12½°	sht		2.790,--
5. Nok gigi gergaji	sayap rata dalam 300 mm			
	panj. evektif 1200	sht		1.850,--
6. Penutup samping	panj. 2500 x brt. 8,5 kg			
	panj. evektif 2400 mm	sht		2.310,--

1	2	3	4	5
49.	PELAT SENG	a. B.W.G. 28 b. B.W.G. 30 c. B.W.G. 32	1br 1br 1br	1.650,-- 1.400,-- 1.200,--
50.	SENG GELOMBANG	a. B.W.G. 28 b. B.W.G. 30 c. B.W.G. 32	1br 1br 1br	1.650,-- 1.400,-- 1.200,--
51.	PLASTIK GELOMBANG	-----	1br	1.000,--
52.	CEILING / ACUSTIK	a. uk. 30 x 60 ex japan berlapis asbes tak berlapis	1br 1br	500,-- 350,--
53.	K A J A	a. polos 2 mm 3 mm 5 mm b. e s 2 mm 3 mm 5 mm c. ray band 5 mm	m ² m ² m ² m ² m ² m ² mm	2.500,-- 3.500,-- 5.500,-- 3.000,-- 4.000,-- 6.500,-- 9.500,--
54.	KABEL LISTRIK	a. type NYM 1. 2 x 1½ mm 2. 2 x 2½ mm 3. 2 x 4 mm b. NYA / NYA 1. 1½ mm 2. 2½ mm c. 2 x 1½ mm 2 x 2½ mm 2 x 4 mm	m m m roll roll m m m	125,-- 175,-- 250,-- 3.750,-- 4.500,-- 180,-- 250,-- 400,--
55.	S K A K E L A R	a. dalam tembok 1 fase eng e 1. ex Belanda 2. ex Itali b. dalam tembok 1 fase double 1. ex Belanda 2. ex Itali	bh bh bh bh	500,-- 500,-- 750,-- 750,--
56.	L A M P U	a. pijar 10 w 15 w 60 w b. T. L.	bh bh bh	300,-- 325,-- 350,--

1	2	3	4	5
		b. T. L. 15 w (komplit) 60 w (komplit)	bh bh	1.500,-- 1.750,--
57.	KUNCI PINTU	a. Yale b. Union c. Dom d. R.R.C. e. kunci laci 888	bh bh bh bh bh	8.500,-- 5.000,-- 5.000,-- 3.750,-- 750,--
58.	WASTAFEL	a. putih - lokal - import b. warna - lokal - import	bh bh bh bh	27.500,-- 30.000,-- 28.000,-- 32.000,--
59.	CLOSET POT DUDUK	a. putih - lokal - import/toyotoki b. warna - lokal - import	bh bh bh bh bh	50.000,-- 77.000,-- 52.900,-- 80.000,--
60.	CLOSET JONCKOK	a. putih lokal warna lokal	bh bh	12.500,-- 14.000,--
61.	URINOIR	a. putih- lokal warna- lokal	bh bh	8.000,-- 10.000,--
62.	BATH TUBE	ex japan	bh	65.000,--
63.	A S P A L	-----	kg	125,--

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN BANGUNAN
TRIWULAN : II / '78

DI : D.Y.I. JAKARTA & JABAR
SUMBER DATA: B.I.C. SETEMPAT

NO.	BAHAN BANGUNAN	U R A I A N	SATUAN	JAKARTA
1.	B A T U stone	a. batu kali utah b. batu kali belah	m3 m3	6.500,-- 6.500,--
2.	KORAL BEPON gravel (for conc)	-----	m3	6.500,--
3.	K E R I T I L gravel	h a l u s small	m3	6.500,--
4.	P A S I R sand	a. urug b. pasang c. beton for concrete.	m3 m3 m3	3.600,-- 4.500,-- 4.750,--
5.	K A P U R lime	a d u k	m3	7.500,--
6.	SEMEN MERAH	----- quality	m3	6.500,--
7.	BATU BATA bricks	a. kwalitet I lokal b. kwalitet II lokal	bh bh	12,-- 10,--
8.	G E N T E N G pantile	a. vlaam b. nok / karpus c. kodok d. kaca 3 mm e. kaca 2 mm	bh bh bh bh bh	35,-- 125,-- 80,-- 350,-- 300,--
9.	S I R A P shingle	-----	lbr	22,--
10.	PORTLAND SEMEN cement	a. Gresik/Tonasa b. Padang c. Asaro d. Taiwan e. Tiga roda last	zak zak zak zak zak	,-- ,-- ,-- 1.300,-- 1.250,--
11.	K A Y U wood (430)	a. <u>Jati - kls. I</u> - papan board - balok block - dolken b. <u>Kamper - kls. II</u> - papan - balok	m3 m3 btg m3 m3	400.000,-- 380.000,-- 500,-- 80.000,-- 75.000,--

1	2	3	4	JAKARTA
		c. <u>meranti - kis. III</u>		
		- papan	m3	40.000,--
		- balok	m3	29.000,--
		- dolken	m3	,--
		d. <u>terentang - kis. IV</u>		
		- papan	m3	22.000,--
		- balok	m3	19.000,--
12.	B A M B U bamboo	a. besar big	btg	600,--
		b. sedang just	btg	400,--
		c. kecil small	btg	250,--
13.	UBIN TEGLI tile (for floor)	a. polos kepala basah	m2	1.100,--
		b. polos kepala kering	m2	1.000,--
		c. warna 20 x 20	m2	1.250,--
		d. teraso 30 x 30	bh	300,--
14.	BETON BUIS concrete pipe	a. Ø 10 cm - 1 m	btg	400,--
		b. Ø 15 cm - 1 m	btg	500,--
		c. Ø 20 cm - 1 m	btg	700,--
15.	KAWAT DURI barbed wire	l o k a l	kg	300,--
16.	B I L I K bamboo wall	a. uk. 3 x 2,5 m	lbr	1.000,--
		b. uk. 2 x 2,5 m	lbr	900,--
17.	AMPELAS KAYU sand paper	D. N.	lbr	50,--
18.	LUBANG ANGIN	-----	bh	125,--
19.	ASBESTOS CEMENT PLAMT (E T E R N I I)	a. lokal 100 x 100 cm	lbr	600,--
		b. import 100 x 100 cm	lbr	900,--
20.	HARD BOARD 4' x 8'	a. lokal	lbr	1.700,--
		b. import	lbr	700,--
21.	PLY WOOD	a. 4' x 8'	lbr	2.750,--
		b. 3' x 7'	lbr	1.700,--
22.	SOFT BOARD 4' x 8'	-----	lbr	3.600,--
23.	PELAT SENG zinc plate	a. B.W.G. 28	lbr	1.700,--
		b. B.W.G. 30	lbr	1.550,--
		c. B.W.G. 32	lbr	1.350,--

1	2	3	4	JAKARTA	
24.	BESI BETON <small>stair-bar</small>	-----	kg	350,--	
25.	KAWAT IKAT BERTON <small>wire</small>	-----	kg	400,--	
26.	CAT KAYU <small>paint (for wood)</small>	a. Glotex b. patna	kg kg	1.000,-- 1.000,--	
27.	CAT DINDING <small>paint (for wall)</small>	a. kapur sirih b. kalkariem c. Vinilex	bks bks gln	50,-- 200,-- 3.400,--	
28.	PAK U 1 s/d 4" <small>mail</small>	lokal	kg	300,--	
29.	WASTAFEL <small>washbasin</small>	a. ex Japan/Toyotoki b. ex lokal (K.I. '.)	bh bh	32.000,-- 30.000,--	
30.	CLOSET POT DUDUK <small>closet bowl</small>	a. ex Japan/Toyotoki b. ex lokal (K.I.A.)	-putih -warna -putih -warna	bh bh bh bh	70.000,-- 72.000,-- 65.000,-- 68.000,--
31.	TEGEL PORSELEIN <small>tile</small>	a. Japan 15 x 15 b. Japan 11 x 11	-putih -warna -putih -warna	bh bh bh bh	75,-- 77,50 35,-- 36,--
32.	KACA POLYS <small>glass</small> <small>(KAWA) (tempered)</small>	a. 2 mm b. 3 mm c. 5 mm	m2 m2 m2	2.750,-- 3.500,-- 6.000,--	
33.	KALAT NYAMUK <small>insect screen</small>	import	m ²	650,--	
34.	PIPA AIR <small>water pipe</small>	Ø 1/2" Ø 3/4" Ø 1 1/2" Ø 2" Ø 3" Ø 4"	btg btg btg btg btg btg	1.700,-- 2.100,-- 2.900,-- 5.700,-- 11.850,-- 17.100,--	
35.	ASPAL <small>asphalt</small>	-----	kg	125,--	

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN BANGUNAN
T R I W U L A N : III / '78

DI : DKI JAKARTA & JABAR
SUMBER DATA : BIC SETEMPAT

NO.	BAHAN BANGUNA	U R A I A N	SATUAN	JAKARTA
1.	B A T U	a. batu kali utuh b. batu kali belah	m3 m3	6.000,-- 6.000,--
2.	KORAL BETON	-----	m3	6.000,--
3.	K E R I K I L	h a l u s	m3	6.250,--
4.	P A S I R	a. urug b. pasang c. beton	m3 m3 m3	3.600,-- 4.500,-- 5.600,--
5.	K A P U R	a d u k	m3	7.500,--
6.	SEMEN MERAH	-----	m3	6.500,--
7.	BATU BATA	a. kualitas I lokal b. kualitas II lokal	bh bh	15,-- 13,--
8.	G E N T E N G	a. Vlaam b. nok / karpus c. k o d o k d. kaca 2 mm e. kaca 3 mm	bh bh bh bh bh	32,-- 100,-- 75,-- 300,-- 350,--
9.	S I R A P	-----	lbr	25,--
10.	PORTLAND CEMENT	a. Padang b. Asano c. Taiwan d. toga roda	zak zak zak zak	1.300,-- 1.350,-- 1.300,-- 1.250,--
11.	K A Y U	a. <u>Jati -- kls. I</u> -- papan -- balok -- dolken b. <u>Kamboer -- kls. II</u> -- papan -- balok	m3 m3 m3 m3 m3 m3	400.000,-- 330.000,-- ,-- 80.000,-- 70.000,--

1	2	3	4	JAKARTA
		c. <u>meranti</u> - kls. III		
		- papan	m3	39.000,--
		- balok	m3	32.500,--
		- dolken	m3	,--
		d. <u>terentang</u> - kls. IV		
		- papan	m3	20.000,--
		- balok	m3	19.000,--
12.	B A M B U	a. besar	btg	600,--
		b. sedang	btg	400,--
		c. kecil	btg	300,--
13.	UBIN TEGEL	a. polos kepala basah	m2	1.100,--
		b. polos kepala basah	m2	1.000,--
		c. warna 20 x 20	m2	1.250,--
		d. teraso 30 x 30	bh	300,--
14.	BETON BULIS	a. ϕ 10 cm - 1 m	btg	400,--
		b. ϕ 15 cm - 1 m	btg	500,--
		c. ϕ 20 cm - 1 m	btg	700,--
15.	KAWAT DJRI	lokal	kg	450,--
16.	B I L I K	a. uk. 3 x 2,5 m	lbr	1.000,--
		b. uk. 2 x 2,5 m	lbr	900,--
17.	AMPELAS AKYU	D. N.	lbr	50,--
18.	LUBANG ANGIN	-----	bh	150,--
19.	ASBESTOS CEMENT PLAAT (E T E R N I T)	a. lokal 100 x 100 cm	lbr	800,--
		b. import 100 x 100 cm	lbr	1.000,--
20.	HARD BOARD 4' x 8'	a. lokal	lbr	1.700,--
		b. import	lbr	2.700,--
21.	PLYWOOD	a. 4' x 8'	lbr	1.600,--
		b. 3' x 7'	lbr	,--
22.	SOFT BOARD 4' x 8'	-----	lbr	3.600,--
23.	PELAT SENG	a. B.W.G. 28	lbr	1.700,--
		b. B.W.G. 30	lbr	1.600,--
		c. B.W.G. 32	lbr	1.400,--

1	2	3	4	JAKARTA	
24.	BESI BETON	-----	kg	300,--	
25.	KAWAT IKAT BETON	-----	kg	400,--	
26.	CAT KAYU	a. Patna b. Glotex	kg kg	1.000,-- 1.000,--	
27.	CAT DINDING	a. kapur sirih b. Kalakariem c. Vinilex	bh bks bks	50,-- 200,-- 3.400,--	
28.	PAKU 1 1/2 d 4"	l o k a l	kg	400,--	
29.	CLOSET POT DUDUK	a. ex Japan/Toyotoki b. ex lokal/K.I.A.	-putih -warna -putih -warna	bh bh bh bh	77.000,-- 77.000,-- 66.000,-- 68.000,--
30.	WASTAFEL	a. ex Japan/Toyotoki b. ex lokal	-putih -warna	bh bh	32.000,-- 15.000,--
31.	TEGEL PORSELEIN	a. ex Japan 15 x 15 b. ex Japan 11 x 11	-putih -warna -putih -warna	bh bh bh bh	85,-- 85,-- 36,-- 36,--
32.	KACA POLOS	a. 2 mm b. 3 mm c/ 5 mm	m2 m2 m2	2.750,-- 3.500,-- 6.000,--	
33.	KAWAT NYAMUK	import	m'	650,--	
34.	PIPA AIR	Ø 1/3" Ø 3/4" Ø 1" Ø 1 1/4" Ø 1 1/2" Ø 2" Ø 2 1/2" Ø 3" Ø 4"	btg btg btg btg btg btg btg btg btg	1.700,-- 3.100,-- ,-- 2.500,-- 3.900,-- 5.700,-- ,-- 11.850,-- 17.100,--	
35.	A S P A L	-----	kg	150,--	

(2)

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN BANGUNAN
 TRIWULAN : III / 1978
 BULAN : SEPTEMBER 1978.-

DI : DKI-JAKARTA
 SUMBER DATA : PASARAN BEBAS PRODUSEN
 DAN PERUSAHAAN/TOKO
 BAHAN BANGUNAN.
 SURVEYOR : (BIC/PIB)-JAKARTA.-

NO.	BAHAN BANGUNAN		URAIAN	SATUAN	H A R G A	
					TERENDAH	TERTINGGI
01.	B A T U	Stone	a. Batu kali utuh	m3	5.500,-	6.000,-
			b. Batu kali pecah	m3	6.000,-	6.500,-
02.	KORAL BETON	gravel	for concrete	m3	5.500,-	6.000,-
03.	K E R I K I L	"	a. halus fine	m3	6.000,-	6.500,-
			b. kasar coarse	m3	5.500,-	6.000,-
04.	P A S I R	sand	a. urug for back fill	m3	3.600,-	3.750,-
			b. pasang plaster	m3	4.000,-	4.500,-
			c. beton concrete	m3	4.500,-	5.000,-
05.	K A P U R	lime	aduk	m3	7.000,-	7.500,-
06.	SEMEN MERAH (red)	cement	tumbuk tangan	m3	6.000,-	6.500,-
07.	PORTLAND CEMENT		a. Taiwan	zak	1.300,-	1.300,-
08.	BATU CETAK/BATACO	brick	b. Tigaroda	zak	1.300,-	1.300,-
			c. Cibinong	zak	1.250,-	1.300,-
			d. Semen putih	zak	2.500,-	2.700,-
			a. Bataco PC	bh.	100,-	110,-
09.	G E N T E N G	pavile	b. Bataco merah	bh.	125,-	150,-
			c. Bataco kapur	bh.	60,-	70,-
			a. Vlaam / biasa	bh.	25,-	30,-
			b. Kodok	bh.	35,-	50,-
			c. Nok/karpus	bh.	100,-	125,-
			d. Gent. cement	bh.	290,-	300,-
			e. Nok. gt.pc.	bh.	390,-	400,-
f. Genteng kaca 2mr	bh.	275,-	300,-			
10.	K A Y U (KAYU)	wood timber	g. Genteng kaca 3 mr	bh.	325,-	350,-
			a. Jati - K.kls.I :			
			papan	m3.	390.000,-	400.000,-
			balok	m3.	325.000,-	330.000,-
			b. Kamper-K.Kls.II.:			
			papan	m3.	77.500,-	80.000,-
			balok	m3.	75.000,-	75.000,-
			c. Borneo-K.kls.IV.:			
			Papan	m3.	40.000,-	42.500,-
			balok	m3.	35.000,-	37.000,-
						d. Kayu Meranti.

(72)

1.	2.	3.	4.	5.	6.
		d. Meranti -K.kls.V			
		papan	m3	27.500,-	40.000,-
		balok	m3	19.000,-	25.000,-
		e. Terentang-K.kls.VI			
		papan	m3	20.500,-	22.000,-
		balok	m3	18.000,-	19.000,-
11.	I J U K palm-fibre (IDJUK)	-----	ikat	200,-	250,-
12.	S I R A P shingle	-----	lbr.	22,-	25,-
13.	LUBANG ANGIN	-----	bh.	100,-	150,-
14.	B A M B U bamboo	a. besar	btg.	500,-	700,-
		b. sedang	btg.	350,-	400,-
		c. kecil	btg.	250,-	300,-
15.	BETON BUIS concrete pipe	a. Ø 10 cm - 1 m	btg.	350,-	400,-
		b. Ø 15 cm - 1 m	btg.	450,-	500,-
		c. Ø 20 cm - 1 m	btg.	600,-	700,-
16.	BUIS TANAH LIAT clay pipe	a. Ø 10 cm - 70 cm	btg.	175,-	200,-
		b. Ø 12 cm - 70 cm	btg.	200,-	225,-
		c. Ø 15 cm - 70 cm	btg.	250,-	250,-
17.	UBIN TEGEL tile (for floor)	a. polos kepala basah	m2.	1.300,-	1.500,-
		b. polos kepala kering	m2.	1.200,-	1.300,-
		c. warna (20x20)cm	m2.	1.600,-	1.800,-
		d. teraso (30x30)cm	bh.	230,-	300,-
18.	KORALTEX	berikat pasang	m2	2.000,-	4.000,-
19.	M O Z A I K mosaic	a. Import (30x30cm)	lbr	600,-	1.200,-
20.	PORSELEIN MOZAIK porcelain mosaic	a. ex. polos Japan	lbr	500,-	600,-
		warna Japan	lbr	800,-	850,-
21.	TEGEL PORSELEIN porcelain tile	a. Lokal (11x11)cm			
		- putih white	bh.	35,-	36,-
		- warna colour	bh.	36,-	36,-
		b. Lokal (15x15)cm			
		- putih	bh.	70,-	70,-
		- warna	bh.	72,-	72,50
		c. Import (15x15)cm			
		- putih	bh.	75,-	85,-
		- warna	bh.	75,-	85,-
22.	M A R M E R marble	ukuran 30 x 60	bh.	3.600,-	4.000,-
23.	WALL PAPER	a). type min	m ²	700,-	750,-
		b). type max	m ²	900,-	950,-
24.	K A R P E T carpet	a). ex. lokal	m2	8.000,-	8.500,-
		b). Merk Tai Pyng	m2	11.000,-	64.800,-
25.	V I N I L (30 x 30) vinyl tile	a). Tak berlapis	lbr.	350,-	375,-
		b). berlapis asbes	lbr.	400,-	500,-
		c). lokal dari karet	lbr.	200,-	275,-
26.	VINIL ROLL-2AN	a). 1.00 x 0,92 cm	m ²	1.750,-	2.000,-
		b). 1.00 x 1.00 cm	m ²	2.500,-	2.750,-
		27. PIPA.			

1.	2	3	4	5	6
27.	PIPA pipe	a). besi $\varnothing \frac{1}{2}$ " - 4 m $\varnothing \frac{3}{4}$ " - 4 m $\varnothing 1$ " - 4 m $\varnothing 1\frac{1}{2}$ " - 4 m $\varnothing 2$ " - 4 m	btg. btg. btg. btg. btg.	700,- 900,- 1.250,- 1.850,- 2.200,-	750,- 950,- 1.350,- 2.000,- 2.300,-
		b). Leideng $\varnothing \frac{1}{2}$ " - 6 m $\varnothing \frac{3}{4}$ " - 6 m $\varnothing 1$ " - 6 m $\varnothing 2$ " - 6 m $\varnothing 3$ " - 6 m $\varnothing 4$ " - 6 m	btg. btg. btg. btg. btg. btg.	1.600,- 2.000,- 2.850,- 5.600,- 11.800,- 16.600,-	1.700,- 2.100,- 3.900,- 5.700,- 11.850,- 17.100,-
		c). Furniture / Listrik $\varnothing \frac{5}{8}$ " - 4 m $\varnothing 1\frac{1}{4}$ " - 4 m $\varnothing 1$ " - 4 m $\varnothing 1\frac{1}{2}$ " - 4 m	btg. btg. btg. btg.	550,- 750,- 800,- 950,-	600,- 800,- 850,- 1.000,-
		d). P.V.C. $\varnothing \frac{1}{2}$ " - 4 m $\varnothing \frac{3}{4}$ " - 4 m $\varnothing 1$ " - 4 m $\varnothing 1\frac{1}{2}$ " - 4 m $\varnothing 2$ " - 4 m $\varnothing 2\frac{1}{2}$ " - 4 m $\varnothing 3$ " - 4 m $\varnothing 4$ " - 4 m	btg. btg. btg. btg. btg. btg. btg.	550,- 750,- 950,- 1.200,- 1.500,- 1.600,- 1.750,- 2.500,- 3.500,-	600,- 800,- 1.000,- 1.250,- 1.600,- 1.750,- 1.800,- 2.650,- 3.600,-
28.	POMPA DRAGON <small>Pump hand operated</small>	-----	bh.	29.000,-	30.000,-
29.	POMPA LISTRIK <small>pump electric</small>	a). Sanyo 100 W b). Sanyo 280 W	bh. bh.	57.000,- 130.000,-	59.000,- 145.000,-
30.	BESI BETON <small>iron concrete</small>	$\varnothing \frac{5}{16}$ " - 12 m ϕ° $\varnothing \frac{1}{4}$ " - 12 m ϕ° $\varnothing \frac{3}{8}$ " - 12 m ϕ° $\varnothing \frac{1}{2}$ " - 12 m ϕ° $\varnothing \frac{5}{8}$ " - 12 m ϕ° $\varnothing \frac{3}{4}$ " - 12 m ϕ°	btg. btg. btg. btg. btg. btg.	475,- 440,- 650,- 1.200,- 2.250,- 2.300,-	500,- 450,- 675,- 1.250,- 2.300,- 2.500,-
30.	BESI PELAT <small>iron plate</small>	a). ukuran 3' x 6' tebal 0,2 mm 0,3 mm 0,4 mm 0,5 mm 1 mm 1,5 mm	lbr. lbr. lbr. lbr. lbr. lbr.	600,- 750,- 1.200,- 2.300,- 2.500,- 4.100,-	650,- 800,- 1.300,- 2.400,- 3.200,- 4.200,-
		b). ukuran 4' x 8' tebal : 0,6 mm 0,7 mm 0,9 mm 1 mm 1,5 mm 2 mm	lbr. lbr. lbr. lbr. lbr. lbr.	3.500,- 4.000,- 4.300,- 4.500,- 7.650,- 8.000,-	3.600,- 4.100,- 4.400,- 4.600,- 7.750,- 8.200,-

(5)

1.	2	3	4	5	6
31.	BESI PROFIL INP	a). 8 - 6 m b). 10 - 6 m c). 12 - 6 m d). 14 - 6 m	btg. btg. btg. btg.	13.500,- 14.500,- 15.000,- 19.000,-	13.700,- 14.750,- 15.250,- 19.250,-
32.	KANAL	Kanal 5 - 6 m Kanal 8 - 6 m Kanal 10 - 6 m Kanal 12 - 6 m	btg. btg. btg. btg.	5.400,- 13.000,- 14.000,- 16.000,-	5.750,- 13.250,- 14.250,- 16.250,-
33.	BESI SIKU angle	a). 20. 20. 2 b). 30. 30. 3 c). 40. 40. 4 d). 50. 50. 5 e). 60. 60. 6	btg. btg. btg. btg. btg.	1.500,- 2.300,- 3.700,- 5.500,- 7.700,-	1.600,- 3.000,- 3.900,- 6.000,- 7.900,-
34.	KAWAT IKAT BETON wire band concrete	-----	Kg.	350,-	400,-
35.	KAWAT wire	a). d u r i b). harmonika c). nyamuk 90 x 1.00cm d). saringan pasir	kg. m' m' m'	300,- 600,- 650,- 1.200,-	450,- 650,- 650,- 1.300,-
36.	CAT TEMBOK (TAM) wall paint	a). Vinilex (5kg). b). Super vinilex c). Metrolite d). W i n t e x	gln. g.n. gln. gln.	3.400,- 3.500,- 2.650,- 2.200,-	3.500,- 3.600,- 2.700,- 2.250,-
37.	FINISHING KAYU	a). ampelas kayu b). meni cat kayu c). dempul kayu d). O k e r e). teak oil (yuri) f). pelitar g). sirlak h). spirtus i). cat patna j). cat glotex k). batu kembang	lbr. kg. kg. ons kl. btl. ons. btl. cl. kl. kg.	25,- 400,- 500,- 50,- 1.000,- 500,- 375,- 200,- 900,- 850,- 250,-	50,- 500,- 600,- 60,- 1.100,- 600,- 400,- 250,- 1.000,- 900,- 300,-
38.	P A K U nail 1 s/d 4"	-----	kg.	250,-	400,-
39.	HARD BOARD 4' x 8'	a). lokal b). import	lbr. lbr.	1.600,- 2.600,-	1.700,- 2.750,-
40.	SOFT BOARD	4' x 8'	lbr.	3.600,-	4.600,-
41.	PLYWOOD 4' x 8'	a). tebal. 4 mm b). 6 mm c). 9 mm d). 12 mm	lbr. lbr. lbr. lbr.	1.350,- 1.900,- 3.000,- 4.000,-	1.400,- 2.100,- 3.100,- 4.500,-
42.	TEAK WOOD 4' x 8' 3' x 6'	a). Merk Asahi b). -,,-	lbr. lbr.	2.250,- 1.600,-	2.400,- 1.900,-

43. FORMIKA L.N.

(6)

1	2	3	4	5	6
43.	FORMIKA L.N. FORMIKA MICA	a. ukuran besar b. 4' x 8' c. 4' x 8' warn d. 3' x 6'	lbr. lbr. lbr. lbr.	7.250,- 6.350,- 6.500,- 3.500,-	8.000,- 6.500,- 6.600,- 3.750,-
44.	PELAT SENG plate zinc	<u>Import</u> a). B.W.G. 28 b). B.W.G. 30 c). B.W.G. 32 <u>ex. lokal</u> a). B.W.G. 28 b). B.W.G. 30 c). B.W.G. 32	lbr. lbr. lbr. lbr. lbr. lbr.	1.650,- 1.350,- 1.200,- 1.450,- 1.250,- 1.100,-	1.700,- 1.600,- 1.350,- 1.500,- 1.300,- 1.150,-
45.	SENG GELOMBANG zinc wave galvanised sheet	<u>ex. Import</u> a. B.W.G. 28 b. B.W.G. 30 c. B.W.G. 32 <u>ex. lokal</u> a. B.W.G. 28 b. B.W.G. 30 c. B.W.G. 32	lbr. lbr. lbr. lbr. lbr. lbr.	1.650,- 1.350,- 1.200,- 1.450,- 1.200,- 1.100,-	1.700,- 1.500,- 1.350,- 1.500,- 1.300,- 1.150,-
46.	PLASTIK GELOMBANG	-----	lbr.	900,-	1.000,-
47.	CEILING / ACUSTIK	a). uk. 30 x 60 ex. Japan berlapis asbes tak berlapis	lbr. lbr.	450,- 350,-	550,- 400,-
48.	K A C A glass (KATJA)	a). polos 2 mm transparent 3 mm 5 mm b). e s 2 mm frosted 3 mm 5 mm c). ray band 5 mm 6 mm 9 mm	m2. m2. m2. m2. m2. m2. m2. m2. m2.	2.250,- 3.000,- 5.500,- 3.000,- 4.000,- 6.500,- 9.000,- 12.000,- 40.000,-	2.750,- 3.500,- 6.000,- 3.500,- 4.250,- 7.000,- 9.500,- 13.000,- 40.000,-
49.	KABEL LISTRIK cable electric	a). type NYM 1. 2 x 1½ mm 2. 2 x 2½ mm 3. 2 x 3 mm b). type NGA / NYA 1. 1½ mm 2. 2½ mm c). type NYZ 1. 2 x 1½ mm 2. 2 x 2½ mm 3. 2 x 4 mm	m' m' m' roll roll m' m' m'	130,- 175,- 250,- 3.000,- 3.500,- 175,- 250,- 400,-	140,- 200,- 275,- 3.500,- 4.000,- 190,- 275,- 425,-

50. SKABELAR

(7)

1.	2	3	4	5	6
50.	S K A K E L A R	a). dalam tembok 1 fase engle 1. ex. Belanda 2. ex. Itali double : ex. Belanda ex. Itali	bh. bh. bh. bh.	5,00,- 500,- 750,- 750,-	600,- 600,- 800,- 800,-
51.	L A M P U	lamp :			
		a). pijor 10 w 15 w 60 w	bh. bh. bh.	250,- 300,- 350,-	300,- 350,- 400,-
		b). T. L. 15 w 20 w 10 w	set. set. set.	1.500,- 1.750,- 1.100,-	1.650,- 1.900,- 1.300,-
	Kunci				
52.	KUNCI PINTU Key door	a). yale double b). union c). Dom d). R.R.C e). kunci laci 888	bh. bh. bh. bh. bh.	8.500,- 5.000,- 5.000,- 3.000,- 750,-	9.000,- 5.250,- 5.250,- 3.250,- 1.000,-
53.	WASTAFEL	washbasin			
		a). putih - lokal b). import TOYO/Japan c). Warna - lokal import	bh. bh. bh. bh.	12.500,- 29.000,- 14.500,- 32.000,-	13.000,- 32.500,- 15.000,- 35.000,-
54.	CLOSET MONOBLOCK	a). putih - lokal - import b). warna - lokal	bh. bh. bh.	65.000,- 72.500,- 67.500,-	66.000,- 77.000,- 68.000,-
55.	BATH TUBE	ex. Japan	bh.	65.000,-	66.000,-
56.	A S P A L	asphalt	kg.	125,-	150,-

-----biq-----

*) Daftar upah helwan terakhir.

*) Daerah Survey :

- Jakarta Kota
- Manggarai & sekitarnya.
- Kebayoran Baru
- Salemba - Pasar Kemari.

(77)

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN BANGUNAN
 TRIWULAN : I / 1978
 BULAN : DESEMBER 1978

DI : DKI -- JAKARTA
 SUMBER DATA : PASARAN BEBAS, PRODUSEN
 DAN PERUSAHAAN/TOKO BA
 HAN BANGUNAN.
 SURVEYOR : BIC/PIITB -- JAKARTA

NO.	BAHAN BANGUNAN	U R A I A N	SATUAN	H A R G A	
				TERENDAH	TERTINGGI
1.	B A T U	a. batu kali utuh	m3	6.000,-	6.500,-
		b. batu kali belah	m3	6.250,-	6.500,-
2.	KORAL BETON	-----	m3	6.000,-	6.500,-
3.	K E R I K I L	a. halus	m3	6.500,-	7.000,-
		b. kasar	m3	6.000,-	6.500,-
4.	P A S I R	a. urug	m3	3.600,-	3.700,-
		b. pasang	m3	4.000,-	4.200,-
		c. beton	m3	4.500,-	5.000,-
5.	K A P U R	a d u k	m3	7.000,-	7.500,-
6.	SIEMEN MERAH	-----	m3	6.500,-	6.750,-
7.	PORTLAND CEMENT	a. taiwan	zak	1.400,-	1.500,-
		b. tiga roda	zak	1.400,-	1.500,-
		c. Cibinong	zak	1.400,-	1.500,-
		d. semen putih	zak	3.500,-	4.000,-
8.	BATU BATA	a. cikarang			
		- kwalitet I lokal	bh	12,-	13,-
		- kwalitet II lokal	bh	11,-	12,-
		b. Tangerang			
- kwalitet I	bh	14,-	15,-		
9.	BATUCETAK/BATA CO	a. bataco Pc	bh	120,-	140,-
10.	G E N T E N G	a. Vlaem	bh	30,-	32,50
		b. nok / karpus	bh	50,-	75,-
		c. k o d o k	bh	100,-	125,-
		d. padil	bh	65,-	75,-
		e. kaca 3 mm	bh	425,-	500,-
		f. kaca 2 mm	bh	325,-	350,-
11.	K A Y U	a. Jati -- kls. I			
		- papan	m3	490.000,-	500.000,-
		- balok	m3	425.000,-	427.000,-
		- dolken	m3	,-	,-
		b. Kamper -- kls. II			
		- papan	m3	110.000,-	115.000,-
- balok	m3	95.000,-	100.000,-		

c. Borneo -- kls. III....

1	2	3	4	5
		c. <u>Borneo - kls. III.</u>		
		- papan	m3	52.500,-
		- balok	m3	57.500,-
		d. <u>terentang - kls. IV</u>		
		- papan	m3	25.000,-
		- balok	m3	24.000,-
12.	I J U K	-----	ikat	300,-
13.	S I R A P	-----	lbr	25,-
14.	B A M B U	a. besar	btg	550,-
		b. sedang	btg	400,-
		c. kecil	btg	250,-
15.	LUBANG ANGIN	-----	bh	100,-
16.	BIFON BUIS	a. Ø 10 cm - 1 m	btg	350,-
		b. Ø 15 cm - 1 m	btg	450,-
		c. Ø 20 cm - 1 m	btg	600,-
17.	BUIS TANAH LIAT	a. Ø 10 cm - 70 cm	btg	160,-
		b. Ø 12 cm - 70 cm	btg	200,-
		c. Ø 15 cm - 70 cm	btg	240,-
18.	UBIN TEGEL	a. polos kepala basah	m2	1.500,-
		b. polos kepala kering	m2	1.400,-
		c. warna 20 x 20	m2	1.600,-
		d. teraso 30 x 30	bh	250,-
19.	KORAL TEX	berikut pasang	m2	3.800,-
20.	PORSELEN MOZAIK	polos Japan	lbr	500,-
21.	TEGEL PORSELEN	a. lokal 11 x 11 - putih	bh	65,-
		- warna	bh	70,-
		b. lokal 15 x 15 - putih	bh	90,-
		- warna	bh	90,-
		c. import 15 x 15 - putih	bh	100,-
		- warna	bh	100,-
22.	M A R M E R	uk. 30 x 60	bh	3.700,-
23.	WALL PAPER	a. type min	lbr	700,-
		b. type max	lbr	750,-
24.	K A R P E T	a. lokal	m2	11.000,-
		b. ex Tai ping	m2	12.000,-
25.	V I N I L 30 x 30	a. berlapis asbes	lbr	400,-
		b. tak berlapis	lbr	350,-

26. VINIL ROLL 2 AN

1	2	3	4	5	
31.	BESI PLAT	a. uk. 3' x 6' tebal 0,2 mm 0,3 mm 0,4 mm 0,5 mm 1 mm 1,5 mm	lbr lbr lbr lbr lbr lbr	850,-- 950,-- 1.600,-- 2.800,-- 3.000,-- 5.100,--	900,-- 1.050,-- 1.700,-- 2.900,-- 3.250,-- 5.250,--
		b. uk. 4' x 8' tebal 0,6 mm 0,7 mm 0,8 mm 1 mm 1,5 mm 2 mm	lbr lbr lbr lbr lbr lbr	4.500,-- 5.000,-- 5.300,-- 5.500,-- 8.650,-- 10.000,--	4.600,-- 5.100,-- 5.400,-- 5.600,-- 8.750,-- 11.250,--
32.	BESI PROFIL INP	a. 8 - 6 m b. 10 - 6 m c. 12 - 6 m d. 14 - 6 m	btg btg btg btg	17.000,-- 18.500,-- 19.000,-- 23.000,--	17.700,-- 18.750,-- 19.250,-- 23.250,--
33.	KANAL	a. kanal 5 - 6 m b. kanal 8 - 6 m c. kanal 10 - 6 m d. kanal 12 - 6 m	btg btg btg btg	6.900,-- 17.000,-- 18.000,-- 20.000,--	7.250,-- 17.250,-- 18.250,-- 20.250,--
34.	KAWAT IKAT BETON	-----	kg	400,--	450,--
35.	KAWAT	a. duri b. harmonika c. nyamuk 90 x 100 cm d. saringan pasir	kg m' m' m'	300,-- 600,-- 600,-- 1.200,--	450,-- 650,-- 650,-- 1.300,--
36.	CAT TEMBOK	a. Vinilex b. super vinilex c. Metrolite d. Wintex	gln gln gln gln	4.000,-- 4.600,-- 3.600,-- 3.250,--	4.500,-- 4.750,-- 3.700,-- 3.350,--
37.	FINISHING KAYU	a. ampelas kayu b. meri cat kayu c. dempul kayu d. o k e r e. teak oil f. politur g. sirlak h. spirtus i. Cat patra j. Cat glotex k. batu kembang	lbr kg kg ons kl btl ons btl kg kg kg	75,-- 500,-- 600,-- 60,-- 1.400,-- 600,-- 375,-- 350,-- 1.400,-- 1.400,-- 300,--	100,-- 650,-- 650,-- 65,-- 1.500,-- 650,-- 400,-- 400,-- 1.500,-- 1.500,-- 450,--

1	2	3	4	5	
38.	P A K U	lokal	kg	350,-	400,-
39.	HARD BOARD 4' x 8'	a. lokal	1br	2.250,-	2.500,-
		b. import	1br	3.300,-	3.700,-
40.	SOFT BOARD 4' x 8'	-----	1br	6.500,-	6.750,-
41.	PLYWOOD 4' x 8'	a. 4 mm	1br	2.100,-	2.250,-
		b. 6 mm	1br	2.600,-	2.800,-
		c. 9 mm	1br	4.100,-	4.250,-
		d. 12mm	1br	5.500,-	6.000,-
42.	TEAK WOOD	asahi 4' x 8'	1br	3.100,-	3.250,-
		3' x 7'	1br	2.250,-	2.600,-
43.	FORNIKA L.N.	a. uk. besar	1br	9.250,-	10.000,-
		b. uk. 4' x 8'	1br	8.400,-	8.600,-
		c. uk. 4' x 8' warna	1br	9.500,-	9.750,-
44.	PELAT SENG	lokal.			
		B.W.G. 28	1br	2.000,-	2.250,-
		B.W.G. 30	1br	1.950,-	2.150,-
		B.W.G. 32	1br	1.350,-	1.500,-
		import.			
		B.W.G. 28	1br	2.000,-	2.400,-
		B.W.G. 30	1br	1.950,-	2.200,-
		B.W.G. 32	1br	1.500,-	1.600,-
45.	SENG GELOMBANG	import			
		B.W.G. 28	1br	2.000,-	2.700,-
		B.W.G. 30	1br	1.750,-	2.000,-
		B.W.G. 32	1br	1.400,-	1.500,-
		lokal.			
		B.W.G. 28	1br	1.950,-	2.500,-
		B.W.G. 30	1br	1.750,-	2.000,-
		B.W.G. 32	1br	1.200,-	1.400,-
46.	PLASTIK GELOMBANG	-----	1br	1.200,-	1.350,-
47.	CELLING/ACUSTIK	a. uk. 30 x 60			
		ex Japan berlapis	1br	600,-	650,-
		ex Japan tak berlapis	1br	450,-	500,-
48.	K A C A	a. polos 2 mm	m2	2.750,-	3.000,-
		b. 3 mm	m2	4.500,-	5.000,-
		c. 5 mm	m2	7.000,-	7.500,-

b. ray band

1	2	3	4	5
		b. ray band 5 mm	m2	13.000,- 14.500,-
		6 mm	m2	15.000,- 16.000,-
		c. e s 2 mm	m2	4.000,- 4.500,-
		3 mm	m2	5.000,- 5.250,-
		5 mm	m2	7.500,- 8.000,-
50.	KABEL LISTRIK	a. type NYM		
		1. 2 x 1½ mm	m ¹	175,- 190,-
		2. 2 x 2½ mm	m ¹	215,- 225,-
		3. 2 x 3 mm	m ¹	300,- 325,-
		b. type NGA / NYA		
		1. 1½ mm	rol	4.000,- 4.500,-
		2. 2½ mm	rol	4.500,- 5.000,-
		c. type NYZ		
		1. 2 x 1½ mm	m ¹	225,- 250,-
		2. 2 x 2½ mm	m ¹	500,- 525,-
51.	SKAKELAR	a. dalam tembok 1 fase		
		-angle 1. ex Belanda	bh	650,- 750,-
		2. ex Itali	bh	650,- 750,-
		-double 1. ex Belanda	bh	1.000,- 1.250,-
		2. Itali	bh	1.000,- 1.250,-
52.	KUNCI PINGU	a. Yale double	bh	9.000,- 9.500,-
		b. Union	bh	6.000,- 6.500,-
		c. D O M	bh	6.000,- 6.250,-
		d. R. R. C.	bh	4.000,- 4.250,-
		e. kunci lari 888	bh	1.000,- 1.250,-
53.	WASTAFEL	a. import (Japan)	bh	29.000,- 32.500,-
		b. lokal -putih	bh	12.500,- 13.000,-
		-warna	bh	14.500,- 15.000,-
54.	CLOSET POT DUDUK	a. putih - Japan	bh	80.000,- 100.000,-
		- lokal	bh	60.000,- 75.000,-
		b. warna - Japan	bh	85.000,- 120.000,-
		- lokal	bh	70.000,- 90.000,-
55.	LAMPU	a. pijar 10 w	bh	375,- 400,-
		15 w	bh	400,- 450,-
		25 w	bh	450,- 475,-
		60 w	bh	450,- 500,-
		b. D. L. 15 w	bh	2.000,- 2.250,-
		20 w	bh	2.500,- 2.750,-
56.	BATH TUBE	ex Japan	bh	80.000,- 82.500,-
57.	A S P AL	-----	kg	125,- 150,-

(II) 勞務費

DAFTAR HARGA SATUAN UPMH
RTIWULAN : IV / '76.

NOMOR	U R A I A N	S A T U A N	UJUNG PANDANG
1.	Pekerja 土工	1 orang / hari	-----
2.	M a n d o r 親方	1 orang / hari	-----
3.	Tukang kayu 木工	1 orang / hari	500,--
4.	Tukang listrik 電工	1 orang / hari	750,--
5.	Penjaga api カジ工	1 orang / hari	-----
6.	Upah mengorgaji 鋸材工	1 orang / hari	-----
7.	Kepala Tukang 頭工	1 orang / hari	-----
8.	Tukang batu 石工	1 orang / hari	750,--
9.	Tukang besi 鉄筋工	1 orang / hari	750,--
10.	Tukang cat 塗壁工	1 orang / hari	500,--
11.	Tukang dempul パテ工	1 orang / hari	-----
12.	Tukang plitur 家具等のニス工	1 orang / hari	-----

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH
T R I W U L A N : I / 77

NOMOR	U R A I A N	S A T U A N	U. PANDANG
1.	P e k e r j a 士 I	1 orang / hari	350,--
2.	M a n d o r 親 I	1 orang / hari	600,--
3.	Tukang listrik 電 I	1 orang / hari	,--
4.	M a s i n i s 機 I	1 orang / hari	,--
5.	Penjaga api 火 I	1 orang / hari	,--
6.	Tukang kayu 木 I	1 orang / hari	,--
7.	Kepala tukang 頭 I	1 orang / hari	1.200,--
8.	Upah mengergaji 鋸 I	1 orang / hari	,--
9.	Tukang batu 石 I	1 orang / hari	800,--
10.	Tukang besi 鉄筋 I	1 orang / hari	,--
11.	Tukang masak aspal 灰 I	1 orang / hari	,--
12.	Tukang cat 塗 I	1 orang / hari	550,--
13.	Tukang dempul 灰 I	1 orang / hari	550,--
14.	Tukang plitur 家具 I	1 orang / hari	500,--

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH
 TRIWULAN : IV/76.

NOMOR	U R A I A N	S A T U A N	JAKARTA
1.	Pekerja 土工	1 orang / hari	500,--
2.	M a n d o r 親方	1 orang / hari	1.000,--
3.	Tukang listrik 電工	1 orang / hari	1.250,--
4.	M a s i n i s 機械工	1 orang / hari	,--
5.	Penjaga api 火工	1 orang / hari	,--
6.	Tukang kayu	1 orang / hari	1.500,--
7.	Kepala Tukang 班長	1 orang / hari	1.250,--
8.	Upah mengergaji	1 orang / hari	,--
9.	Tukang batu 石工	1 orang / hari	1.250,--
10.	Tukang besi 鉄筋工	1 orang / hari	1.250,--
11.	Tukang masak spal	1 orang / hari	,--
12.	Tukang cat 塗工	1 orang / hari	1.250,--
13.	Tukang dampul 灰工	1 orang / hari	,--
14.	Tukang plitur 家具等塗装	1 orang / hari	1.250,--

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH
TRIWULAN : I/77

NOMOR	U R A I A N	S A T U A N	JAKARTA
1.	P e k e r j a 土工	1 orang / hari	600,--
2.	M a n d o r 親方	1 orang / hari	1.000,--
3.	Tukang batu 石工	1 orang / hari	1.500,--
4.	Tukang kayu 大工	1 orang / hari	1.750,--
5.	Kepala tukang 取工	1 orang / hari	2.000,--
6.	Tukang listrik 電工	1 orang / hari	1.500,--
7.	Tukang cat 塗装工	1 orang / hari	1.500,--
8.	Tukang dempul 灰工	1 orang / hari	1.500,--
9.	Tukang tembok	1 orang / hari	,--
10.	Tukang besi 鉄筋工	1 orang / hari	1.500,--
11.	Masinis 機械工	1 orang / hari	1.000,--

DAFTAR HARGA SAMA MELAKA
 TRIMULAN: II/178

NOMOR	U R A I A N	S A T U A N	JAKRTA
1.	P e k e r j a 土工 mawy	1 orang / hari	900,--
2.	M a n d o r 親方 foreman	1 orang / hari	1.000,--
3.	Tukang batu 石工 (labourer) Stone mason	1 orang / hari	1.500,--
4.	Tukang kayu 大工 carpenter	1 orang / hari	2.000,--
5.	Kepala tukang 職工 headman	1 orang / hari	2.000,--
6.	Tukang listrik 電工 electrician	1 orang / hari	1.500,--
7.	Tukang cat 塗裝工 painter	1 orang / hari	1.500,--
8.	Tukang plitar	1 orang / hari	1.500,--
9.	Penjaga api 銼工 smith	1 orang / hari	1.500,--
10.	Tukang besi 鉄筋工 reinforced bar	1 orang / hari	1.500,--
11.	M a s i n i s 機械工 engine-driver	1 orang / hari	1.500,--
12.	Tukang dempul 灰子工 putty	1 orang / hari	1.500,--

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH

TRIWULAN: III/1978

NOMOR	U R A I A N	S A T U A N	JAKARTA I
1.	P e k e r j a 土工	1 orang / hari	900,--
2.	M a n d o r 親方	1 orang / hari	1.000,--
3.	Tukang listrik 電工	1 orang / hari	1.500,--
4.	M a s i n i s 機械工	1 orang / hari	,--
5.	Penjaga api 鉄工	1 orang / hari	700,--
6.	Tukang kayu 大工	1 orang / hari	2.000,--
7.	Kepala tukang 職工	1 orang / hari	2.000,--
8.	Upah mengergaji	1 orang / hari	,--
9.	Tukang batu 石工	1 orang / hari	1.500,--
10.	Tukang besi 鉄筋工	1 orang / hari	1.500,--
11.	Tukang masak aspal アスファルト工	1 orang / hari	1.500,--
12.	Tukang cat 塗装工	1 orang / hari	1.500,--
13.	Tukang dempul パテ工	1 orang / hari	1.500,--
14.	Tukang plitur	1 orang / hari	1.500,--

VI - (IV) 建設工費

(I) CASE I

Project : Gedung Keuangan Negara (Department of Finance)

Location : JL. Gowa Raya, Ujung Pandang

Building : Office

Floor Area : 16,000 m² (Originally 12,650 m²)

Stories : 3

Estimated Cost : 2,155,890,280 RP

Actual Cost : 2,093,915,070 RP

Estimated Date : January, 1975

Construction Period : 1976 ~ 1978 (February)

Contractor : P.T. Hutama Karya

Primary Item :

Site Works	215,093,000 RP	(Incl. Drainage, Sewage, Road, Landscaping, Grading, Lighting)
Structural	911,602,000	
Sanitary	45,918,000	
Electrical	303,372,000	(Incl. Fire-Alarm)
Mechanical	388,393,945	(Incl. Generators, Pumps, Pipes, Fire-Hydrants)
Contingency	31,500,000	(Incl. Security Vault)
Building Permits	77,151,500	
Insurance	4,860,545	
Fees	178,009,290	
Total	2,155,890,280 RP	

注：予想工期 18 カ月を超過しているが、工費補正の請求は請負業者より出していない。

なお、工期のおくれは主として発注政府の予算の都合によるものとされている。

(II) CASE II

Project : Anggaran Gedung Keuangan Negara (Department of Finance)

Location : Bandung, Indonesia

Building : Office

Floor Area : 5,200m²

Stories : 3

Total Cost : 762,040,000 RP

Total Cost without Site & Furniture : 656,840,000 RP

Construction Period : 1976 ~ 1978 (Two Years)

Contractor : Local Contractor

Primary Item :

Site Works	31,200,000 RP	(Incl. Landscape, Drainage, Pavement without Grading)
Structural	533,214,000 RP	(Architectural + Structural)
Sanitary	8,858,000 RP	
Electrical	95,456,000 RP	(Incl. Fire-Alarm without Generator, Sound System)
Mechanical	19,312,000 RP	(without Air Conditioning Incl. Pumps, Reservoirs, Fire-Hydrants)
Furniture	74,000,000 RP	
Total	762,040,000 RP	

注：既存の敷地の一角に増設されたため、外構工事費などは少なくすんでいる。

VI-(V) 建設に関する補足説明

(I) 建設業者について

インドネシアには、建設業者 (Biro Bangunan) は、Joint Venture を含めて比較的多く存在する。インドネシア資本 100% のものうちいくつかは、州政府も共同出資をしているものがある。いわゆる大手を列記すれば次のようになる。ただし、これらはジャカルタに本社をおく業者である。(順不同)

P.T. PEMBANGUNAN JAYA
P.T. HUTAMA KARYA
P.T. WASKITA KARYA
P.T. PEMBANGUNAN PERUMAHAN
P.T. SARANG TEKNIK
P.T. GRAHA GAPURA
P.T. WIJAYA KUSUMA
P.T. PROPELAT

一方、日本資本との Joint Venture は、「国別にみた海外進出企業一覧表」によると以下のとおりとなる。(順不同)

P.T. JAYA OHBAYASHI-GUMI CORPORATION
P.T. WASKITA KAJIMA
P.T. RAKINTAM ELECTRICAL CONTRACTORS (設備工事)
P.T. KADI INTERNATIONAL
P.T. DEXTAM CONTRACTORS
P.T. SUMICON UTAMA
P.T. P.P. TAISEI INDONESIA CONSTRUCTION
P.T. HUTAMA TAKENAKA CORPORATION INDONESIA

なお、Joint Venture を形成はしていないが、インドネシア業者の技術指導の形で現地に営業し、必要に応じてプロジェクトごとに JOINT VENTURE を組んでいる日本資本は数多くある。

(II) 建設工費について

インドネシアの公共事業の設計および工事の発注は、各省ごとにその基準に従って行われる。また、各省ごとに地域別に比較した建設費指数をもっている。ここで、バペナスとPDK（文部省）のそれらを比較してみると以下のようなになる。（1976～77, 1977～78）

	バペナス (一般混在)		PDK (一般住宅)	PDK (一級事務所ビル)
	1976～1977	1977～1978	1976～1977	1976～1977
ジャカルタ	100	100	100	100
ウジュンパンダン	82	88	100	79
カリマンタン	138	140	178	138
メダン	93	93	110	96
東ジャワ	95	95	90	85
メナド	103	103	100	103

バペナスの統計は、各種建物が混在されているため、その確度はやや低いとされているが、ジャカルタとウジュンパンダンとを比べた場合、ウジュンパンダンのほうがむしろ低目になっているのは両者に共通している。カリマンタンなどで大幅に指数が上っているのは、主として輸送費がわざわざしている。なお、国全体としてみた場合、生産地に近く、また労働人口が多い中部および東部ジャワが最も指数が低いと一般にはいわれている。参考のために、建設単価を示せば次のようになる。ただし、これはガイドラインであって、実際の民間工事ではこれを上回るのが一般的である。

一般的に「イ」国の建設分野では、年間10%以上の上昇が経験されており、これは、主として材料費の高騰によるものとされている。次に示すのは、政府発表の建設関連材料指数の経年変化である。

Comparison of Retail Prices of 28 Construction materials in Jakarta
 — From [INDIKATOR EKONOMI], August 1978, Biro Pusat Statistik —

Items	unit	Percentage (100% in 1977)				
		1974	1975	1976	1977	1978
1. Red cement	m ³	70	85	90	100	104
2. Bricks, big size	per 100 buah	84	86	88	100	105
3. Sand for concrete construction	m ³	72	84	88	100	104
4. Roofing tiles, size 20 × 20 cm	per 100 buah	80	93	98	100	107
5. Floor tiles, size 20 × 20 cm	m ²	90	96	98	100	109
6. Eternite, cotton, size 100 × 100 cm	Lembar	83	88	91	100	102
7. Teak planks	m ³	64	73	82	100	115
8. Teak wood, size 8/100 cm	Batang	61	74	87	100	121
9. Meranti planks	m ³	79	78	87	100	97
10. Meranti planks, size 20/2 cm	Lembar	90	75	77	100	95
11. Meranti wood, size 8/10 cm	Batang	89	88	94	100	116
12. Camphor planks, size 20/2 cm	m ³	69	68	74	100	94
13. Camphor planks, size 20/2 cm	Lembar	92	72	75	100	94
14. Bamboo for roofing tiles	Batang	67	82	93	100	124
15. Bamboo for piling	Batang	54	72	95	100	110
16. Bamboo, mat bark size 2.50 × 3.00 m	Lembar	76	90	99	100	105
17. Bamboo, mat inner size 2.50 × 3.00 m	Lembar	80	88	99	100	112
18. Lime for mixing	m ³	74	92	97	100	100
19. Lime for cleaning	Bungkus	60	74	94	100	100
20. Cement, Asano brand 40 kg	Zak	104	102	101	100	91
21. Concrete steel size 1/4"	Batang	120	95	87	100	119
22. Zinc plate, BWG 32	Lembar	96	99	98	100	124
23. Paint, Glotex brand	1 kaleng/kg	109	101	99	100	103
24. Window sheet glass	m ²	71	72	89	100	117
25. Nail, size 1"	kg	99	95	97	100	107
26. Window hinges rize 3"	Pasang	117	104	94	100	106
27. Keys, Horse brand from Rep. China	set	103	103	104	100	101
28. Concrete wire	kg	127	106	103	100	121
AVERAGE		85	87	92	100	108
			+2%	+5%	+8%	+8%

(III) 材料の入手について

ウジュンパンダン、ジャカルタの両市は、建設資材の市場性は比較的良好である。主要な資材について概説すれば以下のようになる。

- 鉄筋……………ウジュンパンダンでは、普通丸鋼のみ現地で生産されている（日本よりインゴットを輸入してローリングのみを行う。P.T. Serniwa, P. T. Barawaga）。4.5φ-25φ、定尺12m。スラバヤ産のものも多く出回っている。
- ジャカルタでは、普通丸鋼（SR24相当）、異形鉄筋（SD30相当）とも入手可能である。最大径32φ、定尺12m。シンガポールからの輸入品も多い。
- セメント……………ウジュンパンダンでは、地場のTonasaおよびスラバヤ産のGresikが入手できる。ジャカルタでは、Cibinong, Indonesia, Nusantaraなどの銘柄が良い。日本品、フィリピン品なども類似した価格で出回っているが、新鮮度に注意しなければならない。
- 砂・砂利……………ウジュンパンダンではPankajene, Bilibiliなどの採取場より川砂・川砂利が入手できる。下流の川砂・川砂利は、海水の逆流による塩分が多いため使用は禁止されている。ジャカルタでは、ボゴールより30km更に入ったカラワン地方で採取する川砂・川砂利が一般的である。ただし、この川砂は泥分が多く、碎石のほうが良い。
- 鉄骨……………プレートは0.5～12t（4'×8'）、アングルは25×25×3～100×100×10（6m）、フラットバーは各サイズ（6m）、チャンネルおよびH型鋼は少々あるが、材種は少ない。
- コンクリート製品…空洞ブロックは現在製造していない。縁石などの二次製品は工場ではつくられず、現場製のものが大半である。
- プライウッド……スラバヤまたはセレベス品。普通合板またはチーク化粧合板が一般的。耐水合板は住友林業の指導で製造しているが、耐水性はあまり良くない。（4'×8'）4mm～18mm
- ガラス……………旭硝子のJoint Ventureがジャカルタ郊外で製造している。5mm程度までの品である。入手は容易である。
- 防水……………積水化学の輸入品を用いて施工する。セキスイ防水が一般的である。UTHなどの塗膜防水である。施工業者はジャカルタのP.T. SERENITYである。官庁工事などで既に一般化している。
- テラゾータイル…各地にいくつか工場があり、きわめて一般的である。300×300を中

心に、いくつかの寸法がある。貝がら入りなど、色、素材とも豊富である。大理石の種石入りは Teralux と呼ばれる。

モザイクタイル… “PCタイル” — モザイクまがい — が インドネシア品として一般的。いわゆるモザイクタイルは、日本・シンガポールなどから輸入するが、市場性はないし、高い。

半磁器タイル …… 108 角。色は豊富。スラバヤまたはジャカルタ産だが、市場性は良い。KIA などの銘柄が著名。

ペンキ …… 日本ペイントなどの品が一般に使われており、問題はない。

フォームタイ …… ジャカルタの工場で作っており、打放し仕上時には使うが、あまり一般的でない。ただし、入手は容易である。

錠 …… ドイツ (ドム)、英国 (エール) が良く、一般に出回っている。レバーハンドルが普及している。日本品の市場品は下級品が多い。

シンク …… シンクトップのみ、サンウエーブ等の Joint Venture でつくっている。ただし、特注品の天板は板金工が現地で作る。

衛生陶器 …… 現地スタイルは KIA、洋式はフィリピンより輸入される アメリカンスタンダードや日本品が上級品。1978 年夏より東陶の Joint Venture が工場を開設した。ただし、弁類は日本より輸入する。

照明器具 …… ジャカルタの Philips の Joint Venture または松下が一般的。ただし、性能は日本品より劣る。電線は一般品のみ市場にある。スイッチ、コンセントは市場にある。

高架水槽 …… 積水 FRP 品が輸入されている。

ルーフドレイン …… インドネシアでは製作しない。輸入もしくは現場作成。

スチールドア …… アングルとプレートで現場作成。

石綿板 …… 2m×1m, 1m×1m, 2.4m×1.2m

石 …… インドネシア産のベージュ色の大理石は Marmer と呼ばれ、普及している。

(IV) 一般事情

(1) 建築

「イ」国における伝統的な工法は、木造高床式または日乾レンガ組積式であるといえる。小屋組は一般に木製トラスを用いるが、後者の場合には、鋼製トラスまたは RC なども導入されることが多い。屋根葺は木製シングルまたはスレート瓦が多く、勾配屋根の形をとってはいるが、雨もりは日常的である。官公庁および大規模な建物には陸屋根が普及しつつあり、日本製品などを用いた信頼度の高い防水工事が行われつつあるが、耐久性や施工能力など問題はまだまだ多いといえる。

「イ」国においては、設計時に材料選択を含めた施工能力と、完工後のランニングコストを含めた広い意味でのメンテナンスフリーとの2点に特に留意する必要がある。前者について詳述すれば、機械力を期待できないこと、更にこれより派生して工期が長くかかり、かつ不安定なことの両点に気をつけなければならない。コンクリート打設については、仮設および打設機械、コンクリートプラントなどの諸条件から、1階分の高さを幾層かに分けて施工する（たとえば梁の下端まで一度打設する）ので、時間がかかる（ただし、仕上りは良い）。また、雨期（11月～3月）には排水ポンプの能力が足りないことから、基礎工事は進まない。後者についていえば、冷房は一般的に期待できないので、直射日光をさけるための日よけをつくること、熱変動をさけるために天井高を高くすること、通風をよくするために換気窓を多くとることなどが普通行われている。隣棟間隔を大きくすると同時に、部屋の奥行きを浅くして通風が内部にまで行きわたるようにすることも必要である。また、メンテナンスの費用や replace の容易さなどを考慮した内外の仕上材料の選択もなされなければならない。

「イ」国では、建具にはアルミニウムサッシが最近汎用されるようになったが、その断面は種類が限られており、また耐浸水性も低い。開口部の建具には引戸はあまり用いず、回転窓、開き戸、ルーバーウィンドウなどが一般的である。スチールサッシは一切つくられていないといってよく、またスチールドアは工場につくらず、現場でアングルとプレートでつくる。これらはスチールの折りまげ技術がないためであろうと考えられる。したがって、木製サッシが一般的であるが、木材は地域によって入手の難易さが異なるので、ウジュンパンダンとジャカルタとでは樹種は異なるかもしれない。

(2) 構造

「イ」国における建築工事は、日本におけるものに比して、使用材料、施工技術等においてかなり制限を受ける。また、建設地によってその情勢も大きく異なってくる。そのため、建設地で調達可能な材料、採用しうる工法等を充分調査のうえ、設計上に反映しなければならない。

現在、「イ」国における建築関係の統一されたコードはなく、将来法律化する予定で作成された施行規則により行政指導されている。それによると、現地において考慮すべき荷重条件のうち、地震力、風圧力については、いずれも日本の1/2～1/4程度である。

ウジュンパンダンおよびジャカルタにおける構造材料および施工に関する基本設計調査を行った調査結果について以下に示す。

ウジュンパンダン — 市内における建築物の構造主体は一般に木造が多く、鉄筋コンクリート造の本格的建築物はきわめて少ない。セメントは市内から約40kmのところの唯一の工場があり、骨材はパンカジェネ地方およびピリピリ地方で川砂、川砂利(または碎石)を採取している。鉄筋は、現地に日本の合弁会社を含めて2社あるが、異形鉄筋は現地にはなく、6φ～25φの普通丸鋼がある。コンクリートに使用する水は井戸水となるが、塩分が比較的多く、施工にあたっては注意する必要がある。

ジャカルタ — ジャカルタ市内は外国の近代建築技術がかなり浸透しており、高層ビルも数多くみられ、ウジュンパンダンに比して構造材料も豊富で種類も多い。セメントは、外資系メーカーを含めて数社あり、量的、質的にも問題はないと思われる。建築用骨材としては、主にカラワン地方で採取される川砂、川砂利を用いているが、砂は粒径が多少大きく、砂利は泥分をかなり含んでいるとのことである。そのため、粗骨材としては、川で採取した玉石を砕いた碎石を用いるほうが均一な品種のものが得られる。鉄筋は、普通丸鋼、異形鉄筋とも32φ(D32)まで入手可能である。コンクリートに使用する水は、ジャカルタ市内で水道水の使用できる範囲が限られているため、一般に井戸水を使用するが、井戸の深さについては、塩分量との関係で慎重に決定する必要がある。

「イ」国で通常打設されているコンクリートは、現場に簡易バッチャーを設け、バケツにて打設している。また、スランプは、その工法からも15cm以下で、木製型枠を用いて比較的ていねいに打設されている。コンクリートの配合管理は、一般に技術力の低さから、容積比、重量比で行っており、強度的には十分耐力のあるコンクリートを得ることができるが、日本国内よりも強度のバラツキは多いようである。ジャカルタ市内には、一応レディミックスドコンクリートを販売している会社もあるが、量的にはきわめて少ない。コンクリート用混和材は、日本で通常用いる代表的メーカーの材料は「イ」国においても調達可能である。杭については、既製杭はなく、地上で現場打ちコンクリートにより製作しており、RC杭、PC杭の実績は比較的多い。ただし、杭の建込、杭打ち機の関係上長さは制限される。なお、ウジュンパンダンには杭打ち機はなく、ジャカルタより搬入しなければならない。

(3) 設 備

「イ」国の気候は、乾期(4月～10月)と雨期(11月～3月)とに分かれる。年間平均気温は27℃程度で、乾期は気温が高く、雨期は低い。赤道直下に位置するため、日射は南

北両方からあり、大きな庇および天井を高くすることにより暑さをしのいでいる。冷房設備は、ウインドクーラーが一般的で、空調設備は大規模ビルに限られている。

ウジュンパンダン、ジャカルタとも、市内中央部には上水給水設備があるが、市周辺部では井戸が一般的である。井戸は、浅井戸(3~5m)が多く、水量は深井戸(200m程度)で200ℓ/minが限度である。

電気は、市街地では普及しているが、農村地帯では石油ランプが使用されている。高圧配電電圧は12kVまたは22kVであり、各需要家への配電は、各地区の変電所より3相4線式(380V/220V)にて供給されている。配電電圧は、以前3相4線式(220V/127V)で供給されていたが、現在380V/220Vに切り替え中である。ジャカルタ市内では、電力事情は良好であるが、ウジュンパンダンでは、配電施設の拡充等により供給が不安定である。

電話は、ジャカルタ、ウジュンパンダンとも施設があるが、未だ不十分である。現在、交換局および通信線の整備、拡充が進められている。

JICA